



**Powiat Nowodworski**

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

### **Nazwa zamówienia:**

„Przebudowa drogi powiatowej nr 2324G  
na odcinku Rybina – Chorążówka oraz Stegienka – Jantar”  
w ramach projektu  
„Pomorskie Trasy Rowerowe – Rowerem przez Żuławy  
– partnerstwo Gminy Nowy Dwór Gdański”

### **Adres obiektu budowlanego:**

Województwo Pomorskie, powiat nowodworski, Gmina Stegna, droga powiatowa nr 2324G

Działki nr:

237/1, 237/2, 239, 116 obręb Rybina, jednostka ewidencyjna: 221004\_2 Stegna, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

30 obręb Głobnica, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0006 powiat nowodworski, województwo Pomorskie

354, 514 obręb Jantar, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0008 Jantar, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

### **Zakres robót objętych przedmiotem zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień obejmuje:**

<b>KODY CPV</b>	<b>NAZWY GRUP, KLAS I KATEGORII ROBÓT</b>
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
45000000-7	Roboty budowlane
71248000-8	Nadzór nad projektem i dokumentacją

**Ponadto:**

- 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne;
- 45112000-5 Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych;
- 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej;
- 45220000-5 Roboty inżynieryjne i budowlane;
- 45230000-8 Roboty budowlane w zakresie budowy: rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu;
- 45247110-4 Budowa kanałów
- 45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg;
- 45233250-6 Roboty w zakresie nawierzchni z wyjątkiem dróg.
- 45233251-3 Wymiana nawierzchni.
- 45233290-8 Instalowanie znaków drogowych.
- 45233221-4 Malowanie nawierzchni

**Tryb udzielenia zamówienia:**

Postępowanie zostanie przeprowadzone w trybie przetargu podstawowego

**Zamawiający:** Powiat Nowodworski  
ul. gen. Władysława Sikorskiego 23  
82-100 Nowy Dwór Gdański

**Opracował:** mgr inż. Agnieszka Łuniewska – Jarzyna

Data opracowania  
sierpień 2022r.

## **Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego:**

### **1) CZĘŚĆ OPISOWA**

- 1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
  - 1.1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych
  - 1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia
  - 1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno - użytkowe
  - 1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo – kubaturowych, ustalone zgodnie z najnowszą opublikowaną w języku polskim Polską Normą PN-ISO 9836 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”
    - a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji,
    - b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe, w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto,
    - c) inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników,
    - d) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników.
- 1.2. Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczące:
  - 1.2.1. Dokumentacji projektowej
  - 1.2.2. Robót budowlanych
    - a) Przygotowania terenu budowy
    - b) Architektury
    - c) Konstrukcji
    - d) Instalacji budowlanych
    - e) Wykończenia
    - f) Zagospodarowania terenu
    - g) Rozliczenie

### **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

- 2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- 2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

- 2.3. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- 2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności:
- 2.4.1. Kopia mapy zasadniczej
  - 2.4.2. Wyniki badań gruntowo – wodnych
  - 2.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków
  - 2.4.4. Inwentaryzacja zieleni
  - 2.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska
  - 2.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości
  - 2.4.7. Inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania rozbiórek
  - 2.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych
  - 2.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem

### **3. ZAŁĄCZNIKI**

- 3.1. Mapa orientacyjna
- 3.2. Kopia mapy zasadniczej – skala 1:500
- 3.3. Mapa sytuacyjno-wysokościowa z koncepcją zagospodarowania terenu – skala 1:500
- 3.4. Inwentaryzacja zieleni
- 3.5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach
- 3.6. Przedmiary robót w odniesieniu do koncepcji projektu
- 3.7. Kalkulacje kosztów w odniesieniu do koncepcji projektu

## **1. Część opisowa**

Program funkcjonalno-użytkowy opracowany został w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454).

Niniejszy program ma na celu umożliwienie dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty na wykonanie przedmiotu umowy.

Program funkcjonalno – użytkowy, jako dokument Zamawiającego stanowi podstawę do:

1. przeprowadzenia procedury wyboru Wykonawcy w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych,
2. przygotowania oferty Wykonawcy,
3. zawarcia umowy pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.

### **UWAGA:**

Niniejszy program funkcjonalno – użytkowy zawiera koncepcję rozwiązań zagospodarowania terenu oraz konstrukcji i innych rozwiązań technicznych.

Według Prawa Budowlanego osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne zobowiązane są do fachowej oceny zjawisk technicznych lub samodzielnego rozwiązywania zagadnień architektonicznych i technicznych, a także techniczno-organizacyjnych.

Osoby wykonujące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie są odpowiedzialne za wykonywanie tych funkcji zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz z należytą starannością w wykonywaniu pracy, jej właściwą organizację, bezpieczeństwo i jakość.

W związku z tym **dopuszcza się przyjęcie innych rozwiązań projektowych przez projektanta** niż zostały założone w koncepcji pod warunkiem ich uzasadnienia oraz akceptacji Zamawiającego.

Koncepcja zagospodarowania terenu oraz przyjęcie rozwiązań konstrukcyjnych wymagane było do oszacowania wartości robót budowlanych.

### **1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.**

Zamówienie obejmuje wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wielobranżowej wraz z wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami i zaświadczeniem o braku sprzeciwu/pozwoleniem na budowę/decyzją ZRID przebudowy drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Rybina – Chorążówka oraz Stegienka – Jantar w ramach projektu „Pomorskie Trasy

Rowerowe – Rowerem przez Żuławy – partnerstwo Gminy Nowy Dwór Gdański”, wykonanie robót budowlanych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” oraz pełnienie nadzoru autorskiego.

**W zależności od przyjętych i zatwierdzonych rozwiązań projektowych może się okazać konieczne uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID).**

Przedmiotem zamówienia jest:

**a) zaprojektowanie** – tj. opracowanie - zgodnie z przepisami - kompletnej dokumentacji projektowej dla zamierzenia inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Rybina – Chorążówka oraz Stegienka – Jantar w ramach projektu „Pomorskie Trasy Rowerowe – Rowerem przez Żuławy – partnerstwo Gminy Nowy Dwór Gdański” w zakresie wszystkich niezbędnych branż wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami - uzyskanie w imieniu Zamawiającego zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia/ pozwolenia na budowę/decyzji ZRID.

**b) budowa** - tj. wykonanie, na podstawie zatwierdzonej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej dla ww. zadania inwestycyjnego, robót budowlanych związanych z przebudową drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Rybina – Chorążówka oraz Stegienka – Jantar w ramach projektu „Pomorskie Trasy Rowerowe – Rowerem przez Żuławy – partnerstwo Gminy Nowy Dwór Gdański” w zakresie umożliwiającym uzyskanie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, pozwolenia na użytkowanie obiektów/zgłoszenia zakończenia budowy oraz użytkowanie tych obiektów zgodnie z ich przeznaczeniem.

