

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI					
Inwestor:	Gmina Przemęt Przemęt, ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa altany				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Barchlin Gmina : Przemęt				
Pozostałe dane adresowe:	Jednostka ewidencyjna - Przemęt 302901_2 Obręb ewidencyjny - Barchlin 0001 Numer działki - 67/4 i 67/1				
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII				
Zespół projektowy :	Imię Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jakub Rzeźniczak	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	Architektura	22.02.2022	
Asystent projektanta	inż. arch. Hubert Czajka	-	Architektura		

SPIS TREŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
1. Część opisowa zagospodarowania działki		
1.1.	Przedmiot zamierzenia budowlanego	3
1.2.	Istniejący stan zagospodarowania działki	3
1.3.	Projektowane zagospodarowanie działki	3
1.4.	Zestawienie powierzchni	4
1.5.	Pozostałe informacje i dane dotyczące działki (§14 pkt 5 rozporządzenia)	4
1.6.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	4
1.7.	Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.	4
1.8.	Informacje o obszarze oddziaływania obiektu	5
1.9.	Informacje o realizacji przedsięwzięcia na etapy	5
2. Część rysunkowa zagospodarowania działki		
2.1.	Projekt zagospodarowania działki	6
3. Dokumenty dołączone do projektu zagospodarowania działki		
3.1.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzonych za zgodność z oryginałem	7-9
3.2.	Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	10
3.3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	11

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego:

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa altany na działce o numerze ewidencyjnym 67/4 i 67/1 w miejscowości Barchlin (obręb ewidencyjny - Barchlin, jednostka ewidencyjna - Przemęt).

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Działka oznaczona numerem geodezyjnym 67/1 i 67/4 położona jest w miejscowości Barchlin przy drodze gminnej tj. ul. Szkolna oraz ul. Leśnej. Działka stanowi własność Gminy Przemęt. Nieruchomość jest zbiorem dwóch działek o regularnym kształcie, z dostępnością komunikacyjną z drogi publicznej poprzez zjazd z drogi gminnej na teren inwestycji. Teren działki częściowo ogrodzony. W terenie rozpatrywanej działki nie ma wbudowanej podziemnej infrastruktury technicznej. Nad rozpatrywanym terenem działki występuje napowietrzna linia energetyczna niskiego napięcia (słup znajduje się w części północnej działki). Teren jest płaski na całej powierzchni działki. Działka nie jest obrośnięta samosiewami, natomiast jest obsadzona drzewami ozdobnymi (Thuja szmaragd). Na posesji występują obiekty przeznaczone do rozbiórki tj. dwie altany ogrodowe (Wniosek na rozbiórkę dwóch altan ogrodowych został złożony w dniu 09.02.2022 i nie wniesiono sprzeciwu do wniosku.)

3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na przedmiotowej działce zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy nr 37/2022 (znak PN.6730.388.2021) z dnia 04.02.2022 r. wydaną przez Wójta Gminy Przemęt, planuje się budowę altany wraz z oświetleniem zewnętrznym (placu zabaw i dojazdu do sali wiejskiej) oraz rozbiórki istniejących altan ogrodowych na działce o numerze geodezyjnym 67/1 i 67/4 w miejscowości Barchlin, gmina Przemęt. Pierwsze zamierzenie projektowe przewiduje budowę altany, natomiast oświetlenie zewnętrzne i rozbiórka istniejących altan stanowi odrębne opracowanie projektowe. Ukształtowanie terenu działki pod budowę altany jest płaskie na całym terenie. Elewacja ogrodowa budynku zaprojektowana równolegle w odległości 9,90 m. od istniejącego budynku sali wiejskiej oraz zgodnie z przepisami odległości od granic działek sąsiednich i decyzja o warunkach zabudowy. Wejście do altany znajduje się od strony północnej i południowej. Projekt przewiduje także zagospodarowania działki zielenią urządzoną oraz utwardzeniami z kostki betonowej. Odpady stałe będą gromadzone w pojemnikach na terenie własnej działki w miejscu do tego wyznaczonego. Dojazd do altany za pośrednictwem istniejącej drogi dojazdowej z ul. Szkolnej. Miejsca postojowe zaprojektowane na terenie własnej działki.

