

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : Izolacja ścian fundamentowych z robotami towarzyszącymi
ADRES INWESTYCJI : ul. Podwała 24, 56-200 Góra
INWESTOR : Powiat Góra
ADRES INWESTORA : ul. A. Mickiewicza 7, 56-200 Góra

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Arkadiusz Nowaczyk
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2024r.

Stawka roboczogodziny : 38,00 zł
Poziom cen : Sekocenbud 1 kw. 2024r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] : 80,00 % R, S
Zysk [Z] : 18,00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
[V] : 23,00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 157 894,02 zł
Podatek VAT : 36 315,62 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 194 209,64 zł

Słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięć i 64/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2024r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty przygotowawcze i od- tworzeniowe	16 734,93	1 821,78	94,07	13 463,08	5 452,53	37 566,39
2	Izolacja pionowa	13 381,14	32 917,04	1 606,52	11 990,35	4 856,08	64 751,13
3	Izolacja pozioma - iniekcja	12 436,37	4 300,56	11 704,84	19 312,97	7 821,76	55 576,50
	RAZEM netto	42 552,44	39 039,38	13 405,43	44 766,40	18 130,37	157 894,02
							36 315,62
	Razem brutto						194 209,64

Słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięć i 64/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1		Roboty przygotowawcze i odtworzeniowe				
1	KNR 4-01 d.1 0212-01 cena zakładowa	Rozebranie opasek betonowych wokół budynku gr ok 10 cm	m ³	3,500	1 114,63	3 901,21
2	KNR 2-31 d.1 0807-01 + KNR 2-31 0814-02 + KNR 2-31 0402-03 + KNR 2-31 0407-04 + KNR 2-31 0511-03	Rozebranie i ponowne ułożenie kostki betonowej wraz z obrzeżami	m ²	15,920	375,24	5 973,82
3	KNR 4-01 d.1 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³	58,440	338,99	19 810,58
4	KNR 2-01 d.1 0501-01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami w gruncie kat. I-III z przetrztem na odl. do 3 m	m ³	58,440	83,95	5 256,88
5	KNR 4-01 d.1 0107-08 cena zakładowa	Pomosty dla pieszych nad wykopem	m ²	2,000	80,01	160,02
6	KNR 2-01 d.1 0236-03 analogia	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	58,440	10,20	596,09
7	KNR 19-01 d.1 0703-01	Nacięcie i skucie tynku na wysokości 30 cm nad poziomem gruntu	m ²	12,510	149,32	1 867,99
Razem dział: Roboty przygotowawcze i odtworzeniowe						37 566,39
2		Izolacja pionowa				
8	KNR 9-13 d.2 0101-01 analogia	Przygotowanie podłoża - zmycie myjką ciśnieniową ścian fundamentowych	m ²	86,600	31,19	2 701,05
9	KNR 4-01 d.2 0724-02	Uzupełnienie tynków - wyrównanie podłoża pod izolację	m ²	84,640	56,06	4 744,92
10	KNR K-01 d.2 0116-02	Wykonanie zabezpieczenia powierzchniowego powłoką mineralną elastyczną - izolacja pionowa (od poziomu fundamentu do wysokości ok 30 cm nad grunt. W miejscach boki (front) do poziomu gruntu	m ²	86,600	153,19	13 256,25
11	KNR BC-02 d.2 0305-08	Przyklejenie płyt ochronnych na izolacji pionowej	m ²	73,070	104,95	7 668,70
12	KNR 2-02 d.2 0607-02	Ochrona izolacji z folii kubelkowej	m ²	73,070	19,38	1 416,10
13	KNR 4-01 d.2 0108-13	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu na odległość do 1 km	m ³	3,500	395,50	1 384,25
14	KNR 4-01 d.2 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu - za każdy następny 1 km Krotność = 19	m ³	3,500	86,43	302,51
15	KNR 2-28 d.2 0703-02 + KNR 2-01 0218-03 + KNR 2-28 0705-01 + KNR AT-04 0101-03 + KNR 2-01 0217-02 analogia	Wykonanie drenażu wokół budynku (wykop, ułożenie rur drenażowych, podsypka i obsypka z kruszywa, zasypanie)	m	61,000	220,39	13 443,79
16	KNR-W 2-18 d.2 0517-01	Studnia rewizyjna	szt	5	1 114,78	5 573,90
17	KNR-W 2-18 d.2 0408-01 + KNR 2-01 0218-03 + KNR 2-01 0610-07 + KNR 2-01 0217-02	Kanały rurowe - podłączenie drenażu do studni (wykop, ułożenie rur, podsypka i obsypka z piasku, zasypanie)	m	20,000	185,23	3 704,60
18	KNR 2-31 d.2 0204-05 + KNR 2-31 0407-04 + KNR AT-04 0101-03 0204-06	Opaska z grubego kruszywa z obrzeżem chodnikowym - opaska w miejsce rozebranych opasek betonowych	m ²	25,002	237,24	5 931,47
19	KNR 19-01 d.2 0807-03	Wykonanie pasa tynku szer 30 cm nad gruntem - tynk renowacyjny	m ²	13,530	340,99	4 613,59
Razem dział: Izolacja pionowa						64 751,13

