

Zbigniew Rusek
(imię i nazwisko)

SLK/0638/PWOS/04
(nr uprawnień)

SLK/IS/3887/01
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. 2020 poz. 1333 – tekst jednolity - z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

„Projekt budowlano wykonawczy przebudowy i rozbudowy instalacji gazowej w lokalu gminnym nr 10 budynku przy ul. Artura Grottgera 21A w Gliwicach.”

sporządzony w dniu : 30 września 2020 r.

Inwestor: Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ; 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B - został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Zbigniew Rusek
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
upr. nr SLK/0638/PWOS/4

.....
(pieczęć i podpis)

Gliwice, dnia 30 września 2020 r.



SLK/OKK/7131.7132/0638/04

Katowice, dnia 29 listopada 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106, poz. 1126 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB
n a d a j e**

Panu(i) Zbigniewowi Rusek

Mgr inż. mechanik

ur. dnia 17-07-1955 w Zabrze

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/0638/PWOS/04**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 14/04 z dnia 29 listopada 2004 r. stwierdziła, że Pan(i) Zbigniew Rusek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

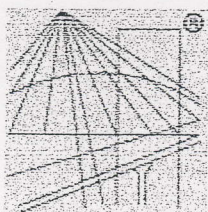
mgr inż. Zbigniew Dzierżawicz



PRZEWODNICZĄCY RADY
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

mgr inż. Stefan Czarniecki

Za zgodność odpisu z oryginałem
GPEKIOS, Gliwice, SP z 00
GLIWICE



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-C1Z-Z8A-71U *

Pan Zbigniew Rusek o numerze ewidencyjnym SLK/IS/3887/01
adres zamieszkania ul. Rapackiego 5/6, 44-105 Gliwice
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

Za zgodność odpisu z oryginałem
GPEKIOŚ Gliwice Sp. z o.o.
GLIWICE

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH

BRONISŁAW GILEWSKI

ul Janasa 4B 41-810 Zabrze NIP 648 102 75 75

Zakład rejonowy – ul Borowa 2 tel. 32 272 43 33

członek Korporacji Kominiarzy Polskich oraz Korporacji

Mistrzów Kominiarskich Woj. Śląskiego

www.kominiarz.zabrze.pl ; biuro@kominiarz.zabrze.pl



Zabrze, dnia 09.04.2020r....

Opinia Nr . 227/20 /W.

z wyników przeprowadzonej ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych w budynku przy ulicy Grottera 21a/ 10 w Gliwicach, dotyczącej podłączenia gazowego kotła CO w tym lokalu nr 10 na II piętrze wg. zlecenia znak L.dz. TS/7a/1173/20, dla ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach

Szkic znajdujący się na odwrotnej stronie niniejszej opinii jest jej integralną częścią.

- Istniejące podłączenia w tym mieszkaniu (3 szt.) jak wskazano na szkicu tj.: kocioł CO na paliwo stałe w kuchni (do zlikwidowania z uwagi na wskazanie tego przewodu dla podłączenia kotła gazowego w m.6), wentylacja w kuchni oraz wentylacja w łazience.
- W związku z powyższym dla potrzeb podłączenia gazowego kotła CO zaleca się podłączenie go w łazience do wskazanego na szkicu obecnie nieużytkowanego przewodu kominowego. Przewód ten wymaga zaadaptowania – w tym zabezpieczenia przed destrukcyjnym wpływem spalin mokrych -zastosowania wkładu kominowego z zachowaniem warunku § 266 w zakresie stosowania wyrobów niepalnych. Ponadto zgodnie z § 146. punkt 2 - przewód spalinowy należy wyposażyć w rewizję.
- Istniejąca wentylacja w łazience podłączona wspólnie z wentylacją łazienki m.10 – zgodnie z założeniem projektowym, co było dopuszczalne. Obecnie jest niedrożna na głębokości 3 m co jest nieprawidłowe i wymaga udrożnienia.

Ponadto:

- Dla potrzeb użytkowych wymaganej sprawnie działającej wentylacji w lokalu gdzie instaluje się urządzenia gazowe należy przewidzieć stały dopływ powietrza. Do pomieszczeń sanitarnych dopływ powietrza należy wykonać pośrednio przez otwory o sumarycznej powierzchni 220 cm² w dolnej części drzwi, a w pozostałych pomieszczeniach dopływ powietrza zewnętrznego zalecam zorganizować przez zamontowanie urządzeń nawiewnych.
- Na wlotach do przewodów wentylacyjnych należy montować niezamykane kratki wywiewne nie przewężające przekroju kanału wentylacyjnego.
- Wentylacja kuchni – zaleca się ok 10 cm poniżej kratki zablokować.

