

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DATA: XII.2023

EGZEMPLARZ I

Nazwa i adres przedsięwzięcia budowlanego	<p>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza.</p> <p>kat. obiektu bud. IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 181612_2 Świlcza Obręb ewidencyjny: 121602_2.0008 Świlcza Identyfikator działki: 181612_2.0008.3698/13 i 181612_2.0008.3698/14 Świlcza Numer działki: 3698/13 i 3698/14</p>
Inwestor	Gmina Świlcza 36-072 Świlcza 168
Nazwa i adres jednostki projektowej	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon Chojnik 181 33-180 Gromnik

Zespół projektowy:

Imię i nazwisko:	Specjalność i zakres odpowiedzialności:	Podpis
Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Orłowski Upr. nr: MPOIA/028/2016	architektoniczna – zagospodarowanie terenu	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016 W szczególności: projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi w zakresie architektonicznym
Sprawdzający: mgr inż. arch. Witold Pióro Upr. nr: BPP-360/80	architektoniczna – zagospodarowanie terenu	ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWANIA NR BPP-360/80
Projektant: mgr inż. Jacek Chrzan Upr. nr: E-195/02	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych – zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej	mgr inż. Jacek Chrzan Upr. bud. nr ewid. BPP/028/02 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Sprawdzający: mgr inż. Robert Piotrowski Upr. nr: PDK/0145/PWOE/04	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych – zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej	mgr inż. ROBERT PIOTROWSKI Upr. bud. nr ewid. PDK/0145/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Projektant: mgr inż. Bartosz Dzwonek Upr. nr: MAP/0306/PBS/15	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, przyłącz wodociągowy, hydrant zewnętrzny	mgr inż. Bartosz Dzwonek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAP/0306/PBS/15
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Jurek Upr. nr: MAP/0445/POOS/11	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, przyłącz wodociągowy, hydrant zewnętrzny	mgr inż. Daniel Jurek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAP/0445/POOS/11
Projektant: mgr inż. Michał Stanuszek Upr. nr: MAP/0243/PWBD/22	inżynierskiej drogowej – utwardzenie pełniące funkcję drogi przeciwpożarowej	mgr inż. Michał Stanuszek Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń NR MAP/0243/PWBD/22
Sprawdzający: mgr inż. Anna Strzelec Upr. nr: MAP/0024/POOD/11	drogowej – utwardzenie pełniące funkcję drogi przeciwpożarowej	mgr inż. ANNA STRZELEC Upr. nr MAP/0024/POOD/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” –
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

Spis treści

1.	CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	3
1.1.	OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	3
1.2.	OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	3
1.3.	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI	3
1.3.1.	URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM	3
1.3.2.	ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA, SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW, SPOSÓB ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH	4
1.3.3.	UKŁAD KOMUNIKACYJNY	4
1.3.4.	SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ	5
1.3.5.	PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU	5
1.3.6.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU	5
1.4.	ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE OPRACOWANIA	5
1.5.	INFORMACJE I DANE:	6
1.5.1.	RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO	6
1.5.2.	DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ	7
1.5.3.	WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO- JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO	7
1.5.4.	INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI	7
1.6.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ	7
1.7.	INNE DANE	8
1.8.	INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	9
1.8.1.	ANALIZA OPRACOWANIA	9
1.8.2.	PRZEDMIOT OPRACOWANIA	9
1.8.3.	ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA	9
1.8.3.1.	PROJEKTOWANE USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO	9
1.8.3.2.	UKSZTAŁTOWANIE TERENU INWESTYCJI	9
1.8.3.3.	ZACIENIANIE OBIEKTÓW SĄSIEDNICH (PRZESŁANIANIE)	9
1.8.3.4.	NASŁONECZNIE NIE	9
1.8.3.5.	KOMUNIKACJA	10
1.8.3.6.	MIEJSCA GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH	10
1.8.3.7.	UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU INWESTYCJI	10
1.8.3.8.	EMISJA HAŁASU	10
1.8.3.9.	EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ	10
1.8.3.10.	BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE	10
1.8.4.	PODSUMOWANIE	10
2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	11
2.1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	11
2.2.	PRZEKROJE PRZEZ TEREN	12
2.3.	WIATA ŚMIETNIKOWA, ŁAWKA PARKOWA, KOSZ NA ŚMIECI, OGRODZENIA, PIASKOWNICA	13
2.4.	RYSUNEK ZABUDOWY HYDRANTU	14
3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	15
4.	KOPIE O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIENI BUDOWLANYCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI POTWIERDZONE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	16

1. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1.1. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Tematem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla inwestycji p.n. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na Żłobek Gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” na dz. nr 3698/13 i 3698/14 obr. 0008 Świlcza. W skład infrastruktury technicznej wchodzi: zewnętrzne odcinki instalacji: kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, elektrycznej, przyłącz wodociągowy, hydrant zewnętrzny, dojścia, utwardzenie pełniące funkcję drogi p.poż., ogrodzenia oraz miejsca postojowe. Projektowane obiekty małej architektury to: ławki (szt. 2), kosze na śmieci (szt. 2), piaskownica (szt. 1), wiatła śmietnikowa (szt. 1).

1.2. OKREŚLENIE ISTNIEJĄCEGO STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Działka nr 3698/13 jest zabudowana i uzbrojona. Na działce znajduje się budynek mieszkalny – dawna plebania, obecnie nieużytkowany, stanowiący przedmiot opracowania.

Dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1390R poprzez istniejący zjazd z dz. nr 4854 poprzez służebność gruntową po części dz. nr 3697 oraz dz. nr 3698/11.

Na działce brak utwardzeń.

Od strony zachodniej przebiegają przyłącza wodociągowe: do budynku mieszkalnego znajdującego się na dz. nr 3698/1 oraz do przedmiotowego budynku byłej plebanii. Od zachodniej strony przebiega również instalacja wodociągowa z istniejącej studni znajdującej się na dz. nr 3698/14. W północno-zachodnim narożniku przedmiotowego budynku wychodzi przewód wodociągowy w stronę wschodnią łączący się z budynkiem mieszkalnym znajdującym się na działce nr 3698/14. W południowo-zachodnim narożniku przedmiotowej działki przebiega podziemna sieć energetyczna zasilająca budynki mieszkalne znajdujące się na działkach nr: 3698/1, 3698/2 i 3698/3. Z zachodniej strony elewacji przedmiotowego budynku wychodzi przyłącz kanalizacji sanitarnej. Z południa na północ po zachodniej stronie działki przebiega sieć kanalizacji sanitarnej a w północnej jej części rozgałęzia się w stronę wschodnią. Od północnej strony przedmiotowej działki w stronę południową przebiega sieć gazowa zakręcająca przed budynkiem w stronę wschodnią. Z tej sieci gazowej w północnej części działki odgałęzia się przyłącz gazowy zasilający budynek mieszkalny znajdujący się na działce nr 3698/1. Od wschodniej strony przebiega przyłącz gazowy do przedmiotowego budynku oraz sieć gazowa.

Od strony północnej i zachodniej przebiega ogrodzenie działki. Od północno-wschodniego narożnika budynku w kierunku północno-zachodnim przebiega ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki. Ogrodzenie istniejące wzdłuż granicy zachodniej i północnej również przeznaczone jest do rozbiórki.

1.3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

1.3.1. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTEM BUDOWLANYM

Na działce projektuje się przebudowę istniejącego budynku w celu jego adaptacji na funkcję gminnego żłobka. Projekt nie zakłada zwiększenia powierzchni zabudowy. Zachowuje się gabaryty (długość, szerokość, wysokość, kąt nachylenia dachu) istniejącego obiektu.

Projektuje się cztery miejsca postojowe oraz jedno miejsce postojowe przeznaczone dla osób niepełnosprawnych.

Od strony północnej w kierunku budynku projektuje się kolejno:

- wiatę śmietnikową o konstrukcji stalowej z poszyciem z blachy stalowej o wymiarach 4,82m x 1,66m zlokalizowaną w północnej części działki przy wjeździe w bezpośrednim sąsiedztwie z utwardzeniem pełniącym funkcję drogi pożarowej;
- piaskownicę, ławkę i kosz na śmieci – elementy placu zabaw – mała architektura

- utwardzenie terenu pełniące funkcję drogi pożarowej o szerokości 4,00m z zachowaniem promienia łuku 11,00m z wjazdem w północno-wschodnim narożniku działki i wyjazdem w północno-zachodnim narożniku o długości 62,50m;
- wzdłuż wschodniej granicy działki projektuje się dojście do budynku o szerokości 1,5m i 2,5m przed samym budynkiem, całe dojście będzie miało długość 44,00m w tym 26,20m do głównego wejścia, przy dojściu projektuje się obiekty małej architektury t.j. ławka i kosz na śmieci;
- wzdłuż zachodniej elewacji budynku projektuje się dojście do tarasu zewnętrznego, szerokość dojścia 1,5m, długość dojścia 9,55m;
- taras naziemny o wymiarach 2,21m x 8,10m z deski kompozytowej w odległości od zachodniej granicy działki 6,98m, taras i część zielony przed nim wydzielony będzie ogrodzeniem drewnianym;
- hydrant p.poż. DN80 w odległości 7,65m od chronionego budynku i 4,31m od zachodniej granicy działki;
- od strony zachodniej budynku projektuje się przyłącz wodociągowy dn110x66 PE100RC SDR17 o długości 37,10m do projektowanego hydrantu z dz. nr 3698/14;
- od strony zachodniej budynku projektuje się studnię wodomierzową dn425 i zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej PE dn32 o długości 1,80m;
- zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej YKY 4x10mm² o długości 44m, w miejscu skrzyżowania z przyłączami: gazowym i wodociągowym osłonięty rurami ROE o długości odpowiednio 3,0m i 4,0m.

Do głównego wejścia, w celu dostępu do obiektu przez osoby niepełnosprawne, nie projektuje się schodów zewnętrznych, ale dostęp poprzez wyprofilowanie chodnika.

Przed głównym wejściem do obiektu wycieraczka zewnętrzna.

Cała działka ogrodzona będzie ogrodzeniem panelowym o wysokości 184cm z dwoma bramami o łącznej długości 144,0m. Szerokość bramy przy zachodniej granicy będzie wynosić 4,20m bramy przy wschodniej granicy 4,50m. Od północno-wschodniego narożnika budynku w kierunku północno-zachodnim przebiega ogrodzenie przeznaczone do rozbiórki. Ogrodzenie istniejące wzdłuż granicy zachodniej i północnej również przeznaczone jest do rozbiórki. Plac zabaw projektowany będzie w terenie zielonym od północnej strony budynku.

1.3.2. ZAOPATRZENIE BUDYNKU W MEDIA, SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW, SPOSÓB ODPROWADZENIA WÓD OPADOWYCH

- budynek zasilany będzie w wodę użytkową poprzez istniejący przyłącz wodociągowy do projektowanej studni wodomierzowej i projektowaną zewnętrzną częścią instalacji wodociągowej PE dn 32 od strony zachodniej budynku,
- budynek zasilany będzie w gaz poprzez istniejący przyłącz gazowy zlokalizowany od strony wschodniej budynku,
- budynek zasilany będzie w energię elektryczną poprzez projektowany zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej YKY 4x10mm² o długości 44m przebiegający od strony południowej i wschodniej budynku, w miejscu skrzyżowania z przyłączami: gazowym i wodociągowym osłonięty rurami ROE o długości odpowiednio 3,0m i 4,0m,
- zużyta woda będzie odprowadzana do gminnej sieci kanalizacyjnej poprzez istniejący przyłącz kanalizacji i istniejący zewnętrzny odcinek kanalizacji sanitarnej,
- wody opadowe będą odprowadzane na teren własny nieutwardzony.

1.3.3. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Od strony północno-wschodniej działki 3698/13 projektuje się wjazd na teren żłobka z dz. nr 3698/11. Wyjazd na dz. nr 3698/11 zaprojektowany jest w północno-zachodnim narożniku dz. nr 3698/13. Działka nr 3698/11 nie jest drogą publiczną ale stanowi

współwłasność inwestora oraz ustanowiono na nie służebność przejazdu i przechodu dla dz. 3698/13. Utwardzenie pełniące funkcję drogi pożarowej na terenie działki nr 3698/13 projektuje się z kostki betonowej (rozbieralnej).

Do budynku projektuje się utwardzone dojścia – do głównego wejścia w elewacji wschodniej, oraz do tarasu wzdłuż elewacji zachodniej. Wzdłuż utwardzenia prowadzącego do głównego wejścia, obiekty małej architektury: ławka i kosz na śmieci.

Projektuje się trzy rodzaje nawierzchni: kostka betonowa, płyty betonowe oraz geokratę.

Droga pożarowa z nawierzchni z kostki betonowej (rozbieralna).

Dojście do wejścia głównego od drogi pożarowej z płyt betonowych 25x25x8cm, w kolorze szarym, układane w mijankę.

Dojście do tarasu zewnętrznego, wykonać z geokraty.

Taras do leżakowania z desek kompozytowych na legarach aluminiowych.

Miejsca postojowe wykonać należy z kostki betonowej (rozbieralnej). Miejsce dla osób niepełnosprawnych należy wymalować w kolorze niebieskim oraz liniami w kolorze białym (zgodnie z rozporządzeniem).

1.3.4. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1390R poprzez istniejący zjazd z dz. nr 4854 poprzez służebność gruntową po części dz. nr 3697 oraz dz. nr 3698/11.

1.3.5. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Projektuje się zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej YKY 4x10mm² o długości 44m w miejscu skrzyżowania z przyłączami: gazowym i wodociągowym osłonięty rurami ROE o długości odpowiednio 3,0m i 4,0m.

Projektuje się hydrant p.poż. DN80 w odległości 7,65m od chronionego budynku i 4,31m od zachodniej granicy działki.

Od strony zachodniej budynku projektuje się przyłącz wodociągowy dn110x66 PE100RC SDR17 o długości 37,10m do projektowanego hydrantu.

Od strony zachodniej budynku projektuje się studnię wodomierzową dn425 oraz zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej PE dn32 o długości 1,8m po trasie istniejącego przyłącza.

Pozostałe zewnętrzne instalacje, przyłącza i sieci pozostają bez zmian.

1.3.6. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI, W ZAKRESIE NIEZBĘDNYM DO UZUPEŁNIENIA CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU

Teren bezpośrednio pod inwestycję będzie nieznacznie niwelowany a w szczególności w północno-zachodniej części działki. Nie wpłynie to na stosunki wodne. Na terenie działki projektuje się założenie trawników o powierzchni 751,90m². Przed założeniem trawnika należy dokładnie oczyścić teren z pozostałości po budowie w postaci resztek odpadków, śmieci i gruzu. Teren odchwaścić, grunt pod zasiew spulchnić na głębokość ok. 4-5cm. Założyć trawnik z rolek. Regularnie podlewać. Trawniki należy założyć między kwietniem, a wrześniem.

1.4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POSZCZEGÓLNYCH CZĘŚCI ZAGOSPODAROWANIA TERENU W ZAKRESIE OPRACOWANIA

- pow. zabudowy budynku stanowiącego przedmiot opracowania	250,45m ²
- pow. tarasu zewnętrznego naziemnego	17,90m ²
- projektowany teren utwardzony	539,25m ²
- powierzchnia zieleni, biologicznie czynna	751,90m ²

- powierzchnia terenu inwestycji

1559,50m²

1.5. INFORMACJE I DANE:

1.5.1. RODZAJE OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCYCH Z AKTÓW PRAWA MIEJSCOWEGO

- inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wyszczególnionych w Rozporządzeniu rady Ministrów z dnia 10.09.2019
- dostęp do drogi publicznej powiatowej nr 1390R nr ew. gr. 4854 oraz służebnością gruntową po dz. nr 3697 i 3698/11
- inwestor występujący o lokalizację inwestycji posiada zapewnienie o możliwości realizacji przyłączy: energii elektrycznej, wody i kanalizacji sanitarnej
- odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z połaci dachowej oraz dojść i dojazdów na własny nieutwardzony teren inwestycji
- teren na którym położona jest działka przeznaczona pod zabudowę nie wymaga zgody na przeznaczenie gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27.03.2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Planowana inwestycja lokalizowana jest na gruntach rolnych II III klasy oraz zabudowanych Bi. Działka nr ew. gr 3698/13 w Świlczy w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Świlczy z dnia 22.04.1982 z późn. zmianami który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 07.07.1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym zlokalizowana była w terenach oznaczonych symbolem A2 MR MN – tereny zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej.
- zamierzenie inwestycyjne nie znajduje się w obszarze:
 - w stosunku do którego decyzją o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przemysłowej, o której mowa w art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 24.07.2015 o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przemysłowych (Dziennik Ustaw z dnia 2001r poz. 428, 784 i 922) ustanowiony został zakaz o którym mowa w art. 22 ust. 2 pkt. 1 tej ustawy,
 - strefy kontrolowanej wyznaczonej po obu stronach gazociągu
 - strefy bezpieczeństwa wyznaczonej po obu stronach rurociągu
- budynek dawnej plebanii figuruje w wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków w związku z tym podlega ochronie konserwatorskiej. Projekt budowlany należy uzgodnić z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków
- wg planszy Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Świlcza teren inwestycji znajduje się w obszarze U/Z – tereny zabudowy usługowej z towarzyszącą zielenią
- teren inwestycji nie znajduje się w obrębie terenu górniczego
- teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 425 Dębica – Stalowa Wola – Rzeszów
- teren objęty zakresem inwestycyjnym nie znajduje się w zasięgu wód szczególnego zagrożenia powodzią Q_{1%} (wody stuletnie) – wyznaczonych w mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego
- teren inwestycji nie znajduje się w zasięgu Mielecko-Kolbuszowsko-Głogowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (uchwała nr XXXIX/785/13 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 28.10.2013r.
- teren inwestycji nie znajduje się w obszarze Natura 2000 „Puszcza Sandomierska” specjalnej ochrony ptaków (Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 05.09.2007r.
- przedmiotowy budynek znajduje się w odległości większej niż 16m od budynków zlokalizowanych na działkach sąsiednich

1.5.2.DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ

Budynek wpisany do Gminnej i Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków gminy Świlcza.

1.5.3.WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO- JEŚLI ZAMIERZENIE BUDOWLANE ZNAJDUJE SIĘ W GRANICACH TERENU GÓRNICZEGO

Działka nie leży na terenach objętych działaniami górniczymi brak więc wpływu na rzeczową inwestycję.

1.5.4.INFORMACJA O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI

Nie występują istniejące zagrożenia dla środowiska i nie przewiduje się żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego i jego otoczenia.

1.6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWOPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ

a) informacja o powierzchni zabudowy, wysokości i liczbie kondygnacji

- powierzchnia zabudowy:	250,45m ²
- wysokość obiektu do kalenicy:	7,95m
- liczba kondygnacji nadziemnych:	1
- liczba kondygnacji podziemnych:	0
- grupa wysokości obiektu:	Niski (N)

b) informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

- budynek w klasie odporności pożarowej „D”

c) informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez ściany zewnętrzne i dachy:

Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 – w pasie międzyokiennym o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

d) informacja o występowaniu zagrożenia wybuchem, w tym informacja dotycząca pomieszczeń zagrożonych wybuchem oraz stref zagrożonych wybuchem w przestrzeni zewnętrznej:

- w żadnym z pomieszczeń nie będą przechowywane materiały wybuchowe, żadne pomieszczenia nie będą zagrożone wybuchem ani przestrzeń wokół budynku nie będzie zagrożona wybuchem;

e) informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacja o odległościach od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

- Budynek wolnostojący, którego najmniejsza odległość od granicy działki wynosi 4,10m od strony południowej. Budynek sąsiaduje od północy i zachodu z działkami drogowymi, oraz od wschodu i południa z działkami budowlanymi. Najbliżej od budynku znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny od strony zachodniej, zlokalizowany za działką drogową, w odległości 17,60m. Wymagane minimalne odległości od sąsiednich budynków istniejących lub projektowanych są spełnione.

f) informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacja o drogach pożarowych oraz dojściach ekip ratowniczych oraz zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru, w tym o wymaganej ilości wody do celów przeciwpożarowych, urządzeniach i innych rozwiązaniach w zakresie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę, usytuowaniu źródeł wody do celów przeciwpożarowych, hydrantów zewnętrznych lub innych punktów poboru wody oraz stanowisk czerpania wody wraz z dojazdami dla pojazdów pożarniczych:

- Dla przedmiotowego budynku drogę pożarową stanowi droga wewnętrzna - od istniejącego zjazdu z drogi publicznej powiatowej nr 1390R dz. nr ew. 4854 poprzez dz. nr ew. 3697 i 3698/11, następnie po działce Inwestora dz. nr ew. 3698/13 doprowadzona do chronionego budynku. do drogi pożarowej doprowadzone jest dojście o szerokości 1,5m i długości 27m – zgodnie z § 12 ust. 7 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych – „wymagania, o których mowa w § 12 ust. 2 i 3, (w/w rozporządzenia) nie dotyczą budynku o nie więcej niż 3 kondygnacjach nadziemnych i wysokości nie większej niż 12 m, jeżeli jest zapewnione połączenie z drogą pożarową wyjście z tego budynku, utwardzonym dojściem o szerokości minimalnej 1,5 m i długości nie większej niż 30 m, w sposób zapewniający dotarcie bezpośrednio lub drogami ewakuacyjnymi do każdej strefy pożarowej.”

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego budynku wynosi 10dm³/s z co najmniej jednego hydrantu lub 100m³ zapasu wody. Dla budynku zapewniona zostanie woda do zewnętrznego gaszenia pożaru z lokalnej sieci wodociągowej. W odległości 7,68m od budynku projektuje się hydrant zewnętrzny nadziemny DN 80 zapewniający 10 dm³/s.

g) informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym:

- w projektowanym budynku nie stosowano rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

1.7. INNE DANE

Projektowany budynek starej plebanii wykorzystywany będzie na cele gminnego żłobka. Ilość jednocześnie mogących przebywać osób – do 43.

W trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji zapewnia się oszczędne korzystanie z terenu, zgodnie art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawa ochrony środowiska – Dz. U. z 2018r. poz. 799.

W trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie zobowiązuje się uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, zgodnie art. 75 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawa ochrony środowiska – Dz. U. z 2018r. poz. 799.

Przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji, zgodnie art. 75 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawa ochrony środowiska – Dz. U. z 2018r. poz. 799.

Przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do żadnej z grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Działka nr 3698/13 nie leży na terenie osuwiskowym jak również zagrożonym osuwiskiem. Na tej podstawie, jak również na głębokość posadowienia budynków obiekty zalicza się do I kategorii geotechnicznej a warunki geologiczne w poziomie posadowienia określa się jako proste.

Na terenie działki nr 3698/13 nie występuje sieć drenarska ani inne urządzenia melioracyjne.

Obiekt budowlany został zaprojektowany w sposób zapewniający poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej.

1.8. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1.8.1. ANALIZA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późniejszymi zmianami: t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682

- Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami: t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225

1.8.2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest analiza oddziaływania przebudowywanego budynku dawnej plebanii w m. Świlcza gm. Świlcza na dz. nr ew.: 3698/13. Zakres opracowania obejmuje określenie obszaru, na którym projektowana inwestycja będzie oddziaływać.

1.8.3. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA

1.8.3.1. PROJEKTOWANE USYTUOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany budynek usytuowany jest w odległości > 4,0m od granic sąsiednich nieruchomości. Odległości te są zgodne z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz są zgodne z §12 ust. 1 pkt. 1 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami: t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.2. UKSZTAŁTOWANIE TERENU INWESTYCJI

Teren będzie nieznacznie niwelowany lecz nie wpłynie to na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie spowoduje zalewanie wodą opadową działek sąsiednich.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.3. ZACIENIANIE OBIEKTÓW SĄSIEDNICH (PRZESŁANIANIE).

Lokalizacja projektowanego budynku spełnia wymagania § 13 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami: t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225). Projektowany budynek nie będzie przesłaniać obiektów sąsiednich oraz nie będą przesłaniane.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.4. NASŁONECZNIE

Przedmiotowy budynek nie spowoduje zacieniania pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi zlokalizowanych w projektowany budynek.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.5. KOMUNIKACJA

Przedmiotowy budynek posiada połączenie z drogą publiczną powiatową (dz. nr 4854) poprzez istniejący zjazd z dz. nr 4854 poprzez służebność gruntową po części dz. nr 3697 oraz dz. nr 3698/11.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.6. MIEJSCA GROMADZENIA ODPADKÓW STAŁYCH

Odpadki gromadzone będą w koszach na śmieci zlokalizowanych w wiacie śmietnikowej, umożliwiających ich segregację. Odpadki wywożone będą poprzez odpowiednie służby zgodnie z ustawą o zmianie ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2011 nr 152 poz. 897 z dnia 1 lipca 2011r.)

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13 oraz na dz., nr ew.: 3698/14 i 3697.

1.8.3.7. UZBROJENIE TECHNICZNE TERENU INWESTYCJI

Przyłącz wodociągowy do projektowanego hydrantu będzie oddziaływał na dz. nr 3698/14. Pozostałe instalacje i urządzenia budowlane zostały zaprojektowane w taki sposób aby nie oddziaływały na działki sąsiednie.

Obszar oddziaływania znajduje się na terenie dz. nr ew.: 3698/13 i 3698/14.

1.8.3.8. EMISJA HAŁASU

Projektowany budynek nie będzie generował hałasu, który mógłby być uciążliwy dla sąsiednich nieruchomości.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.9. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ

Projektowany budynek kościoła będzie wyposażony w niezależne ogrzewanie gazowe, które nie będzie generowało szkodliwych zanieczyszczeń przekraczających obowiązujące normy.

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.3.10. BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Projektowany budynek zaliczany jest do kategorii ZL II. Odległości do budynków sąsiednich są zgodne z §271 pkt. 1 Rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 nr 75 poz. 690 z późniejszymi zmianami: t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1225).

Obszar oddziaływania znajduje się w obszarze inwestycji na terenie dz. nr ew.: 3698/13.

