



UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II nr 22a
70 - 453 Szczecin

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

DP/371/87/2020

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości poniżej 214 000 EUR pn.

Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Remont zespołu dworsko-pałacowego w Kulicach na potrzeby projektu pn.: „Odkrywanie wspólnego dziedzictwa kulturowego poprzez poznawanie historii regionu- propagowanie wiedzy, wymiana doświadczeń” INT 161- Etap I”

CPV 71247000-1 CPV 71520000-9	- nadzór nad robotami budowlanymi - usługi nadzoru budowlanego
----------------------------------	---

Rozdział 1: Instrukcja dla Wykonawców wraz załącznikami.

Rozdział 2: Opis przedmiotu zamówienia.

Rozdział 3: Projekt umowy.

Załączniki: Formularz oferty - zał. nr 1, formularze oświadczeń – zał. nr 2 i 3, wykaz usług – zał. nr 4, informacja o ochronie danych osobowych

Informacje ogólne

1. Wykonawca winien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji.
2. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej dokumentacji, a w szczególności formularz oferty, załączniki do *Rozdziału 1* zostaną wypełnione przez Wykonawcę ściśle według wskazówek. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentów nie dotyczy Wykonawcy - wpisuje on „nie dotyczy”.
3. Niniejszą dokumentację można wykorzystać wyłącznie zgodnie z przeznaczeniem, nie należy udostępniać jej osobom trzecim.
4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
7. Nie dopuszcza się składania ofert równoważnych.
8. Aukcja elektroniczna przy wyborze najkorzystniejszej oferty nie będzie stosowana.
9. Umowa ramowa – nie dotyczy.
10. Zamawiający przewiduje możliwość wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP.
11. Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>

ROZDZIAŁ I
INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW
UNIWERSYTET SZCZECIŃSKI
al. Papieża Jana Pawła II 22a 70-453 SZCZECIN

Reprezentowany przez Rektora US prof. dr hab. Edwarda Włodarczyka działając w oparciu o *Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych* zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym pn.:

Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: Remont zespołu dworsko-pałacowego w Kulicach na potrzeby projektu pn.: „Odkrywanie wspólnego dziedzictwa kulturowego poprzez poznawanie historii regionu- propagowanie wiedzy, wymiana doświadczeń” INT 161- Etap I”

Zakres zadań Wykonawcy opisany został w **Rozdziale II** niniejszej *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*.

I. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, **w tym koszty poniesione z tytułu nabycia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.**
2. Wykonawca zobowiązany jest do zdobycia wszelkich informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.
3. Wykonawca składa ofertę wraz z załącznikami za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>
4. Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
5. Celem prawidłowego złożenia oferty Zamawiający zamieścił na stronie platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz> plik pn. Instrukcja składania oferty dla Wykonawcy.
6. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy elektronicznej pod rygorem nieważności i podpisana kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
7. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w niniejszej SIWZ, składane są w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego lub w elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem, z zastrzeżeniem zdania 2. **Ofertę, oraz oświadczenie wstępne (załącznik nr 2), sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym**
8. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą.
9. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia, o której mowa w pkt. 8) powyżej następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego.
10. W przypadku załączania do oferty dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w języku obcym należy je złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
11. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy załączonych do SIWZ. Dopuszcza się złożenie w ofercie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one zgodne co do treści z formularzami określonymi przez Zamawiającego.
12. W zakresie nieuregulowanym niniejszym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów

- dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia
13. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę, sam lub jako reprezentant spółki czy konsorcjum. Złożenie więcej niż jednej oferty przez jednego Wykonawcę spowoduje odrzucenie wszystkich jego ofert.
 14. Oferty będą oceniane według kryteriów określonych w pkt. VI *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*, według zasad określonych w pkt. VII *SIWZ*. Wykonawcy przedstawią oferty zgodnie z wymaganiami *SIWZ*.
 15. Ilekroć w treści *SIWZ*, w tym w opisie przedmiotu zamówienia, użyte są znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, europejskie oceny techniczne, aprobaty, certyfikaty, normy i inne wymienione w ustawie PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązanie równoważne i zastrzega sobie prawo do weryfikacji oferowanych rozwiązań równoważnych na etapie badania i oceny ofert. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać (zgodnie z treścią art. 30a i 30b PZP), że oferowane przez niego usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
 16. Formularz oferty oraz wszystkie załączniki zostaną podpisane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z ustawy albo z innych dokumentów załączonych do oferty, lub dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 6 PZP. *Dokument pełnomocnictwa winien zostać złożony w postaci elektronicznej, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektronicznej kopii, poświadczony kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza;*
 17. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz> w terminie najpóźniej do dnia 15.07.2020r. do godziny 11:30.
 18. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego składają jeden lub kilka dokumentów tak, aby wspólnie udokumentować spełnianie warunków podmiotowych, brak podstaw do wykluczenia oraz dotyczących przedmiotu zamówienia. **Wymagane oświadczenia należy złożyć w sposób wyraźnie wskazujący, iż oświadczenie składają wszyscy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego. Nadto, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stosowne pełnomocnictwo musi być opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym.**
 19. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane oraz wykazał, załączając stosowne wyjaśnienia, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, powinny zostać załączone na platformie zakupowej zgodnie z instrukcją składania oferty dla Wykonawcy.
 - 19.1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym, że oferty są jawne od chwili ich otwarcia.
 - 19.2. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca,

nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4.

19.3. Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. 2018 poz. 419 z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującymi się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzenia nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich poufności, tzn. składając ofertę zastrzegł, iż nie mogą być one udostępnione innym uczestnikom postępowania oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

20. Ujawnienie niezastrzeżonej treści ofert dokonywane będzie wg poniższych zasad:

- osoba zainteresowana zobowiązana jest wystąpić do Zamawiającego o udostępnienie treści protokołu lub/i załączników do protokołu,
- Zamawiający ustali, z uwzględnieniem złożonego w ofercie zastrzeżenia o tajemnicy przedsiębiorstwa, zakres informacji, które mogą być udostępnione,
- po przeprowadzeniu powyższych czynności Zamawiający niezwłocznie udostępni wnioskodawcy protokół lub/i załączniki do protokołu

II. Odrzucanie ofert

1. Oferta zostanie odrzucona, jeżeli:

- będzie niezgodna z ustawą,
- jej treść nie będzie odpowiadała treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt. 3 PZP,
- Wykonawca w terminie 3 dni od daty otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek, o których mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 PZP,
- jej złożenie będzie stanowiło czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- będzie zawierała rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- zostanie złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego,
- będzie zawierała błędy w obliczeniu ceny lub kosztu,
- *wystąpią przesłanki wymienione w art. 89 ust. 1 pkt 7a-7d,*
- będzie nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

2. Oferty odrzucone nie będą poddane ocenie.

III. Dokumenty wymagane w ofercie

Dokumenty wymagane w celu wykazania spełniania warunków oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1. Dokumenty wymagane na etapie składania ofert:

- 1) Oświadczenie wstępne - *załącznik nr 2*. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu i spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw

wykluczenia zamieszcza informacje o tych podmiotach w złożonym oświadczeniu. Ww. oświadczenie sporządza się, pod rygorem nieważności, w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 2) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a PZP, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają w szczególności zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu; sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego; zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje dostawy których wskazane zdolności dotyczą.
- 3) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile nie wynika ono z ustawy albo z innych dokumentów załączonych do oferty, lub dokumentów, o których mowa w art. 26 ust. 6 PZP. Dokument pełnomocnictwa winien zostać złożony w postaci elektronicznej, opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektronicznej kopii, poświadczonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez notariusza.
- 4) Formularz ofertowy (załącznik nr 1).

