

Kościerzyna, dnia 20 maja 2021 r.

**Gmina Kościerzyna**

**ul. Strzelecka 9**

**83-400 Kościerzyna**

ZP.271.2.2021

### WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/ug\\_koscierzyna](https://platformazakupowa.pl/pn/ug_koscierzyna) w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych ustawą Prawo zamówień publicznych dla zamówienia klasycznego o wartości szacunkowej równej lub przekraczającej progi unijne na dostawę i montaż instalacji odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Kościerzyna.

Na podstawie art. 135 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm., dalej ustawy Pzp) Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania Wykonawców.

Odpowiedzi na pytania stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy opracowywaniu ofert.

1. Co Zamawiający ma na myśli poprzez zawarty w Rozdziale 1 ustęp 1.5 PFU zapis „Wykonanie inwestycji należy poprzedzić niezbędnymi obliczeniami.” O jakich niezbędnych obliczeniach jest tutaj mowa?

**Odpowiedź:** Ogólny zapis - zgodnie z pkt. 1.6.3 PFU "Projekt powinien zawierać schematy, rysunki niezbędne do prawidłowego wykonania instalacji układu kolektorów słonecznych oraz powietrznych, wewnętrznych pomp ciepła."

2. Co w sytuacji jeśli po sporządzeniu ekspertyzy lub orzeczenia technicznego dot. dodatkowego obciążenia wywołanego montażem instalacji solarnej na dachu budynku okaże się, że konstrukcja na danym obiekcie nie pozwala na montaż instalacji solarnej? Czy beneficjent we własnym zakresie będzie musiał wzmocnić konstrukcję dachu, aby pozwalała na montaż, czy może będzie to obowiązek wykonawcy? Czy taki budynek zostanie odrzucony z udziału w projekcie, a na jego miejsce wzięty zostanie adres z listy rezerwowej? Jeśli wyznaczony do montażu instalacji zostanie nowy adres kto ma ponieść koszty dodatkowego opracowania ekspertyzy (w wycenie uwzględniona będzie cena za opracowanie 85 ekspertyz) – uczestnik projektu, Zamawiający czy Wykonawca?

**Odpowiedź:** Zamawiający na tę chwilę nie dysponuje listą rezerwową uczestników Projektu. W przedstawionej sytuacji za zrealizowaną dokumentację zapłaci

Zamawiający, a przedmiotowa lokalizacja zostanie wyłączona z dalszej realizacji. Niemniej w przypadku wystąpienia znacznej ilości rezygnacji, Zamawiający podejmie starania zmierzające do uzupełnienia zakresu przedmiotu zamówienia.

3. Czy opracowanie projektów wykonawczych konstrukcji stalowej oraz konstrukcji nośnej wraz ze stelażami aluminiowymi pod panele kolektorów słonecznych i pozostałe elementy instalacji jest konieczne w sytuacji, gdy do montażu zostaną użyte systemowe konstrukcje posiadające atesty/certyfikaty?

**Odpowiedź:** W takim przypadku wystarczające będzie dołączenie do projektu karty katalogowej, deklaracje zgodności, certyfikaty/atesty. Dokumenty te powinny być sporządzane w języku polskim i przedstawiać możliwość i sposób zamontowania do konkretnej konstrukcji dachowej odpowiednich typów kolektorów.

4. Czy Zamawiający posiada bardziej szczegółowy opis obiektów niż zawarty w Rozdziale 2 ustęp 2.2? Czy Zamawiający dysponuje wykazem nieruchomości z informacjami dot. konstrukcji dachu, pokrycia oraz nachylenia dachu? ,

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dysponuje takimi danymi.

5. Czy w tabeli umieszczonej na stronie 23-30 PFU w kolumnie „ukształtowanie dachu” rysunki umieszczone w danych pozycjach to uproszczony rysunek rzutu dachu? Czy gruba, czarna kreska przedstawia kierunek południowy? Uprzejmie proszę o udostępnienie legendy do ilustracji, gdyż na ten moment Wykonawca nie ma pewności, czy dobrze interpretuje ów rysunki.

**Odpowiedź:** Tak, rysunki przedstawione w zestawieniu lokalizacji przedstawiają uproszczony rysunek dachu. Dachy wykazanych budynków pozwalają na montaż kolektorów od strony południowej, południowo-zachodniej lub południowo-wschodniej. Usytuowanie budynków względem południa Wykonawca może zweryfikować za pomocą ogólnodostępnych portali mapowych.

6. W PFU nie ma wzmianki nt. monitorowania instalacji, uzysku. Czy Zamawiający potwierdza, że przedmiotowe zamówienia nie obejmuje monitorowania instalacji w żaden sposób w celu późniejszego wykazania spełnienia efektu ekologicznego?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

7. Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający w ramach przedmiotu zamówienia dopuści możliwość dostawy i montażu sterownika solarnego niezintegrowanego z grupą pompową, jako rozwiązanie równoważne?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

8. Proszę o potwierdzenie, że zakup i montaż modułu WLAN nie wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

9. Proszę o potwierdzenie, że zakup i montaż odrębnego licznika ciepła, który zlicza i pokazuje informację o ilości wytworzonego/zużytego ciepła nie wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza.

10. Proszę o potwierdzenie, że obowiązkiem użytkownika instalacji jest doprowadzenie rur ciepłej wody użytkowej, centralnego ogrzewania i zimnej wody do miejsca montażu zbiornika c.w.u. oraz zainstalowanie podwójnego gniazda elektrycznego zabezpieczonego zgodnie z przepisami oraz z poprawnie wykonanym uziemieniem.  
**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że wskazane media powinny być doprowadzone przez uczestników projektu (użytkowników) do pomieszczenia, w którym planowany jest montaż instalacji, domyślenie tym pomieszczeniem jest kotłownia.
11. Proszę o potwierdzenie, że demontaż istniejącego zasobnika c.w.u. leży po stronie użytkownika instalacji.  
**Odpowiedź:** Zamawiający nie potwierdza.
12. Proszę o potwierdzenie, że podłączenie drugiej wężownicy oraz koszty z tym związane nie wchodzi w zakres obowiązków wykonawcy.  
**Odpowiedź:** Zamawiający nie potwierdza.
13. Kto będzie ponosił koszty nieuzasadnionego wezwania serwisu wykonawcy w trakcie trwania okresu gwarancji, w szczególności w przypadku wystąpienia awarii z winy użytkownika z powodu nieprzestrzegania warunków eksploatacji instalacji zg. z instrukcją obsługi systemu i/lub warunków kart gwarancyjnych poszczególnych zamontowanych urządzeń, czy to w sytuacji zadziałania siły wyższej np. przepięcia instalacji.  
**Odpowiedź:** We wskazanym przypadku koszty będzie ponosić użytkownik.
14. Czy Zamawiający dopuści dokonanie cesji wierzytelności na rzecz osób trzecich?  
**Odpowiedź:** Nie – jest to określone w par. 4 ust. 4 wzoru umowy.
15. Ile płyt kolektorów słonecznych ma być w każdej instalacji?  
**Odpowiedź:** Każda instalacja powinna składać się z 3 kolektorów płaskich.
16. Czy dopuszczają Państwo zbiornik pompy ciepła o pojemności 240l?  
**Odpowiedź:** Nie. Pompy ciepła powinny posiadać zasobnik w zakresie 250-300L.

**WÓJT GMINY**  
**Kościerzyna**

*Grzegorz Piechowski*