

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWO – KOSZTORYSOWEJ**

#### **Budowa Nowej Siedziby Komisariat Policji w Jaktorowie ul. Wojska Polskiego 11**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowej budowlanej i dokumentacji projektowej wykonawczej budynku dwukondygnacyjnego i przybudówką magazynowo garażową przy ul. Warszawskiej 33

w miejscowości Chylice - Kolonia gmina Jaktorów



Zakres robót objęty kodami CPV:

- 71.22.0000-6 Usługi projektowania architektonicznego
- 71.32.0000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Opracowanie:

Andrzej Wojdak – branża budowlana WIR KSP

Zofia Judzińska – branża sanitarna WIR KSP

Jacek Andrzej Szostak – branża elektryczna WIR KSP

Andrzej Marszałuk – branża teleinformatyczna WIR KSP

Warszawa, październik 2019 r.

## Spis treści:

- Etap I** – Opis stanu istniejącego działki i projektowanych obiektów
- Etap II** - Opis wymagań Inwestora w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- Etap III** - Opracowanie dokumentacji zostanie wykonane zgodnie z;
- Etap IV** - Opis planowanego zadania inwestycyjnego;
- Etap V** - Założenia konstrukcyjno – materiałowe;
- Etap VI** - Zakres prac projektowych dla branży sanitarnej;
- Etap VII** - Zakres prac projektowych dla branży elektrycznej.
- Etap VIII** - Zakres prac projektowych dla branży teleinformatyczna.

## Zakres zamówienia obejmuje:

### Etap I:

Na działce znajdują się opuszczone stare zabudowania, które zgodnie z informacją udzieloną przez przedstawicieli Gminy zostaną rozebrane siłami Urzędu Gminy. Działka posiada bardzo dobre połączenie komunikacyjne z obwodnicą grodziską. Droga dojazdowa do działki jest szerokości ok. 10,00 m, posiada nawierzchnię asfaltową, z czasem planowane jest wykonanie chodników dla pieszych po obu stronach drogi.

### Etap II:

1. Uzyskanie mapy do celów projektowych.
2. Uzyskanie w imieniu Inwestora, na podstawie odrębnego pisemnego pełnomocnictwa, niezbędnych do realizacji inwestycji pozwoleń oraz decyzji a także wszelkich uzgodnień, opinii i zaleceń właściwych podmiotów i organów.
3. Opracowanie projektu koncepcyjnego z rozkładem pomieszczeń pod kątem planowanego przeznaczenia pomieszczeń budynku.
4. Wykonanie wizualizacji obiektu po zatwierdzeniu przez Inwestora projektu koncepcyjnego.
5. Opracowanie wielobranżowego Projektu Budowlanego dla inwestycji z podziałem na branże architektoniczną, konstrukcyjno-budowlaną, instalację sanitarną, instalację elektryczną i instalację teleinformatyczną (słaboprądową) oraz charakterystyki energetycznej budynku.
6. Wszystkie branże należy uzgodnić z branżowymi Wydziałami Komendy Stołecznej Policji oraz branżowymi inspektorami nadzoru inwestorskiego KSP:
7. Dokumentacja opracowana zostanie przez Wykonawcę w ilościach i w formie:
  - Papierowej (część tekstowa i graficzna):
    - a) projekt budowlany – **5 kompletów**,
    - b) projekt wykonawczy – **5 komplety**,
    - c) przedmiary robót, kosztorysy inwestorskie, specyfikacje wykonania i odbioru robót – **po 3 egz.;**
  - elektronicznej na nośniku **CD lub DVD** – **3** egzemplarze z podziałem na branże
    - a) płyta nr 1 – komplet dokumentacji w zapisie oryginalnym, umożliwiającym

przetwarzani odpowiednio w programach WINWORD (\*.doc), NORMAPRO (\*.ath), AUTOCAD (\*.dwg), rysunki także w formacie \*.PDF,

- b) płyta nr 2 – zakres dla celów postępowania przetargowego w formacie \*.pdf - jak w ppkt. a), lecz bez kosztorysów inwestorskich i zbiorczego zestawienia kosztów.
- Wersja elektroniczna dokumentacji musi być zgodna z wersją papierową, tzn. zawierać wszystkie odręcznie wprowadzone zmiany, podpisy i pieczętki oraz dokumenty uzgadniające i zatwierdzające oraz opinie, decyzji itp. w formacie \*.PDF i \*.JPG.
8. Dokumentację projektową Budowlaną należy wykonać w ilości po **5 egz.** w wersji papierowej osobno dla każdej z branż oraz wersja elektroniczna w plikach typu dwg. i pdf. na płycie **CD – 3 szt.**
  9. Dokumentację projektową Wykonawczą należy wykonać w ilości po **5 egz.** w wersji papierowej osobno dla każdej z branż oraz wersja elektroniczna w plikach typu dwg. i pdf. na płycie **CD – 3 szt.**
  10. Opracowanie szczegółowych branżowych kosztorysów inwestorskich – po **3 egz.** papierowej dla każdej branży oraz w formie elektronicznej w plikach typu ath i pdf;
  11. Złożenie wniosku i uzyskanie prawomocnej Decyzji o pozwoleniu na budowę.
  12. Pełnienie nadzoru autorskiego na etapie realizacji robót budowlanych aż do ich odbioru końcowego i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