2. Dokumenty wymagane po zamieszczeniu przez zamawiającego na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP:

- 1) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP.
Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Zamawiający zaleca złożenie oświadczenia zgodnie ze wzorem wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ.
W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną lub upoważniony przez mocodawcę pełnomocnik.

3. Dokumenty wymagane przed udzieleniem zamówienia:

- 1) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia **może wezwać Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 PZP:**
 - a) wykaz wykonanych usług, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu

składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz **załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie**, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali się w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należyłym wykonaniem lub wykonywaniem co najmniej okresie co najmniej jedną usługę pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad robotami budowlanymi polegającymi na przebudowie lub remoncie dachu krytego dachówką ceramiczną o powierzchni minimum 500 m² na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków (załącznik nr 4).

b) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;

Zamawiający wymaga, aby Wykonawcy składający ofertę wykazali, że dysponują lub będą dysponować podczas realizacji zamówienia co najmniej następującymi osobami

1. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń i kwalifikacje zgodnie z art. 37 c ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.2020.282 t.j.).
2. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności sanitarnej bez ograniczeń.
3. Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności elektrycznej bez ograniczeń.

Zamawiający nie dopuszcza łączenia wszystkich funkcji we wszystkich branżach w jednej osobie.

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 2019.06.26) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania.

Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

- 2) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia może wezwać wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 PZP:

- odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 PZP. *Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 2 ppkt a – składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 PZP. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.*

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w pkt 2) ppkt a) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokumenty, o których mowa powyżej, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

UWAGI:

1. Zgodnie z treścią art. 22a ust. 3 ustawy Pzp, zamawiający ocenia czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 ustawy Pzp. W związku z powyższym Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów **dokumentów wymienionych w § 5 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r.** w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126) – dalej r.r.d., tj.:
 - odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
2. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy przedstawienia dokumentów wymienionych w § 5 r.r.d., dotyczących podwykonawcy, któremu zamierza powierzyć wykonanie

części zamówienia, a który nie jest podmiotem, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP.

3. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
4. Oświadczenia, o których mowa w niniejszym Dziale III, dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, o których mowa powyżej, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

IV. Wykluczenie z postępowania

Wykluczenie Wykonawców z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nastąpi zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych.

V. Termin realizacji zamówienia

Wymagany termin realizacji niniejszego zamówienia: do zakończenia realizacji inwestycji, nie dłużej jednak niż 180 dni od dnia zawarcia umowy.

VI. Kryteria oceny ofert

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich wagami oraz w następujący sposób będzie oceniać spełnianie kryteriów:

1. cena (z wyłączeniem elementów dodatkowych) - 60 %,
2. wysokość kar umownych - 40%.

VII. Sposób oceny ofert według przyjętych kryteriów

Kryterium 1 cena brutto będzie obliczone za pomocą następującego wzoru:

$$\text{Cena brutto} = [(C_n : C_b) \times 60\%] \times 100$$

gdzie:

- C_n - cena najniższa (brutto) - z wyłączeniem elementów dodatkowych
- C_b - cena wynikająca z oferty badanej (brutto) - z wyłączeniem elementów dodatkowych

Kryterium 2 wysokość kar umownych będzie przyznawane w następujący sposób:

wysokość kary umownej o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy – waga kryterium: 40% (maksymalnie 40 pkt)

Wykonawca w formularzu oferty (załącznik nr 1 do siwz) wskaże wysokość kary umownej o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy (Rozdział 2 do siwz) Punkty w kryterium zostaną przyznane w następujący sposób:

- a) kara umowna w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek - 0 pkt;
- b) kara umowna w wysokości 700,00 zł za każdy przypadek - 10 pkt;
- c) kara umowna w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek - 20 pkt

- d) kara umowa w wysokości 1 500,00 zł za każdy przypadek – 30 pkt
- e) kara umowna w wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek – 40 pkt.

Minimalna wysokość kary umownej o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy (Rozdział 2 siwz), wynosi 500,00 zł za każdy przypadek. Maksymalna wysokość kary umownej o której mowa w § 7 ust. 2 pkt 2) wzoru umowy (Rozdział 2 siwz), wynosi 2 000,00 zł za każdy przypadek. Jeżeli Wykonawca, który w powyższym kryterium zaproponuje wysokość kary umownej w wysokości wyższej niż 2.000,00 zł za każdy przypadek zostanie mu przyjęta kara w wysokości 2.000,00 zł jako maksymalna zgodna z Żądaniem i możliwościami Zamawiającego. -----

Suma punktów otrzymanych przez ofertę w kryterium 1, 2 będzie wynikiem otrzymanym przez daną ofertę. Wynik zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadami zaokrąglania.

1. W wyniku komisyjnej analizy i oceny otrzymanych ofert, stosując kryteria ustawowe i określone w SIWZ dokonany zostanie wybór najkorzystniejszej oferty.
2. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy, może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
3. Zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy zamawiający poprawi w treści oferty oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze Specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi ceny brutto na formularzu oferty. W kalkulacji należy uwzględnić wszystkie koszty związane z wykonaniem prac.
2. Wszystkie elementy oferty powinny zawierać w sobie ewentualne upusty stosowane przez Wykonawcę, tzn. muszą być one wkalkulowane w cenę oferty.
3. Dokumentacja dotycząca inwestycji zamieszczona jest na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/361395>
4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
5. Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę są wiążące i zostaną wprowadzone do umowy.

UWAGA:

Rozliczenia między zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie PLN.

IX. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium

X. Termin związania ofertą

Okres związania Wykonawców złożoną ofertą wynosi **30 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

XI Składanie i otwarcie ofert

1. Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz> w terminie najpóźniej do dnia **15.07.2020 r. do godz. 11:30.**
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.07.2020 r.** budynek administracji US, al. Papieża Jana Pawła II nr 31, 70-453 Szczecin o godzinie **12:00** za pomocą platformy zakupowej.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <http://zp.univ.szczecin.pl> lub za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/usz> informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach

XII. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert

Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa.

1. Podczas otwarcia ofert Przewodniczący Komisji lub Sekretarz ogłosi:
 - imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawców,
 - ceny ofert,
 - termin wykonania zamówienia,
 - warunki płatności zawarte w ofercie.
2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej <https://zp.univ.szczecin.pl> informacje dotyczące kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie oraz ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
5. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, **może wezwać** Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż **5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 PZP.
6. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
7. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 PZP, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 700, 730).
8. W toku badania i oceny złożonych ofert zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert jak również dokumentów potwierdzających prawdziwość danych zawartych w ofercie.
9. Zamawiający dokona badania ofert. Jeżeli okaże się, że nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu, postępowanie zostanie unieważnione.