1.8.4. PODSUMOWANIE

Obszar oddziaływania znajduje się na terenie dz. nr ew.: 3698/13, 3698/14 i 3697.

sprawdzający
mgr. inż. arch. Witold Pióro
upr. nr: BPP-360/80
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

ARCHITEKT
mgr inż. Witold Pióro
UPRAWNIENIA PROJEKTOWAŁANE
NR BPP-360/80

projektant
mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski
upr. nr: MPOIA/028/2016
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016
Kwalifikacja architektoniczna do projektowania i
realizacji budowlanych bez ograniczeń

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala mapy: 1:500

Nazwa miejscowości: Świlcza

Identyfikator i nazwa jednostki ewidencyjnej: 181612_2 Świlcza
Identyfikator i nazwa obrębu ewidencyjnego: 0008 Świlcza
Mapa wypytowana na podstawie zgłoszenia PODGIK.44.10.14265.2022
Układ współrzędnych płaskich prostokątnych: 2000/7
Układ wysokości: Amsterdam
Data opracowania mapy: 24.08.2022r.
Granice obszaru aktualizacji oznaczono linią przerywaną
Informacja o służebnościach gruntowych: nie badano

ZENIT

Adam Pisarczyk

ul. Pańska 10, 35-213 Rzeszów
tel. 600248081 NIP: 5170025266

imię i nazwisko lub nazwa podmiotu, który wykonał mapę, oraz podpis osoby reprezentującej ten podmiot

imię i nazwisko, numer świadectwa nadania uprawnień geodety, który sporządził mapę, oraz jego podpis

Arkusze:
7.125.29.06.14

Za zgodność z oryginałem kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej dla celów projektowych, przyjętej do powiatowego ośrodka dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej w dniu 20.09.2022 pod numerem 4410.14265.2022

mgr inż. Anna Strzelec
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MAP/0243/PWBD/22
W specjalności architektonicznej i inżynierskiej
kierowana robotami budowlanymi bez ograniczeń

Projekt Zagospodarowania Działki
w m. Świlcza, dz. nr 3698/13, 3698/14
skala 1:500

przedmiot inwestycji:
Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (były Plebani w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza

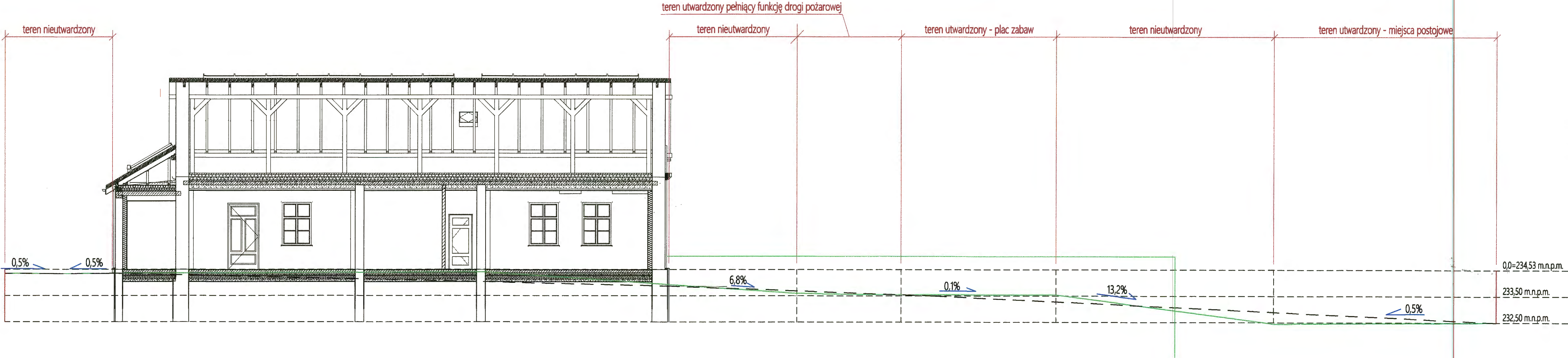
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	250,45m ²	16,06%
POWIERZCHNIA TARASU	17,90m ²	1,15%
POWIERZCHNIA UTWARDZONA	539,25m ²	34,58%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	751,90m ²	48,21%
SUMA	1559,50m ²	100%

<p>Poświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, a rezultaty tych prac przekazano w formie operatu technicznego, który uzyskał pozytywny wynik weryfikacji. Mapa może być wykorzystywana w procesie budowlanym (art. 77 pkt 69 Ustawy Dz. U. 2020 poz. 1086).</p> <p>Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	<p>Identyfikator zgłoszenia prac</p> <p>PODGIK.4410.1.4265.2022</p>
<p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie</p> <p>PODGIK w Rzeszowie</p>	<p>Wykonawca prac geodezyjnych</p> <p>ZENIT</p> <p>Adam Pisarczyk</p> <p>ul. Pańska 10, 35-213 Rzeszów</p> <p>tel. 600248081 NIP: 5170025266</p>
<p>Numer i data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji</p> <p>PODGIK.4410.1.4265.2022_3 z dn. 20.09.2022r.</p>	<p>Imię i nazwisko, nr uprawnień kierownika prac</p> <p>Adam Pisarczyk</p>

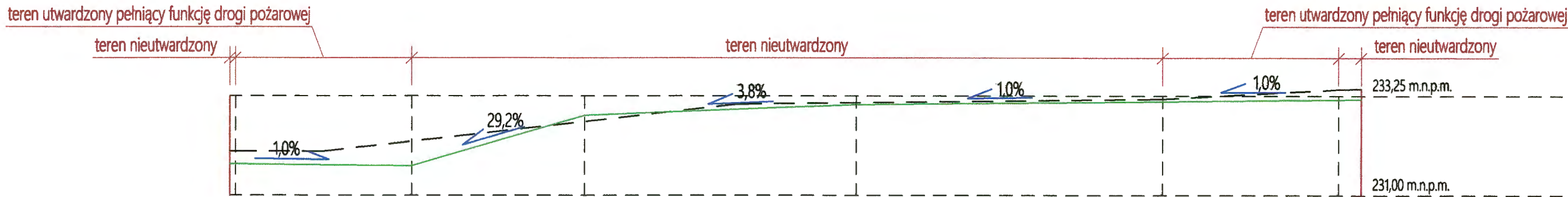
<p>Przedmiot i adres inwestycji:</p> <p>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (były Plebani w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza</p>	<p>Typ projektu:</p> <p>Projekt Zagospodarowania Terenu</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Mateusz Orłowski</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Witold Piłko</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Przemysław Jaworski</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Łukasz Helizon</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. arch. Daniel Jurek</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Jacek Chrzan</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Robert Piotrowski</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Data:</p> <p>XII.2023</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>
<p>Projektant:</p> <p>mgr inż. Anna Strzelec</p>	<p>Skala:</p> <p>1:500</p>
<p>Specjalność:</p> <p>ARCHITEKTONICZNA</p>	<p>Nr uprawnień projektanta:</p> <p>MAP/0243/PWBD/22</p>

Przekroje przez teren
skala 1:100

przekrój A-A



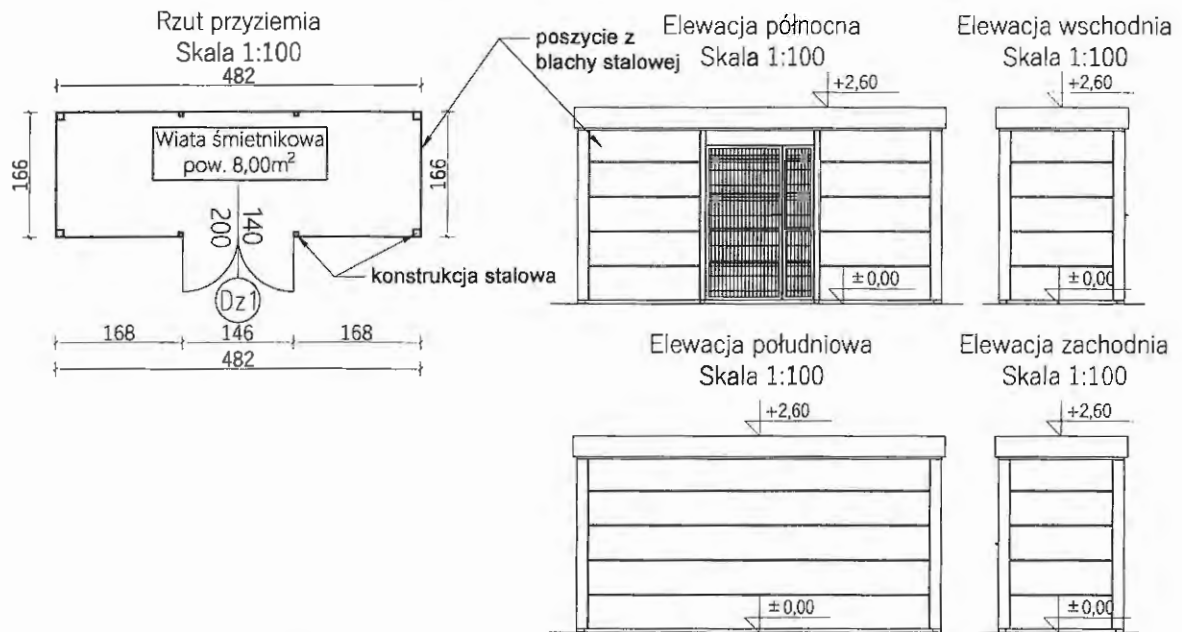
przekrój B-B



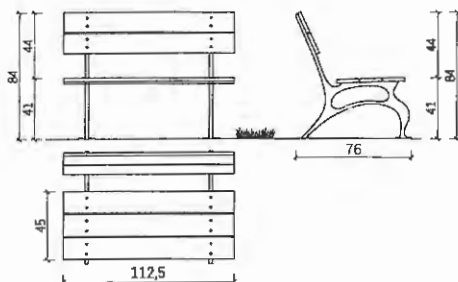
- Legenda:
- teren projektowany
 - - - teren istniejący
 - granica działki
 - 1,0% — kierunek spływu wód opadowych

Przedmiot i adres inwestycji: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej Plebani w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza		
Tyt. rysunku: Przekroje przez teren		
Specjalność: ARCHITEKTONICZNA	Nr uprawnień projektanta: MPOIA/028/2016	Data: XII.2023
Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	podpis: <i>[Signature]</i>	Nr rys.: 2
Specjalność: ARCHITEKTONICZNA	Nr uprawnień projektanta: BPP-360/80	Skala: 1:100
Sprawdzający: mgr inż. arch. Witold Pióro	podpis: <i>[Signature]</i>	
Opracował: mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	podpis: <i>[Signature]</i>	
Opracował: inż. arch. Łukasz Helizon	podpis: <i>[Signature]</i>	

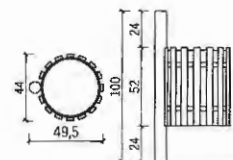
Wiata śmietnikowa szt. 1



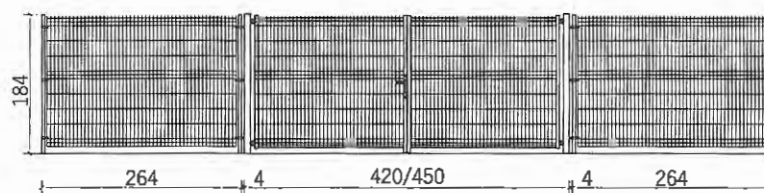
Ławka parkowa szt. 1 Skala 1:50



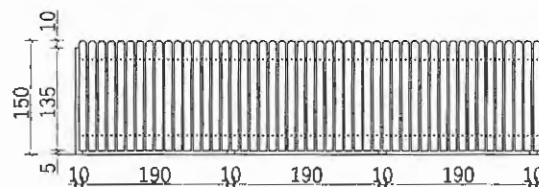
Kosz na śmieci szt. 1 Skala 1:50



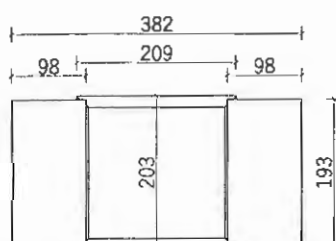
Ogrodzenie działki z dwoma bramami wjazdowymi o łącznej długości 144m Skala 1:100



Ogrodzenie tarasu o łącznej długości 18m Skala 1:100

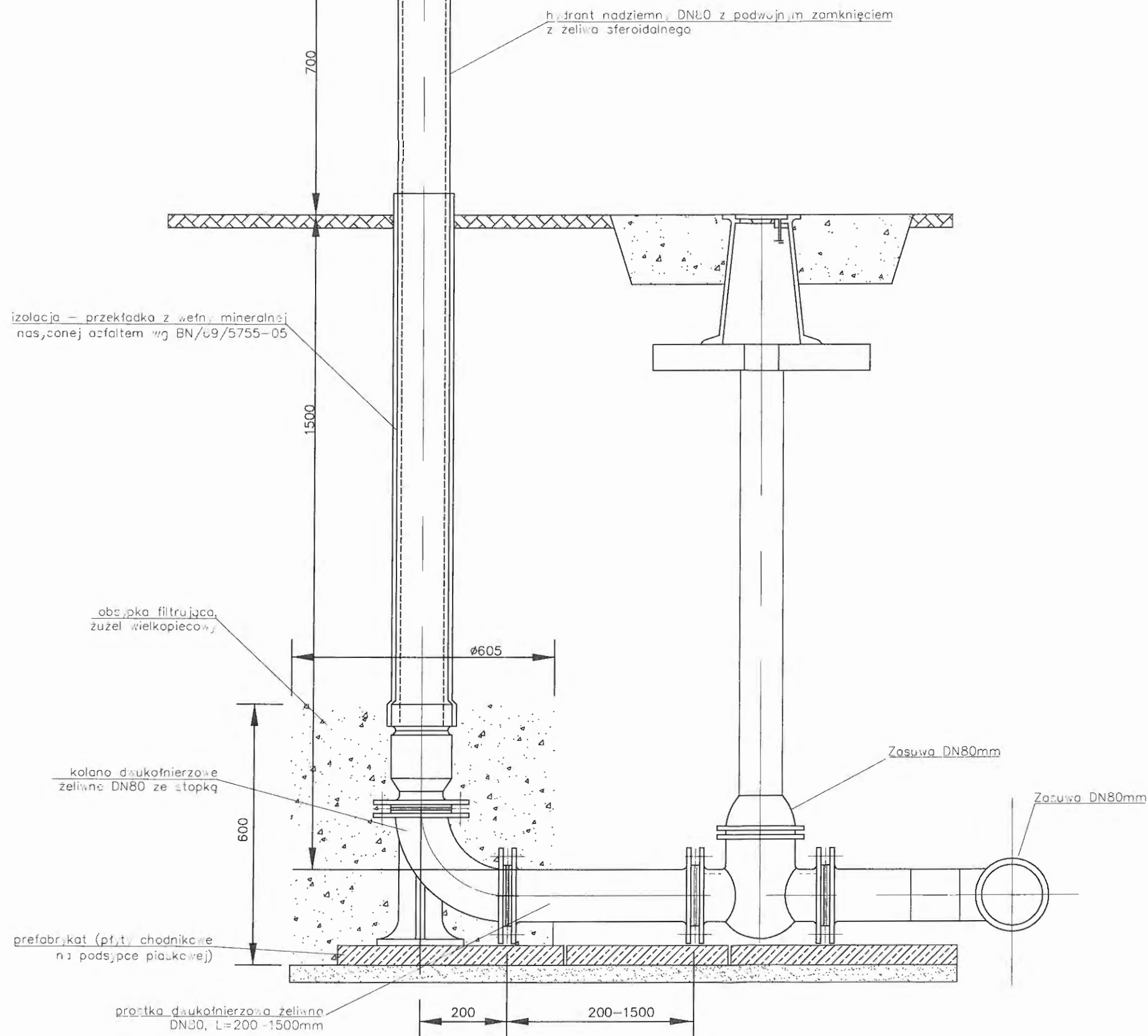


Piaskownica zamykana drewniana Skala 1:100



Przedmiot i adres inwestycji: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej Plebani w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza		
Tytuł rysunku: Wiata śmietnikowa, ławka parkowa, kosz na śmieci, ogrodzenia, piaskownica		
Specjalność: ARCHITEKTONICZNA	Nr uprawnień projektanta: MPOIA/028/2016	Data: XII.2023
Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	podpis: MPOIA/028/2016	Nr rys.: 3
Specjalność: ARCHITEKTONICZNA	Nr uprawnień projektanta sprawdzającego: BPP-360/80	Skala: 1:100
Sprawdzający: mgr inż. arch. Witold Pióro	podpis: mgr inż. Witold Pióro	
Opracował: mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	podpis: UPRAWNIENIA PROJEKTOWANE NR BPP-360/80	
Opracował: inż. arch. Łukasz Helizon	podpis: Łukasz Helizon	

Rysunek zabudowy hydrantu
skala 1:10



Przedmiot i adres inwestycji: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej Plebani w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza		
Tytuł rysunku: Rysunek zabudowy hydrantu		
Specjalność: INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ: CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	Nr uprawnień projektanta: mgr inż. Bartosz Dzwonek MAP/0445/POOS/11	Data: XII.2023
Projektant: mgr inż. Bartosz Dzwonek	Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	4
Specjalność: INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I URZĄDZEŃ: CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH, GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH	Nr uprawnień projektanta do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	10
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Jurek	MAP/0445/POOS/11	10
Nr ewid. MAP/0445/POOS/11		

OŚWIADCZENIE

DATA: XII.2023

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zmianami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy niniejszym oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt zagospodarowania działki:

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANII W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność:
ARCHITEKTONICZNA

Upr. nr: MPOIA/028/2016

mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016

W specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

Specjalność:
ARCHITEKTONICZNA

Upr. nr: BPP-360/80

sprawdzający: mgr. inż. arch. Witold Pióro

mgr inż. arch. Witold Pióro

ARCHITEKT
UPRAWNIENIA PROJEKTOWANIA
NR BPP-360/80

Specjalność:

INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I
ELEKTROENERGETYCZNYCH

Upr. nr: E-195/02

mgr. inż. Jacek Chrzan

mgr inż. Jacek Chrzan
Upr. nr: E-195/02
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Specjalność:

INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ ELEKTRYCZNYCH I
ELEKTROENERGETYCZNYCH

Upr. nr: PDK/0145/PWOE/04

sprawdzający: mgr. inż. Robert Piotrowski

mgr inż. Robert Piotrowski
Upr. bud. nr ewid. PDK/0145/PWOE/04
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Specjalność:

INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH,
GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Upr. nr: MAP/0306/PBS/15

mgr. inż. Bartosz Dzwonek

mgr inż. Bartosz Dzwonek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAP/0306/PBS/15

Specjalność:

INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH,
GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH

Upr. nr: MAP/0445/POOS/11

sprawdzający: mgr. inż. Daniel Jurek

mgr inż. Daniel Jurek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAP/0445/POOS/11

Specjalność:

INŻYNIERYJNA DROGOWA

Upr. nr: MAP/0243/PWBD/22

mgr. inż. Michał Stanuszek

mgr inż. Michał Stanuszek
Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń
NR MAP/0243/PWBD/22

Specjalność:

DROGOWA

Upr. nr: MAP/0024/POOD/11

sprawdzająca: mgr. inż. Anna Strzelec

mgr inż. ANNA STRZELEC

Upr. nr: MAP/0024/POOD/11
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” –
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/16/16/MP

Kraków, dnia 27.06.2016 r.

DECYZJA nr MPOIA/028/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż.arch. Mateusz Orłowski

urodzony w dniu 11 maja 1983 r., w Gorlicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

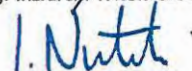
w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

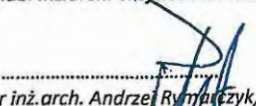
Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

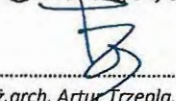

mgr inż.arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

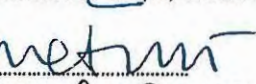

mgr inż.arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK


mgr hab. inż.arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK


mgr inż.arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK


mgr inż.arch. Jan Skapski, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


dr inż.arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

**ZA ZGODNOŚĆ
ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016
W szczególności uprawnia do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

otrzymują:

1. Mateusz Orłowski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ ORŁOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/028/2016**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2173**.

Członek czynny od: 28-09-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-06-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2173-7124-1D3A-C199-D7BB



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Nr BPP.Upr.360/80

Kraków, dnia 26 listopada 1980 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SA MODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel WITOLD PIÓRO magister inżynier architekt urodzony dnia 10 lipca 1947 r. w Kielcach posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel WITOLD PIÓRO jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. Prezydenta

dr inż. arch. Krzysztof Górecki
Główny Architekt m. Krakowa

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

Otrzymuje:

1. mgr inż. arch. Witold Pióro
2. a/a.

ARCHITEKT
mgr inż. Witold Pióro
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA I
KIEROWANIA BUDOWLANIEM
NR BPP.BAN/80



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. WITOLD PIÓRO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BPP.Upr.360/80**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1390**.

Członek czynny od: 23-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1390-DF18-8DAF-86YE-723Y



WOJEWODA PODKARPACKI
39-959 Rzeszów, skr. poczt. 297
ul. Grunwaldzka 15

R.XII.A.-7131/55/02

Rzeszów, 2002 - 11 - 06

D E C Y Z J A

O NADANIU UPRAWNIENI BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4 art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm.) i art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2001r. i zm. Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002r.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego wykonywania czynności inżynierskich w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r. z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

Pan JACEK CHRZAN

magister inżynier

(kierunek elektrotechnika)

ur. 26 sierpnia 1972r. w Łańcucie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. E - 195/02

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Jacek Chrzan
zam. Wola Dalsza 10
37-100 Łańcut

2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO

mgr inż. arch. Paweł Wozniak
Z-CIA DYREKTORA WYDZIAŁU
ROZMAJĄ REGIONALNEGO
ARCHITEKT WOJEWODZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-MQT-RL4-TSU *

Pan Jacek Chrzan o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0182/07

adres zamieszkania Lubaszowa 47, 33-172 Siedliska

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-28 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



2

KK-PDK-00B -7131/36-04

Rzeszów 2004-12-12

DECYZJA

Nz podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan ROBERT PIOTROWSKI

magister inżynier
Kierownik studiów- elektrotechnika /
ur. 07.03.1972 r. miejsce urodzenia - Tuchów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0145 / PWOE/ 04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń:

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adam Tarnowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPESJALNOŚCI INSTALACYJNEJ
MPO/AN/2716
Kierownik studiów- elektrotechnika

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwała Nr 7/04 z dnia 7 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Robert Piotrowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji strony odwołują się do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnowski



Oczymuje:
1. Pan Robert Piotrowski
Zm. Wola Dulsza 10
37-100 Łańcut
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. In

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozp. MGPIB

Pan Robert Piotrowski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności

objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,

- kierowania robotami budowlanymi,

- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz

nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,

- wykonania nadzoru inwestorskiego,

- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z

zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

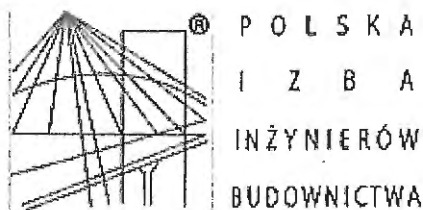
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnowski



Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Jerzy Kerszt



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-KX7-3GE-WMR *

Pan Robert Piotrowski o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0260/05
adres zamieszkania ul. Kazimierza Wielkiego 6/1, 33-170 Tuchów
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-06 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z blurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0379/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), §10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Bartosz Paweł Dzwonek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

ur. dnia 25.04.1985 r. w Jędrzejowie

otrzymuje

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0306/PBS/15

mgr inż. arch. Matusz Dzwonek
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA 0306/2015
W specjalności architektonicznej, w zakresie
kierowania robotami budowlanymi bez opłat

**do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Bartosz Dzwonek
ul. Główna 26
33-100 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

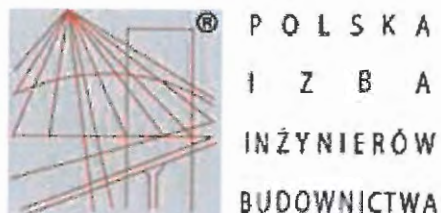
.....
.....
.....



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016

W specjalności architektoniczno-budowlanej do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-U2I-U73-41K *

Pan Bartosz Paweł Dzwonek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0310/15

adres zamieszkania ul. Główna 26, 33-100 Tarnów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-12 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0520/11

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna stwierdza, że

Pan mgr inż. **Daniel Paweł Jurek**
urodzony dnia 09.02.1984 r. w Dębicy
uzyskał

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Marek Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MIO.0028.2018
Awarant odpowiedzialny do projektowania
i nadzoru nad budową obiektów budowlanych bez ograniczeń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0445/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

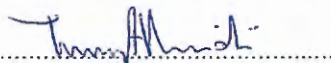


Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Daniel Jurek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....

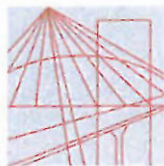


**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Marek Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIADA 2015
W specjalności architektonicznej do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Otrzymują:

1. Pan Daniel Jurek
ul. Marii Jaremy 23/44
31-318 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



26 stycznia 2023 r.
Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Daniel Jurek**

ul. Tadeusza Kościuszki 54
miejsce zamieszkania.....

39-220 Pilzno
.....

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

MAP/IS/0016/12
o numerze ewidencyjnym

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

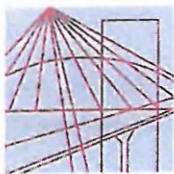
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 lutego 2023 r.**

do dnia **31 stycznia 2024 r.**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

mgr inż. Mirosław Boryczko
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIB)



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Sygn. akt MAP OIIB/KK/0054-0030/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b, art. 15a ust. 1 i ust. 9 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Łukasz Stanuszek

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 10.09.1990 r. w Tuchowie

otrzymuje

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0243/PWBD/22

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń.**

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
NPOIA/0243/2022
W szczególności architektura i inżynieria do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*) stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) *wykonywania nadzoru inwestarskiego,*
- 5) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy art. 15a ust. 9 ustawy - Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.*) uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

- 1) *droga w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *drogo dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z art. 15a ust. 1 w/w ustawy uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

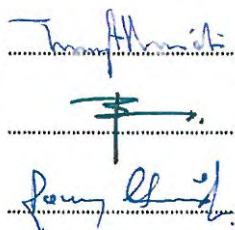
W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Rawicki

2. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Małgorzata Boryczko

3. Członek Składu Orzekającego
inż. Roman Chmiel



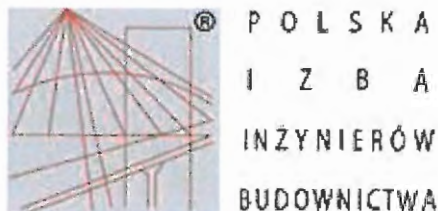


Otrzymują:

1. Pan Michał Stanuszek
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA.02.2016
W specjalności architektura, do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-C3F-ZU3-TE3 *

Pan Michał Łukasz Stanuszek o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0290/22
adres zamieszkania ul. Braci Żmudów 20, 33-100 Tarnów
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-20 roku przez:

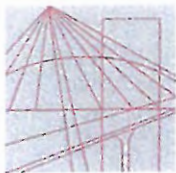
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pliib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0327/10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt. 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.*), § 11 ust 1 pkt. 1, § 15 i § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pani Anna Aniela Strzelec

mgr inż. budownictwa

urodzona dnia 30.07.1960 r. w Tarnowie
uzyskała

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0024/POOD/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pani Anna Strzelec posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskała pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziedzic



Otrzymują:

1. Pani Anna Strzelec
ul. Śląska 10
33-101 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Małgorzata Orłowska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/CZ/0021E
W specjalności architektonicznej, do projektowania
kierowania robotami budowlanymi, bez ograniczeń.