**c) zapewnienie nadzoru autorskiego** – tj. pełnienie nadzoru autorskiego przez projektantów dokumentacji projektowej przez cały czas trwania inwestycji, w szczególności poprzez: udział projektantów w naradach roboczych na terenie budowy w trakcie realizacji robót budowlanych, wpisy do dziennika budowy, weryfikację dokumentacji powykonawczej w zakresie jej zgodności z faktycznym wykonaniem robót. Weryfikacja dokumentacji zostanie potwierdzona poprzez oświadczenie projektantów – autorów projektu, załączone do dokumentacji powykonawczej.

Zakres prac objętych zamówieniem:

**W części projektowej:**

1. wykonanie projektu koncepcyjnego wraz z uzyskaniem akceptacji Zamawiającego,

2. wykonanie dokumentacji budowlano – technicznej wielobranżowej:
- a) Projekt budowlany wielobranżowy należy wykonać w 4 egz. na mapie do celów projektowych w skali 1:500 z naniesieniem granic pasa drogowego i projektowanymi liniami rozgraniczającymi (w przypadku ZRID).
  - b) Projekt techniczny wielobranżowy należy wykonać w 4 egz. na mapie do celów projektowych w skali 1:500 z naniesieniem granic pasa drogowego i projektowanymi liniami rozgraniczającymi (w przypadku ZRID).
  - c) W przypadku ZRID - mapa do celów projektowych w 4 egz. z naniesieniem granic pasa drogowego i projektowanymi liniami rozgraniczającymi z wyliczeniem orientacyjnych powierzchni działek zajętych pod drogę.
  - d) Zatwierdzony projekt stałej organizacji ruchu – 4 egz.,
  - e) Zatwierdzony projekt tymczasowej organizacji ruchu drogowego – 4 egz.,
  - f) Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - g) Kosztorys inwestorski wielobranżowy – 3 egz. – sporządzony w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458 z późn. zm.),
  - h) Przedmiar robót wielobranżowy – 3 egz.
  - i) Wielobranżowe Szczegółowe Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych sporządzone na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454) oraz w oparciu o ogólne specyfikacje wydane przez GDDKiA – 3 egz.
  - j) Uzgodnienia ZUD, uzgodnienia w zakresie geometrii oraz inne uzgodnienia branżowe, warunki techniczne i zatwierdzenia wymagane przepisami np. pozwolenie wodno-prawne, decyzja o odrolnieniu gruntów, pozwolenie na wycinkę drzew, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego itp.
  - k) Uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu/pozwolenia na budowę/decyzji ZRID
  - l) Wersje elektroniczne wszystkich powyżej wymienionych pozycji na płycie CD w formacie PDF oraz wersje edytowalne (pliki źródłowe).

Dokumentacja powinna obejmować wszystkie niezbędne branże.

Wszystkie materiały, decyzje, opinie, uzgodnienia i pozwolenia niezbędne do pozyskania decyzji na prowadzenie robót budowlanych, pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca. Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

### **W części dotyczącej realizacji robót Wykonawca**

- a) przygotuje i złoży w imieniu Zamawiającego zawiadomienie o zamiarze rozpoczęcia robót budowlanych do odpowiedniego Nadzoru Budowlanego,
- b) zrealizuje roboty budowlane na podstawie opracowanej i uzgodnionej dokumentacji projektowej,
- c) przygotuje i przekaże Zamawiającemu wraz z dokumentacją projektową w terminie 5 dni od rozpoczęcia robót budowlanych:
  - harmonogram terminowo – rzeczowo – finansowy realizacji prac,
  - plan BIOZ.
- d) wykona trwałą stabilizację punktów wierzchołkowych trasy i geodezyjne określenie ich współrzędnych z naniesieniem na plan sytuacyjny oraz opis - odtworzenie pasa drogowego.
- e) odtworzenie terenów zielonych, przylegających do miejsc prowadzenia robót drogowych,
- f) uporządkowanie obszaru przyległego do terenu prowadzonych robót,
- g) prowadzenie dziennika budowy i wykonanie obmiarów ilości zrealizowanych robót,
- h) przeprowadzenie wymaganych badań i pomiarów kontrolnych zgodnie z wymogami STWiORB; wyniki badań do akceptacji przez Inspektora Nadzoru,
- i) przygotowanie dokumentacji powykonawczej – operatu kolaudacyjnego – 2 egz., która ma zawierać między innymi: umowę, ofertę, umowy z ewentualnymi podwykonawcami, harmonogram, tabele elementów rozliczeniowych, polisę ubezpieczeniową, protokół przekazania terenu budowy, protokoły robót zakrywanych, badania materiałów, recepty, wyniki pomiarów, wyniki badań laboratoryjnych, deklaracje zgodności materiałów, aprobaty, sprawozdania techniczne Wykonawcy, rozliczenie finansowe, potwierdzenie zakończenia odbioru robót, oświadczenia uprawnionych kierownika budowy i kierowników robót, dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy, inwentaryzację powykonawczą,



- j) wykonanie dokumentacji fotograficznej na płycie CD, uwzględniającej stan techniczny terenu przed i po realizacji inwestycji oraz w trakcie jej realizacji (w tym m.in. roboty zanikające i ulegające zakryciu),
- k) przekazanie zrealizowanych robót.

**W zakresie Nadzoru autorskiego:**

- a) Wykonywanie czynności nadzoru autorskiego określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.),
- b) Wyjaśnianie wątpliwości dotyczących rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej pojawiających się w toku realizacji inwestycji,
- c) Wykonywanie czynności związanych ze sprawowaniem nadzoru autorskiego na każde wezwanie Zamawiającego,
- d) Uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
- e) Ścisła współpraca ze wszystkimi uczestnikami procesu budowlanego,
- f) Udział w komisjach odbiorowych i naradach technicznych na budowie,
- g) Bieżące monitorowanie realizowanych robót budowlanych i przybywanie na teren budowy bądź do miejsca wskazanego przez Zamawiającego na każde jego wezwanie, celem rozstrzygnięcia wszelkich pojawiających się w toku realizacji robót wątpliwości związanych z rozwiązaniami przyjętymi w dokumentacji – przyjazd na budowę powinien nastąpić w terminie 1 dnia od daty zawiadomienia – pisemnie, telefonicznie, elektronicznie lub w innym umówionym z Zamawiającym terminie.

**Uwaga:**

Szczegółowe rozwiązania projektowe wpływające na zwiększenie robót stanowią ryzyko Wykonawcy i nie będą traktowane jako roboty dodatkowe.

**1.1.1. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.**

**Stan istniejący**

Droga powiatowa przebiega przez teren Gminy Stegna.

Na przebudowywanym odcinku **drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Rybina – Chorążówka** istniejąca droga posiada nawierzchnię bitumiczną w stanie złym, z licznymi spękaniem, rysami, łatami, wybojami i załamaniem. Szerokość pasa drogowego zmienna.

Droga jedno jezdniową, dwu kierunkową. Obecna szerokość drogi to ok. 5,00m. Długość całego odcinka drogi to około 1 840,00m.

Zły stan techniczny nawierzchni w tym liczne nierówności, spękania siatkowe, podłużne i poprzeczne nawierzchni powoduje nadmierne zwiększenie zapylenia i hałasu przez poruszające się pojazdy. Ponadto powstają na nawierzchni zastoje wodne wód opadowych, szczególnie w okresie wiosny i jesieni co stanowi zagrożenie zjawiskiem aquaplaningu a tym samym stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa oraz utrudnienia w ruchu pojazdów.

