

PZP.271.29.GKE.2024

Załącznik 2a do SWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I.	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:	Poprawa efektywności energetycznej w budynku Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Radlinie – etap II
1.	Czy zamówienie publiczne dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej ?	nie
2.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej	-
3.	Czy zamówienie publiczne dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków krajowych ?	tak
4.	Nazwa projektu lub programu współfinansowanego ze środków krajowych	Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych – VIII edycja
II.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA* :	
<p>Stan istniejący: Budynek będący przedmiotem inwestycji zlokalizowany jest na działkach nr 2177/313, 2176/313, 2175/313, 1669/314 przy ul. Korfanteo 17. Obiekt składa się z zespołu budynków połączonych ze sobą bezpośrednio: - segment A – część dwukondygnacyjna (kondygnacja przyziemia stanowi zaplecze technologiczne basenu).W segmencie tym znajduje się hala basenowa, hala sportowa obie z widowniami, połączone ze sobą klatka schodową i dostępnymi z niej na różnej poziomach pomieszczeniami (sanitariaty, biura administracji obiektu, itp.) - segment B MOSIR – część dwukondygnacyjna. Zawiera hol wejściowy, sklep sportowy, szatnie, zaplecze dla małego basenu, saunę, salę lekcyjną oraz w przyziemiu pomieszczenie gospodarcze, - segment B Szkoła podstawowa – część dwukondygnacyjna. Zawiera mały basen oraz małą salę sportową (obie bez widowni), w przyziemiu salę lekcyjną. Budynek przyłączony jest do instalację elektryczną, ciepłowniczą, wod-kan.</p>		
<p>Stan docelowy: <u>Program funkcjonalno – użytkowy szczegółowo opisuje wykaz prac budowlanych do wykonanie etapu I. Na podstawie wykonanej dokumentacji projektowej w etapie I, Wykonawca wykona następujące prace:</u></p>		
<p>Branża Budowlana - ocieplenie dachu budynku.</p>		
<p>Branża elektryczna (segment B Szkoła Sportowa) - demontaż istniejących opraw oświetleniowych, - demontaż okablowania i osprzętu elektroinstalacyjnego związanego z istniejącym, oświetleniem podstawowym i awaryjnym, - budowa instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 25,5 kWp, - budowa nowego oświetlenia podstawowego, - budowa nowego oświetlenia awaryjnego.</p>		

	<p>Branża sanitarna</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie instalacji kolektorów słonecznych, - wykonanie prób instalacji oraz sprawdzających prawidłowe działanie aparatury, - uruchomienie układu i regulacje, - szkolenie Użytkowników/Obsługi. <p>Szczegółowy zakres robót opisany jest w Programie Funkcjonalno – Użytkowym.</p>	
III.	Wymagania wynikające ze specyfiki zamówienia i powiązanych przepisów, w tym:	
1.	<p>Wymagania dotyczące oddziaływania na środowisko oraz zastosowanie określonych środków zarządzania środowiskiem w trakcie realizacji zamówienia:</p> <p>Wymagania w zakresie ochrony środowiska szczególnie wynikające z ustawy Prawo ochrony środowiska oraz zapisów „Programu Ochrony Powietrza dla stref województwa śląskiego, w których stwierdzone zostały ponadnormatywne poziomy substancji w powietrzu”. Zamawiający informuje, że w trakcie prowadzenia robót budowlanych będzie wymagał zastosowania technologii wykonania, które ograniczają do minimum pylenie stosowanych materiałów budowlanych oraz są nieuciążliwe dla środowiska.</p> <p>Przypomina się, że:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonawca jest zobowiązany do używania sprzętu i maszyn, które są zgodne z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi ich użytkowania; - organizacja placu budowy i prowadzenie prac budowlanych nie mogą zagrażać środowisku naturalnemu. 	
2.	<p>Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych:</p> <p>Budynek Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji jest obiektem w miarę możliwość dostosowany dla potrzeb osób niepełnosprawnych. Za pomocą platformy osoby te mogą dostać się do budynku, a schody wyposażone są w krzeselko przyschodowe, które transportuje osoby na wyższe kondygnacje.</p>	
3.	<p>Rodzaj czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:</p> <p>W ramach inwestycji pracownicy będą wykonywać zakres robót:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. zagospodarowanie placu budowy, 2. ocieplenie dachu 3. demontaż opraw oświetleniowych i okablowania, 4. montaż nowego oświetlenia podstawowego i awaryjnego, 5. montaż instalacji fotowoltaicznej, 6. demontaż istniejących kolektorów słonecznych, 7. montaż instalacji kolektorów słonecznych. 	
4.	Wymagania dodatkowe dotyczące zatrudnienia:	
1)	bezrobotnych w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy,	nie
2)	osób poszukujących pracy, niepozostających w zatrudnieniu lub nie wykonujących innej pracy zarobkowej, w rozumieniu ustawy z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy	nie
3)	osób usamodzielnianych, o których mowa w art. 140 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej	nie
4)	młodocianych, o których mowa w przepisach prawa pracy, w celu przygotowania zawodowego	nie
5)	osób niepełnosprawnych w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych	nie

6)	innych osób niż określone w lit. a–e, o których mowa w ustawie z dnia 13 czerwca 2003 r. o zatrudnieniu socjalnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 217, 730 i 1818) lub we właściwych przepisach państw członkowskich Unii Europejskiej lub Europejskiego Obszaru Gospodarczego	nie
5.	Wymagania dotyczące BHP i organizacji placu budowy:	
	<p>Wykonawca zobowiązuje się, że przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy Pracownicy zostaną przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i przepisów przeciwpożarowych oraz przepisów o ochronie danych osobowych.</p> <p>Wykonawca wraz z kierownikiem budowy zobowiązuje się do ogrodzenia terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych - to miejsca na budowie, zagrażające zdrowiu i życiu ludzi, wykonanie dróg, wyjść i przejść dla pieszych zgodnie z rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 Nr poz. 401).</p>	