

OPIS DO PROJEKTU

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kategoria obiektów budowlanych wchodzących w zakres inwestycji – XXII

2. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przeznaczenie

Przedmiotem inwestycji – opracowania jest projekt budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działkach nr 328/8, 328/3, 331/1 w miejscowości Sulęcinek, gmina Krzykosy.

Zestawienie powierzchni przedmiotowej inwestycji:

Przedmiotem opracowania jest budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych, powierzchnia projektowanego placu składowego – 1962,39 m².

Zestawienie wymiarów gabarytowych przedmiotowej inwestycji - placu

- Długość placu max – 60,31 m
- Szerokość placu max. – 34,73 m

3. UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA, FUNKCJA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH ORAZ CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE – BRAK.

4. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ SPOSÓB POSADOWNIENIA OBIEKTU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 463). Na podstawie rozporządzenia oraz

badań geotechnicznych wykonanych przez firmę Geologia Wielkopolska ul. Fryderyka Chopina 2B , 63-200 Jarocin ustalono iż projektowany obiekt zaliczono do **I kategorii geotechnicznej** :

- zwierciadło wody poniżej poziomu posadowienia fundamentów
- brak innych niekorzystnych warunków geologicznych
- ustalenia wykonano na podstawie przebiegu warstw i ich rodzajów w próbnym wykopach oraz wywiadu na temat zachowania się sąsiednich obiektów i zwierciadła wód gruntowych .

UWAGA!

Jeżeli przy prowadzeniu robót ziemnych lub budowlanych warunki gruntowe będą inne od założonych należy nie zwłocznie skontaktować się projektantem.

5. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO **CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO** **NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA** **ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WPŁYWEM**

1. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków:

Zapotrzebowanie na wodę – projektowaną wewnętrzną instalacją wodociagową, poprzez istniejące przyłącze wodociagowe z istniejącej sieci wodociagowej. Odprowadzenie ścieków socjalno-bytowych – nie dotyczy. Odprowadzenie wody opadowej i roztopowej projektowaną instalacją kanalizacji deszczowej, poprzez istniejące przyłącze kanalizacji deszczowej do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej.

1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się:

Nie przewiduje się zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

3. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Przewiduje się, że w związku z użytkowaniem obiektu wytwarzane będą jedynie odpady bytowe gromadzone w kontenerach umieszczonych w wyznaczonym miejscu wewnątrz projektowanego budynku.

4. Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, parametry tych czynników i zasięg ich rozprzestrzeniania się.

Obiekt nie będzie emitował hałasu wibracji, promieniowania oraz zakłóceń szkodliwych dla ludzi.

5. Wpływu obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Obiekt nie ingeruje negatywnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne. W obrębie inwestycji nie stwierdzono siedlisk ptaków.

Reasumując, stwierdza się, że przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie powodują pogorszenia stanu środowiska naturalnego ponad dopuszczalne normy w rejonie lokalizacji inwestycji.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839) projektowana budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco.

6. ROZWIĄZANIA BUDOWLANO-INSTALACYJNE

1. INSTALACJA C.O – NIE DOTYCZY.

2. INSTALACJA WODOCIĄGOWA

Woda dla celów socjalno-bytowych i przeciwpożarowych na terenie projektowanego obiektu doprowadzona będzie poprzez projektowaną wewnętrzną instalację wodociągową, poprzez istniejące przyłącze wodociągowe z istniejącej sieci wodociągowej o średnicy $\Phi 110$.

Z istniejącego przyłącza wodociągowego projektuje się przewody zewnętrznej instalacji wykonanej z rur PE 100 $\Phi 90 \times 8,2$ mm SDR11, PN16. Łączenie rur poprzez zgrzewanie doczołowe.

Rury i kształtki z których wykonane zostaną przewody wodociągowe powinny posiadać dopuszczenia do stosowania dla wody pitnej. Dostarczona partia rur powinna posiadać świadectwo producenta o zgodności wykonania z przedmiotowymi normami.

W miejscach złączy wykonać dołku montażowe o głębokości 10cm dla umożliwienia

prawidłowego wykonania złącza. Układanie przewodów prowadzić w temperaturze wyższej niż 5°. Przewody układać na uprzednio przygotowanym podłożu. Montaż i układanie przewodów wykonać zgodnie z instrukcją montażową układania w gruncie rurociągów ciśnieniowych z PE opracowaną przez producenta rur.

W miejscach skrzyżowania projektowanego wodociągu z istniejącym uzbrojeniem należy stosować przekładki z polistyrenu jeżeli odległość między ściankami rurociągów wynosi mniej niż 20cm.

3. INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Odwodnienie powierzchni utwardzonych zaprojektowano poprzez odwodnienie liniowe w klasie obciążenia E600 na ruszcie żeliwnym. Następnie poprzez betonową studzienkę kanalizacyjną DN1200 z osadnikiem, które będą trafiały do zbiornika retencyjnego o pojemności 14m³. W zbiorniku będzie znajdowała się projektowana pompa zatapialna o wydajności 10l/s i maksymalnej wysokości podnoszenia 20mH₂O, która będzie tłoczyła ścieki deszczowe do istniejącej studzienki kanalizacji deszczowej. Instalację kanalizacji deszczowej zaprojektowano z rur PVC-U. Rury należy łączyć osiami. Przewody należy prowadzić w odpowiednio przygotowanych wykopach. Całą sieć ułożyć na wyrównanym podłożu, z zagłębieniem na złącza, na piaskowej podsypce bez otoczków. Grubość warstwy podsypki 15 cm. Zasypkę wykonać równomiernie warstwami nie grubszymi niż 10 cm z bardzo starannym ubiciem po obu stronach rur. Zarówno montaż rur na wyrównanym podłożu oraz zasyпка wykopów winna być przeprowadzona pod nadzorem służb technicznych.

