



Wrocław, 13.04.2023 r.

Do uczestników postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługę ubezpieczenia Gminy Syców wraz z jednostkami organizacyjnymi

**ODPOWIEDŹ NA PYTANIA/ ZMIANY/ WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ
NR 49/2023/Syców**

Działając w imieniu i na rzecz Gminy Syców na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, Supra Brokers S.A. podaje odpowiedzi na pytania do SWZ zadane przez wykonawców/ informuje o następujących zmianach w SWZ/podaje wyjaśnienia do SWZ:

Pytanie nr 1.

Wnoskujemy o przesunięcie terminu złożenia oferty na 30.03.2023.

Odpowiedź: Zamawiający przesuwa termin składania ofert na dzień 21.04.2023 r.

Pytanie nr 2.

Wnoskujemy o podanie dat szkód wskazanych w zał, nr do SWZ.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że informacje zawarte w zał. nr 7 do SWZ zawierają rok zdarzenia szkody.

Pytanie nr 3

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach przedmiotowego zamówienia ochrona nie obejmuje odpowiedzialności cywilnej z tytułu posiadania lub prowadzenia składowiska odpadów, punktu selektywnej zbiórki i/lub utylizacji odpadów, oraz że nie jest planowane jego uruchomienie w okresie realizacji zamówienia.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 4

Wnoskujemy o podanie poniższych informacji dla wszystkich pozycji mienia zgłaszanego do ubezpieczenia:

- Rok budowy
- Liczba kondygnacji w górę
- Liczba kondygnacji w dół
- Metraż
- Kubatura
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, kłapy dymowe,



żaluzje

dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)

- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)

- Ilość hydrantów zewnętrznych

- Ilość hydrantów wewnętrznych

- Odległość do najbliższej rzeki

- Odległość do najbliższej OSP, PSP

- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym?

- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.?

-Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w

określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony,

oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?

- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?.

Odpowiedź:

1/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sycowie - Uzupełniono w Rejestrze majątku w zakładce Mienie - budynki i lokale, skorygowany załącznik zostanie udostępniony wykonawcom którzy złożyli wnioski o udostępnienie części poufnej SWZ

2/ Urząd Miasta i Gminy w Sycowie

- rok budowy przed 1939r.

- 4

- 1

- 2303,92 m²

- 10554 m³

- cegła

- dachówka, papa, konstrukcja drewniana, konstrukcja stropów drewniana, nad piwnicom betonowa, ogrzewanie gazowe

- brak

- gaśnice proszkowe

- 2 szt. W odległości 100m

- brak

- 200m

- około 300m

- nie

- nie

- alarm, częściowo kraty w oknach, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/wyjścia tak

- nie

3/Szkoła podstawowa w Działoszy

- Rok budowy- **1945**

- Liczba kondygnacji w górę-**3**

- Liczba kondygnacji w dół – **częściowe podpiwniczenie**

- Metraż – **PC -904,5 m²**



- Kubatura – **VC 3538 m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka- **cegła grubość 50, Łączoną zaprawą cementowo- wapienną** poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki? – **ocieplony styropianem 10**
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)- **dach wykonany jako stropodach, ocieplony styropianem z pokryciem papowym- wejście na dach wylazem dachowym**
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)- **gaśnice przenośne**
- Ilość hydrantów zewnętrznych - **1**
- Ilość hydrantów wewnętrznych – **0**
- Odległość do najbliższej rzeki - **2 km**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP - **OSP – 1 km , PSP – 5 km**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **nie**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - **nie**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, - **monitoring, alarm, kraty w oknach, teren ogrodzony** oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie? - **oświetlenie -światło uliczne**
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. - **Nie**

4/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka

- Rok budowy-**1902 rok**
- Liczba kondygnacji w górę- **2+ poddasze użytkowe**
- Liczba kondygnacji w dół -**1**
- Metraż **703,75 m2 powierzchnia użytkowa**
- Kubatura **3381,5 m2**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka- **cegła** poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)- **dach skośny na konstrukcji drewnianej**
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?) -**klapy dymowe**
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)-**proszkowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych-**0**
- Ilość hydrantów wewnętrznych-**4**
- Odległość do najbliższej rzeki- **Młyńska Rzeczka 0,5 km Syców**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP-**1 km.**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym?-**nie**



- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.?-**nie ,zalanie z głównej ulicy**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?-**monitoring, oświetlenie wejścia ,wyjścia**
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?.-**użytkowany cały czas**

5/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej

- Rok budowy **1975**
- Liczba kondygnacji w górę **1**
- Liczba kondygnacji w dół **1**
- Metraż **1323,91m/2**
- Kubatura **8680,40 m/3**
- Konstrukcja budynku (**cegła**, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, **welna mineralna, styropian**, jaki?)
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, **papa**), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)
- Urządzenia gaśnicze (**proszkowe, pianowe**, jakie?)
- Ilość hydrantów zewnętrznych **1**
- Ilość hydrantów wewnętrznych **3**
- Odległość do najbliższej rzeki **300 m**
- Odległość do najbliższej OSP **500 m**, PSP **8000 m**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? **Nie**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? **Nie**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, **monitoring**, alarm, kraty w oknach (gabinet dyrektora, sekretariat), rolety antywłamaniowe, **teren ogrodzony**, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?)
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?.**Nie**