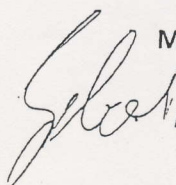
VERTE →

Niniejsza opinia została sporządzona w oparciu o: Ustawę z dnia 7.VII.1994r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. 2003 nr 207 poz. 2016) , Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 roku „O ochronie przeciwpożarowej” (Dz.U. 2002 nr 147 poz. 1229), wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z późniejszymi zmianami, oraz obowiązujące normy jak również na podstawie stanu przewodów i podłączeń w dniu kontroli. Wszelkie zmiany w przewodach kominowych dymowych, spalinowych, wentylacyjnych wymagają zgody pisemnej. Po wykonaniu ww. podłączeń, zaleceń lub jakichkolwiek zmian należy zgłosić je do sprawdzenia w celu ustalenia prawidłowości wykonania przed oddaniem do użytkowania.

Potwierdzenie odbioru opinii

Opiniodawca – mistrz kominiarski

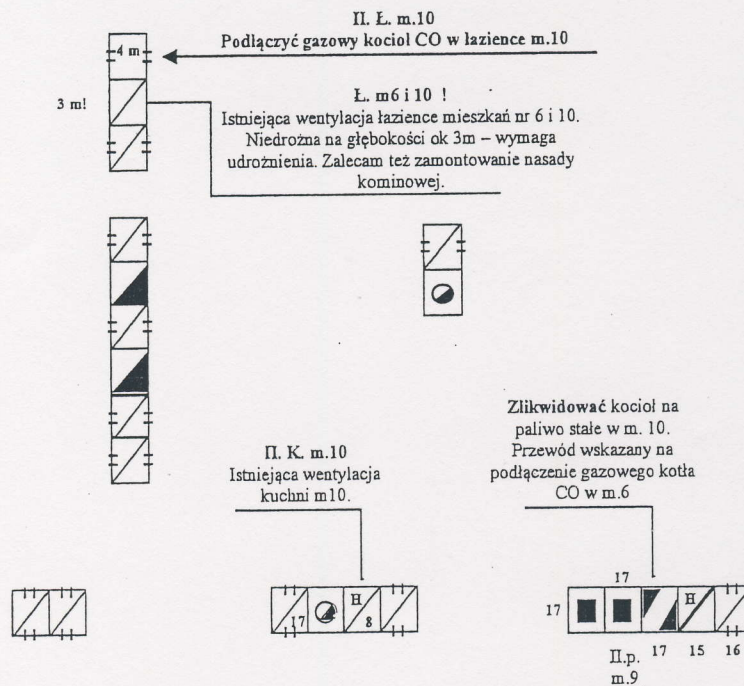
Z uwagi na zagrożenie epidemiologiczne
wysłano e-mailem dnia 23.04.2020r

MISTRZ KOMINIARSKI

Bronisław Gilewski
nr upr.:134/99

Ul. Grottgera 21a m. 10 w Gliwicach.

Druga strona opinii nr 227/20/W

Szkic orientacyjny – rzut dachu:



↑
Wejście do klatki
Grottgera 21a

ul. Grottgera

Legenda:

Przewody kominowe:

- ▨ ▩ ▧ ▦ ▥ - wentylacyjny; spalinowy; spalinowy z wkładem; dymowy CO; dymowe inne;
- ○ ⊙ ⊖ - nieużywane lub nie oznaczone z przyczyn obiektywnych; inne: spalinowe - wentylacyjne.

Inne oznaczenia:

- m2 - mieszkanie nr 2
- 2m ; 2 - dwa metry
- P.K; I.K; I.L; P.p - parter kuchnia, pierwsze piętro kuchnia, pierwsze piętro łazienka, parter pokój.
- ! , ? - niedrożność, brak dostępu do ustalenia podłączeń lub drożności.

Z uwagi na zagrożenie epidemiologiczne
wysłano e-mailem dnia 23.04.2020r



ZAKŁAD USŁUG KOMINIARSKICH BRONISŁAW GILEWSKI

ul Janasa 4B 41-810 Zabrze NIP 648 102 75 75

Zakład rejonowy – ul Borowa 2 tel. 32 272 43 33
członek Korporacji Kominiarzy Polskich oraz Korporacji
Mistrzów Kominiarskich Woj. Śląskiego
www.kominiarz.zabrze.pl ; biuro@kominiarz.zabrze.pl



Zabrze, dnia 16.12.2020r....

