

B. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Prosimy o dokładną analizę opisu przedmiotu zamówienia – niektóre prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia nie są ujęte w przedmiarze robót.

1. Lokalizacja inwestycji

Realizacja inwestycji nastąpi w budynku B1 nawa X na terenie czynnego zakładu przemysłowego zlokalizowanego na terenie Spółki Dozamel we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 10.

2. Wymagania Zamawiającego odnośnie przedmiotu zamówienia

- 2.1 Zamówienie obejmuje wymianę istniejącego toru jezdnego (szyny), wraz ze zmianą sposobu jego mocowania do belek podsuwnicowych na nowoczesne elastyczne systemy mocowania oraz wymianę podestów roboczych na wykonane z materiałów niepalnych - stalowe kratki pomostowe np. Wema (**jest to zmiana w stosunku do projektu, gdzie projektant przewidział demontaż i montaż istniejącego pomostu z desek**) na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o., zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez firmę Pracownię Projektową Marek Koźbiał w lutym 2023 r. W ramach zadania Wykonawca zobowiązany będzie między innymi do opracowania projektu budowlanego dla wymiany podestów lub projektu wymaganego do zgłoszenia robót oraz uzyskania pozwolenia na budowę lub zaświadczenia o braku podstaw do zgłoszenia sprzeciwu wobec zgłoszenia robót – jeśli będzie wymagane oraz projektu wykonawczego, wykonania i uzgodnienia projektu technologii i organizacji wykonania prac, uwzględniających jego etapowanie w tym projektów montażu dla wszystkich etapów realizacji projektowanych robót oraz projektów warsztatowych dla rozwiązań mocowania szyn do istniejącej konstrukcji belki podsuwnicowej. Wykonawca zobowiązany będzie również do opracowania operatów geodezyjnych przed i po montażu szyn, do sporządzenia oświadczenia osoby z odpowiednimi uprawnieniami budowlanymi o dopuszczeniu toru jezdnego do użytku oraz założeniu punktów do precyzyjnych pomiarów przemieszczeń konstrukcji zgodnie z Załącznikiem nr 2 do Projektu technicznego (Załącznik nr 10 do SIWZ) wraz z pomiarem bazowym. Wykonawca zobowiązany będzie również (**dodatkowo w stosunku do przedmiaru**) do wykonania pomiarów geometrii mostów suwnic UD-212, UD-213 i UD-281 wraz z pomiarem ustawienia kół jezdnych po montażu torowiska, oraz dokonania niezbędnych korekt i ustawień w wyżej wymienionych urządzeniach, zapewniające właściwą współpracę suwnic z nowym torowiskiem, w ramach możliwej regulacji.
- 2.2 Wymagania Zamawiającego dotyczące realizacji zadania oraz całkowity zakres prac konieczny do wykonania, znajdują się w SIWZ, a w szczególności w umowie w sprawie zamówienia wraz z kartą gwarancyjną (Załącznik nr 8 i 8a do SIWZ) oraz w dokumentacji projektowej opracowanej

przez firmę Pracownia Projektowa Marek Koźbiał w lutym 2023 r. (Załącznik nr 10 do SIWZ) oraz na rysunku przedstawiającym zakres pomostu roboczego do wymiany, który jest załącznikiem do projektu.

2.3 Wykonawca zobowiązany jest wykonać całość zamówienia w terminie nie dłuższym niż do dnia 24.11.2024 r., w tym:

1) Etap I: wykonanie prac w południowej części hali w terminie od 09.09.2024r. do 30.09.2024 r.

2) Etap II: wykonanie prac w środkowej części hali w terminie od 30.09.2024 do 21.10.2024 r.

3) Etap III: wykonanie prac w północnej części hali w terminie od 21.10.2024 od 10.11.2024 r.

Ww. terminy pośrednie (Etap I-III) mogą ulec zmianie po uzyskaniu wcześniejszej akceptacji Zamawiającego oraz najemcy hali. W takim przypadku, termin wykonania całości zamówienia pozostanie bez zmian.

