

UMOWA NR

zawarta w dniu 2022 roku w Koninie pomiędzy:

**Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Koninie,
ul. Przemysłowa 7, 62-510 Konin,
posiadającą NIP: 6652311284, REGON: 311022920,
reprezentowaną przez:
bryg. Macieja Pilarskiego – Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej
w Koninie
zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM,**

a

.....
wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:
zwanym dalej WYKONAWCĄ.

Umowa została zawarta w wyniku postępowania dotyczącego udzielenie zamówienia, do którego nie stosuje się przepisów PZP zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy na zadanie pn.: „Dostawa energii elektrycznej czynnej na potrzeby budynków i lokali będących w użytkowaniu Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Koninie w roku 2023”.

§ 1. PRZEDMIOT UMOWY

Przedmiotem Umowy jest zadanie pod nazwą: **Dostawa energii elektrycznej czynnej na potrzeby budynków i lokali będących w użytkowaniu Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Koninie w roku 2023.**

§ 2. DEFINICJE

1. Oferta Wykonawcy - oferta złożona przez Wykonawcę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, o którym mowa w § 1 Umowy.
2. Umowa - niniejsza Umowa wraz z załącznikami regulująca prawa i obowiązki Stron, wynikające z niej i związane z jej realizacją.
3. Ustawa - ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1710 z późn. zm.).
4. Ustawa Prawo energetyczne - ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. 2022 poz. 1385, z późn. zm.).
5. Kodeks Cywilny - ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz.U. 2022 poz. 1360).
6. OSD - należy przez to rozumieć Operatora Systemu Dystrybucji.
7. PPE - należy przez to rozumieć Punkt Poboru Energii.

§ 3. POSTANOWIENIA WSTĘPNE

1. Dostawa energii elektrycznej czynnej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy Prawo energetyczne, zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami do ww. ustawy



oraz przepisami Kodeksu Cywilnego, zasadami określonymi w koncesjach, postanowieniami niniejszej Umowy oraz Ofertą Wykonawcy.

2. **Dostawa** energii elektrycznej czynnej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do ENERGA-OPERATOR S.A. (zwanego dalej **OSD**), z którym **Zamawiający** ma podpisane umowy o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej. Niniejsza Umowa reguluje wyłącznie warunki dostawy energii elektrycznej czynnej.
3. **Wykonawca** oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną Nr wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
4. **Zamawiający** oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

§ 4. ZOBOWIĄZANIA STRON

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do **dostawy** energii elektrycznej do niżej wymienionych obiektów **Zamawiającego**:
 - 1) Obiekt przy ul. Przemysłowej 7, 62-510 Konin;
 - 2) Obiekt przy ul. 3 Maja 60, 62-500 Konin;
 - 3) Obiekt przy ul. Przemysłowej 5/107, 62-510 Konin – mieszkanie;
 - 4) Obiekt przy ul. Przemysłowej 5, 62-510 Konin – pomieszczenie łączności;
 - 5) Obiekty położone w Ośrodku Wypoczynkowym w Skorzęcinie – działka 155/2 obręb 0024, gm. Witkowo.
2. **Wykonawca** zobowiązuje się do:
 - 1) **dostawy** energii elektrycznej czynnej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 7 niniejszej Umowy,
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającą poprawność rozliczeń,
 - 3) udostępnienia **Zamawiającemu** danych pomiarowo-rozliczeniowych w zakresie **dostawy** energii elektrycznej czynnej do obiektów objętych niniejszą Umową,
 - 4) rozliczania wyprodukowanej i wprowadzonej do sieci energii elektrycznej przez instalację fotowoltaiczną na podstawie odrębnej umowy.
3. **Zamawiający** zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami niniejszej Umowy,
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z **dostawą** energii elektrycznej czynnej.
4. **Zamawiający** oświadcza, że zapewni utrzymanie zawartych umów na świadczenie usług dystrybucji w mocy przez cały okres trwania **Umowy Sprzedaży energii elektrycznej**. W przypadku rozwiązania umowy na świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy **Zamawiającym** a **OSD** lub zamiarze jej rozwiązania **Zamawiający** zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić **Wykonawcę** o tym fakcie.
5. **Strony** zobowiązują się do:
 - 1) niezwłocznego wzajemnego informowania się o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym oraz innych okolicznościach mających wpływ na rozliczenia za energię;
 - 2) zapewnienia wzajemnego dostępu do danych oraz wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.
6. **Strony** ustalają, że w przypadku wprowadzenia w trybie zgodnym z prawem ograniczeń w dostarczaniu i poborze energii, **Zamawiający** jest obowiązany do dostosowania dobowego poboru energii do planu ograniczeń stosownie do indywidualnego zawiadomienia. Za ewentualnie wynikłe z tego tytułu szkody **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.

