

Pogórze, dnia 16 października 2023 roku

Znak sprawy: 7/ZP/TP/2023

Wszyscy uczestnicy postępowania

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania pn. „Świadczenie usługi ochrony osób i mienia na terenie obiektów Zamawiającego od 01.12.2023 roku do 30.11.2024 roku”

Działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605) zwana dalej „Ustawa” Zamawiający informuje, że w terminie, o którym mowa w art. 284 ust. 2 Ustawy wpłynęły pytania do treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej „SWZ”).

W związku z tym poniżej Zamawiający przedstawia treść pytań wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie nr 1:

„Prosimy o informację, czy Zamawiający wymaga zapewnienia grupy interwencyjnej w myśl Ustawy o ochronie osób i mienia? Jeżeli tak, wnioskujemy o dopuszczenie do realizacji zadań interwencyjnych - patrolu interwencyjnego wyposażonego w środki przymusu bezpośredniego. Wykonawca nie widzi zasadności zadysponowania grupy interwencyjnej, ponieważ nie jest to obiekt ochrony obowiązkowej. Przychylenie się przez Zamawiającego do wniosku umożliwi optymalizację kosztów usługi oraz pozytywnie wpłynie na finanse Zamawiającego.”

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na dopuszczenie do realizacji zadań interwencyjnych patroli interwencyjnych.

Pytanie nr 2:

„Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników na czas zastępstwa poniżej 14 dni w oparciu o umowę zlecenie.”

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający nie dopuszcza zatrudnienie pracowników na czas zastępstwa poniżej 14 dni w oparciu o umowę zlecenie.

Pytanie nr 3

„Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca na etapie kalkulowania oferty winien uwzględnić obie waloryzacje wynagrodzenia minimalnego w 2024 roku tj. styczniową oraz lipcową.”

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Wykonawca w oferowanej cenie winien uwzględnić wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokość minimalnej stawki godzinowej odpowiednio do okresu w którym przedmiot zamówienia będzie realizowany, i tak:

- 1) za okres od 1 grudnia 2023 roku do 31 grudnia 2023 roku zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 13 września 2022 roku w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2023 roku,
- 2) za okres od 1 stycznia 2024 roku do 30 listopada 2024 roku zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2023 roku w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za prace oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2024 roku.

Pytanie nr 4

„Mając na uwadze zapisy specyfikacji warunków zamówienia znajdujące się w rozdziale 18, punkcie 6, wnosimy o zmianę zapisów dotyczących obciążania wykonawcy kosztami zużytej energii elektrycznej. W tej sytuacji Wykonawca winien jest uwzględnić koszt energii w swojej ofercie, który z kolei zostaje powiększony o marżę Wykonawcy, powoduje to niepotrzebny wzrost kosztu realizowanej usługi dla

Zamawiającego. Wykorzystanie agregatu prądotwórczego byłoby nieuzasadnione ekonomicznie oraz nieekologiczne.”

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Zamawiający nie zmienia zapisów SWZ.

Pytanie nr 5

„Mając na uwadze charakter chronionych obiektów wnioskujemy o:

- Centrum Sportowe Kosakowo – ze względu na konieczność podejmowania działań na rozległym terenie (kontrola ruchu osobowego, patrołowanie terenu wewnątrz obiektów oraz zewnątrz tych obiektów), obsługa centrali PPOŻ, gdzie wymagana jest szybka reakcja, by zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia na obiektach oraz zminimalizowanie prawdopodobieństwa nieuzasadnionego przyjazdu Straży Pożarnej, obsługę systemu telewizji przemysłowej, złożonego z 57 kamer, systemu nadzoru urządzeń BMS), w naszej ocenie, aby usługa była wykonana należyście, do realizacji zamówienia wykonawca nie powinien skierować osób z niepełnosprawnością powyżej stopnia umiarkowanego. Osoby posiadające wyższe stopnie niepełnosprawności, wymienione poniżej, ze względu na charakter schorzeń niosą ryzyko nienależytego wykonania usługi: - do znacznego stopnia niepełnosprawności zalicza się osobę z naruszoną sprawnością organizmu, niezdolną do pracy albo zdolną do pracy jedynie w warunkach pracy chronionej i wymagającą, w celu pełnienia ról społecznych, stałej lub długotrwałej opieki i pomocy innych osób w związku z niezdolnością do samodzielnej egzystencji. Standardy w zakresie kwalifikowania do znacznego stopnia niepełnosprawności zawierają kryteria określające skutki naruszenia sprawności organizmu powodujące: niezdolność do pracy - co oznacza całkowitą niezdolność do wykonywania pracy zarobkowej z powodu fizycznego, psychicznego lub umysłowego naruszenia sprawności organizmu; konieczność sprawowania opieki - co oznacza całkowitą zależność osoby od otoczenia, polegającą na pielęgnacji w zakresie higieny osobistej i karmienia lub w wykonywaniu czynności samoobsługowych, prowadzeniu gospodarstwa domowego oraz ułatwiania kontaktów ze środowiskiem; konieczność udzielania pomocy, w tym również w pełnieniu ról społecznych - co oznacza zależność osoby od otoczenia, polegającą na udzieleniu wsparcia w czynnościach samoobsługowych, w prowadzeniu gospodarstwa domowego, współdziałania w procesie leczenia, rehabilitacji, edukacji oraz w pełnieniu ról społecznych właściwych

dla każdego człowieka, zależnych od wieku, płci, czynników społecznych i kulturowych. - oraz osoby ze schorzeniem specjalnym, ponieważ wiąże się to ze skierowaniem do realizacji osób posiadających schorzenia: 01 U – upośledzenie umysłowe 02 P – choroby psychiczne 04 O – choroby narządu wzroku (tylko stopień umiarkowany i znaczny – BON-I-5232-13-PM/11) 06 E – epilepsja 12 C – całościowe zaburzenia rozwojowe np. autyzm lub zespół Aspergera. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie dopuszcza do realizacji zadań w powyższym obiekcie, osób o stopniu niepełnosprawności wyższym niż umiarkowany oraz nie dopuszcza osób ze schorzeniami specjalnymi.

• Lotnisko Kosakowo - ze względu na konieczność podejmowania działań na rozległym terenie (kontrola ruchu osobowego oraz towarowego, patrolowanie terenu), konieczność współpracy z ochroną organizatorów imprez oraz charakter obiektu tj. lotnisko będące w pobliżu obiektu wojskowego, w naszej ocenie, aby usługa była wykonana należycie, do realizacji zamówienia wykonawca nie powinien skierować osób z niepełnosprawnością. Ponadto wskazanym byłoby oddelegowanie do realizacji tej części zamówienia tylko i wyłącznie osób posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony, wyposażonych w środki przymusu bezpośredniego (takie jak pałka, kajdanki oraz ręczny miotacz gazu), zestaw opatrunkowy oraz reflektor halogenowy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie dopuszcza do realizacji zadań w powyższym obiekcie, osób o stopniu niepełnosprawnych, posiadających wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony.”

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający nie zakazuje zatrudnienia osób niepełnosprawnych do wykonywania usług ochrony na obiektach Zamawiającego.

Zamawiający wyjaśnia, iż zgodnie z zapisami SWZ nie wymaga skierowania do świadczenia usług ochrony na obiektach Zamawiającego pracowników wpisanych na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, w rozumieniu ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia, którą prowadzi Komendant Główny Policji w systemie teleinformatycznym. Wymóg dot. świadczenia usług przez osoby posiadające wpis na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej dotyczy wyłącznie grupy interwencyjnej, o której mowa w Rozdziale 4 ust. 10 SWZ.

Pytanie nr 6

„Czy zamawiający wymaga zdalnego monitorowania sygnałów alarmowych z lokalnych systemów alarmowych Zamawiającego (za pomocą nadajnika GSM do stacji monitorowania Wykonawcy), a jeżeli tak to jaka jest liczba central alarmowych?”

Odpowiedź na pytanie nr 6:

Zamawiający nie wymaga zdalnego monitorowania sygnałów alarmowych z lokalnych systemów alarmowych Zamawiającego (za pomocą nadajnika GSM do stacji monitorowania Wykonawcy).

Powyższe wyjaśnienia są wiążące dla wykonawców, należy je uwzględnić w swojej ofercie.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie modyfikuje zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Dariusz Schwarz
Dyrektor Zarządu Spółki

Pogórze, dnia 16.10.2023 r.