

DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW


P. Z. Sigel

P. M. Kudylbe

07.03.2024

RL

Załącznik nr 13 do SWZ

Delegatura w Wałbrzychu ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych tel. (74) 842 64 18, (74) 842 66 60	<p>BIURO OBSŁUGI WYKONAWCZY WPŁYNĘŁO D1 06.03.2024 0.1248.2024 (numer z rejestru decyzji wpływających) Ilość zał. 3 podpis S</p>	dwkz-wb@dwkz.pl ePUAP: /dwkz/skrytka http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/ 
---	---	---

W/N.5142.132.2024.JK

Wałbrzych, dnia 01 marca 2024 r.

DECYZJA nr 283/2024
Pozwolenie na podejmowanie działań w zabytku

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U z 2022 r., poz. 840) § 17 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.02.2024 r. (data wpływu: 26.02.2024 r.), zgłoszonego przez Prezydenta Miasta Świdnicy, występującą w imieniu Gminy Miasta Świdnica, z/s ul. Armii Krajowej 49, 58-100 Świdnica, o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań polegających na wymianie opraw oświetlenia drogowego przy ul. **1 Maja** (dz. nr 3260) **Al. Niepodległości** (dz. nr 2374), ul. **Basztowej** (dz. nr 1516), ul. **Bohaterów Getta** (dz. nr 3232), ul. **Budowlanej** (dz. nr 2171), ul. **Chrobrego** (dz. nr 679), ul. **Komunardów** (dz. nr 3262), ul. **Konopnickiej** (dz. nr 3239), ul. **Muzealnej** (dz. nr 1513), **pl. Grunwaldzkim** (dz. nr 3257, 2373), ul. **pl. Jana Pawła II** (dz. nr 2352), **pl. Kombatantów** (dz. nr 1642/2, 1644/2, 1686), ul. **św. Małgorzaty** (dz. nr 3240), **pl. Wolności** (dz. nr 1775, 2116), ul. **Różana** (dz. nr 2256), ul. **Spółdzielcza** (dz. nr 3233, 2307), ul. **Szpitalna** (dz. nr 3249), ul. **Teatralna** (dz. nr 1694), ul. **Wrocławska** (dz. nr 1772), ul. **Zamkowa** (dz. nr 1524), ul. **Zaulek Kupiecki** (dz. nr 2181), ul. **Żeromskiego** (dz. nr 1501) **w Świdnicy**;

w zabytku: obszar historycznego układu urbanistycznego – historyczny ośrodek miejski Świdnicy, wpisany do rejestru zabytków: decyzją z dnia 27.12.1957 r. pod numerem 470 po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego: program prac

udzielam pozwolenia

Gminie Miastu Świdnica z/s ul. Armii Krajowej 49, 58-100 Świdnica

na wykonanie następujących działań w/w zabytku:

- wymiana opraw oświetlenia drogowego na energooszczędne oprawy LED, zgodnie z zakresem i w sposób wskazany w przedłożonym programie prac, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Termin ważności pozwolenia: **31.12.2027 r.**

Określa się warunki polegające na obowiązku:

1. Zobowiązuje się inwestora do zawiadomienia tut. urzędu o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu robót na 7 dni przed zamierzonym terminem zakończenia prac.
2. Niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