§ 5. BILANSOWANIE HANDLOWE

1. Zgodnie z art. 3 pkt. 40 Prawa energetycznego bilansowanie handlowe jest to zgłoszenie operatorowi systemu przesyłowego elektroenergetycznego przez podmiot odpowiedzialny za bilansowanie handlowe realizacji umów sprzedaży energii elektrycznej zawartych przez użytkowników systemu i prowadzenie z nimi rozliczeń różnicy rzeczywistej ilości dostarczonej albo pobranej energii elektrycznej i wielkości określonych w tych umowach dla każdego okresu rozliczeniowego.
2. W ramach niniejszej Umowy oraz bez dodatkowego wynagrodzenia, **Wykonawca** jest odpowiedzialny za bilansowanie handlowe, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. **Wykonawca** zwalnia **Zamawiającego** z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niebilansowaniem.
4. **Zamawiający** oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym z niniejszej Umowy, w tym opracowywanie i zgłaszanie grafików handlowych do **OSD**, przysługują **Wykonawcy**.

§ 6. SIŁA WYŻSZA

1. Żadna ze Stron nie będzie ponosić określonej w Umowie odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań w razie, gdy udowodni, że:
 - 1) niewykonanie lub nienależyte wykonanie spowodowane było nadzwyczajnym zdarzeniem zewnętrznym, niezależnym od jej woli,
 - 2) nie mogła w chwili zawierania Umowy i przy zachowaniu należytej staranności przewidzieć zaistnienia tego zdarzenia oraz jego skutków,
 - 3) nie mogła przy zachowaniu należytej staranności uniknąć bądź przezwyciężyć tego zdarzenia lub jego skutków.
2. Zdarzenia takie o których mowa w ust. 1 będą określone jako „Siła wyższa”.
3. W przypadku, gdy Siła wyższa stanie na przeszkodzie w dotrzymaniu lub wypełnieniu przez Stronę całości lub części zobowiązań, Strona ta będzie z nich tymczasowo zwolniona w takim zakresie, w jakim realizacja danego zobowiązania nie jest możliwa. Warunkiem tymczasowego zwolnienia jest niezwłoczne powiadomienie drugiej Strony o zaistniałej sytuacji i udowodnieniu niemożności spełnienia świadczenia.
4. Strona tymczasowo zwolniona wznowi działalność i wykona ciążące na niej zobowiązania tak szybko, jak będzie to możliwe, jednocześnie dokładając najwyższej staranności w celu jak najszybszego usunięcia przeszkód wykonania.

§ 7. STANDARDY JAKOŚCIOWE

1. **Wykonawca** zobowiązuje się zapewnić **Zamawiającemu** standardy jakościowe obsługi zgodne z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego.
2. **Wykonawca** nie gwarantuje ciągłości dostawy energii elektrycznej czynnej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej czynnej do obiektów **Zamawiającego** w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków Siły Wyższej, awarii w systemie oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez **OSD**.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów dostawy stanowiącej przedmiot Umowy **Wykonawca** obowiązany jest udzielić bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenie Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz.U. 2019 poz. 503 z późn. zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.

§ 8. CENY JEDNOSTKOWE BĘDĄCE PODSTAWĄ DO ROZLICZEŃ

1. Zgodnie z Formularzem cenowym zawartym w Ofercie Wykonawcy podstawą do rozliczeń w toku realizacji Umowy są poniższe ceny jednostkowe netto za dostawę energii elektrycznej czynnej w zł / kWh oraz opłaty.
 - 1) **C₁₁** – cena jednostkowa za dostawę 1 kWh energii elektrycznej czynnej dla grupy taryfowej C₁₁ – zł,
 - 2) **O** – opłata abonamentowa za sprzedaż energii elektrycznej w taryfie C₁₁ - zł,
 - 3) **G₁₁** – cena jednostkowa za dostawę 1 kWh energii elektrycznej czynnej dla grupy taryfowej G₁₁ – zł,
 - 4) **O** – opłata abonamentowa za sprzedaż energii elektrycznej w taryfie G₁₁ - zł.
2. Cena, według której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej ulegnie zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, podatku akcyzowego lub innego wprowadzonego ustawowo przez Polskę podatku lub opłaty.

