

SPIS TREŚCI

| | |
|--|----------|
| 1. PODSTAWA OPRACOWANIA..... | 2 |
| 2. ZAKRES OPRACOWANIA | 2 |
| 3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE..... | 2 |
| 3.1. INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ | 2 |
| 3.1.1. Rozwiązania materiałowe rur..... | 2 |
| 3.1.2. Izolacje rur..... | 2 |
| 3.1.3. Armatura..... | 3 |
| 3.1.4. Próba ciśnieniowa i płukanie instalacji | 3 |
| 3.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ..... | 3 |
| 3.2.1. Rozwiązania materiałowe rur..... | 3 |
| 3.2.2. Rewizje i czyszczaki | 3 |
| 3.3. WENTYLACJA | 3 |
| 3.4. OGRZEWANIE WODNE..... | 4 |
| 4. DEMONTAŻE..... | 4 |
| 5. UWAGI KOŃCOWE..... | 4 |
| 6. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW..... | 6 |

SPIS RYSUNKÓW:

| | |
|---|------|
| Rys. nr IS-01 Rzut – instalacja wody | 1:50 |
| Rys. nr IS-02 Rzut – instalacja kanalizacji | 1:50 |

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawę opracowania stanowią:

- wizja lokalna;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- obowiązujące normy i przepisy prawne.

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera projekt instalacji sanitarnych wybranych pomieszczeń. Pomieszczenia objęte zakresem opracowania są zlokalizowane na parterze Domu Studenta nr 1 przy ul. Studenckiej 15 w Katowicach.

3. PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

3.1. INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ

Projektuje się instalację zimnej i ciepłej wody dla pomieszczenia WC dla niepełnosprawnych oraz dla zaplecza pokoju biurowego. Przez pomieszczenia objęte zakresem opracowania jest prowadzona istniejąca instalacja zimnej oraz ciepłej wody użytkowej. Należy wykonać nowe odgałęzienie od istniejącej instalacji zimnej oraz ciepłej wody użytkowej i następnie poprowadzić niezależne rurociągi dla pomieszczenia WC oraz dla zaplecza pokoju biurowego.

Projektowane rurociągi wody użytkowej należy prowadzić pod stropem pomieszczeń, w obudowach z płyt g-k. Natomiast podejścia do pojedynczych przyborów należy poprowadzić w bruzdach ściennych (zgodnie z dokumentacją rysunkową).

3.1.1. Rozwiązania materiałowe rur

Przewody zimnej i ciepłej wody zaprojektowano z tworzywowych PP-R PN16 do zimnej i ciepłej wody użytkowej (przystosowane do termicznego przegrzewu c.w.u.). Rury należy łączyć za pomocą zgrzewania polifuzyjnego. Przy montażu instalacji wody zachować normatywne odległości przewodów od innych instalacji oraz wysokości zamontowania przyborów sanitarnych. Układ projektowanej instalacji pokazano w części graficznej dokumentacji.

3.1.2. Izolacje rur

Przewody zimnej i ciepłej wody prowadzone w bruzdach ściennych zaizolować otulinami z pianki polietylenowej z powłoką z polietylenu o grubości 6mm, przeznaczonej do montażu podtynkowego. Rurociągi ciepłej wody użytkowej prowadzone pod stropem (w zabudowie z płyt g-k) izolować otulinami z pianki polietylenowej o gr. 20mm.

3.1.3. Armatura

Zamontować zawory odcinające na odgałęzieniu instalacji dla pomieszczenia zaplecza pokoju biurowego oraz na odgałęzieniu instalacji dla pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych. Zawory odcinające na odgałęzieniach będą zamontowane w przestrzeni obudów z płyt g-k, w związku z tym należy zamontować drzwiczki rewizyjne w obudowach, aby zapewnić dostęp do zaworów odcinających. Na podejściach do umywalki, zlewozmywaka i miski ustępowej zamontować zawory odcinające ćwierćbrotowe DN15.

3.1.4. Próba ciśnieniowa i płukanie instalacji

Po wykonaniu instalacji wykonać wodną próbę ciśnieniową na ciśnienie 1,5 x ciśnienie robocze, jednak nie mniej niż 10 bar. Czas próby 1 godzina. Po pozytywnym wykonaniu próby wykonać płukanie instalacji a następnie pobrać próbki wody do badań laboratoryjnych.

Z próby ciśnieniowej i płukania wykonać protokoły.