Projektowane uzbrojenie terenu:

- Zapotrzebowanie w wodę - nie dotyczy,
- odprowadzenie ścieków - nie dotyczy,
- odprowadzenie wód deszczowych - powierzchniowe rozprowadzenie wody opadowej i roztopowej po terenie własnej działki na części nieutwardzone. Odprowadzenie wody deszczowej i roztopowej bez zmian stosunków wodnych na działkach sąsiednich.
- zaopatrzenie w energię elektryczną - przyłącze do projektowanej altany z istniejącej rozdzielni elektrycznej zlokalizowanej w istniejącym budynku remizy, sali.
- zaopatrzenie w gaz - nie dotyczy,
- sieć ciepłownicza - nie dotyczy.

Lokalizacja urządzeń budowlanych związanych z projektowanym budynkiem przedstawiono w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

4. Zestawienie powierzchni:

RODZAJ POWIERZCHNI	METRAŻ (m ²)	UDZIAŁ (%)
Powierzchnia działki 67/4 (4853 m ²), 67/1 (1440 m ²)	6293,00	100,000
Powierzchnia zabudowy projektowanej altany	147,87	2,35
Istniejący teren utwardzony	595,00	9,45
Istniejący budynki (sala wiejska, remiza)	235,00	3,73
Istniejące schody zewnętrzne	17,70	0,28
Istniejące klepisko	208,00	3,31
Zieleń urządzona - powierzchnia biologicznie czynna	5089,43	80,88

5. Pozostałe informacje i dane dotyczące działki.

- Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy terenu w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: Inwestycja nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
UWAGA – Jeśli w trakcie prac ziemnych ujawniony zostanie przedmiot, który posiada cechy zabytku, należy niezwłocznie zawiadomić o tym wójta gminy, oraz wojewódzkiego konserwatora zabytków – delegatura w Lesznie.
- W związku z planowaną inwestycją i późniejszym jej użytkowaniem, zgodnie z przeznaczeniem – nie przewiduje się zaistnienia zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i ich otoczenia. W obiekcie, a także w najbliższym jego otoczeniu nie przewiduje się wykonywania czynności powodujących szkodliwych hałasów, wibracji, czy promieniowania jonizującego. Nie będzie też wytwarzania zakłóceń elektromagnetycznych lub żadnych innych zjawisk szkodliwych dla zdrowia i życia ludzi. Projektowane obiekty zarówno w swej formie, przeznaczeniu jak i zastosowanej technologii nie stanowią zagrożenia dla środowiska naturalnego. Przyjęte rozwiązania w zagospodarowaniu działki nie obniżają standardu ekologicznego terenu.
- Projektowana działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

6. Warunki ochrony przeciwpożarowej

- Projektowany obiekt zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi..... ZL III.
- Wymagana klasa odporności ogniowej..... Brak wymagań zgodnie z §213 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obiekt zaliczany do obiektów..... „N” – niskie
- Drogi pożarowe Nie wymagana
- Wydzielenia pożarowe..... Nie wymagane
- Wyposażenie w gaśnice..... Nie wymagane
- Ilość pomieszczeń zagrożonych wybuchem..... Brak

7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu.

Projektowana altana wykonany będzie w technologii tradycyjnej z wykorzystaniem dostępnych na rynku materiałów budowlanych. Forma budynku i proces budowy nie zawiera elementów skomplikowanych i nowatorskich.

8. Informacje o obszarze oddziaływania inwestycji:

Zgodnie z §12, 13, 60 i 271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 (Dz. U. Nr. 75, poz. 690 z zmianami)

Obszar oddziaływania mieści się w całości na terenie projektowanej działki o numerze geodezyjnym 67/4 i 67/1 w miejscowości Barchlin, gmina Przemęt.

Wykaz oddziaływania inwestycji:

Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji wibracji	nie dotyczy
Oddziaływanie inwestycji w zakresie emisji nadmiernego hałasu	nie dotyczy
Oddziaływanie ze względu na przyszłą emisję spalin pochodzących z inwestycji	nie dotyczy
Oddziaływanie inwestycji w zakresie promieniowania	nie dotyczy
Oddziaływanie inwestycji w zakresie wydobywającej się w przyszłości Immisji	nie dotyczy
Oddziaływanie inwestycji w zakresie ewentualnego zacienienia budynku na działce sąsiedniej	nie dotyczy

9. Informacje o realizacji przedsięwzięcia na etapy.

Projektowana inwestycja będzie prowadzona w etapach.

- Pierwszym realizowanym etapem projektowym jest budowa altany na terenie działki 67/4 i 67/1.
- Drugi etap projektowy przewiduje budowę oświetlenia zewnętrznego (placu zabaw i dojazdu do sali wiejskiej)
- Rozbiórka istniejących altan ogrodowych została opracowana na podstawie zgłoszenia na rozbiórkę z dnia 09.02.2022 r.

