

RI.ZP.271.7.2024

Łubniany, dnia 21.06.2024 r.

**Wykonawcy ubiegający się  
o udzielenie zamówienia**

Dotyczy: zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym z możliwością prowadzenia negocjacji pn.: **Termomodernizacja wraz z przebudową wielofunkcyjnego budynku użyteczności publicznej w Dąbrówce łubniańskiej.**

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2, 6 oraz 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. – dalej ustawy Pzp), odpowiada na pytania, jakie wpłynęły od Wykonawcy dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

**Pytanie 1:**

Zgodnie z SWZ w zakresie Sytuacji ekonomicznej lub finansowej Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 3 000.000,00 zł. (słownie: trzy miliony złotych)

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 2 000.000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych)?

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony. Zamawiający w tym zakresie dokonał modyfikacji SWZ.

**Pytanie 2:**

Czy Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, lub przebudowie, lub rozbudowie, lub nadbudowie, lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni 1500 m<sup>2</sup> i wartości zadania min. 4 000 000,00 zł brutto.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie uzna warunku za spełnionego.

**Pytanie 3:**

Czy Zamawiający dopuszcza łączenie doświadczenia i czy uzna warunek za spełniony jeżeli w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej Wykonawca wykaże, że w okresie 5 lat przed upływem składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej 1 robotę budowlaną polegającą na budowie, lub przebudowie, lub rozbudowie, lub nadbudowie, lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni 150 m<sup>2</sup> i wartości zadania min. 2 000 000,00 zł brutto, oraz wykonał 1 robotę projektową polegającą na zaprojektowaniu budowy, lub przebudowy, lub rozbudowy, lub nadbudowy, lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej.

**Odpowiedź:**

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony. Zamawiający w tym zakresie dokonał modyfikacji SWZ.

**Pytanie 4:**

Czy Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy po-przez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi, nawiązując do Art. 452 pkt 4. Pzp.? W dniu zawarcia umowy wniesienie zabezpieczenie w wysokości 30% sumy zabezpieczenia (art. 452. Pkt. 5. Pzp), pozostała część zabezpieczenia uiszczona do połowy okresu wykonania zamówienia poprzez potrącenia z faktur za częściowo wykonane prace, w wysokości 70 %.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za częściowo wykonane usługi, nawiązując do art. 452 pkt 4 Pzp. W dniu zawarcia umowy Wykonawca winien wnieść zabezpieczenie w wysokości 30% sumy zabezpieczenia (art. 452. Pkt. 5. Pzp), pozostała część zabezpieczenia winna być uiszczona do połowy okresu wykonania zamówienia poprzez potrącenie z faktury nr 1 za częściowo wykonane prace, w wysokości reszty kwoty sumy zabezpieczenia - 70 %.

Działając na podstawie art. 286 ust 1 Zamawiający zmienia treść SWZ w rozdziale X INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU pkt 2 ppkt 2.4 lit a

**Z treści:****2.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 3 000.000,00 zł. (słownie: trzy miliony złotych)

**Na treść:**

### **2.3 Sytuacji ekonomicznej lub finansowej**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 2 000.000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych)

### **2.4 Zdolności technicznej lub zawodowej**

**Z treści:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że

- a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **1 robotę budowlaną** w postępowaniu „zaprojektuj i wybuduj” polegające na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub nadbudowie, lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni 150 m<sup>2</sup> i wartości zadania min. 2 000 000,00 zł brutto

**Na treść**

### **2.4 Zdolności technicznej lub zawodowej**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że

- a) wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną dokumentację techniczną w zakresie budowy, przebudowy, rozbudowy, nadbudowy lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej minimum 100 m<sup>2</sup> z podaniem przedmiotu, daty wykonania i podmiotów na rzecz którego usługa została wykonana wraz z dowodami czy została wykonana należycie oraz

wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **1 robotę budowlaną** w polegającą na budowie, przebudowie, rozbudowie, nadbudowie lub termomodernizacji budynku użyteczności publicznej o powierzchni 150 m<sup>2</sup> i wartości zadania min. 2 000 000,00 zł brutto

Zamawiający zmienia zapisy ogłoszenia o zamówieniu w sekcji VIII – PROCEDURA w pkt 8.1), 8.3) i 8.4)

Z treści:

**8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-01 10:00**

**8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-01 10:30**

**8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-07-30**

Na treść:

**8.1.) Termin składania ofert: 2024-07-03 10:00**

**8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-07-03 10:30**

**8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-08-01**

Zamawiający dokonaną zmianę SWZ udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania wraz ze zmienionym ogłoszeniem i załącznikami.

Pozostałe postanowienia SWZ pozostają bez zmian.

Wprowadzone zmiany stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców przy składaniu ofert.