Załącznik nr 1 do Opinii Nr .227./20... /W. z dnia 09.04.2020r
z dot. w budynku przy ulicy Grottgera 21a/ 10 w Gliwicach,
Załącznik dotyczy zmiany wskazanych przewodów w łazience.

Szkic znajdujący się na odwrotnej stronie niniejszej opinii jest jej integralną częścią.

1. W związku z powyższym gazowy kocioł CO z zamkniętą komorą spalania należy wyprowadzić odrębnym systemowym przewodem powietrzno-spalinowym dwururowym przez strop i dach budynku.
2. Wentylację łazienki – obecnie podłączoną wspólnie z łazienką mieszkania nr 6 należy przełączyć do wskazanego wolnego przewodu kominowego jak wskazano na szkicu.
3. Pozostałe warunki pozostają bez zmian – zwłaszcza likwidacji kotła na paliwo stałe w kuchni, ponieważ przewód będzie adaptowany dla innych potrzeb.

VERTE —————→

Niniejsza opinia została sporządzona w oparciu o: Ustawę z dnia 7.VII.1994r. „Prawo Budowlane” (Dz.U. 2003 nr 207 poz. 2016) , Ustawę z dnia 24 sierpnia 1991 roku „O ochronie przeciwpożarowej” (Dz.U. 2002 nr 147 poz. 1229), wydane na ich podstawie przepisy wykonawcze z późniejszymi zmianami, oraz obowiązujące normy jak również na podstawie stanu przewodów i podłączeń w dniu kontroli. Wszelkie zmiany w przewodach kominowych dymowych, spalbinowych, wentylacyjnych wymagają zgody pisemnej. **Po wykonaniu ww. podłączeń, zaleceń lub jakichkolwiek zmian należy zgłosić je do sprawdzenia w celu ustalenia prawidłowości wykonania przed oddaniem do użytkowania.**