### **Terminarz realizacji opracowania dokumentacji projektowej:**

- 1 - *Wytyczne do projektowania ustalone z Zamawiającym*  
– **7 dni od daty podpisania umowy;**
- 2 - *Projekt koncepcyjny i WKI*  
– **30 dni od daty podpisania umowy ;**
- 3 - *Projekt budowlany wraz ze złożeniem wniosku o wydanie Decyzji o pozwoleniu na budowę* – **70 dni od daty podpisania umowy;**
- 4 - *Projekty Wykonawcze branżowe (każda branża osobno), STWiOR, przedmiary, kosztorysy inwestorskie*  
– **90 dni od daty podpisania umowy - koordynacje branżowe raz w tygodniu.**

### **Etap III**

Opracowanie dokumentacji zostanie wykonane zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
2. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 t.j.) przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, normami stosowanymi w budownictwie oraz zaleceniami zawartymi w Załączniku nr 1 do umowy;

3. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t. j Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650).
4. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719).
5. Obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, przy zastosowaniu materiałów i urządzeń spełniających wymagania określone w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) i ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1202)), oraz przepisami wykonawczymi do w/w ustaw;
6. Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 t.j.), w szczególności w zakresie opisu przedmiotu zamówienia, bez naruszania zasad opisanych w art. 29, 30 i 30a ww. ustawy;
7. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);
8. Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2018 r. poz. 1935 t.j.)
9. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389);
10. ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1231 t.j..).

Dokumentacja winna być opracowana przez osobę o wymaganych kwalifikacjach, uprawnieniach, należąca do izby samorządu zawodowego oraz odpowiadać przepisom dotyczącym projektu budowlano – wykonawczego.

Planowany zakres dotyczy zaprojektowania Komisariatu Policji w Chylicach – Kolonia gmina Jaktorów.

W ramach zadania przewiduje się wielobranżowy projekt budowlany i wykonawczy obejmujący:

1. Projekt budynku głównego Komisariatu Policji w Chylicach – Kolonia gmina Jaktorów;
2. Projekt budynku gospodarczo – garażowego;
3. Projekt wiaty śmietnikowej;
4. Projekt masztu antenowego wys. 12 m zlokalizowanego na dachu budynku głównego;

5. Projekt przyłączy: energetycznego, telekomunikacyjnego, wodociągowego, kanalizacji sanitarnej i gazowej;
6. Projekt ukształtowania i zagospodarowania terenu wraz z ogrodzeniem, bramami, szlabanami wjazdowymi i furtkami z odprowadzeniem wód opadowych i ewentualnie dołów chłonnych;
7. Projekt drogowy;
8. Projekt wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych z zasilaniem awaryjnym,
9. Projekt instalacji teletechnicznych (oddzielne opracowania): system łączności radiowej, okablowanie strukturalne, system sygnalizacji włamania i napadu, system kontroli dostępu, system sygnalizacji pożaru, instalacja videodomofonowa, monitoring wizyjny, dźwiękowy system ostrzegawczy, instalacja TV;
10. Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

Szczegóły zakres rzeczowy inwestycji z podziałem na branże zostanie określony w projekcie budowlanym i wykonawczym zawierającym:

1. plan zagospodarowania terenu,
2. architekturę,
3. aranżację wnętrz,
4. konstrukcję,
5. wewnętrzne instalacje sanitarne: wod. - kan, c.o., wentylacji mechanicznej, klimatyzacji, gazową;
6. wewnętrzne instalacje elektryczne i teletechniczne,
7. przyłącze wodociągowe,
8. przyłącze gazowe
9. przyłącza i instalacje zewnętrzne sanitarne,
10. przyłącze elektryczne i telekomunikacyjne,
11. zewnętrzne instalacje elektryczne i oświetlenie terenu,
12. wykonanie ogrodzenia terenu, utwardzonej nawierzchni (place, ciągi komunikacyjne i ciągi pieszych, bramy wjazdowe z napędem elektrycznym), terenów zielonych, małej architektury, oświetlenie terenu.
13. wymianę starych pomostów na nowe, modułowe pomosty pływające wykonane z tworzywa sztucznego (polietylenu).

