

Załącznik nr 2M do SWZ – Projektowane postanowienia umowne

UMOWA

nr [...]

zawarta w [...], w dniu [...] 2023 roku

pomiędzy:

Związkiem Gmin Gór Świętokrzyskich, ul. Suchedniowska 3, 26-010 Bodzentyn, *adres korespondencyjny*: ul. Partyzantów 17, 26-004 Bieliny, NIP: 6641772403, zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

[...],

zwanym dalej **Wykonawcą**,

łącznie zwanych **Stronami**, a osobno także **Stroną**.

*Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych, w trybie podstawowym z możliwością przeprowadzenia negocjacji pn. „Bezpieczne Góry Świętokrzyskie – budowa infrastruktury służącej wzmocnieniu bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców gmin Związku Gmin Gór Świętokrzyskich”, numer referencyjny: ZGGŚ-270.PŁ-I.08.2023 (dalej: Postępowanie), dokonał wyboru oferty Wykonawcy w **Części 13** zamówienia jako oferty najkorzystniejszej, Strony postanawiają zawrzeć niniejszą umowę (dalej: Umowa) o treści:*

§ 1

[przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest realizacja części inwestycji pn. **„Bezpieczne Góry Świętokrzyskie – budowa infrastruktury służącej wzmocnieniu bezpieczeństwa i jakości życia mieszkańców gmin Związku Gmin Gór Świętokrzyskich”** (dalej: Inwestycja) objętej **Częścią 13** zamówienia pn. **„Dostawa ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego”**, w ramach którego Wykonawca będzie zobowiązany do dostawy fabrycznie nowego ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego z układem napędowym 4x4, uterenowionego dla jednostki OSP (dalej: samochód). Szczegółowa specyfikacja techniczna samochodu została opisana w **Załączniku nr 1M** do Specyfikacji Warunków Zamówienia właściwej dla Postępowania (dalej: SWZ) – „Opis przedmiotu zamówienia”,

- z zastrzeżeniem że radiotelefony, o których mowa w Załączniku nr 1M do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia” muszą mieć możliwość maskowania korespondencji w trybie cyfrowym DMR Trier, algorytmem ARC4 o długości klucza 40 bitów.
2. W celu uniknięcia wątpliwości Strony zgodnie oświadczają, że dostarczenie Zamawiającemu samochodu nastąpi z przeniesieniem własności samochodu na rzecz Zamawiającego (sprzedaż).
 3. Przedmiot Umowy jest współfinansowany ze środków pochodzących z **Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, Edycja 1** (Program).
 4. Zasady realizacji Programu określają:
 - a. Uchwała Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 roku w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, zmienionej Uchwałą Rady Ministrów nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 roku, Uchwałą Rady Ministrów nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 roku i uchwałą Rady Ministrów nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 roku (dalej: Uchwała)
 - b. Regulamin Naboru Wniosków o Dofinansowanie – Edycja nr 1 w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (dalej: Regulamin), stanowiące Załączniki do Umowy.
 5. Postanowienia Uchwały i Regulaminu są wiążące dla Stron. W szczególności Strony będą interpretować i realizować postanowienia Umowy w sposób zgodny z postanowieniami Uchwały i Regulaminu.
 6. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. ma świadomość, że przedmiot Umowy jest częścią Inwestycji,
 - b. zapoznał się z postanowieniami Uchwały i Regulaminu, w szczególności z przyjętym w Uchwale i Regulaminie sposobem rozliczania Inwestycji,
 - c. ma świadomość, że zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy musi zostać skorelowana z wypłatą dofinansowania z Programu, a wypłata dofinansowania z Programu uzależniona jest od postępu realizacyjnego całej Inwestycji.

§ 2

[termin realizacji]

1. Termin realizacji przedmiotu Umowy: **18 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.
2. W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający oświadcza, że termin realizacji przedmiotu Umowy jest zastrzeżony na korzyść Zamawiającego (wierzyciela), przy czym:
 - a. Zamawiający nie będzie żądał realizacji przedmiotu Umowy przed upływem **11 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy,
 - b. Zamawiający dopuszcza realizację przez Wykonawcę i odbiór przez Zamawiającego przedmiotu Umowy przed upływem **11 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy, w przypadku gdy wcześniejsza realizacja i odbiór przedmiotu Umowy będą mogły zostać skorelowane z wypłatą konkretnej transzy dofinansowania z Programu.

