**Opis przedmiotu zamówienia**:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej „Budowa osiedlowego skweru relaksu” między budynkami przy ul. Dowbora Muśnickiego 32-34, Sczanieckiej 55, Sczanieckiej 47-51 na działce 337/17 obręb 1 Chwalęcice w Gorzowie Wlkp.

Zakres prac:

* Roboty przygotowawcze, demontażowe i rozbiórkowe, plantowanie terenu, wywóz ziemi i materiałów rozbiórkowych;
* Wykonanie nawierzchni, korytowanie i podbudowy pod ciągi piesze wraz z krawężnikami;
* Wykonanie chodników z kruszywa łamanego
* Przygotowanie terenu pod nasadzenia wraz z wymianą gleby
* Wykonanie nasadzeń
* Wyposażenie małej architektury:

- ławki – 6 szt.

- pergole drewniane – 4 szt.

- kosz naśmieci – 4 szt.

zgodnie z zakresem robót ujętych w formularzu zgłoszeniowym projektu zadania – Budżet Obywatelski 2024. Zakres będzie konsultowany na bieżąco z wnioskodawcą.

**Dokumentacja projektowa w całości musi być dostarczona w wersji:**

* Mapa do celów projektowych
* Projekt budowlany – 4 egz.
* Przedmiar robót – 2 egz.
* Kosztorys inwestorski – 2 egz.
* Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
* Wersja elektroniczna – 1 kpl. (PDF)

Wystąpienie do Prezydenta m. Gorzowa Wlkp. z wnioskiem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę za pośrednictwem Zamawiającego.

* Dokumentacja projektowa musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609), Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych praz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr. 2013, poz. 1129 ze zm.) oraz zawierać informację dotyczącą BIOZ (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)
* Kosztorysy inwestorskie muszą być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389)
* Autor dokumentacji projektowej zobligowany będzie do stałej współpracy z Zamawiającym w trakcie toczonych w przyszłości postępowań o wykonanie robót budowlanych w zakresie objętym daną dokumentacją projektową.
* Dokumentacja projektowa musi być zgodna z innymi przepisami techniczno- budowlanymi określonymi w drodze rozporządzenia przez właściwych ministrów, Polskimi Normami i zasadami wiedzy technicznej.
* Dokumentacja projektowa winna być opracowana przez projektanta dla celów zamówień publicznych.

**termin wykonania zamówienia:** **3 m-ce** od dnia podpisania umowy

**sposób rozliczenia: ryczałt**

**Warunki płatności**: wynagrodzenie za wykonaną usługę nastąpi w dwóch ratach:

- I rata w wysokości 50% po otrzymaniu projektu budowlanego

- II rata w wysokości 50% po spisaniu protokołu końcowego wykonania usługi i uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na budowę, przelewem do 21 dni licząc od dnia otrzymania faktury,

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w sytuacji istotnej tj.:

* W uzasadnionych przypadkach niezależnych od wykonawcy, zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji zamówienia o ustalony przez strony czas, niezbędny do prawidłowego wykonania zamówienia
* Modyfikacje i uzupełnienia w treści umowy będą dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu.