

TREŚĆ WNIESIONYCH ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ORAZ ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z art. 284 ust. 1 i 2 oraz 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 t.j.) Zarząd Powiatu Strzeleckiego działając jako Zamawiający informuje, iż w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym pn.: **„Budowa hali sportowej w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich” oraz „Remont kompleksu sportowego ORLIK 2012 przy Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Strzelcach Opolskich”**, wpłynęły zapytania następującej treści:

Treść wniesionych zapytań z dnia 28.02.2024 r.

Pytanie Nr 1:

W związku z wymogiem Zamawiającego podanym w Rozdziale 12 punkt 1 b) SWZ, dotyczącym przedłożenia kosztorysu wraz z ofertą, proszę o podanie rodzaju wymaganego kosztorysu: uproszczony czy szczegółowy oraz założeń wyjściowych do kosztorysowania. W związku z brakiem obowiązujących przepisów w tym zakresie, w szczególności prosimy o podanie formuły kalkulacyjnej oraz sposobu postępowania w przypadku wyceny w oparciu o kalkulację własną, indywidualną.

Odpowiedź Nr 1:

Wraz z ofertą należy przedłożyć kosztorys uproszczony opracowany w oparciu o dostępne katalogi norm KNR, KNNR i KSNR. W przypadku pozycji dla których nie istnieją katalogi norm, należy dokonać adaptacji istniejących katalogów „per analogia” lub dokonać wyceny indywidualnej na podstawie opisu technologii prac danej usługi dostępnej na stronach internetowych producentów, z wykorzystaniem rzeczywistych nakładów materiałowych podanych w opisie technologii producenta oraz nakładów roboczogodzin dla robót o zbliżonej technologii.

Treść wniesionych zapytań z dnia 29.02.2024 r.

Pytanie Nr 1:

Przedmiot zamówienia obejmuje również wycięcie i karczowanie drzew kolidujących z inwestycją. Prosimy o informację, czy Zamawiający posiada decyzje administracyjne zezwalające na wycinkę jw.

Odpowiedź Nr 1:

Zamawiający posiada wszystkie decyzje administracyjne niezbędne do realizacji inwestycji. Przedmiotowe dokumenty znajdują się w dokumentacji przetargowej. Dodatkowo Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej prowadzonego postępowania pozwolenie na budowę wraz ze zmianą pozwolenia na budowę.

Pytanie Nr 2:

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na okres min. 60 miesięcy. Prosimy o potwierdzenie, że na zastosowane urządzenia Zamawiający akceptuje okres gwarancji, jakiego udzielają producenci ww. urządzeń.

Odpowiedź Nr 2:

Okres gwarancji na sprzęty ma być tożsamy z okresem gwarancji całego przedsięwzięcia inwestycyjnego zaproponowanego przez Wykonawcę.

Pytanie Nr 3:

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, które zamierza powierzyć podwykonawcom. Z uwagi na nw. zapisy umowne:

- a) par. 1 ust. 9 umowy: Strony dopuszczają zmianę umowy co do zmian zakresu prac powierzonego podwykonawcy,
- b) par. 20 ust. 3 pkt. 2) ppkt. b) umowy: Zamawiający dopuszcza rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu umowy bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych w porównaniu do wskazanych w SWZ,
- c) par. 20 ust. 3 pkt. 2) ppkt. e) umowy: Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcy jeśli Wykonawca nie zakładał wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawców na etapie składania oferty.

Prosimy o jednoznaczne potwierdzenie przez Zamawiającego, że na etapie realizacji robót Zamawiający dopuszcza powierzenie podwykonawcom innych zakresów robót niż podane zostały w ofercie jak również dopuszcza powierzenie robót innym podwykonawcom, niż wskazani w ofercie – bez dodatkowych warunków jak w par. 20 ust. 3 pkt. 2 ppkt. b) umowy.

Odpowiedź Nr 3:

Powierzenie podwykonawcom zakresu robót będzie się odbywało na jasnych zasadach opisanych w SWZ i umowie. W ocenie Zamawiającego, zapisy te w pełni wyczerpują kwestie podwykonawców.

