



WOJEWODA POMORSKI

Gdańsk, dnia 30 sierpnia 2023 r.

WI-III.7840.1.1.2023.MCH

DECYZJA nr 142/2023/MCH

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 2 i art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.),

- po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04.05.2023 r., złożonego przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Gdańsku,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾

dla Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku,
z siedzibą: ul. Mostowa 11A, 80-778 Gdańsk,
obejmujące:

inwestycję pn.: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 226 od km 14+760 do km 14+845,99 na terenie działki 42 położonej w miejscowości Błotnia, gm. Trąbki Wielkie.”, zlokalizowanej na terenie działki nr 42 obręb 0001 Błotnia, w jednostce ewidencyjnej 220408_2 Trąbki Wielkie,

Autor projektu:

mgr inż. Piotr Kania, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr 178/Gd/2002, będący członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. POM/BO/1886/01.

z zachowaniem następujących warunków:

- 1) Inwestor jest zobowiązany ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej,
- 2) – ,
- 3) – ,

wynikających z: § 2 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138 poz. 1554)³⁾

UZASADNIENIE

W dniu 05.05.2023 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek Zarządu Dróg Wojewódzkich w Gdańsku, reprezentowanego przez pełnomocnika, Pana Piotra Kanię, w sprawie wydania pozwolenia na budowę dla ww. inwestycji.

W wyniku analizy sprawy nie stwierdzono braków w złożonym wniosku w stosunku do wymogów określonych przepisami ustawy Prawo budowlane.

Wojewoda Pomorski pismem nr WI-III.7840.1.1.2023.MCH-c z dnia 30.07.2023 r. zawiadomił strony o prowadzonym postępowaniu. W trakcie postępowania nie wpłynęły zastrzeżenia wobec planowanej inwestycji. Pismem znak O/GD.Z-3.4111.33.2023.AI z dnia 14.07.2023 r. Generalna Dyrekcja Dróg i Autostrad Oddział w Gdańsku poinformowała, nie jest stroną prowadzonego postępowania administracyjnego, gdyż działka nr 42 obręb 0001 Błotnia nie stanowi pasa drogowego drogi krajowej.

Oceniając złożone dokumenty oraz projekt budowlany pod kątem zgodności z art. 32 ust. 4 oraz zgodnie z zakresem określonym w art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane organ stwierdził uchybienia w powyższym zakresie. Zobowiązany przepisem art. 35 ust. 3 ww. ustawy, postanowieniem nr WI-III.7840.1.1.2023.MCH-d z dnia 05.07.2023 r. nałożył na inwestora obowiązek uzupełnienia załączonego do wniosku projektu budowlanego. Inwestor wywiązał się z nałożonych obowiązków w wyznaczonym terminie.

POMORSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W GDAŃSKU

Wydział Infrastruktury

ul. Okopowa 21/27, 80-810 Gdańsk, tel.: 58 30 77 482, fax: 58 30 77 482
www.gdansk.uw.gov.pl, e-mail: wi@gdansk.uw.gov.pl

Analiza zgromadzonych dokumentów wykazała, że inwestor złożył poprawnie wypełnione oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania przedmiotową nieruchomością na cele budowlane oraz 3 egzemplarze kompletnego projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Projekt budowlany został sporządzony i sprawdzony przez projektantów posiadających wymagane uprawnienia budowlane i legitymujących się aktualnymi na dzień opracowania projektu i jego sprawdzenia - zaświadczeniami potwierdzającym wpis projektantów na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

Inwestycja jest zgodna z decyzją Wójta Gminy Trąbki Wielkie z dnia 27.02.2023 r., znak WZP.PP.6733.29.2022, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Dla przedmiotowej inwestycji Kierownik Nadzoru Wodnego w Kościerzynie Państwowych Gospodarstw Wodnych Wody Polskie wydał w dniu 10.10.2022 r. postanowienie, znak GD.4.3.420.21.2022.WN.1, o nie wniesieniu sprzeciwu i przyjęciu zgłoszenia wodnoprawnego.

Stosownie do ustaleń przepisu art. 35 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, zgodnie z którym w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 ww. przepisu oraz art. 32 ust. 4, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono jak w osnowie decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 130 ww. ustawy:

§ 1. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

§ 2. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.

§ 3. Przepisów §1 i 2 nie stosuje się w przypadkach, gdy:

1) decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności (art. 108),

2) decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu z mocy prawa.

§ 4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za wydanie decyzji nie pobrano opłaty skarbowej - zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2022 r. poz. 2142 ze zm.) – jednostka zwolniona.

z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępcą Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński

(dokument podpisany elektronicznie)

Załączniki do niniejszej decyzji:

1 egz. projektu budowlanego sporządzonego na podstawie Rozporządzenia Ministra Rozwoju dnia 11 września 2020 r. - w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679) dla inwestora, 1 egz. dla organu nadzoru budowlanego, 1 egz. dla organu wydającego niniejszą decyzję - Projekt budowlany pn.: „Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 226 od km 14+760 do km 14+845,99 na terenie działki 42 położonej w miejscowości Błotnia, gm. Trąbki Wielkie.”- 1 tom.

Otrzymują:

1. Piotr Kania, ul. Władysława Reymonta 3, 84-217 Kamień - pełnomocnik inwestora
2. PWINB w Gdańsku, ul. Na Stoku 50, 80-874 Gdańsk
3. Wydział Finansowy - Urząd Gminy Trąbki Wielkie (ePUAP)
4. WI-III - aa.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk łącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
 5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
- ¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.
- ²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.
- ³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm.).
- ⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- ⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Potwierdzam zgodność kopii wydruku z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	4309044.11834198.11785031
Nazwa dokumentu	Decyzja o pozwoleniu na budowę.pdf
Tytuł dokumentu	Decyzja o pozwoleniu na budowę
Sygnatura dokumentu	WI-III.7840.1.1.2023
Data dokumentu	2023-08-30
Skrót dokumentu	27FAE30025CBFCD2BA3F542BCA712AF2591560C8
Wersja dokumentu	1.11
Data podpisu	2023-08-30 13:50:38
Podpisane przez	Janusz Adam Woliński Zastępca Dyrektora
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego

EZD 3.114.1.1.

Data wydruku: 2023-08-30

Autor wydruku: Chmielewski Mirosław (inspektor wojewódzki)