#### **UWAGA:**

Wymienione projekty zostaną wykonane z uwzględnieniem m. in. wymogów zawartych w „Wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30.07.2013 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji”.

## **Etap IV**

### Opis planowanego zadania inwestycyjnego

Przedsięwzięcie ma na celu wybudowanie nowej siedziby Komisariatu Policji w Chylicach – Kolonia gmina Jaktorów. Wybudowanie nowej siedziby Komisariatu Policji zapewni lepsze warunki pracy dla funkcjonariuszy i pracowników cywilnych, zostanie podniesiony

poziom obsługi interesantów oraz zostaną spełnione normy określone w Wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 30 lipca 2013 r. w sprawie standardów technicznych funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji.

1. Nazwa zadania inwestycyjnego

Budowa siedziby Komisariatu Policji przy ul. Wojska Polskiego 11, w Jaktorowie

- opracowanie wielobranżowej dokumentacji kosztorysowo –projektowej.

2. Dane inwestycji Inwestor:

- Komenda Stołeczna Policji, 00-150 Warszawa, ul. Nowolipie 2.

3. Docelowy użytkownik:

- Komisariat Policji w Jaktorowie podlegający terytorialnie pod Komendę Powiatową Policji w Grodzisku Mazowieckim.

4. Opis dotyczący projektowanych obiektów budowlanych.

Budynek Komisariatu Policji w Jaktorowie zostanie zaprojektowany na działce nr ewid. 239 o powierzchni 1581,00 m<sup>2</sup> zlokalizowanej przy ul. Wojska Polskiego 11. Wymiary działki 28,00m x 58,00 m.

W ramach inwestycji planuje się budowę piętrowego niepodpiwniczonego budynku głównego, wysokości max. 8,5 m;

1. dach ( dopuszczalny stropodach ) o nachyleniu – max 10°,
2. wysokość elewacji frontowej – max 7,5 mb,
3. szerokość elewacji frontowej limitowana szerokością działki;
4. wskaźnik zabudowy w stosunku do powierzchni działki - max 30%
5. udział powierzchni biologicznie czynnej – min 20%
6. przewidywany stan osobowy – 15 osób
7. ustawienie masztu antenowego wys. 12 m usytuowanego na dachu budynku.

Wytyczne do projektowania w/w inwestycji zostały zawarte w Decyzji nr 73/2019 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Nowo powstała siedziba Komisariatu Policji w Jaktorowie zostanie podzielona na strefy wg Wytycznych nr 3 Komendanta Głównego Policji z dn. 30 lipca 2013r. w sprawie standardów technicznych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji:

1. ogólnodostępną,
2. ograniczonego dostępu,
3. zamkniętą.

W każdej z wymienionych stref występować będą również zespoły pomieszczeń węzłów sanitarnych oraz ciągi komunikacyjne poziome i pionowe zgodnie z potrzebami.

## **Etap V**

### Założenia konstrukcyjno - materiałowe

#### Fundamenty:

Ławy fundamentowe żelbetowe lub żelbetowa płyta fundamentowa;

Ściany fundamentowe żelbetowe lub murowane z bloczków betonowych;

Ściany zewnętrzne + nośne + działowe:

Murowane z bloczków silikatowych;

Tynki wewnętrzne:

Tynki maszynowe cementowo wapienne w pomieszczeniach technicznych i mokrych;

Tynki maszynowe gipsowe w pomieszczeniach biurowych;

Termoizolacja budynku:

Ściany zewnętrzne – metoda lekka mokra na bazie wełny mineralnej + tynk cienkowarstwowy silikatowy;

Dach – wełna mineralna ze spadkiem;

Kominy wentylacyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej ocieplone metodą lekką mokrą na bazie styropianu;

Komin spalinowy - murowany z cegły ceramicznej pełnej z wkładem ze stali kwasoodpornej;

Ściany działowe kabin sanitarnych - murowane z bloczków silikatowych lub kabiny systemowe;

Przegrody poziome:

Żelbetowe;

Komunikacja pionowa – pochylnia i schody zewnętrzne i wewnętrzne żelbetowe wylewane;

Dach – płaski pokryty papą termozgrzewalną na osnowie z włókniny poliestrowej;

Posadzki:

Żywica – garaż;