6/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie

- Rok budowy – **z posiadanej dokumentacji w szkole rok 1968**
- Liczba kondygnacji w górę - **2**
- Liczba kondygnacji w dół - **1**
- Metraż – **pow. zabudowy 1505,43m³, pow. użytkowa 2322,82m³**
- Kubatura – **11330,72m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, **welna mineralna, styropian**, jaki? - **cegła**
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, **papa**), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?) – **konstrukcja dachu – papa, drewniana; ogrzewanie - gazowe**
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe,



- żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?) - **BRAK**
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?) - **proszkowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych – **2 szt.**
- Ilość hydrantów wewnętrznych – **10 szt.**
- Odległość do najbliższej rzeki – **ok. 20m**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP – **ok. 1 km**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **TAK**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - **NIE**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie? - **monitoring**
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. - **NIE**

7/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem

- Rok budowy- 1976
- Liczba kondygnacji w górę – 2
- Liczba kondygnacji w dół- podane wcześniej -0
- Metraż -1075,19
- Kubatura – 4837,69 m³
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki? - podane wcześniej
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?) - podane wcześniej
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?) **gaśnice pianowe i proszkowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych -1
- Ilość hydrantów wewnętrznych - 3
- Odległość do najbliższej rzeki – 150m
- Odległość do najbliższej OSP, PSP - podane wcześniej -200 m
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - nie
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - nie
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, **monitoring**, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, **teren ogrodzony**, oświetlony w porze nocnej, **identyfikacja wejścia/ wyjścia**, jakie?)
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. - nie

8/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach

- Rok budowy - **1972 rok**
- Liczba kondygnacji w górę - 2
- Liczba kondygnacji w dół - 1
- Metraż - **Całkowita powierzchnia nieruchomości gruntowej: 13443,70 m², w tym tereny pod obiektami budowlanymi 1249,70 m².**
- Kubatura (załącznik kubatura SP Drołtowice)



- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)

Beton, pustak, cegła.

- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?) **Konstrukcja dachu: styropian, papa ogrzewanie: miałowe konstrukcja stropów: płyta betonowa.**

- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?) **Nie ma.**

- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)

Proszkowe, pianowe, hydranty.

- Ilość hydrantów zewnętrznych - **2**

- Ilość hydrantów wewnętrznych - **2**

- Odległość do najbliższej rzeki **Nie dotyczy.**

- Odległość do najbliższej OSP, PSP - **450 m**

- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? **Nie.**

- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? **Nie.**

-Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?)

Alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony.

- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. **Nie.**

9/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia

- Rok budowy: 1975 r.

- Liczba kondygnacji w górę: 3

- Liczba kondygnacji w dół: 1

- Metraż: 3390 m²

- Kubatura: 13500 m³

- Konstrukcja budynku: tradycyjnie murowana z elementami żelbetowymi

- Konstrukcja dachu: stropodach żelbetowy, pokrycie papą

- ogrzewanie: gazowe,

- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku: brak

- Urządzenia gaśnicze: proszkowe

- Ilość hydrantów zewnętrznych: 0

- Ilość hydrantów wewnętrznych: 9

- Odległość do najbliższej rzeki: 1,2 km

- Odległość do najbliższej PSP: 2,2 km

- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym?: NIE

- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.?: NIE

-Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe: alarm, kraty w oknach (piwnica), teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej (główne wejście)

- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni? NIE

10/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej



- Rok budowy **1959**
- Liczba kondygnacji w górę **3**
- Liczba kondygnacji w dół **1(tylko kotłownia)**
- Metraż **1726,0 m²**
- Kubatura **8500,0 m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)

cegła pełna, styropian od wewnątrz

- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)

dachówka

- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)

czujniki dymu, czujniki gazu i czadu

- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?) **proszkowe, pianowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych **Brak**
- Ilość hydrantów wewnętrznych **5**
- Odległość do najbliższej rzeki **200 m**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP - **150 m**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **nie**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - **nie**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie? - **alarm, monitoring, rolety, teren ogrodzony,**
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. - **nie**

11/ Centrum Kultury w Sycowie

Dom Kultury

- Rok budowy **lata 20**
- Liczba kondygnacji w górę **2**
- Liczba kondygnacji w dół **1**
- Metraż **1458,22 m²**
- Kubatura **7943 m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)
- Ściany – murowane z cegły kratówki i szczelinówki , Strop – z płyt kanałowych żelbetonowych „Żerań” oraz z płyt EPS na belkach stalowych**
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)

o niewielkim koncie nachylenia, pokryty papą asfaltową. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej

- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)



brak

- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?) **proszkowe, pianowe, hydranty**
- Ilość hydrantów zewnętrznych **1**
- Ilość hydrantów wewnętrznych **6**
- Odległość do najbliższej rzeki **150 m**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP - **400 m**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **nie**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - **nie**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie? - **nie**,
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. – **nie**

Biblioteka Publiczna

- Rok budowy **1969**
- Liczba kondygnacji w górę **1**
- Liczba kondygnacji w dół **1**
- Metraż **709,6 m²**
- Kubatura **3580 m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)

Konstrukcja szkieletu słupowo – ryglowa z prefabrykowanych elementów żelbetonowych, Ściany – murowane z cegły

- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)

Dach pokryty papą asfaltową

- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)

brak

- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?) **proszkowe, pianowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych **1**
- Ilość hydrantów wewnętrznych **1**
- Odległość do najbliższej rzeki **50 m**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP - **400 m**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **nie**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? - **nie**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie? - **teren częściowo ogrodzony**,
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?. – **nie**