Potwierdzenie odbioru opinii

Opiniodawca – mistrz kominiarski

Z uwagi na zagrożenie epidemiologiczne
wysłano e-mailem dnia 17.12.2020r

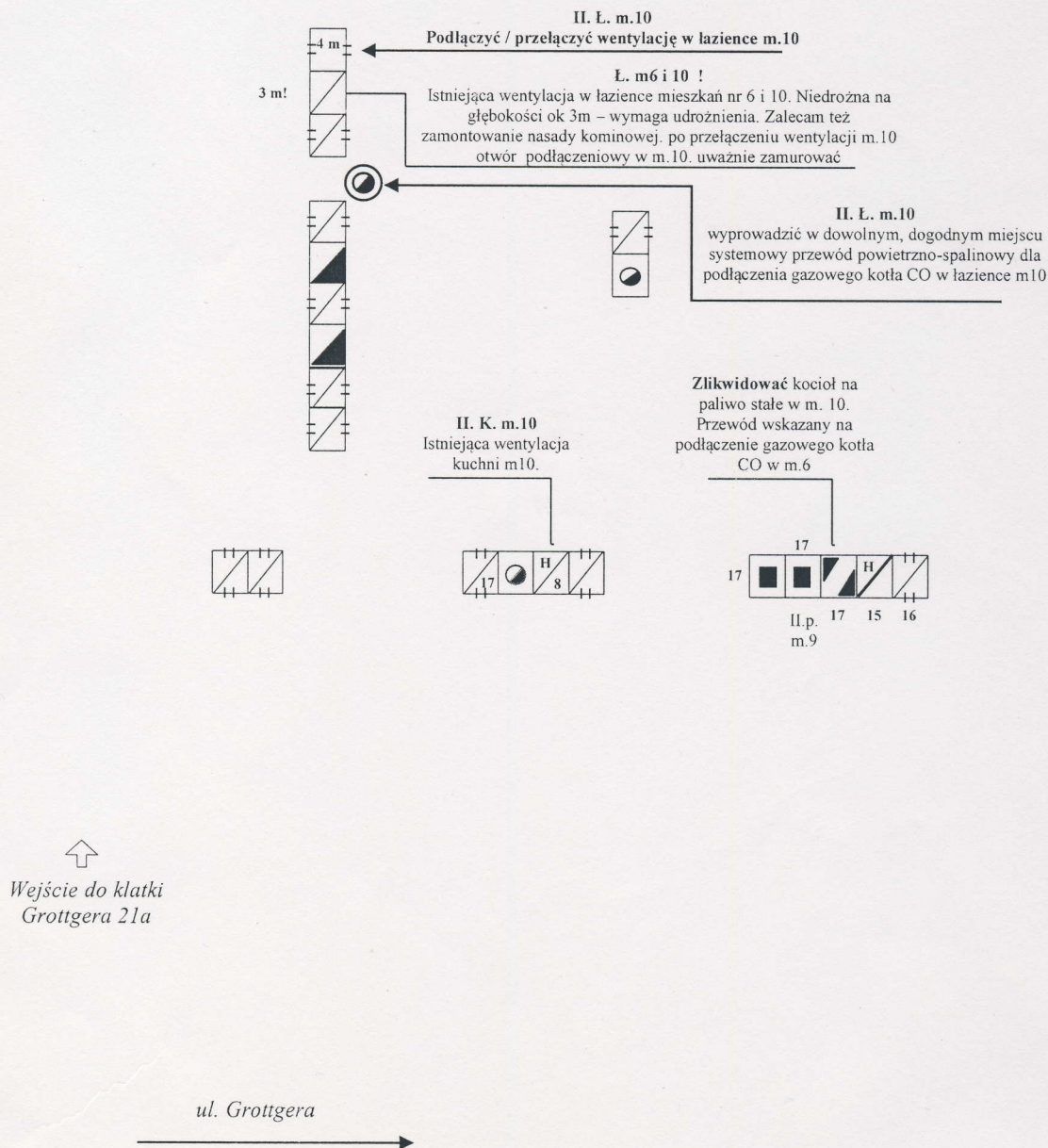
MISTRZ KOMINIARSKI

Bronisław Gilewski
nr upr.:134/99

Ul. Grottgera 21a m. 10 w Gliwicach.

Druga strona załącznika z dnia 17.12.2020r do opinii nr 227/20/W

Szkic orientacyjny – rzut dachu:



Legenda:

Przewody kominowe:

- ▧ ▨ ▩ ▪ ▫ - wentylacyjny; spalinowy; spalinowy z wkładem; dymowy CO; dymowe inne;
- ○ ⊙ ⊖ - nieużywane lub nie oznaczone z przyczyn obiektywnych; inne: spalinowe - wentylacyjne.

Inne oznaczenia:

- m2 - mieszkanie nr 2
- 2m ; 2 - dwa metry
- P.K; I.K; I.L; P.p - parter kuchnia, pierwsze piętro kuchnia, pierwsze piętro łazienka, parter pokój.
- ! , ? - niedrożność, brak dostępu do ustalenia połączeń lub drożności.

Z uwagi na zagrożenie epidemiologiczne
wysłano e-mailem dnia 23.04.2020r



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze
ul. Szczęść Boże 11, 41-800 Zabrze
tel. 32 398 50 00, faks 32 398 51 19

Gazownia w Gliwicach
ul. Rolników 447, 44-141 Gliwice
tel. 32 398 50 00
gazownia.gliwice@psgaz.pl
tel. 32 398 50 00

Zarząd Budynków Miejskich II TBS
ul. Warszawska 35b
44-102 Gliwice

Nasz znak: W109/0000041338/00001/2020/00000

Gliwice, 25.03.2020

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m³/h/
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m³/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.03.2020 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z p. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Artura Grottgera 21A/10
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	9	1	9
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Łączna moc [kW]			33

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - 5.1. Moc przyłączeniowa 4 [m³/h];
 - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 2000 [m³/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
 - 6.2. Lokalizacja: Gliwice Artura Grottgera 21a
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
 - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]

- 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokal mieszkalny, adres: Gliwice, ul. Artura Grottgera 21A/10
- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G4 R250 - 1 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: istniejące
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę. Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy Zabrze, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 34 ust. 3 pkt. 3 lit. A) Ustawy Prawo budowlane oraz art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L.p.	Obiekt	Numer POD	Kod kreskowy	Adres
1.	81491070	PL0031230088		Gliwice, ul. Artura Grottgera 21A, , lokal nr. 10

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE
Dokument został zaakceptowany przez:
BEATA RADLER, Mł. Spec. ds. Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Beata Radler

Data odbioru lub wysłania do Klienta:

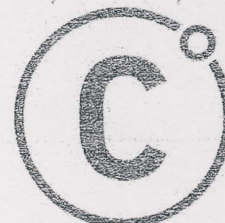
Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:



PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI
CIEPLNEJ - GLIWICE Spółka z o.o.
44-100 Gliwice, ul. Królewskiej Tamy 135
Skrytka pocztowa 135



ZBM II TBS
ul. Warszawska 35B
44-100 Gliwice

TELEFONY:

Sekretariat L.dz. 02 WRZ. 2020
32 335 0 105
32 335 0 106
Dział Dyspozycji Ruchu 32 335 0 110
Dział Sprzedaży i Rozwoju 32 335 0 118
Zakład Ciepły Nr 1 32 335 0 152
Zakład Ciepły Nr 4 32 335 0 123
Fax 32 335 0 107

e-mail: office@pec.gliwice.pl
internet: www.pec.gliwice.pl



Nr sprawy:

007467/20

Nr dokumentu:

RT/0409/2020

Wasz Znak:

Data:

27.08.2020 r.