W związku z powyższym zachodzi konieczność przeprowadzenia stosownych robót budowlanych.

Realizacja planowanej przebudowy nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, przyczyni się do zdecydowanej poprawy użytkowania, bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

Odwodnienie drogi jest powierzchniowe na tereny zielone oraz do rowów przydrożnych. Wzdłuż drogi znajdują się rowy odparowujące i przepusty pod zjazdami. Pod drogą znajdują się przepusty poprzeczne do remontu.

Droga posiada niepełne i nieprawidłowe oznakowanie pionowe.

Początek trasy zaczyna się skrzyżowaniem na działkach nr 237/1 i 237/2 a kończy się na działce nr 30 (skrzyżowanie trójwlotowe dróg Chorążówka - Stegienka).

Przebudowywana droga posiada klasę „Z”. Droga przebiega przez tereny tereny rolnicze oraz usługowe.

Wzdłuż drogi znajduje się napowietrzne i podziemne uzbrojenie techniczne tj. linia energetyczna, telekomunikacyjna i wodociągowa.

**Na przebudowywanym odcinku drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Stegienka - Jantar** istniejąca droga posiada nawierzchnię bitumiczną, jest drogą jedno jezdniową, dwu kierunkową. Obecna szerokość drogi to ok. 5,00m. Długość całego odcinka drogi to około 950,00m.

Zły stan techniczny nawierzchni w tym liczne nierówności, spękania siatkowe, podłużne i poprzeczne nawierzchni powoduje nadmierne zwiększenie zapylenia i hałasu przez poruszające się pojazdy. Ponadto powstają na nawierzchni zastoje wodne wód opadowych, szczególnie w okresie wiosny i jesieni co stanowi zagrożenie zjawiskiem aquaplaningu a tym samym stwarza zagrożenie dla bezpieczeństwa oraz utrudnienia w ruchu pojazdów.

W związku z powyższym zachodzi konieczność przeprowadzenia stosownych robót budowlanych.

Realizacja planowanej przebudowy nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko, przyczyni się do zdecydowanej poprawy użytkowania, bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego.

Odwodnienie drogi jest powierzchniowe na tereny zielone oraz do rowów przydrożnych.

Początek trasy zaczyna się na skrzyżowaniu drogi powiatowej nr 2324G z drogą wojewódzką 501 a kończy się na działce 514 (przed mostem).

Przebudowywana droga posiada klasę „Z”. Droga przebiega przez tereny tereny rolnicze oraz usługowe.

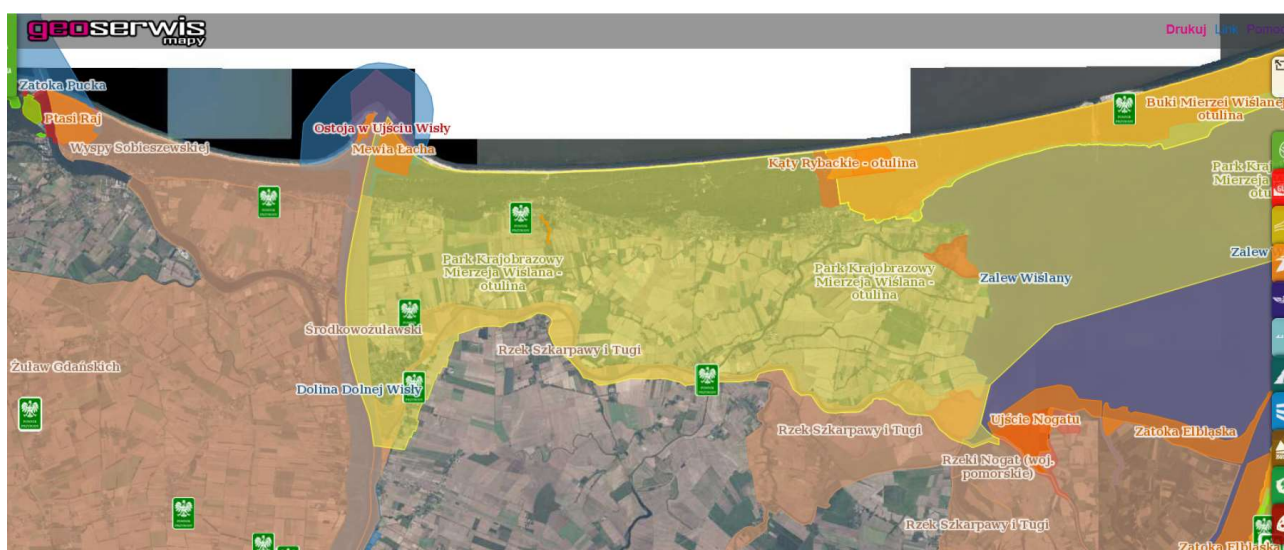
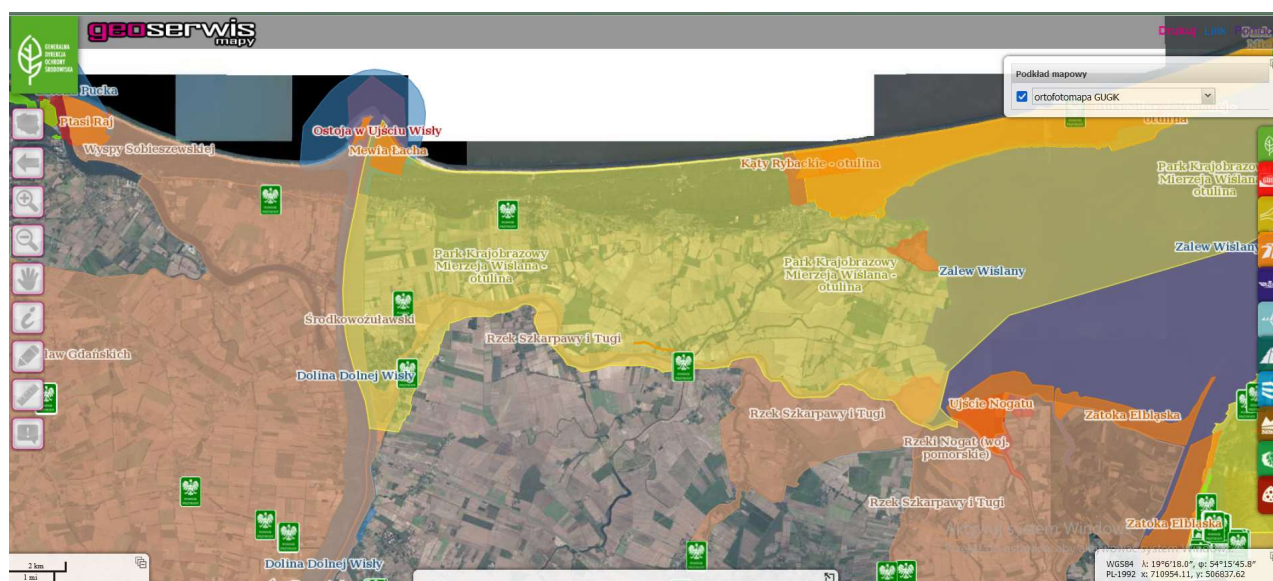
Droga posiada przekrój trasowy, jednojezdniowy, jezdnię o nawierzchni bitumicznej w stanie złym, z licznymi spękaniem, rysami, łatami, wybojami i załamaniem. Szerokość pasa drogowego zmienna.