Gres – wiatrołap z poczekalnią, szatnie, korytarz, magazyn podręczny, rozdzielnia NN + UPS, kotłownia na paliwo gazowe + pomieszczenie wodomierza, sanitariaty, aneks socjalny, węzły sanitarne, przedsionki, poczekalnia;

Wykładzina PCV typu tarket min. N9 – pokój przyjęć interesanta, dyżurka, pokoje biurowe;

Wykładzina dywanowa – pokój komendanta;

Wykładzina antyelektrostatyczna – serwerownia;

Stolarka:

- okienna – szklona szybami P4 (na parterze) szklenie szybami P2 na piętrze, PCV w kolorze białym od wewnątrz i szarym w kolorze NCS S 1002 B na zewnątrz, w pomieszczeniach sanitariatów – szyby mleczne P4 (na parterze) P2 na piętrze;

- drzwiowa zewnętrzna – aluminiowa szklona szybami P4 i stalowa w kolorze NCSS1002B;

- drzwiowa wewnętrzna w korytarzach – szkło P2, aluminiowa w kolorze NCS S 1002 B

- drzwiowa wewnętrzna do pomieszczeń biurowych – drewniana płycinowa pełna w okleinie;

- drzwiowa wewnętrzna do magazynu podręcznego – drewniana – wzmocniona klasy C w kolorze NCS S 1002 B;

**Uwaga:**

Należy zastosować futryny drzwiowe metalowe regulowane.

Zakres ochrony przeciwpożarowej:

- pomieszczenia kotłowni na paliwo gazowe + pomieszczenie wodomierza oraz rozdzielni NN + UPS wymagają wydzielenia pożarowego;
- wyposażenie budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (jako jeden przycisk – bez wydzielenia dodatkowo przeciwpożarowego wyłącznika UPS-u).



## **Etap VI**

### Opis obejmuje zakres prac projektowych dla branży sanitarnej:

W budynku będą znajdowały się następujące instalacje:

1. Instalacja wod-kan wraz z przykanalikiem;
2. Instalacja c.o;
3. Instalacja wentylacji mechanicznej i klimatyzacji;
4. Kotłownia gazowa wraz ze ścieżką gazową;
5. Instalacja klimatyzacji dedykowana dla pomieszczeń: serwerowni oraz pokoju komendanta komisariatu;
6. W budynku będą znajdowały się strefa ogólnodostępna, ograniczonego dostępu i zamknięta. W strefach tych będą znajdowały się oddzielne zespoły węzłów sanitarnych;
7. Do budynku należy zaprojektować przyłącze wodociągowe, gazowe i kanalizacji sanitarnej, uzgodnione z gestorami sieci.

Dokumentacja musi zawierać kosztorysy robót z przedmiarami;

## **Etap VII**

### Opis obejmuje zakres prac projektowych dla branży elektrycznej:

1. Wykonanie projektu linii kablowej NN zasilającej siedzibę Posterunku Policji z od punktu podziału sieci do projektowanej rozdzielniczy głównej RGNN w zakresie zasilania podstawowego i rezerwowego;
2. Wykonanie projektu instalacji zasilającej z podziałem na podstawową, rezerwową, gwarantowaną w tym m. in. gniazd wtyczkowych 230V ogólnego przeznaczenia, 230 V zasilania gwarantowanego, instalacji zasilania, sterowania i automatyki urządzeń i systemów technicznych (wewnętrznych i zewnętrznych w tym wentylacji i klimatyzacji, węzła ciepłego, hydroforni), instalacji zasilającej urządzenia i systemy przeciwpożarowe oraz teletechniczne, kompensacji mocy biernej, instalacji podgrzewania rynien i rur spustowych, instalacji gniazda przyłączeniowego agregatu prądotwórczego przewoźnego wraz uzgodnieniem z gestorem sieci, z opracowaniem bilansu mocy;
3. Wykonanie projektu instalacji oświetleniowych wewnętrznych i zewnętrznych z uwzględnieniem oświetlenia ewakuacyjnego kierunkowego i awaryjnego oraz zasilania logo i pylonu stojącego (oprawy awaryjne z certyfikatem CNBOP, oświetlenie zewnętrzne oparte na oprawach LED);
4. Wykonanie projektu instalacji odgromowej z analizą ryzyka, określeniem poziomu ochrony obiektu i klasy urządzenia LPS, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami
5. Wykonanie projektu instalacji uziemień i połączeń wyrównawczych;
6. Wykonanie projektu instalacji przeciwprzebieciowej;
7. Zabezpieczenie i usunięcie kolizji z istniejącymi urządzeniami podziemnymi i sieciami uzbrojenia terenu, jeżeli występują.