Dot.: możliwości przyłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej lokali w budynkach przy ul. Grottgera 19, 19a, 21, 21a, Lublinieckiej 1 w Gliwicach

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 13.08.2020 r. informujemy, że istnieją możliwości techniczne przyłączenia do miejskiej sieci ciepłej wskazanych powyżej budynków. Nadmieniamy, iż z ROM-4 prowadzona była korespondencja (ostatnie pismo RT/0603/2019 z 20.12.2019 r.), w której zapewnialiśmy podłączenie do sieci budynku sąsiedniego przy ul. Grottgera 17 na sezon 2021/22. Termin ten dotyczyłby także budynków będących przedmiotem zapytania.

Wskazujemy, że nasza oferta podłączenia do sieci budynków wielomieszkaniowych jest aktualna przy zainteresowaniu powyżej 50 % lokali w budynku. Z uwagi, iż nie wiemy jaka jest sumaryczna ilość lokali w budynku i jaki % stanowią lokale gminne, prosimy we własnym zakresie dokonać oceny ważności oferty co do przedmiotowych budynków.

Kopia:

DI aa, tel. 32 3350208

PEC - GLIWICE Sp. z o.o.
WICEPRZESZES ZARZĄDU
Główny Księgowy

Barbara Przeworska



KRS 0000061254 Sąd Rejonowy w Gliwicach
NIP 631-01-00-822
Kapitał Zakładowy 67.276.000 PLN

73405000,-

11.09.2020 roku

Pow. lokali gminnych przy ul. Grottgera 19-21a, Lubliniecka 1 przewidzianych do c.o. gazowego

L.p.	Grottgera 19-21a, Lubliniecka 1 PZ	Pow.lokali m ²
1.	Grottgera 19/1	78,43
2.	Grottgera 19/7	30,60
3.	Grottgera 19a/5	49,35
4.	Grottgera 19a/7	82,61
5.	Grottgera 19a/11	30,66
6.	Grottgera 21/5	82,09
7.	Grottgera 21/9	82,76
8.	Grottgera 21a/2	28,91
9.	Grottgera 21a/3	45,49
10.	Grottgera 21a/5	50,25
11.	Grottgera 21a/6	29,09
12.	Grottgera 21a/10	29,04
13.	Grottgera 21a/11	49,95
14.	Grottgera 21a/12	27,95
15.	Grottgera 21a/13	34,21
16.	Lubliniecka 1/3	79,01
17.	Lubliniecka 1/13	28,65

2770,29 m² 100%839,05 m² x

x = 30,29 %

839,05

Pow. całości lokali we wspólnocie
(wg. ostatnich akt. danych z 2014 roku)

2770,29

Oferta podłączenia do sieci ciepłowniczej wg. pisma RT/0409/2020 z dnia 27.08.2020 roku jest ważna przy zainteresowaniu powyżej 50 % lokali. Lokale gminne, których ta oferta mogłaby dotyczyć, biorąc pod uwagę ich powierzchnię grzewczą, nie przekraczają nawet 31 % całości powierzchni grzewczej w tej wspólnocie.

Biorąc pod uwagę tylko ilość lokali gminnych do podłączenia w danej klatce (we wspólnocie jest pięć klatek), to tylko w jednej klatce jest spełniony warunek przyłączenia tj. ilość lokali pow. 50% lokali w w klatce. W pozostałych w czterech klatkach udział procentowy to wartość 25 - 33,34 %.

L.p.	Adres	%
1.	Grottgera 19	25%
2.	Grottgera 19a	33,34%
3.	Grottgera 21	25%
4.	Grottgera 21a	61,54%
5.	Lubliniecka 1	25%

Biorąc pod uwagę ilość wszystkich lokali gminnych przeznaczonych do zmiany systemu ogrzewania na ekologiczne (bez podziału na klatki) to jest to niecałe 37% - warunek podany przez PEC G-ce, dotyczący minimalnej ilości lokali też nie jest spełniony.

46 mieszkań 100%

17 mieszkań y

y = 36,96 %

Inspektor Nadzoru nad Instalacją Sanitarną
mgr inż. Magdalena Enebon-Ciupa
upr. SLK/0470/CWOS/04
SLK00041/P-00S/03