§ 3

[Harmonogram]

1. W terminie 14 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Zamawiający przedstawi Wykonawcy wytyczne do opracowania harmonogramu rzeczowo-finansowego, zgodnie z którym będzie realizowany i rozliczany przedmiot Umowy (dalej: Harmonogram). Zamawiający określi w szczególności poziomy zaawansowania rzeczowo-finansowego przedmiotu Umowy umożliwiające uruchomienie płatności częściowych wynagrodzenia należnego Wykonawcy za ich wykonanie (dalej: kamienie milowe). Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z Zamawiającym przy opracowywaniu przez Zamawiającego wytycznych do Harmonogramu, w szczególności poprzez ewentualne zadeklarowanie możliwości skrócenia terminu realizacji przedmiotu Umowy.
2. W terminie 7 dni roboczych od dnia przedstawienia Wykonawcy wytycznych, o których mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu Harmonogram do akceptacji.
3. W terminie 7 dni roboczych od dnia przedstawienia Zamawiającemu Harmonogramu, Zamawiający może zgłosić uwagi do treści Harmonogramu. W przypadku zgłoszenia uwag, Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego uwzględniania i następczego przedstawienia Zamawiającemu do uzgodnienia zmodyfikowanego Harmonogramu, nie później jednak niż w terminie 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia uwag. W przypadku dalszych uwag Zamawiającego, procedurę uzgadniania Harmonogramu powtarza się.
4. W celu uniknięcia wątpliwości Zamawiający oświadcza, że wiążący dla Wykonawcy charakter wytycznych, o których mowa w ust. 1 powyżej oraz uwag, o których mowa w ust. 3 powyżej wynika z konieczności skorelowania przez Zamawiającego wypłat wynagrodzenia za wykonanie (poszczególnych części) przedmiotu Umowy z rozliczeniem wkładu własnego Zamawiającego i/lub wypłatami poszczególnych transz dofinansowania z Programu, przy czym rozliczenie wkładu własnego Zamawiającego i/lub poszczególnych transz dofinansowania z Programu wynika ze stanu zaawansowania rzeczowo-finansowego Inwestycji, tj. wszystkich 15 Części zamówienia.
5. W przypadku braku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do przedstawionego Harmonogramu w terminie wskazanym w ust. 3 powyżej, Harmonogram uznaje się za uzgodniony.
6. Strony zgodnie oświadczają, że dopuszczają zmiany Harmonogramu na etapie realizacji przedmiotu Umowy. Zmiana Harmonogramu nie stanowi zmiany Umowy, z zastrzeżeniem przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy.

§ 4

[zobowiązania Stron]

1. Strony zobowiązują się do ścisłej współpracy przy realizacji przedmiotu Umowy.
2. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a. dostarczenia Wykonawcy:
 - numerów operacyjnych zgodnie z Zarządzeniem nr 3 Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 29 stycznia 2019 roku w sprawie gospodarki transportowej w jednostkach organizacyjnych Państwowej Straży Pożarnej,