## **Etap VIII**



## Prace projektowe dla branży teleinformatycznej:

1. Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisamiuzgodnień, opinii, pozwoleń, zgłoszeń, decyzji administracyjnych na wykonanie instalacji teletechnicznych siedziby Komisariatu Policji w Jaktorowie ul. Wojska Polskiego 11, – zwanej dalej **Dokumentacją**;

Obejmujących między innymi:

1. Zaprojektowanie systemu alarmowego (SSWiN);
2. Zaprojektowanie systemu kontroli dostępu (KD);
3. Zaprojektowanie systemu telewizji dozorowej (CCTV);
4. Zaprojektowanie systemu alarmu pożarowego (SAP);
5. Zaprojektowanie systemu okablowania strukturalnego(LAN);
6. Zaprojetowanie systemu instalacji videodomofonów;
7. Zaprojektowanie systemu instalacji radiowej;
8. Zaprojektowanie masztu antenowego;
9. Zaprojektowanie kanalizacji teletechnicznej.

2. Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej obejmuje:

- a) Wielobranżową dokumentację projektową budowlaną i wykonawczą – ... egz. zgodnie z umową;
- b) Przedmiar robót;
- c) kosztorysy inwestorskie;
- d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót;
- e) zestawienie kosztów zadania;
- f) uzyskanie wszelkich decyzji opinii, uzgodnień i opracowań niezbędnych do wykonania dokumentacji projektowo kosztorysowej, w tym uzyskanie decyzji i zgłoszeń wymaganych do wykonania robót budowlanych.

3. Opracowana dokumentację w razie zaistnienia takiej konieczności Wykonawca uzgodni z organami cywilnymi w zakresie niezbędnym wynikającym z obowiązujących przepisów prawa oraz z organami policyjnymi. W tym między innymi użytkownikiem obiektu, zarządcą obiektu , wydziałem Łączności i Informatyki KSP, rzeczoznawcą ds. BHP i zabezpieczeń przeciwpożarowych.

4. W zakresie stosownych rozwiązań Wykonawca będzie kontaktował się z zamawiającym.

5. Wszystkie elementy opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej Wykonawca złoży W siedzibie Zamawiającego w formie wydruku w ilościach zgodnie z umową oraz w wersji elektronicznej – na płycie CD (dwie kopie). Do dokumentacji projektowej należy załączyć oświadczenia projektantów o wykonaniu dokumentacji zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiary i kosztorysy inwestorskie dostarczone w wersji elektronicznej muszą być zapisane w formacie obsługiwanym przez program NORMA oraz pliku PDF. Po przekazaniu zamawiającemu dokumentacji projektowej zadania oraz uzyskaniu niezbędnych uzgodnień, zamawiający w ciągu .....dni od daty otrzymania kompletnej dokumentacji dokona sprawdzenia jej kompletności i poprawności.

W ciągu.....dni od potwierdzenia przez Zamawiającego kompletności poprawności przedłożonej dokumentacji Zamawiający dokona jej odbioru.

### **Podstawy prawne regulujące zakres i formę opracowywanej dokumentacji:**

#### **6. Dokumentacja projektowa:**

a. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. Nr 202 poz.2072)

#### **2.Przedmiary robót oraz kosztorysy inwestorskie**

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 18.05.2004 w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych projektu budowlanego określonym w programie funkcjonalno użytkowym (Dz.U. z 2004 r.,Nr 130 poz.1389)

**7. Dodatkowo, celem uwzględnienia wszelkich warunków niezbędnych do określenia przedmiotu zamówienia, Wykonawca ma przeprowadzić wizje lokalną. Wstęp na teren obiektu może nastąpić po złożeniu pisemnego wniosku przez oferenta wraz z wykazem osób. Wykaz osób które mają uczestniczyć w wizji lokalnej z podaniem imienia i nazwiska, nr dowodu osobistego osób biorących udział w wizji oraz nr. rejestracyjny pojazdu. Wniosek należy przesłać na adres Zamawiającego.**

### **UWAGA !!!**

**Z uwagi na konieczność zagwarantowania bezkolizyjnego działania sieci teleinformatycznych oraz bezawaryjnej współpracy między systemami łączności elektronicznej w pracy Policji na projektancie instalacji teletechnicznych spoczywa bezwzględny obowiązek konsultowania prac projektowych na każdym etapie z Wydziałem Teleinformatyki Komendy Stołecznej Policji.**

Opracowanie:

Andrzej Wojdak – WIR KSP branża budowlana

Zofia Judzińska - WIR KSP branża sanitarna

Andrzej Jacek Szostak – WIR KSP branża elektryczna

Andrzej Marszałuk – WIR KSP branża teleinformatyczna