Pytanie Nr 4:

Zamawiający w par. 13 ust. 13 i nast. Umowy zastrzegł, że powierzenie przez Wykonawcę wykonania części zamówienia podwykonawcy może być uzależnione przez Zamawiającego od uprzedniego ustanowienia przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego dodatkowego zabezpieczenia, które służy do pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy o zwrot świadczenia spełnionego przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy (wysokość zabezpieczenia ma być każdorazowo ustalana proporcjonalnie do zakresu całości prac zleczanych podwykonawcy w wysokości równowartości wynagrodzenia podwykonawcy; jeśli ww. zabezpieczenie będzie ustanowione w formie gwarancji, to jego okres obowiązywania musi być dłuższy o 12 miesięcy od zakończenia umowy z podwykonawcą. Prosimy o usunięcie ww. wymogu – ustanawianie dodatkowego zabezpieczenia służącego do pokrycia ewentualnych roszczeń Zamawiającego względem Wykonawcy o zwrot świadczenia spełnionego przez Zamawiającego na rzecz podwykonawcy jest całkowicie nieuzasadnione – Zamawiający w razie braku zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę ma prawo zatrzymać w tej wysokości wynagrodzenie należne Wykonawcy, zatem nie ma konieczności tworzenia dodatkowego zabezpieczenia na ww. okoliczność.

Odpowiedź Nr 4:

4 § 13 ust. 13 i nast. dotyczy dodatkowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy i nie ma nic wspólnego z brakiem zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy przez Wykonawcę, są to dwie odrębne sprawy.

Pytanie Nr 5:

Zamawiający wymaga realizacji przedmiotu zamówienia w terminie do 30 kwietnia 2025 r. (zadanie nr 1 i zadanie nr 2). Prosimy o potwierdzenie, powyższy termin ulegnie

odpowiedniemu przesunięciu w przypadkach, gdy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy dotrzymanie ww. terminu nie będzie możliwe. Prosimy również o potwierdzenie, że ww. termin ulegnie przesunięciu w przypadku przedłużającego się postępowania przetargowego, co będzie skutkowało przesunięciem w czasie zawarcia umowy i rozpoczęcia robót.

Odpowiedź Nr 5:

Zamawiający nie przewiduje przedłużającej się procedury przetargowej jak również procedury zawierania Umowy. Do tego termin zakończenia realizacji Zadania nr 1 oraz Zadania nr 2 jest na tyle realny, iż Zamawiający nie widzi ryzyka niemożliwości realizacji Umowy z tego tytułu w zakładanych terminach. Jakiegokolwiek potencjalne zmiany terminu umowy będą poddawane badaniu i ocenie w oparciu o wniosek Wykonawcy oraz dokumentację dowodową przekazaną do Wniosku przez Wykonawcę, oraz będą się odbywały zgodnie z zapisami zawartymi w SWZ i mowie.

Pytanie Nr 6:

Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed odstąpieniem od umowy do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem odstąpienia od jw.).

Odpowiedź Nr 6 :

Zapisy umowy jasno określają obowiązki stron, w tym warunki odstąpienia od umowy i wprowadzanie dodatkowych zapisów w postaci dodatkowych wezwań w ocenie Zamawiającego jest bezzasadne. Dodatkowo Zamawiający nie wyobraża sobie sytuacji, że w przypadku naruszeń ze strony Wykonawcy, Wykonawca nie otrzyma pisma, nawołującego go do porządku i przestrzegania zapisów umownych.

Pytanie Nr 7:

Zamawiający przewiduje rozliczenie robót na podstawie faktur częściowych i końcowych w oparciu o protokoły częściowego odbioru robót wykonanych w terminie od dnia zawarcia umowy do dnia 28.06.2024 r. oraz od 29.06.2024 r. do 29.11.2024 r.; łączna wartość wynagrodzenia z faktur częściowych nie może przekroczyć 70 % wynagrodzenia. Z uwagi na wartość przedmiotowego zamówienia prosimy o umożliwienie fakturowania częściowego w okresach miesięcznych do kwoty stanowiącej 90 % wartości wynagrodzenia.

Odpowiedź Nr 7:

Ze względu na planowaną realizację zadania ze źródeł zewnętrznych, Zamawiający nie planuje zmiany sposobu fakturowania oraz wysokości limitu faktur częściowych.

