

Radomsko, dnia 12.04.2024 roku

Zamawiający:

SIM Łódzkie Sp. z o.o.

ul. Kościuszki 6/106, 97-500 Radomsko

NIP: 7722425072, REGON: 389269806

KRS: 0000935844

**Oznaczenie sprawy: ZP.271.1.2024**

### **INFORMACJA O UNIEWAŻNIENIU CZYNNOŚCI ODRZUCENIA OFERTY I UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA**

**Dotyczy: „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 1 wraz niezbędną infrastrukturą techniczną przy ul. Gen W. Sikorskiego w Sieradzu”.**

W dniu 09 kwietnia 2024 roku Zamawiający poinformował o odrzuceniu oferty i unieważnieniu postępowania nr ZP.271.1.2024.

Podstawą odrzucenia oferty i w konsekwencji unieważnienia postępowania było twierdzenie Zamawiającego o niespełnieniu przez Wykonawcę warunku doświadczenia wskazanego w rozdziale VIII SWZ tj. braku realizacji co najmniej **dwóch** robót budowlanych tam opisanych.

Tymczasem dnia 30 stycznia 2021 roku w odpowiedzi na pytanie nr 3 do SWZ, Zamawiający dokonał zmiany ww. warunku poprzez ustalenie, że:

‘O udzielenie zamówienia może się ubiegać Wykonawca, który nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu (5) lat a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej **jedną** (1) robotę budowlaną polegającą na budowie budynku lub zespołu budynków, o co najmniej trzech (3) kondygnacjach oraz łącznej kubaturze min. 13200 m<sup>3</sup> i łącznej powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 2600 m<sup>2</sup> każda wraz z infrastrukturą techniczną, drogami, chodnikami i parkingami oraz wartości kontraktu nie mniejszej niż 17 000.000,00 zł brutto”.

W tej sytuacji uzasadnienie prawne i faktyczne decyzji Zamawiającego o odrzuceniu oferty i w konsekwencji o unieważnieniu postępowania obarczone jest błędem,

Zasadne jest zatem unieważnienie czynności odrzucenia oferty i unieważnieniu postępowania oraz dokonanie ponownej oceny ofert.

**Prezes Zarządu**

**SIM Łódzkie Sp. z o.o.**

*/-/*

**Grzegorz Dyla**