10. W toku dokonywania oceny złożonych ofert zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy, może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
 11. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i niniejszej specyfikacji oraz została uznana za najkorzystniejszą.
 12. Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o decyzji zamawiającego oraz określony będzie termin zawarcia umowy.
 13. O wyborze oferty najkorzystniejszej zostaną powiadomieni pisemnie, drogą elektroniczną, lub za pomocą faxu wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu.
 14. Wyniki przetargu zostaną niezwłocznie wywieszane w siedzibie zamawiającego oraz zamieszczone na jego stronie internetowej.
-

XIII. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji

- 1) Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o udzielenie wyjaśnień *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*. Zamawiający udzieli wyjaśnień Wykonawcy niezwłocznie, nie później jednak niż na **2 dni** przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści *SIWZ* wpłynie do Zamawiającego nie później, niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
- 2) Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu platformy zakupowej (<https://platformazakupowa.pl/pn/usz>)
- 3) Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest: Krystyna Obecna, adres e-mail: przetargi@usz.edu.pl
- 4) W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku braku działania platformy zakupowej <https://platformazakupowa.pl/pn/usz> Zamawiający może również komunikować się z wykonawcami za pomocą poczty elektronicznej.
- 5) Dokumenty elektroniczne, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w niniejszej *SIWZ*, składane są przez Wykonawcę za pośrednictwem <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>
- 6) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2017 r. w sprawie użycia środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz udostępniania i przechowywania dokumentów elektronicznych oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 7) Wykonawcy mogą zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści *SIWZ*, zgodnie z art. 38 ust. 1 PZP, kierując swoje zapytania do Zamawiającego, ze wskazaniem numeru postępowania określonego w *SIWZ*. Zapytania winny być składane w sposób określony w pkt. 2, z zastrzeżeniem postanowień pkt 4.
- 8) W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Każda wprowadzona zmiana do *SIWZ* staje się częścią składową dokumentacji postępowania. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/usz>
- 9) W przypadku, gdy zmiana treści *SIWZ* powodować będzie konieczność modyfikacji lub uzupełnienia ofert wymagającą dodatkowego czasu na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert. W takim przypadku

- wszelkie prawa i zobowiązania Wykonawcy i Zamawiającego odnośnie wcześniej ustalonych terminów, z zastrzeżeniem pkt 1, będą podlegały nowemu terminowi.
- 10) W przypadku, gdy modyfikacja treści *SIWZ* powodować będzie konieczność dokonania zmian w treści ogłoszenia o zamówieniu opublikowanym w *Biuletynie Zamówień Publicznych*, Zamawiający przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia zmian w ofertach, o ile okaże się to konieczne.
 - 11) Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.
-

XIV. Środki odwoławcze

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy *PZP*.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - a) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę,
 - b) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
 - c) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - d) odrzucenia oferty odwołującego,
 - e) opisu przedmiotu zamówienia,
 - f) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięźle przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą środków komunikacji elektronicznej, o których mowa w art. 2 pkt 17 ustawy *Pzp*.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust.5 *PZP*, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

XV. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Ustalenia końcowe

1. Z tytułu odrzucenia oferty Wykonawcom nie przysługuje roszczenie przeciwko zamawiającemu.
2. Oferty po dokonaniu wyboru nie będą zwracane Wykonawcom.
3. Zamawiający informuje, iż zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest niedopuszczalna, za wyjątkiem sytuacji wskazanych w art. 144 PZP. Zmiana musi nastąpić w formie obustronnie podpisanego aneksu.
4. W sprawach nie ujętych w niniejszej specyfikacji będzie stosowana Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.- *Prawo Zamówień Publicznych*.

ROZDZIAŁ 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia: pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186 tj. z dnia 2019.06.26) i postanowieniami odpowiednich pozwoleń i zgód na realizację robót budowlanych

1. działanie w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz oraz odpowiadanie za kompleksową i terminową realizację zamówienia w sposób gwarantujący osiągnięcie wysokiej jakości prac, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zabezpieczenie Zamawiającego przed wszelkimi roszczeniami wynikającymi z jakiegokolwiek naruszenia prawa
2. wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych i administracyjnych związanych z realizacją zamówienia.

Nadzór inwestorski upoważniony i zobowiązany będzie do:

- 1) sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia wynikające z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.), tj. do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń, przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa oraz spełniająca wymogi o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
- 2) sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży sanitarnej przez osobę posiadającą uprawnienia wynikające z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.), tj. do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności sanitarnej bez ograniczeń, przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa
- 3) sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej przez osobę posiadającą uprawnienia wynikające z ustawą Prawo Budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.), tj. do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności elektrycznej bez ograniczeń, przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.) osoby, które przed dniem wejścia w życie ustawy uzyskały uprawnienia budowlane lub stwierdzenie posiadania przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, zachowują uprawnienia do pełnienia tych funkcji w dotychczasowym zakresie. Zakres uprawnień budowlanych należy odczytywać zgodnie z treścią decyzji o ich nadaniu i w oparciu o przepisy będące podstawą ich nadania. Ponadto, zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane, samodzielne funkcje techniczne w udownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych.

- 4) wykonywania obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego wynikających z ustawy Prawa Budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j.),
- 5) obecności na placu budowy w czasie realizacji inwestycji,

- 6) prowadzenie zapisów w dzienniku budowy, wydanym przez Organ na potrzeby inwestycji,
- 7) udzielania Wykonawcy wszelkich informacji i wyjaśnień dotyczących zamówienia,
- 8) uczestnictwa, wraz z Zamawiającym w naradach budowy, w kontroli dokonywanej przez PINB i inne uprawnione służby oraz w kontaktach z podmiotami i osobami trzecimi w sprawach związanych z zadaniem inwestycyjnym,
- 9) udział w rozwiązywaniu, zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich w związku z realizacją zadania,
- 10) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
- 11) informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach pojawiających się w trakcie realizacji inwestycji, mogących powodować wzrost wynagrodzenia umownego za przedmiot zamówienia albo przedłużyć wskazany w umowie termin realizacji zamówienia wraz z propozycją zapobieżenia danemu zagrożeniu z uwzględnieniem zasad prawidłowego gospodarowania środkami publicznymi,
- 12) w przypadku niezadowalającego postępu prac Nadzór Inwestorski będzie zobowiązany do poinformowania Zamawiającego o wszystkich środkach, jakie należy podjąć w celu zaradzenia zaistniałej sytuacji oraz, w uzgodnieniu z Zamawiającym, wydania polecenia przyspieszenia wykonania prac,
- 13) kontrolowania przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa pracy i utrzymania porządku na terenie budowy poprzez:
 - sprawdzenie i zatwierdzenie planu BIOZ oraz wymagań przepisów ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
 - bieżącą kontrolę zgodności prowadzenia prac i składowania materiałów budowlanych z zasadami bezpieczeństwa,
 - wnioskowanie do Wykonawcy o usunięcie z terenu budowy każdej osoby, która zachowuje się niewłaściwie lub jest niekompetentna lub niedbała w swojej pracy,
- 14) opiniowanie wniosków Wykonawcy robót dot. realizacji robót, w tym także dotyczących zmiany przedstawiciela Wykonawcy lub innej osoby wskazanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia,
- 15) Nadzór Inwestorski będzie opiniował i wnioskował do Zamawiającego między innymi o:
 - wyjaśnienia w zakresie wykonanej dokumentacji projektowej przez powołany Nadzór Autorski,
 - zatwierdzenie harmonogramu robót oraz jego zmian,
 - zmianę terminu wykonania prac, w przypadku, gdy taka zmiana nie wynika z winy lub zaniedbań Wykonawcy,
 - wprowadzenie zmian do dokumentacji projektowej,
 - udzielenia zamówienia na roboty dodatkowe lub uzupełniające niezbędne do prawidłowej realizacji zadania,
- 16) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania prac nieprzewidzianych w przedmiocie zamówienia Nadzór Inwestorski zobowiązany będzie do, pisemnego powiadomienia o tej fakcie Zamawiającego oraz do:
 - przygotowania dla Zamawiającego protokołu konieczności spisane przy udziale Nadzoru Inwestorskiego, Autorskiego i Wykonawcy, zawierającego opis powstałych problemów technicznych, opis koniecznych zmian w dokumentacji, opis koniecznych do wykonania prac oraz zawierającego wyczerpujące uzasadnienie,
 - przedstawienia Zamawiającemu zaakceptowanej i sprawdzonej przez Nadzór Inwestorski kalkulacji kosztów Wykonawcy na wykonanie robót. Protokół konieczności wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego,
- 17) dopuszczenia materiałów i urządzeń przewidzianych do wbudowania i wykorzystania do realizacji prac,