Pytanie Nr 8:

Z uwagi na wysokość zastrzeżonej kary umownej z nienależyte wykonanie przedmiotu umowy – 5 % wynagrodzenia brutto prosimy o jej stosowne obniżenie i ustalenie w wysokości np. 0,5 % wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź Nr 8:

Zamawiający nie przewiduje obniżenia wartości kary umownej za nienależyte wykonania przedmiotu umowy. Wysokość kar umownych jest adekwatna do skomplikowania oraz wartości przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Pytanie Nr 9:

Zamawiający przewidział kary za ewentualne uchybienia Zamawiającego względem podwykonawców:

- a) za wykonywanie przedmiotu umowy przez inny podmiot niż Wykonawca lub wskazany w umowie podwykonawca – 2 % wynagrodzenia brutto,
- b) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy – 5 % wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcy,
- c) za brak przedłożenia do akceptacji Zamawiającemu projektu umowy z podwykonawcą (lub projektu jej zmiany) – 30 000,00 zł za każdy przypadek,
- d) za brak przekazania Zamawiającemu kopii umowy z podwykonawcą (lub kopii jej zmiany) - 30 000,00 zł za każdy przypadek,
- e) za brak zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty – 15 000,00 zł za każdy przypadek.

Z uwagi na wysokość ww. kar umownych prosimy o ich stosownie obniżenie i ustalenie w wysokości np. 3 000,00 zł za każde z ww. naruszeń.

Odpowiedź Nr 9:

Zamawiający nie przewiduje obniżenia wartości kar umownych za ewentualne uchylenia. Wysokość kar umownych jest adekwatna do stopnia złożoności oraz wartości przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Pytanie Nr 10:

Prosimy o obniżenie zastrzeżonego limitu naliczania kar umownych z 20 % do 10 % wartości wynagrodzenia brutto.

Odpowiedź Nr 10:

Zamawiający nie przewiduje obniżenia limitu wartości kar umownych. Wysokość kar umownych jest adekwatna do stopnia złożoności oraz wartości przedsięwzięcia inwestycyjnego.

Pytanie Nr 11:

Zamawiający określając katalog kar umownych nie przewidział analogicznych kar dla Wykonawcy (za wyjątkiem kary za odstąpienie od umowy). Z uwagi na zasadę równości stron prosimy o wprowadzenie dla Wykonawcy prawa naliczania Zamawiającemu kar umownych z tytułu opóźnienia w przekazaniu placu budowy, opóźnienia w akceptacji przedłożonych przez Wykonawcę materiałów/ urządzeń, w przypadku opóźnienia w dokonywaniu odbiorów, w dokonywaniu płatności, (w takiej samej wysokości, w jakiej może naliczać kary Zamawiający).

Odpowiedź Nr 11:

Kary przewidziane w umowie są zgodne z zasadą równości stron, gdyż nie traktuje żadnej ze stron w sposób nieuczciwy, a same kary zabezpieczają wykonanie zadania realizowanego ze środków publicznych. Niezrozumiała również jest prośba Wykonawcy o ustanowienie dodatkowych kar dla Zamawiającego, podczas gdy Wykonawca w przedmiotowym zakresie nie ma przewidzianych kar umownych.

Pytanie Nr 12:

Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed obciążeniem Wykonawcy jakimikolwiek karami umownymi do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem obciążenia karami jw.).

Odpowiedź Nr 12:

Naliczanie kar umownych będzie się odbywało zgodnie z zapisami umowy i Zamawiający nie widzi potrzeby dodatkowego informowania Wykonawcy, które działania/zaniechania są obarczone karami umownymi, gdyż jasno reguluje to umowa. W przypadku wystąpienia konieczności naliczenia kar umownych bądź potrąceń, Wykonawca zostanie poinformowany o naliczeniu kar umownych/dokonaniu potrącenia.

Pytanie Nr 13:

Prosimy o określenie, jak długo będą trwały czynności odbiorowe w zakresie poszczególnych odbiorów częściowych.

Odpowiedź Nr 13:

Trudno określić termin trwania poszczególnych odbiorów częściowych, gdyż jest to uzależnione od każdej ze stron w tym inspektorów nadzoru inwestorskiego, kierowników robót i projektanta. Jeśli dokumentacja odbiorowa jest przygotowana terminowo i poprawnie, sam odbiór nie trwa długo i jest dokonywany bez zbędnej zwłoki.