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
3		Izolacja pozioma - iniekcja				
20	KNR AT-25 d.3 0104-02 analogia	Wykonanie przepony poziomej w ścianach - iniekcja ciśnieniowa	m ²	55,470	1 001,92	55 576,50
Razem dział: Izolacja pozioma - iniekcja						55 576,50
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						157 894,02
Podatek VAT						36 315,62
Ogółem wartość kosztorysowa robót						194 209,64

Słownie: sto dziewięćdziesiąt cztery tysiące dwieście dziewięć i 64/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	m-g	1 119,8012	38,00	42 552,44
				RAZEM	42 552,44

Słownie: czterdzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt dwa i 44/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il. inw.	Il. wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane nasyczone gr. 50-64 mm kl. III	m ³	0,0200		0,0200	1 806,65	36,13
2.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0,2539		0,2539	685,34	174,02
3.	cement portlandzki z dodatkami 25	kg	625,1984		625,1984	6,10	3 813,71
4.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0,2031		0,2031	586,19	119,08
5.	deski iglaste wymiarowe dl. 2,4-6,3 m gr. 29-45 mm kl. III	m ³	0,0120		0,0120	1 543,13	18,52
6.	folia kubelkowa	m ²	94,9910		94,9910	4,65	441,71
7.	geowłóknina	m ²	66,2222		66,2222	5,65	374,16
8.	klej do przyklejania płyt ochronnych	kg	130,0646		130,0646	14,00	1 820,90
9.	krawężniki iglaste wymiarowe dl. 4,0-6,5 m kl. III	m ³	0,0100		0,0100	1 993,75	19,94
10.	kruszywo grube kamienne	t	9,7508		9,7508	354,60	3 457,63
11.	kruszywo naturalne 20-40 mm	m ³	13,4200		13,4200	150,00	2 013,00
12.	masa uszczelniająca odporna na ścieranie	kg	242,4800		242,4800	25,94	6 289,93
13.	mieszanka betonowa	m ³	1,2272		1,2272	340,00	417,25
14.	mikroemulsja silikonowa	dm ³	47,5933		47,5933	72,00	3 426,71
15.	obrzeża betonowe	m	40,8306		40,8306	19,96	814,98
16.	paker iniekcyjny	szt.	6,1017		6,1017	6,65	40,58
17.	piasek zwykły	m ³	28,3628		28,3628	95,30	2 702,98
18.	plyty ochronne	m ²	76,7235		76,7235	67,50	5 178,84
19.	rura drenarska	m	61,0000		61,0000	20,00	1 220,00
20.	rura PCV 110 mm	m	20,0000		20,0000	36,69	733,80
21.	Studnia rewizyjna	szt.	5,0000		5,0000	808,00	4 040,00
22.	lutylicacja materiałów z rozbiórki	m ³	3,5000		3,5000	143,65	502,78
23.	izaprawa do zaklepienia otworów	kg	64,0679		64,0679	11,69	748,95
24.	materiały pomocnicze	zl					633,78
						RAZEM	39 039,38

Słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy trzydzieści dziewięć i 38/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	3,0604	6,00	18,49
2.	ciągnik kołowy 29-37 kW	m-g	0,4617	45,26	20,90
3.	ciśnieniowy agregat myjący	m-g	10,3920	36,32	377,44
4.	koparka gasienicowa 0,60 m3	m-g	2,7942	95,32	266,35
5.	koparko-spycharka 0,15 m3	m-g	3,7217	84,29	313,70
6.	miészarka do zapraw	m-g	13,8560	14,26	197,59
7.	piła do cięcia kostki	m-g	0,3980	16,35	6,51
8.	pompa do iniekcji	m-g	4,8814	29,85	145,71
9.	przyczepa skrzyniowa 4,5 t	m-g	0,0366	26,69	0,98
10.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	6,3910	53,54	342,18
11.	soreżarka powietrza	m-g	6,1017	19,67	120,02
12.	środek transportowy	m-g	3,7706	58,65	221,15
13.	urządzenie do wiercenia otworów	m-g	174,5086	64,32	11 224,39
14.	wibrator powierzchniowy	m-g	2,0696	16,35	33,84
15.	wyciąg	m-g	5,6784	11,00	62,46
16.	zagęszczarka wibracyjna szalinowa 100 m3/h	m-g	1,8116	29,65	53,72
				RAZEM	13 405,43

Słownie: trzysta tysięcy czterysta pięć i 43/100 zł