Projektant:

.....
mgr inż. Jakub Rzeźniczak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
WYDZIAŁ

Planowania i rozstrzeżnego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
(pieczęć)

Leszno

dnia 05. 05. 1988 r.

Nr ewid. 1131/88/Lo

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 8 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. ---

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, póź. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) JARUB JULIUSZ R Z E Ź N I C Z A K
(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

----- p r o j e k t a n t a -----

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -----

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNIOZAK jest upoważniony (a) do:
(Imię i nazwisko)

- sporządzania projektów architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych -----

Z-ca DZIEKANA

inż. Jacek Góral

Otrzymuje:

1/Ob. Jakub Rzeźniozak
Al. 21 Października 29
64-100 Leszno

2/ a/a

MF/MC

m. p.

(podpis i pieczęć)



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
(pieczęć)

Nr ewid. 362/82/Lo

Leszno

dnia 29.04. 1982 r.



**DÉCYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2ust.1, pkt.1, § 5ust.1, § 6ust.3, 87 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-78 WDA zam. 218-KI 50.000 plam. 71g

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

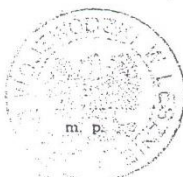
- 1/ sporządzania w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych projektów budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, _____
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków, _____
 - b/ budowli nie będących budynkami, _____
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych. _____

Otrzymuje:

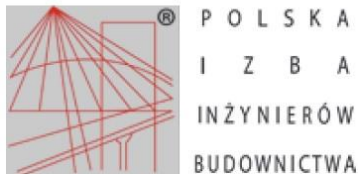
1/Ob. Jakub Rzeźniczak

Leszno ul. Grunwaldzka 36/5

2/ a/a



Z op. Wojewody
Główny Architekt
Województwa Leszczyńskiego
mgr inż. arch. Andrzej Wołanin
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-5UB-17R-F9U *

Pan Jakub Rzeźniczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4407/01
adres zamieszkania ul. Al.21Października 29, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
TERENU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY
TECHNICZNEJ**

Ja, niżej podpisany,

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2120, 2320, z dnia 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zamierzenia budowlanego:

Budowy altany na działce o numerze geodezyjnym 67/4 i 67/1 w miejscowości Barchlin, gminy Przemęt.

Inwestor:

Gmina Przemęt
Przemęt, ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu.

Data opracowania – 22.02.2022 r.

<i>Imię, Nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Jakub Rzeźniczak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY					
Inwestor:	Gmina Przemęt Przemęt, ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa altany				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Barchlin Gmina : Przemęt				
Pozostałe dane adresowe:	Jednostka ewidencyjna - Przemęt 302901_2 Obręb ewidencyjny - Barchlin 0001 Numer działki - 67/4 i 67/1				
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII				
Zespół projektowy :	Imię Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jakub Rzeźniczak	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	Architektura	22.02.2022	
Asystent projektanta	inż. arch. Hubert Czajka	-	Architektura		

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANEGO		
1. Część opisowa projektu architektoniczno- budowlanego		
1.1.	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	3
1.2.	Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	3
1.3.	Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu	3
1.4.	Charakterystyczne parametry obiektu	3
1.5.	Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	4
1.6.	Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	4
1.7.	Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.	4
1.8.	Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.	4
1.9.	Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	4-5
1.10.	Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zapotrzebowania w energii i ciepło	5
1.11.	Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.	5
1.12.	Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	5-7
1.13.	Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	7
1.14.	Informacja o zgodzie na odstępstwo od przepisów	7
2. Część rysunkowa projektu architektoniczno- budowlanego		
2.1.	Rzut przyziemia	8
2.2.	Rzut dachu	9
2.3.	Przekrój A-A	10
2.4.	Elewacja	11
2.5.	Elewacja	12
2.6.	Elewacja	13
2.7.	Elewacja	14
3. Dokumenty dołączone do projektu architektoniczno- budowlanego		
3.1.	Kopia decyzji o nadaniu projektantowi uprawnień budowlanych potwierdzonych za zgodność z oryginałem	15-17
3.2.	Kopia zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	18
3.3.	Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	19

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa altany na działce o numerze ewidencyjnej 67/4 i 67/1 w miejscowości Barchlin, gmina Przemęt.

Projektowany obiekt zalicza się do VIII kategorii obiektów budowlanych.

2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowania obiektu budowlanego.

Zaprojektowana altana przeznaczona jest dla schronienia się od deszczu / słońca podczas imprez okolicznościowych organizowanych przy sali wiejskiej w miejscowości Barchlin. Program użytkowy projektowanej altany przewiduje wydzielenie jednej strefy, gdzie można zorganizować miejsca siedzące dla 72 osób (9 stolików po 8 miejsc siedzących)

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna budynku.

