

Sośnicowice, 24.11.2022 r.

Nr postępowania: ZP-19/2022  
Nr sprawy: ROiSO.271.20.2022.DMA

Dla wszystkich Wykonawców

**ZAWIADOMIENIE  
O WYKONAWCACH, KTÓRYCH OFERTY ZOSTAŁY ODRZUCONE ORAZ O WYBORZE  
NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Na podstawie art. 253 ust. 2 oraz art. 253 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zmianami) – dalej jako ustawa Pzp, Zamawiający informuje o:

- wykonawcach, których oferty zostały odrzucone z postępowania,
- wyborze oferty,

Do postępowania prowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy Pzp na zadanie pn.:

***„Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego”***

**1. Wykonawca, którego oferta została odrzucona:**

**"JAGABUDEX - PROJEKT" ANDRZEJ JAGUCKI  
ul. Marcelińska 61/8  
60-354 Poznań**

**Uzasadnienie prawne:**

Na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami), zwanej dalej „ustawą Pzp”:

Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- 5) jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia;

**Uzasadnienie faktyczne:**

Zgodnie z art. 7 pkt 29 Pzp – przez warunki zamówienia – należy przez to rozumieć warunki, które dotyczą zamówienia lub postępowania o udzielenie zamówienia, wynikające w szczególności z opisu przedmiotu zamówienia, wymagań związanych z realizacją zamówienia, kryteriów oceny ofert, wymagań proceduralnych lub projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zgodnie z zapisami rozdziału 7 ust. 2 pkt 4a) Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) – zdolność techniczna lub zawodowa, Zamawiający wymagał od Wykonawców spełnienia warunku udziału w postępowaniu, w przypadku gdy wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed wpływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy

– w tym okresie należy wykonać co najmniej **jedną usługę** w zakresie opracowania uchwalonego i opublikowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3350 ha oraz liczbie mieszkańców nie mniejszej niż 6 500, sporządzonego według procedur i problematyki określonych w Ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Ww. warunek odnosił się również do doświadczenia osoby Głównego Projektanta, potwierdzający, iż pełnił funkcję w odniesieniu do 1, 2 lub 3 usług w zakresie opracowania uchwalonego i opublikowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru gminy o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3350 ha oraz liczbie mieszkańców nie mniejszej niż 6500.

Wykonawca "JAGABUDEX - PROJEKT" ANDRZEJ JAGUCKI wykazał w formularzu ofertowym iż Główny Projektant wykonał 3 usługi, tj. 1 usługa o powierzchni 350ha, 2 usługa – o powierzchni 345 ha oraz 3 usługa – 406 ha. Po podliczeniu łącznie wszystkich powierzchni wynosi tylko 1098 ha.

Wskazać przy tym należy, że Formularz ofertowy stanowi treść oferty, wykluczona jest wobec niego możliwość zastosowania procedury wezwania do uzupełnienia oferty w trybie art. 128 Pzp.

W ustalonym stanie faktycznym oferta Wykonawcy "JAGABUDEX - PROJEKT" ANDRZEJ JAGUCKI podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp, jako niezgodna z warunkami zamówienia zawartymi w SWZ.

## **2. Wybór oferty**

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2022 r. poz. 1710 ze zmianami) – dalej jako ustawa Pzp, o wyborze najkorzystniejszej oferty złożonej przez:

**Pracownia Urbanistyczna w Rybniku Sp. z o.o.**

**ul. Wodzisławska 30**

**44-200 Rybnik**

### **Uzasadnienie wyboru:**

Wykonawca wykazał brak podstaw do wykluczenia. Treść oferty odpowiada treści specyfikacji warunków zamówienia, zwanej dalej: „SWZ”, jest zgodna z ustawą Pzp, oferta jest ważna i spełnia wszystkie warunki i wymagania Zamawiającego określonego w SWZ. Według przyjętego kryterium oceny ofert ww. oferta uzyskała najwyższą ilość punktów.

**PUNKTACJA PRZYZNANA OFERTOM W KAŻDYM KRYTERIUM OCENY OFERT I ŁĄCZNA PUNKTACJA:**

Nr oferty	Nazwy/imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsce prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsce zamieszkania wykonawcy/-ów, którzy złożyli oferty	Kryterium: Cena – 60pkt	Kryterium: Czas trwania okresu gwarancyjnego – 10 pkt	Kryterium: Doświadczenie zawodowe Głównego Projektanta - 30 pkt	Łączna punktacja uzyskana w ramach kryteriów oceny ofert
1	BIURO KOORDYNACJI PRZESTRZENI ARCHITEKT BOŻENA KONIECZNY ul. Wyszyńskiego 13/2 41-600 Świętochłowice	348 000,00 zł 27,56 pkt	10 pkt	30 pkt	67,56 pkt
2	"JAGABUDEX - PROJEKT" ANDRZEJ JAGUCKI ul. Marcelińska 61/8 60-354 Poznań	oferta odrzucona			
3	<b>Pracownia Urbanistyczna w Rybniku Sp. z o.o.</b> ul. Wodzisławska 30 44-200 Rybnik	159 900,00 zł 60 pkt	10 pkt	30 pkt	100 pkt

  
**BURMISTRZ**  
 Leszek Korodziej