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

w specjalności drogowej

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak:

- 1) *droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;*
- 2) *droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.*

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

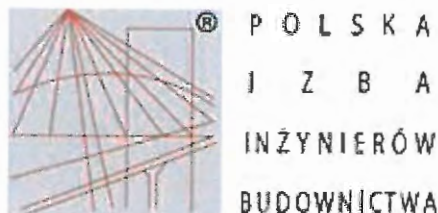
1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Janusz Cieśliński
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Jan Dziedzic

.....
.....
.....
Jan Dziedzic



**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mateusz Cieplicki
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTURALNEJ
W specjalności architektonicznej, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-3HR-T5I-258 *

Pani Anna Strzelec o numerze ewidencyjnym MAP/BD/0756/04

adres zamieszkania ul. Śląska 10, 33-100 Tarnów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-24 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

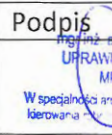
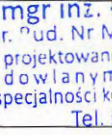
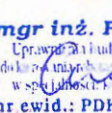
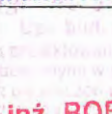
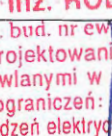
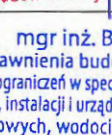
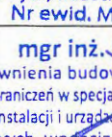
§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Nazwa i adres przedsięwzięcia budowlanego	<p>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza.</p> <p>kat. obiektu bud. IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 181612_2 Świlcza Obręb ewidencyjny: 121602_2.0008 Świlcza Identyfikator działki: 181612_2.0008.3698/13 i 181612_2.0008.3698/14 Świlcza Numer działki: 3698/13 i 3698/14</p>
Inwestor	Gmina Świlcza 36-072 Świlcza 168
Nazwa i adres jednostki projektowej	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon Chojnik 181 33-180 Gromnik

Zespół projektowy:

Imię i nazwisko:	Specjalność i zakres odpowiedzialności:	Podpis:
Projektant: mgr inż. arch. Mateusz Orłowski Upr. nr: MPOIA/028/2016	architektoniczna – zagospodarowanie terenu	 mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016 W specjalności architektonicznej, kierowania i nadzoru nad robotami budowlanymi bez ograniczeń
Sprawdzający: mgr inż. arch. Witold Pióro Upr. nr: BPP-360/80	architektoniczna – zagospodarowanie terenu	 ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA BUDOWLANE NR BPP-360/80
Projektant: mgr inż. Łukasz Helizon Upr. nr: MAP/0452/PWBKb/18	konstrukcyjno-budowlana	 mgr inż. Łukasz Helizon Upr. Bud. Nr MAP/0452/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Tel. 514 658 708
Sprawdzający: mgr inż. Piotr Ginalski Upr. nr: PDK/0316/PWOK/18	konstrukcyjno-budowlana	 mgr inż. Piotr Ginalski Upr. Bud. Nr PDK/0316/PWOK/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: PDK/0316/PWOK/18
Projektant: mgr inż. Jacek Chrzan Upr. nr: E-195/02	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych – zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej	 mgr inż. Jacek Chrzan Upr. Bud. nr E-195/02 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Sprawdzający: mgr inż. Robert Piotrowski Upr. nr: PDK/0145/PWOE/04	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych – zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej	 mgr inż. ROBERT PIOTROWSKI Upr. bud. nr ewid. PDK/0145/PWOE/04 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
Projektant: mgr inż. Bartosz Dzwonek Upr. nr: MAP/0306/PBS/15	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, przyłącz wodociągowy, hydrant zewnętrzny	 mgr inż. Bartosz Dzwonek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAP/0306/PBS/15
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Jurek Upr. nr: MAP/0445/POOS/11	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, przyłącz wodociągowy, hydrant zewnętrzny	 mgr inż. Daniel Jurek Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Nr ewid. MAP/0445/POOS/11

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” –
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

Spis treści

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
1.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
1.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	4
1.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
1.4. OPIS DOSTĘPNOŚCI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU	5
1.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO	6
1.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
1.6.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA	7
1.6.2. PODSTAWA PRAWNA	7
1.6.3. WYNIKI ROZPOZNANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH	7
1.6.4. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU	7
1.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH	8
1.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHAREKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:	8
1.8.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	8
1.8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU POZPRZESTRZENIANIA SIĘ	8
1.8.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW	8
1.8.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTRO-MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZSTRZENIANIA SIĘ	9
1.8.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE O PODZIEMNE	9
1.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE	9
1.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ/NACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ	11
1.11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM	11
1.12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ	12

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

2.	CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	16
2.1.	RZUT PIWNICY.....	16
2.2.	RZUT PARTERU.....	17
2.3.	RZUT PODDASZA NIEUŻYTKOWEGO	18
2.4.	RZUT DACHU.....	19
2.5.	PRZEKRÓJ A-A	20
2.6.	PRZEKRÓJ B-B.....	21
2.7.	PRZEKRÓJ C-C.....	22
2.8.	PRZEKRÓJ D-D	23
2.9.	ELEWACJA WSCHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY.....	24
2.10.	ELEWACJA WSCHODNIA - STAN PROJEKTOWANY	25
2.11.	ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN ISTNIEJĄCY.....	26
2.12.	ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN PROJEKTOWANY	27
2.13.	ELEWACJA ZACHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY.....	28
2.14.	ELEWACJA ZACHODNIA - STAN PROJEKTOWANY	29
2.15.	ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN ISTNIEJĄCY	30
2.16.	ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY.....	31
2.17.	DEKORACJA PŁYGINOWA ELEWACJI	32
2.18.	PROFILE GZYMŚÓW.....	33
2.19.	DETALE OKIEN.....	34
3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	35
4.	KOPIE O NADANIU PROJEKTANTOM UPRAWNIENÍ BUDOWLANÝCH W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI POTWIERDZONE ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM I ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY	36

1. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Tematem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji p.n. „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na Żłobek Gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza” wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, centralnego ogrzewania, gazową, wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, elektryczną. Działka na której posadowiony jest budynek stanowi własność inwestora. Kat. obiektu bud. IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych. Zakres przebudowy budynku:

- zasypanie podpiwniczonej części budynku
- zamurowanie części otworów okiennych i wykucie nowych od strony południowej i zachodniej budynku
- wyburzenie części ścian wewnętrznych a w pozostawianych zamurowania otworów drzwiowych i wykucia nowych
- wymurowanie nowych ścian działowych w celu dostosowania budynku do nowej funkcji
- wymiana istniejącego stropu na nowy strop prefabrykowany gęstożebrowy
- wymiana więźby dachowej pozostawiając formę nad główną częścią budynku wraz z poszyciem oraz zmiana kształtu dachu nad dobudówką od strony południowej
- wymiana istniejących posadzek w dostosowaniu do nowej funkcji budynku
- wymiana instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej, gazowej i centralnego ogrzewania
- montaż instalacji: wentylacji mechanicznej, fotowoltaicznej i klimatyzacji

1.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany budynek będzie wykorzystywany na cele gminnego żłobka. W związku z tym projektuje się zmianę sposobu użytkowania obiektu, który obecnie jest nieużytkowany, wcześniej pełnił funkcję mieszkalną (dawna plebania). Adaptacja budynku na cele żłobka wiąże się z koniecznością ingerencji w układ funkcjonalny, przy jednocześnie minimalnej możliwej ingerencji w bryłę i formę obiektu – budynek pod ochroną Konserwatora Zabytków – wpis do gminnej ewidencji zabytków.

Projekt zakłada możliwość korzystania z obiektu przez 44 podopiecznych, podzielonych na dwie grupy po 22 dzieci, w dwóch osobnych salach zabaw, wraz z pomieszczeniami pomocniczymi – szatnią, toaletą, częścią gastronomiczną (rozdzielanie posiłków z cateringu), pomieszczeniami na czystą i brudną bieliznę, oraz pokojem socjalnym dla pracowników.

Funkcja związana bezpośrednio z opieką nad dziećmi będzie zlokalizowana na parterze natomiast poddasze zostaje nieużytkowe.

Żywnienie dzieci będzie się odbywało poprzez dostawę gotowych posiłków. W pomieszczeniach żłobka żywienie będzie porcjowanie. Przewidziane jest także pomieszczenie na mycie naczyń stołowych. W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych i związanych z żywieniem podłoga i ściany są wykonane tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tych pomieszczeniach. Ściany do wysokości co najmniej 2m są pokryte materiałami zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci oraz materiałami nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych.

W pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt dzieci na grzejnikach centralnego ogrzewania są umieszczone osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym.

Instalacja elektryczna jest zabezpieczona przed dostępem dzieci m.in. poprzez gniazda z blokadami, rozdzielnica umieszczona na wysokości uniemożliwiającej dostęp dzieci itp.

Umiejscowienie misek ustępowych i umywalek jest zaprojektowane z dostosowaniem do wzrostu dzieci.

W urządzeniach sanitarnych jest zapewniona centralna regulacja mieszania ciepłej wody przy zachowaniu środków bezpieczeństwa, aby nie dopuścić do poparzenia osób korzystających z tychże urządzeń, zwłaszcza na końcówkach instalacji.

Meble są dostosowane do wymagań ergonomii a wyposażenie posiada niezbędne atesty i certyfikaty. Zabawki spełniają wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadają oznakowanie CE.

1.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Istniejąca forma architektoniczna budynku zostanie poddana renowacji, bez zmiany istniejących gabarytów budynku:

- wysokość budynku od poziomu terenu przy najniższym położonym wejściu do budynku lub jego części, znajdującym się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku, do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu, łącznie z grubością izolacji cieplnej i warstwy ją osłaniającej: 3,72m,
- wysokość budynku od poziomu terenu do kalenicy 8,01m,
- szerokość el. frontowej: 14,05m,
- szerokość elewacji bocznych: 21,03m,

Budynek d. plebanii powstał w roku 1878 na planie prostokąta z ryzalitem o funkcji przedsionka. Obiekt częściowo podpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym. W latach powojennych do bryły budynku dobudowano bryłę w formie sześcianu z płaskim dachem. Projektuje się zmianę formy dachu dobudówki – ze stropodachu na dach skośny wielospadowy, o kącie nachylenia jak nad głównym korpusem budynku – 30°, oraz pokrycie go dachówką ceramiczną – jak na dachach głównego korpusu budynku, w celu estetyzacji bryły dobudówki i dopasowania jej do zabytkowej formy budynku głównego. Planuje się również likwidację części podpiwniczonej.

Dla przedmiotowej inwestycji wykonano ekspertyzę techniczną z której wynika, że jest możliwe wykonanie prac mających na celu funkcjonowanie budynku z nową funkcją.

Elewacje zdobione gzymsami, w ryzalicie nadproża okienne sklezione, półkoliste – projektuje się renowację elewacji i detalu architektonicznego zgodnie z Programem Prac Konserwatorskich i malowanie elewacji w kolorze jasnego beżu/ złamanej bieli w celu dostosowania estetyki obiektu do sąsiadującej zabudowy plebanii, oraz znajdującego się po drugiej stronie ulicy kościoła. Dach w stanie istniejącym kryty dachówką cementową – projektuje się pokrycie dachu dachówką ceramiczną. Stolarka okienna i drzwiowa projektowana w konstrukcji drewnianej, w kolorze białym, na wzór istniejącej, silnie zużytej, nie nadającej się do renowacji.

1.4. OPIS DOSTĘPNOŚCI OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH DO BUDYNKU

Do budynku projektuje się dojście o szerokości 1,5m i długości 27,0m. Dojście jest prowadzone po terenie płaski a w końcowym odcinku ok. 3,0m bezpośrednio przed budynkiem zakończone jest wyprofilowaniem o pochyleniu do 2%. Osoba niepełnosprawna ma możliwość dostać się do budynku poprzez podwójne drzwi zewnętrzne o łącznej szerokości 1,35m – jedno ze skrzydeł ma szerokość min 95cm tak aby po całkowitym otwarciu pozostała szerokość przejścia 90cm. Aby osoba niepełnosprawna mogła przedostać się do komunikacji wewnętrznej z wiatrołapu pokonuje

kolejne drzwi o tych samych wymiarach co drzwi zewnętrzne. Wewnątrz budynku nie projektuje się progów przez co osoba niepełnosprawna ma nieograniczony dostęp do dwóch sal zabaw. Bezpośrednio z komunikacji wewnętrznej przy wiatrołapie zaprojektowano WC przeznaczone dla osób niepełnosprawnych, w której zachowano nieograniczoną przestrzeń w promieniu 150cm oraz zaprojektowano poręcze i pochwyt oraz armaturę w dostosowaniu do ich potrzeb. W terenie inwestycji zapewnione jest miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej.

1.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

– kubatura:	1492,55m ³
– powierzchnia zabudowy:	250,45m ²
– powierzchnia użytkowa:	208,46m ²
– wysokość:	3,72m
– długość (szerokość elewacji frontowej):	14,05m
– szerokość:	21,03m
– ilość kondygnacji nadziemnych:	1
– ilość kondygnacji podziemnych:	0

W budynku projektuje się następujące pomieszczenia:

Parter:

0.1.	Wiatrołap/szatnia	10,46m ²
0.2.	Komunikacja	6,78m ²
0.3.	Komunikacja	6,17m ²
0.4.	WC	4,50m ²
0.5.	Wydawalnia	4,71m ²
0.6.	Zmywalnia	5,21m ²
0.7.	Myjnia wózka gastro.	1,42m ²
0.8.	Sala zabaw	63,40m ²
0.9.	Komunikacja	2,14m ²
0.10.	Pom. na czystą bieliznę	0,81m ²
0.11.	Pom. porządkowe	1,79m ²
0.12.	WC dla pracowników	2,25m ²
0.13.	Pokój socjalny	3,35m ²
0.14.	Pom. na leżaki	1,51m ²
0.15.	WC	14,13m ²
0.16.	Sala zabaw	61,85m ²
0.17.	Pom. na leżaki	1,51m ²

Razem: 191,99m²

Poddasze:

1.1	Pom. techniczne	15,17m ²
1.2	Pom. techniczne	42,14m ²
		Razem: 57,31m ²
		Łącznie: 249,30m²

1.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

1.6.1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Opinię niniejszą wykonano na zlecenie inwestora w celu ustalenia warunków gruntowych pod projektowaną przebudowę dawnej plebanii w m. Świlcza gm. Świlcza dz. nr ew. 3698/13.

1.6.2. PODSTAWA PRAWNA

Niniejszą opinię sporządzono w oparciu o rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463 z dnia 27.04.2012r.).

1.6.3. WYNIKI ROZPOZNANIA ORAZ CHARAKTERYSTYKA WARUNKÓW GEOTECHNICZNYCH

W niedalekiej odległości od miejsca posadowienia budynku wykonane zostały sondowania wykonane przez specjalistę robót geotechnicznych. Rodzaj gruntu oraz wartości parametrów geotechnicznych określone zostały na podstawie analizy makroskopowej a także przy wykorzystaniu lokalnych zależności korelacyjnych zgodnie z PN-B-03020.

Nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk i procesów destabilizujących podłoże gruntowe. Obszar objęty badaniami nie znajduje na terenie zalewowym i nie zaliczanym do „obszarów zagrożonych podtopieniami (geoportal epsh). Prace budowlane, ziemne należy prowadzić przy możliwie bezopadowej pogodzie, a wykopu zabezpieczyć przed zawilgoceniem i zalaniem. W przypadku zalania wykopu przed przystąpieniem do prac budowlanych wykop należy odwodnić.

Przed wykonaniem projektu budowlanego została wykonana ekspertyza techniczna budynku na podstawie której stwierdza się że stan techniczny budynku pozwala na jego przebudowę i zmianę sposobu użytkowania zgodnie z projektem.

Na podstawie jakościowej oceny właściwości gruntu oraz przeprowadzonych badań geologicznych stwierdza się, że w podłożu budowlanym występują proste warunki gruntowe i korzystne warunki wodne. Do obliczeń przyjęto średni obliczeniowy odpór jednostkowy gruntu pod fundamentem $q_{fn} = 185 \text{ kPa}$. Projektowany budynek posadowiony na fundamentach bezpośrednich na ścianach i ławach z gruzobetonu.

1.6.4. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463) ze względu na proste warunki gruntowo-wodne oraz uwzględniając charakterystykę konstrukcji o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym stwierdza się I kategorię geotechniczną dla posadowienia przedmiotowego budynku.

mgr inż. Łukasz Helizon
Upr. Bud. Nr MAP/0452/PWPKb/18
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Tel. 514 658 708

mgr inż. Piotr Ginalski
Uprawnienia budowlane do projektowania
i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: PDK/0316/PWOK/18

1.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

- liczba lokali mieszkalnych: 0
- liczba lokali użytkowych: 1

1.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHAREKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:

1.8.1. ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Woda dostarczona zostanie do budynku z istniejącej sieci wodociągowej, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe i projektowany zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej.

Zapotrzebowanie na wodę zimną - dane wyjściowe i obliczenia dla budynku:

- ilość osób: $U = 40$ osób;
- jednostkowe zapotrzebowanie wody zimnej: $q_z = 40 \text{ dm}^3/\text{d/os}$
(szacowany czas pobytu jednej osoby w ciągu doby 1 godzina)
- Średnie dobowe zapotrzebowanie wody $Q_{d,śr} = 40 \times 40 = 1600 \text{ dm}^3/\text{d}$
- Maksymalne dobowe zapotrzebowanie wody $Q_{d,max} = 1080 \times 1,2 = 1920 \text{ dm}^3/\text{d}$
- Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie wody $Q_{h,max} = 326 \text{ dm}^3/\text{h}$

Ścieki sanitarne z przedmiotowego budynku odprowadzone zostaną do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez projektowane według odrębnego opracowania przyłącze kanalizacji sanitarnej.

Budynek zostanie wyposażony w projektowane piony kanalizacyjne wyprowadzone ponad dach budynku i zakończone wywiewką wentylacyjną.

Instalację zaprojektowano z rur PVC-U lite klasy S, o pogrubionej ścianie (pomarańczowe).

Ilość ścieków sanitarnych:

- Ilość ścieków sanitarnych przyjęta została w oparciu o bilans zapotrzebowania wody.
- Przyjęto, że ilość ścieków odpływających z budynku będzie równa 90 % zapotrzebowania wody zimnej.

$$Q_{d,śr. \text{ budynku}} = 0,9 * 1,6 \text{ m}^3/\text{d} = 1,44 \text{ m}^3/\text{d}$$

Projektowaną instalacją kanalizacyjną będą odprowadzane jedynie ścieki sanitarne.

Wody opadowe zostaną rozprowadzone częściowo po powierzchni terenu a częściowo do szczelnego zbiornika na wody deszczowe.

1.8.2. EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU POZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Budynek nie będzie emitował zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

1.8.3. RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW

Budynek będzie generował odpady komunalne. Na terenie podwórza będzie potrzeba przewidzenia miejsca do składowania odpadów. Odpady będą odbierane i wywożone przez służby utrzymania czystości na komunalne wysypisko śmieci. Żłobek nie będzie produkował odpadów niebezpiecznych. Przewidywana ilość odpadów wynosi 120 dm^3 na dobę.

1.8.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTRO-MAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZSTRZENIANIA SIĘ

Eksploatacja przedmiotowego budynku nie jest związana z emisją długotrwałego hałasu oraz wibracji a także promieniowania, w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego ani innych zakłóceń.

1.8.5. WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE O PODZIEMNE

W trakcie realizacji inwestycji nie planuje się wycinki drzew.

Powierzchnię terenu pokrywa warstwa 30cm humusu, która na etapie budowy zostanie odłożona, a po zakończeniu prac przywrócona do stanu pierwotnego.

Gleba oraz wody podziemne i powierzchniowe nie zostaną zanieczyszczone.

sprawdzający:
mgr. inż. arch. Witold Pióro
upr. nr: BPP-360/80
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

projektant:
mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski
upr. nr: MPOIA/028/2016
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

1.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE

Obliczeniowe zapotrzebowanie energii:

- a. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji oraz przygotowania ciepłej wody użytkowej obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków:
- Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do przygotowania ciepłej wody:
 $Q_{w,nd} = 2978,15 \text{ kWh/rok}$
 - Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania i wentylacji:
 $Q_{h,nd} = 3511,77 \text{ kWh/rok}$
- b. dostępne nośniki energii:
- kocioł gazowy
 - kocioł na paliwo stałe - węgiel, drewno
 - kocioł na paliwo stałe - pelet
 - kocioł na olej opałowy
 - kocioł na gaz płynny
 - pompa ciepła
- c. warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych: Budynek zostanie przyłączony do sieci gazowej.
- d. wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: Do analizy porównawczej wybrano ogrzewanie z kotła na gaz ziemny i pompę ciepła.
- e. obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię:

Warianty źródeł energii do porównania	Kocioł na gaz ziemny	Pompa ciepła
---------------------------------------	----------------------	--------------

Budynek projektowany - ogrzewanie i wentylacja

Rodzaj paliwa	Udział %	Sprawność ntot	Wartość opałowa	Jedn.	Q _{k,H} [kWh/ rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Gaz ziemny	100,00	0,87	9,97	kWh/rok	3990,51	460,05	m ³ /rok

Budynek projektowany - ciepła woda użytkowa

Rodzaj paliwa	Udział %	Sprawność ntot	Wartość opałowa	Jedn.	Q _{k,W} [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Gaz ziemny	100,00	0,87	9,97	kWh/rok	4217,39	486,21	m ³ /rok

Budynek z alternatywnym źródłem energii - ogrzewanie i wentylacja

Rodzaj paliwa	Udział %	Sprawność COP	Jedn.	Q _{k,H} [kWh/ rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Pompa ciepła	100,00	3,3	kWh/rok	4019,49	1339,83	kWh/rok

Budynek projektowany - ciepła woda użytkowa

Rodzaj paliwa	Udział %	Sprawność COP	Jedn.	Q _{k,W} [kWh/rok]	Zużycie paliwa B	Jedn.
Pompa ciepła	100,00	2,39	kWh/rok	1739,64	1739,64	kWh/rok

KOSZTY EKSPLOATACYJNE

Budynek projektowany

	Zużycie paliwa	Jedn.	Koszty
Gaz ziemny	946,27	m ³ /rok	2365,68

Budynek z alternatywnymi źródłami energii

	Zużycie energii	Jedn.	Koszty
Pompa ciepła	1919,71	kWh	1151,82

f) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię:

	WARIANT 1 Kocioł gazowy	WARIANT 2 Pompa ciepła
Zużycie paliwa m ³ /rok, kWh/rok	946,27	1919,71
Koszty eksploatacyjne zł/rok	2365,68	1151,82

Koszt zakupu pompy ciepła przekracza kilkakrotnie koszt zakupu kotła gazowego, jeżeli weźmie się pod uwagę koszty eksploatacyjne, dla czasu pracy urządzeń czyli ok. 10 lat zastosowanie pompy ciepła jako głównego źródła ciepła jest nieopłacalne.

Jako źródło ciepła wybrano kocioł na gaz.

1.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Dla potrzeb analizy przyjęto alternatywnie dla ogrzewania obiektu oraz przygotowania c.w.u. pompę ciepła. Wyniki w załączonym opracowaniu w pkt. 1.9. i na ich podstawie jako źródło ogrzewania obiektu oraz przygotowania c.w.u. wybrano kocioł gazowy.

Budynek ocieplono zgodnie z polskimi normami oraz możliwościami wynikającymi z uzgodnieniami z Wojewódzkim Konserwatorem zabytków. Okna o współczynniku przenikalności cieplnej równym lub mniejszym $0,9 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Drzwi zewnętrzne o współczynniku przenikalności cieplnej równym lub mniejszym $1,3 \text{ W/m}^2 \cdot \text{K}$. Oświetlenie wewnętrzne z zastosowaniem opraw energooszczędnych.

W ciągu wewnętrznych instalacji wodociągowych zastosowane zostaną wylewki z ogranicznikiem wypływu wody oraz perlatory co pozwoli ograniczyć nominalne zużycie wody od 25 do nawet 75%. Miski ustępowe wyposażone będą w spłuczki z dwoma pozycjami spłukiwania wody odpowiednio 3l i 6l co pozwoli na kolejne oszczędności na poziomie ok. $25 \pm 30\%$ wody.

Instalacja grzewcza została zaopatrzona w urządzenia, które automatycznie regulują temperaturę w poszczególnych pomieszczeniach.

1.11. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

- budynek wykonany w technologii tradycyjnej murowanej z cegły pełnej, na fundamencie z gruzobetonu., istniejące ściany w których zaprojektowano zamurowania i wykucia wykonane są z cegły pełnej gr. 35-50cm na zaprawie cem.-wap., od wewnątrz projektuje się docieplenie ścian zewnętrznych 15cm warstwą wełny zabudowaną podwójną warstwą płyt g-k na stelażu stalowym, ściany wewnętrzne działowe projektuje się jako murowane z pustaka ceramicznego gr. 12cm na zaprawie cem. wap., podciągi żelbetowe, strop gęsto żebrowy typu rector, więźba dachowa drewniana krokwiowo-płatwiowa, pokrycie z dachówki ceramicznej, schody zewnętrzne do części podziemnej żelbetowe, projektuje się odnowienie istniejących okien a w nowych otworach okna projektuje się z zachowaniem gabarytów, podziałów i szprosów w stosunku do istniejących, skrzydła drzwiowe i ościeżnice drzwi zewnętrznych należy odnowić, drzwi wewnętrzne projektuje się z PCV z przeszkleniami a do WC bez przeszkleń z otworami wentylacyjnymi;
- Instalacje wod-kan.:
 - projektowana instalacja zg. z projektem technicznym; przyjęto średnie dobowe zapotrzebowanie wody ogólnej na poziomie $1,6 \text{ m}^3$. Przewidywana ilość ścieków na poziomie 90% zapotrzebowania wody tj.: $1,44 \text{ m}^3$, woda pobierana poprzez istniejący przyłącz wodociągowy, zużyte ścieki odprowadzane będą do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej poprzez istniejący przyłącz kanalizacji sanitarnej i istniejący zewnętrzny odcinek instalacji kanalizacji sanitarnej, szczegółowe rozwiązania zawarte będą w projekcie technicznym;
- wody opadowe rozprowadzane będą po własnym terenie nieutwardzonym
- Instalacja ogrzewania:
 - projektowana instalacja grzewcza: budynek wyposażono w niezależną instalację zasilaną z kotła gazowego

- Instalacja wentylacji:

- projektowana Instalacja wentylacji: wentylacja mechaniczna zgodnie z projektem technicznym, w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych z wymuszeniem, istniejące ciągi kominowe będą wykorzystane do wentylacji z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, wszystkie kominy powyżej stropu nad piętem należy ocieplić wełną mineralną gr. 5cm, miejsce lokalizacji rekuperatora projektuje się w przestrzeni strychowej;

- Instalacja elektryczna: projektuje się rozwiązania materiałowe osprzętu instalacyjnego i oświetleniowego zg. z projektem technicznym instalacji elektrycznych i wymaganiami inwestora, zewnętrzny odcinek instalacji elektrycznej projektuje się od strony południowej i zachodniej budynku do projektowanej rozdzielni przewodem YKY 4x10mm², o długości L=44,00m, wewnątrz przewiduje się zasilenie urządzeń i oświetlenia przewodami trzy i czterożyłowymi podtynkowo o przekrojach 1,5mm², 2,5 mm², 4,0 mm², na połaci dachu zachodniej i południowej projektuje się instalację fotowoltaiczną, pozostałe rozwiązania materiałowe zawarte będą w projekcie technicznym;

- instalacja klimatyzacji w pomieszczeniach sal zabaw zgodnie z projektem technicznym;

1.12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

a) informacja o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

- powierzchnia zabudowy:	250,45m ²
- powierzchnia użytkowa:	249,30m ²
- powierzchnia wewnętrzna:	233,94m ²
- kubatura:	1492,55m ³
- wysokość obiektu:	8,01m
- liczba kondygnacji nadziemnych:	1
- liczba kondygnacji podziemnych:	0
- grupa wysokości obiektu:	niski (N)

b) charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

Możliwe zagrożenia pożarowe w obiekcie to te spowodowane umyślnym lub nieumyślnym działaniem człowieka, takie jak:

- umyślne podpalenie lub nieumyślne zaproszenie ognia,
- awaria instalacji lub urządzeń elektrycznych,
- pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych, nieprzystosowanych do pracy ciągłej,
- nieostrożne prowadzenie prac remontowych.