Projektowana altana jest obiektem jednokondygnacyjnym: tj. przyziemie. Dach wielospadowy wykonany jako tradycyjna więźba dachowa pokryta dachówka ceramiczną. Konstrukcja nośna więźby dachowej wsparta została na belkach (słupach) drewnianych w rozstawie osiowym co 4,0 m. Konstrukcja słupowa nośna przyziemia wsparta na stopach fundamentowych wykonanych na placu budowy. Dach stanowi tradycyjna więźba dachowa połączona na sztywno z słupami nośnymi przyziemia za pośrednictwem murłaty. Projektowana forma architektoniczna będzie harmonijnie współgrać z otaczającymi budynkami. Projektowana bryła obiektu pozwala na dostosowanie go do panujących w obrębie przedmiotowej działki założeń urbanistycznych.

Wyroby wykończenia oraz kolorystyka elewacji:

- Pokrycie dachu: Dachówka ceramiczna - kolor czarny,
- Konstrukcja nośna drewniana: Impregnat oraz Lakiero- bejca, kolor drewno wiśniowe,
- Boazeria i elementy drewniane uzupełniające: Drewniane - kolor drewno wiśniowe,
- Rynny i rury spustowe: Półokrągłe z blachy ocynkowanej - kolor czarny.

4. Charakterystyczne parametry obiektu:

▪ długość altany	- 12,16 m.
▪ szerokość altany	- 12,16 m.
▪ wysokość kondygnacji - parter	- 2,69 / 4,84 m.
▪ wysokość całkowita budynku	- 5,19m.
▪ ilość kondygnacji użytkowych	- 1
▪ Liczba lokali mieszkalnych	- 0
▪ powierzchnia zabudowy:	- 147,87 m ²
▪ powierzchnia netto :	- 141,60 m ²
▪ kubatura	- 511,11 m ³

Zestawienie pomieszczeń

PRZYZIEMIE			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj posadzki	Powierzchni
0.1.	Altana	Kostka betonowa	141,60
SUMA:			141,60

Powierzchnię i kubaturę obliczono na podstawie normy PN-ISO 9836 z uwzględnieniem zasad zawartych w paragrafie 20 ust. 1, pkt 4, lit. B Rozporządzenia Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11 września 2020 r. (Dz.U. z 2020 poz. 1609).

5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.

Projektowany obiekt budowlany zaliczany jest do pierwszej kategorii geotechnicznej. Obiekt jednokondygnacyjny tj. przyziemie. Proste warunki gruntowe, woda gruntowa występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia budynku. Projektuje się bezpośrednie posadowienie altany.

Dla tak przyjętych warunków gruntowo - wodnych zaprojektowano stopy fundamentowe:

- | | |
|--------------------|--|
| ▪ beton | C16/20 |
| ▪ wymiar podstawy | 60,0 cm. x 60,0 cm. (zwężenie do 30 cm.) |
| ▪ wysokości | 90,0 cm |
| ▪ podkład betonowy | grubość 10 cm z betonu C8/10 |

Projektuje się rzędną posadowienia stopy fundamentowej na poziomie -0,96 m. od powierzchni gruntu. Wody gruntowe znajdują się poniżej projektowanego posadowienia.

UWAGA ! W trakcie wykonywania prac ziemnych pod stopy fundamentowe kierownik budowy winien ponownie dokonać sprawdzenia istniejących warunków gruntowo-wodnych.

6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Projektowana altana, w całości przeznaczony jest na cele rekreacyjne i nie stanowi lokalu mieszkalnego. Cały obiekt stanowi część użytkową do organizowania imprez okolicznościowych.

7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy.

8. Niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Dostęp osób niepełnosprawnych w możliwości korzystania z obiektu nie stanowi ograniczenia czy utrudnienia w dostępności użytkowania. Brak schodów czy krawężników ograniczających dostęp do obiektu.

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilość, jakość i sposób odprowadzenia ścieków oraz wód opadowych i roztopowych.

- Woda – nie dotyczy
- Ścieki – nie dotyczy
- Wody opadowe i roztopowe – będą rozprowadzane powierzchniowo na teren własnej działki wokół budynku. Rozprowadzenia wody opadowej i roztopowej bez zmian stosunków wodnych na terenie działek sąsiednich.

Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów pyłowych i płynnych:

- Eksploatacja budynku ze względu na jego funkcję oraz sama realizacja zamierzenia budowlanego nie wiąże się z emisją ponadnormatywnych zanieczyszczeń gazowych, płynnych czy pyłowych.
- Budynek nie będzie ogrzewany.
- Ciepła woda – nie dotyczy

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

- W związku z eksploatacją wiaty wytwarzane będą odpady komunalne. Wytwarzanie odpadów wystąpi cyklicznie a organizator imprezy będzie ponosił odpowiedzialność za utylizację odpadów.
- Usuwanie odpadów stałych związanych z eksploatacją budynku odbywać się będzie poprzez gromadzenie ich w pojemnikach oraz workach do segregacji odpadów.
- Wywóz odpadów wyłącznie przez służby posiadające do tego odpowiednie upoważnienie i koncesje.
- Pojemniki i worki do segregacji odpadów znajdować się będą na zewnątrz budynku na terenie własnej działki w miejscu do tego wyznaczonego.

Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pole elektromagnetyczne i innych zakłóceń.

- Eksploatacja budynku nie jest związana z emisją hałasu czy wibracji, a także promieniowaniu, w tym również jonizującego pola elektromagnetycznego oraz innych zakłóceń.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

- Program użytkowy i wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpłynie negatywnie na istniejący w sąsiedztwie drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.
- Przedmiotowa inwestycja nie będzie generować działań mogących prowadzić do zniszczenia wód podziemnych.

W związku z planowaną inwestycją i późniejszym jej użytkowaniem, zgodnie z przeznaczeniem – nie przewiduje się zaistnienia zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia jego użytkowników i otoczenia. Przyjęte rozwiązania w zagospodarowaniu działki nie obniżą standardu ekologicznego terenu.

10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy

11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę.

Nie dotyczy

12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano – instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem.

INSTALACJE:

- Instalacja wody zimnej – nie występuje,
- Instalacja wody ciepłej – nie występuje,
- Instalacja kanalizacyjna – nie występuje,
- Instalacja centralnego ogrzewania – nie występuje,
- Instalacja elektryczna (oświetleniowa) – doprowadzona do budynku altany z istniejącej sali wiejskiej za pośrednictwem linii zasilającej zgodnie z projektem technicznym.

ELEMENTY BUDOWLANE

Roboty ziemne:

Podczas prowadzenia wykopów w gruntach spoistych prace należy wykonać tak, aby nie dopuścić do gromadzenia się wody w wykopach, co może spowodować uplastycznienie się tych gruntów i znacznie obniżyć ich parametry wytrzymałościowe. W trakcie robót fundamentowych należy uważać, aby nie naruszać struktury gruntów bezpośrednio pod poziomem posadowienia każdej stopy fundamentowej. Wykopu fundamentowego nie można pozostawić na okres zimowy, ze względu na przemarzanie gruntów. Po wykonaniu wykopu należy przeprowadzić kontrolę jakości gruntu przez kierownika budowy.

Stopy fundamentowe:

Żelbetowe, zbrojone krzyżowe prętami $\varnothing 12$ (podwójna siatka w rozstawie co 12 cm.) ze stali A-III(34GS) oraz rdzenia pod kotwę mocująca słup z pręta 2x $\varnothing 12$ i strzemionami $\varnothing 6$ ze stali klasy A-I(St0S) (strzemiona w rozstawie co 15 cm.), zalane betonem klasy C16/20. Pod stopy fundamentowe przewidziano 10,0 cm warstwy pod betonu C8/10. (Dopuszcza się użycie 10 cm. podsypki z zagęszczonego piasku – za zgoda kierownika budowy)

Izolacje przeciwwilgociowe poziome:

Nie występują.

Izolacje przeciwwilgociowe pionowe:

Nie występują.

Kotwy mocujące:

Podstawa mocująca pod słupy konstrukcyjne o wymiarze 160/160 z prętem $\varnothing 20$ zakotwionym na sztywno w stopie fundamentowej (Pręt $\varnothing 20$ musi posiadać minimum dwa hali zabezpieczające przed wyciągnięciem). Połączenie słupa z podstawą mocująca za pomocą wkrętów ciesielskich.

Konstrukcja nośna słupowa:

Konstrukcja nośna słupowa zaprojektowana z belek drewnianych o przekroju poprzecznym 160/160. Słupy połączyć na sztywno z kotwą mocującą i murłatą więźby dachowej. Słupy wyposażać w miecze zmniejszające ugięcie murłaty i płatwi pośredniej. Elementy drewniane zabezpieczyć impregnatem oraz lakierobejcą w wybranej kolorystyce. Połączenie za pomocą wkrętów ciesielskich.