- 18) bieżąca kontrola jakości wbudowanych materiałów oraz sposobu składowania i przechowywania materiałów,
- 19) dokonywania odbioru robót zanikowych i ulegających przykryciu, po wcześniejszym zgłoszeniu prac z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem,
- 20) powiadamianie Wykonawcy robót oraz Zamawiającego o wykrytych wadach i nieprawidłowościach oraz egzekwowania od Wykonawcy usunięcia tych wad i nieprawidłowości oraz poświadczanie o usunięciu wad i nieprawidłowości przez Wykonawcę,
- 21) wstrzymywanie robót budowlanych wykonywane niezgodnie z dokumentacją techniczną i umową oraz prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu i niezwłoczne poinformowanie (pisemne) o tym fakcie Zamawiającego,
- 22) potwierdzenie zakończenia robót i gotowości do dokonania przez Zamawiającego końcowego odbioru,
- 23) sprawdzenie kompletności i prawidłowości przedłożonych przez Wykonawcę robót dokumentów odbiorowych i dokumentacji powykonawczej,
- 24) uczestnictwo w czynnościach odbiorowych,
- 25) uczestnictwo w przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi, nadzór nad usuwaniem wad i usterek.

Roboty realizowane będą na podstawie dokumentacji projektowej pn.: „Roboty budowlane polegające na remoncie zespołu dworsko-parkowego w Kulicach” opracowanej przez Pracownię architektoniczną „ATELIER XXI”, 70-535 Szczecin, ul. Osieka 1/4 oraz decyzji pozwolenia na budowę nr 47/2017 oraz decyzji konserwatora zabytków nr 399/2020.

Ilość wizyt na budowie - uzależniona od postępu prac, nie mniej niż 2 razy w tygodniu.

ROZDZIAŁ 3

WZÓR UMOWY DP/374/.../20

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Uniwersytetem Szczecińskim, z siedzibą przy al. Papieża Jana Pawła II nr 22a, 70-453 Szczecin, NIP 851-020-80-05,

reprezentowanym przez:

• -
przy kontrasygnacie:

• -
zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**,

a

.....
NIP, REGON

reprezentowanym przez:

.....
zwanym dalej w treści umowy **Wykonawcą**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania **DP/371/87/2020** w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z *Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych* zawarta została umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest sprawowanie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania pn.: **Remont zespołu dworsko-pałacowego w Kulicach na potrzeby projektu pn.: „Odkrywanie wspólnego dziedzictwa kulturowego poprzez poznawanie historii**

regionu- propagowanie wiedzy, wymiana doświadczeń” INT 161- Etap I”

2. Zakres nadzorowanego zadania, opisuje dokumentacja projektowa pn.: „Roboty budowlane polegające na remoncie zespołu dworsko-parkowego w Kulicach” opracowana przez Pracownię architektoniczną „ATELIER XXI”, 70-535 Szczecin, ul. Osieka 1/4 oraz decyzja w sprawie pozwolenia na budowę nr 47/2017 oraz decyzja konserwatora zabytków nr 399/2020.

§ 2

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Ogólne obowiązki Wykonawcy, to m.in.:
 - 1) pełnienie nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1186) w specjalności wynikającej z dokumentacji projektowej, tj. konstrukcyjno-budowlanej,
 - 2) koordynacja i nadzór nad realizacją zadania w celu osiągnięcia wysokiej jakości wykonania prac i terminowym wykonaniem zadania,
 - 3) wspieranie Zamawiającego we wszystkich czynnościach technicznych, administracyjnych i finansowych związanych z realizacją zadania,
 - 4) działanie we współpracy z Zamawiającym i na jego rzecz w całym okresie realizacji zadania,
 - 5) zapewnienie stałej wymiany informacji z Zamawiającym oraz koordynowanie działań zgodnie z wymaganiami Zamawiającego,
 - 6) organizowanie oraz prowadzenie narad budowy i narad technicznych,
 - 7) wnioskowanie o wykonanie robót dodatkowych, zamówień z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych i robót ziemnych,
 - 8) nadzór i kontrola płatności dla wykonawcy robót za wykonane roboty wraz z rozliczeniem końcowym robót inwestycyjnych oraz zapobieganie nieuzasadnionym roszczeniom wykonawcy robót,
 - 9) potwierdzenie gotowości wykonywanych robót do odbioru końcowego, przygotowanie dokumentacji odbiorowej oraz uczestnictwo w pracach odbiorowych,
 - 10) udział w przeglądach w okresie gwarancyjnym,
 - 11) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących roszczeń wykonawcy robót,
 - 12) prowadzenie sprawozdawczości inwestycyjnej, tj. przygotowywanie raportów miesięcznych (w formie pisemnej i elektronicznej) zawierających m.in. informacje dotyczące postępu robót, ilości, zakresu i terminów realizowanych robót, opis powstałych problemów i zagrożeń oraz podjętych działań naprawczych, wykaz zmian w dokumentacji projektowej, dokumentację fotograficzną budowy, wykaz roszczeń i etap i ich rozpatrzenia, wykaz zgłoszonych podwykonawców, stan rozliczeń podwykonawców,
2. Obowiązki Wykonawcy na etapie poprzedzającym rozpoczęcie robót to m.in.:
 - 1) dostarczenie przed dniem podpisania umowy oświadczenia inspektora nadzoru stwierdzającego przyjęcie obowiązków inspektora nadzoru przy realizacji zadania,
 - 2) zapoznanie się z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, dokumentacją przetargową także w zakresie udzielonych odpowiedzi i wyjaśnień, umową na wykonanie robót, warunkami pozwolenia na budowę jak również z placem budowy.
3. Obowiązki Wykonawcy na etapie realizacji robót to m.in.:
 - 1) opiniowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego robót przedstawionego przez wykonawcę robót,
 - 2) stała obecność na placu budowy w trakcie realizacji zadania,