Wzdłuż drogi znajdują się rowy odparowujące i przepusty pod zjazdami. Pod drogą znajdują się przepusty poprzeczne do remontu. Droga posiada niepełne i nieprawidłowe oznakowanie pionowe.

Wzdłuż drogi znajduje się napowietrzne i podziemne uzbrojenie techniczne tj. linia telekounikacyjna, energetyczna, kanalizacja sanitarna i sieć wodociągowa.

Planowane zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane są poza obszarami sieci Natura 2000. Inwestycja jest natomiast zlokalizowana w granicach Parku Krajobrazowego Mierzeja Wiślana – Otulina

## Lokalizacja planowanego przedsięwzięcia w stosunku do terenu chronionego



### Stan projektowany

Planuje się wykonanie przebudowy drogi powiatowej nr 2324G na odcinku Rybina – Chorążówka w km rob. 0+000 – 1+840 tj. 1840,00mb oraz na odcinku Stegienka – Jantar w km rob. 0+000 – 0+950 tj. 950,00mb

poprzez podniesienie jej parametrów tj.:

- szerokości jezdni i poboczy – normatywna,
- klasa techniczna Z

- kategoria ruchu KR1-2
- obciążenie 100 kN/oś
- okres eksploatacji 20 lat
- prędkość projektowa – 50 km/h.

Na przedmiotowej drodze koncepcja zagospodarowania terenu przewiduje:

1. roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
2. korytowanie wraz z profilowaniem,
3. wykonanie poboczy z kruszywa gr. 10cm o łącznej szerokości 2,50m,
4. budowę kanału technologicznego (w przypadku konieczności budowy - założeniem Zamawiającego jest uzyskanie zwolnienia z obowiązku budowy kanału technologicznego) obejmującego wykonanie kanałów technologicznych dla umożliwienia bezkolizyjnego ułożenia nowych sieci teletechnicznych oraz innych sieci uzbrojenia podziemnego,
5. wyrównanie terenu za poboczami,
6. wykonanie robót wykończeniowych i porządkowych,
7. wykonanie oznakowania pionowego (stała organizacja ruchu) w tym oznakowanie trasy zgodnie z wytycznymi dla „Projektu Trasy Rowerowe”
8. wykonanie oznakowania P-27 na odcinku Rybina – Jantar,
9. inne prace niezbędne do wykonania przebudowy drogi.
10. wykonanie nawierzchni jezdni i zjazdów:
  - A) w miejscu wykorzystania istniejącej nawierzchni bitumicznej po wcześniejszym jej sfrezowaniu)**
    - 1) wykonanie nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej – SMA 16 gr. 5cm – warstwa ścieralna,
    - 2) wykonanie warstwy wyrównującej z betonu asfaltowego AC16 W gr. minimum 3cm (średnio - 6cm)
  - B) wykonanie nawierzchni zjazdów:**
    - 1) nawierzchnia z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm
  - C) nawierzchnia z kostki – miejsca postojowe oraz dojazd do przystanku kolejki**
    - 1) wykonanie nawierzchni z kostki brukowej betonowej gr. 8cm,
    - 2) podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm po zagęszczeniu,
    - 3) podbudowa pomocnicza – stabilizacja cementem C1,5/2 gr. 22cm po zagęszczeniu.

#### **D) w miejscu pełnej podbudowy:**

- 1) wykonanie nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej – SMA 16 gr. 5cm
- 2) wykonanie nawierzchni bitumicznej z masy mineralno-asfaltowej – AC16W gr. 6cm
- 3) wykonanie podbudowy z kruszywa z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie gr. 20cm – podbudowa zasadnicza,
- 4) wykonanie warstwy mrozoochronnej – C 1,5/2 gr. 22cm

Wykonawca robót zobowiązany będzie do sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej zatwierdzonej przez Powiatowy Ośrodek Geodezji i Kartografii.

Początek i koniec projektowanych odcinków dróg należy dowiązać wysokościowo do wysokości istniejących nawierzchni bitumicznych i zjazdów. Niweletę drogi zaprojektować ze spadkiem „łamanym” z uwzględnieniem warunków miejscowych. Korektę niwelety dokonać w taki sposób, aby zapewnić odpowiednie spadki podłużne i poprzeczne oraz w celu uzyskania płynności niwelety i odprowadzenia wód opadowych oraz nawiązania się do istniejących zjazdów.

Ewentualna konieczność zwiększenia grubości konstrukcji nawierzchni, w stosunku do zdefiniowanych w niniejszym PFU, w związku z zastanymi warunkami gruntowo-wodnymi, stanowi ryzyko Wykonawcy.

Określenie grup nośności podłoża wg. Katalogu Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych [KTKNPiP] (załącznik do zarządzenia nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z 2014 r.)

Wszystkie warstwy bitumiczne należy zaprojektować i wykonać wg:

- Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych WT-2 2014 część 1 Mieszanki mineralno-asfaltowe Wymagania Techniczne (Załącznik do zarządzenia nr 54 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18.11.2014),
- Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych WT-2 2016 – część II Wykonanie warstw nawierzchni asfaltowych Wymagania Techniczne (Załącznik do zarządzenia Nr 7 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 09.05.2016 r. Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad).

#### **1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

Ograniczeniem dla rozpoczęcia robót budowlanych jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem dodatkowych niezbędnych warunków, opinii, uzgod-

nień i decyzji, uzyskanie akceptacji Zamawiającego, a także przygotowanie dokumentacji i uzyskanie zaświadczenia o braku sprzeciwu/pozwolenia na budowę/decyzji ZRID.

Teren inwestycji na odcinku **Rybina – Chorążówka** nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Należy uzyskać decyzję lokalizacji inwestycji celu publicznego. Natomiast na odcinku **Stegienka – Jantar obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Jantar przyjęty Uchwałą nr XXXV/348/10 z dnia 2010-01-22 Dz.Urz.Woj.Pomorskiego z 2 kwietnia 2010 r. Nr 48, poz.848.**

Zakres inwestycji obejmuje jednostkę oznaczoną w MPZP jako KDL 05.

Zgodnie z MPZP w liniach rozgraniczających drogi **KDL05** należy wykonać ścieżkę rowerową o minimalnej szerokości 2 m.

Sieci infrastruktury technicznej powinny być prowadzone w liniach rozgraniczających dróg publicznych, a także w liniach rozgraniczających dróg wewnętrznych i ciągów pieszo-jezdných.