Murłata i płatew pośrednia:

Murłata zaprojektowana z belek drewnianych o przekroju poprzecznym 160/200. Słupy nośne połączyć na sztywno z murłatą oraz z mieczami zmniejszającymi ugięcie. Elementy drewniane zabezpieczyć impregnatem oraz lakierobejcą w wybranej kolorystyce.

Dach:

Czterospadowy zaprojektowany jak tradycyjna więźba dachowa, oparte bezpośrednio na murłatach i płatwiach pośrednich. Konstrukcja dachu składa się z krokwi 80/200 oraz z krokwi narożnych 100/200. Pod płatwie pośrednie, a połączenie dwóch krokwi centralnych projektuje się kleszcze podwójne usztywniające konstrukcję dachową. Należy wykonać również kleszcze zgubne. Dodatkowe usztywnienie konstrukcji dachu po przez zastosowanie pełnego deskowania z boazerii grubości 19 mm. Izolacje przeciw wilgociowa stanowić będzie papa. Pokrycie dachu układane na łatach i kontrłatach. Elementy więźby dachowej łączyć za pomocą wkrętów ciesielskich i gwoździ (dostosowanych do grubości elementów konstrukcyjnych). Elementy drewniane zabezpieczyć impregnatem oraz lakierobejcą w wybranej kolorystyce. Pokrycie dachu stanowi dachówka ceramiczna.

Posadzka:

Posadzka na całej powierzchni altany została zaprojektowana z rozbiórkowej kostki betonowej na podsypce cementowej ok 20 cm. (grubość podsypki dostosować do poziomu terenu wokół projektowanej altany). Kostka betonowa została odzyskana z placu wokół istniejących altan ogrodowych , które zostaną rozebrane na podstawie odrębnego opracowania projektowego z dnia 09.02.2022 r.

Malowanie:

Wszystkie elementy drewniane należy zabezpieczyć przed korozją biologiczną po przez dwukrotne malowanie bezbarwnym środkiem FOBOS wg wytycznych stosowanych przez producenta lub innymi środkami dopuszczonymi do stosowania w budownictwie o właściwościach nie gorszych niż wyżej wymieniony. Powierzchnie drewniane wiaty finalnie pomalować lakierobejcą według własnej kolorystyki.

Rury spustowe, opierzenia:

Opierzenia projektuje się z blachy stalowej powlekanej gr. 0,55mm. w kolorze pokrycia dachu. Odwodnienie dachu projektuje się jako grawitacyjne do rynien zbiorczych Ø 125 i rur spustowych o średnicy 100 mm.

U W A G A !!!

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. W razie wątpliwości powiadomić projektanta w ramach nadzoru autorskiego. Dokumentacja jest chroniona Ustawą o Prawie Autorskim, wszystkie zmiany, opracowania zamienne wyłącznie za zgodą autora opracowania w ramach zleconego nadzoru autorskiego.

Na podstawie art. 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r PB przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby i materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie posiadające:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z PN lub aprobatą techniczną
- Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki i wiedzy budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

13. Warunki ochrony przeciw pożarowej:

Projektowany obiekt posiada następujące warunki ochrony pożarowej:

- Projektowany obiekt zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi..... ZL III.
- Wymagana klasa odporności ogniowej..... Brak wymagań zgodnie z §213 Warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- Obiekt zaliczany do obiektów..... „N” – niskie
- Drogi pożarowe Nie wymagana
- Wydzielenia pożarowe..... Nie wymagane
- Wyposażenie w gaśnice..... Nie wymagane
- Ilość pomieszczeń zagrożonych wybuchem..... Brak
- Wszystkie elementy konstrukcji drewnianej należy zaimpregnować preparatem FOBOS powodującym zabezpieczenie konstrukcji do klasy odporności ogniowej EI30.

14. Informacja o zgodzie na odstępstwo od przepisów technicznych:

Nie dotyczy

Projektant:

mgr inż. Jaku b Rzeźniczak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
WYDZIAŁ

Planowania i rozstrzeżnego
Urbanistyki, Architektury
i Nadzoru Budowlanego
(pieczęć)

Leszno

dnia 05. 05. 1988 r.