Pytanie Nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w okresie gwarancji przeprowadzał będzie obowiązkowe przeglądy serwisowe i konserwacje wymagane przepisami prawa oraz zgodnie z wymogami producentów urządzeń.

Odpowiedź Nr 14:

Dokonanie przeglądów gwarancyjnych/serwisowych w okresie gwarancyjnym należy do obowiązków Wykonawcy. Wykonawca powinien wliczyć do swojej wyceny koszty przeglądów i serwisów m.in. central wentylacyjnych na czas udzielonej gwarancji.

Pytanie Nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający w okresie gwarancji zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów materiałów eksploatacyjnych, których konieczność wymiany wynika z ich naturalnego zużycia, a nie z powodu istnienia w nich wad.

Odpowiedź Nr 15:

Dokonanie przeglądów gwarancyjnych/serwisowych w okresie gwarancyjnym należy do Wykonawcy. Wykonawca powinien wliczyć do swojej wyceny koszty przeglądów i serwisów m.in. central wentylacyjnych na czas udzielonej gwarancji. Wykonawca w okresie gwarancji odpowiada również za nasadzoną zielenią.

Pytanie Nr 16:

Zamawiający zastrzegł sobie prawo rezygnacji z realizacji części przedmiotu umowy. Prosimy o procentowe określenie maksymalnej wartości ww. rezygnacji (np. nie więcej niż 10 %).

Odpowiedź Nr 16:

Przywołane prawo rezygnacji z realizacji części przedmiotu umowy dot. listy możliwych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dlatego Zamawiający nie przewiduje zmiany w polegającej na procentowym określeniu maksymalnej wartości rezygnacji.

Pytanie Nr 17:

Prosimy o umożliwienie pierwszej waloryzacji wynagrodzenia po 4 miesiącach od zawarcia umowy i każdej kolejnej po 4 miesiącach od poprzedniej oraz ustalenie maksymalnej zmiany wynagrodzenia w drodze waloryzacji na 20 % wynagrodzenia Wykonawcy.

Odpowiedź Nr 17:

Przywołane prawo rezygnacji z realizacji części przedmiotu umowy dot. listy możliwych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, dlatego Zamawiający nie przewiduje zmiany w polegającej na procentowym określeniu maksymalnej wartości rezygnacji.

Pytanie Nr 18:

Prosimy o określenie, czym obowiązkiem jest uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.

Odpowiedź Nr 18:

Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie będzie leżało po stronie Zamawiającego.

Pytanie Nr 19:

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SWZ użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie budowlanym, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

Odpowiedź Nr 19:

Zgodnie z zapisami SWZ ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 99 ust. 4 oraz art. 101 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu

technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenie zawarte w SWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne. Dopuszczenie materiałów równoważnych będzie się dobywało tak jak każdego innego produktu, poprzez zatwierdzenie przez projektanta, inspektora nadzoru inwestorskiego jak również kierownika budowy karty technicznej danego materiału, jako spełniającego założenia projektowe, technologiczne w tym normy celem osiągnięcia założeń projektowych.

Pytanie Nr 20:

W związku z faktem, iż Zamawiający w SWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m.in. w stosunku do wskazanych w projekcie budowlanym materiałów i urządzeń dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń

opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

Odpowiedź Nr 20:

