

WZÓR UMOWY DZIERŻAWY

zawarta w dniu pomiędzy Skarbem Państwa –
Nadleśnictwem Pisz z siedzibą w Pisz, ul. Gdańska 24 ; 12-200 Pisz
reprezentowanym przez Nadleśniczego

Pana Roberta Trąbka, zwanym dalej „Wydzierżawiającym” a

.....

.....

NIP: REGON:

reprezentowanym przez zwanym dalej „Dzierżawcą”.

§ 1

Wydzierżawiający oddaje w dzierżawę n/w sprzęt:

1)

w celu wykorzystania do prac na Szkółce Snopki.

§ 2

Dzierżawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż przedmiot dzierżawy,
opisany w § 1 jest technicznie sprawny i nie zgłasza w tym zakresie żadnych
uwag i zastrzeżeń.

§ 3

Dzierżawca zobowiązuje się eksploatować przedmiot dzierżawy na własny koszt
i absolutnie zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji oraz nie zmieniać
przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydzierżawiającego.

§ 4

1.Dzierżawca zobowiązuje się nie udostępniać do używania oraz nie
poddzierżawiać przedmiotu dzierżawy osobom trzecim.

W przypadku naruszenia tego zakazu, Wydzierżawiający może rozwiązać
umowę w trybie natychmiastowym bez obowiązku zwrotu czynszu
dzierżawnego.

2.Dzierżawca odpowiada wobec Wydzierżawiającego za wszelkie szkody
spowodowane w przedmiocie dzierżawy, jak również wyrządzone przy ich
używaniu.

3.W przypadku wyrządzenia szkody Wydzierżawiającemu lub osobie trzeciej
przez Dzierżawcę, zobowiązuje się on do jej naprawienia w pełnej wysokości.

§ 5

Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj:

od dn..... do dn..... począwszy od protokolarnego
przekazania przedmiotu dzierżawy.

Protokół przekazania stanowi integralną część umowy.

§ 6

1. Dzierżawca zobowiązuje się zapłacić Wydzierżawiającemu jednorazowo czynsz dzierżawny w wysokościzł netto (słownie:) plus należny podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury , płatny w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury VAT przez Wydzierżawiającego.

2. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu naliczane będą odsetki ustawowe za opóźnienie na podstawie art.481 § 2¹ Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci protokolarnie przedmiot dzierżawy w stanie nie pogorszonym.

§ 8

Wszelkie sprawy nie objęte niniejszą umową będą regulowane zgodnie z Kodeksem Cywilnym i innymi obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

§ 9

Koszty związane z zawarciem umowy w tym również podatku od czynności cywilnoprawnych ponosi Dzierżawca.

§ 10

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