Projektowany obiekt przeznaczony jest do opieki nad dziećmi - żłobek. Przewiduje się stosowanie materiałów i wyrobów z tworzyw sztucznych (stolarka, elementy wykończenia podłóg lub ścian), drewnianych i drewnopodobnych (elementy umeblowania, poręcze) itp. są to materiały w grupie palnych ale nie należące do łatwo zapalnych, utleniających i wybuchowych. Temperatura zapalenia materiałów wymienionych powyżej wynosi ponad 200°C. Źródłem ciepła dla budynku jest kocioł gazowy zlokalizowany w poziomie poddasza nieużytkowego w wydzielonym pomieszczeniu technicznym nr 1.1. Materiałem palnym jest gaz ziemny o parametrach:

- ✓ postać: gaz bezbarwny,
- ✓ temperatura wrzenia: - 161,6°C

- ✓ temperatura krzepnięcia: - 183°C
- ✓ temperatura zapłonu: - 188°C
- ✓ temperatura samozapłonu: od około 480°C do około 650°C
- ✓ palność: substancja skrajnie łatwopalna
- ✓ granice wybuchowości:
 - dolna: 4,4% obj.
 - górna: 14,8% obj.
- ✓ gęstość par względem powietrza: około 0,5 – 0,7.

Budynek wyposażony zostanie w następujące instalacje:

- ✓ elektryczną,
- ✓ wodociągową,
- ✓ kanalizacyjną,
- ✓ wentylację mechaniczną,
- ✓ c.o.
- ✓ c.w.u.

c) informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

- budynek niski ZL II, o jednej kondygnacji nadziemnej w klasie odporności pożarowej „D” (par. 212, ust. 3. rozporządzenia ws. WT jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie)

d) informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

- w budynku nie wydzielano osobnych części z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania, cały został zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL II

e) informacja o podziale na strefy pożarowe:

- cały budynek jest w jednej strefie pożarowej

f) maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

- gęstość obciążenia ogniowego nie będzie przekraczała 500MJ/m²

g) informacja o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 – w pasie międzyokiennym o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

Gdzie:

R – nośność ogniowa w minutach;

E – szczelność ogniowa w minutach;

I – izolacyjność ogniowa w minutach;

Wszystkie elementy budynku zaprojektowane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO) umożliwiające ewakuację w czasie 15min.

Elementy wykończenia wnętrz

- w strefie pożarowej ZL II stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące jest zabronione;
- w pomieszczeniach strefy pożarowej ZL II stosowanie wykładzin podłogowych łatwo zapalnych jest zabronione;
- na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione;
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia;
- palne elementy wystroju wnętrza budynku, przez które lub obok których są prowadzone przewody ogrzewcze, wentylacyjne, dymowe lub spalinowe, powinny być zabezpieczone przed możliwością zapalenia lub zwęglenia;
- przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni ponad sufitami, wykorzystanej do wentylacji lub ogrzewania pomieszczenia, powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej EI 30;

h) informacja o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:

- w żadnym z pomieszczeń nie będą przechowywane materiały wybuchowe ani żadne pomieszczenia nie będą zagrożone wybuchem;

i) informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:

W obiekcie jednocześnie może przebywać do 44 osoby. Ewakuacja z budynku zapewniona na zasadzie przejścia ewakuacyjnego (długość max.40m w strefach ZL). Dla obiektu brak wymagania co najmniej dwóch wyjść ewakuacyjnych. Ewakuacja z pomieszczeń prowadzona przejściami ewakuacyjnymi przez wejście główne na zewnątrz budynku. Drzwi dwuskrzydłowe stanowiące wyjście ewakuacyjne na zewnątrz budynku o szerokości 1,35m (jedno nieblokowane skrzydło szer. 90cm, oraz drugie skrzydło o szerokości 45cm). Drzwi ewakuacyjne stanowiące wyjście z budynku otwierane na zewnątrz. Szerokość przejścia ewakuacyjnego projektuje się minimum 0,90m. Ściany wewnętrzne, w tym stanowiące obudowę korytarzy projektuje się o klasie odporności ogniowej EI 15. Projektowane drzwi na drodze ewakuacyjnej o minimalnej szerokości 0,90m. W przestrzeniach WC, pomieszczeń w części gastronomicznej, na korytarzu – pom. 0.2, oraz pom. socjalnym projektuje się awaryjne oświetlenie ewakuacyjne. Oświetlenie drogi ewakuacyjnej zaprojektowano tak, aby minimalne średnie natężenie oświetlenia wzdłuż drogi ewakuacyjnej było na poziomie 1lx. Szczegóły związane z rozmieszczeniem instalacji oświetlenia awaryjnego pokazano na rysunkach projektu elektrycznego.

j) informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

Biorąc pod uwagę kwalifikację obiektu zaliczonego do kategorii ZL II zagrożenia ludzi i do grupy wysokościowej budynków niskich oraz powierzchnię stref pożarowych w świetle obowiązujących przepisów, wymagane są następujące urządzenia przeciwpożarowe:

Wewnętrzna sieć hydrantowa – projektuje się hydrant 25 w poziomie parteru – w pomieszczeniu komunikacji ogólnej - 0.2 KOMUNIKACJA.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - zaprojektowano instalację awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego. Natężenie oświetlenia na drodze ewakuacyjnej o szerokości do 2m, mierzone w jej osi przy podłodze, nie może być niższe niż 1 lx. Nad urządzeniami przeciwpożarowymi projektuje się oświetlenie o natężeniu minimum 5 lx o szerokości 2m. Minimalny czas działania oświetlenia ewakuacyjnego nie może być krótszy niż 1 godzina. Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego rozmieścić z zachowaniem natężenia oświetlenia. Po zewnętrznej stronie budynku przy wyjściach ewakuacyjnych należy również zapewnić oprawy oświetlenia awaryjnego.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - projektuje się przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu powinien zapewniać odcięcie dopływu prądu do wszystkich obwodów z wyjątkiem instalacji i urządzeń, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru. Zaprojektowano przeciwpożarowy wyłącznik prądu zlokalizowany w skrzynce ze złączem kablowym zlokalizowanym w linii ogrodzenie od strony. Nie dopuszcza się zastosowania wyłącznika prądu nie posiadającego certyfikatu CNBOP.

Oddymianie klatek schodowych – brak klatki schodowej.

k) informacja o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dościach:

Dla przedmiotowego budynku drogę pożarową stanowi droga wewnętrzna - od zjazdu z drogi publicznej, wzdłuż północnej granicy działki, następnie po działce Inwestora doprowadzona do chronionego budynku. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla przedmiotowego budynku wynosi $10\text{dm}^3/\text{s}$ z co najmniej jednego hydrantu lub 100m^3 zapasu wody. Dla budynku zapewniona zostanie woda do zewnętrznego gaszenia pożaru z lokalnej sieci wodociągowej. W odległości 7,68m od budynku projektuje się hydrant zewnętrzny nadziemny DN 80 zapewniający $10\text{ dm}^3/\text{s}$.

l) informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne:

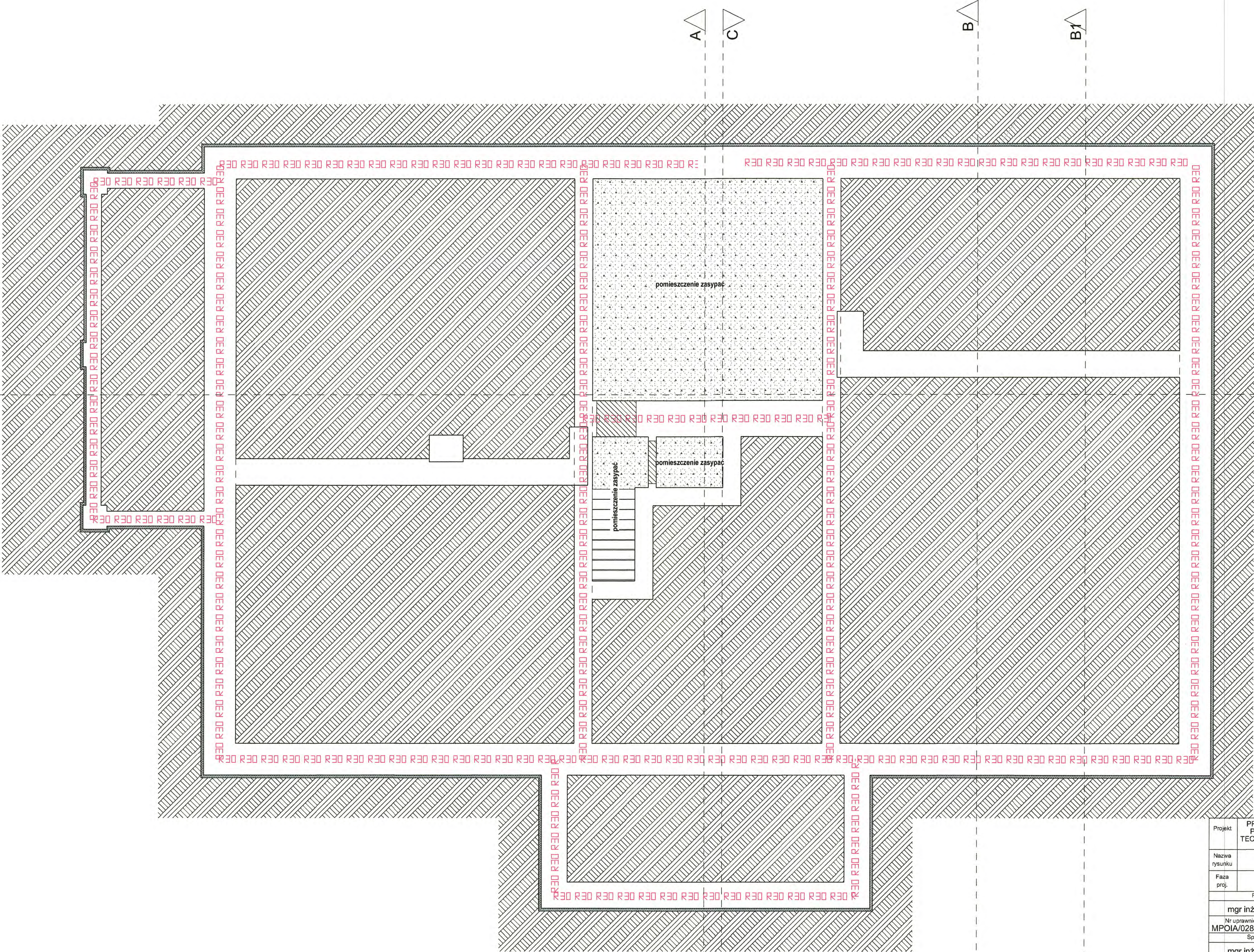
Budynek wolnostojący, którego najmniejsza odległość od granicy działki wynosi 4,10m od strony południowej. Budynek sąsiaduje od północy i zachodu z działkami drogowymi, oraz od wschodu i południa z działkami budowlanymi. Najbliżej od budynku znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny od strony zachodniej, zlokalizowany za działką drogową, w odległości 17,60m. Wymagane minimalne odległości od sąsiednich budynków istniejących lub projektowanych są spełnione.

m) informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym:

W projektowanym budynku nie stosowano rozwiązań zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej.

sprawdzający
mgr. inż. arch. Witold Pióro
upr. nr: BRP-360/80
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

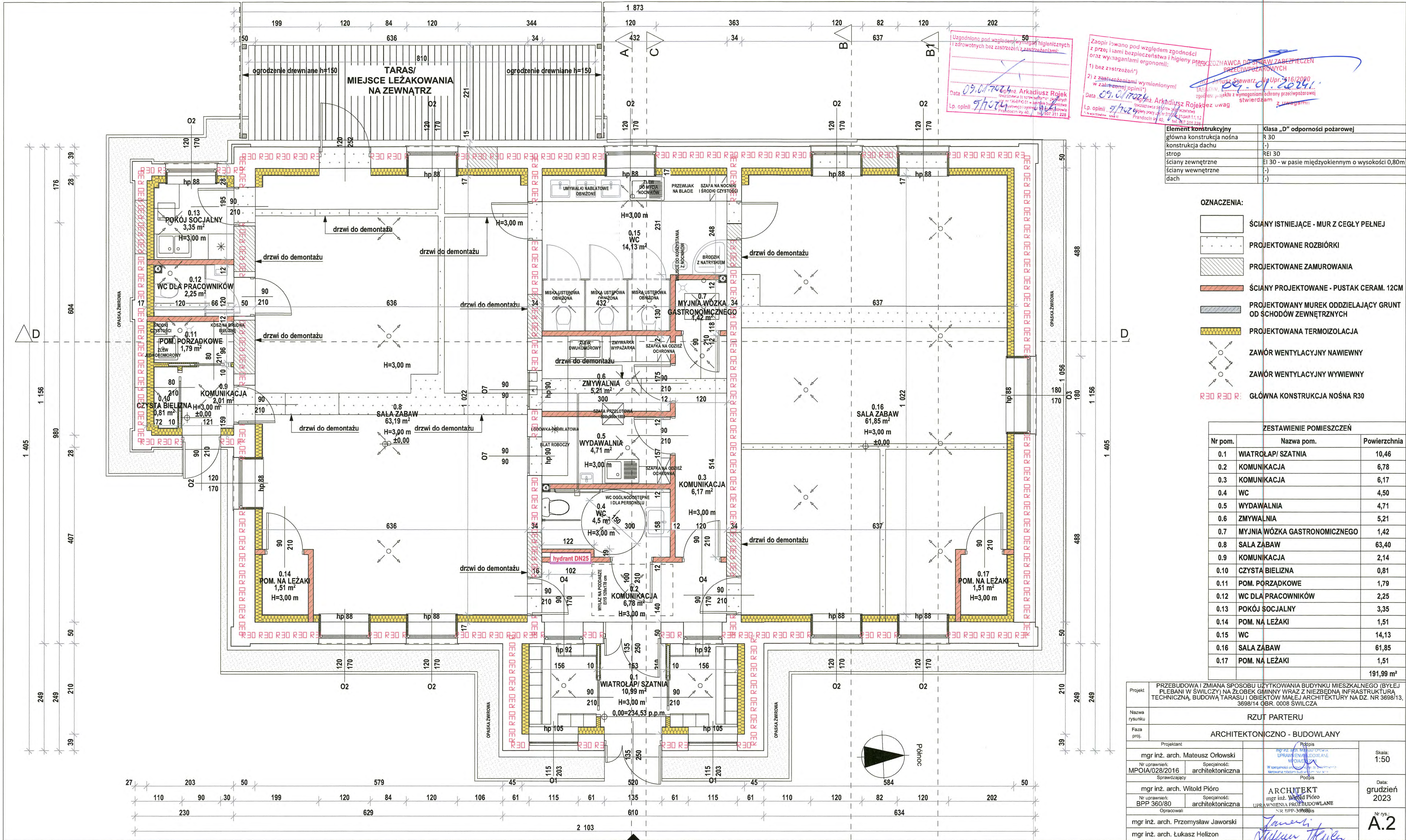
projektant
mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski
upr. nr: MPQIA/028/2016
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

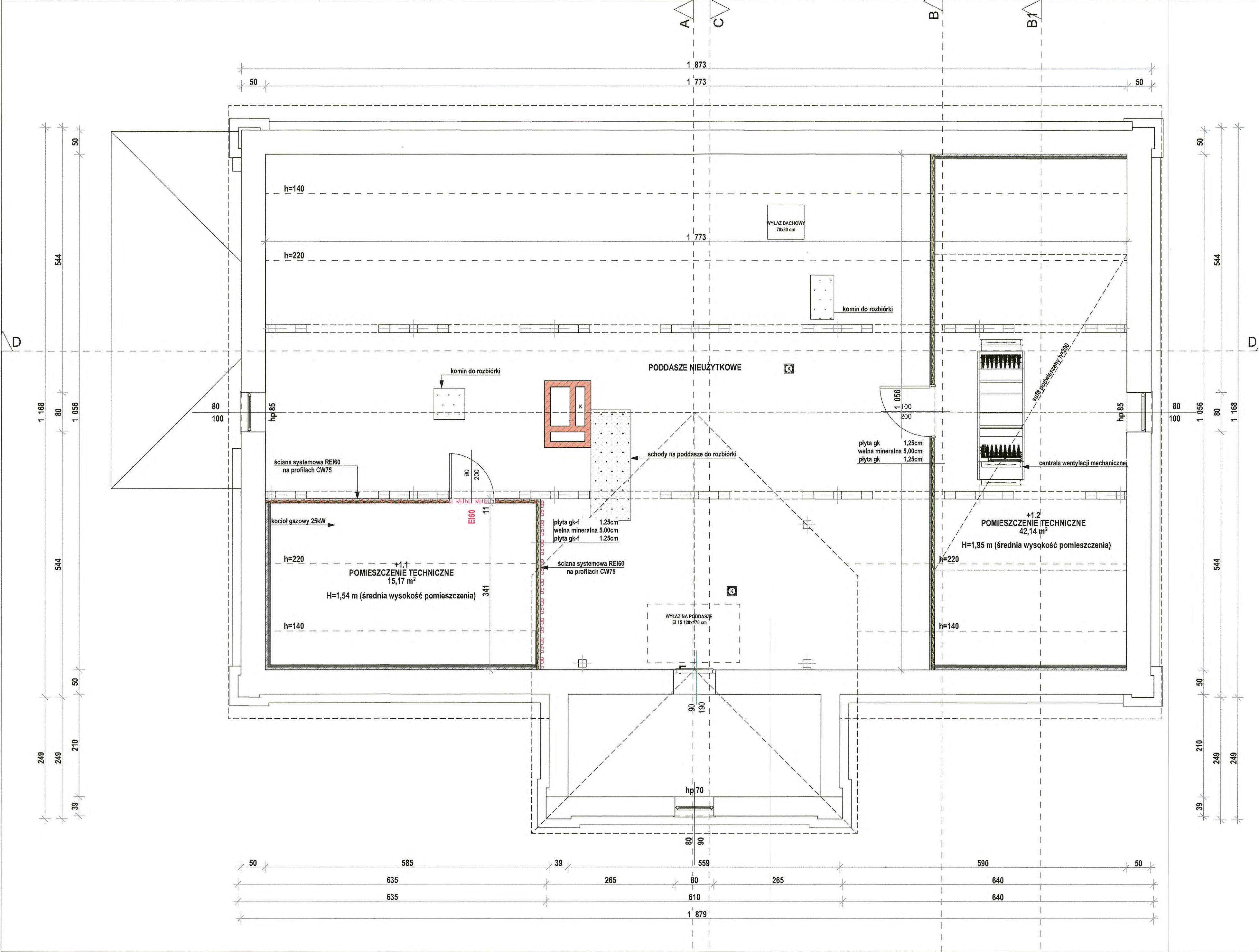


Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 - w pasie międzyokiennym o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

- OZNACZENIA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE - MUR Z CEGŁY PEŁNEJ
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- R30 R30 R: GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA R30

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWA TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	RZUT PIWNICY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Podpis	Skala: 1:50
Nr uprawnień: MPOIA/026/2016	Specjalność: architektoniczna	W specjalności: Wzrost, rozwój, projektowanie i tworzenie nowych form budowlanych i urbanistycznych	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Witold Pióro	Podpis	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień: BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	Wzrost, rozwój, projektowanie i tworzenie nowych form budowlanych i urbanistycznych	
Opracowali:	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Podpis	Nr rys.: A.1
	mgr inż. arch. Łukasz Helizon		



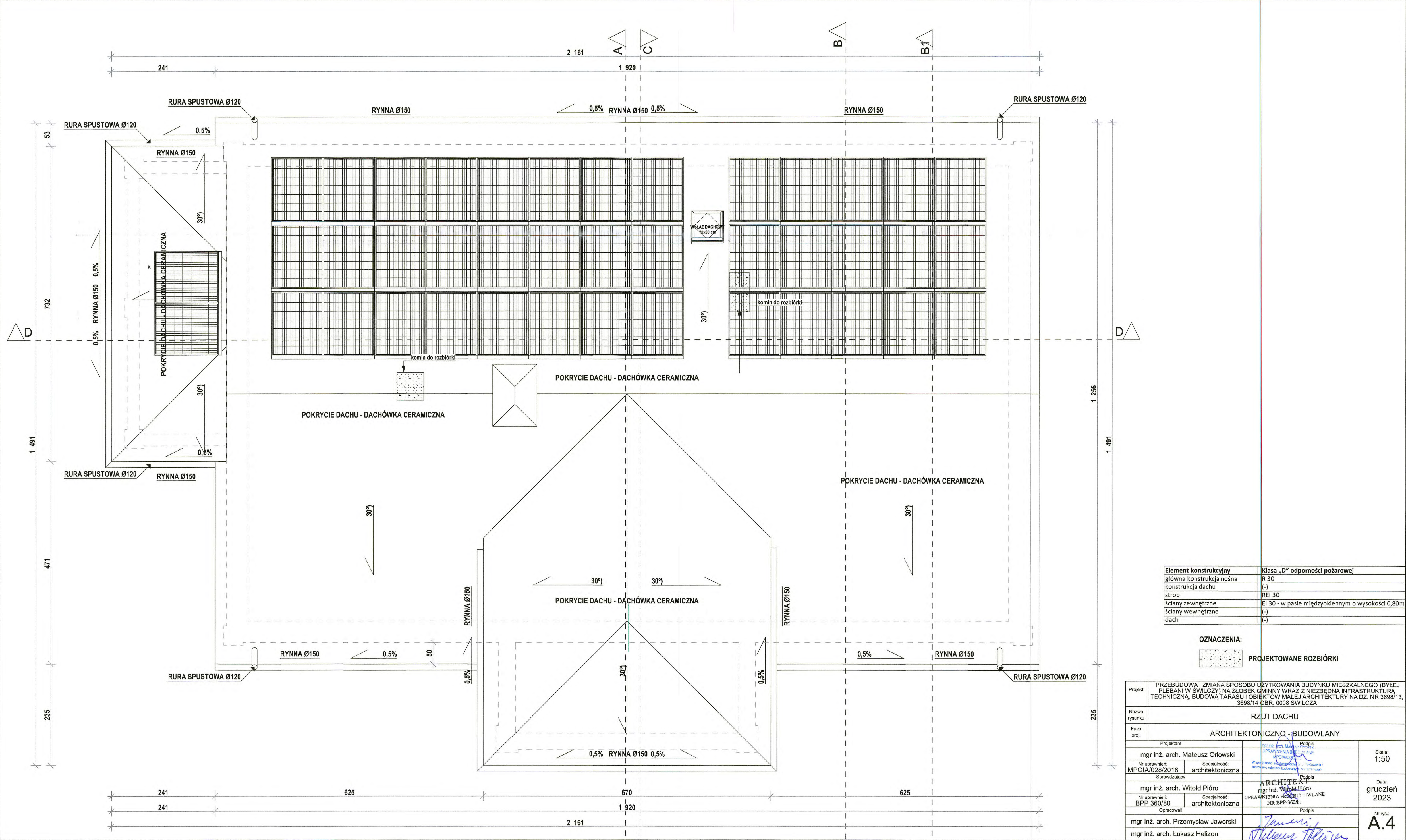


RZECZPODZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO
inż. Janusz Stępień, Nr Licz. 415/2009
TARNÓW,
zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
bez uwag stwierdzam z uwagami:

Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 - w pasie międzyokiennej o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

- OZNACZENIA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE - MUR Z CEGŁY PEŁNEJ
 - PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
 - PROJEKTOWANA TERMOIZOLACJA

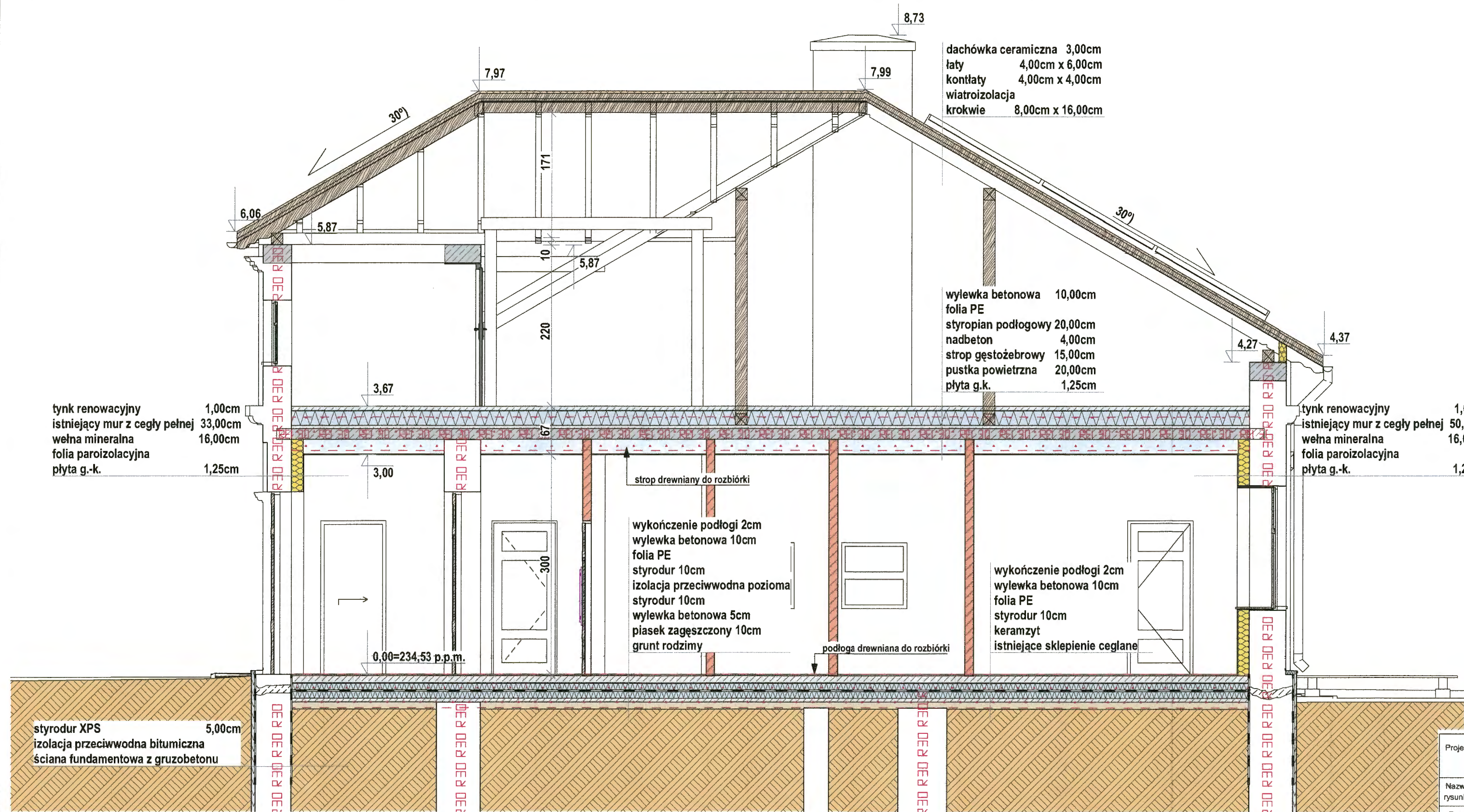
Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ZŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA			
Nazwa rysunku	RZUT PODDASZA			
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Projektanci		 mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		Skala: 1:50
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016		Specjalność: architektoniczna		
Sprawdzający		 mgr inż. arch. Witold Pióro		Data: grudzień 2023
Nr uprawnień: BPP 360/80		Specjalność: architektoniczna		
Opracowali		 mgr inż. arch. Przemysław Jaworski		Nr rys.: A.3
		 mgr inż. arch. Łukasz Helizon		



Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 - w pasie międzyokiennej o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

OZNACZENIA:
 PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWA TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 DBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	RZUT DACHU		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Skala: 1:50
Nr uprawnień:	MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Witold Pióro	mgr inż. arch. Witold Pióro	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień:	BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	
Opracowali	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Nr rys.: A.4
	mgr inż. arch. Łukasz Helizon	mgr inż. arch. Łukasz Helizon	

