



RIIFZ.271.13.2024.KRDG

Obrowo, dnia 27.05.2024 r.

Zamawiający:
Gmina Obrowo
ul. Aleja Lipowa 27
87-126 Obrowo

Informacja o pytaniach do SWZ i udzielonych odpowiedziach

Dotyczy postępowania: „Wymiana ogrzewania w budynkach Zespołu Szkół w Dobrzejewicach wraz z przyłączem gazowym”

Zgodnie z art. 284 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, w związku z wnioskiem Wykonawcy o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania 2 kotłów o mocy 300 kW każdy połączonych w kaskadę hydraulicznie i kominowo (tzn wpinamy 2 kotły do jednego komina)?

Odpowiedzi: **Tak, przy zachowaniu podobnych parametrów względem wybranego kotła.**

Pytanie 2: Jaka jest średnica i wysokość obecnego wkładu kominowego do którego mamy włożyć wkład kominowy do nowego kotła?

Odpowiedzi: **Pomiar nie był dokonany. Podczas wykonywania inwentaryzacji nie było możliwości sprawdzenia z uwagi na działający kocioł. Do wyceny należy przyjąć standardowe rozmiary wkładu kominowego.**

Pytanie 3: Jakie mają być pompy ? W projekcie nie ma wyliczeń doboru pomp.

Odpowiedzi: **Zamawiający wskazuje przykładowe pompy. Nazwy pomp są jedynie wskazówką do doboru pomp. Zamawiający dopuszcza pompy innego producenta, jednakże muszą spełniać minimalne parametry:**

- **Pompa ładowania zasobnika c.w.u. np. MAGNA 1 32-80 180 prod. Grundfoss**
- **Pompa obiegu kotła np. MAGNA 1 32-80 180 prod. Grundfoss**
- **Pompa obiegowa c.o. np. MAGNA 3 32-120F prod. Grundfoss**
- **Pompa obiegowa c.o. np. MAGNA 3 40-120F prod. Grundfoss**
- **Pompa cyrkulacji c.w.u. np. ALPHA 1 25-80N prod. Grundfos**

Pytanie 4: Czy rozdzielacz c.o też podlega wymianie, czy dołączamy się do istniejącego rozdzielacza ?



Odpowiedzi: **Wszystkie elementy są do wymiany na nowe.**

Pytanie 5: Ile jest obiegów grzewczych (z projektu wynika, że 3) i czy są one z mieszaczami ?

Odpowiedzi: **3 Obiegi C.O z mieszaczami, wymieniamy na nowe o tej samej charakterystyce, 1 Obieg C.W.U**

Pytanie 6: Czy zamawiający dopuszcza montaż kilku okien, ale bardziej standardowych o sumarycznej powierzchni przeszklenia wymaganej w projekcie?

Odpowiedzi: **Powierzchnia przeszklenia powinna wynosić minimum 2,4 m² a rama okienna powinna znajdować się w miejscu projektowanego nadproża. Konfiguracja okien dowolna, należy zachować powierzchnie przeszklenia**

Pytanie 7: Czy drzwi wejściowe z przeszkleniem też podlegają wymianie a jeśli tak to na jakie i czy mają być EI 30?

Odpowiedzi: **Drzwi podlegają wymianie, obecne stalowe nie spełniają wymagać. Drzwi EI30, przeszklenie okna i drzwi może być sumowane należy zachować 1/15 powierzchni przeszklenia do powierzchni podłogi.**

Pytanie 8: Udostępniona dokumentacja projektowa nie zawiera schematu technologicznego kotłowni w raz z rozmieszczeniem poszczególnych projektowanych urządzeń. Brak również schematu elektrycznego. Wzywamy zamawiającego o uzupełnienie brakującej dokumentacji gdyż bez niej wykonanie zadania jest niemożliwe

Odpowiedzi: **W załączeniu rys. schematu technologicznego kotłowni oraz schemat elektryczny.**

Pytanie 9: Proszę o przesłanie dokumentu PZT dotyczącego zewnętrznej instalacji gazowej Budynku Szkoły w Dobrzejewicach.

Odpowiedzi: **W załączeniu PZT.**

Pytanie 10: Proszę o udostępnienie rys. schematu technologicznego kotłowni.

Odpowiedzi: **W załączeniu rys. schematu technologicznego kotłowni.**

Pytanie 11: Proszę o udostępnienie rys. planu zagospodarowania terenu.



Odpowiedzi: **W załączeniu PZT.**

Pytanie 12: Proszę o dobór pomp obiegowych co., pompy ładującej podgrzewacz cwu oraz pompy cyrkulacyjnej lub o podanie parametrów umożliwiających ich dobór.

Odpowiedzi: **Odpowiedź została udzielona pod pytaniem nr 3.**

Pytanie 13: Czy w zakres robót budowlanych wchodzi montaż drzwi ppoż. EI30 do pomieszczenia kotłowni z pow. przeszklenia 0,7m² ?

Odpowiedzi: **Drzwi podlegają wymianie, obecne stalowe nie spełniają wymagać. Drzwi EI30, przeszklenie okna i drzwi może być sumowane należy zachować 1/15 powierzchni przeszklenia do powierzchni podłogi**

Pytanie 14: Co zamawiający rozumie pod pojęciem kotła wyposażonego w dwa palniki działające w kaskadzie ? Proszę o wyjaśnienie. Czy nie doszło do pomyłki pisarskiej i zamawiającemu nie chodziło o palnik dwumedialny (na dwa paliwa) lub dwustopniowy ?

Odpowiedzi: **Projekt przewiduje montaż dwóch palników działających w kaskadzie w jednym urządzeniu, dopuszcza się kaskadę dwóch kotłów**

Pytanie 15: Czy dopuszczalna temperatura wody na zasilaniu (temp. graniczna): 110 st. C to temperatura robocza, czy jest to temp. dla STB ?

Odpowiedzi: **Cała armatura zabezpieczająca dopuszcza pracę do 80 st. C, projektuje się zasilanie 80/60 st. C. Ze względu na automatykę istnieje możliwość modulacji**

Pytanie 16: Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie kotła (którego wymiennik zmontowany jest z członów (5 lub 6), a każdy element grzewczy został wyposażony w specjalny palnik promieniujący), którego maksymalna temperatura działania to 85 st. C ?

Odpowiedzi: **Zamawiający nie dopuszcza.**

Zamawiający informuje, że pytania oraz udzielone wyjaśnienia stają się integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku ze zmianą treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 04.06.2024 r. do godz. 10:00.

Przewodniczący Komisji Przetargowej

/-/ mgr Dawid Głowacki