Nr ewid. 1131/88/Lo

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 8 i § 13 ust. 1 pkt 1 lit. ---

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, póź. 46) stwierdza się, że

Obywatel (ka) JARUB JULIUSZ R Z E Ź N I C Z A K

(imię i nazwisko)

magister inżynier budownictwa lądowego

(tytuł naukowy — zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 53 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

----- p r o j e k t a n t a -----

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kł 50.000 piśm. 71g

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK jest upoważniony (a) do:
(Imię i nazwisko)

- sporządzania projektów architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych -----

Z-ca DZIEKANA

inż. Jacek Górecki

Otrzymuje:

1/Ob. Jakub Rzeźniczak
Al. 21 Października 29
64-100 Leszno

2/ a/a

MF/MC

m. p.

(podpis i pieczęć)



URZĄD WOJEWÓDZKI
w Lesznie
(pieczęć)

Nr ewid. 362/82/Lo

Leszno

dnia 29.04. 1982 r.



**DÉCYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 1, pkt. 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 3, § 7 ust. 1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK
(imię i nazwisko)
magister inżynier budownictwa lądowego
(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony (a) dnia 10 marca 1953 r. w Lesznie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

(specjalizacja zawodowa)
MA-BUA/14
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-KW-W-78 WDA zam. 218-KI 50.000 plam. 71g

Obywatel (ka) JAKUB JULIUSZ RZEŹNICZAK jest upoważniony (a) do:
(imię i nazwisko)

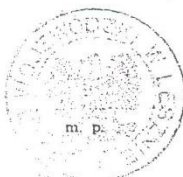
- 1/ sporządzania w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych projektów budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych, _____
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków, _____
 - b/ budowli nie będących budynkami, _____
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych, oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodno-melioracyjnych. _____

Otrzymuje:

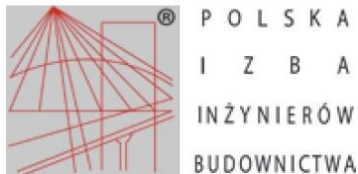
1/Ob. Jakub Rzeźniczak

Leszno ul. Grunwaldzka 36/5

2/ a/a



Z op. Wojewody
Główny Architekt
Województwa Leszczyńskiego
mgr inż. arch. Andrzej Wołanin
(podpis i pieczęć)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-5UB-17R-F9U *

Pan Jakub Rzeźniczak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/4407/01
adres zamieszkania ul. Al.21Października 29, 64-100 Leszno
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-02 roku przez:

Jerzy Stroński, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA O SPORZĄDZENIU PROJEKTU
ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ
ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ**

Ja, niżej podpisany,

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 oraz art. 34 ust. 3e Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, 2120, 2320, z dnia 2021 r. poz. 11, 234, 282, 784) oświadczam, że projekt architektoniczno- budowlany dla zamierzenia budowlanego:

Budowa altany na działce o numerze geodezyjnym 67/4 i 67/1 w miejscowości Barchlin, gminy Przemęt,

Inwestor:

Gmina Przemęt
Przemęt, ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt

Został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Osoby, o których mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1a ustawy Prawo budowlane, biorące udział w opracowaniu projektu.

Data opracowania – 22.02.2022 r.

<i>Imię, Nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Jakub Rzeźniczak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO					
Inwestor:	Gmina Przemęt Przemęt, ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa altany				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Barchlin Gmina : Przemęt				
Pozostałe dane adresowe:	Jednostka ewidencyjna - Przemęt 302901_2 Obręb ewidencyjny - Barchlin 0001 Numer działki - 67/4 i 67/1				
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII				
Zespół projektowy :	Imię Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jakub Rzeźniczak	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	Architektura	22.02.2022	
Asystent projektanta	inż. arch. Hubert Czajka	-	Architektura		

SPIS TREŚCI ZAŁĄCZNIKÓW PROJEKTU BUDOWLANEGO		
1. Załączniki		
1.1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	3-5
1.2.	Oświadczenie dotyczące możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej	6
1.3.	Decyzja o warunkach zabudowy nr PN.6730.388.2021	7-17
1.4.	Mapa do celów projektowych	18
1.5.	Wyłączenie gruntu z produkcji rolnej	19

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:	Gmina Przemęt Przemęt, ul. Jagiellońska 8 64-234 Przemęt				
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa altany				
Adres obiektu budowlanego:	Miejscowość: Barchlin Gmina : Przemęt				
Pozostałe dane adresowe:	Jednostka ewidencyjna - Przemęt 302901_2 Obręb ewidencyjny - Barchlin 0001 Numer działki - 67/4 i 67/1				
Kategoria obiektu budowlanego:	VIII				
Zespół projektowy :	Imię Nazwisko	Specjalność i numer uprawnień budowlanych	Zakres opracowania	Data opracowania	Podpis
Projektant	mgr inż. Jakub Rzeźniczak	Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	Architektura	22.02.2022	
Asystent projektanta	inż. arch. Hubert Czajka	-	Architektura		