Zgodnie z zapisami SWZ ewentualne podane w opisach nazwy własne nie mają na celu naruszenia art. 99 ust. 4 oraz art. 101 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod warunkiem spełnienia tego samego poziomu technologicznego, wydajnościowego i funkcjonalnego założonego w projekcie. Wszystkie ewentualne nazwy własne i marki handlowe elementów budowlanych, systemów, urządzeń i wyposażenie zawarte w SWZ oraz dokumentacji projektowej, zostały użyte w celu sprecyzowania oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Zamawiający informuje, że dopuszcza składanie ofert, w których poszczególne urządzenia bądź materiały wymienione w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót mogą być zastąpione urządzeniami bądź materiałami równoważnymi. Poprzez pojęcie materiałów i urządzeń równoważnych należy rozumieć materiały gwarantujące realizację robót zgodnie z projektem oraz zapewniające uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru oraz przedmiarze robót. Równoważne produkty i urządzenia muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującym prawem. Wykonawca, który zaoferuje produkty oraz urządzenia równoważne wymagające zmiany posiadanych decyzji, będzie musiał w ramach wykonania zamówienia w imieniu Zamawiającego, uzyskać wymagane decyzje własnym staraniem i kosztem, gwarantując jednocześnie wykonanie zamówienia w terminie wynikającym z SWZ. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisane przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Obowiązek Wykonawcy wykazania równoważności produktu jest obowiązkiem wynikającym z ustawy, który może być spełniony w jakikolwiek sposób pozwalający Zamawiającemu jednoznacznie stwierdzić zgodność oferowanych w ofercie produktów z wymaganiami określonymi w SWZ, co winno zostać wykazane na etapie składania ofert zawierających produkty równoważne. Dopuszczenie materiałów równoważnych będzie się dobywało tak jak każdego innego produktu, poprzez zatwierdzenie przez projektanta, inspektora nadzoru inwestorskiego jak również kierownika budowy karty technicznej danego materiału, jako materiału spełniającego założenia projektowe, techniczne, technologiczne etc. w tym normy celem osiągnięcia celów i założeń projektowych.

Zgodnie z 284 ust. 3 oraz art. 286 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 t.j.) Zamawiający przedłuża termin składania ofert.

Treść Specyfikacji Warunków Zamówienia zmienia się w następujący sposób:

I. **Specyfikacja Warunków Zamówienia – Część I Specyfikacji Rozdział 11:**

ISTNIEJĄCY ZAPIS:

Termin związania ofertą

1. Składający ofertę pozostaje z nią związany przez okres nie dłuższy niż 30 dni, tj. do dnia **11.04.2024r.**

ZASTĘPUJE SIĘ NASTĘPUJĄCYM:

Termin związania ofertą

1. Składający ofertę pozostaje z nią związany przez okres nie dłuższy niż 30 dni, tj. do dnia **13.04.2024r.**

II. **Specyfikacja Warunków Zamówienia – Część I Specyfikacji Rozdział 13:**

ISTNIEJĄCY ZAPIS:

Sposób oraz termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/890132> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **13.03.2024 r. do godz. 10:00.**

ZASTĘPUJE SIĘ NASTĘPUJĄCYM:

Sposób oraz termin składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/890132> w myśl Ustawy na stronie internetowej prowadzonego postępowania do dnia **15.03.2024 r. do godz. 10:00.**

III. Specyfikacja Warunków Zamówienia – Część I Specyfikacji Rozdział 14:

ISTNIEJĄCY ZAPIS:

Termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **13.03.2024r. o godz. 10:05**, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

ZASTĘPUJE SIĘ NASTĘPUJĄCYM:

Termin otwarcia ofert

1. Otwarcie ofert następuje niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, tj. w dniu **15.03.2024r. o godz. 10:05**, nie później niż następnego dnia po dniu, w którym upłynął termin składania ofert.

IV. Specyfikacja Warunków Zamówienia – Część I Specyfikacji Rozdział 16:

ISTNIEJĄCY ZAPIS:

Sposób obliczania ceny

1. Wynagrodzenie ostateczne ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen przyjętych w kosztorysie ofertowym.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.1 oraz ust. 2 projektu umowy, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysach ofertowych opracowanych na podstawie przedmiarów robót i jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono ponadto następujące koszty: roboty przygotowawcze, zaplecze budowy, projekty, oznakowanie robót, opłata za składowanie odpadów, obsługa geodezyjna, zapewnienie kierownika budowy i kierowników robót, projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, wykonanie wszystkich wymaganych badań, prób i pomiarów, robót przygotowawczych, robót tymczasowych, porządkowych, odtworzeniowych oraz koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, opłat za media, a także inne koszty wynikające z niniejszej umowy, Dokumentacji projektowej, Dokumentacji wykonawczej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i Specyfikacji Warunków Zamówienia.
3. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia kosztorysowego o którym mowa w § 4 ust. 1 w zakresie rzeczowym w stosunku do przedmiaru robót, na zasadzie robót zamiennych, w przypadku konieczności wprowadzenia zmian nieodstępujących w sposób istotny od warunków zamówienia. Zmiany takie zostaną wprowadzone Radą budowy z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy.

