



Łódź, dnia 18.08.2020 r.

FZ-2380/25/20/SS

WYKONAWCY, KTÓRZY POBRALI SIWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego na opracowanie dokumentacji projektowych oraz wykonanie prac w ramach zadania pn. „Rewitalizacja Centrum Miasta Łodzi w obiekcie Policji przy ul. Sienkiewicza 28/30 oraz przy ul. Tuwima 12a” realizowanego w ramach projektu „Rewitalizacja Obszarowa Centrum Łodzi - Projekt 2” współfinansowanego z środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

Komenda Wojewódzka Policji w Łodzi, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r., poz. 1843) udziela odpowiedzi na zadane pytania:

PYTANIE 1

1. Par. 35 ust. 3 umowy dotyczy posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia od ryzyk budowlano-montażowych. Wymóg posiadania umowy ubezpieczenia od ryzyk budowlano-montażowych – Inwestycji (polisa CAR/EAR) przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jest nie do spełnienia. Żaden ubezpieczyciel nie wpisze okresu ubezpieczenia CAR obejmującego okres realizacji plus okres gwarancji. W Ogólnych Warunkach Ubezpieczenia polisa CAR jest zastrzeżenie, że po odbiorze końcowym robót lub rozpoczęciu użytkowania okres ubezpieczenia się kończy.

Wnosimy zatem o zmianę zapisu par. 35 ust. 3 umowy, aby dotyczył tylko ubezpieczenia OC w treści: „Umowę ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 pkt 1) Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres realizacji Umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji. Polisa, o której mowa w ust. 1 pkt 1) powinna być zawarta przynajmniej na okres realizacji Umowy i pierwszych 6 miesięcy okresu gwarancji, a następnie przedłużana zgodnie z postanowieniami ust. 5.”

2. Par. 35 ust. 3 umowy dotyczy posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej oraz ubezpieczenia od ryzyk budowlano-montażowych. Wymóg posiadania umowy ubezpieczenia od ryzyk budowlano-montażowych – Inwestycji (polisa CAR/EAR) przez cały okres realizacji umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jest nie do spełnienia. W ubezpieczeniu CAR na okres gwarancji stosuje się klauzule nr 003 i 004: „ szkody powstałe w okresie gwarancyjnym w trakcie wykonywania napraw gwarancyjnych przez ubezpieczonego oraz szkody w okresie gwarancyjnym”, jednak okres ich trwania to maksymalnie 5 lat, natomiast oferowany okres gwarancji to min. 61 miesięcy max. 120 miesięcy.

Wnosimy zatem o możliwość zastosowania klauzul 003 i 004, które będą obejmować okres maksymalnie 5 lat i dopisanie w par. 35 ust. 1 pkt 2 podpunktu lit. d) w treści: „ klauzulę 003 i 004 na okres 5 lat.”

Odpowiedź:

Zamawiający odmawia zmiany zapisów ujętych w Par. 35 ust. 3 projektu umowy. Zamawiający stoi na stanowisku, że zapis ust. 3 wraz z ust. 4 i 5 spełnia prośby Wykonawcy.



Pytanie 2

1. Proszę o wyjaśnienie rozbieżności w PFU dotyczącej oświetlenia awaryjnego pkt. 2.15.8 (Tuwima 12a), 2.15.7 (Sienkiewicza 28/30) - w jednym miejscu jest mowa o autonomicznych oprawach awaryjnych z modułem montowanym w oprawie a w drugim miejscu jest mowa o baterii centralnej.
2. Proszę o wyjaśnienie wątpliwości dotyczącej zasilania budynku przy ul. Tuwima 12a: pkt. 2.15.2 opisuje zasilanie całego kompleksu obiektów a nie koniecznie budynku przy ul. Tuwima - prosba o rozeznanie i określenie schematu zasilania obiektu.
3. dot. budynku przy ul. Tuwima 12a: Stacje transformatorowe istniejące czy nowe – skąd zasilane itd. i kto ma zasilić ewentualną nową stację SN. Czy ma być założona nowa rozdzielnia SN wraz z transformatorami? Czy rozdzielnia i transformatory mają być na wynikająca z PFU moc 58kW?

Odpowiedź:

- ad 1) zarówno w pkt 2.15.8 PFU dla obiektu przy ul. Tuwima, jak i w pkt 2.15.7 dla obiektu przy ul. Sienkiewicza jest jednoznacznie napisane, że należy wykonać instalacje oświetlenia rezerwowego zasilanego z autonomicznych modułów rezerwowych montowanych w oprawach oświetleniowych, z autonomicznym czasem pracy min. 1 godziny. Zapis o zasilaniu z centralnego UPS dotyczy komputerów.
- ad 2) zamieszczony w pkt 2.15.2 opis systemu zasilania dotyczy oczekiwanego stanu dla wszystkich obiektów podległych KWP w Łodzi, w tym obiektu przy ul. Tuwima 12a.
- ad 3) odpowiedź jest zawarta w pkt 2.15.1 PFU

Zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

I Zastępca
Komendanta Wojewódzkiego Policji w Łodzi

/-/ insp. Tomasz Olczyk

sporządzono w 1 egz.:
zamieszczono na stronie internetowej