12/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia

- Rok budowy – **1977 r**
- Liczba kondygnacji w górę – **2 / parter , piętro/**



- Liczba kondygnacji w dół - **1/ piwnica/**
- Metraż - **904,38 m²**
- Kubatura – **3394,00 m³**
- Konstrukcja budynku (cegła, beton, szkło, stal, drewno, płyta warstwowa z wypełnieniem: pianka poliuretanowa, wełna mineralna, styropian, jaki?)
- **beton**
- **styropian 15cm**
- Konstrukcja dachu (np. dachówka, papa), konstrukcja dachu (np. drewniana, stalowa), materiał i konstrukcja stropów ogrzewanie: gazowe, olejowe, elektryczne, wodno - parowe, jakie?)
- **styropian laminowany / styropapa lambda 0,038W/mK/20 cm**
- **ogrzewanie gazowe**
- Dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe budynku (system tryskaczy, klapy dymowe, żaluzje dymowe, okna oddymiające, system detekcji pożaru, jakie?)
- **klapy dymowe**
- **żaluzja dymowa na półpiętrze**
- Urządzenia gaśnicze (proszkowe, pianowe, jakie?)
- **proszkowe , pianowe**
- Ilość hydrantów zewnętrznych – **1**
- Ilość hydrantów wewnętrznych - **3**
- Odległość do najbliższej rzeki – **500m**
- Odległość do najbliższej OSP, PSP – **1,6 KM**
- Czy mienie znajduje się na terenie zalewowym? - **NIE**
- Czy na terenie lokalizacji wystąpiła powódź począwszy od 1997r.? **NIE**
- Zabezpieczenia przeciwkradzieżowe (dozór firmy zewnętrznej lub pracowników, stały lub w określonych godzinach, monitoring, alarm, kraty w oknach, rolety antywłamaniowe, teren ogrodzony, oświetlony w porze nocnej, identyfikacja wejścia/ wyjścia, jakie?)
- monitoring , teren ogrodzony , rejestr wejścia wyjścia**
- Czy budynek jest nieużytkowany powyżej 30 dni?.**NIE**

Pytanie nr 5

Prosimy o wskazanie lokalizacji z największą łączną sumą ubezpieczenia (obejmującą zarówno nieruchomość jak i mienie ruchome w niej zgromadzone) oraz podanie tej wartości.

Odpowiedź: Oczyszczalnia ścieków, 56-500 Syców, ul. Komorowska, o wartości 13 685 899,52 zł.

Pytanie nr 6

Prosimy o informację czy mienie zgłoszone do ubezpieczenia było dotknięte ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi od 1996 roku do dnia dzisiejszego?

2. Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak”, proszę o wskazanie lokalizacji dotkniętych ryzykiem powodzi, podtopień wskutek opadów atmosferycznych, zalania wskutek deszczu nawalnego bądź osunięcia się ziemi. W jakiej wysokości zostały wypłacone odszkodowania z tego tytułu.

Czy ubezpieczane mienie znajduje się na terenach bezpośredniego zagrożenia powodzią,



które obejmują:

- 1) tereny między linią brzegu a wałem powodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano trasę wału przeciwpowodziowego, a także wyspy lub przymuliska,
- 2) obszar pasa nadbrzeżnego w rozumieniu ustawy Prawo wodne z dnia 18 lipca 2001 r. (Dz. U. Nr. 115, poz. 1229 z późn. zm.) o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,
- 3) strefę wezbrań powodziowych określoną w planie zagospodarowania przestrzennego na podstawie studium ochrony przeciwpowodziowej, ustalającej granice zasięgu wód powodziowych o określonym prawdopodobieństwie występowania oraz kierunki ochrony przed powodzią, w którym, w zależności od sposobu zagospodarowania terenu oraz ukształtowania tarasów zalewowych, terenów depresyjnych i bezodpływowych, dyrektor regionalnego zarządu gospodarki wodnej dokonuje podziału obszarów na:
 - a) wymagające ochrony przed zalaniem z uwagi na ich zagospodarowanie, wartość gospodarczą lub kulturową,
 - b) obszary służące przepuszczeniu wód powodziowych, zwane "obszarami bezpośredniego zagrożenia powodzią",
 - c) obszary potencjalnego zagrożenia powodzią ?

Jeśli odpowiedź na powyższe pytanie brzmi „tak” wnioskujemy o obligatoryjne wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności dla ryzyka powodzi i podtopień w wysokości 1 000 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia i franszyzy dla tego ryzyka w wysokości 10% wysokości szkody nie mniej niż 20 000 PLN.

Odpowiedź: W latach ubiegłych nastąpiło w parku przelanie wody ze stawu pierwszego, na skutek czego zostały rozmyte drogi żwirowe w parku. Odszkodowanie zostało przyznane. Drogi wyremontowane.

Pytanie nr 7

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia budynków nieużytkowanych.

W przypadku braku potwierdzenia, proszę o wskazanie tych budynków oraz uwzględnienie poniższych wniosków:

- a) W odniesieniu do budynków nieużytkowanych wnioskujemy o:
 - wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód w tym mieniu
 - wprowadzenie odrębnej franszyzy redukcyjnej - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 10.000,00 PLN
 - ograniczenie zakresu ochrony do ryzyk: pożar, wybuch, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego
 - ubezpieczenie w/w mienia wg wartości rzeczywistej.
- b) W odniesieniu do budynków nieużytkowanych wnioskujemy dodatkowe informacje:
 - czy wystąpiły szkody w mieniu nieużytkowanym, jeśli tak, prosimy o bliższe informacje
 - w jaki sposób mienie zostaje zabezpieczone na czas wyłączenia z eksploatacji
 - czy na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje
 - czy wszystkie maszyny, urządzenia odłączone są od źródła zasilania
 - jakie są plany Zamawiającego wobec mienia nieużytkowanego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.