4. Zmiana wynagrodzenia w zakresie rzeczowym o którym mowa w § 4 ust. 5, zostanie wprowadzona na podstawie kosztorysu robót zamiennych.
5. Cena oferty powinna być wyliczona na podstawie powszechnie obowiązujących cenników i cen rynkowych z szczegółowym uwzględnieniem zakresu przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego wysokość oferty cenowej odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz jej wyliczenie nastąpiło wg warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. Cena musi być wyrażona w złotych polskich cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w formularzu ofertowym;
8. Całkowita cena oferty musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

ZASTĘPUJE SIĘ NASTĘPUJACYM:

Sposób obliczania ceny

1. Wartość przedmiotu zamówienia należy określić na podstawie kosztorysów ofertowych, sporządzonych metodą uproszczoną opracowanych w oparciu o dostępne katalogi norm KNR, KNNR i KSNR. W przypadku pozycji dla których nie istnieją katalogi norm, należy dokonać adaptacji istniejących katalogów „per analogia” lub dokonać wyceny indywidualnej na podstawie opisu technologii prac danej usługi dostępnej na stronach internetowych producentów, z wykorzystaniem rzeczywistych nakładów materiałowych podanych w opisie technologii producenta oraz nakładów roboczogodzin dla robót o zbliżonej technologii.
2. Wynagrodzenie ostateczne ustala się na podstawie obmiaru faktycznie wykonanych robót wg cen przyjętych w kosztorysie ofertowym.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 4 ust.1 oraz ust. 2 projektu umowy, odpowiada zakresowi robót przedstawionemu w kosztorysach ofertowych opracowanych na podstawie przedmiarów robót i jest tzw. wynagrodzeniem kosztorysowym. Zawiera ono ponadto następujące koszty: roboty przygotowawcze, zaplecze budowy, projekty, oznakowanie robót, opłata za składowanie odpadów, obsługa geodezyjna, zapewnienie kierownika budowy i kierowników robót, projekt organizacji ruchu na czas prowadzonych robót, wykonanie wszystkich wymaganych badań, prób i pomiarów, robót przygotowawczych, robót tymczasowych, porządkowych, odtworzeniowych oraz koszty sporządzenia dokumentacji powykonawczej, opłat za media, a także inne koszty wynikające z niniejszej umowy, Dokumentacji projektowej, Dokumentacji wykonawczej, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i Specyfikacji Warunków Zamówienia.

4. Dopuszcza się zmianę wynagrodzenia kosztorysowego o którym mowa w § 4 ust. 1 projektu umowy w zakresie rzeczowym w stosunku do przedmiaru robót, na zasadzie robót zamiennych, w przypadku konieczności wprowadzenia zmian nieodstępujących w sposób istotny od warunków zamówienia. Zmiany takie zostaną wprowadzone Radą budowy z udziałem Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Zmiana wynagrodzenia w zakresie rzeczowym o którym mowa w § 4 ust. 5 projektu umowy, zostanie wprowadzona na podstawie kosztorysu robót zamiennych.
6. Cena oferty powinna być wyliczona na podstawie powszechnie obowiązujących cenników i cen rynkowych z szczególnym uwzględnieniem zakresu przedmiotu zamówienia.
7. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego wysokość oferty cenowej odpowiada zasadom określonym w ustawie Prawo zamówień publicznych oraz jej wyliczenie nastąpiło wg warunków określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
8. Cena musi być wyrażona w złotych polskich cyfrowo i słownie z wyodrębnieniem należnego podatku VAT w formularzu ofertowym.
9. Całkowita cena oferty musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

V. **Specyfikacja Warunków Zamówienia – Część II Specyfikacji Rozdział 10:**

ISTNIEJĄCY ZAPIS:

Wymaganie dotyczące wadium, w tym kwotę jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 13.03.2024r. do godz. 10⁰⁰.

ZASTĘPUJE SIĘ NASTĘPUJĄCYM:

Wymaganie dotyczące wadium, w tym kwotę jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek wniesienia wadium.

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert tj. do dnia 15.03.2024r. do godz. 10⁰⁰.

Powyższe zmiany stanowią integralną część SWZ, pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

Opisane zmiany wprowadza się również w treści ogłoszenia o zamówieniu o wartości poniżej 5 538 000 euro, zgodnie z art. 286 ust. 9 ustawy z dnia 11 września 2019 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2023r., poz. 1605 t.j.).