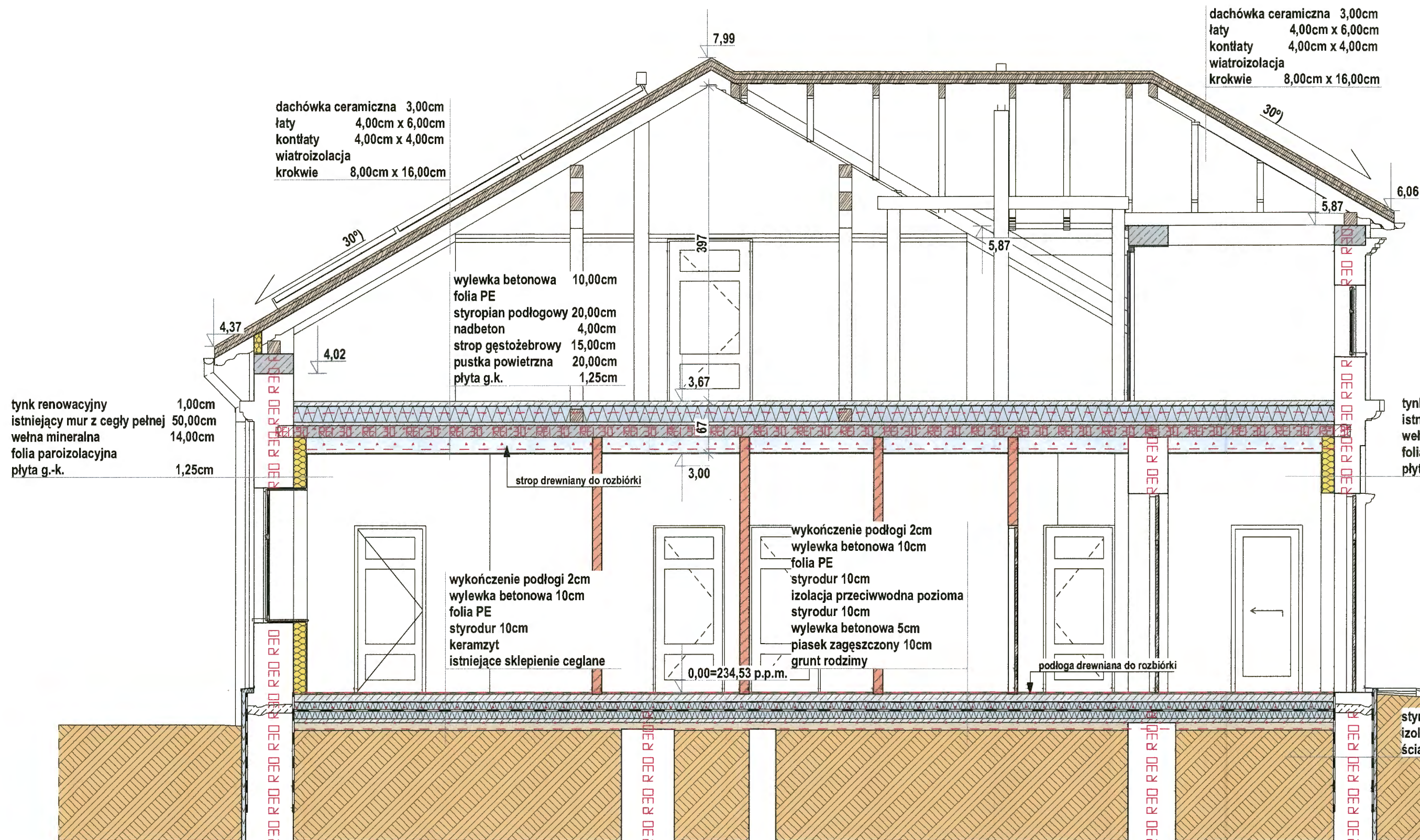


OZNACZENIA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE - MUR Z CEGŁY PEŁNEJ
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- ŚCIANY PROJEKTOWANE - PUSTAK CERAM. 12CM
- PROJEKTOWANY MUREK ODDZIELAJĄCY GRUNT OD SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
- PROJEKTOWANA TERMOIZOLACJA
- R30 R30 R: GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA R30
- REI 30 REI 30 STROP REI30

Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 - w pasie międzykolumnowym o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBAŃI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	PRZĘKRÓJ A-A		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Podpis	Skala: 1:50
Nr uprawnień:	MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Witold Pióro	Podpis	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień:	BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	
Opracowali	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Podpis	Nr rys.: A.5
	mgr inż. arch. Łukasz Helizon	Podpis	

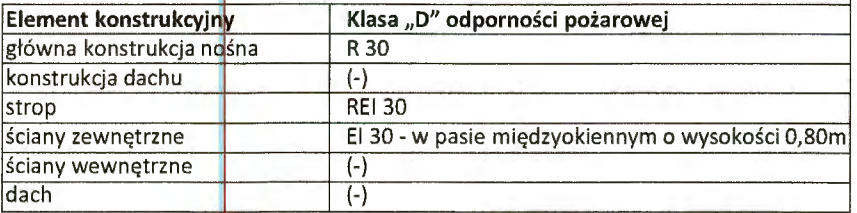


OZNACZENIA:

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE - MUR Z CEGŁY PEŁNEJ
- PROJEKTOWANE ROZBIÓRKI
- PROJEKTOWANE ZAMUROWANIA
- ŚCIANY PROJEKTOWANE - PUSTAK CERAM. 12CM
- PROJEKTOWANY MUREK ODDZIELAJĄCY GRUNT OD SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH
- PROJEKTOWANA TERMOIZOLACJA
- R30 R30 R: GŁÓWNA KONSTRUKCJA NOŚNA R30
- REI 30 REI 3I STROP REI30

Element konstrukcyjny	Klasa „D” odporności pożarowej
główna konstrukcja nośna	R 30
konstrukcja dachu	(-)
strop	REI 30
ściany zewnętrzne	EI 30 - w pasie międzyokiennym o wysokości 0,80m
ściany wewnętrzne	(-)
dach	(-)

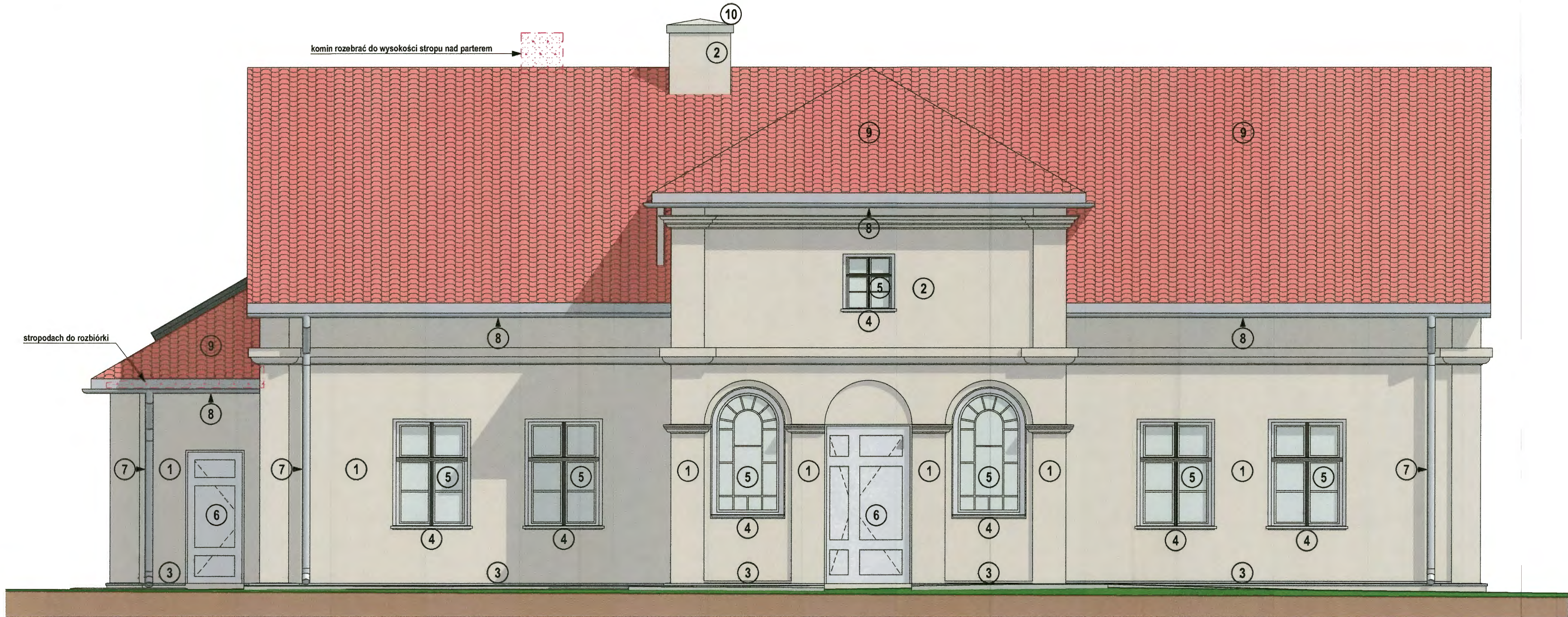
Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	PRZEKRÓJ C-C		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Podpis	Skala: 1:50
Nr uprawnień:	MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Witold Pióro	Podpis	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień:	BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	
Opracowali	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Podpis	Nr rys.: A.7
	mgr inż. arch. Łukasz Helizon	Podpis	

23



ELEWACJA WSCHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016	Skala: 1:50
Nr uprawnień:		Specjalność: architektoniczna	
MPOIA/028/2016			Data: grudzień 2023
Sprawdzający		mgr inż. arch. Witold Pióro ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWO-BUDOWLANE NR BPP-360/80	
Opracowali		mgr inż. arch. Przemysław Jaworski mgr inż. arch. Łukasz Helizon	Nr rys.: A.9

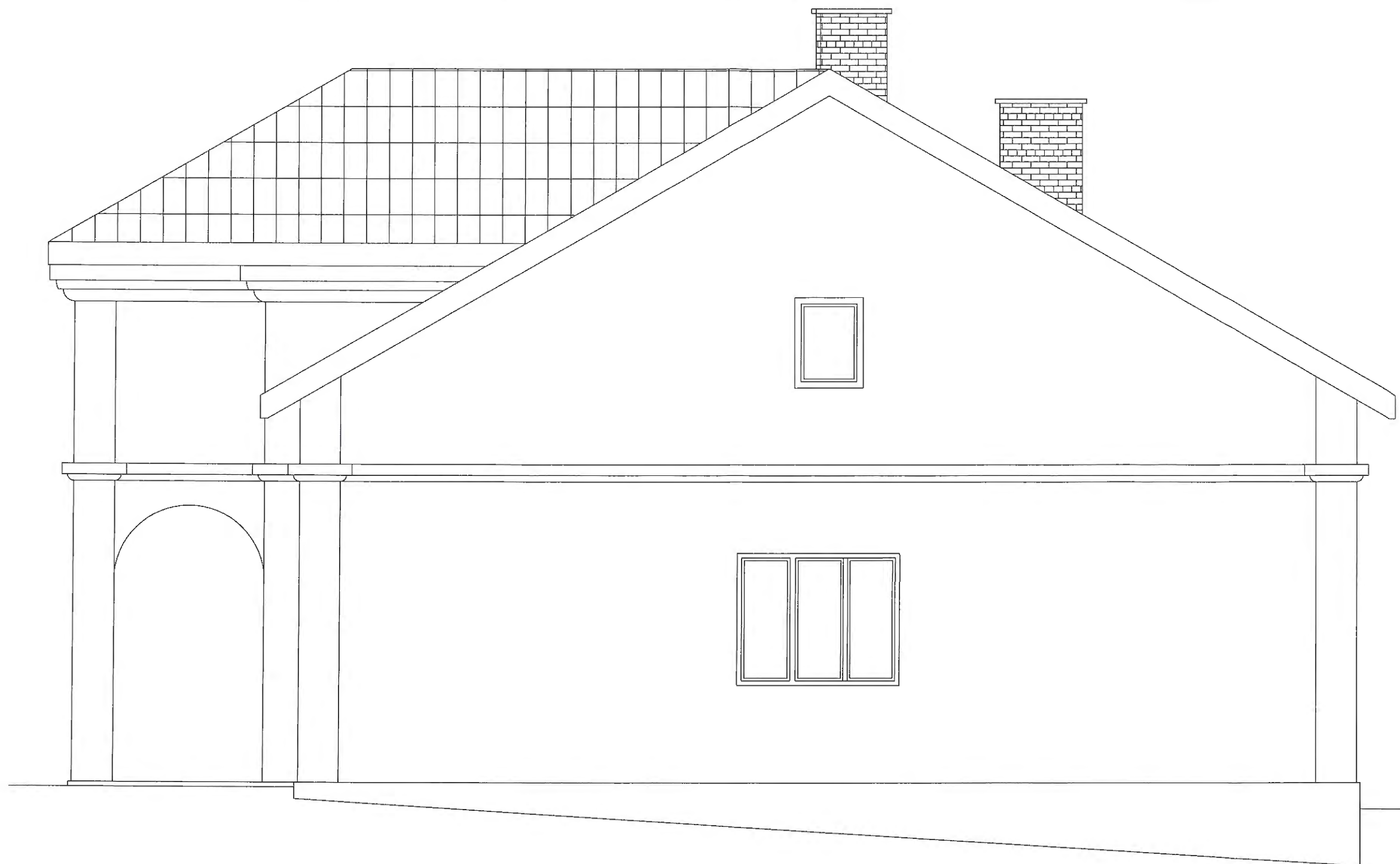


ELEWACJA WSCHODNIA - STAN PROJEKTOWANY

OZNACZENIA:

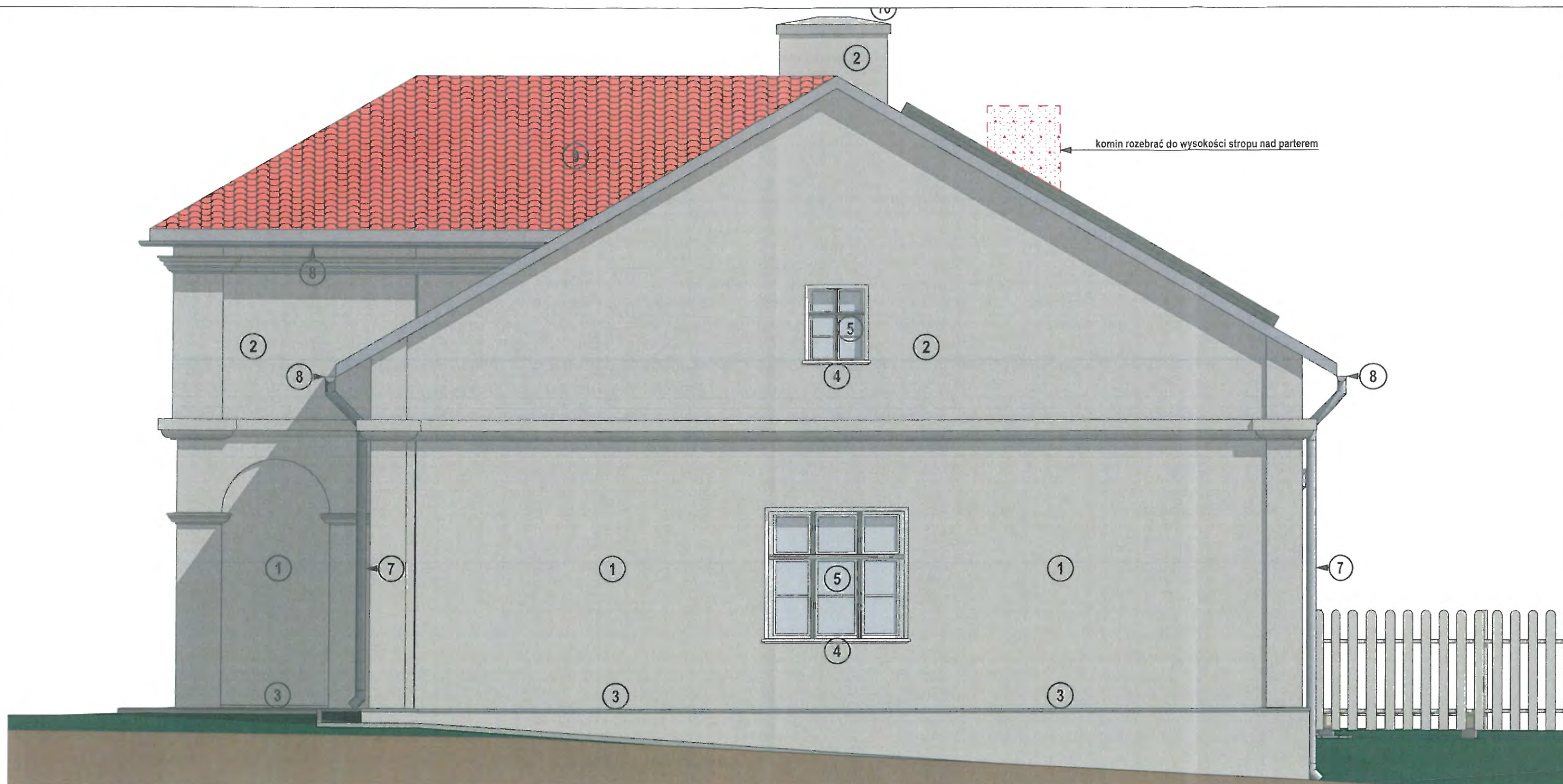
- 1 tynk renowacyjny WTA, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 2 tynk wapienno piaskowy, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 3 obróbka blacharska cokołu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 4 obróbka blacharska parapetu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 5 okno drewniane, szyby zespolone $q < 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$, kolor biały
- 6 stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, kolor biały
- 7 rura spustowa - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 8 rynna i pas podrynnowy - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 9 pokrycie - dachówka ceramiczna
- 10 czapa kominowa betonowa

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA WSCHODNIA - STAN PROJEKTOWANY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Skala: 1:50
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016		Specjalność: architektoniczna	
Sprawdzający		mgr inż. arch. Witold Pióro	Data: grudzień 2023
Opracowali		mgr inż. arch. Przemysław Jaworski mgr inż. arch. Łukasz Helizon	
			Nr rys.: A.10



ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN ISTNIEJĄCY

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN ISTNIEJĄCY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016 W specjalności: architektura i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń	Skala: 1:50
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski Nr uprawnień: MPOIA/028/2016 Specjalność: architektoniczna		Podpis	
Sprawdzający		mgr inż. arch. Witold Pióro ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWO-BUDOWLANE NR BPP-360/80	Data: grudzień 2023
mgr inż. arch. Witold Pióro Nr uprawnień: BPP 360/80 Specjalność: architektoniczna		Podpis	
Opracowali		mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Nr rys.: A.11
		mgr inż. arch. Łukasz Helizon	

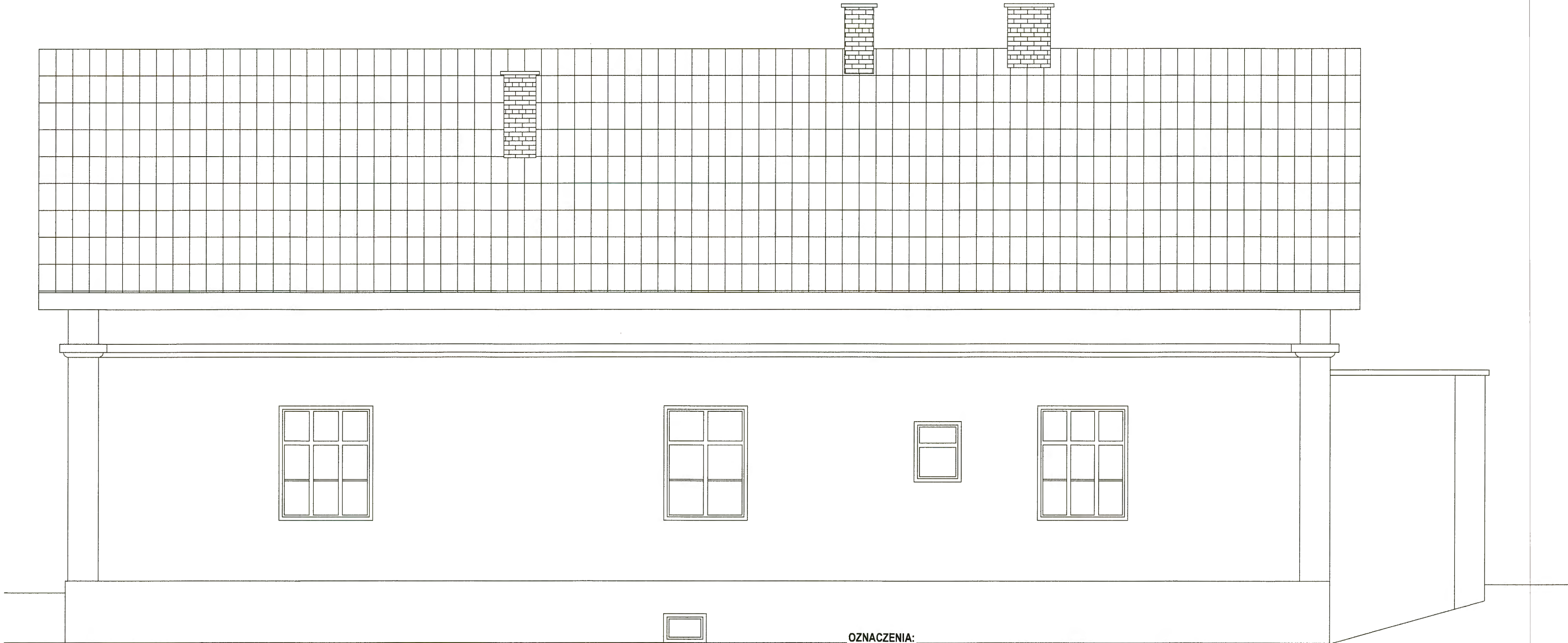


ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN PROJEKTOWANY

OZNACZENIA:

- ① tynk renowacyjny WTA, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- ② tynk wapienno piaskowy, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- ③ obróbka blacharska cokołu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- ④ obróbka blacharska parapetu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- ⑤ okno drewniane, szyby zespolone $q < 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$, kolor biały
- ⑥ stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, kolor biały
- ⑦ rura spustowa - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- ⑧ rynna i pas podrynnowy - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- ⑨ pokrycie - dachówka ceramiczna
- ⑩ czapa kominowa betonowa

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURA TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA PÓŁNOCNA - STAN PROJEKTOWANY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis	Skala: 1:50
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		 mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA 028/2016 <small>W specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie:</small>	
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	Podpis	Data: grudzień 2023
Sprawdzający			
mgr inż. arch. Witold Pióro		ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWA BUDOWLANE NR-BPP 360/80	Nr rys.: A.12
Nr uprawnień: BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	Podpis	
Opracowali			
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski			
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			



ELEWACJA ZACHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY

OZNACZENIA:

- 1 tynk renowacyjny WTA, farba żolowo-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 2 tynk wapienno-piaskowy, farba żolowo-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 3 obróbka blacharska cokołu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 4 obróbka blacharska parapetu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 5 okno drewniane, szyby zespolone $q < 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$, kolor biały
- 6 stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, kolor biały
- 7 rura spustowa - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 8 rynna i pas podrynnowy - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 9 pokrycie - dachówka ceramiczna
- 10 czapa kominowa betonowa
- 11 panele fotowoltaiczne

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA ZACHODNIA - STAN ISTNIEJĄCY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis	Skala: 1:50
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		 UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016	
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016		Specjalność: architektoniczna	Data: grudzień 2023
Sprawdzający		Podpis	
mgr inż. arch. Witold Pióro		 ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PRZEBUDOWLANE NR BPP-360/80	Nr rys.: A.13
Nr uprawnień: BPP 360/80		Specjalność: architektoniczna	
Opracowali		Podpis	
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski			
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			



ELEWACJA ZACHODNIA - STAN PROJEKTOWANY

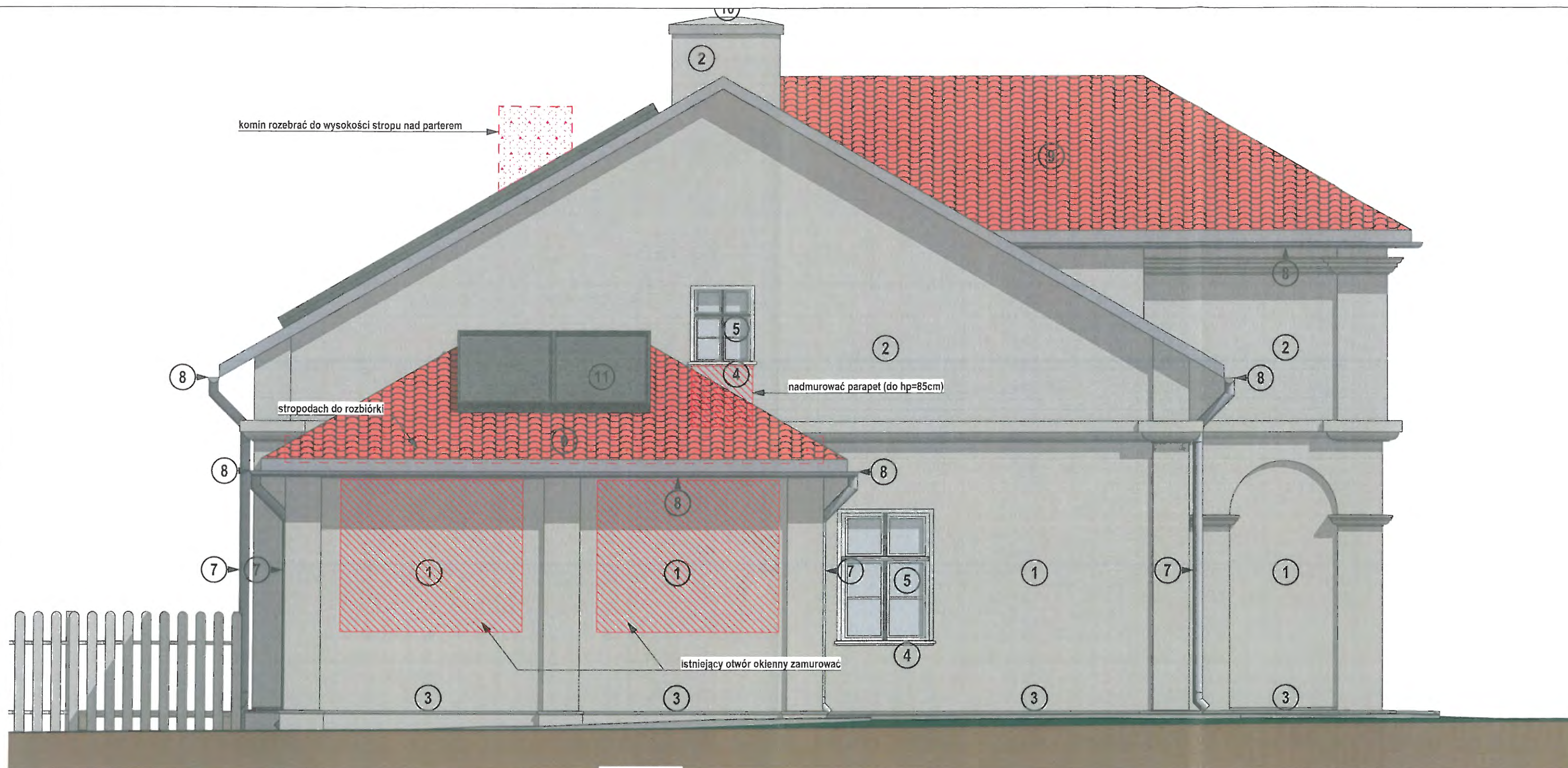
- OZNACZENIA:
- 1 tynk renowacyjny WTA, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
 - 2 tynk wapienno-piaskowy, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
 - 3 obróbka blacharska cokołu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
 - 4 obróbka blacharska parapetu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
 - 5 okno drewniane, szyby zespolone $q < 0,9 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$, kolor biały
 - 6 stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, kolor biały
 - 7 rura spustowa - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
 - 8 rynna i pas podrynnowy - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
 - 9 pokrycie - dachówka ceramiczna
 - 10 czapa kominowa betonowa
 - 11 panele fotowoltaiczne

Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBAŃI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA ZACHODNIA - STAN PROJEKTOWANY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant	mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Podpis	Skala: 1:50
Nr uprawnień:	MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	
Sprawdzający	mgr inż. arch. Witold Pióro	Podpis	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień:	BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	
Opracowali	mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Podpis	Nr rys.: A.14
	mgr inż. arch. Łukasz Helizon	Podpis	



ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN ISTNIEJĄCY

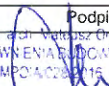

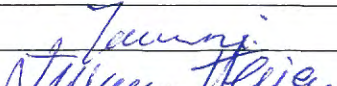
Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN ISTNIEJĄCY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis	Skala: 1:50
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		 mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016	
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	W specjalności architektonicznej: projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń	Data: grudzień 2023
Sprawdzający		Podpis	
mgr inż. arch. Witold Pióro		ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWANIA NR BPP-360/80	Nr rys.: A.15
Nr uprawnień: BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	Opracowali	
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski		Podpis	
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			

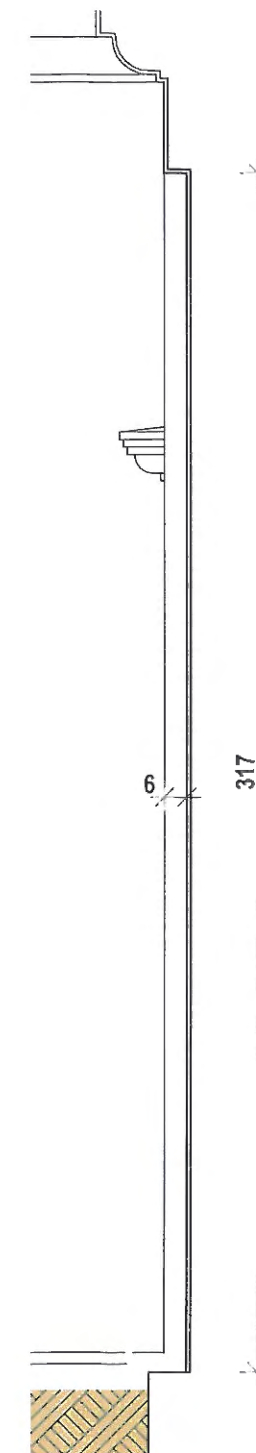
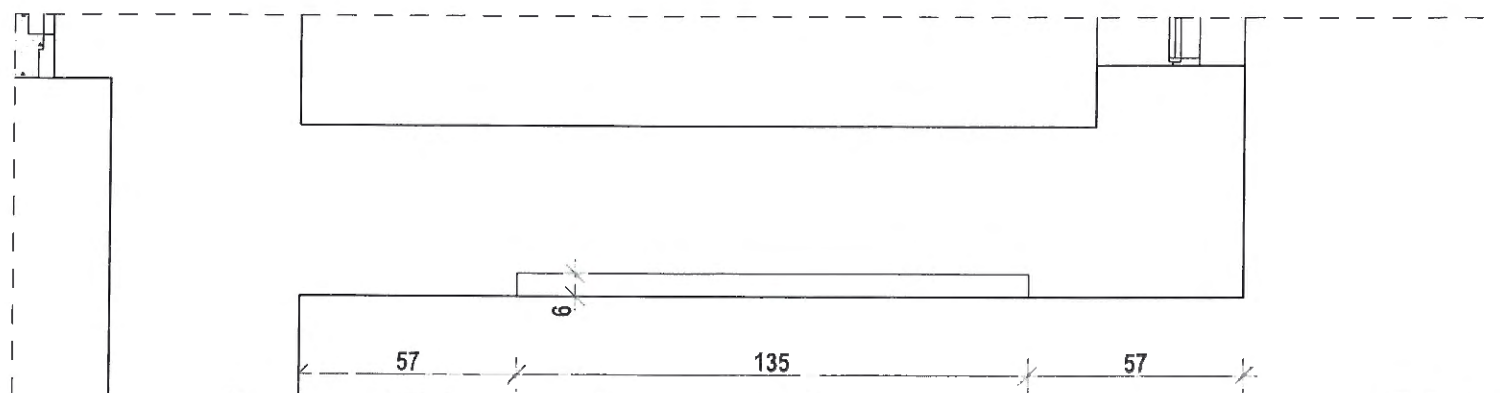
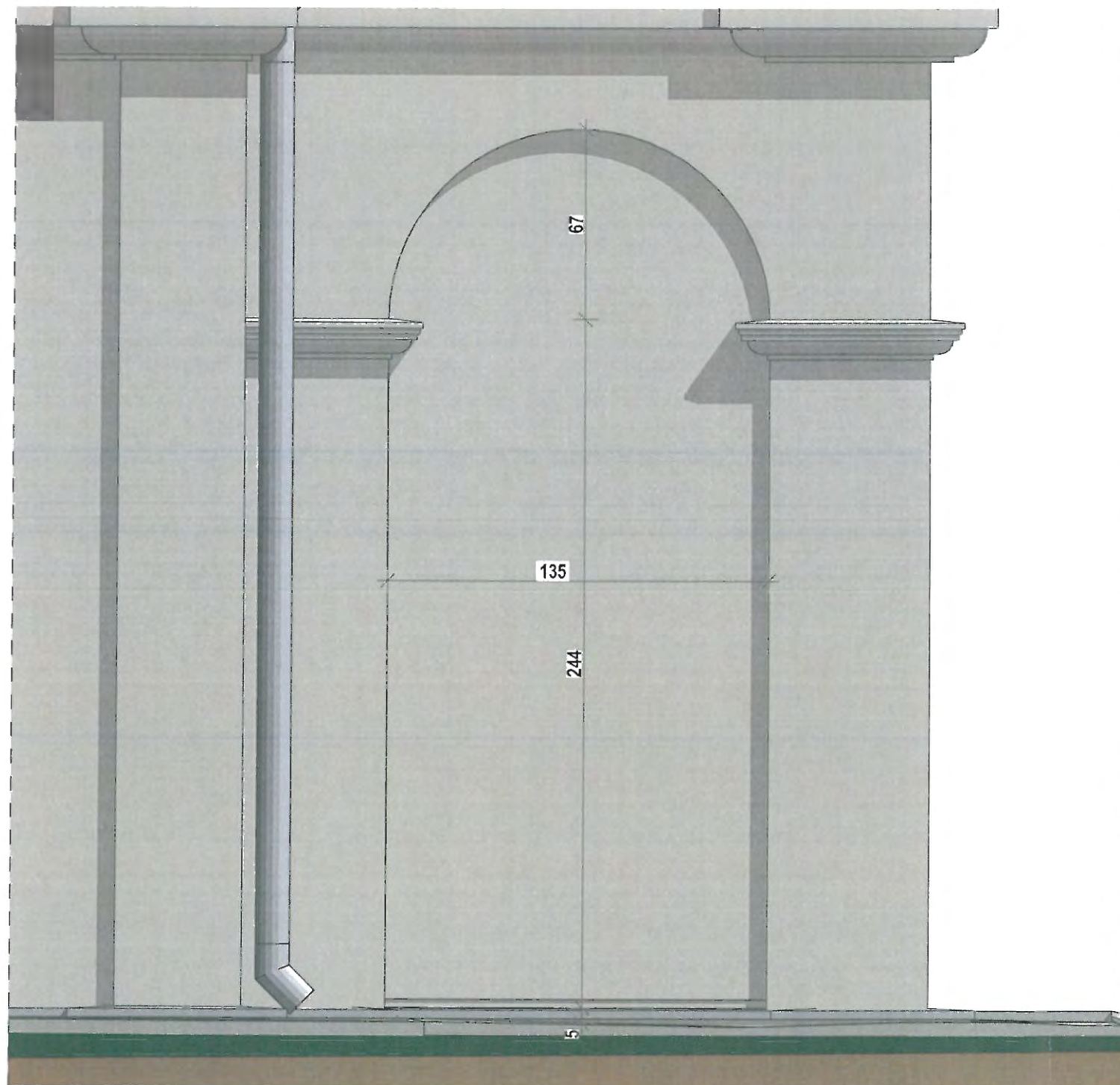


OZNACZENIA:

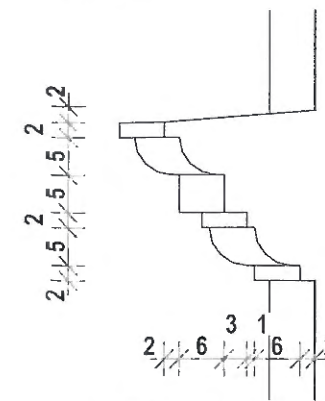
- 1 tynk renowacyjny WTA, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 2 tynk wapienno piaskowy, farba żółto-krzemianowa w kolorystyce KEIM 9298
- 3 obróbka blacharska cokołu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 4 obróbka blacharska parapetu - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 5 okno drewniane, szyby zespolone $q < 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, kolor biały
- 6 stolarka drzwiowa drewniana, płycinowa, kolor biały
- 7 rura spustowa - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 8 rynna i pas podrynnowy - blacha tytan.-cynk. 0,5mm
- 9 pokrycie - dachówka ceramiczna
- 10 czapa kominowa betonowa
- 11 panele fotowoltaiczne

ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY

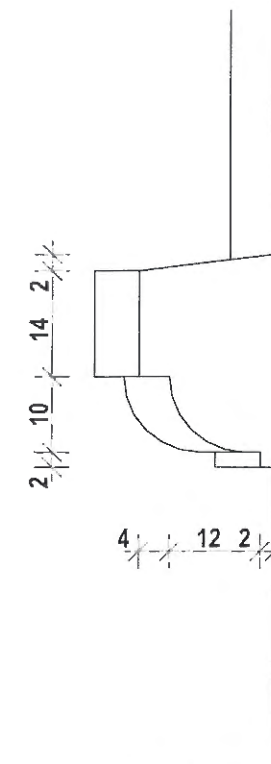
Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	ELEWACJA POŁUDNIOWA - STAN PROJEKTOWANY		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis	Skala: 1:50
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski			
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	 W specjalności architektonicznej: projektowanie i koordynacja robót budowlanych, w tym specjalizacji	Data: grudzień 2023
Sprawdzający			
mgr inż. arch. Witold Pióro		Podpis	Nr rys.: A.16
mgr inż. arch. Witold Pióro		ARCHITEKT	
Nr uprawnień: BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	mgr inż. Witold Pióro	
Opracowali		UPRAWNIENIA PROJEKTOWANE NR-BPP-360/80	
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski		Podpis	
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			



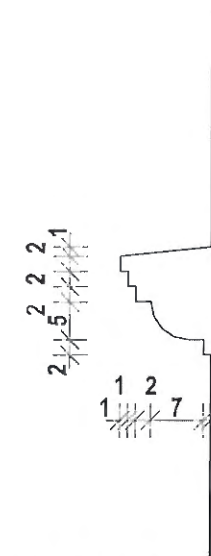
Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	DEKORACJA PŁYCIOWA ELEWACJI		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016	Skala: 1:20
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		Współpracownik Współpraca z architektem	
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016		Specjalność: architektoniczna	Data: grudzień 2023
Sprawdzający		Podpis	
mgr inż. arch. Witold Pióro		ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJ. BUDOWLANE NR BPP-360/80	Nr rys.: A.17
Nr uprawnień: BPP 360/80		Specjalność: architektoniczna	
Opracowali		Podpis	
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski			
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			



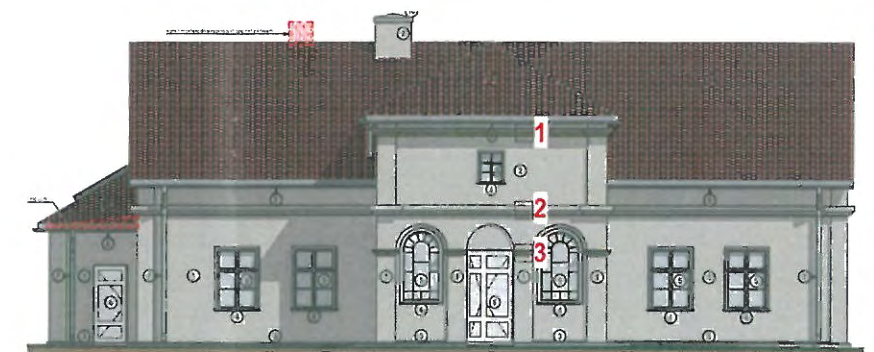
PROFIL GZYMSU NR 1 1:10



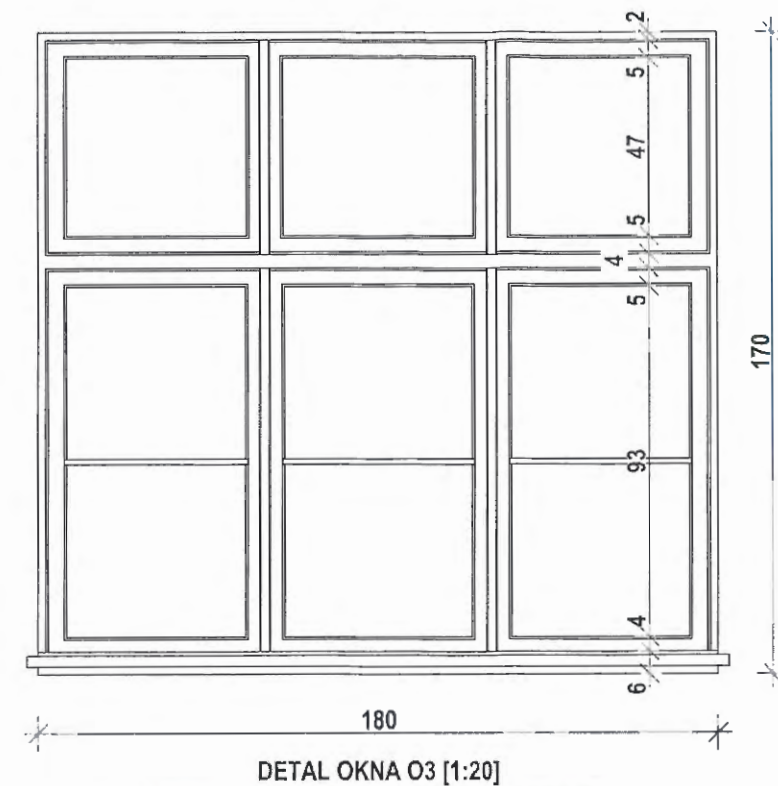
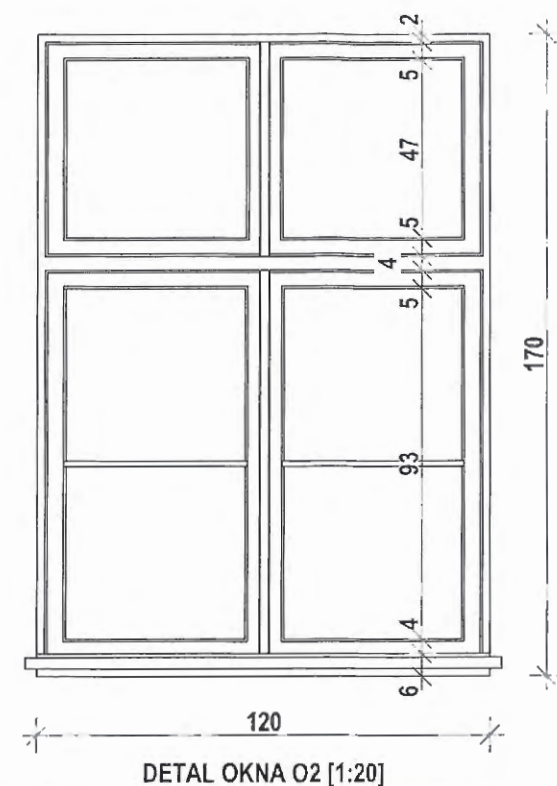
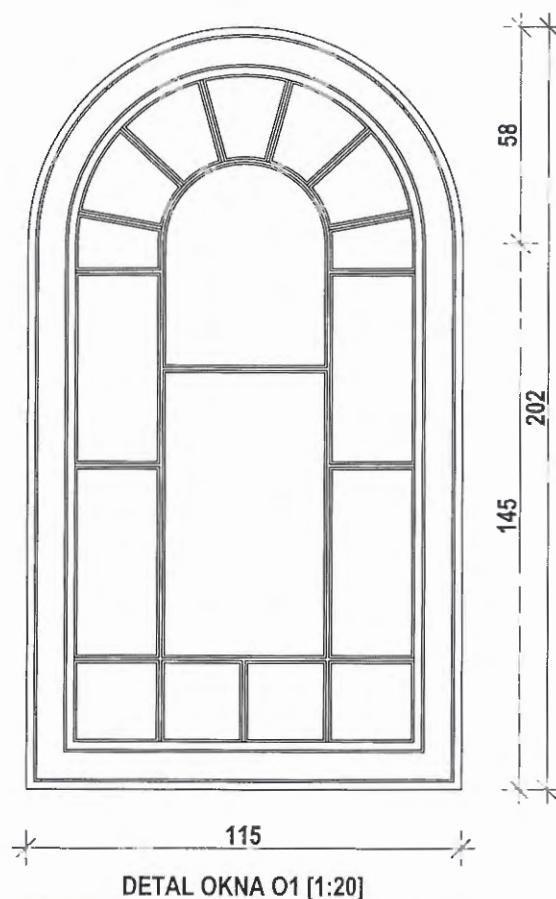
PROFIL GZYMSU NR 2 1:10



PROFIL GZYMSU NR 3 1:10



Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	PROFILE GZYMSÓW		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		Podpis	Skala: 1:10
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		 mgr inż. arch. Mateusz Orłowski UPRAWNIENIA BUDOWLANE MPOIA/028/2016 W specjalności architektonicznej, z wyłączeniem uprawnień do projektowania obiektów budowlanych	
Nr uprawnień: MPOIA/028/2016	Specjalność: architektoniczna	Sprawdzający	
mgr inż. arch. Witold Pióro		Podpis	Data: grudzień 2023
Nr uprawnień: BPP 360/80	Specjalność: architektoniczna	 ARCHITEKT mgr inż. Witold Pióro UPRAWNIENIA PROJEKTOWANE NR BPP-360/80	
Opracowali		Podpis	Nr rys.: A.18
mgr inż. arch. Przemysław Jaworski			
mgr inż. arch. Łukasz Helizon			



Projekt	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANI W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBEDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA		
Nazwa rysunku	DETAL STOLARKI OKIENNEJ		
Faza proj.	ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY		
Projektant		mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	Skala: 1:20
mgr inż. arch. Mateusz Orłowski		mgr inż. arch. Mateusz Orłowski	
Nr uprawnień:		Specjalność:	Data: grudzień 2023
MPOIA/028/2016		architektoniczna	
Sprawdzający		mgr inż. arch. Witold Pióro	Nr rys.: A.19
mgr inż. arch. Witold Pióro		mgr inż. arch. Witold Pióro	
Nr uprawnień:		Specjalność:	Podpis
BPP 360/80		architektoniczna	
Opracowali		mgr inż. arch. Przemysław Jaworski	Podpis
mgr inż. arch. Łukasz Helizon		mgr inż. arch. Łukasz Helizon	

OŚWIADCZENIE

DATA: XII.2023

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane z późn. zmianami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682), zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 tej ustawy niniejszym oświadczam, że opracowany przeze mnie projekt architektoniczno-budowlany:

PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO (BYŁEJ PLEBANII W ŚWILCZY) NA ŻŁOBEK GMINNY WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, BUDOWĄ TARASU I OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY NA DZ. NR 3698/13, 3698/14 OBR. 0008 ŚWILCZA

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Specjalność:
ARCHITEKTONICZNA
Upr. nr: MPOIA/028/2016

mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA-028/16
W specjalności: architektura (do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń)

Specjalność:
ARCHITEKTONICZNA
Upr. nr: BPP-360/80

sprawdzający: mgr. inż. arch. Witold Pióro

mgr inż. Witold Pióro
UPRAWNIENIA PROJ. BUDOWLANE
NR BPP-360/80

Specjalność:
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ: ELEKTRYCZNYCH I
ELEKTROENERGETYCZNYCH
Upr. nr: E-195/02

mgr. inż. Jacek Chrzan

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
E-195/02
W specjalności: instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne (do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń)

Specjalność:
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ: ELEKTRYCZNYCH I
ELEKTROENERGETYCZNYCH
Upr. nr: PDK/0145/PWOE/04

sprawdzający: mgr. inż. Robert Piotrowski

mgr inż. Robert Piotrowski
Upr. bud. nr ewid. PDK/0145/PWOE/04
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej, bez ograniczeń: w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Specjalność:
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH,
GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
Upr. nr: MAP/0306/PBS/15

mgr. inż. Bartosz Dzwonek

mgr inż. Bartosz Dzwonek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAP/0306/PBS/15

Specjalność:
INSTALACYJNA W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI I
URZĄDZEŃ CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH,
GAZOWYCH, WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
Upr. nr: MAP/0445/POOS/11

sprawdzający: mgr. inż. Daniel Jurek

mgr inż. Daniel Jurek
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. MAP/0445/POOS/11

Specjalność:
INŻYNIERYJNA DROGOWA
Upr. nr: MAP/0452/PBKB/18

mgr. inż. Łukasz Helizon

mgr inż. Łukasz Helizon
Upr. Bud. Nr MAP/0452/PBKB/18
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Tel. 514 658 708

Specjalność:
DROGOWA
Upr. nr: PDK/0316/PWOK/18

sprawdzający: mgr. inż. Piotr Ginalski

mgr inż. Piotr Ginalski
Uprawnienia budowlane do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: PDK/0316/PWOK/18

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP-UW/B/16/16/MP

Kraków, dnia 27.06.2016 r.

DECYZJA nr MPOIA/028/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2014 r. poz. 1946) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż.arch. Mateusz Orłowski

urodzony w dniu 11 maja 1983 r., w Gorlicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE


w specjalności architektonicznej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń.


Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego, kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów, wykonywania nadzoru inwestorskiego oraz sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.


mgr inż.arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK


mgr inż.arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK


mgr inż.arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK


mgr hab. inż.arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK



mgr inż.arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

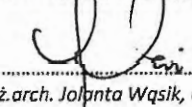
trzymują:

1. Mateusz Orłowski
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)
4. a/a


mgr inż.arch. Jan Skapski, Członek OKK


mgr inż.arch. Artur Trzepla, Członek OKK


dr inż.arch. Mariusz Tywardowski, Członek OKK


mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

**ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016
W spójności z orzeczeniem o projektowaniu i
kierowaniu robotami budowlanymi bez ograniczeń





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. MATEUSZ ORŁOWSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/028/2016**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2173**.

Członek czynny od: 28-09-2016 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 22-06-2023 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-01-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2173-7124-1D3A-C199-D7BB



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

Nr BPP.Upr.360/80

Kraków, dnia 26 listopada 1980 r.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SA MODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 4 ust. 1 i 2, § 7 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8, poz. 46/ stwierdza się, że Obywatel WITOLD PIÓRO magister inżynier architekt urodzony dnia 10 lipca 1947 r. w Kielcach posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności architektonicznej.

Obywatel WITOLD PIÓRO jest upoważniony do:

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



Z up. Prezydenta

dr inż. arch. Witold Pióro
(legat) Andrzej M. Jakubowski

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Witold Pióro
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA 360/80

W specjalności architektonicznej, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

Otrzymuje:

- 1. mgr inż. arch. Witold Pióro
- 2. a/a.

ARCHITEKT
mgr inż. arch. Witold Pióro
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA 360/80



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

MGR INŻ. ARCH. WITOLD PIÓRO

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BPP.Upr.360/80**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1390**.

Członek czynny od: 23-07-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2023 r. Kraków.

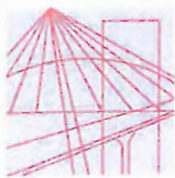
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-1390-DF18-8DAF-86YE-723Y

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAP OIIB/KK/0054-0620/17

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Dawid Helizon

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 24.03.1981 r. w Tuchowie

otrzymuje

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mirosław Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIAC/00116
W specjalistycznym biurze inżynierskim i projektowym i
kierownictwie budownictwem ogólnym

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0452/PWBKb/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marian Plachecki

2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Krzysztof Koziński

3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Rawicki



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,*
- 3) *kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,*
- 4) *wykonywania nadzoru inwestorskiego,*
- 5) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marian Plachecki
2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Krzysztof Koziński
3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Rawicki

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

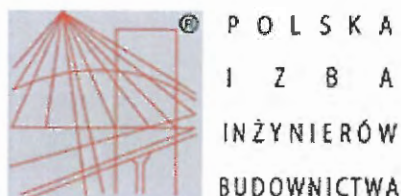


Otrzymują:

1. Pan Lukasz Helizon
Chojnik 181
33-180 Gromnik
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mariusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
IMPOIA 123456789
W specjalności architektury i inżynierii budowlanej
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-RE2-VJ5-MAM *

Pan Łukasz Dawid Helizon o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0106/17

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-03-02 13:23:29 roku przez:

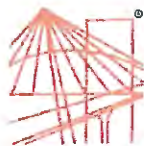
Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 781 K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20**



Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
PDK OIIB/0054/0042/18

Rzeszów, 2018-12-31

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5, art. 12 ust. 2 i ust. 3, art. 12 ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2018 r., poz. 1202*) oraz § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, stwierdzamy, że:

Pan Piotr Ginalski

magister inżynier

(kierunek studiów - budownictwo)

ur. dnia 23 czerwca 1974 r. miejsce urodzenia – Krosno

otrzymuje

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Andrzej Tarczyński
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
WSPÓŁCZESNA
Współgłosząco z orzeczeniem do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0316/PWOK/18

**do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ww. ustawy Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy K.p.a. (*Dz. U. z 2018 r. poz. 2096*):

§1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Piotr Ginalski

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, pkt 2, pkt 3, pkt 4 i pkt 5 oraz art. 13 ust. 3 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1. projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego;
2. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
3. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego;
5. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 10, § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278) uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniają do projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania uprawniają również do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności, objętej niniejszymi uprawnieniami.



Skład Orzekający PDK OIIB

dr inż. Zbigniew Plewako.....

inż. Andrzej Tarczyński.....

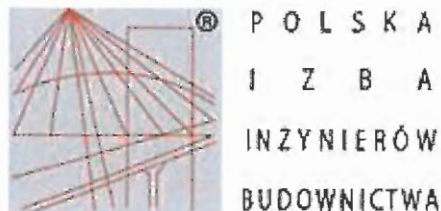
mgr inż. Grzegorz Ożóg.....