3.2. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ

Przewidziano wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej odprowadzającej ścieki z projektowanych przyborów sanitarnych. W pomieszczeniach objętych opracowaniem jest zlokalizowana istniejąca instalacja kanalizacji sanitarnej.

Zaprojektowane rurociągi prowadzić zgodnie z częścią rysunkową opracowania. Podejścia do przyborów wykonać ze spadkiem min. 2% w kierunku włączenia.

3.2.1. Rozwiązania materiałowe rur

Instalację kanalizacji sanitarnej, która będzie prowadzona po wierzchu przegród budowlanych należy wykonać z rur PVC-HT. Fragment instalacji kanalizacji sanitarnej prowadzonej pod posadzką należy wykonać z rur PVC-U.

3.2.2. Rewizje i czyszczaki

W pomieszczeniu WC dla osób niepełnosprawnych, na istniejącym pionie kanalizacyjnym należy zabudować czyszczak na wysokości ~1,5m od posadzki oraz zapewnić do niego dostęp poprzez montaż drzwiczek rewizyjnych.

3.3. WENTYLACJA

W pomieszczeniach objętych zakresem opracowania jest istniejąca wentylacja grawitacyjna – pozostawić bez zmian. Należy zdemonstować stare kratki wentylacyjne oraz stalowy okap i zamontować nowe kratki wentylacyjne maskujące wloty do kanałów wentylacji grawitacyjnej. W drzwiach wejściowych do pomieszczenia WC dla osób

niepełnosprawnych będzie zamontowana kratka transferowa wentylacyjna – zgodnie z częścią architektoniczną opracowania.

3.4. OGRZEWANIE WODNE

Pomieszczenie WC dla osób niepełnosprawnych nie posiada przegród zewnętrznych, a sąsiadujące pomieszczenia są ogrzewane do temperatury 20st.C. W związku z powyższym nie ma konieczności montażu grzejnika.

4. DEMONTAŻE

W obrębie pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych oraz zaplecza pokoju biurowego należy zdemontować odgałęzienie instalacji gazowej. Należy również zdemontować stare przybory sanitarne wraz z bateriami oraz podejściami instalacji wodnej oraz kanalizacyjnej.

5. UWAGI KOŃCOWE

Całość robót, próby i odbiór instalacji, należy wykonać zgodnie z przepisami zawartymi w “Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” cz.II Instalacje sanitarne i przemysłowe oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunkom jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Wszystkie prace należy wykonać przy zachowaniu obowiązujących norm i przepisów z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy ujętych w “Zbiorze przepisów ochrony pracy” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Budownictwa dn. 28.03.1972 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.

Wszystkie zastosowane przy wykonaniu projektowanej instalacji materiały i urządzenia muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w budownictwie oraz stosowne atesty higieniczne, energetyczne, bezpieczeństwa i pożarowe.

Ilekcroć w dokumentacji projektowej jest mowa o „produkcie, materiale czy systemie typu... lub np...” należy przez to rozumieć produkt, materiał czy system taki jak zaproponowany lub inny o standardzie i parametrach technicznych nie gorszych niż zaproponowany. Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej i innych załącznikach znaki handlowe, towarowe, przywołania patentów, nazwy modeli, numery katalogowe służą jedynie do określenia cech technicznych i jakościowych materiałów, a nie są wskazaniem na producenta. Użyte wszelkie nazwy handlowe w opisie przedmiotu zamówienia traktuje się jako informację uściślającą, która została użyta wyłącznie w celu przybliżenia potrzeb

Zamawiającego. Dopuszcza się użycie do realizacji robót budowlanych produktów równoważnych, w stosunku do ich jakości, docelowego przeznaczenia i spełnianych funkcji i walorów użytkowych. Przez jakość należy rozumieć zapewnienie minimalnych parametrów produktu wskazanego w dokumentacji projektowej i innych załącznikach. Wykonawca, który do wyceny przyjmie rozwiązania równoważne jest zobowiązany udowodnić równoważność przyjętych urządzeń, sprzętu i materiałów.

6. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

| Lp. | Pozycja | Jedn. | Ilość | Producent |
|--|--|-------|-------|-----------|
| INSTALACJA WODY UŻYTKOWEJ | | | | |
| 1 | Rura tworzywowa PP-R PN16 \varnothing 20x2,8 | m | 35 | |
| 2 | Rura tworzywowa PP-R PN16 \varnothing 25x3,5 | m | 1 | |
| 3 | Izolacja z pianki PE gr. 6mm, z powłoką z PE (przeznaczona do montażu podtynkowego) na rury o śr. zew. 20mm | m | 15 | |
| 4 | Izolacja z pianki PE gr. 20mm FRZ na rury o śr. zew. 20mm | m | 10 | |
| 5 | Zawór kulowy odcinający DN15, PN10 | szt. | 4 | |
| 6 | Zawór kulowy ćwierćobrotowy DN15 | szt. | 5 | |
| 7 | Bateria umywalkowa stojąca, mieszająca, dla osób niepełnosprawnych (łokciowa), wraz z kompletem węży elastycznych w oplocie stalowym | szt. | 1 | |
| 8 | Bateria zlewozmywakowa stojąca, mieszająca, z ruchomą wylewką, wraz z kompletem węży elastycznych w oplocie stalowym | szt. | 1 | |
| 9 | Drzwiczki rewizyjne z PVC o wym. 20x25cm | szt. | 4 | |
| 10 | Stelaż podtynkowy do montażu miski ustępowej dla osób niepełnosprawnych, z możliwością montażu pochwyty; do zabudowy w ścianie instalacyjnej lub ścianie z płyt g-k; wraz ze spłuczką, rurami podłączeniowymi oraz przyciskiem spłukującym | kpl. | 1 | |
| INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ | | | | |
| 1 | Rura PVC-HT \varnothing 50 | m | 5 | |
| 2 | Rura PVC-HT \varnothing 110 | m | 3 | |
| 3 | Rura PVC-U \varnothing 110 | m | 2 | |
| 4 | Czyszczak kanalizacyjny na pionie PVC \varnothing 110 | szt. | 1 | |
| 5 | Umywalka ceramiczna dla osób niepełnosprawnych, szerokość 65 cm z otworem na armaturę oraz przelewem | szt. | 1 | |

| | | | | |
|----|--|------|---|--|
| 6 | Syfon umywalkowy, natynkowy, przeznaczony dla umywalek dla osób niepełnosprawnych | szt. | 1 | |
| 7 | Miska ustępowa dla osób niepełnosprawnych, wisząca o dł. 70cm, wraz z deską sedesową | szt. | 1 | |
| 8 | Zlewozmywak ze stali nierdzewnej 80x60cm, jednokomorowy z ociekaczem, z otworem na armaturę oraz przelewem | szt. | 1 | |
| 9 | Syfon do zlewozmywaka 1-komorowego | szt. | 1 | |
| 10 | Drzwiczki rewizyjne z PVC o wym. 20x25cm | szt. | 1 | |
| 11 | Szafka stojąca pod zlewozmywak 80x60x82cm (szer. x gł. x wys.) | szt. | 1 | |

| Lp. | Pozycja | Jedn. | Ilość | Producent |
|-------------------|-----------------------------|-------|-------|-----------|
| WENTYLACJA | | | | |
| 1 | Kratka wentylacyjna 14x21cm | szt. | 4 | - |

| DEMONTAŻE | | | |
|------------------|--|----------------|-------|
| Lp. | Pozycja | Jedn. | Ilość |
| 1 | Kuchenka gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem | szt. | 1 |
| 2 | Wanna 150x70cm (obudowana kafelkami) | szt. | 1 |
| 3 | Bateria wannowa ścienna | szt. | 1 |
| 4 | Umywalka | szt. | 1 |
| 5 | Bateria umywalkowa ścienna | szt. | 1 |
| 6 | Miska ustępowa stojąca ze spluczką | szt. | 1 |
| 7 | Rurociąg gazowy – stal DN15 | m | 8 |
| 8 | Rozkucie posadzki | m ² | 1 |
| 9 | Rury instalacji zimnej wody użytkowej, tworzywowe φ25 | m | 5 |
| 10 | Rury instalacji ciepłej wody użytkowej, tworzywowe φ20 | m | 5 |
| 11 | Rury kanalizacyjne PVC φ50 | m | 3 |
| 12 | Rury kanalizacyjne PVC φ110 | m | 3 |
| 13 | Rury kanalizacyjne PVC-U φ110 | m | 1 |
| 14 | Wpust podłogowy kanalizacji | szt. | 1 |
| 15 | Okap stalowy ~60x60cm | szt. | 1 |
| 16 | Bateria ścienna | szt. | 1 |
| 17 | Kratka wentylacyjna 14x21cm | szt. | 3 |

UWAGA: Powyższe zestawienia nie mogą być jedyną podstawą do zakupu materiałów przez wykonawcę.