Pytanie nr 8

- a) Wnioskujemy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie (zgodne z aktualnym przeznaczeniem budynków)
- b) Wnioskujemy o informację czy wśród zgłoszonego mienia są budynki przeznaczone do rozbiórki (jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tych budynków oraz znajdującego się w nim mienia z ochrony ubezpieczeniowej)
- c) Wnioskujemy o potwierdzenie, że zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie oraz czy posiadają aktualne przeglądy
- d) Wnioskujemy o zmianę wyceny wartości mienia w odniesieniu do budynków w wieku powyżej 50 lat i/lub z zużyciem technicznym powyżej 50% z wartości odtworzeniowej na wartość rzeczywistą- .
- e) Wnioskujemy o wskazanie wśród zgłoszonego mienia budynków lub budowli o konstrukcji drewnianej oraz o obligatoryjne wyłączenie ich z zakresu ochrony.
- f) Wnioskujemy o wskazanie wszystkich budynków wpisanych do rejestru zabytków

Odpowiedź:

1/ Urząd Miasta i Gminy Syców

- a) Tak
- b) Nie
- c) Tak
- d) Brak zgody
- e) Nie
- f) Nie

2/ Szkoła podstawowa w Działoszy

- a) tak
- b) nie
- c) tak
- d) Brak zgody
- e) nie
- f) zgodnie z wykazem majątku

3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka

- a) tak
- b) nie
- c) tak
- d) Brak zgody
- e) Nie posiadamy
- f) Budynek Publicznego Przedszkola nr.1 im Koszałka Opalka ul Kaliska 8 56-500 Syców

4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierchniej

- a) Potwierdzam
- b)Nie
- c) Tak
- d) Brak zgody.
- e) Nie
- f) Nie

5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie



- a) tak z wyłączeniem sali gimnastycznej przy ul. aleja nad wałem 8
- b) nie
- c) tak
- d) Brak zgody
- e) nie dotyczy
- f) nie

6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem

- a) tak
- b) nie dotyczy
- c) tak
- d) brak zgody
- e) nie dotyczy
- f) nie dotyczy

7/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach

- a) Potwierdzam, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie.
- b) Nie ma budynków przeznaczonych do rozbiórki.
- c) Potwierdzam, że zabezpieczenia pożarowe w obiektach budowlanych zgłoszonych do ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, posiadają aktualne przeglądy.
- d) Nie wnioskujemy.
- e) Nie ma takich budynków.
- f) Nie ma budynków wpisanych do rejestru zabytków.

8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia

- a) tak
- b) nie ma
- c) tak
- d) brak zgody
- e) nie dotyczy
- f) nie dotyczy

9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej

- a) Tak
- b) Nie
- c) Tak
- d) brak zgody
- e) Nie dotyczy
- f) Nie dotyczy

10/ Centrum Kultury w Sycowie

- a) Tak
- b) Nie
- c) Tak
- d) Nie wnioskujemy
- e) Nie dotyczy
- f) Nie dotyczy

11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia



- a) tak
- b) nie dotyczy
- c) tak
- d) nie
- e) nie dotyczy
- f) nie dotyczy

12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji:

- a) Tak
- b) Nie
- c) Tak
- d) Brak zgody
- e) Brak zgody na wykreślenie obiektów drewnianych wymienionych w dziale Mienie – budowlę:
 - a. Poz. 7 zalew wiata
 - b. Poz. 8 zalew altana zadaszona duża
 - c. Poz. 16 zalew – wiata drewniana z podgrzewaczem solarnym
 - d. Poz. 17 zalew pomost cumowniczy
- f) Żaden z obiektów nie jest wpisany do rejestru zabytków

Pytanie nr 9

Wnoskujemy o wyłączenie z zakresu ochrony odpowiedzialności za wartość historyczną, zabytkową lub kolekcjonerską przedmiotu ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 10

Wnoskujemy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się pod ziemią.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 11

W odniesieniu do solarów, instalacji i kolektorów solarnych, instalacji fotowoltaicznych prosimy o:

- a) podanie aktualnej wartości ww. kategorii mienia oraz planowanych zmian w okresie realizacji zamówienia dla wszystkich lokalizacji
- b) informację nt. liczby posiadanych instalacji, miejsca ich zamontowania, zabezpieczenia przed dostępem osób nieuprawnionych; wartości minimalnych i maksymalnych w jednym miejscu ubezpieczenia
- c) wprowadzenie limitu odpowiedzialności dla szkód powstałych wskutek przepięć oraz gradu - proponujemy 50.000,00 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia
- d) wprowadzenie franszyzy redukcyjnej dla szkód w ww. mieniu - proponujemy 10% wysokości szkody, nie mniej niż 1.000,00 PLN

Odpowiedź:

1/ Urząd Miasta i Gminy Syców:



- miejsce montażu: budynek świetlicy wiejskiej w miejscowości Biskupice 32, 56-500 Syców
- moc zainstalowana: 4,005 Kw
- ilość modułów: 9 szt.
- wartość: 19 679,61 zł (z faktury)
- Data przyłączenia instalacji do sieci: 02.11.2021 r.