Otrzymują:

1. Pan Piotr Ginalski
Zam. Szczepańcowa, ul. Długa 97
38-457 Zęcin
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. aa.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mariusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA 15
W specjalności architektoniczno-budowlanej do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDK-7J1-GCF-9FX *

Pan Piotr Ginalski o numerze ewidencyjnym PDK/BO/0158/17
adres zamieszkania Szczepańcowa, ul. Długa 97, 38-457 Zręcin
jest członkiem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-07-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-06-26 roku przez:

Grzegorz Dubik, Przewodniczący Rady Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



WOJEWODA PODKARPACKI

39-959 Rzeszów, skr. poczt. 297

ul. Grunwaldzka 15

R.XII.A.-7131/55/02

Rzeszów, 2002 - 11 - 06

DECYZJA

O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH

Na podstawie art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 3 i 4 art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. Nr 106 poz. 1126 z 2000r. z późn. zm.) i art. 62 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. Nr 5 poz. 42 z 2001r. i zm. Dz. U. Nr 23 poz. 221 z 2002r.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnego wykonywania czynności technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8 poz. 38 z 1995 r. z późn. zm.) i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 98 poz. 1071 z 2000 r.), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu z wynikiem pozytywnym

Pan JACEK CHRZAN

magister inżynier

(kierunek elektrotechnika)

ur. 26 sierpnia 1972r. w Łańcucie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. E - 195/02

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Podkarpackiego, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

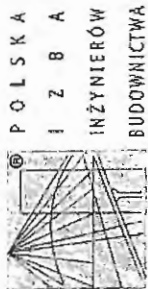
Otrzymują:

1. Pan mgr inż. Jacek Chrzan
zam. Wola Dalsza 10
37-100 Łańcut

2. a/a



Z up. WOJEWODY PODKARPACKIEGO
mgr inż. arch. Andrzej Woźniak
Z CAŁOKROTĘCZĄ WYDZIAŁU
ROZWOJU REGIONALNEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-MQT-RL4-TSU *

Pan Jacek Chrzan o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0182/07

adres zamieszkania Lubaszowa 47, 33-172 Siedliska

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-03-01 do 2024-02-29.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-28 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 76¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pib.org.pl lub kontaktując się z Biurem Wskazów Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. Andrzej Woźniak
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MAP/IE/0182/07

Współzgodność z oryginałem potwierdza
kierownik roboty budowlanej: mgr inż. arch. Andrzej Woźniak



PODKARPACKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
35-060 Rzeszów, ul. J. Słowackiego 20



KK PDK OIB - 7/131/56/04

Rzeszów 2004-12-20

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 z późn. zm.) zgodnie z art. 104 ust. 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdzamy, że

Pan ROBERT PIOTROWSKI

magister inżynier
/kierownik studiów- elektrycznika /
ur. 07.03.1972 r. miejsce urodzenia - Tuchów
otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDK/0145 / PWOE/ 04

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w szczególności instalacyjnej bez ograniczeń;

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 7/04 z dnia 7 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Robert Piotrowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Ponczenie

Od niniejszej decyzji studyi uchwalonej do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Rzeszowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymał:
1. Pan Robert Piotrowski
zam. Wola Dulska 10
37-100 Łańcut
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. akt

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnawski



Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Józef Kersie

2

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane w związku z § 4 ust. 2 rozp. MGPIB

Pan Robert Piotrowski jest upoważniony w szczególności instalacyjnej w

zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w szczególności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania robotami budowlanymi,

- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,

- wykonania nadzoru inwestorskiego,

- sprawowania kontroli technicznej utrzymywania obiektów budowlanych z

zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

bez ograniczeń

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.

Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Adam Tarnawski

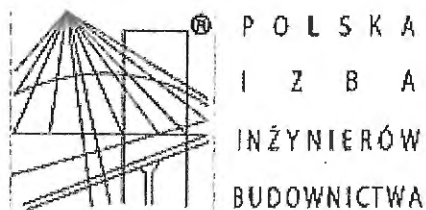
Przewodniczący Rady
PODKARPACKIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Józef Kersie



ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Andrzej Matysz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOICAB 2016
W szczególności uprawnienia do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
MAP-KX7-3GE-WMR *

Pan Robert Piotrowski o numerze ewidencyjnym MAP/IE/0260/05
adres zamieszkania ul. Kazimierza Wielkiego 6/1, 33-170 Tuchów
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-04-01 do 2024-03-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-06 roku przez:

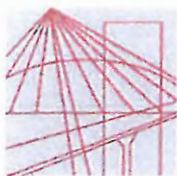
Mirośław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



MAP OIIB/KK/0054-0379/15

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1946*) i art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.*), §10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r. poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Bartosz Paweł Dzwonek

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

ur. dnia 25.04.1985 r. w Jędrzejowie

otrzymuje

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Małgorzata Orłowska
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
NIPON 028 03 016

W spełnieniu obowiązków kierownika biura inżynierskiego

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0306/PBS/15

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń.**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Pan Bartosz Dzwonek
ul. Główna 26
33-100 Tarnów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 14 ust. 3 Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne.

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

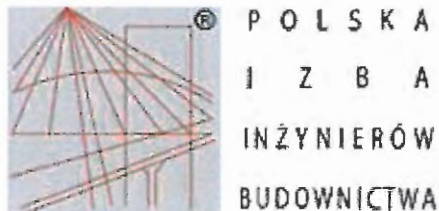
Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

.....
.....
.....



**ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Jacek Malusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA.001.2016
W zgodności z przepisami o projektowaniu
kierownika nadzoru budowlanego budowlanego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-U2I-U73-41K *

Pan Bartosz Paweł Dzwonek o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0310/15

adres zamieszkania ul. Główna 26, 33-100 Tarnów

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-12 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

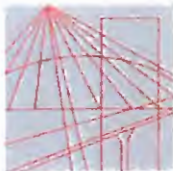
Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





MAP OIIB/KK/0054-0520/11

DECYZJA

Na podstawie art.24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.*), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.*), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.*) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.*).

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Daniel Paweł Jurek**
urodzony dnia 09.02.1984 r. w Dębicy
uzyskał

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
mgr inż. Andrzej Małowski, Okręgowa
Uprawnienia Budowlane
KPCIA.02.2011
W specjalności architektonicznej, nie posiadającej
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0445/POOS/11

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Daniel Jurek posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń**

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) *projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,*
- 2) *sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.*

II. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

Zgodnie z § 15 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
inż. Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Duma

.....
.....
.....

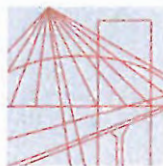


**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. arch. Mirosław Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOI iB BUDOWLANA
W specjalności architektoniczno-budowlanej do projektowania i
kierowania budowlanymi obiektami budowlanymi

Otrzymują:

1. Pan Daniel Jurek
ul. Marii Jaremy 23/44
31-318 Kraków
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



MAŁOPOLSKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



26 stycznia 2023 r.
Kraków,

Zaświadczenie

Pan/Pani..... **Daniel Jurek**

ul. Tadeusza Kościuszki 54
miejsce zamieszkania.....

39-220 Pilzno
.....

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **MAP/IS/0016/12**
.....

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **1 lutego 2023 r.**
.....

do dnia **31 stycznia 2024 r.**
.....

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
W KRAKOWIE**

PRZEWODNICZĄCY RADY
MAŁOPOLSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w Krakowie

mgr inż. Mirosław Boryczko
.....
(pieczęć i podpis przewodniczącego OIIB)

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa i adres przedsięwzięcia budowlanego	<p>Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza.</p> <p>kat. obiektu bud. IX - budynki kultury, nauki i oświaty, jak: teatry, opery, kina, muzea, galerie sztuki, biblioteki, archiwa, domy kultury, budynki szkolne i przedszkolne, żłobki, kluby dziecięce, internaty, bursy i domy studenckie, laboratoria i placówki badawcze, stacje meteorologiczne i hydrologiczne, obserwatoria, budynki ogrodów zoologicznych i botanicznych.</p> <p>Jednostka ewidencyjna: 181612_2 Świlcza Obręb ewidencyjny: 121602_2.0008 Świlcza Identyfikator działki: 181612_2.0008.3698/13 i 181612_2.0008.3698/14 Świlcza Numer działki: 3698/13 i 3698/14</p>
Inwestor	<p>Gmina Świlcza 36-072 Świlcza 168</p>

Spis treści

1. INFORMACJA BIOZ	3
2. UZGODNIENIE Z WOJEWÓDZKIM URZĘDEM OCHRONY ZABYTKÓW Z SIEDZIBĄ W PRZEMYŚLU DELEGATURA W RZESZOWIE	15
3. EKSPERTYZA TECHNICZNA	18
4. DECYZJA WYŁĄCZENIA Z PRODUKCJI ROLNEJ	41

INFORMACJA BIOZ

OBIEKT: Budynek gminnego żłobka
36-072 Świlcza
j. ew. 181612_2 Świlcza
ob. ew. 181612_02.0008 Świlcza
dz. nr ew.: 3698/13

TEMAT: Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza.

INWESTOR: Gmina Świlcza
36-072 Świlcza 168

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
Łukasz Helizon
Chojnik 181
33-180 Gromnik

OPRACOWAŁ: mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
ul. Gorlicka 105,
38-321 Moszczenica
upr. nr: MPOIA/028/2016

mgr inż. arch. Mateusz Orłowski
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
MPOIA/028/2016
W zakresie projektowania i
kwalifikacji zawodowych bez ograniczeń

PODSTAWA OPRACOWANIA

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia została opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z 2003 r.)

ZAKRES ROBÓT

Zakres robót obejmuje przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury na dz. nr 3698/13, 3698/14 obr. 0008 Świlcza.

ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Na placu budowy znajduje się istniejący budynek plebanii.

ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na działce, na której realizowane będzie zamierzenie budowlane brak elementów, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W trakcie realizacji robót budowlanych szczególną uwagę należy zwrócić na:

- praca ludzi z pracującymi maszynami elektrycznymi i mechanicznymi,
- praca ludzi w wykopach,
- praca ludzi na wysokości,

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANIA ROBÓT

- zagospodarowanie placu budowy
- roboty ziemne
- roboty budowlano-montażowe
- roboty wykończeniowe
- maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do wykonywania robót pracownicy powinni przejść przeszkolenie BHP:

- szkolenie wstępne w zakresie BHP,
- instruktaż ogólny związany z przepisami BHP,
- instruktaż stanowiskowy z szczególnym uwzględnieniem tematów:
 - 1) praca w pobliżu energetycznych linii kablowych,

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

- 2) współpraca z maszynami i urządzeniami zasilanymi elektrycznie oraz pilarkami spalinowymi
- 3) odzież robocza i ochronna,
- 4) zapoznanie pracowników w ramach w/w szkoleń z zagrożeniami wynikającymi z realizacji zamierzenia budowlanego.

Fakt odbycia w/w szkolenia w zakresie BHP winien być odnotowany w dokumentacji prowadzonej przez wykonawcę robót.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA ZAGROŻEŃ

ZAGOSPODAROWANIE PLACU BUDOWY

zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- a) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- b) wykonania dróg tymczasowych
- c) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- d) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- e) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- f) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- g) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m. W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych. Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m. Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych. Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o 5 szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie

niebezpiecznej powinny być zabezpieczone deskami ochronnymi. Deszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie deszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie deszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV,
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV,
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia. Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia. Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami,
- b) 90 l – przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C. Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy. Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno-sanitarne.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunęcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń. Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw. Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyziewienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

ROBOTY ZIEMNE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią ility skłonne do pęcznienia,
- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
- głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
- w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

ROBOTY BUDOWLANO-MONTAŻOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano–montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygniecenie pracownika elementami budowlanymi podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0m).

Roboty montażowe konstrukcji drewnianych lub elementów prefabrykowanych być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione.

Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań.

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym.

Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia. Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości.

Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wyгородzić strefę niebezpieczną.

Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego.

W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m.

Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną.

Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad.

Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie).

Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwiu z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

MASZYNY I URZĄDZENIA TECHNICZNE UŻYTKOWANE NA PLACU BUDOWY

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wyгородzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno-ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy
 - 1) nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
 - 2) niewłaściwe polecenia przełożonych,
 - 3) brak nadzoru,
 - 4) brak instrukcji postępowania się czynnikiem materialnym,
 - 5) tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
 - 6) brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
 - 7) dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;
- b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:
 - 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
 - 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia, 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

Przyczyny technicznego powstania wypadków przy pracy:

- a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:
 - 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
 - 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
 - 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
 - 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
 - 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,
 - 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
 - 1) zastosowanie materiałów zastępczych,
 - 2) niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
 - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
 - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
 - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
 - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z

przeznaczeniem,

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

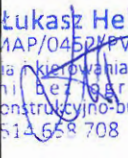
Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

projektant
mgr. inż. arch. Mateusz Orłowski
upr. nr: MPOIA/028/2016
w specjalności architektonicznej do
projektowania bez ograniczeń

nazwa opracowania	EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKU DAWNEJ PLEBANII POŁOŻONEJ W M. ŚWILCZA 134 NA NIERUCHOMOŚCI GR. 3698/13
adres obiektu budowlanego	ŚWILCZA 134, 36-072 ŚWILCZA
- nazwa jednostki ewidencyjnej - nazwa i numer obrębu ewidencyjnego - numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	jednostka: ŚWILCZA obręb: ŚWILCZA działka nr: 3698/13
imię i nazwisko, lub nazwa inwestora, adres inwestora	Urząd Gminy Świlcza Świlcza 168 36-072 Świlcza

zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
EKSPERTYZA TECHNICZNA	Projektant	mgr inż. bud. Łukasz Helizon	13.04.2022r.	 mgr inż. Łukasz Helizon Upr. Bud. Nr MAP/0452/PWBKb/18 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Tel. 514 658 708
	spec. uprawnień nr uprawnień	MAP/0452/PWBKb/18 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń		

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

Spis treści

1. Przedmiot i zakres inwestycji.....	20
2. Podstawa opracowania.....	20
3. Cel ekspertyzy.....	20
4. Dane ewidencyjne.....	20
5. Funkcja budynku.....	21
6. Opis konstrukcji budynku.....	21
6.1. Fundamenty.....	21
6.2. Ściany nośne.....	22
6.3. Ściany działowe.....	22
6.4. Stropy.....	22
6.5. Dach.....	22
6.6. Schody.....	22
7. Opis elementów wykończeniowych.....	22
7.1. Tynki zewnętrzne i elementy wykończenia elewacji.....	22
7.2. Tynki wewnętrzne.....	22
7.3. Podłogi i posadzki.....	22
7.4. Stolarka okienna i drzwiowa.....	22
7.5. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe.....	22
7.6. Instalacje.....	22
8. Stan techniczny elementów, opis uszkodzeń.....	23
8.1. Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu elementów budynku.....	23
8.2. Fundamenty.....	23
8.3. Ściany nośne.....	23
8.4. Ściany działowe.....	24
8.5. Stropy.....	24
8.6. Dach.....	24
8.7. Schody.....	25
8.8. Tynki zewnętrzne i elementy wykończenia elewacji.....	25
8.9. Tynki wewnętrzne.....	25
8.10. Podłogi i posadzki.....	25
8.11. Stolarka okienna i drzwiowa.....	26
8.12. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe.....	26
9. Analiza stanu podłoża gruntowego.....	26
10. Wnioski.....	26
11. Zalecenia bieżące.....	26
12. Dokumentacja fotograficzna.....	27
13. Uprawnienia i zaświadczenie z izby projektanta.....	38

**EKSPERTYZA TECHNICZNA BUDYNKU DAWNEJ PLEBANII POŁOŻONEGO W M. ŚWILCZA 134 NA
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ 3698/13**

Inwestor: Urząd Gminy Świlcza
 36-072 Świlcza 168

Adres nieruchomości: Świlcza 134, gm. Świlcza, dz. nr 3698/13, obręb Świlcza

1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest ekspertyza techniczna budynku dawnej plebanii położonego w miejscowości Świlcza 134 na nieruchomości gruntowej 3698/13. Obiekt stanowi własność Zamawiającego.

2. Podstawa opracowania.

- umowa z Inwestorem nr RGI.7011.2.2022 z dnia 16.03.2022
- mapa zasadnicza, skala 1:500,
- wizja terenowa i wykonane odkrywki,
- inwentaryzacja konstrukcyjno-budowlana,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).
- literatura i normy techniczne,

3. Cel ekspertyzy

Niniejszą opinię wydaje się w celu wykazania możliwości wykonania planowanej inwestycji polegającej na zmianie sposobu użytkowania i przebudowie istniejącego obiektu budowlanego.

Niniejsza ekspertyza odpowiada na zagadnienia przepisu § 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1065).

4. Dane ewidencyjne

Obiekt	Budynek mieszkalny
Adres:	36-072 Świlcza 168
Właściciel	Gmina Świlcza, 36-072 Świlcza344
Kubatura brutto	1 581,23 m ³
Powierzchnia użytkowa	208,65 m ²
Powierzchnia zabudowy	246,95 m ²
Liczba kondygnacji	1 kondygnacja nadziemna i 1 kondygnacja podziemna

5. Funkcja budynku.

Aktualny sposób użytkowania budynku to mieszkalny jednorodzinny. Obecnie budynek nieużytkowany. W budynku znajduje się jeden lokal mieszkalny. Poniżej zestawienie pomieszczeń:

Kondygnacja -1		
Nr pom.	Nazwa pom.	Pow [m ²]
-0.01	PIWNICA I	17,93
-0.01	PIWNICA II	1,19
ŁĄCZNIE:		19,12 m ²

Kondygnacja 0		
Nr pom.	Nazwa pom.	Pow [m ²]
0.01	WIATROŁAP I	5,92
0.02	POM I	6,02
0.03	POM II	17,35
0.04	POM III	30,72
0.05	POM IV	21,07
0.06	WIATROŁAP II	10,92
0.07	POM V	13,02
0.08	POM VI	12,06
0.09	POM VII	17,14
0.10	POM VIII	20,19
0.11	POM IX	21,12
0.12	POM X	7,90
0.13	POM XI	2,04
0.14	POM XII	4,06
		189,53 m ²

6. Opis konstrukcji budynku.

6.1. Fundamenty

Budynek częściowo podpiwniczony. Poziom posadowienia znajduje się na poziomie ok 1,0m poniżej poziomu terenu. Grubość ściany fundamentowej 67cm wykonane z kamienia ciosanego a także w części podpiwniczonej z cegły ceramicznej pełnej.

6.2. Ściany nośne

Konstrukcję nośną budynku stanowią ściany nośne stanowiące oparcie dla stropów i usztywniające – szczytowe, poprzeczne. Wszystkie ściany nośne murowane z cegły pełnej, grubości: 34cm i 50cm.

Nadproża okienne i drzwiowe płaskie.

Trzony kominowe murowane z cegły ceramicznej pełnej o grubości 45cm i 60cm.

6.3. Ściany działowe

Ściany działowe z cegły pełnej grubości 12-15cm oraz drewniane szkieletowe o łącznej grubości 13cm.

6.4. Stropy

Strop nad piwnicą jako sklepienie łukowe dwukierunkowe z cegły ceramicznej pełnej. Strop nad parterem o konstrukcji drewnianej.

6.5. Dach

Dach wykonany w konstrukcji drewnianej, dwuspadowy o kącie nachylenia 30st. Konstrukcja krokwiowa z pośrednią płatwią. Krokwie 14x14cm, słupy 16x16cm, płatwie 16x16cm, podwaliny 16x16cm, miecze 14x14cm. Poszycie z dachówki cementowej.

6.6. Schody

Schody z poziomu parteru na poddasze i do piwnicy drewniane.

7. Opis elementów wykończeniowych.

7.1. Tynki zewnętrzne i elementy wykończenia elewacji

Elewacje wykończone tynkiem cementowo-wapiennym z gzymsem pod okapem dachu oraz na wysokości stropu nad parterem.

7.2. Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, zatarte na gładko.

7.3. Podłogi i posadzki

Podłogi o konstrukcji drewnianej. Posadzki wykończone wykładziną z PCV na płytach drewnianych.

7.4. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna w większości oryginalna drewniana, ze szprosami.

Stolarka drzwiowa drewniana zarówno zewnętrzna jak i wewnętrzna.

7.5. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

Obróbki blacharskie z blachy płaskiej, rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie parapetów stalowe.

7.6. Instalacje

Budynek wyposażony w instalacje:

- elektryczną,
- wodociągową,
- kanalizacji sanitarnej,
- gazową

8. Stan techniczny elementów, opis uszkodzeń

8.1. Kryteria ogólne oceny i klasyfikacji technicznej stanu elementów budynku

Klasyfikacja stanu technicznego	Procent zużycia elementu	Kryterium oceny elementu
DOBRY	0%÷15%	Element budynku, lub rodzaj konstrukcji, wykończenia, wyposażenia, jest dobrze utrzymany, konserwowany, nie wykazuje zużycia i uszkodzeń. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów odpowiadają wymogom norm.
ZADOWALAJĄCY	16%÷30%	Element budynku utrzymywany jest należycie. Celowy jest remont bieżący polegający na drobnych naprawach, uzupełnieniach, konserwacji, impregnacji.
ŚREDNI	31%÷50%	W elementach budynku występują niewielkie uszkodzenia i ubytki nie zagrażające bezpieczeństwu. Celowy jest przeprowadzenie naprawy bieżącej.
ZŁY	51%÷70%	W elementach budynku występują znaczne uszkodzenia, ubytki. Cechy i właściwości wbudowanych materiałów mają obniżoną klasę. Celowe jest wykonanie naprawy głównej o charakterze odtworzeniowym.
AWARYJNY	ponad 70%	W elementach budynku występują duże uszkodzenia i ubytki, które zagrażają dalszemu użytkowaniu. Zahamowanie zagrożenia wymaga rozbiórki i wykonania nowego elementu. W uzasadnionych wypadkach zahamowanie zagrożenia może nastąpić w drodze remontu kapitalnego w bardzo dużym zakresie.

8.2. Fundamenty

Na fundamentach brak izolacji przeciwwilgociowej co powoduje stan ciągłego zawilgocenia ścian. Zawilgocenia spowodowały pęknięcia miejscowe (w środku długości ściany od strony północnej). W ślad za zawilgoceniem zmniejszona została wytrzymałość fundamentów. Poziom posadowienia budynku znajduje się średnio na poziomie 1,0m poniżej poziomu terenu. W związku z powstałymi pęknięciami. Na dzień sporządzania niniejszego dokumentu stwierdza się nieprawidłową pracę fundamentów i zaleca się ich wzmocnienie. Przed wykonaniem projektu wzmocnienia ścian fundamentowych konieczne należy wykonać badania geologiczne podłoża gruntowego.

Stan techniczny fundamentów ocenia się jako średni. Konieczne jest wykonanie wzmocnienia przed realizacją remontu budynku. Należy uzupełnić braki zaprawy pomiędzy ceglami i kamieniami, wzmocnić ściany zaprawą cementową wysokiej wytrzymałości, wykonać izolację poziomą i pionową a także izolację termiczną. Fundament od strony północnej ze względu na bardzo nierównomierne osiadanie i powstałe pęknięcie należy wymienić. Brak wykonania wyżej wymienionych prac będzie wprost prowadziło do stanu awaryjnego budynku.

8.3. Ściany nośne

Na wszystkich ścianach zewnętrznych widoczne niewielkie rysy pionowe i ukośne oraz duże ubytki tynku. Na elewacji północnej oprócz drobnych zarysowań i spękań tynku od fundamentu do dachu zlokalizowano rozszerzające się ku górze pęknięcie.

Ścianę zewnętrzną północną należy rozebrać i przemurować od nowa po wcześniej wykonanym nowym fundamencie. Podczas wykonywania zewnętrznej ściany północnej należy odtworzyć detal architektoniczny w postaci gzymsów.

Należy na wszystkich ścianach zewnętrznych wykonać wieniec żelbetowy bezpośrednio pod stropem jak i pod konstrukcją dachową. Wysokość wieńców i ich wysokość posadowienia należy zaprojektować w taki sposób aby nie zmieniać geometrii dachu i całego budynku.

Stan techniczny ścian nośnych ocenia się jako średni. Konieczne jest przemurowanie zewnętrznej ściany północnej oraz wykonanie wieńców bezpośrednio pod stropem nad parterem. Po wykonaniu robót zabezpieczających ściany nośne możliwa jest realizacja kompleksowego remontu budynku.

8.4. Ściany działowe

Ściany działowe z cegły pełnej grubości 15cm oraz wzniesione w technologii szkieletowej drewnianej z poszyciem z płyt pilśniowych lub sklejki. Stwierdzono pojedyncze uszkodzenia powstałe w wyniku nieprawidłowej pracy budynku np. pęknięcia na ścianach z cegły. Pozostałe uszkodzenia wynikają z długotrwałego użytkowania bez przeprowadzanych remontów mających na celu poprawienie ich estetyki. W kilku pomieszczeniach stwierdzono łuszczącą się powłokę farby wierzchniej oraz braki w tynku wynikłych także z braku odpowiedniej izolacji przeciwwilgociowej i odpowiedniej wentylacji pomieszczeń. Zaleca się wykonanie miejscowych napraw pęknięć, w miejscach gdzie tynk jest odparzony, luźny należy usunąć i wykonać nowy. Po wykonaniu napraw ściany wygładzić i wymalować.

Stan techniczny ścian działowych ocenia się jako średni pozwalający na kompleksowy remont budynku.

8.5. Stropy

Strop nad częścią podpiwniczoną ceramiczny w formie sklepienia dwukierunkowego. Nie stwierdzono pęknięć ani zarysowań. Strop od spodu należy oczyścić z nalotu kurzu i wilgoci i zaimpregnować odpowiednimi środkami chemicznymi.

Strop drewniany posiada ponadnormatywne ugięcia oraz miejscowe zerwanie a także braki tynku i powłok malarskich. Zauważono także zawilgocenia stropu spowodowane zalaniem przez nieszczelny dach. W wyniku zawilgoceń drewno konstrukcyjne odcinkowo jest skorodowane a nawet uszkodzone poprzez zerwanie głównych belek nośnych. Niezbędna jest wymiana stropu drewnianego na prefabrykowany np. typu rector. Po wymianie stropu od spodu wykończyć tynkiem i powłokami malarskimi.

Stan techniczny stropu drewnianego ocenia się jako awaryjny kwalifikujący się do wymiany. Stan techniczny stropu ceramicznego ocenia się jako dobry nie wymagający prac naprawczych.

8.6. Dach

Dach kryty dachówką cementową. Stwierdzono liczne braki w poszyciu oraz uszkodzenia dachówek. Bezpośrednio pod dachówką brak membrany dachowej co w konsekwencji powoduje liczne przecieki na drewniany strop a także powoduje zawilgocenie konstrukcji dachowej.

Więźba w wielu miejscach uszkodzona, zarwana, widoczne miejsca punktowych napraw. Stwierdzono źle dobrane wymiary przekroju krokwi oraz miejscami zbyt duży ich rozstaw. W konsekwencji powstały liczne ugięcia oraz zerwane okapy. Zauważono zniszczenia wysunięcia dachu od strony południowej i zarwany okap od strony zachodniej. Dodatkowo zacieki na

kominach i miejscowe gnienie więźby w okolicach kominów sugerują długotrwałe nieszczelności w poszyciu.

Poszycie dachu oraz więźbę zaleca się wymienić bez zmiany gabarytów dachu.

Stan techniczny dachu ocenia się jako awaryjny, wymagający natychmiastowej naprawy.
Zaleca się wymianę więźby dachowej wraz z poszyciem w całości. Po wymianie dachu możliwa jest realizacja kompleksowego remontu budynku.

