

Projekt Umowy – dzierżawa

zawarta w dniu r. w Warszawie (zwana dalej: „Umową”) pomiędzy:

Samodzielnym Zespołem Publicznych Zakładów Lecznictwa Otwartego Warszawa Praga Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Krypskiej 39, 04-082 Warszawa, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000114280, posiadającym NIP: 1130103905 oraz REGON: 012867570, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

....., z siedzibą w przy ul., zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym pod Nr KRS:, posiadającym/cą nr NIP:, REGON:, reprezentowanym/ną przez:

.....

zwanym w dalszej treści Umowy – „Wykonawcą”.

zwanym także w dalszej części Umowy *Stroną* lub łącznie *Stronami*,

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn.zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych, których wartość jest równa lub przekracza progi unijne.

§1**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dzierżawa analizatora do badań.....
 typo wartości:
 netto:.....zł, słownie:.....zł.
 brutto:zł, słownie:.....zł.
 w tym podatek VATzł, słownie:.....zł.
2. Parametry techniczne, które spełnia przedmiot Umowy opisany w ust. 1 zawarte są w Załączniku nr 2 do Umowy stanowiącym jej integralną część.
3. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem przedmiotu dzierżawy i nie jest on obciążony prawami osób trzecich.

§2**Warunki realizacji Umowy**

1. Przedmiot Umowy zostanie dostarczony przez Wykonawcę do Centralnego Laboratorium Analitycznego, które mieści się w Zakładzie Lecznictwa Otwartego w Warszawie przy ul. Abrahama 16, po uprzednim uzgodnieniu terminu dostawy z osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego.
2. Przekazanie analizatora do eksploatacji Zamawiającemu zostanie potwierdzone w protokole zdawczo-obiorczym, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć analizator w terminie 14 dni roboczych od daty podpisania Umowy i zainstalować go nie później niż w ciągu 14 dni od dostarczenia urządzenia, w dniu umówionym z Zamawiającym na własny koszt i ryzyko, przy czym dostawa i instalacja muszą zostać przeprowadzone w takich terminach, aby Zamawiający mógł przeprowadzać analizy w analizatorze od pierwszego dnia obowiązywania Umowy.
4. Wykonawca w ramach wysokości czynszu dzierżawnego, o którym mowa w § 7 przeszkoli **nieodpłatnie** pracowników wskazanych przez Zamawiającego w zakresie obsługi analizatora i interpretacji wyników w terminie do dnia w ramach 2 szkoleń, trwających min. 4 godziny każde.

5. Wykonawca oświadcza, że na analizator będący przedmiotem Umowy udzieli gwarancji na okres obowiązywania Umowy.
6. Zamawiający zobowiązuje się użytkować przedmiot dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem i wymogami prawidłowej eksploatacji określonymi w instrukcji (napisanej w języku polskim) dostarczonej Zamawiającemu w dniu instalacji analizatora.
7. Zmiana miejsca użytkowania przedmiotu dzierżawy może być dokonana jedynie za zgodą i w porozumieniu z Wykonawcą.
8. Zamawiający zobowiązuje się ponosić opłaty związane z eksploatacją analizatora tj. czynsz za dzierżawę analizatora.
9. Zamawiający nie będzie dokonywał żadnych zmian czy przeróbek przedmiotu dzierżawy, usuwał, odłączał lub dołączał jakichkolwiek części bez pisemnej zgody Wykonawcy.
10. Wszelkie dodatkowe wyposażenie, niezbędne do realizacji Umowy, Wykonawca dostarcza na własny koszt.
11. Zamawiający ma obowiązek po zakończeniu Umowy lub w przypadku jej rozwiązania przed upływem okresu, na jaki została zawarta zwrócić analizator Wykonawcy w stanie wynikającym z prawidłowej eksploatacji, w terminie 14 dni od daty zakończenia Umowy, przy czym Wykonawca zobowiązany jest odebrać urządzenie w ciągu 30 dni od tej daty na własny koszt i ryzyko.
12. Przekazanie analizatora Wykonawcy nastąpi protokołem zdawczo-odbiorczym, podpisanym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

