Nowy Tomyśl, dnia 04 stycznia 2024 r.

Gmina Nowy Tomyśl

ul. Poznańska 33

64-300 Nowy Tomyśl

Znak sprawy: **ZP.271.47.2023**

Do wszystkich Wykonawców

WYJAŚNIENIA

SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

WRAZ Z MODYFIKACJĄ SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu prowadzonym w trybie podstawowym dla zadania pn.:

***„Przebudowa lokalu usługowego przy ul. Mickiewicza 2 w Nowym Tomyślu na świetlicę socjoterapeutyczną oraz punkty konsultacyjne dla osób z problemami alkoholowymi”***

Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) Wykonawca zwrócił się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ. W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. **Pytanie***: Prosimy o określenie ilości i typu gniazd wtykowych i komputerowych w zależności od pomieszczeń. Załączona dokumentacja tego nie przewiduje.*

**Odpowiedź:** Dla każdego ze stanowisk roboczych - w każdym z pomieszczeń Wykonawca winien przyjąć jedno gniazdo WLAN oraz pięć gniazd 230V.

1. **Pytanie***: Prosimy o podanie informacji kto będzie ponosił koszty mediów przez okres realizacji prac np. woda, prąd. Czy Zamawiający udostępni media bezpłatnie przez cały okres realizacji prac?*

**Odpowiedź:** Wykonawca będzie ponosił pełne koszty mediów oraz utrzymania terenu i placu remontu podczas trwania realizacji przedmiotu zamówienia. Na czas prowadzenia robót istnieje możliwość zawarcia umów odrębnych w zakresie dostawy energii elektrycznej i wody na plac budowy z dostawcami mediów na ich zasadach.

1. **Pytanie***: Zgodnie z projektem należy wykonać nowe ścianki działowe z GK z poszyciem podwójnym obustronnym. Proszę o wskazanie jakiego typu należy zastosować płyty GK (np. typu zwykła czy woda). Proszę również o informację czy ścianki należy wypełniać wełną mineralną - jeśli tak to proszę określić jej parametry.*

**Odpowiedź:** Pomieszczenia sanitarne będą posiadały ściany z poszyciem 2x12,5 mm z płyt o podwyższonej odporności na wilgoć. Pozostałe pomieszczenia będą posiadały ściany z poszyciem z płyt GK zwykłych, gr. min. 2x12,5 mm.

Wełna mineralna izolacja ścian działowych: wełna mineralna szklana, współczynnik izolacyjności 0,037 W/m2\*K.

1. **Pytanie***: Proszę o informację czy w ścianach GK z otworami drzwiowymi należy stosować profile ościeżnicowe jako wzmocnienia przy drzwiach.*

**Odpowiedź:** W otworach drzwiowych należy stosować systemowe profile CWC wzmocnione lub wymiany stalowe.

1. **Pytanie***: Czy w ramach remontu inwestycji należy przewidzieć montaż nowych parapetów wewnętrznych? Jeśli tak to proszę o podanie charakterystyki.*

**Odpowiedź:** Tak, w ramach bieżącego remontu, wszystkie parapety wewnętrzne podlegają kompleksowej wymianie wraz z obróbką osadzenia podokienników. Parametry wskazano w części opisowej projektu technicznego remontu.

1. **Pytanie***: Czy prace obejmują również montaż osprzętu dla osób niepełnosprawnych - takie jak pochwyty przy urządzeniach sanitarnych?*

**Odpowiedź:** Tak. Zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz obowiązującymi przepisami Warunków Technicznych, łazienkę dla osób niepełnosprawnych należy wyposażyć w urządzenia poręczy stalowych ze stali nierdzewnej o długości 600 mm każda. Poręcze stałe oraz przegubowe wg uzgodnień z Nadzorem Inwestorskim (po dwie poręcze do urządzenia sanitarnego).

1. **Pytanie***: Czy zakres prac obejmuje dostawę i montaż wyposażenia w meble, elementy wyposażenia WC takiej jak dozowniki, uchwyty na papier? Proszę o podanie specyfikacji i ilości niezbędnej do prawidłowej kalkulacji.*

**Odpowiedź:** Zamówienie obejmuje kompleksowe wyposażenie łazienek. Każda z łazienek ma być wyposażona w:  
1x szafkę umywalkową dla umywalki o szerokości około 50 cm;

**Z jednej serii konfekcji – stal matowa**   
1x dozownik do mydlą w płynie 0,3 litra;   
1x dozownik płynu dezynfekującego dłonie 0,3 litra;

1x dozownik papieru typu ZZ do osuszania rąk;  
1x dozownik papieru toaletowego;

1x szczotka stojąca tuba;

1x kosz naśmieci o objętości do 35 litrów.

1. **Pytanie***: Prosimy o informację czy zakres prac obejmuje dostawę luster do pomieszczeń łazienek? Jeśli tak to proszę o podanie wymiarów.*

**Odpowiedź:** Każde z pomieszczenia łazienek Wykonawca wyposaży w lustro, licowane z płaszczyzną płytek ściennych. Wymiar każdego z zestawu luster wykonywanych indywidulanie na wymiar, wraz z obróbką osadzenia = 90x120 cm.

**II.**

Jednocześnie Zamawiający, działając na podstawie art 286 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia   
11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.), dokonuje modyfikacji treści SWZ w zakresie:

1. **Rozdz. XI Termin związania ofertą pkt 1 w następujący sposób:**

**Było:**

„1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia   
**03 lutego 2024 r., tj. przez 30 dni**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”.

**Jest:**

„1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia   
**17 lutego 2024 r., tj. przez 30 dni**, przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”.

1. **Rozdz. XIII Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert pkt 2 i 6 w następujący sposób:**

**Było:**

„2. Ofertę należy złożyć w terminie do **05 stycznia 2024 r. do godziny 09:30** dokonując przesłania zaszyfrowanej oferty za pośrednictwem www.platformazakupowa.pl.

6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05 stycznia 2024 r. o godzinie 10:30**”.

**Jest:**

„2. Ofertę należy złożyć w terminie do **19 stycznia 2024 r. do godziny 09:30** dokonując przesłania zaszyfrowanej oferty za pośrednictwem www.platformazakupowa.pl.

6. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **19 stycznia 2024 r. o godzinie 10:30**”.

W pozostałym zakresie SWZ oraz załączniki do SWZ pozostają bez zmian.