

Margonin, dnia 21 czerwca 2022r.

WR-ZP.271.8.2022

WSZYSCY WYKONAWCY

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Budowa stacji uzdatniania wody i kolektora sanitarnego wraz z nowymi źródłami w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Margonin, Numer sprawy: ZP.271.8.2022.

W związku z otrzymanym zapytaniem nr 3 z dnia 02 czerwca 2022r. dotyczącym wyjaśnienia treści SWZ postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Budowa stacji uzdatniania wody i kolektora sanitarnego wraz z nowymi źródłami w ramach uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Margonin”, Zamawiający działając na podstawie art. 135 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021r. poz.1129 z zm.) udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie nr 1

Prosimy o potwierdzenie, że cena pozostaje stała w zakresie robot ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Odpowiedź nr 1

Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy. Z istoty definicji wynagrodzenia ryczałtowego wynikają określone konsekwencje polegające na umówieniu z góry wysokości wynagrodzenia. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty, które dają się przewidzieć i które mają odzwierciedlenie w dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 2

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający dysponuje wszelkimi pozwoleniami niezbędnymi do realizacji przedmiotu zamówienia.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania wszelką dokumentację niezbędną do przygotowania przedmiotowego postępowania

Pytanie nr 4

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający potwierdza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu objętego przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, że reżim realizacji inwestycji w oparciu o przedłożoną dokumentację projektową jest zawsze taki sam i nie będzie zamawiający potwierdzał faktów o charakterze oczywistym.

Pytanie nr 6

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej Zamawiającego przedmiarów robót

Odpowiedź nr 6

Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej przedmiotowego zamówienia przedmiary robót.

Pytanie nr 7

Jakie sprężarki należy przyjąć do wyceny? Wg. specyfikacji robót technologicznych – sprężarki tłokowe, Wg. projektu wykonawczego – sprężarki spiralne. Czy zamawiający dopuszcza zastosowanie sprężarek śrubowych.

Odpowiedź nr 7

Zamawiający dopuszcza zastosowanie sprężarek śrubowych.

Pytanie nr 8

Na jaki punkt pracy dobrać oraz wycenić zestaw podnoszenia ciśnienia

Wg. specyfikacji robót technologicznych – $Q = 330 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = 44 \text{ mH}_2\text{O}$

Wg. projektu wykonawczego – $Q = 330,1 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = 40 \text{ mH}_2\text{O}$

Odpowiedź nr 8

Punkt pracy zestawu hydroforowego winien znajdować się na $Q = 330 \text{ m}^3/\text{h}$, $H = 44 \text{ mH}_2\text{O}$.

Pytanie nr 9

Prosimy o jednoznaczne określenie które z otworów studziennych nr 1, nr 2, nr 3 oraz nr 4 mają być zlikwidowane. Według opisu technicznego dwa z otworów studziennych zostaną zlikwidowane, a w ich miejsce zostaną wykonane nowe odwierty. W dalszej części opisu technicznego jest zapis, że SUW będzie zasilana z trzech studni głębinowych w tym dwóch nowych S1 i S2 oraz istniejącego ujęcia obecnie nr 2, a po modernizacji S3.

Odpowiedź nr 9

Zamawiający informuje, że SUW będzie zasilana z trzech studni głębinowych w tym dwóch nowych S1 i S2 oraz istniejącego ujęcia obecnie nr 2, a po modernizacji S3.

Pytanie nr 10

Czy zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania innych źródeł filtracyjnych niż te, które są zaproponowane w projekcie.

Odpowiedź nr 10

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych źródeł filtracyjnych niż te, które są zaproponowane w projekcie.

Pytanie nr 11

Prosimy o informację czy każda z pomp zestawu hydroforowego może posiadać przypisaną do niej przetwornicę częstotliwości zamontowaną w szafie sterowniczej zestawu.

Odpowiedź nr 11

Zamawiający informuje, że każda z pomp zestawu hydroforowego może posiadać przypisaną do niej przetwornicę częstotliwości zamontowaną w szafie sterowniczej zestawu.

Pytanie nr 12

Co jest podstawą do wykonania obiektu SUW - opracowania : „SUW MARGONIN RZUTY BUDOWLANE ZAMIENNE” i „SUW MARGONIN RZUTY KONSTRUKCYJNE ZAMIENNE” czy zamieszczone projekty wykonawcze ?

Odpowiedź nr 12

Podstawą do wykonania obiektu SUW są opracowania : „SUW MARGONIN RZUTY BUDOWLANE ZAMIENNE” i „SUW MARGONIN RZUTY KONSTRUKCYJNE ZAMIENNE”

Pytanie nr 13

Jak należy interpretować zapis w opracowaniu „Przedmiar SUW MARGONIN CZĘŚĆ BUDOWLANA” w brzmieniu : „ Roboty, które nie są wyraźnie wymienione w przedmiarze lecz są opisane w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót i dokumentacji projektowej , powinny być uwzględnione w dodatkowych pozycjach kosztorysu ofertowego, gdyż nie będą odrębnie płacone i stanowią ryzyko wykonawcy”, skoro ST zostały opracowane przed opracowaniem „projektów” zamiennych. Jaką dokumentację projektową autor miał na myśli ?

Odpowiedź nr 13

Podstawę do wyceny przedmiotu zamówienia stanowią projekt budowlany, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz pomocniczo przedmiar robót. Roboty, które nie są uwzględnione w przedmiarze robót a są uwzględnione w dokumentacji projektowej podlegają wycenie przez wykonawcę.

Pytanie nr 14

Co poza wymienionymi w SWZ elementami :

- a) budowa nowego budynku SUW
 - b) budowa dwóch nowych studni (S1 i S2),
 - c) wymiana pompy głębinowej i obudowy studni wraz z armaturą w istniejącej studni S3 - obecnie studnia nr 2,
 - d) budowa dwóch zbiorników retencyjnych ZR 1, ZR 2,
- jest przedmiotem zamówienia ?

Odpowiedź nr 14

Przedmiotem zamówienia nie jest objęte wyłącznie oświetlenie oraz ogrodzenie.


BURMISTRZ
mgr Janusz Piechocki