

Wronki, dnia 13 marca 2024 roku

NiIP.271.6.2024

INFORMACJA O WYBORZE OFERT na cz. I i II

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) na realizację zadania pn. Remont lokali mieszkalnych na terenie Miasta i Gminy Wronki w zakresie części I i II

Działając na podstawie art. 253 ust. 2 w zw. z art. 266 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) – dalej: ustawa Pzp, Zamawiający informuje, że dokonał wyboru ofert najkorzystniejszych na wykonanie zadania pn. „Remont lokali mieszkalnych na terenie Miasta i Gminy Wronki” w zakresie:

- części I pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Sierakowskiej 25/3 we Wronkach”,
- części II pn. „Remont lokalu mieszkalnego w m. Kłodzisko”.

WYBÓR na część I zamówienia

pn. „Remont lokalu mieszkalnego przy ul. Sierakowskiej 25/3 we Wronkach”

Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę nr 1, złożonej przez Wykonawcę: „MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14, 64-510 Wronki za kwotę w wysokości: 61.477,06 zł brutto.

Uzasadnienie wyboru oferty:

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu i odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji warunków zamówienia oraz uzyskał 100,00 punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu na część I zamówienia złożonych zostało pięć ofert:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty w zł brutto (C)	Okres gwarancji (G)
1	„MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14 64-510 Wronki	61.477,06	60 miesięcy

2	Usługi Budowlano – Wykończeniowe Roman Prywerek z siedzibą w Wieleniu ul. Bęglewska 10 64-730 Wielen	67.610,49 Po poprawieniu omyłek 67.629,29	60 miesięcy
3	Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie ul. Winiary 12 64-710 Połajewo	76.244,79 Po poprawieniu omyłek 76.207,47	60 miesięcy
4	MK INSTAL-BUD P.H.U. Mirosław Kania z siedzibą w Obrzycku ul. Rzemieśnicza 14 64-520 Obrzycko	64.800,68	60 miesięcy
5	JZR Robert Nowak z siedzibą w Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33 64-600 Oborniki	68.206,88 Po poprawieniu omyłek 68.326,24	60 miesięcy

Uzasadnienie przyznania punktów w kryteriach oceny ofert:

Punktacja w pozacenowych kryteriach oceny ofert, została przyznana Wykonawcom na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w Dziale XX Specyfikacji warunków zamówienia, zweryfikowane w trakcie badania i oceny ofert. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy uzyskali punktację, zgodnie z poniższym:

Nr oferty	Wykonawca	Kryterium oceny „CENA” (C) – 60%	Kryterium oceny Okres gwarancji (G) - 40%	Łączna liczba uzyskanych punktów
1	„MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14 64-510 Wronki	Obliczenie punktów: (61.477,06: 61.477,06) x 60 pkt = 60,00 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 60,00 pkt. + 40 pkt . = 100,00 pkt.
		60,00	40,00	100,00
2	Usługi Budowlano – Wykończeniowe Roman Prywerek z siedzibą w Wieleniu ul. Bęglewska 10 64-730 Wielen	Obliczenie punktów: (61.477,06: 67.629,29) x 60 pkt. = 54,54 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 54,54 pkt. + 40 pkt = 94,54 pkt.
		54,54	40,00	94,54
3	Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie ul. Winiary 12 64-710 Połajewo	Obliczenie punktów: (61.477,06: 76.207,47) x 60 pkt = 48,40 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 48,40 pkt. + 40 pkt = 88,40 pkt.
		48,40	40,00	88,40

4	MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania z siedzibą w Obrzycku ul. Rzemieśnicza 14 64-520 Obrzycko	Obliczenie punktów: (61.477,06: 64.800,68) x 60 pkt = 56,92 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 56,92 pkt. + 40 pkt = 96,92 pkt.
		56,92	40,00	96,92
5	JZR Robert Nowak z siedzibą w Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33 64-600 Oborniki	Obliczenie punktów: (61.477,06: 68.326,24) x 60 pkt = 53,99 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 53,99 pkt. + 40 pkt = 93,99 pkt.
		53,99	40,00	93,99

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca „MONTEX” Hubert Białek Plac Wolności 14, 64-510 Wronki spełnił warunki udziału w postępowaniu, a oferta jest zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiada treści Specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych, niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ.

Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem. W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia. Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W przedmiotowym postępowaniu na część I zamówienia nie została odrzucona żadna oferta.

WYBÓR na część II zamówienia

pn. „Remont lokalu mieszkalnego w m. Kłodzisko”

Jako ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę nr 4, złożonej przez Wykonawcę: MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania ul. Rzemieślnicza 14, 64-520 Obrzycko za kwotę w wysokości: 108.412,44 zł brutto.