8.7. Schody

W przedmiotowym budynku schody wykonane są drewniane. Biegi schodowe nie posiadają zabezpieczeń w postaci poręczy. Wymiary stopni oraz szerokość biegu nie spełniają wymagań określonych rozporządzeniem. Stwierdzono nadmierne przetarcia stopni oraz korozję biologiczną. Na dzień wykonywania niniejszego opracowania klatka schodowa jest w stanie awaryjnym.

Zaleca się rozbiórkę klatki schodowej i wykonanie nowej zgodnej z aktualnymi przepisami i normami lub zapewnienie dostępu do poddasza poprzez wyłaz i rozkładane schody prefabrykowane.

Stan techniczny schodów ocenia się jako awaryjny i należy je przebudować lub rozebrać.

8.8. Tynki zewnętrzne i elementy wykończenia elewacji

Elewacje wykończone tynkiem cementowo-wapiennym z gzymsem pod okapem dachu oraz na wysokości stropu nad parterem. Na elewacji ubytki tynku spowodowane działaniem wilgoci, zarysowania, oraz spękanie. Liczne odparzenia tynku i zawilgocenie na cokole. Na elewacji wschodniej skrzynka z przyłączem gazowym a na ścianach szczytowych uchwyty metalowe jako pozostałość po przyłączy elektrycznym napowietrzny. Na ścianie północnej poprowadzony przewód kominowy stalowy. Zaleca się miejscową reparację pęknięć – luźne tynki skuć i po uprzednim gruntowaniu uzupełnić nową warstwą, odnowienie elewacji poprzez malowanie farbą fasadową, wymianę skrzynki gazowej oraz wyniesienie jej w linię ogrodzenia, usunięcie uchwytów stalowych ze ścian szczytowych oraz usunięcie stalowego przewodu kominowego z elewacji północnej.

Stan techniczny elewacji ocenia się jako średni pozwalający na realizację kompleksowego remontu budynku

8.9. Tynki wewnętrzne

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne, zatarte na gładko. Tynki i malowanie odpają się od muru z powodu zawilgocenia i braku odpowiedniej wentylacji. Miejscowe spękania tynków na ścianach i sufitach. Zaleca się wykonanie miejscowych napraw pęknięć, w miejscach gdzie tynk jest odparzony, luźny należy go usunąć i wykonać nowy. Po wykonaniu napraw tynki wygładzić i wymalować. Na sufitach wykonać nowe tynki i powłoki malarskie po wymianie stropu.

Stan techniczny tynków wewnętrznych ocenia się jako średni pozwalający na realizację kompleksowego remontu budynku

8.10. Podłogi i posadzki

Posadzki wykonane z wykładziny PCV mocno zużyte, miejscowe braki. Wszystkie podłogi silnie zużyte, wytarte ze zmiennymi poziomami oraz brakiem poziomu. Miejscowe zerwanie belek drewnianych nośnych i uszkodzenia w poszyciu w stopniu awaryjnym. Zaleca się rozbiórkę wszystkich podłóg w poziomie parteru i wykonanie ich na nowo.

Stan techniczny podłóg i posadzek określa się jako awaryjny. Zaleca się rozbiórkę wszystkich podłóg w poziomie parteru i wykonanie nowych zgodnie z obowiązującymi normami

8.11. Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna w większości oryginalna drewniana. Ze względu na zdecydowaną większość ilość stolarki oryginalnej zaleca się jej renowację a w szczególności stolarkę w elewacji wschodniej z łukowymi nadprożami i charakterystycznymi szprosami i podziałem.

Stolarka drzwiowa zewnętrzna – obecnie do budynku można wejść drzwiami od strony południowo wschodniej w części dobudowywanej lub pierwotnie głównym wejściem od strony wschodniej. Obydwoje to drzwi to drewniane w stanie zadowalającymi. Zaleca się ich renowację poprzez usunięcie starych powłok malarskich oraz uzupełnienie ubytków szpachlówkami do drewna i wykonanie nowych powłok malarskich. Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana w stanie średnim – oryginalną stolarkę drzwiową drewnianą zaleca się oczyścić z lakieru, uzupełnić ubytki drewna szpachlówką i wykonanie powłoki lakierniczej.

Stan techniczny stolarki ocenia się jako średni pozwalający na realizację kompleksowego remontu budynku.

8.12. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

Obróbki blacharskie z blachy płaskiej (okucia pasa pod rynnowego, rury spustowe). Rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie dachu w stanie awaryjny z licznymi brakami i uszkodzeniami. W związku z wymianą pokrycia dachowego należy również wymienić obróbki blacharskie, orynnowanie i rury spustowe.

Stan techniczny obróbki blacharskiej, rynien i rur spustowych ocenia się jako awaryjny zakwalifikowany do wymiany.

9. Analiza stanu podłoża gruntowego.

Podłoże gruntowe – grunt nośny, jednorodny w przeważającej części piaski i żwiry drobne. Budynek podczas dotychczasowej eksploatacji nie wykazuje ponadnormowych i nierównomiernych osiadań. Stwierdzono, że odpór jednostkowy gruntu jest na tyle wysoki aby przeniósł dodatkowe obciążenia związane z zamiarem zmiany sposobu użytkowania i przebudowy przedmiotowego budynku. W związku z powyższym stwierdza się, że zmiana obciążenia przyłożone na grunt o niewielkich wartościach nie będzie miała wpływu na dalsze osiadanie budynku.

10. Wnioski.

Na podstawie analizy stanu istniejącego i wyników obliczeń sprawdzających, można stwierdzić że stopień zużycia poszczególnych elementów budynku jest zróżnicowany. Biorąc pod uwagę wartość zabytkową budynku, stwierdza się że roboty zabezpieczające są opłacalne. Zaleca się tymczasowe zabezpieczenia budynku i wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej wzmocnień i wymian zniszczonych elementów konstrukcyjnych. Do czasu uzyskania dokumentów formalno-prawnych obiekt należy zabezpieczyć przed wstępem osób niepowołanych a budynek wymaga stałego nadzoru technicznego.

11. Zalecenia bieżące.

- usunięcie luźno wiszących elementów dachu i pokrycia dachowego,
- zabezpieczenie dachu plandekami w celu zapobiegnięciu dalszym przeciekom powodującym zawilgocenie stropu i ścian,
- podparcie uszkodzonej konstrukcji dachowej stemplami i belkami drewnianymi tak aby stemple stały na ścianach nośnych,

- podparcie zarwanych części stropu nad parterem stemplami i belkami drewnianymi w sposób uniemożliwiający całkowite jego uszkodzenie i zerwanie,
- zabezpieczenie budynku przed wstępem osób nieuprawnionych poprzez wydzielenie siatką stalową oraz umieszczenie tablic ostrzegawczych koloru żółtego z napisem: „wstęp wzbroniony”.

Wykonał:

mgr inż. Łukasz Helizon

Upr. Bud. Nr MA8/D452/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi, bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Tel. 514 658 708

12. Dokumentacja fotograficzna.



„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” –
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



Fot. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – uszkodzenia więźby dachowej



„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



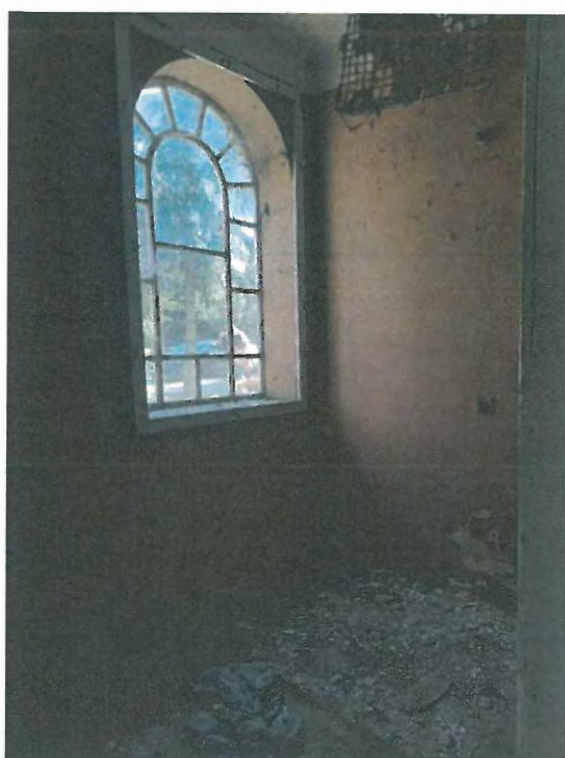
„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



Fot. 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 – uszkodzenia stropu



„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



Fot. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 – uszkodzenia i zawilgocenia ścian wewnętrznych

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



Fot. 28 – schody na poddasze



Fot. 29, 30 – uszkodzenia podłóg



„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon



Fot. 31, 32, 33, 34, 35 – uszkodzenia elewacji i okapów



Fot. 36 – odkrywka fundamentu

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

13. Uprawnienia i zaświadczenie z izby projektanta.



MAP OHB/KK 0054-0620/17

Kraków, dnia 28 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 1725*), art. 12 ust. 2 i ust. 3, ust. 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.*), § 10 i § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2014 r., poz. 1278*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Łukasz Dawid Helizon

magister inżynier

kierunek: Budownictwo

ur. dnia 24.03.1981 r. w Tuchowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0452/PWBKb/18

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno – budowlanej
bez ograniczeń.**

**ZA ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Łukasz Helizon

Upr. Bud. Nr MAP/0452/PWBKb/18
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Tel. 514 658 708

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Marcin Płachucki

2. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Krzysztof Kosiński

3. Członek Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Ratański

„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
bez ograniczeń

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 z późn. zm.), w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

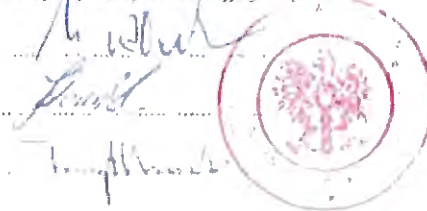
II. Na mocy § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r. poz. 1278), niniejsze uprawnienia uprawniają do:

do projektowania konstrukcji obiektu i kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu

Zgodnie z § 10 w/w rozporządzenia uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

- 1 Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
dr inż. Mariusz Plachecki
- 2 Członek Składu Orzekającego
dr inż. Krzysztof Kozłowski
- 3 Członek Składu Orzekającego
dr inż. Zygmunt Nawicki

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej



- Otrzymują
- 1 Pan Łukasz Helizon
(broszka 181)
 - 2 Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
 - 3 ...

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Łukasz Helizon
Upr. Bud. Nr MAP/0482/PWRKb/18
do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Tel. 514 658 708



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-GDQ-Q6M-EE5 *

Pan Łukasz Dawid Helizon o numerze ewidencyjnym MAP/BO/0106/17

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-03-01 do 2023-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-02-23 09:49:02 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

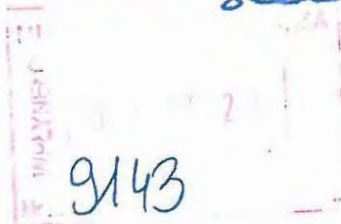


„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) na żłobek gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budową tarasu i obiektów małej architektury” – Przedsiębiorstwo Wielobranżowe Łukasz Helizon

7. list E. Goc. Los D. rol
Starost

G.6124.399.2023

Rzeszów, 2023-07-24



DECYZJA

Na podstawie art. 4 pkt 12 i 13, art. 5, art. 11 ust. 1 i 4, art. 12 ust. 1, 6, 7, 13 i 14, art. 12a pkt 1 ustawy z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2409) oraz art. 104, 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Świlcza z siedzibą w Świlczy 168 z dnia 29 czerwca 2023 roku w sprawie ustalenia warunków wyłączenia gruntów rolnych z produkcji rolniczej, w oparciu o mapę ewidencji gruntów włączoną do zasobu powiatowego w dniu 14 czerwca 2023 r. pod nr P.1816.2023.3959

z e z w a ł a m

Gminie Świlcza na trwałe wyłączenie z produkcji rolniczej gruntów rolnych o powierzchni 0,1019 ha (PsII – 0,0032 ha, Lzr-PsII – 0,0382 ha, PsIII – 0,0123 ha, Lzr-PsIII – 0,0482 ha) stanowiących część działki nr 3698/13 położonej w miejscowości Świlcza, gmina Świlcza, przeznaczonej pod przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) z przeznaczeniem na żłobek gminny wraz z wewnętrznymi instalacjami i zagospodarowaniem terenu.

Równocześnie ustalam warunki związane z tym wyłączeniem:

1. **Należność** z tytułu wyłączenia z produkcji rolniczej w/w gruntów wynosi **32 594,61 zł**.
Należność tę pomniejszam o wartość gruntu ustaloną na podstawie aktu notarialnego sporządzonego w Kancelarii Notarialnej Notariusz Janina Czekaj, która wynosi 143 434,44 zł.
W świetle powyższego zwalnam z uiszczenia należności.
2. **Opłata roczna** z tytułu użytkowania na cele nierolnicze gruntów wyłączonych z produkcji rolniczej wynosi **3 259,46 zł**, co stanowi 10 % należności.
Opłatę roczną należy wpłacać bez dodatkowego zawiadomienia w terminie do 30 czerwca każdego roku - począwszy od roku 2024 przez okres 10 lat.
3. **Zobowiązuję Gminę Świlcza 36-072 Świlcza 168**, do uiszczania opłat rocznych na konto Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie nr 19 1090 2750 0000 0001 4752 0915 w Santander Bank Polska S.A.
W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych za okres zwłoki będą pobierane odsetki.

U Z A S A D N I E N I E

Wójt Gminy Świlcza wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o ustalenie warunków wyłączenia z produkcji rolniczej części działki nr 3698/13 położonej w miejscowości Świlcza, gmina Świlcza, przeznaczonej pod przebudowę i zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (byłej plebanii w Świlczy) z przeznaczeniem na żłobek gminny wraz z wewnętrznymi instalacjami i zagospodarowaniem terenu.

Wyłączenie gruntów z produkcji jest to rozpoczęcie innego niż rolnicze użytkowanie gruntów (art. 4 pkt 11 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych).

Z załączonego projektu zagospodarowania działki wynika, że projektowana inwestycja została zlokalizowana na części w/w działki, która stanowi użytek „Bi”.

Zgodnie z art. 11 ust. 1 ustawy z dnia 03 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2409) oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2021r. poz. 1390 z późn. zm.) – działki sklasyfikowane jako „Bi” (bez klasy) uważa się za wyłączone z produkcji rolniczej.

Pozostała część inwestycji realizowana będzie na gruntach rolnych II i III klasy, które podlegają wyłączeniu z produkcji rolniczej.

Inwestor zadeklarował rozpoczęcie inwestycji niezwłocznie po uzyskaniu zezwolenia.

Z wyłączeniem ponadnormatywnym gruntów z produkcji rolniczej wiąże się także ponoszenie opłat, tj. należności (opłaty jednorazowej) oraz opłat rocznych (przez okres 10 lat).

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 2022 r., poz. 2409) za ponadnormatywne wyłączenie z produkcji rolniczej ustalono następujące należności:

• dla PsII, Lzr-PsII	-	0,0414 ha	x	361 398,00 zł/1 ha	=	14 961,88 zł
• dla PsIII, Lzr-PsIII	-	0,0605 ha	x	291 450,00 zł/1 ha	=	17 632,73 zł
Razem:						32 594,61 zł

Należność wyliczoną jako **32 594,61 zł** pomniejszono o cenę wyłączonego gruntu, tj. 143 434,44 zł. W związku z tym, że aktualna wartość gruntu podlegającego wyłączeniu z produkcji rolniczej jest wyższa od wartości ustawowej zwolniono z uiszczenia należności.

Opłatę roczną ustalono w wysokości 10% należności:

$$32\,594,61\text{ zł} \quad \times \quad 10\% \quad = \quad 3\,259,46\text{ zł}$$

Opłata roczna wynosi 3 259,46 zł i jest płatna przez okres 10 lat.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Rzeszowie złożone za pośrednictwem Starosty Rzeszowskiego w terminie czternastu dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna, prawomocna i podlega wykonaniu.

OGÓLNA KLAUZULA INFORMACYJNA

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych, których sprawy są prowadzone w ramach wykonywania obowiązków ustawowych, jest Starostwo Powiatowe w Rzeszowie, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów.
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: ul. 8-go Marca 13, 35-065 Rzeszów, tel. 17 2300785, adres e-mail: rodo@powiat.rzeszowski.pl
3. Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja zadań publicznych w ramach wykonywania władzy publicznej w oparciu o przepisy prawa materialnego.
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa lub zawartych umów powierzenia przetwarzania danych.
5. Dane osobowe nie będą przekazywane odbiorcom w państwach poza Unią Europejską i Europejskim Obszarem Gospodarczym lub do organizacji międzynarodowych.
6. Dane osobowe przechowywane będą przez okres określony przepisami prawa.
7. Podanie danych osobowych jest ustawowym obowiązkiem umożliwiającym realizację zadań w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi. Niepodanie wymaganych danych będzie skutkować niezałatwieniem sprawy.
8. Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo do żądania od Administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, a po ustaniu okresu ich przechowywania prawo do ich usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, w myśl obowiązujących przepisów.
9. Osobie, której dane są przetwarzane przysługuje prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
10. Osobie, której dane osobowe są przetwarzane przysługuje prawo do cofnięcia zgody, na podstawie której są one przetwarzane.
11. Przy wykonywaniu w/w ustawowego zadania Administrator nie stosuje zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz profilowania.
12. Wnioskodawcy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

POUCZENIE

Właściciel, który w okresie 2 lat zrezygnuje w całości lub w części z uzyskanego prawa do wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej, otrzymuje zwrot należności, jaką uiszcł odpowiednio do powierzchni gruntów nie wyłączonych z produkcji. Zwrot uiszczonej należności następuje w terminie do trzech miesięcy od dnia zgłoszenia rezygnacji.

W razie zbycia gruntów, co do których wydano decyzje zezwalające na wyłączenie z produkcji rolniczej, a nie wyłączonych jeszcze z produkcji, obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych ciąży na nabywcy, który wyłączył grunt z produkcji. Zbywający jest obowiązany uprzedzić nabywcę o tym obowiązku.

W razie zbycia gruntów wyłączonych z produkcji, obowiązek uiszczenia opłaty rocznych przechodzi na nabywcę. Zbywający jest obowiązany uprzedzić nabywcę o tym obowiązku.

Na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r., poz. 2142 z późn. zm.) – wydanie przedmiotowej decyzji nie podlega opłacie skarbowej.

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Świlcza
Świlcza 168
36-072 Świlcza
2. Gmina Świlcza
Świlcza 168
36-072 Świlcza

Do wiadomości:

1. Urząd Marszałkowski
Województwa Podkarpackiego
w Rzeszowie
2. PODGiK w Rzeszowie
3. A/a.

Z up. STAROSTY

Wiesław Rzym
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI
GEODETA POWIATOWY

**DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA**

dnia 01.08.2023

Rzeszów, dnia 01.08.2023

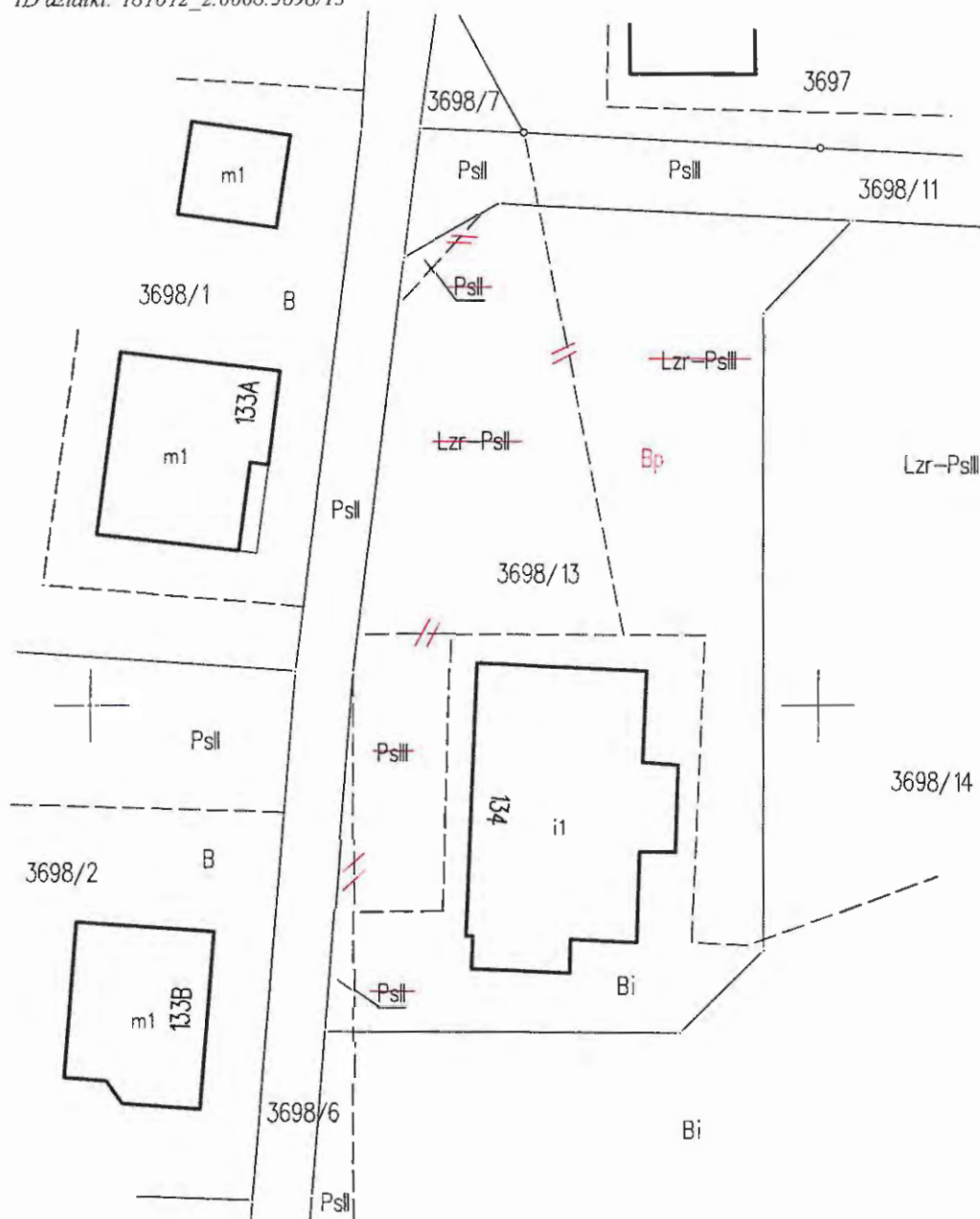
Z up. STAROSTY

Wiesław Rzym
DYREKTOR WYDZIAŁU GEODEZJI
GEODETA POWIATOWY

WYKAZ ZMIAN DANYCH EWIDENCYJNYCH										
STAN PRZED ZMIANĄ						Nomenklatura prawna	STAN PO ZMIANIE			
Jednostka ew./obręb	Numer jedn. rej.	Numer działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole pow.		Numer działki	Użytek gruntowy	Klasa gleb.	Pole Powierzchni
Świleża/ Świleża	G7	3698/13	Ps	III	0.0123	RZ1Z00245213/1	3698/13	Bp Bi		0.1019 0.0541
			Ps	II	0.0032					
			Lzr-Ps	II	0.0382					
			Lzr-Ps	III	0.0482					
			Bi		0.0541					
			suma		0.1560				suma	0.1560

Wyplotowano do zgłoszenia: PODGIK.4410.1.4170.2023

ID działki: 181612_2.0008.3698/13



ZENIT

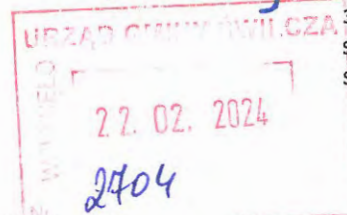
Adam Pisarczyk

ul. Pańska 10, 35-213 Rzeszów
tel. 600248081 NIP: 5170025266

Arkusz mapy zasadniczej : 7.125.29.06.1.4 Województwo : Podkarpackie Powiat : rzeszowski Jednostka : Świleża Obręb : 0008 Świleża	Mapa do celów prawnych z projektem wyłączenia części działki z produkcji rolnej Działka nr 3698/13 Skala 1 : 500	Mapę wykonał : Zbigniew Pisarczyk Data : 06.06.2023 Nr uprawnień : 7589 GEODETA UPRAWNIONY Zbigniew Pisarczyk Nr upr. 7589 Wydane przez MGPIB
--	---	--

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Przemyślu
37-700 Przemyśl
Przemyśl
ul. Jagiellońska 29

P. Lew. J. Kowalski Przemyśl, 2024-02-16
P. Lew. J. Kowalski
skanig



URZĄD GMINY ŚWILTCHA
36-072 ŚWILTCHA
ŚWILTCHA
ŚWILTCHA 168

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo:Rz-IRN.5142.51.2024.AM. Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39' ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 j.t.).

Załączniki:

1. 2024_ŚWILTCHA_STARA PLEBANIA_IRN_5142_51_2024_AM_ZMIANA DO ZAGOSPODAROWANIA DO SPRAWY IRN_.DOCX
2. 2024_ŚWILTCHA_STARA PLEBANIA_IRN_5142_51_2024_AM_ZMIANA DO ZAGOSPODAROWANIA DO SPRAWY IRN_.DOCX.XaDES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu
Data złożenia podpisu: 2024-02-22T11:50:04Z
Podpis elektroniczny



PODKARPACKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków
z siedzibą w Przemyśle
Delegatura w Rzeszowie
35-064 Rzeszów, ul. Mickiewicza 7

L.dz. Rz-IRN.5142.51.2024.AM

Rzeszów, dn. 14.02.2024

Wójt Gminy Świlcza
Świlcza 168
36-072 Świlcza

W odpowiedzi na pismo Pana Sławomira Styka Pełniącego Funkcje Wójta Gminy Świlcza z dn. 17.01.2024 (data wpływu 24.01.2024) w sprawie zaopiniowania **zmian w zakresie zagospodarowania terenu** do dokumentacji projektowej pn „Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego (dawnej plebani w Świlczy) na Żłobek Gminny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dz. 3698/13, obr.0008 Świlcza”, pozytywnie zaopiniowanej przez WUOZ delegatura w Rzeszowie pismem Rz_IRN.5142.233.2022.MP z dnia 13.12.2022 r. informuje, że **opiniuje pozytywnie** pod względem konserwatorski zmiany dokonane w zagospodarowaniu terenu przedstawione pismem znak RGI.7011.2.2022.ML/35 wraz z dołączoną mapą zagospodarowania terenu.

Sugeruje się jednak aby zamienić miejscami usytuowanie wiaty śmietnikowej i miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych. Podyktowane jest to tym, że wiaty śmietnikowa umiejscowiona w projektowanym miejscu będzie przysłała ekspozycje na zabytkowy dwór od strony drogi dojazdowej.

Na w/w działce znajduje się budynek zabytkowej plebani z XIX wpisany do wojewódzkiej i Gminnej Ewidencji Zabytków nieruchomości gminy Świlcza.

Na przedmiotowym terenie prace remontowo-budowlane mające wpływ na wygląd zewnętrzny obiektu zabytkowego, a także współczesnego, podlegają uzgodnieniu z tyt. urzędem konserwatorskim.

Z upoważnienia
Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

(-)

Bartosz Podubny
ZASTĘPCA PODKARPACKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

(Podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym)

Do wiadomości:

1. Urząd Gminy Świlcza
2. a/a Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyśle – Delegatura w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 7