- 3) bieżąca kontrola dziennika budowy, rejestracja w dzienniku budowy postępu prac budowlanych oraz wszystkich istotnych zdarzeń związanych z realizacją robót budowlanych,
- 4) bieżąca kontrola placu budowy w zakresie bhp i p.poż, kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę robót zasad bezpieczeństwa i higieny pracy i utrzymania porządku na budowie, w tym sprawdzenie i zatwierdzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, wymagań przepisów ochrony środowiska;
- 5) kontrola prawidłowości składowania i przechowywania materiałów budowlanych na placu budowy,
- 6) bieżąca kontrola wykonywanych robót pod względem zgodności z dokumentacją projektową, technologią wykonania robót, umową, jakością, obowiązującymi normami i przepisami,
- 7) weryfikacja i zatwierdzenie wniosków materiałowych, materiałów przeznaczonych do wbudowania,
- 8) bieżąca kontrola jakości wbudowanych materiałów,
- 9) współpraca z projektantami sprawującymi nadzór autorski i innymi podmiotami w zakresie realizacji zadania,
- 10) bieżące informowanie Zamawiającego o wszelkich zagrożeniach występujących podczas realizacji robót, w tym mających wpływ na terminowość wykonania robót, zwiększenie kosztów, itp. oraz proponowanie rozwiązań,
- 11) w porozumieniu z Zamawiającym - każdorazowo zawiadamianie właściwego organu nadzoru budowlanego o wypadkach naruszenia przepisów ustawy Prawo Budowlane, rażących nieprawidłowościach i odstępstwach, a także dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, ochrony środowiska oraz gospodarki odpadami,
- 12) udzielania wykonawcy robót wszelkich informacji i wyjaśnień w zakresie realizowanego zadania,
- 13) wstrzymanie robót budowlanych prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu, niezgodnie z dokumentacją techniczną i umową i niezwłoczne pisemne informowanie o tych zdarzeniach Zamawiającego,
- 14) kontrola zgodności oznakowania robót z projektem, przepisami obowiązującego prawa oraz wszelkimi innymi uzgodnieniami,
- 15) wnioskowanie o usunięcie z placu budowy każdej osoby zatrudnionej przez wykonawcę robót, która zachowuje się w sposób niewłaściwy lub jest niekompetentna lub niedbała w wykonywaniu swojej pracy,
- 16) wnioskowanie i usuwanie podwykonawców niezgłoszonych i niezatwierdzonych przez Zamawiającego zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych
- 17) organizowanie oraz prowadzenie co najmniej 2 razy w miesiącu (a w przypadku wystąpienia nagłej potrzeby - częściej) porad technicznych oraz sporządzenie i przekazywanie protokołów uczestnikom porad w terminie do 5 dni od daty narady w formie pisemnej i elektronicznej,
- 18) bieżące egzekwowanie realizacji ustaleń z porad technicznych i spotkań,
- 19) uczestniczenie w odbiorach częściowych robót,
- 20) rozliczenie wykonawcy robót oraz zatwierdzonych podwykonawców robót pod względem rzeczowym i finansowym; sprawdzanie zaawansowania robót, zatwierdzenie protokołów odbiorów częściowych, akceptowanie płatności częściowych i płatności końcowej wykonawcy robót oraz podwykonawców,
- 21) nadzorowanie badań wbudowanych materiałów i produkcji wyrobów (prefabrykatów i elementów konstrukcji) wykonywanych przez wykonawcę robót oraz podwykonawców,
- 22) zlecenie wykonawcy robót wykonania dodatkowych badań materiałów lub robót budzących wątpliwość co do jakości i zgodności z wymogami technicznymi,

- 23) ocena proponowanych przez wykonawcę robót materiałów i urządzeń pod względem równoważności w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej,
 - 24) weryfikacja i zatwierdzanie rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań projektowych w porozumieniu z osobą wykonującą nadzór autorski,
 - 25) zatwierdzanie metod wykonywania robót zaproponowanych przez wykonawcę robót, w tym wykonywania robót tymczasowych i zabezpieczających,
 - 26) weryfikacja „rysunków powykonawczych” sporządzonych przez wykonawcę robót,
 - 27) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 28) potwierdzanie zakończenia robót i gotowości do odbioru robót,
 - 29) bieżące sprawdzanie jakości i zgodności wykonanych robót z dokumentacją techniczną i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych, niezwłoczne powiadamianie wykonawcy robót i Zamawiającego o wykrytych wadach i nieprawidłowościach oraz egzekwowanie od wykonawcy robót usunięcia wad i nieprawidłowości,
 - 30) przekazanie Zamawiającemu po zakończeniu robót budowlanych dokumentacji dotyczącej realizacji robót oraz wykonywanego nadzoru inwestorskiego,
 - 31) sprawdzenie i akceptowanie ostatecznej wysokości wynagrodzenia dla wykonawcy robót,
 - 32) inwentaryzacja i rozliczenie umowy wykonawczej w przypadku odstąpienia od wykonywania robót budowlanych,
 - 33) rozpatrywanie w uzgodnieniu z Zamawiającym wszelkiego rodzaju skarg i roszczeń osób trzecich w związku z realizacją robót budowlanych,
 - 34) wydawanie poleceń wykonawcy robót przyspieszenia lub wstrzymania wykonywania robót,
 - 35) dostarczanie Zamawiającemu dokumentów i informacji w terminach przez niego ustalonych w przypadku sporów sądowych i innych wynikających z realizacji robót,
 - 36) przygotowywanie komunikatów i dokumentacji fotograficznej dotyczącej postępów wykonywania robót budowlanych na każde żądanie Zamawiającego,
 - 37) w przypadku wystąpienia konieczności udzielenia zamówienia dodatkowego, zamówienia z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, robót zamiennych i innych, Wykonawca jest zobowiązany do:
 - a) bezzwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego o tym fakcie,
 - b) przygotowania dla Zamawiającego protokołu konieczności spisane przy udziale przedstawicieli osób wykonujących nadzór autorski i wykonawcy robót, zawierający opis powstałych problemów technicznych, opis zmian koniecznych w dokumentacji projektowej, opis robót do wykonania. Protokół ten będzie podlegał akceptacji i zatwierdzeniu przez Zamawiającego,
 - c) przedstawienia opinii dotyczącej kalkulacji kosztów wykonawcy robót na wykonanie prac.
4. Obowiązki Wykonawcy w zakresie podwykonawstwa to m. in.:
- 1) sprawdzanie zgodności zakresu rzeczowo - finansowego zgłaszanych projektów umów podwykonawców przez wykonawcę robót z umową główną,
 - 2) weryfikacja zakresu robót, zasadności i wyceny prac zawartych w umowach zgłaszanych podwykonawców przed ich zatwierdzeniem,
 - 3) ocena zasadności akceptacji danego podwykonawcy,
 - 4) weryfikacja podmiotów i osób przebywających na terenie budowy, w tym podwykonawców oraz usuwanie z terenu budowy tych, których Zamawiający nie zatwierdził,