- napisów i znaków graficznych niezbędnych do wykonania grafiki na samochodzie, w tym na zabudowie,
 - wykazu sprzętu podlegającego montażowi w zabudowie pożarniczej,
 - nie później niż w terminie 7 dni od zwrócenia się Wykonawcy o ich dostarczenie przez Zamawiającego
 - sprzętu podlegającego montażowi w zabudowie pożarniczej – nie później niż w terminie 14 dni od dnia zwrócenia się Wykonawcy o jego dostarczenie przez Zamawiającego,
- b. przekazywania Wykonawcy wszystkich informacji (o ile Zamawiający znajduje się w ich posiadaniu) oraz podejmowania decyzji i konsultacji niezbędnych do należytej realizacji przedmiotu Umowy, niezwłocznie po zwróceniu się Wykonawcy o ich przekazanie,
- c. dokonania odbioru techniczno-jakościowego oraz odbioru końcowego – zgodnie z Harmonogramem,
- d. terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za należyłą realizację przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
- a. dostarczenia Zamawiającemu kompletnego samochodu, którego podwozie zostało wyprodukowane nie wcześniej niż w 2021 roku, zgodnego z bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa oraz obowiązującymi normami, posiadającego wszystkie elementy, w tym wyposażenie, parametry i funkcjonalności opisane w Załączniku nr 1M do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”,
- b. wykonania grafiki na samochodzie, w tym na zabudowie – w zakresie i w sposób wynikający z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, obowiązujących norm, właściwych zarządzeń Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej oraz Załącznika nr 1M do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”,
- c. montażu sprzętu w zabudowie pożarniczej dostarczonego przez Zamawiającego,
- d. dostawy i montażu tablicy informacyjnej, o której mowa w § 2 pkt. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 roku w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych w zw. z § 10 ust. 1 pkt. 1) oraz ust. 2 pkt. 1) Uchwały, z zastrzeżeniem przekazania Wykonawcy przez Zamawiającego wytycznych w zakresie jej montażu, w szczególności poprzez wskazanie miejsca montażu tablicy informacyjnej,
- e. zaprogramowania radiostacji samochodowej oraz radiotelefonów na częstotliwość wykorzystywaną przez straż pożarną w powiecie kieleckim,
- f. dostarczenia Zamawiającemu:
- oryginału ważnego świadectwa dopuszczenia samochodu do użytkowania w ochronie przeciwpożarowej na terenie Rzeczypospolitej Polskiej;
 - oryginałów wszystkich dokumentów niezbędnych do rejestracji samochodu jako „samochód specjalny”,
 - instrukcji obsługi w języku polskim do podwozia samochodu, zabudowy pożarniczej i zainstalowanych urządzeń i wyposażenia,
 - innych dokumentów niezbędnych lub pomocnych w użytkowaniu samochodu.

§ 5

[odbiór przedmiotu Umowy]

1. Strony zgodnie postanawiają, że odbiór przedmiotu Umowy nastąpi dwuetapowo, tj.:
 - a. **odbiór techniczno-jakościowy** – w terminie wynikającym z Harmonogramu, nie później jednak niż na 14 dni przed planowanym terminem odbioru końcowego, w siedzibie Wykonawcy, w ramach którego:
 - Zamawiający, przy ścisłej współpracy Wykonawcy, dokona sprawdzenia rzeczywistej gotowości przedmiotu Umowy do odbioru, w szczególności zgodności przedmiotu Umowy z SWZ wraz z Załącznikami, w szczególności Załącznikiem nr 1M do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”, warunkami Umowy, bezwzględnie obowiązującymi przepisami prawa, obowiązującymi normami oraz właściwymi zarządzeniami,
 - Wykonawca przeprowadzi szkolenie przedstawicieli Zamawiającego z obsługi samochodu oraz sprzętu (wyposażenia) dostarczonego przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu Umowy,
 - Wykonawca przekaze Zamawiającemu, dokumentację o której mowa w § 4 ust. 3 lit. f. Umowy,
 - b. **odbiór końcowy** – po dokonaniu rejestracji i ubezpieczenia samochodu przez Zamawiającego, w terminie wynikającym z Harmonogramu, nie późniejszym jednak niż ostatni dzień terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 lub ust. 2 Umowy, w siedzibie Zamawiającego, w ramach którego nastąpi uroczyste przekazanie przez Wykonawcę przedmiotu Umowy Zamawiającemu.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru techniczno-jakościowego przedmiotu Umowy, nie później niż na 7 dni roboczych przed planowanym terminem przedstawienia Zamawiającemu przedmiotu Umowy do odbioru techniczno-jakościowego.
3. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu Umowy (data, godzina), niezwłocznie po dokonaniu rejestracji i ubezpieczenia samochodu.
4. Z odbiorów, o których mowa w ust. 1 lit. a. i lit. b powyżej Strony sporządzą protokoły – odpowiednio – odbioru techniczno-jakościowego oraz odbioru końcowego.
5. Zamawiający:
 - a. odmówi dokonania odbioru techniczno-jakościowego przedmiotu Umowy w przypadku stwierdzenia, że przedmiot Umowy nie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności, gdy Wykonawca nie dostarczył Zamawiającemu wymaganej dokumentacji, nie przeprowadził wszystkich wymaganych prób i/lub pomiarów (gdy dotyczy) lub gdy zostały stwierdzone wady istotne przedmiotu Umowy,
 - b. dokona odbioru techniczno-jakościowego w przypadku, gdy przedmiot Umowy faktycznie osiągnął gotowości do odbioru, w szczególności nie zostały stwierdzone wady istotne przedmiotu Umowy.
6. W przypadku odmowy odbioru techniczno-jakościowego przedmiotu Umowy, Zamawiający wskaże w protokole przyczyny, dla których stwierdził brak osiągnięcia gotowości przedmiotu Umowy do odbioru. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca jest zobowiązany do ponownego zgłoszenia gotowości