UZASADNIENIE

W dniu 26.02.2024 r. Prezydent Miasta Świdnicy przedłożyła Kierownikowi Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, działającej z upoważnienia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wniosek o udzielenie pozwolenia na podejmowanie działań polegających na wymianie opraw oświetlenia drogowego przy ul. 1 Maja (dz. nr 3260) Al. Niepodległości (dz. nr 2374), ul. Basztowej (dz. nr 1516), ul. Bohaterów Getta (dz. nr 3232), ul. Budowlanej (dz. nr 2171), ul. Chrobrego (dz. nr 679), ul. Komunardów (dz. nr 3262), ul. Konopnickiej (dz. nr 3239), ul. Muzealnej (dz. nr 1513), pl. Grunwaldzkim (dz. nr 3257, 2373), ul. pl. Jana Pawła II (dz. nr 2352), pl. Kombatantów (dz. nr 1642/2, 1644/2, 1686), ul. św. Małgorzaty (dz. nr 3240), pl. Wolności (dz. nr 1775, 2116), ul. Różana (dz. nr 2256), ul. Spółdzielcza (dz. nr 3233, 2307), ul. Szpitalna (dz. nr 3249), ul. Teatralna (dz. nr 1694), ul. Wrocławska (dz. nr 1772), ul. Zamkowa (dz. nr 1524), ul. Zaulek Kupiecki (dz. nr 2181), ul. Żeromskiego (dz. nr 1501) w Świdnicy; w Świdnicy, w zabytku: obszar historycznego układu urbanistycznego – historyczny ośrodek miejski, wpisanym do rejestru zabytków: decyzją z dnia 27.12.1957 r. pod numerem 470. Kierownik Delegatury w Wałbrzychu po rozpatrzeniu wniosku, przedłożonej dokumentacji projektowej oraz programu prac konserwatorskich a także po analizie materiałów archiwalnych znajdujących się w zasobach tut. Urzędu, na podstawie ogólnej wiedzy o przedmiotowych budynkach stwierdza jak poniżej.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami zabytkiem jest nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związane z jego działalnością i stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową. Z kolei przepis art. 36 ust. 1 pkt 1 tejże ustawy stanowi, że pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga każdorazowo prowadzenie prac konserwatorskich oraz robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Zgodnie z przywołanym wyżej przepisem właściciel obiektu lub podmiot, mający prawo rzeczowe do nieruchomości zabytkowej, jest bezwzględnie obowiązany do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na te działania, które mają bezpośredni wpływ na stan zachowania oraz wygląd zabytku wpisanego do rejestru. Po analizie wniosku i załączników do niego organ ochrony zabytków stwierdza, iż przedmiotowa inwestycja jest dopuszczalna w kontekście ochrony historycznego układu urbanistycznego i nie wpłynie na uszczuplenie wartości historycznych i artystycznych obszaru.

Pouczenie:

1. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia

3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Oплата skarbowa: zwolniono na podstawie art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021, poz. 1923 ze zm).

Otrzymują:

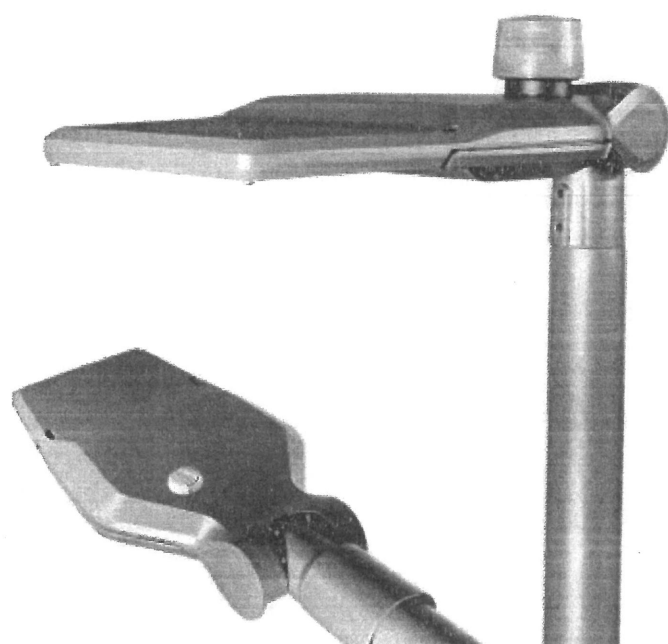
1. Gmina Miasto Świdnica (BE39D+8-R)
2. a/a teczka obiektu

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

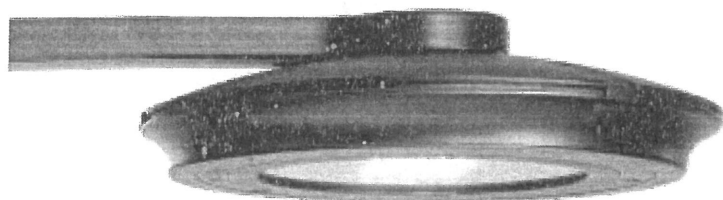
mgr Anna Nowakowska
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Spełniono obowiązek wynikający z RODO
Sprawę prowadzi: starszy Inspektor Wydziału Zabytków Nieruchomych
Joanna Kulik – tel. 74 66 44 882 (w godz 9.00-12.00), j.kulik@dwkz.pl