§3

Wartość Umowy i warunki płatności

1. Strony ustalają wysokość czynszu dzierżawnego na kwotę:
 - 1) wartość miesięczna czynszu dzierżawnego za analizator do badań.....typu
.....
wynosi w skali jednego miesiąca:
netto:zł (słownie:),
brutto:.....zł (słownie:),
w tym podatek VAT% co stanowi kwotę.....zł.
 - 2) wartość czynszu dzierżawnego za analizator określony w pkt. 1 w skali 27 miesięcy
wynosi:
netto:zł (słownie:),
brutto:.....zł (słownie:),
w tym podatek VAT% co stanowi kwotę.....zł.
2. Wartość netto za czynsz dzierżawny analizatora będącego przedmiotem Umowy nie może ulec zwiększeniu w trakcie realizacji Umowy dzierżawy z zastrzeżeniem § 9 Umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie za dzierżawę będzie następowało po zakończeniu miesiąca kalendarzowego.
4. W przypadku, gdy termin obowiązywania Umowy rozpocznie się w trakcie miesiąca i zakończy w trakcie miesiąca, czynsz za te miesiące płatny będzie przez Zamawiającego w wysokości proporcjonalnej do liczby dni, w których Zamawiający korzystał z analizatora, w trakcie miesiąca w którym dzierżawa się rozpoczęła bądź zakończyła.
5. Zapłata czynszu będzie dokonywana przelewem w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury na konto bankowe WYKONAWCY wskazane na fakturze.
6. Za dzień zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Płatność za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy o Nr....., w terminie do 30 dni od daty:
 - 1) złożenia prawidłowo wystawionej faktury VAT w formie pisemnej do Centralnego Laboratorium Analitycznego lub
 - 2) przekazania faktury VAT w formie elektronicznej na adres faktury@szpzlo.praga-pld.pl

8. Wykonawca oświadcza, że posiada status mikro przedsiębiorcy/ małego przedsiębiorcy/ średniego przedsiębiorcy/ dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U.2022 r., poz. 893).¹
9. Wykonawca oświadcza, że²:
 - 1) rachunek wskazany w ust. 4 jest bankowym rachunkiem rozliczeniowym Wykonawcy znajdującym się na białej liście podatników VAT;
 - 2) jeśli wskazany przez Wykonawcę numer rachunku bankowego nie będzie rachunkiem rozliczeniowym w dniu realizacji płatności wynagrodzenia, Zamawiający wstrzyma płatność do czasu wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego, o czym poinformuje Wykonawcę;
10. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności wobec Wykonawcy w przypadku zapłaty należności po terminie, spowodowanej nieposiadaniem lub niewskazaniem rachunku rozliczeniowego.
11. Minimalna wartość wykorzystania Umowy wynosi 70% wartości Umowy brutto, o której mowa w ust. 1.

§4 Serwis

1. Wykonawca w ramach wysokości czynszu dzierżawnego, o którym mowa w §3, zobowiązuje się do wykonania przeglądów okresowych analizatora będącego przedmiotem Umowy zgodnie z wymaganiami producenta, nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy w okresie obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w ramach przysługującego mu czynszu do napraw serwisowych analizatora oraz wymiany części zamiennych w okresie obowiązywania Umowy.
3. Czas reakcji serwisu od momentu zgłoszenia awarii maksimum 24 h w dni robocze. W przypadku braku usunięcia awarii w ciągu 48 godzin **w dni robocze** od momentu zgłoszenia awarii przez Zamawiającego Wykonawca zapewnia wykonanie oznaczeń w innym laboratorium tej samej klasy na własny koszt. W przypadku awarii analizatora trwającej dłużej niż 10 dni roboczych Wykonawca zapewnia sprzęt zastępczy o parametrach nie gorszych niż przedmiot Umowy.
4. Zamawiający nie ma prawa dokonywania żadnych napraw analizatora oraz zobowiązuje się do powiadomienia Wykonawcy o każdej awarii bądź uszkodzeniu urządzenia będącego przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu międzynarodową kontrolę jakości przez okres trwania Umowy.
6. Wykonawca ma prawo kontroli wykonywania niniejszej Umowy przez Zamawiającego, w szczególności kontroli sposobu używania dzierżawionego analizatora.