2/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem:

- instalacje fotowoltaiczne - moc 5 kwh oraz w najbliższym czasie planowana moc 29,8 kwh
- na dachu
- wartość: 29 tys (istniejące) + 141 tys zł (dla inwestycji zaplanowanej)
- miejsce montażu: Dach

3/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji:

Podgrzewacz solarny wymieniony w załączniku Mienie – budowie poz. 16

- Aktualna wartość: 3 485,56 zł
- lokalizacja Kapielisko nad Zalewem Stradomia, w sezonie ustawiany przy umywalni polowej przy polu biwakowym z obsługą i nocnym stróżem, po sezonie w drewnianym obiekcie zabezpieczonym alarmem, czujnikami ruchu i monitorowanym zdalnie przez firmę ochroniarską.

4/ Szkoła podstawowa w Działoszy – nie dotyczy

5/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – nie dotyczy

6/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – nie dotyczy

7/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie – nie dotyczy

8/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach – nie dotyczy

9/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia – nie dotyczy

10/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej – nie dotyczy

11/ Centrum Kultury w Sycowie – nie dotyczy

12/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia – nie dotyczy

Pytanie nr 12

Prosimy, o potwierdzenie, że w ramach przedmiotu i sum ubezpieczenia **nie zostały ujęte:**

- namioty, hale namiotowe, kioski bez fundamentów, stragany, szklarnie, inspekty oraz znajdujące się w nich mienie;
- sieci energetyczne i telekomunikacyjne znajdujące się w odległości większej niż 300m poza miejscem ubezpieczenia wskazanym w załącznikach do SIWZ.
- prototypy;
- pojazdy mechaniczne dopuszczone do ruchu po drogach publicznych.

W przeciwnym przypadku, prosimy o wyraźne wskazanie, jakiego rodzaju jest to mienie (spośród ww.) oraz wyodrębnienie jego wartości.

Odpowiedź:

1/ Urząd Miasta i Gminy Syców – w wykazie mienia ujęto sieć oświetlenia parkowego w parku miejskim w Sycowie

2/ Szkoła podstawowa w Działoszy – potwierdza

3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – potwierdza

4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – potwierdza



- 5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– nie dotyczy
6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem - nie dotyczy
7/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- nie dotyczy
8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- nie dotyczy
9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- nie dotyczy
10/ Centrum Kultury w Sycowie – nie dotyczy
11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia nie dotyczy
12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: wymieniony w załączniku Mienie – budowle poz. 19 obiekt jest kontenerowy bez fundamentów

Pytanie nr 13

Wnoskujemy o obligatoryjne potwierdzenie, że limity określone w systemie pierwszego ryzyka nie podlegają automatycznemu odnowieniu po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Limity podlegają wznowieniu 1 raz w roku kalendarzowym w przypadku wyczerpania podstawowej sumy ubezpieczenia.

Pytanie nr 14

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Proszę o odpowiedź na pytania dotyczące dróg:

- ilość km dróg administrowanych przez Urząd
- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym

(jeśli tak to

czy podmioty te mają polisy OC)

- proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:

- częstotliwości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg
- maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia
- sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków)

Odpowiedź:

- ilość km dróg administrowanych przez Urząd – **91,334 km**

- czy usuwanie zagrożeń na zarządzanych drogach jest zlecane podmiotom zewnętrznym (jeśli tak to czy podmioty te mają polisy OC) - **TAK**

- proszę o informację o obowiązujących wewnętrznych przepisach dotyczących:

- częstotliwości objazdów kontrolujących stan nawierzchni i innych elementów wpływających na bezpieczeństwo użytkowników dróg – **min. 1 raz na rok**
- maksymalnego czasu reakcji na zgłaszane zagrożenia – **nie określono co wynika ze specyfiki podejmowanych działań, czas potrzebny na wyremontowanie wyrw w asfalcie jest różny np. od remontu mostu etc..**

• sposobu reakcji na zgłaszane zagrożenia (m.in. chodzi o zabezpieczenie dziur i stawianie znaków) – **zlecenie firmie zewnętrznej w celu zabezpieczenia znakami – zlecenie napraw**

Pytanie nr 15

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Wnoskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności szkód



spowodowanych przez wirus HIV, SARS-CoV-2 (jego wszelkie mutacje i odmiany) lub priony.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 16

Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej

Wnioskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności szkód związanych z naruszeniem dóbr osobistych innych niż szkoda na osobie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 17

Wnioskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 19: Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędną obsługę, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania),

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 18

Wnioskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia mienia lub wprowadzenie podlimitu

odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 23: Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia,

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 19

Wnioskujemy o wprowadzenie limitu w ubezpieczeniu mienia w wysokości 500 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 24

Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 20

Wnioskujemy o wyłączenie w ubezpieczeniu mienia z Dodatkowego rozszerzenia zakresu ubezpieczenia pkt nr 4:

Szkody w mieniu, które poprzez przeoczenie nie zostało ujęte w ewidencji księgowej lub zostało błędnie zaksięgowane. Ochroną nie są objęte szkody wyrządzone umyślnie.



Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 21

Wnoskujemy o wyłączenie w ubezpieczeniu mienia z Dodatkowego rozszerzenia zakresu ubezpieczenia pkt nr 12: obiektów służących utrzymaniu porządku np. śmietniki, pozostałych tj. np. namiotów, hal namiotowych, kiosków bez fundamentów, straganów, szklarni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22

Wnoskujemy o wykreślenie w ubezpieczeniu mienia z Dodatkowego rozszerzenia zakresu ubezpieczenia pkt nr 14: szkody w mieniu poza lokalizacją

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 23

Wnoskujemy o wykreślenie w ubezpieczeniu mienia z Dodatkowego rozszerzenia zakresu ubezpieczenia pkt nr 15: szkody spowodowane działaniem zwierząt.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 24

Wnoskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 18:

Działanie człowieka, tj. m.in. niewłaściwe użytkowanie, nieostrożność, zaniedbanie, błędna obsługa, zniszczenie przez osoby trzecie (w tym m.in. w wyniku celowego i świadomego działania),

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu w pkt 18 w wysokości 50 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 25

Wnoskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego lub wprowadzenie podlimitu odpowiedzialności w wysokości 50 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 22:

Zanieczyszczenie lub skażenie ubezpieczonego mienia w wyniku zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na limit w wysokości 100 000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 26:

Wnoskujemy o wprowadzenie limitu w ubezpieczeniu sprzętu elektronicznego w wysokości 100 000 PLN na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia w pkt 23: Koszty zabezpieczenia ubezpieczonego mienia przed bezpośrednim zagrożeniem ze strony



zdarzenia losowego objętego ubezpieczeniem, koszty akcji ratowniczej, akcji gaśniczej, rozbiórki, ewakuacji jeżeli ratunek ma na celu zmniejszenie strat, koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 27

Wnoskujemy o wprowadzenie w klauzuli automatycznego pokrycia limitu odpowiedzialności w wysokości 20% nie więcej niż 10 000 000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 28

Wnoskujemy o zmianę treści klauzuli szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych na poniższą:

Z zachowaniem pozostałych, niezmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że:

Ubezpieczenie mienia od zdarzeń losowych obejmuje także szkody powstałe w związku z prowadzeniem drobnych robót budowlano montażowych w mieniu będącym:

- 1) przedmiotem ubezpieczenia - do sum ubezpieczenia określonych w umowie ubezpieczenia,
- 2) przedmiotem drobnych robót budowlano montażowych do limitu 500 000,00 PLN na wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia, w zakresie i na warunkach określonych w umowie ubezpieczenia pod warunkiem, że:
 - prowadzone roboty nie wymagają zgody (pozwolenia na budowę) odpowiednich organów władzy zgodnie z obowiązującymi przepisami
 - wartość mienia będącego przedmiotem drobnych robót budowlano - montażowych w okresie ubezpieczenia nie przekroczy łącznie 200 000,00 PLN, a pojedynczego kontraktu 100 000,00 PLN
 - realizacja drobnych robót budowlano - montażowych nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej obiektu lub konstrukcji dachu,
 - drobne roboty budowlano - montażowe prowadzone są przez lub na zlecenie ubezpieczającego w obiektach oddanych do użytku / eksploatacji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie nr 29

Wnoskujemy o obligatoryjne wyłączenie z zakresu klauzul obligatoryjnych lub przeniesienie ich do klauzul fakultatywnych poniższych klauzul:

8. Klauzula wartości mienia
9. Klauzula nadwyżkowa do mienia ubezpieczanego w wartości księgowej brutto
12. Klauzula technologiczna
13. Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody
15. Klauzula zniesienia zasady proporcji



- 16. Klauzula zabezpieczeń przeciwpożarowych
- 17. Klauzula zabezpieczeń przeciwkradzieżowych
- 19. Klauzula elementów nieuszkodzonych
- 20. Klauzula zastąpienia i części zamiennych
- 22. Klauzula mienia wyłączonego z eksploatacji powyżej 30 dni.
- 29. Klauzula szybkiej likwidacji szkód
- 30. Klauzula badania okoliczności
- 35. Klauzula likwidatora szkód
- 40. Klauzula obiegu dokumentów

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na powyższe. Jednocześnie informuje, że klauzule:

- Klauzula szybkiej likwidacji szkód
 - Klauzula badania okoliczności
 - Klauzula likwidatora szkód
 - Klauzula obiegu dokumentów
- to klauzule fakultatywne.**

Pytanie 30

Prosimy o informację w jakiej formie ma wyglądać ubezpieczenie NNW dla strażaków czy w formie imiennej czy bezimiennej?

Odpowiedź: bezimienne

Członkowie 6 jednostek Ochotniczych Straży Pożarnych. Liczba osób: $6 \cdot 6 + 4 = 40$ osób

Członkowie 4 jednostek Młodzieżowych Drużyn Pożarniczych. Liczba osób: 40 osób

Pytanie 31

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 32

Prosimy o potwierdzenie iż sumy ubezpieczenia nnn strażak 30 000 zł są to sumy w opcjach podstawowych ubezpieczyciela według OWU i odszkodowanie będzie wypłacane według tabeli uszczerbku na zdrowi ubezpieczyciela.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 33

W odniesieniu do budynków wyłączonych z użytkowania prosimy o ograniczenie do FLEXY (ogień, uderzenie pioruna, wybuch, upadek statku powietrznego) oraz podanie ich lokalizacji.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 7.

Pytanie 34

Dla budynków starszy niż 50 lat dla których nie wykonano remontów i modernizacji prosimy o wprowadzenie wartości rzeczywistej.



Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 35

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia i ich instalacje poddawane są regularnym przeglądom wynikającym z przepisów prawa, co potwierdzone jest każdorazowo pisemnym protokołami; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków niespełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

- 1/ Urząd Miasta i Gminy - potwierdza**
- 2/ Szkoła podstawowa w Działoszy – potwierdza**
- 3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – potwierdza**
- 4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – potwierdza**
- 5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– TAK z wyłączeniem sali gimnastycznej przy ul. Aleja Nad Walem 8**
- 6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem - potwierdza**
- 7/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- potwierdza**
- 8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- potwierdza**
- 9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- potwierdza**
- 10/Centrum Kultury w Sycowie – potwierdza**
- 11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - potwierdza**
- 12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: potwierdza**

Pytanie 36

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

- 1/ Urząd Miasta i Gminy – potwierdza**
- 2/ Szkoła podstawowa w Działoszy – potwierdza**
- 3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – potwierdza**
- 4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – potwierdza**
- 5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– TAK z wyłączeniem sali gimnastycznej przy ul. Aleja Nad Walem 8**
- 6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem - potwierdza**
- 7/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- potwierdza**
- 8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- potwierdza**
- 9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- potwierdza**
- 10/ Centrum Kultury w Sycowie – nie dotyczy**
- 11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - potwierdza**
- 12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: potwierdza**

Pytanie 37

Prosimy o informację czy Zamawiający planuje w okresie ochrony wyłączyć z eksploatacji jakieś budynki i budowle, jeżeli tak to które.



Odpowiedź:

- 1/ Urząd Miasta i Gminy - Nie przewidujemy
- 2/ Szkoła podstawowa w Działoszy – nie
- 3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – nie
- 4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – nie
- 5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– nie
- 6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem - nie dotyczy
- 7/ Szkoła Podstawowa w Drołowicach- nie
- 8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- nie
- 9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- nie
- 10/ Centrum Kultury w Sycowie – nie
- 11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - nie
- 12 Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: tak – skate-part (obiekt ogrodzony, zamknięty) jest wyłączony - planowany do remontu

Pytanie 38

Prosimy o informację, czy od 1997 roku lokalizacje Zamawiającego zostały dotknięte ryzykiem powodzi/podtopień? Jeśli tak, prosimy o podanie wartości strat, nawet jeśli Zamawiający nie posiadał w tym zakresie pokrycia ubezpieczeniowego.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 6.

Pytanie 39

Prosimy o informację, czy lokalizacje Zamawiającego zgłoszone do ubezpieczenia znajdują się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią (w rozumieniu ustawy Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 r. z późn. zmianami) jeśli tak, prosimy o ich wskazanie wraz z podaniem wartości.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 40

W odniesieniu do OC za szkody wyrządzone przez organizatora imprez, prosimy o potwierdzenie, że w przypadku organizacji pokazu sztucznych ogni/fajerwerków, zostaną do tego zatrudnione podmioty profesjonalnie trudniące się pokazami sztucznych ogni.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 41

Prosimy o określenie wartości PML z podaniem adresu.

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 5.

Pytanie 42

Prosimy o podanie stanu technicznego i informacji o realizacji zaleceń pokontrolnych dotyczących dróg, mostów kładek oraz przepustów.

Odpowiedź: Stan techniczny dróg oceniany jest corocznie, a zalecenia pokontrolne i ich priorytetowe wykonywanie uzależnione jest od posiadanych środków finansowych.

Pytanie 43



Czy Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia zabytki? Jeżeli tak prosimy o podanie ich wartości i lokalizacji.

Odpowiedź: Nie.

Pytanie 44

Prosimy o podanie wartości sprzętu EEI kupionego w programie „Zdalna Szkoła”.

Odpowiedź:

Szkoła podstawowa w Działoszy – 25 504,00 zł

Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- 19 000 zł

Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- 42 115,00 zł

Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- 38 971,00

Pozostałe jednostki – nie dotyczy

Pytanie 45

Czy szkoły i placówki gminy nabywają wyposażenie które posiada odpowiednie atesty lub Certyfikaty (zgodnie z rozporządzeniem MENiS z 31.12.2002r)

Odpowiedź:

Szkoła podstawowa w Działoszy – tak

Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – tak

Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – tak

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– tak

Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka- tak

Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- tak

Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- tak

Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej-tak

Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - tak

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: tak

Pozostałe jednostki – nie dotyczy

Pytanie 46

Prosimy o potwierdzenie, że:

– Ubezpieczający chroni wszystkich swoich pracowników i wszystkie osoby wymagające opieki, a przebywające pod opieką Ubezpieczającego (podmiotów związanych organizacyjnie z gminą) w zakresie zapewnienia środków ochrony indywidualnej,

– w obiektach Ubezpieczającego są ściśle przestrzegane zalecenia Głównego Inspektora Sanitarnego,

– Ubezpieczający posiada procedury planowania działania w sytuacjach pandemii/epidemii,

– ochrona obejmuje OC Ubezpieczającego za szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa,

Odpowiedź:

1/ Szkoła podstawowa w Działoszy – potwierdza

2/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – potwierdza

3/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – potwierdza

4/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie– potwierdza

5/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem - potwierdza

6/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- potwierdza



- 7/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- potwierdza
- 8/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej-potwierdza
- 9/ UMIG Syców – spełnia wymogi z pytania 46
- 10/ Centrum Kultury w Sycowie – potwierdza
- 11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - potwierdza
- 12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: potwierdza ochronę pracowników, nie posiada procedur działania w pandemii, nie mieliśmy ochrony za szkody wynikłe z przeniesienia chorób

Pytanie 47

Prosimy o potwierdzenie iż napowietrzne linie przesyłowe i dystrybucyjne (w tym linie podstacji, znajdują się w odległości nie większej niż 1000 m od zgłaszanych do ubezpieczenia budynków i budowli.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 48

Czy do ubezpieczenia zgłaszane jest: wysypisko śmieci ,zakład recyklingu, PSZOK

W przypadku PSZOK proszę o informację :

- od kiedy PSZOK jest zlokalizowany w obecnym miejscu,
 - czy PSZOK spełnia wymagania wynikające z art. 25 ustawy o odpadach,
 - jak są magazynowane:
 - odpady niebezpieczne (np. farby, smary, baterie, świetlówki, leki, tonery drukarskie),
 - odpady elektryczne i elektroniczne,
 - czy PSZOK jest zarządzany przez wykonawcę zewnętrznego (niepowiązanego kapitałowo z Zamawiającym),
 - czy umowa z wykonawcą zewnętrznym zobowiązuje wykonawcę zewnętrznego do posiadania ubezpieczenie OC,
 - czy ochrona ubezpieczeniowa OC dotyczy wyłącznie szkód wynikających ze zdarzeń nagłych, niespodziewanych oraz niezależnych od Ubezpieczającego,
 - czy ochrona ubezpieczeniowa OC obejmuje szkody związanych z odzyskiwaniem, utylizowaniem, spalaniem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem,
- Do odpowiedzi prosimy dołączyć regulamin PSZOK.