Uzasadnienie wyboru oferty:

Wykonawca spełnił wszystkie warunki udziału w postępowaniu i odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w Specyfikacji warunków zamówienia oraz uzyskał 100,00 punktów w ramach kryteriów oceny ofert. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jego oferta jest ważna i nie podlega odrzuceniu.

W przedmiotowym postępowaniu na część II zamówienia złożonych zostało pięć ofert:

Nr oferty	Wykonawca	Cena oferty w zł brutto (C)	Okres gwarancji (G)
1	„MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14 64-510 Wronki	412.813,52 Po poprawieniu omyłek 113.224,02	60 miesięcy
2	Usługi Budowlano – Wykończeniowe Roman Prywerek z siedzibą w Wieleniu ul. Bęglewska 10 64-730 Wieleni	118.427,48	60 miesięcy
3	Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie ul. Winiary 12 64-710 Połajewo	114.087,93	60 miesięcy
4	MK INSTAL-BUD P.H.U. Mirosław Kania z siedzibą w Obrzycku ul. Rzemieślnicza 14 64-520 Obrzycko	408.000,82 Po poprawieniu omyłek 108.412,44	60 miesięcy
5	JZR Robert Nowak z siedzibą w Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33 64-600 Oborniki	421.404,05 Po poprawieniu omyłek 121.403,78	60 miesięcy

Uzasadnienie przyznania punktów w kryteriach oceny ofert:

Punktacja w pozacenowych kryteriach oceny ofert, została przyznana Wykonawcy na podstawie oświadczenia złożonego w ofercie w oparciu o kryteria oceny ofert opisane w Dziale XX Specyfikacji warunków zamówienia, zweryfikowane w trakcie badania i oceny ofert. W przedmiotowym postępowaniu Wykonawcy uzyskali punktację, zgodnie z poniższym:

Nr oferty	Wykonawca	Kryterium oceny „CENA” (C) – 60%	Kryterium oceny Okres gwarancji (G) - 40%	Łączna liczba uzyskanych punktów
1	„MONTEX” Hubert Białek z siedzibą we Wronkach Plac Wolności 14 64-510 Wronki	Obliczenie punktów: (108.412,44: 113.224,02) x 60 pkt = 57,45 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 57,45 pkt. + 40 pkt . = 97,45 pkt.
		57,45	40,00	97,45
2	Usługi Budowlano – Wykończeniowe Roman Prywerek z siedzibą w Wieleniu ul. Bęglewska 10 64-730 Wieleni	Obliczenie punktów: (108.412,44: 118.427,48) x 60 pkt = 54,93 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 54,93 pkt. + 40 pkt = 94,93 pkt.
		54,93	40,00	94,93
3	Firma Ogólnobudowlana Maciej Olech z siedzibą w Połajewie ul. Winiary 12 64-710 Połajewo	Obliczenie punktów: (108.412,44: 114.087,93) x 60 pkt = 57,02 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 57,02 pkt. + 40 pkt = 97,02 pkt.
		57,02	40,00	97,02
4	MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania z siedzibą w Obrzycku ul. Rzemieśnicza 14 64-520 Obrzycko	Obliczenie punktów: (108.412,44: 108.412,44) x 60 pkt = 60,00 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 60,00 pkt. + 40 pkt = 100,00 pkt.
		60,00	40,00	100,00
5	JZR Robert Nowak z siedzibą w Obornikach ul. Gen. H. Dąbrowskiego 33 64-600 Oborniki	Obliczenie punktów: (108.412,44: 121.403,78) x 60 pkt = 53,58 pkt.	Obliczenie punktów: (60 : 60) x 40 pkt = 40 pkt.	Obliczenie punktów: 53,58 pkt. + 40 pkt = 93,58 pkt.
		53,58	40,00	93,58

Uzasadnienie faktyczne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Wybrany Wykonawca MK-INSTAL BUD P.H.U. Mirosław Kania ul. Rzemieśnicza 14, 64-520 Obrzycko spełnił warunki udziału w postępowaniu, a oferta jest zgodna z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz odpowiada treści Specyfikacji warunków zamówienia. Zamawiający przeprowadził badanie i ocenę złożonych, niepodlegających odrzuceniu ofert na podstawie kryteriów określonych w SWZ.

Uzasadnienie prawne wyboru najkorzystniejszej oferty:

Zgodnie z art. 239 ust. 1 i 2 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w dokumentach zamówienia. Najkorzystniejsza oferta to oferta przedstawiająca najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny lub kosztu lub oferta z najniższą ceną lub kosztem. W myśl art. 252 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą określonym w dokumentach zamówienia. Zgodnie z art. 308 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

W przedmiotowym postępowaniu na część II zamówienia nie została odrzucona żadna oferta.

z up. BURMISTRZA
Robert Derna
ZASTĘPCA BURMISTRZA