przedmiotu Umowy do odbioru techniczno-jakościowego, po rzeczywistym osiągnięciu przedmiotu Umowy tej gotowości.

7. W przypadku, gdy w trakcie odbioru techniczno-jakościowego Zamawiający stwierdzi wady nieistotne przedmiotu Umowy, dokonując odbioru, Zamawiający:
 - a. wyznaczy Wykonawcy w protokole odbioru termin na usunięcie wad – gdy wady nieistotne nadają się do usunięcia, z zastrzeżeniem że usunięcie wady nastąpi przed odbiorem końcowym,
 - b. wskaże w protokole odbioru kwotę, o którą Zamawiający obniży należne Wykonawcy wynagrodzenie – gdy wady nieistotne nie nadają się do usunięcia.

§ 6

[wynagrodzenie]

1. Za należyłą realizację przedmiotu Umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości: [...] złotych netto, tj. [...] złotych brutto.
2. Całkowite wynagrodzenie brutto ma charakter ryczałtowy i jako takie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy. Wykonawca oświadcza, że wysokość wynagrodzenia odpowiada cenie ofertowej, którą skalkulował z należyłą starannością, na podstawie kompleksowej analizy dokumentów zamówienia oraz z uwzględnieniem doświadczenia branżowego.
3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej nastąpi w co najmniej dwóch transzach, w terminie 30 dni od dnia przekazania Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT obejmującej należną Wykonawcy część wynagrodzenia, z zastrzeżeniem, że:
 - a. ostatnia transza wynagrodzenia nie będzie wynosić więcej niż 50% całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy,
 - b. zapłata ostatniej transzy nastąpi w terminie 35 dni od dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy,z zastrzeżeniem zdania następnego. W przypadku, gdy termin realizacji przedmiotu Umowy zostanie skrócony zgodnie z § 2 ust. 2 Umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zapłaty wynagrodzenia w jednej transzy, po realizacji całości przedmiotu Umowy.
4. Strony dopuszczają zmianę wysokości wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy w przypadku:
 - A. zmiany stawki podatku VAT – poprzez odpowiednie przeliczenie wynagrodzenia netto do wysokości wynagrodzenia brutto odpowiadającego stawce podatku VAT aktualnej na dzień odbioru przedmiotu Umowy,
 - B. zmiany cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy:
 - a. gdy zmiana cen materiałów i/lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy przekroczy 15% w stosunku do tych cen z daty złożenia oferty przez Wykonawcę w Postępowaniu,
 - b. poprzez jego odpowiednie obniżenie lub podwyższenie o 50% stopy – odpowiednio – obniżenia lub wzrostu cen materiałów i/lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia brutto może nastąpić:

- a. w przypadku zmiany stawki podatku VAT – przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy,
- b. w przypadku zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w szczególności komponentów niezbędnych do produkcji i/lub montażu poszczególnych elementów samochodu – nie wcześniej niż po upływie 3 miesięcy od dnia zawarcia Umowy i z zastrzeżeniem, że kolejne wnioski waloryzacyjne nie mogą być składane częściej niż po upływie 3 miesięcy od dnia złożenia poprzedniego wniosku waloryzacyjnego.
6. Do wniosku waloryzacyjnego składanego w związku ze zmianą cen materiałów i/lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy dołącza się dowody potwierdzające tą zmianę.
7. Zmiana wynagrodzenia brutto dokonana na skutek waloryzacji nie może przekroczyć 20% wartości tego wynagrodzenia, w całym okresie realizacji przedmiotu Umowy.
8. W przypadku, gdy całkowite wynagrodzenie brutto Wykonawcy zostało zwaloryzowane, Wykonawca jest zobowiązany do odpowiedniej zmiany wynagrodzenia podwykonawcy, z którym zawarł umowę podwykonawczą, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