§ 5 Termin realizacji Umowy

Umowa dzierżawy zawarta zostaje na okres 27 miesięcy i obowiązuje w terminie od dnia do dnia

§ 6 Rozwiązanie Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany Umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom,

¹ - Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

- Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

- Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

² Jeżeli Wykonawca nie posiada statusu czynnego podatnika VAT, treść punktów nin. ustępu nie zostanie ujęta w Umowie wykonawczej.

które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od Umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 7 Kary Umowne

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary Umowne z tytułu:
 - 1) zwłoki w dostarczeniu i zainstalowaniu analizatora w miejscu i terminie określonym w § 2 ust. 1 oraz §2 ust. 3 wysokości 0,2% wartości brutto za cały okres obowiązywania Umowy, określonej w §3 ust. 1 pkt 2, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, nie większej jednak niż kara umowna, o której mowa w pkt 2;
 - 2) w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający będzie miał prawo żądać kary Umownej w wysokości 10% **niezrealizowanej** wartości brutto Umowy, ~~określonej w §3 ust. 1 pkt 2.~~
2. Łączna maksymalna wysokość kar Umownych nie może przekroczyć 20% wartości brutto Umowy, o której mowa w § 3 ust. 1 pkt 2.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonej kary Umownej z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.
4. W przypadku braku możliwości potrącenia kary Umownej, będzie ona płatna na podstawie stosownej noty obciążającej wystawionej przez Zamawiającego, w terminie określonym w nocie.
5. W przypadku, gdy wysokość kar Umownych nie pokrywa wysokości poniesionej przez Zamawiającego szkody, stronie uprawnionej (Zamawiającemu) przysługuje roszczenie o pokrycie różnicy na zasadach ogólnych **do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.**

§ 8 Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do Umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w poniższym zakresie:
 - 1) zmianę przedmiotu Umowy na produkty nowej generacji, o nie gorszych właściwościach niż wymagane w postępowaniu o zamówienie publiczne;
 - 2) w przypadku zmiany stawki podatku VAT w sytuacji urzędowej zmiany stawek podatku VAT w okresie trwania Umowy;
 - 3) przedłużenia terminu Umowy w formie aneksu na czas oznaczony, w przypadku zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej Umowy;
 - 4) w przypadku zaistnienia siły wyższej (np. powodzi, pożaru itp.) bądź też sytuacji będącej następstwem działania ludzkiego, na które Strony nie mają wpływu (np. zaistnienie zamieszek, strajków, ataków terrorystycznych, przerw w dostawie energii elektrycznej itp.) mającej wpływ na realizację Umowy.

Przez siłę wyższą rozumie się zdarzenie, którego przyczyny leżą poza kontrolą danej Strony, są nagle i zewnętrzne, w tym między innymi takie przyczyny jak: wojna, embargo, akty normatywne lub decyzje administracji państwowej, zdarzenia losowe, powódź, pożar, strajki, epidemie lub pandemie chorób. Wystąpienie siły wyższej rozpatrywane będzie tak w skali kraju, jak w skali poszczególnych jednostek administracyjnych kraju, na których wystąpiły opisane wyżej zjawiska.

Strony Umowy zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej. Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej.

Nie można powoływać się na siłę wyższą w przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nie przedstawienia dowodów, o których mowa powyżej.

§ 9 Klauzule waloryzacyjne

1. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia Umownego w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - 4) zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;

jeżeli zmiany określone w pkt 1 - 4 będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 2 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 3 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt. 3 niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1 pkt 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 3 pkt 4 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1 pkt 1-4 obejmować będzie wyłącznie płatności za dostawy, których w dniu zmiany jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek udowodnienia wpływu zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.