Badania szczelności rurociągu i studzienki kanalizacyjnej wykonać metodą przy użyciu wody po wykonaniu zasyпки wykopu i usunięciu oszalowania. Mogą być przeprowadzone osobne próby szczelności rur i kształtek oraz studzienki.

Podczas opadów atmosferycznych na terenie inwestycji powstawać będą ścieki deszczowe z utwardzonych powierzchni placu.

Na terenie projektowanego placu nie będzie wytwarzanych

4. INSTALACJA WENTYLACYJNA – NIE DOTYCZY.

5. INSTALACJA ELEKTRYCZNA :

W ramach inwestycji wykonać oświetlenie placu punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Zabudować 8 opraw oświetleniowych montowanych na słupach stalowych o wysokości 8 m. Nowo projektowaną instalację oświetlenia zasilić z istniejącej instalacji oprawy

oświetlenia kablem YKY 5x4,0 mm². W celu monitorowania obszaru PSZOK dokonać rozbudowy istniejącego systemu monitoringu wizyjnego o kamery IP montowane na nowo projektowanych słupach oświetleniowych

6. ZAGOSPODAROWANIE ODPADAMI - zgodnie z planem gospodarki odpadami dla Gminy Krzykosy.

7. OBSŁUGA KOMUNIKACYJNA – poprzez istniejący zjazd z przyległej drogi gminnej nr 550132P – ulicy Mostowej oznaczonej jako działka nr ewid. 332 poprzez działkę nr 330 oraz teren oczyszczalni ścieków.

7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1722) w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, niniejszy projekt **nie podlega** uzgodnieniu przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Powierzchnia wewnętrzna, wysokość i liczba kondygnacji:

- Nie dotyczy.

Przedmiotem opracowania jest opis p.poż dla projektowanego Punktu Selektywnej Zbiórki odpadów Komunalnych.

Powierzchnia placu składowego – 1962,39 m².

Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeń wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych:

Na placu składowym zaprojektowano następujące kontenery zawierające substancje palne:

- Kontener – opakowania z tworzyw sztucznych 30m³, (23 kg/m³)
- Kontener – folie 30m³, (20 kg/m³)
- Kontener – opony 30m³ (150 kg/m³)
- Kontener – papier 7m³ (60 kg/m³)
- Kontener – tektura 30m³ (60 kg/m³)
- Kontener – tekstylia 30m³ (90 kg/m³)

Informacja o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania:

Plac składowy zaklasyfikowano z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania do kategorii zagrożenia ludzi PM.

Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń:

Nie dotyczy.

Podział obiektu na strefy pożarowe:

Przyjęto dla całego placu składowania jedną strefę pożarową PM.

Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia:

Plac składowy będzie stanowił 1 strefę pożarową PM o gęstości obciążenia ogniowego poniżej 500 MJ/m².

$$Q = \frac{(690 \cdot 42 + 42 \cdot 4500 + 32 \cdot 420 + 16 \cdot 18 + 16 \cdot 2700 + 19)}{1962,39} = 145,23 \text{ MJ/m}^2$$

Klasa odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopnia rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane:

- nie dotyczy.

Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem:

Na terenie obiektu nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem oraz strefy zagrożone wybuchem.

Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie:

Plac składowy – nie określa się warunków strategii ewakuacji ludzi lub ich ratowania w inny sposób, uwzględniając liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania:

a) Nie dotyczy.

Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym

informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojść:

- a) Dla przedmiotowej inwestycji zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru jest spełnione poprzez projektowany hydrant zewnętrzny.
- b) wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych, służąca do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi co najmniej 10dm³/s; wymóg w powyższym zakresie jest spełniony przez projektowany hydrant zewnętrzny DN 80.
- c) Inne rozwiązania nie są wymagane

Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne :

- Projektowany Plac Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oddalony jest od istniejącego budynku na działce sąsiedniej 328/3 – 4,34m .
- Projektowany Plac Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oddalony jest od istniejącego lasu dz. nr 329/4 – 12,00m .

Informacja o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej, zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym :

Nie dotyczy.

8. UWAGI KOŃCOWE

1. Wszystkie prace związane z realizacją obiektu prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy, zgodnie z zatwierdzonym projektem z zachowaniem wymagań BHP w budownictwie; przy użyciu wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
2. W przypadku stwierdzenia niezgodności w trakcie realizacji budynku z założeniami bądź wytycznymi niniejszego projektu, należy skontaktować się z projektantem przed przystąpieniem do robót budowlanych.
3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wykonane błędnie roboty budowlane co do których miał wątpliwości lub wystąpiły niezgodności z projektem a nie zostały skonsultowane z projektantem.

4. Wszystkie zastosowane w projekcie rozwiązania są rozwiązaniami przykładowymi i mogą być zastąpione przez inne równoważne przystosowane do zastosowania w budownictwie oraz posiadające odpowiednie atesty i deklaracje zgodności.

OPRACOWALI:

mgr inż. arch. KINGA SZYMCZAK
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności architektonicznej
upr. nr 51/WPOKK/2020

inż. bud. RYSZARD KOWALSKI
uprawniony projektant i kierownik budowy w specj.
konstr. budowl. i architekt.
Nr rej. WKP/BO/2393/01
upr. nr UAN-8386/85/86 i UAN-8386/110/88
Jarocin, ul. Deszczowa 12, tel. 603 878 908

mgr inż. MARCIN WOŹNIAK
uprawnienia do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr.nr.WKP/0250/POOS/05

mgr inż. MICHAŁ MIELCAREK
specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do
projektowania bez ograniczeń
~~upr.~~ nr WKP/0570/POOE/21