Odpowiedź: Nie. PSZOK prowadzi SGK Sp. z o.o. Ubezpieczenie jest po stronie SGK Sp. z o.o. zatem nie dotyczy niniejszego SWZ.

Pytanie 49

Czy Zamawiający uczestniczy w programie „granty PPGR”? Jeżeli tak to prosimy o wyłączenie tego sprzętu z ochrony. (Ubezpieczenie to wymaga indywidualnej oceny ryzyka i warunków ubezpieczenia).

Odpowiedź:

- 1/ Gmina Syców - Zamawiający potwierdza uczestnictwo w „grantach PPGR”, sprzęt ten nie został zgłoszony do ubezpieczenia.
- 2/ Szkoła podstawowa w Działoszy – nie dotyczy
- 3/ Publiczne Przedszkole Nr 1 im. Koszałka Opalka – nie
- 4/ Szkoła Podstawowa w Stradomi Wierzchniej – nie
- 5/ Zespół Szkolno-Przedszkolny w Sycowie – nie



6/ Publiczne Przedszkole Nr 2 im. Misia Uszatka ze Żłobkiem -nie

7/ Szkoła Podstawowa w Drołtowicach- nie

8/ Szkoła Podstawowa Nr 1 im. III Tysiąclecia- nie

9/ Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Marii Konopnickiej- nie

10/ Centrum Kultury w Sycowie – nie

11/ Publiczne Przedszkole Nr 3 im. Małego Księcia - nie

12/ Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji: nie dotyczy

Pytanie 50

Prosimy o podanie ich lokalizacji i wartości solarów/instalacji fotowoltaicznych

Odpowiedź: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 11.

Pytanie 51

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony z tytułu dystrybucji węgla.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 52

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie zgłasza do ubezpieczenia sprzętu latającego (w tym dronów) oraz pływającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 53

Czy zgodnie z wiedzą Ubezpieczającego/Zamawiającego zaistniały zdarzenia których skutkiem mogą być roszczenia zgłoszone wobec Ubezpieczającego/Zamawiającego z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w szczególności czy w okresie ostatnich lat wystąpiły zdarzenia mogące skutkować wypłatą odszkodowania związanego z decyzjami administracyjnymi.

Odpowiedź: Nie zaszły takie sytuacje.

Pytanie 54

Wnioskujemy o zmianę:

11. z tytułu zalań dachowych – wnioskujemy o dodanie zapisu „jeżeli do powstania szkody nie przyczynił się zły stan techniczny dachu lub innych elementów budynku lub niezabezpieczone otwory dachowe, okienne, drzwiowe, a szkoda powstała nagle i niespodziewanie”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Klauzula reprezentantów - wnioskujemy o wykreślenie winy umyślnej.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Klauzula szkód powstałych w wyniku prac budowlanych, remontowych i modernizacyjnych - wnioskujemy o wykreślenie zapisu ” niezależnie od faktu, czy tego typu prace wymagają uzyskania pozwolenia na budowę oraz dodanie zapisu prace nie dotyczą usunięcia dachu lub naruszenia jego konstrukcji.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.



Klauzula technologiczna - wnioskujemy o dodanie zapisu „górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia wraz z klauzulą nadwyżkową”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Klauzula wznowienia limitów po powstaniu szkody (na pierwsze ryzyko) – wnioskujemy o przeniesienie klauzuli do fakultatywnych .

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Zmianie ulega załącznik nr 2 do SWZ – formularz oferty. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Klauzula zastąpienia i części zamiennych - wnioskujemy o dodanie zapisu „górną granicą odpowiedzialności Ubezpieczyciela jest suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia wraz z klauzulą nadwyżkową”.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Pytanie 54

Część IV Zamówienia

1. Prosimy o zmianę zapisu pkt 7

z:

„Dieta szpitalna w wyniku NNW i choroby 100 zł na jeden dzień”

na:

„Dieta szpitalna w wyniku NNW 100 zł na jeden dzień”

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę. Niniejsza odpowiedź modyfikuje postanowienia Specyfikacji Warunków Zamówienia.

ZMIANY DO SWZ

1. Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert z dnia 19.04.2023 r. na dzień 21.04.2023 r. Oferty należy składać do dnia 21.04.2023 r. do godz. 12:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 12:15. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni, tj. do dnia 20.05.2023 r.
2. Zmianie ulega wykaz majątku UM Syców – dodana zostaje zakładka „mienie gminy”. W związku z tym zmianie ulega załącznik nr 6 do SWZ tj. zestawienie sum ubezpieczenia. Skorygowane załączniki zostaną przekazane Wykonawcom, którzy złożyli wnioski o udostępnienie części poufnej SWZ.

Pozostałe postanowienia SWZ nie ulegają zmianom.

Dominik Pawłowski