8. Zmiany o których mowa w ust. 1 mogą zostać dokonane adekwatnie do okoliczności które je uzasadniają, w szczególności ewentualna zmiana zasad rozliczeń powodująca podwyższenie wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi wyłącznie o wskaźnik wynikający z obowiązujących przepisów lub zakresu dokonanej zmiany sposobu wykonywania Umowy.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, z tym zastrzeżeniem, że:
 - 1) minimalny poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, uprawniający strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi 15% w stosunku do cen lub kosztów z miesiąca, w którym złożono ofertę Wykonawcy,
 - 2) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/ kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
 - 3) sposób określenia wpływu zmiany ceny materiałów lub kosztów na koszt wykonania zamówienia nastąpi na podstawie wniosku strony wnioskującej o zmianę i dokumentów dołączonych do tego wniosku potwierdzających m.in. rzeczywiste zastosowanie poszczególnych materiałów/ poniesienie poszczególnych kosztów w ramach niniejszego zamówienia, a także na podstawie komunikatów Prezesa GUS, o których mowa w pkt 2 powyżej. Zmiana wynagrodzenia może nastąpić na podstawie pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony Umowy;
 - 4) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza zamawiający, to łącznie 15% w stosunku do wartości całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy;
 - 5) zmiany, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu mogą zostać wprowadzone nie wcześniej niż po 10 miesiącach od dnia podpisania Umowy. Kolejne zmiany następować będą w przypadku opublikowania przez GUS komunikatu dotyczącego wzrostu odpowiedniego wskaźnika mającego zastosowanie do ponoszonych przez Wykonawcę przy realizacji Umowy kosztów i stosowanych materiałów.

§ 10

Ochrona danych osobowych

1. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., dalej: RODO) oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
2. Zamawiający jako Administrator Danych Osobowych powierza WYKONAWCY przetwarzanie danych osobowych (w rozumieniu art. 4 pkt 1 RODO oraz dane o stanie zdrowia), które mogą znajdować się na aparatach będących przedmiotem zamówienia w związku z prawidłową realizacją obowiązków wynikających z Umowy o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
4. Wykonawca zobowiązuje się przy przetwarzaniu danych osobowych podczas realizacji niniejszej Umowy do ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 RODO oraz wydanych na jego podstawie krajowych przepisów z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe wyłącznie w celach związanych z realizacją niniejszej Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu danych osobowych.
7. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić zachowanie w tajemnicy, przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej Umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, danych przetwarzanych w zakresie Umowy, a w szczególności nieudostępniania ich innym podmiotom, także w postaci zagregowanych danych statystycznych, zarówno podczas trwania Umowy, jak i po jej zakończeniu.
9. Wykonawca może powierzyć dane osobowe do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania Umowy oraz po uzyskaniu uprzedniej zgody Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Podwykonawca, o którym mowa w ust. 9, winien spełniać te same wymogi i obowiązki, jakie zostały nałożone na WYKONAWCĘ w niniejszej Umowie, w szczególności w zakresie gwarancji ochrony powierzonych danych osobowych.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewywiązywanie się ze spoczywających na Podwykonawcy obowiązków ochrony danych osobowych, przy czym Podwykonawca, winien spełniać te same wymogi i obowiązki jakie zostały nałożone na WYKONAWCĘ w niniejszej Umowie.
12. W miarę możliwości Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
13. Zamawiający ma prawo kontroli, czy środki techniczne i organizacyjne zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia niniejszej Umowy i RODO. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie planowanej kontroli z 7-dniowym wyprzedzeniem.
14. Po stwierdzeniu przez Zamawiającego naruszeń niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY jest on zobowiązany do natychmiastowego ich usunięcia.
15. Przekazanie powierzonych danych do państwa trzeciego może nastąpić jedynie na pisemne polecenie Zamawiającego, chyba, że obowiązek taki nakłada na Wykonawcę prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega Wykonawca. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania WYKONAWCA informuje Zamawiającego o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
16. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przetwarzanie danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy, RODO lub wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych, a w szczególności za udostępnienie przetwarzanych danych osobowych osobom nieupoważnionym.
17. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do natychmiastowego, tj. bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin, powiadomienia Zamawiającego o próbie lub fakcie naruszenia poufności danych osobowych przetwarzanych w wyniku realizacji Umowy. Zawiadomienie to powinno być dokonane w formie pisemnej.
18. Wykonawca w przypadku rozwiązania niniejszej Umowy usuwa w terminie 7 dni wszelkie dane osobowe uzyskane na podstawie regulacji Umowy oraz wszelkie ich istniejące kopie oraz niezwłocznie i nieodwracalnie niszczy wszelkie kopie dokumentów i zapisów na wszelkich nośnikach, zawierających dane osobowe.
19. Po wykonaniu zobowiązania, o którym mowa w ust. 18 Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o fakcie usunięcia danych.
20. Wykonawca odpowiada w pełnej wysokości za szkody spowodowane swoim działaniem w związku z niedopełnieniem obowiązków, które RODO, przepisy polskiego prawa, niniejsza Umowa nakładają na WYKONAWCĘ lub gdy działał poza zakresem zlecenia Zamawiającego.
21. Zamawiający zastrzega sobie możliwość rozwiązania Umowy w przypadku stwierdzenia naruszenia przez Wykonawcę warunków bezpieczeństwa i ochrony danych osobowych. **Uprawnienie do wypowiedzenia umowy przysługuje po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, nie krótszego niż 5 dni roboczych, wyznaczonego w pisemnym wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania umowy.**