Pełnia treść MPZP dostępna jest pod adresem: [https://bip.stegna.pl/system/pobierz.php?plik=jantar\\_wies\\_grudzien2009-uchwalenie.pdf&id=143&stats=true](https://bip.stegna.pl/system/pobierz.php?plik=jantar_wies_grudzien2009-uchwalenie.pdf&id=143&stats=true)

Natomiast załącznik graficzny: [https://bip.stegna.pl/system/pobierz.php?plik=Jantar-wies\\_2010.jpg&id=144&stats=true](https://bip.stegna.pl/system/pobierz.php?plik=Jantar-wies_2010.jpg&id=144&stats=true)

W zależności od przyjętych i zatwierdzonych rozwiązań projektowych może się okazać konieczne uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

### **1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe**

Planowana inwestycja ma na celu **poprawienie dostępności i dostosowanie drogi dla ruchu rowerowego na międzynarodowym szlaku rowerowym EuroVelo 10/13**, jak również ma na celu poprawę stanu nawierzchni dróg oraz bezpieczeństwa ruchu pieszego i mechanicznego, jak również poprawienie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz obniżenie poziomu hałasu i zapylenia. Zmniejszeniu ulegną nakłady na utrzymanie bieżące drogi.

Celem głównym Projektu jest: Stworzenie nowoczesnego produktu turystycznego, polegającego na zaprojektowaniu i wybudowaniu trasy rowerowej co przyczyni się do poprawy atrakcyjności turystycznej obszaru i powiązanie go międzynarodowym szlakiem rowerowym. Ponadto usprawni system transportowy regionalny i lokalny, co wpłynie także na podniesienie komfortu podróżowania, spowoduje dostosowanie przedmiotowej drogi do standardów

unijnych, a także zapewni infrastrukturę drogową, która wpłynie pozytywnie na rozwój działalności gospodarczej prowadzonej przez podmioty zlokalizowane na rynku lokalnym oraz obsługę przyległych gruntów rolnych. Pośrednio również spowoduje to wzrost poziomu życia mieszkańców danego terenu.

Celami szczegółowymi projektu, rozumianymi jako korzyści osiągnane bezpośrednio po realizacji projektu są:

- poprawa jakości infrastruktury,
- zwiększenie dostępności komunikacyjnej w tym rowerzystom,
- zmniejszenie kosztów utrzymania infrastruktury,
- poprawa bezpieczeństwa,
- niższe koszty eksploatacji pojazdów,
- skrócenie czasu przejazdu i zwiększenie komfortu podróży,
- poprawa bezpieczeństwa ruchu i bezpieczeństwa pieszych,
- obniżenie emisji toksycznych składników spalin,
- niższa emisja hałasu,
- zwiększenie mobilności mieszkańców,
- poprawa estetyki krajobrazu,
- poprawa wizerunku regionu,
- obniżenie emisji zanieczyszczeń komunikacyjnych odprowadzanych do gleby i wód.

Przebudowa drogi powiatowej, kompleksowo rozwiąże lokalnym społecznościom poszczególnych gmin problem codziennej komunikacji samochodowej w życiu codziennym poprzez zwiększenie mobilności zarówno w oparciu o komunikację publiczną, jak również indywidualne środki lokomocyjne. Skrócenie czasu podróży to także wymierne korzyści ekonomiczne związane z oszczędnością paliwa i tym samym ekologiczne poprzez zmniejszenie emisji CO<sub>2</sub> w transporcie drogowym, stanowiącym obok spalania w celach grzewczych główne źródło zanieczyszczeń powietrza w województwie pomorskim.

Przebudowę drogi należy zaprojektować o parametrach technicznych dla drogi klasy „Z”, dla ruchu KR 1-2 zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1518). Odwodnienie korony drogi poprzez powierzchniowy spływ wód na przyległe tereny zielone i do przydrożnych rowów. Wzdłuż projektowanej drogi należy zaprojektować pobocza żwirowe.



Projektant ma obowiązek konsultować z Zamawiającym stosowane w projekcie rozwiązania celem ich akceptacji bądź wniesienia ewentualnych uwag.

### **Zakres robót i szacunkowa wycena**

W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wymaganiami niniejszego PFU wraz z załącznikami.

Wykonawca musi liczyć się z sytuacją, że rodzaje robót i ich ilości wyszczególnione w programie funkcjonalno-użytkowym są orientacyjne i mogą ulec zmianie po opracowaniu dokumentacji projektowej.

#### **1.1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo - kubaturowych ustalone zgodnie z Polską Normą PN-ISO 9836:1997 „Właściwości użytkowe w budownictwie. Określenie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych”**

Ze względu na specyfikę zamówienia nie określa się szczegółowych właściwości funkcjonalno - użytkowych.

##### **a) Powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji**

Nie dotyczy

##### **b) Wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe w tym wskaźnik określający udział powierzchni ruchu w powierzchni netto**

Nie dotyczy

##### **c) Inne powierzchnie, jeśli nie są pochodną powierzchni użytkowej opisanych wcześniej wskaźników**

Nie dotyczy

##### **d) Określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów i kubatur lub wskaźników**

Nie dotyczy

## 1.2 Wymagania zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia dotyczące:

### 1.2.1. Dokumentacji projektowej

Wykonawca opracuje dokumentację projektową w języku polskim. Zakres dokumentacji zgodnie z pkt. 1. niniejszego dokumentu.

Aktualne mapy do celów projektowych Wykonawca pozyska we własnym zakresie. Wykonawca opracuje dokumentację projektową zgodnie z najlepszymi zasadami wiedzy inżynierskiej.

Dokumentacja opracowana przez Wykonawcę wymagać będzie, na koszt własny, weryfikacji przez projektanta sprawdzającego posiadającego stosowne uprawnienia projektowe. Wszyscy projektanci i sprawdzający zatrudnieni przy niniejszym projekcie winni posiadać uprawnienia do projektowania i być członkami właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa. Wykonawca przedłoży dokumentację do zatwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego i podlegać ona będzie sprawdzeniu pod kątem zgodności z warunkami umowy. Dokonanie weryfikacji projektu nie przesądza o zatwierdzeniu dokumentacji przez Zamawiającego, który odmówi zatwierdzenia projektu w każdym przypadku o ile stwierdzi, że dokumentacja projektowa nie spełnia wymagań umowy.

**Zakres i forma Dokumentacji Projektowej musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz. U. 2020 poz. 1609. oraz Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego Dz.U. 2021 poz. 1169.**

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Jak również oświadczenie o sporządzeniu projektu technicznego.

Kompletny projekt budowlany i techniczny przed złożeniem wniosku o decyzję właściwego organu na prowadzenie robót i rozpoczęciem prac budowlanych musi być zaakceptowany przez Zamawiającego.

Po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznej decyzji właściwego organu na prowadzenie robót na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu budowlanego oraz po przedłożeniu Zamawiającemu kompletnego projektu technicznego i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego, Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową za pomocą protokołu zdawczo- odbiorczego.

## 1.2.2. Robót budowlanych

### a) Przygotowania terenu budowy

Teren przewidziany pod przebudowę drogi powiatowej w większości stanowi własność Powiatu, na pozostałe grunty Zamawiający uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. W zależności od przyjętych i zatwierdzonych rozwiązań projektowych może się okazać konieczność zajęcia części działek prywatnych i uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Teren budowy związany z realizacją robót budowlanych powinien być właściwie oznakowany i zabezpieczony przed dostępem osób niezwiązanych z prowadzeniem robót budowlanych na obiekcie oraz odbywającym się ruchem samochodowym.