- 5) bieżąca kontrola realizowanych przez podwykonawców zakresów prac rzeczowych z zakresem prac zatwierdzonych w umowach (zgodność pozycji harmonogramu z zakresem rzeczowo - finansowym umowy),
 - 6) rozliczanie rzeczowo - finansowe zatwierdzonych i zrealizowanych prac wynikających z umów z podwykonawcami,
 - 7) bieżąca kontrola podwykonawców i zgłaszanie wszelkich nieprawidłowości stwierdzonych podczas kontroli u podwykonawcy,
 - 8) raportowanie miesięczne w formie tabelarycznej uwzględniające podwykonawcę, zakres rzeczowy według zatwierdzonej umowy, zakres rzeczowy realizowanych prac w danym okresie, wartość prac według umowy, faktyczne zaawansowanie prac w procentach, termin według umowy, stwierdzenie zagrożenia,
 - 9) udzielanie informacji na potrzeby sprawozdawczości i kontroli,
 - 10) weryfikacja dokumentów odbiorowych przygotowanych przez podwykonawcę.
5. Obowiązki Wykonawcy na etapie po zakończeniu robót to m. in:
- 1) finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie realizacji robót,
 - 2) sprawdzenie i potwierdzenie gotowości do odbioru wykonanych robót poprzez wpis do dziennika budowy potwierdzający wykonanie robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, umową oraz warunkami technicznymi i normami,
 - 3) sprawdzenie kompletności dokumentacji odbiorowej,
 - 4) nadzór i uczestnictwo przy odbiorze końcowych robót oraz odbiorze robót związanych z usunięciem wad ujawnionych podczas odbioru końcowego,
 - 5) wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń i sporów,
 - 6) rozliczenie zadania inwestycyjnego obejmujące m.in.:
 - końcowe rozliczenie rzeczowo — finansowo — terminowe — w terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego robót budowlanych,
 - protokół z przebiegu wykonania zadania inwestycyjnego i raport końcowy z pełnienia nadzoru inwestorskiego,
 - kompletną dokumentację odbiorową przekazaną przez wykonawcę robót;
 - kompletną dokumentację (oryginały) w zakresie sprawowanego nadzoru inwestorskiego (protokoły z narad technicznych, wystąpienia i wnioski wykonawcy robót, inna korespondencja i dokumenty dot. inwestycji),
 - 7) uczestniczenie w przeglądach w okresie rękojmi i gwarancji, egzekwowanie od wykonawcy robót wykonania obowiązków wynikających z udzielonej przez niego gwarancji i rękojmi za wady; Zamawiający powiadomi Wykonawcę o przeglądach w okresie gwarancji i rękojmi z wyprzedzeniem 7 dni przed wyznaczoną datą przeglądu.
5. Uprawnienia Wykonawcy:
- 1) do podejmowania decyzji, w tym m. in:
 - a) akceptowania i dopuszczenia materiałów do wbudowania po przedłożeniu przez wykonawcę robót atestów, deklaracji zgodności, itp. dokumentów,
 - b) zatwierdzanie receptur i technologii proponowanych przez wykonawcę robót,
 - c) wstrzymanie robót prowadzonych w sposób zagrażający bezpieczeństwu lub wykonywanych niezgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną, umową oraz warunkami technicznymi, normami i przepisami,
 - 2) do wnioskowania do Zamawiającego o m. in.:
 - a) wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,
 - b) zlecenie usunięcia wad osobom trzecim w przypadku, gdy wykonawca robót nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
 - c) zmianę terminu wykonania robót w przypadkach wynikających z umowy o wykonanie robót budowlanych,
 - d) wydawanie polecenia wykonania robót dodatkowych po otrzymaniu pisemnej zgody na ich wykonanie od Zamawiającego,

- e) opiniowanie i zatwierdzanie harmonogramu rzeczowo - finansowo - terminowego oraz wnioskowanie o wprowadzenie ewentualnych zmian w trakcie wykonywania robót budowlanych.
6. Sprawowanie nadzoru inwestorskiego potwierdzone będzie każdorazowo wpisem w dzienniku budowy.
7. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za działania lub zaniechania organów administracji w zakresie od nich niezależnym, jak również nie będą odpowiedzialne za opóźnienia lub niewykonanie zobowiązań spowodowane przez zdarzenia, które są nieprzewidywalne lub których nie można uniknąć, w tym przez działania sił natury, pożary, epidemie, strajki i inne zakłócenia gospodarcze, wojny, blokady, sabotaże oraz polecenia, ograniczenia i zakazy jakiegokolwiek organu rządowego i administracyjnego, sprawującego władzę administracyjną wobec Stron oraz czynności i prac wykonywanych na podstawie niniejszej umowy.
8. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania umowy z najwyższą starannością na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości i usług, zgodnie z wolą Zamawiającego i przepisami prawa powszechnie obowiązującego.

§ 3

TERMIN WYKONANIA

1. Wykonawca będzie wykonywał swoje obowiązki od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych, poprzez czas realizacji zadania inwestycyjnego, do dnia zatwierdzenia raportu końcowego, z zastrzeżeniem obowiązków w okresie rękojmi. Planowany okres realizacji umowy z wykonawcą robót budowlanych wynosi 180 dni. Planowy termin zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych - sierpień 2020 r. Wymagany przez Zamawiającego termin złożenia raportu końcowego - nie dłużej niż 30 dni od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót, z zastrzeżeniem obowiązków w okresie gwarancji i rękojmi na roboty budowlane.
2. Obowiązki Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy rozciągają się także na okres rękojmi i gwarancji udzielonej przez Wykonawcę robót budowlanych.
3. Wykonawca będzie pełnić nadzór inwestorski uczestnicząc w czynnościach wymagających nadzoru wynikających z postępu robót budowlanych i potrzeb procesu inwestycyjnego, a także na każde wezwanie Zamawiającego, przy czym:
- 1) przez pobyt rozumie się sprawowanie nadzoru inwestorskiego na terenie budowy;
 - 2) pobyty powinny odbywać się nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielami Zamawiającego przy realizacji przedmiotu umowy będą:
- 1)
 - 2)
2. Nadzór ze strony Wykonawcy sprawować będzie:
- 1) inspektor nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.....
 - 2) projektant instalacji elektrycznych
 - 3) projektant instalacji sanitarnych
3. O każdorazowej zmianie numerów telefonów lub adresów poczty elektronicznej Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie poinformować Zamawiającego.
4. Koszty współpracy oraz ryzyko i pełną odpowiedzialność za podjęte działania lub zaniechanie osób nadzorujących i współpracujących z Wykonawcą w poszczególnych branżach ponosi Wykonawca.
5. Zamawiający nie dopuszcza pełnienia przez 1 osobę kilku powyżej wskazanych funkcji jednocześnie, pomimo posiadania odpowiednich uprawnień, kwalifikacji i doświadczenia.

6. Wszelkie zmiany składu osobowego przedstawionego przez Wykonawcę we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu wymagają zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Wykonawca we wniosku o zmianę składu osobowego może proponować tylko osoby, których doświadczenie i kwalifikacje spełniają wymagania określone w SIWZ.
8. Zamawiający ma prawo żądać zmiany inspektora nadzoru w poszczególnej branży (specjalności) w przypadku niewywiązywania się z obowiązków wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu propozycji osoby będącej inspektorem nadzoru w poszczególnej branży (specjalności) w terminie 3 dni od daty zgłoszenia żądania, o którym mowa w zdaniu poprzednim. Zamawiający w terminie 3 dni od daty przedłożenia propozycji przez ustosunkuje się do przedstawionej propozycji.