§ 11

Dane kontaktowe do realizacji Umowy

Strony wyznaczają osoby do kontaktów w sprawach realizacji Umowy:

Ze strony Zamawiającego, e-mail.: tel.

Ze strony Wykonawcy, e-mail.: tel.

§ 12

Informacja publiczna

1. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności przedmiot Umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 902), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca wyraża zgodę na udostępnianie w trybie ustawy, o której mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, dotyczących go danych osobowych w zakresie obejmującym imię i nazwisko, a w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej - również w zakresie firmy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy Pzp (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710), ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (tj.: Dz.U. z 2022 r., poz. 1360 z późn.zm.), przepisy Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. 2022 r., poz. 699) oraz inne przepisy prawa.
2. Ewentualne koszty związane z zawarciem i realizacją Umowy nie wymienione w Umowie obciążają Wykonawcę.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności dokonać cesji jakichkolwiek praw i obowiązków, w tym także wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy na rzecz podmiotu trzeciego.
4. Wszystkie spory wynikłe w trakcie realizacji niniejszej Umowy strony będą rozstrzygać polubownie, a nie rozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Załączniki stanowią integralną część niniejszej Umowy:
Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy (kopia oferty)
Załącznik nr 2 – Formularz parametrów (kopia oferty)
Załącznik nr 3 – Formularz asortymentowo-cenowy (kopia oferty)
Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna RODO

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

**KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH W SZPZLO
WARSZAWA PRAGA POŁUDNIE**

Na podstawie art. 13 i 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE – zwanego dalej Rozporządzeniem, informujemy iż:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Dyrektor SZPZLO Warszawa Praga Południe z siedzibą przy ul. Krypskiej 39, 04-082 Warszawa.
2. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych w SZPZLO Warszawa Praga Południe e-mail: iod@szpzlo.praga-pld.pl
3. Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 Rozporządzenia w celu realizacji Umowy.
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, lecz niezbędne do realizacji celu.
5. W związku z przetwarzaniem danych w celu, o którym mowa w pkt. 3 odbiorcą danych osobowych są podmioty, którym administrator danych osobowych przekazuje dane w związku z realizacją celu oraz obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz inne podmioty upoważnione na podstawie przepisów ogólnie obowiązujących.
6. Dane osobowe są przechowywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane, stosowanie art. 22 Rozporządzenia.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przysługuje Państwu prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych, przenoszenia danych oraz prawo do cofnięcia zgody.
9. W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu danych osobowych w SZPZLO Warszawa Praga Południe przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do Administratora Danych Osobowych oraz organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.