Wykonawca we własnym zakresie wprowadzi i będzie utrzymywał w czasie trwania inwestycji czasową organizację ruchu. A po jego zakończeniu wprowadzi organizację docelową. W czasie realizacji robót budowlano montażowych Wykonawca winien przewidzieć odpowiednie zabezpieczenia miejsca prowadzonych prac w sposób, jaki jest wymagany zgodnie z obowiązującymi przepisami dla zachowania należytego bezpieczeństwa prowadzenia robót, łącznie z wykonaniem odpowiednich konstrukcji zabezpieczających.

Zorganizowanie punkt poboru wody oraz energii elektrycznej należy do Wykonawcy.

Koszty za wykorzystane media ponosi Wykonawca.

Miejsca wywózki ziemi z wykopów oraz miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki i inne szczegółowe uwarunkowania wykonania robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym. Przewiduje się wywóz materiałów rozbiórkowych oraz gruntu rodzimego na odległość do 30km.

Urządzenie placu budowy w zakresie niezbędnym do wykonania prac i wykorzystania wspólnych instalacji będzie ustalane wspólnie z Zamawiającym z zachowaniem zasad bezpieczeństwa użytkowania oraz warunków bezpieczeństwa dla poruszania się po terenie budowy oraz poza nim, zarówno dla uczestników procesu budowlanego, jak i dla osób postronnych.

Wykonawca sporządza plan zagospodarowania placu budowy z uwzględnieniem:

- rozmieszczenia nadzoru i kierownictwa budowy,
- organizacji placu budowy w tym: pomieszczeń biurowych i socjalnych, utrzymania odpowiednich zgodnych z przepisami prawa warunków BHP, wykonanie ogrodzenia i oświetlenia, pojemników na odpady wraz z ich utylizacją,
- organizacji wewnętrznej i postanowień BHP, dostępu do energii elektrycznej, wody, kanalizacji i innych instalacji,

- usytuowania składowisk materiałów budowlanych w obrębie terenu budowy,
- zapewnienia bezkolizyjnego wykonania robót,
- odpowiedniego przeprowadzenia i oznakowania ogrodzenia. Zabezpieczenia BHP obejmują między innymi:
  - a) sporządzenie informacji o planie BIOZ,
  - b) znaki ostrzegawcze i sygnalizacyjne.

Wykonawca odpowiada za ochronę sieci i instalacji (takich jak: rurociągi, kable itp.) oraz punktów geodezyjnych znajdujących się na powierzchni ziemi i pod nią oraz zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem ich w czasie trwania budowy.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy, w szczególności Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j.: Dz.U 2003 nr 169 poz.1650 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 z 2003r. poz. 401).

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przez odpowiednie przepisy w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane były wykonane w sposób powodujący jak najmniejsze utrudnienia w funkcjonowaniu ruchu drogowego i pieszego, a także przy zachowaniu przejezdności na każdym etapie prowadzonych robót.

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do prowadzenia robót w cyklu roboczym gwarantującym wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie określonym w zawartej Umowie, przy zapewnieniu właściwej jakości robót.

Zaleca się wykonywanie robót, szczególnie bitumicznych, w systemie tzw. wydłużonego dnia pracy, z uwagi na możliwość skrócenia czasu wyłączenia z ruchu części przebudowywanej drogi, jak też i dla zapewnienia właściwej jakości robót drogowych. Roboty te zaleca się realizować w porze występowania mniejszego natężenia ruchu drogowego oraz najkorzystniejszych warunków atmosferycznych.

Po wykonaniu robót należy uporządkować teren przyległy, na odcinku prowadzonych robót naruszony teren zielenców należy przekopać, usunąć zanieczyszczenia, pokryć warstwą humusu gr. 10cm i obsiać mieszankami traw niskich, odpornymi na czynniki występujące w pasie drogowym, dostosować włączenia elementów przebudowywanych do istniejących elementów np. zjazdu.

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyroby, które zostały dopuszczone do powszechnego stosowania w budownictwie i spełniają wymagania polskich przepisów prawa. Wymaga się, aby zastosowane materiały spełniały, co najmniej dobre i bardzo dobre standardy jakościowe i wytrzymałościowe. Wybór rozwiązań materiałowych powinien być skonsultowany z Zamawiającym.

Inwentaryzacja powykonawcza winna być sporządzona w 3 egz. wersji papierowej i cyfrowej (z rozszerzeniem pdf i dxf), z wykorzystaniem map do celów projektowych użytych przy sporządzaniu dokumentacji projektowej.

Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania inwestycji do przekazania jej w użytkowanie zgodnie z procedurą określoną w Prawie Budowlanym (złożenie wniosku o pozwolenie na użytkowanie, w przypadku, gdy będzie wymagane lub zgłoszenie zakończenia robót) oraz do uczestnictwa w czynnościach związanych z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

## **b) Architektury**

Projekt musi być zgodny z przepisami Prawa Budowlanego i wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych określone w Dz.U. 2022 poz. 1518

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do architektury.

## **c) Konstrukcji**

Wykonanie robót należy zaprojektować zgodnie z wymaganiem Norm i spełnieniem szczegółowych zasad określonych w przepisach szczególnych oraz rozwiązaniach szczegółowych przedstawionych na przekroju podłużnym, przekrojach normalnych, przekrojach poprzecznych, zaaprobowane przez Zamawiającego, w ramach akceptacji rozwiązań koncepcyjnych.

#### **d) Instalacji**

Ze względu na specyfikę zamówienia nie zgłasza się wymagań w odniesieniu do instalacji.

#### **e) Wykończenia**

Prace wykończeniowe należy uwzględnić szczegółowo w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, zaaprobowanych przez Zamawiającego.

#### **f) Zagospodarowania terenu**

Zagospodarowanie terenu (uporządkowanie terenu uwzględniające w maksymalnym stopniu przywracający stan przed rozpoczęciem robót budowlanych) należy uwzględnić szczegółowo w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych, zaaprobowanych przez Zamawiającego.

Jeżeli w trakcie procesu projektowania okaże się, że przewidywany zakres robót będzie wykraczał poza w/w obszar działek, wykonawca dokona stosownych uzgodnień z właścicielami działek, na których będą wykonywane roboty budowlane.

#### **g) Rozliczenie**

Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi ryczałtem, na podstawie protokołu odbioru częściowego dokumentacji po zakończeniu części projektowej oraz odbioru końcowego robót po zakończeniu robót budowlanych. Wystawienie faktur będzie możliwe po komisyjnym podpisaniu protokołu odbioru częściowego oraz końcowego przez Strony umowy oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

**Zamawiający ustanowi nadzór inwestorski nad wykonywaniem wszystkich robót objętych zadaniem.**

## **2. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

Zamawiający oświadcza, że przebudowywana droga znajduje się w liniach rozgraniczających istniejącej drogi. Działki nr 237/1, 237/2, 239,116 obręb Rybina, jednostka ewidencyjna: 221004\_2 Stegna, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

30 obręb Głobnica, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0006 powiat nowodworski, województwo Pomorskie

354, 514 obręb Jantar, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0008 Jantar, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

stanowiących w większości własność Powiatu, natomiast na pozostałe grunty Zamawiający uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot zamówienia spełniając wymagania ustawy Prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) i innych ustaw oraz rozporządzeń, Norm i zasad wiedzy technicznej.