§ 5.

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może realizować umowę za pośrednictwem podwykonawców.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Strony postanawiają, iż realizacja czynności wchodzących w skład przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawcy bez uprzedniej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z tym podwykonawcą stanowi naruszenie przez Wykonawcę istotnych postanowień umowy, skutkujące uprawnieniem po stronie Zamawiającego do odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, będzie się uważało, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.
4. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.
5. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, który nie będzie miał: doświadczenia, kwalifikacji lub uprawnień pozwalających na wykonanie czynności będących przedmiotem umowy.
6. Zmiana podwykonawcy w okresie realizacji umowy wymaga zgody Zamawiającego, po uprzednim złożeniu przez Wykonawcę pisemnego uzasadnienia proponowanej zmiany.
7. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 5a

1. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji przedmiotu umowy stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 r., poz. 1843 ze zm.) – dalej p.z.p., zostaną zatrudnione przez Wykonawcę oraz podwykonawcę na podstawie o umowę o pracę osoby do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca w terminie do 10 dni licząc od dnia podpisania umowy będzie zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających sposób zatrudnienia ww. osób (zanonimizowaną kopię umów o pracę), a także oświadczenia ww. osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
3. Wykonawca przez cały okres realizacji zamówienia na każde pisemne żądanie Zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych przedkładać będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu wynagrodzenia, przedkładać dowody odprowadzenia składek ZUS.

4. Wykonawca, może zastąpić ww. osobę lub osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
5. W przypadku zmiany osoby lub osób o której mowa w ust. 2, Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego przedłożenia w terminie 2 dni listy nowych pracowników. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy.
6. Wykonawca oświadcza, że przekazanie Zamawiającemu informacji, o których mowa w zapisach poprzedzających, służące zamawiającemu do realizacji kontroli, o której mowa w art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp nie narusza przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) ustawy z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781), w szczególności oświadcza, że pozyskał od osób wykonujących czynności w ramach zamówienia w oparciu o umowę o pracę w imieniu swoim oraz zamawiającego zgody na przetwarzanie danych osobowych. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest także do przedstawienia w/w zgód na przetwarzanie danych osobowych pracowników.

§ 6

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego z tytułu realizacji przedmiotu umowy wynosizł brutto (słownie: złote i/100).
2. Zamawiający dopuszcza zapłatę części wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, przed całkowitym wykonaniem przedmiotu umowy, w transzach miesięcznych, przy czym łączna wysokość wypłaconego w ten sposób wynagrodzenia nie może przekraczać 70% wynagrodzenia brutto wskazanego w ust. 1. Podstawą zapłaty części wynagrodzenia będą faktury miesięczne wystawione przez Wykonawcę dla Zamawiającego po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego realizacji umowy przy czym wynagrodzenie wskazane w fakturze miesięcznej stanowić będzie każdorazowo nie więcej niż 30% wartości wynagrodzenia ryczałtowego.
3. Podstawą wystawienia faktur miesięcznych będą potwierdzone przez Zamawiającego raporty miesięczne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 12) umowy.
4. Pozostała część wynagrodzenia płatna będzie po całkowitej realizacji przedmiotu umowy na podstawie faktury końcowej. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie raport końcowy stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy potwierdzony przez Zamawiającego.
5. Kwota określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i niezbędne do jej wykonania. Nieoszacowanie, pominięcie oraz brak pełnego rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy.
6. Powyższe wynagrodzenie płatne będzie w terminie do 14 dni kalendarzowych od daty przedłożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury częściowej lub odpowiednio faktury końcowej.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Wykonawca nie ma prawa do zbycia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Strony ponoszą odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań na niżej opisanych zasadach, przy czym podstawą do naliczania kar umownych jest wynagrodzenie ryczałtowe brutto, określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto;
 - 2) w przypadku zaniechania lub nienależytego wykonania któregoś z obowiązków określonych w § 2 ust. 3 pkt 7), 12), 17) oraz w § 2 ust. 4 pkt 4 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości zł, za każdy przypadek.
 - 3) za nienależyte wykonywanie lub niewykonywanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy, niewskazanych w pkt. 2) niniejszego ustępu umowy w wysokości 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100) za każdy przypadek.
3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności, bez dodatkowego wezwania.

§ 8

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca nie wykonuje lub nienależyte wykonuje umowę. W takiej sytuacji Zamawiający przed odstąpieniem od umowy wzywa Wykonawcę do zmiany sposobu realizacji umowy wyznaczając mu odpowiedni termin, z zastrzeżeniem, że po upływie wyznaczonego terminu od umowy odstąpi. Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu 14 dni od bezskutecznego upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, o których mowa w ust. 1,2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, bez prawa dochodzenia odszkodowania z tego tytułu.

§ 9

ZMIANA UMOWY

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Strony przewidują możliwość zmiany umowy w szczególności w następujących sytuacjach:
 - 1) w zakresie terminu realizacji przedmiotu umowy z powodu:
 - a) przesunięcia terminu realizacji zamówienia wykonawcy robót w szczególności z uwagi na:
 - wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową na roboty budowlane, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem

- okoliczności, za które wykonawca robót budowlanych ponosi odpowiedzialność;
- wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania robót budowlanych ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy;
 - wystąpienie okoliczności nieleżących po stronie wykonawcy, w szczególności: wstrzymania robót przez Zamawiającego z uwagi na np. wykonywanie prac przez inny podmiot, wystąpienie okoliczności których strony nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
 - pojawienie się dodatkowego zakresu prac niezbędnego do wykonania;
 - wstrzymanie przez Zamawiającego lub organy administracji publicznej (w tym orzeczeniem sądu) robót, w szczególności z powodu zagrożenia życia lub zdrowia na budowie, prac archeologicznych;
 - z powodu siły wyższej.
- b) wystąpienia siły wyższej lub zdarzeń losowych niezależnych od stron umowy, w szczególności takich jak: wojna, działania wojenne, klęski żywiołowe, niepokoje społeczne w tym okupacje budowy, pandemię, itp.,
- c) opóźnienia Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy stosownych dokumentów niezbędnych do realizacji umowy;
- 2) konieczności wprowadzenia zmian do umowy będących następstwem rozwiązania umowy między Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych przed ich ukończeniem i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania jej postanowień do zaistniałej sytuacji,
- 3) konieczności wprowadzenia zmian do umowy będących następstwem rozwiązania umowy między Zamawiającym a wykonawcą robót budowlanych przed ich ukończeniem i wyborem kolejnego wykonawcy robót i wynikającą z tego faktu koniecznością dostosowania jej postanowień do zaistniałej sytuacji,
- 4) zmian osobowych w zespole Wykonawcy, w szczególności z uwagi na:
- 1) śmierć, choroby lub wypadek którejkolwiek z osób,
 - 2) utratę uprawnień do wykonywania zawodu,
- 3) jeżeli jest konieczne zastąpienie którejkolwiek z osób personelu z innych przyczyn, niż wymienione powyżej, które nie są zależne od Wykonawcy. Każda zmiana w tym zakresie wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę, gdy kwalifikacje i doświadczenie proponowanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami SIWZ. Proces zmiany osoby z zespołu inicjuje Wykonawca.
- 5) zmiany polegającej na dopuszczeniu do wykonywania zamówienia podwykonawcy niewymienionego w wykazie proponowanych do wykonania przez podwykonawców części zamówienia, po wcześniejszej akceptacji przez Zamawiającego,
 - 6) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub zmiany wynikającej z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów - w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego
3. Przedłużenie terminów wykonania zamówienia z przyczyn wskazanych w ust. 2 pkt 1 może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody.
4. Niezależnie od powyższego, strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt

ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy bądź zwiększających użyteczność przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz ekwiwalentności świadczeń i przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określą zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron umowy.