ZAŁĄCZNIK nr 1a – proponowana oprawa przy następujących ulicach: 1 Maja, Aleja Niepodległości, Basztowa, Bohaterów Getta, Budowlana, Chrobrego, Komunardów, Konopnickiej, Muzealna, Plac Grunwaldzki, Plac Jana Pawła II, Plac Św. Małgorzaty, Plac Wolności, Różana, Spółdzielcza, Szpitalna, Teatralna, Wrocławska, Zamkowa, Zaulek Kupiecki, Żeromskiego.



ZAŁĄCZNIK nr 1b – proponowana oprawa przy Placu Kombatantów.



**Program prac polegających na wymianie sodowych i energooszczędnych
opraw oświetleniowych na energooszczędne oprawy LED w ramach
programu Rozświetlamy Polskę.**

I. Przeznaczenie terenu, na którym znajdują się oprawy oświetleniowe:

Obszar chroniony zabytkowego ośrodka miasta Świdnicy – obejmujący teren centrum miasta w obszarze ścisłej ochrony konserwatorskiej, które jest oświetlone przez oprawy sodowe, zamontowane na stalowych lub aluminiowych słupach wkopanych do ziemi lub na wysięgnikach, mocowanych do elewacji budynków. Oświetlenie zapewnia poczucie bezpieczeństwa oraz podnosi estetykę krajobrazu centrum miasta.

II. Wykaz opraw planowanych do wymiany na oprawy LED:

- Załącznik 1a – oprawy do zamontowania przy następujących ulicach: 1 Maja, Aleja Niepodległości, Basztowa, Bohaterów Getta, Budowlana, Chrobrego, Komunardów, Konopnickiej, Muzealna, Plac Grunwaldzki, Plac Jana Pawła II, Plac Św. Małgorzaty, Plac Wolności, Różana, Spółdzielcza, Szpitalna, Teatralna, Wrocławska, Zamkowa, Zaulek Kupiecki, Żeromskiego;
- Załącznik 1b – oprawy do zamontowania w następującej lokalizacji: Plac Kombatantów;
- Załącznik nr 2 - wykaz map sytuacyjnych ukazujących lokalizację opraw do wymiany.

III. Planowany termin realizacji wymiany:

- a) Przewidywany termin rozpoczęcia prac – III lub IV kw. 2024r.
- b) Przewidywany termin zakończenia prac – III lub IV kw. 2025r.

IV. Technologia prac

Oprawy będą wymieniane przy użyciu drabin, podnośników samochodowych lub platform budowlanych, z zapewnieniem bezpieczeństwa dalszego użytkowania oświetlenia na obszarze objętym wymianą.

V. W załączeniu, przedkładam:

- a) Załącznik nr 1a i 1b – proponowane oprawy LED do zamontowania w ramach zadania wymiany opraw na energooszczędne,
- b) Załącznik nr 2 - 22 szt. rys. mapowych z lokalizacją i ilością opraw podlegających wymianie.

Autor prac programu konserwatorskiego:

- 1) Zenon Sigel – Inspektor w Wydziale Dróg i Infrastruktury Miejskiej UM Świdnica
- 2) Maciej Kudyba – Inspektor w Wydziale Dróg i Infrastruktury Miejskiej UM Świdnica

Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

PREZYDENT MIASTA

[Podpis]
Bogdan Moskal-Sztaniewski

Załącznik nr 1
do decyzji nr 100/2024
z dnia 14.05.2024
OCHRONA ZABYTKÓW
we Wrocławiu
REGISTRATURA W WĄLBURZACH
58-300 Wąlburch, ul. Zamkowa 3
tel. 74 842-51.18 fax 74 942-55.67

RAK