§ 7

[gwarancja, rękojmia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot Umowy, tj. na samochód wraz z wyposażeniem dostarczany przez Wykonawcę na okres [...] miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia odbioru końcowego. Do momentu odbioru końcowego, ryzyko związane z przypadkową utratą lub uszkodzeniem przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę.
2. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nieodpłatnego usunięcia wady przedmiotu Umowy stwierdzonej i zgłoszonej przez Zamawiającego w okresie gwarancyjnym, w tym poprzez wymianę komponentu lub urządzenia wadliwego na komponent lub urządzenie wolne od wad, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego. W uzasadnionych przypadkach, termin na usunięcie wady przedmiotu Umowy może ulec wydłużeniu do okresu ustalonego przez Strony. W każdym przypadku, gdy jest to możliwe, usunięcie wady przedmiotu Umowy nastąpi na terenie gminy Kozłów. Strony dopuszczają możliwość zgłaszania wady przedmiotu Umowy w formie dokumentowej, w szczególności z wykorzystaniem poczty e-mail.
3. W przypadku, gdy termin, o którym mowa w ust. 2 powyżej nie zostanie zachowany, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia usunięcia wad przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy. Skorzystanie z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie powoduje wyłączenia lub ograniczenia gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Skorzystanie z uprawnienia, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do nałożenia na Wykonawcę kary umownej określonej w § 8 ust. 1 lit. b. Umowy.

4. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji obowiązków gwarancyjnych także po upływie okresu gwarancji, w przypadku gdy wady przedmiotu Umowy zostały zgłoszone w okresie obowiązywania gwarancji.
5. Zamawiający dopuszcza realizację obowiązków gwarancyjnych Wykonawcy z wykorzystaniem gwarancji producenta poszczególnych elementów samochodu, w tym jego komponentów, także przez autoryzowany serwis producenta, z zastrzeżeniem że zwłoka w realizacji obowiązków gwarancyjnych lub nienależyta ich realizacja przez producenta obciąża Wykonawcę.
6. Wszelkie koszty związane z usunięciem wady przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
7. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do dokonywania nieodpłatnych przeglądów gwarancyjnych zabudowy pożarniczej oraz wyposażenia dostarczonego przez Wykonawcę.
8. Strony zgodnie postanawiają, że okres rękojmi ulega wydłużeniu do okresu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości.

§ 8

[odpowiedzialność]

1. Wykonawca zapłaci na rzecz Zamawiającego kary umowne w wysokości:
 - a. 0,01% wynagrodzenia brutto Wykonawcy za każdy dzień zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminów realizacji przedmiotu Umowy wskazanych w § 2 ust. 1 lub ust. 2 Umowy,
 - b. 500,00 złotych za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków gwarancyjnych w stosunku do terminu realizacji obowiązków gwarancyjnych wskazanego w § 7 ust. 2 Umowy,
 - c. 500,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w przekazaniu Harmonogramu lub zmodyfikowanego Harmonogramu, zgodnie z § 3 ust. 2 lub ust. 3 Umowy,
 - d. 200% wartości, o którą wynagrodzenie należne podwykonawcy miało zostać podwyższone w przypadku określonych w § 6 ust. 8 Umowy – w stosunku do każdego stwierdzonego przypadku braku zmiany wysokości wynagrodzenia podwykonawcy..
2. Zapłata kar umownych nałożonych na Wykonawcę powinna nastąpić w terminie 14 dni od dnia doręczenia Wykonawcy noty obciążeniowej lub innego dokumentu księgowego potwierdzającego nałożenie na Wykonawcę kary umownej,
3. Maksymalna wysokość kar umownych, które mogą zostać nałożone na Wykonawcę, nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
4. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń odszkodowawczych w przypadku, gdy wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę nie pokryje szkody powstałej w majątku Zamawiającego na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 9

[zmiany Umowy]

1. Niezależnie od zmiany wysokości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o której mowa w § 6 ust. 4 – 8 Umowy, Strony dopuszczają zmiany:

- a. zakresu, sposobu i/lub warunków realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności poprzez przyjęcie innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, zastosowanie innych materiałów, w tym komponentów niż określone w Załączniku nr 1M do SWZ – „Opis przedmiotu zamówienia”, z zastrzeżeniem że:
- zmiana zakresu, sposobu i/lub warunków realizacji przedmiotu Umowy nie wpłynie negatywnie na jakość przedmiotu Umowy, w szczególności na trwałość i właściwości użytkowe przedmiotu Umowy, oceniane w całym cyklu życia przedmiotu Umowy,
 - zmiana zakresu, sposobu i/lub warunków realizacji przedmiotu Umowy nie spowoduje zmiany wysokości całkowitego wynagrodzenia brutto Wykonawcy o więcej niż 10% tego wynagrodzenia,
 - zmiana zakresu, sposobu i/lub warunków realizacji przedmiotu Umowy będzie niezbędna lub uzasadniona dla osiągnięcia celu Umowy, w szczególności gdy zmiana ta będzie wynikać z wadliwości opisu przedmiotu Umowy, niedostępności materiałów, w tym komponentów na rynku właściwym, w tym przejściową, jeśli przejściowa niedostępność może wpłynąć na niedochowanie terminu realizacji przedmiotu Umowy,
 - wprowadzone zmiany nie spowodują niezgodności, rozbieżności lub niepełności przedmiotu Umowy z opisem przedmiotu Umowy wskazanym w Załączniku nr 5 do Regulaminu – „Wniosek o dofinansowanie”,
- b. postanowień Umowy w przypadku, gdy postanowienia Umowy w aktualnym brzmieniu okażą się niezgodne z interpretacjami postanowień Uchwały lub Regulaminu wydanymi indywidualnie dla Zamawiającego lub zamieszczonymi na stronie internetowej poświęconej realizacji Programu (i jej zakładkach, w szczególności zakładce „Pytania i odpowiedzi”) – w zakresie niezbędnym do doprowadzenia Umowy do zgodności z Uchwałą lub Regulaminem,
- c. terminu realizacji przedmiotu Umowy:
- w przypadkach określonych w lit. a lub b powyżej,
 - w przypadku konieczności przeprowadzenia dodatkowych badań, ekspertyz lub ocen warunkujących wykonanie przedmiotu Umowy,
 - w przypadku, gdy realizacja przedmiotu Umowy w pierwotnie określonym terminie nie jest możliwa z uwagi na sytuację epidemiologiczną lub sytuację międzynarodową,
- z zastrzeżeniem dopuszczalności zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy **o okres nie dłuższy niż 12 miesięcy**, liczony od dnia wskazanego przez Zamawiającego jako dzień zakończenia realizacji przedmiotu umowy w Załączniku nr 10 do Regulaminu – „Oświadczenie Beneficjenta do Promesy”.
2. Zmiana Umowy nastąpi na podstawie aneksu do Umowy. Strona inicjująca zmianę Umowy powinna każdorazowo załączyć dowody potwierdzające zasadność zmiany objętej wnioskiem o zmianę Umowy.

§ 10

[zabezpieczenie należytego wykonania Umowy]

1. Strony zgodnie oświadczają, że przed podpisaniem Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto, w formie [...].
2. Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 30% Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub z tytułu gwarancji. Zamawiający zwróci zabezpieczenie, o którym mowa w zdaniu poprzednim nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji – w zależności od tego, które z terminów przypada później.
4. W przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy, Wykonawca przedłuży zabezpieczenie należytego wykonania Umowy o okres przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy

§ 11

[postanowienia końcowe]

1. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
2. Każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne, związanych lub wynikających z Umowy lub jej realizacji, w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązywaniu sporu przed **Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej**, wybranym przez strony mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązania sporu.
4. W przypadku, gdy Strony nie zawrą ugody co do (całości) roszczeń w sposób, o którym mowa w ust. 3 powyżej, spory będą rozstrzygane przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Przeniesienie wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Umowa została sporządzona w 3 egzemplarzach – 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. SWZ wraz z Załącznikiem nr 1M do SWZ,
2. Oferta Wykonawcy,
3. Uchwała,
4. Regulamin.



Zamawiający

Wykonawca