Termin realizacji jest rozumiany jako termin gotowości do odbioru końcowego wszystkich prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia.

2.4 Wykonawca w trakcie prowadzenia robót związanych z wymianą istniejącego toru jezdnego w nawie X hali B1 zgodnie z dokumentacją projektową opracowaną przez firmę Pracownia Projektowa Marek Koźbiał opracowaną w lutym 2023 r. wykonywanych na terenie firmy „Dozamel” przy ul. Fabrycznej 10 we Wrocławiu, a także wszelkich robót towarzyszących jest zobowiązany na swój koszt zapewnić dostęp do obiektów i pomieszczeń sąsiednich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za realizację i zabezpieczenie prac pożarowo-niebezpiecznych przy wymianie toru jezdnego na nawie X hali B1. Prace muszą być prowadzone zgodnie z przepisami prawa oraz wewnętrzną instrukcją nr NW-0/27009 Instrukcja Wykonywania prac pożarowo-niebezpiecznych (Załącznik nr 10 do SIWZ), Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na wykonywanie prac pożarowo niebezpiecznych od służb Zamawiającego oraz Kierującego obszarem, na którym będą prowadzone prace (w tym przypadku najemca hali). Wszelkie koszty związane z planowaniem, realizacją i kontrolą prac pożarowo niebezpiecznych, Wykonawca uwzględni w ofercie. Instrukcja oraz wzór pozwolenia stanowi Załącznik nr 10 do SIWZ.

2.5 Zamawiający posiada aktualny certyfikat ISO w zakresie zarządzania BHP, w związku z czym, dopuszcza tylko i wyłącznie wykonywanie robót nienaruszających obowiązujących przepisów prawa oraz norm objętych zakresem powyższej certyfikacji.

2.6 Prace związane z realizacją niniejszego zamówienia wykonywane będą w czynnej hali produkcyjnej, gdzie prowadzona jest produkcja minimum na dwie zmiany. W związku z powyższym prace należy prowadzić w sposób niezakłócający produkcji wewnątrz hali, przy zastosowaniu odpowiednich zabezpieczeń. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego uzgadniania z Zamawiającym prowadzenia prac uciążliwych dla pracowników i podmiotów działających na terenie firmy Dozamel Sp. z o.o. W razie konieczności Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dodatkowych dokumentów wymaganych przez najemcę hali. W celu minimalizacji czasu trwania remontu Zamawiający dopuszcza pracę w godzinach nocnych. Wykonawca podczas prac zapewni możliwość wykonywania bezpiecznej pracy oraz możliwość

korzystania z suwnic przez najemcę hali na obszarach aktualnie wyłączonych z remontu oraz skutecznie zabezpieczyć suwnice przed możliwością wjazdu na obszar remontu. Prace muszą być prowadzone w taki sposób aby wyłączać z jak najmniejsze obszary z użytkowania najemcy hali.

- 2.7 Wszelkie działania mogące wpłynąć na płynność produkcji mogą być prowadzone po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikami hali z równoczesnym powiadomieniem Zamawiającego o ustaleniach. Niektóre prace będą mogły być wykonywane w dni powszednie po godz. 18:00, w dni wolne od pracy oraz w soboty i niedzielę lub w godzinach nocnych.
- 2.8 Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za szkody związane z realizacją zadania.
- 2.9 **W przypadku wykorzystania przez Wykonawcę materiałów równoważnych do wskazanych w dokumentacji technicznej, należy do oferty załączyć specyfikację techniczną oferowanych materiałów.**
- 2.10 Zamawiający może dopuścić (możliwie przed terminem składania ofert) zastosowanie rozwiązań i materiałów zamiennych do przewidzianych w dokumentacji, pod warunkiem zapewnienia materiałów o parametrach technicznych równoważnych lub lepszych do wyszczególnionych w dokumentacji i/lub uzyskania wcześniejszej akceptacji projektanta.

3. Informacje dodatkowe

Integralną częścią niniejszego opisu przedmiotu zamówienia jest Załącznik Nr 10 do SIWZ.