Zamawiający informuje również, że Wykonawca jest zobowiązany stosować reguły wynikające z ustawy Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.).

Ponadto Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do pozyskania dokumentów technicznych, stanowiących podstawę projektowania, a w szczególności aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500 dla całej trasy projektowanej przebudowy drogi.

Wykonawca występując w imieniu Zamawiającego zobowiązany jest uzyskać prawomocne zaświadczenie o braku sprzeciwu/pozwolenie na budowę/decyzję ZRID.

W zależności od przyjętych i zatwierdzonych rozwiązań projektowych może się okazać konieczne uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

## **2.2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Zamawiający oświadcza, że teren, na którym znajduje się przedmiotowa inwestycja położona jest na działkach nr:

237/1, 237/2, 239, 116 obręb Rybina, jednostka ewidencyjna: 221004\_2 Stegna, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

30 obręb Głobnica, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0006 powiat nowodworski, województwo Pomorskie

354, 514 obręb Jantar, jednostka ewidencyjna: 221004\_2.0008 Jantar, powiat nowodworski, województwo Pomorskie

stanowiących w większości własność Powiatu, natomiast na pozostałe grunty Zamawiający uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Nie dotyczy w przypadku realizacji inwestycji realizowanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 176).

### **2.3.Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego**

Wykonawca jest zobowiązany zrealizować przedmiot zamówienia spełniając wymogi ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jedn. Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późn.) oraz innych aktualnych związanych ustaw, rozporządzeń i zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej. A ponadto spełniając wymogi:

1. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych określone w Dz.U. 2022 poz. 1518
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Budownictwa w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywaniem nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U 2017 poz. 784),
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2019 poz. 2311 ze zm.),
4. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2021 poz. 1973 ze zm.),
5. Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454),
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679 ze zm.),
7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 7 lipca 2021 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. 2021 poz. 1304),
8. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012 poz. 463),



9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003r. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza wniosku o pozwolenie na budowę (Dz.U. 2021 poz. 410)
11. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 12 lutego 2021 r. w sprawie określenia wzoru formularza zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (Dz.U. 2021 poz. 304)
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie wzoru oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (Dz.U. 2021 poz. 1170).
13. Ustawa z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022 poz. 1710 ze zm.),
14. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458)
15. Ustawa z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 poz. 1899),
16. Ustawa z dnia 09.06.2011r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. 2022 poz. 1072),
17. Rozporządzenie Ministra Środowiska z 18.11.2016r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno-inżynierskiej (Dz.U. 2016, poz. 2033),
18. Ustawa z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych, (Dz.U. 2022 poz. 1693),
19. Ustawa z dnia 10.04.2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2022 poz. 176).
20. Wytyczne projektowania skrzyżowań drogowych. GDDP, Warszawa 2001r.,
21. Ogólne specyfikacje techniczne dla robót budowlanych - GDDP Warszawa 1998r.,
22. Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych pionowych,
23. Szczegółowe warunki techniczne dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunki ich umieszczania na drogach dla znaków drogowych poziomych,
24. Ustawa z 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (t.j.: Dz.U. 2021 poz. 869),
25. Komentarz do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Część I. GDDKiA Warszawa 2003 Transprojekt Warszawa,

26. Komentarz do warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. Część II. GDDKiA Warszawa 2002 Transprojekt Warszawa,
  27. Wymagania Techniczne WT-1 Kruszywa do mieszanek mineralno - asfaltowych i powierzchniowych utwaleń na drogach krajowych Załącznik do zarządzenia Nr 46 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 25.09.2014 r.,
  28. Wymagania Techniczne WT-2 – część I. Mieszanki mineralno-asfaltowe. Nawierzchnie asfaltowe na drogach krajowych, - Załącznik do Zarządzenia Nr 54 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 18 listopada 2014 r.,
  29. Wymagania Techniczne WT-2 – część II. Wykonywanie warstw nawierzchni asfaltowych, - Załącznik do Zarządzenia Nr 7 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 09 maja 2016 r.,
  30. Wymagania Techniczne WT-4 Mieszanki niezwiązane dla dróg krajowych - Załącznik Nr 3 do Zarządzenia Nr 102 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 19 listopada 2010r.
- oraz innych ustaw i rozporządzeń, przepisów techniczno-budowlanych, polskich norm, zasad wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

#### **2.4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych w szczególności:**

##### **2.4.1. Mapa do celów projektowych**

W załączeniu kopia mapy do celów projektowych przedmiotowego terenu.

##### **2.4.2. Wyniki badań gruntowo – wodnych na terenie budowy dla potrzeb posadowienia obiektów**

Warunki gruntowe – nierozpoznane poprzez badania (niezbędne do wykonania przy pracach projektowych – dokumentacja geotechniczna).

##### **2.4.3. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków**

Teren, na który planowana jest przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie konserwatorskiej.

##### **2.4.4. Inwentaryzacja zieleni**

W załączeniu inwentaryzacja zieleni.

**2.4.5. Dane dotyczące zanieczyszczeń atmosfery do analizy ochrony powietrza oraz posiadane raporty, opinie lub ekspertyzy z zakresu ochrony środowiska**

Zamawiający jest na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

**2.4.6. Pomiary ruchu drogowego, hałasu i innych uciążliwości**

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania analizy natężenia ruchu drogowego we własnym zakresie.

**2.4.7. Inwentaryzację lub dokumentację obiektów budowlanych, jeżeli podlegają one przebudowie, odbudowie, rozbudowie, nadbudowie, rozbiórkom lub remontom w zakresie architektury, konstrukcji, instalacji i urządzeń technologicznych, a także wskazania zamawiającego dotyczące zachowania urządzeń naziemnych i podziemnych oraz obiektów przewidzianych do rozbiórki i ewentualne uwarunkowania tych rozbiórek.**

Sieć wodociągowa będzie wymagała regulacji zasuw wodociągowych.

Linia energetyczna i telekomunikacyjna będzie wymagała zabezpieczenia na przejściach poprzecznych oraz pod zjazdami.

Pozostałe – nierozpoznane – w miarę potrzeby zalecane do wykonania przy pracach projektowych.

Wykonawca robót ma obowiązek poinformowania właścicieli lub zarządców sieci o przystąpieniu do wykonywania robót co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem. Ewentualne regulacje urządzeń podlegają komisijnemu odbiorowi przez właścicieli lub zarządców sieci.

Wykonawca powinien przewidzieć ewentualną potrzebę regulacji wysokościowej urządzeń naziemnych instalacji podziemnych, znajdujących się w jezdni i chodniku przebudowywanej drogi (w zakresie robót).