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- przygotowanie i zagospodarowanie placu budowy,
- roboty ziemne,
- roboty budowlane związane z budową altany,
- roboty montażowe,
- roboty instalacyjne,
- roboty wykończeniowe,
- uprzątnięcie placu budowy
- utwardzenie terenu
- wykonanie zieleni urządzonej

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Działka zabudowana budynkiem sali wiejskiej wraz z remizą,
- Słup linii niskiego napięcia.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Zagrożenie występujące okresowo:

- wykopy pod fundamenty,
- praca na rusztowaniu,
- składowisko materiałów,
- Linia niskiego napięcia – ZACHOWAĆ SZCZEGÓLNĄ OSTROŻNOŚĆ

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- przysypywanie ziemią przy wykonywaniu wykopów,
- praca na rusztowaniach,
- praca na wysokości ponad 5,0 m,
- brak odpowiednich zabezpieczeń przy wykonywaniu prac,
- nieodpowiednie posługiwanie się sprzętem budowlanym.
- porażenie prądem

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- instruktaż kierownika budowy dla pracowników odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas prac wykonywanych na wysokościach,
- dopuszczenie do pracy na poszczególnych stanowiskach tylko osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i zaświadczenia (np. z uprawnieniami do obsługi odpowiednich maszyn)

Sposób prowadzenia instruktażu

Przed przystąpieniem do realizacji robót budowlanych należy przeprowadzić instruktaż. Instruktaż powinien uwzględnić specyfikę pracy i zagrożenia występujące podczas prac, zwracając szczególną uwagę na zabezpieczenia przed nimi. Instruktaż powinien udzielić kierownik budowy. Każdy pracownik musi być przeszkolony pod względem przepisów BHP.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

- teren budowy musi być ogrodzony, uniemożliwiający dostęp osób postronnych
- należy umieścić tablicę informacyjną o obiekcie budowlanym wraz z telefonami alarmowymi oraz tablicę „TEREN BUDOWY WSTĘP WZBRONIONY” w dobrze widocznym miejscu
- prace wykonywane zgodnie z warunkami BHP, wg instrukcji BHP w odniesieniu do poszczególnych robót i stanowiska pracy,
- prowadzenie pomiarów sprawdzających aktualny stan ochrony przeciwporażeniowej instalacji i urządzeń elektrycznych eksploatowanych na budowie,
- ze względu na możliwość porażenia prądem elektrycznym przy wykonywaniu prac elektroinstalacyjnych wszystkie prace muszą być wykonywane brygadami minimum dwuosobowymi,
- na placu budowy musi znajdować się budynek socjalno-magazynowy,
- inwestor musi zapewnić dostęp do w.c. i bieżącej wody,
- należy wydzielić drogi ewakuacyjne i komunikacyjne,
- należy utrzymywać porządek na budowie,
- droga ewakuacyjna i komunikacyjna musi być przejezdna,
- na placu budowy musi się znajdować sprzęt p. poż.,
- sprzęt na budowie powinien być sprawny
- praca na wysokościach bez zabezpieczeń jest zabroniona
- przy wykonywaniu robót należy stosować materiały posiadające atest dopuszczający do stosowania w budownictwie
- zapewnienie odpowiedniego oświetlenia miejsca pracy,
- zapewnienie pracownikom stałego nadzoru nad pracą

Projektant:

.....

mgr inż. Jakub Rzeźniczak

Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE MOŻLIWOŚCI PODŁĄCZENIA PROJEKTOWANEGO OBIEKTU
BUDOWLANEGO DO ISTNIEJĄCEJ SIECI CIEPŁOWNICZEJ**

Ja, niżej podpisany,

zgodnie z art. 33 ust. 2 pkt 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oświadczam, że nie ma możliwości podłączenia projektowanego obiektu budowlanego do istniejącej sieci ciepłowniczej, zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2019 r. poz. 755, z późn. zm.). Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zamierzenie budowlane:

Budowa wiaty na działce o numerze geodezyjnym 67/4 i 67/1
w miejscowości Barchlin, gmina Przemęt

Inwestor:

Gmina Przemęt
Przemęt, ul. Jagiellońska 8
64-234 Przemęt

Data opracowania – 22.02.2022 r.

<i>Imię, Nazwisko specjalność i numer uprawnień budowlanych</i>	<i>Podpis</i>
mgr inż. Jakub Rzeźniczak Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-budowlanej Nr ewid. 1131/88/Lo ; 362/82/Lo	