§ 10

PRAWA AUTORSKIE

1. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do przeniesienia na Zamawiającego wszystkich przysługujących mu autorskich praw majątkowych do korzystania z utworów powstałych na podstawie niniejszej umowy.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego obejmuje poniższe pola eksploatacji, tj.:
 - 1) utrwalanie utworu dowolną techniką na dowolnym materiale, w tym w pamięci komputerów i innych podobnie działających urządzeń;
 - 2) dostosowywanie utworu dla każdej potrzeby Zamawiającego, przy wykorzystaniu wszelkich możliwych technik przemysłowych w tym poligraficznych i komputerowych - zwłaszcza poprzez obróbkę komputerową, digitalizację, adaptację, reprodukcję;
 - 3) zwielokrotnianie utworu wszelkimi możliwymi technikami przemysłowymi w tym technikami poligraficznymi i komputerowymi;
 - 4) rozpowszechnienia i opublikowania utworu oraz jego reprodukcji, adaptacji i kopii w różnych formach wydawniczych i multimedialnych, w szczególności dla celów reklamy i promocji Zamawiającego poprzez odpłatne i nieodpłatne odtwarzanie, najem, użyczenie, wyświetlenie, wystawienie oraz innego rodzaju publiczne udostępnienie utworu w tym; w prasie, radiu lub telewizji lub sieci Internet, a także na nośnikach papierowych, magnetycznych, optycznych, filmowych;
 - 5) udzielanie licencji na wykorzystanie utworu przez osoby trzecie w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie;
 - 6) zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworu oraz własność utworu w powyższym zakresie nastąpi z dniem przekazania egzemplarza utworu.
4. Wykonawca oświadcza, że dostarczony utwór będzie wolny od wad fizycznych i prawnych, oraz że służyć mu wyłączne majątkowe prawa autorskie do utworu w zakresie niezbędnym do przeniesienia tych praw na Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że rozporządzenie utworem nie narusza żadnych praw własności intelektualnej, w szczególności praw autorskich lub znaków towarowych osób trzecich.
6. Na wypadek zgłoszenia przez osobę trzecią pod adresem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia związanego z utworem Wykonawca niezwłocznie przystąpi do wyjaśnienia sprawy i wystąpi przeciwko takim roszczeniom na własny koszt i ryzyko lub zaspokoi takie roszczenia, a w przypadku zasądzenia ich od Zamawiającego zwróci Zamawiającemu całość pokrytych roszczeń powiększonych o

związane z nimi wydatki i opłaty, w szczególności o wszelkie koszty postępowania sądowego z uwzględnieniem kosztów zastępstwa procesowego.

§ 11

INFORMACJE PRAWNIE CHRONIONE

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1429).
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie obowiązywania Umowy oraz po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu, do zachowania w ścisłej tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, obejmujących:
 - 1) dane osobowe - chronione na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE. z 2016 r., L 119, poz. 1) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
 - 2) informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - chronione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010);
 - 3) informacje, które mogą mieć wpływ na funkcjonowanie lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego.
3. Informacje, o których mowa w ust. 2 zwane są dalej „informacjami prawnie chronionymi”.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wdrożoną i udokumentowaną politykę bezpieczeństwa informacji na dowód czego może przedstawić do wglądu Zamawiającego, na jego żądanie, stosowną dokumentację.
5. Informacje prawnie chronione mogą być udostępnione jedynie na podstawie stosownych przepisów prawa tylko w zakresie niezbędnym dla należytego wykonania przedmiotu umowy.
6. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy informacji ujawnionych publicznie, czy powszechnie znanych i trwa także po wykonaniu Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji postanowień umowy z zachowaniem należytej staranności, jak również zabezpieczenia i zachowania w tajemnicy - zarówno w trakcie trwania umowy, jak i po jej ustaniu - wszelkich informacji i danych osobowych, nie będących jawnymi, do których uzyska dostęp w związku z realizacją umowy.
8. Ujawnianie informacji prawnie chronionych, niezależnie od sposobu ich ujawnienia, w celu innym niż należyte wykonanie umowy, jest co do zasady niedopuszczalne chyba, że Zamawiający uprzednio wyrazi na to zgodę w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z usług podmiotów trzecich, w ramach realizacji których wystąpi konieczność przekazania im informacji o których mowa w niniejszym paragrafie, nakłada on na takie podmioty identyczne zobowiązania jakie ciążyą na nim w związku z zapisami tego paragrafu.
10. Strona ma obowiązek zapewnić ochronę informacji prawnie chronionych według najwyższych przewidzianych prawem standardów, w tym zapewnić ochronę systemów i sieci teleinformatycznych, w których są przetwarzane, przechowywane lub przekazywane informacje prawnie chronione drugiej Strony, a także kontrolować ochronę tych informacji.
11. W przypadku, gdy Strona została zobowiązana do ujawnienia informacji prawnie chronionych w całości lub w części uprawnionemu organowi, w granicach

obowiązującego prawa, Strona ta zobowiązana jest jedynie uprzedzić drugą Stronę o nałożonym na nią obowiązku.

12. W razie powzięcia przez Stronę wiedzy o nieuprawnionym ujawnieniu informacji prawnie chronionych zobowiązana jest ona niezwłocznie powiadomić o tym fakcie drugą Stronę w celu umożliwienia jej podjęcia stosowanych środków zapobiegawczych.
13. Powierzone Wykonawcy dane osobowe mogą być przetwarzane wyłącznie w celu należytego wykonania umowy.
14. W przypadku naruszenia przepisów, o których mowa w ust. 2, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w następstwie którego Zamawiający zostanie zobowiązany do zapłaty odszkodowania, innej należności lub ukarany grzywną, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić na rzecz Zamawiającego ww. koszty związane z zapłatą ww. odszkodowań, innych należności lub grzywnien a także koszty ewentualnego postępowania toczącego się w związku z naruszeniem ww. przepisów.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów na drodze polubownej.
2. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy według siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

SPECJALISTA
ds. Zamówień Publicznych

[Signature]
mgr Krystyna Olszewska
(Dział Zamówień Publicznych)

ZAMAWIAJĄCY

Specyfikację istotnych warunków zamówienia zatwierdzam

Szczecin, dnia

[Signature]
KANCLERZ
mgr inż. Andrzej Jakubowski
(Zamawiający)
27.2.2012