Do zadań Wykonawcy należy zabezpieczenie i przebudowa urządzeń obcych i uzbrojenia terenu na podstawie zaleceń i wytycznych załączonych uzgodnień branżowych właścicieli i użytkowników urządzeń nad i podziemnych. W przypadku konieczności przebudowy Wykonawca jest zobowiązany do opracowania projektów branżowych dla zabezpieczenia w/w urządzeń oraz uzgodnienia tych projektów. Wykonawca winien również zapewnić nadzór nad przebudową urządzeń obcych ze strony właścicieli sieci oraz pokryć koszty tego nadzoru.

Uwaga: W razie kolizji sieci z przebudową innych urządzeń obcych niż w/w Wykonawca powinien uwzględnić ich przebudowę lub zabezpieczenie w dokumentacji projektowej.

**2.4.8. Porozumienia, zgody lub pozwolenia oraz warunki techniczne i realizacyjne związane z przyłączeniem obiektu do istniejących sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, ciepłych, gazowych, energetycznych i teletechnicznych oraz dróg samochodowych, kolejowych lub wodnych**

Wykonawca projektu uzyska we własnym zakresie uzgodnienia ZUD, uzgodnienia w zakresie geometrii oraz inne uzgodnienia, warunki techniczne i zatwierdzenia wymagane przepisami np. pozwolenie wodno-prawne, decyzja o odrolnieniu gruntów, pozwolenie na wycinkę drzew, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji, decyzja lokalizacji inwestycji celu publicznego itp.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu/ pozwolenia na budowę/decyzji ZRID.

**2.4.9. Dodatkowe wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z budową i jej przeprowadzeniem**

Wykonawca dokona wszelkich formalności związanych z zajęciem terenu pod budowę. Wykonawca robót uwzględni wymagania i zagrożenia wynikające z wykonywania robót w sąsiedztwie skrajni drogowej.

Wykonawca zobowiązany będzie umową do przyjęcia odpowiedzialności od następstw nieszczęśliwych wypadków w wyniku działalności w zakresie:

- a) Organizacji robót budowlanych
- b) Zabezpieczenia interesów osób trzecich
- c) Ochrony środowiska
- d) Warunków BHP
- e) Warunków bezpieczeństwa ruchu drogowego związanych z prowadzeniem prac zabezpieczających
- f) Zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób trzecich.

**Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) nie stanowi opracowania wyczerpującego i Wykonawca winien wziąć to pod uwagę przy wykonywaniu projektów i planowaniu robót budowlanych w szczególności kompletując dostawę sprzętu i**

**wyposażenia. Wymagania ujęte w niniejszym PFU mogą nie objąć wszystkich szczegółów niezbędnych do opracowania projektów.**

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania norm, które obowiązują w związku z wykonywaniem prac objętych umową i stosowania ich postanowień na równi z innymi wymaganiami postawionymi w PFU. Wykonawca jest zobowiązany do bezwzględnego przestrzegania Prawa Polskiego w trakcie projektowania, realizacji i ukończenia robót zgodnie z normami, prawami dotyczącymi budowania budowli i ochrony środowiska i będzie stosował się do prawa regulującego warunki i wymogi w zakresie celu, jakiemu roboty objęte kontraktem mają służyć.

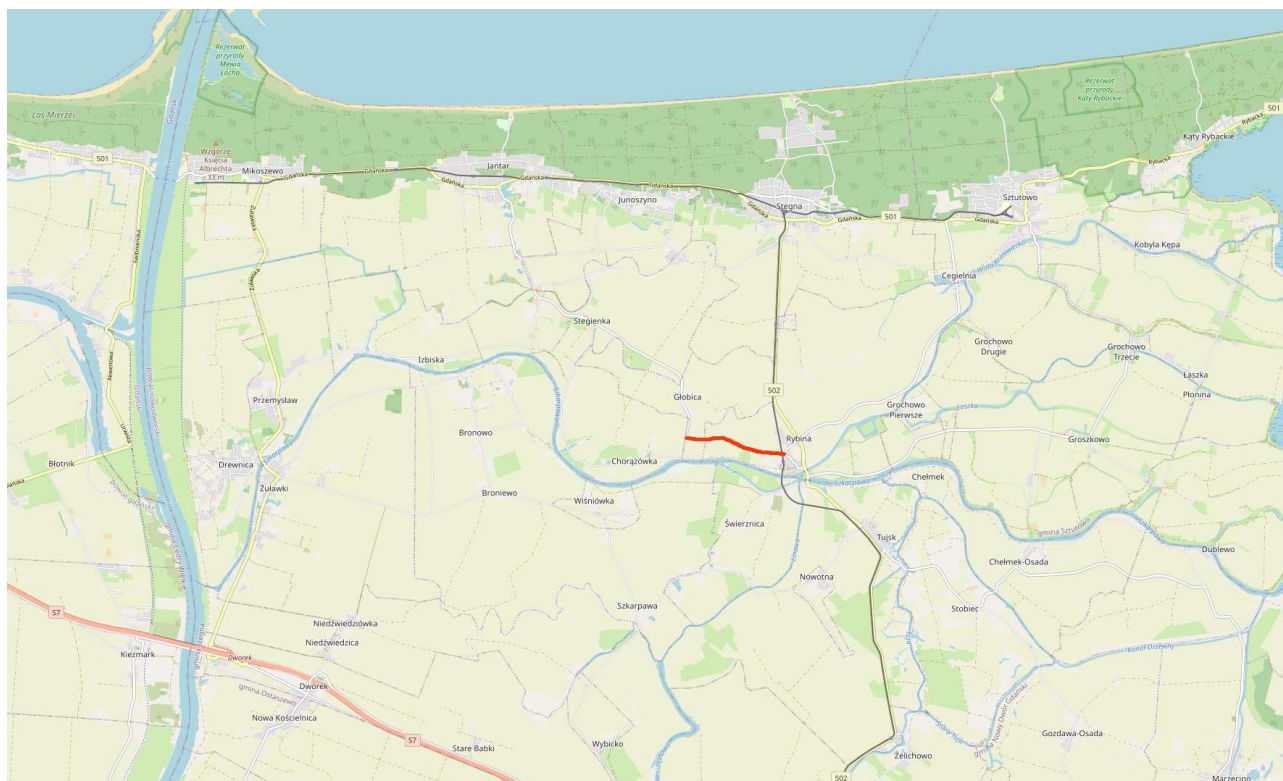
### **Inne postanowienia**

1. Gwarancja na wykonane prace zgodnie z ofertą Wykonawcy ale nie krócej niż 60 miesięcy od odbioru końcowego,
2. Rękojmia na zrealizowane prace 60 miesięcy od odbioru końcowego,
3. W przypadku naprawy jakichkolwiek elementów w trakcie trwania gwarancji, na wymienione bądź naprawione elementy Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na okres 36 miesięcy od daty protokolarnej odbioru przez Zamawiającego,
4. Łączna wysokość kar umownych maksymalnie 30%. Przekroczenie tej wartości umożliwi Zamawiającemu rozwiązanie umowy.

### **3. ZAŁĄCZNIKI**

## MAPA ORIENTACYJNA

### odcinek Rybina - Chorążówka



### odcinek Stegienka – Jantar