§ 9. ROZLICZENIA

1. Rozliczenia za dostawę energii elektrycznej czynnej odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez **OSD** działającym na danym terenie. **Wykonawca** otrzymywać będzie wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy w wysokości określonej w § 8 ust. 1 netto za 1 kWh zużytej energii elektrycznej czynnej, w danym okresie rozliczeniowym, na podstawie wskazań układu/układów pomiarowo - rozliczeniowego/rozliczeniowych dostarczonych przez **OSD** do obiektów **Zamawiającego** ujętych w **zapytaniu ofertowym**, powiększone o podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawiania faktury.
2. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie faktycznie pobranej energii elektrycznej czynnej **Zamawiający** jest obowiązany do uregulowania należności za energię elektryczną na podstawie ilości energii elektrycznej stanowiącej średnią liczbę jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczaną na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wykazanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożoną przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W wyliczaniu wielkości korekty należy uwzględnić sezonowość poboru energii elektrycznej czynnej oraz inne udokumentowane okoliczności mające wpływ na wielkość poboru tej energii.
3. Jeżeli nie można ustalić średniego dobowego zużycia energii elektrycznej na podstawie poprzedniego okresu rozliczeniowego, podstawą wyliczenia wielkości korekty jest wskazanie układu pomiarowo-rozliczeniowego z następnego okresu rozliczeniowego.
4. Jeżeli błędy wskazane w ust. 2 spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności za dostarczoną energię elektryczną czynną Wykonawca jest obowiązany dokonać korekty uprzednio wystawionych faktur.
5. **Strony** ustalają następujący sposób rozliczeń należności za dostawę energii elektrycznej czynnej:
 - 1) należności za dostawę energii elektrycznej czynnej regulowane będą na podstawie faktur wystawianych przez **Wykonawcę**,
 - 2) faktury wystawiane będą na koniec okresu rozliczeniowego w terminie do 14 dni od otrzymania przez **Wykonawcę** odczytów liczników pomiarowych od **OSD**,
 - 3) **Wykonawca** wystawi **Zamawiającemu** fakturę, z terminem płatności określonym na min. 14 dni od daty otrzymania faktury przez **Zamawiającego**.

§ 10. PŁATNOŚCI

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do wystawiania faktur na **Zamawiającego**, zgodnie z cyklem rozliczeniowym stosowanym przez **Operatora Systemu Dystrybucyjnego**.

2. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do prawidłowości wystawionej faktury Zamawiający złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie sporną fakturę. Reklamacja winna być rozpatrzona przez **Wykonawcę** w terminie 14 dni licząc od dnia zgłoszenia pisemnej reklamacji przez Zamawiającego.
3. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktur **Wykonawca** obciąża **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi za opóźnienia w transakcjach handlowych.
4. O zmianach danych kont bankowych lub danych adresowych **Strony** zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.

§ 11. WSTRZYMANIE DOSTAWY ENERGII CZYNNEJ

1. **Wykonawca** może wstrzymać dostawę energii elektrycznej czynnej w przypadku nie uiszczenia przez **Zamawiającego** należności za pobraną energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, uwzględniając inne uregulowania tego § 11.
2. Wstrzymanie dostawy energii elektrycznej czynnej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy**.
3. **Wykonawca** może wstrzymać dostawę energii elektrycznej czynnej, gdy **Zamawiający** zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną czynną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego bezskutecznego wezwania do zapłaty zaległych i bieżących należności w dodatkowym dwutygodniowym terminie oraz powiadomienia **Zamawiającego** na piśmie o zamiarze wstrzymania dostawy energii elektrycznej czynnej i wypowiedzenia niniejszej Umowy w części dotyczącej **Zamawiającego**.
4. Wznowienie dostaw energii elektrycznej czynnej i świadczenie usług dystrybucji przez **OSD** na wniosek **Wykonawcy** może nastąpić po uregulowaniu zaległych należności za energię elektryczną czynną oraz innych należności związanych z dostawą tej energii.
5. **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem dostawy energii elektrycznej czynnej wskutek naruszenia przez **Zamawiającego** warunków Umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu Cywilnego.

§ 12. OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

1. **Strony** ustalają, że rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej czynnej nastąpi **od dnia 1 stycznia 2023 roku**.
2. Umowa niniejsza zawarta zostaje na czas określony **do dnia 31 grudnia 2023 roku**.

§ 13. ROZWIĄZANIE UMOWY I ODSZTĄPIENIE OD UMOWY

1. Rozwiązanie niniejszej Umowy nie zwalnia **Stron** z obowiązku uregulowania wobec drugiej **Strony** wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez **jedną ze Stron** w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy **druga ze Stron** pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki niniejszej Umowy.
3. Niezależnie od treści wcześniejszych i następujących postanowień Umowy, **Zamawiającemu** przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części ze skutkiem natychmiastowym bez jakichkolwiek roszczeń **Wykonawcy**:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
 - 2) gdy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec **Wykonawcy**,
 - 3) gdy nastąpi rozwiązanie firmy **Wykonawcy**,
 - 4) gdy nastąpi utrata koncesji na handel energią elektryczną przez **Wykonawcę**,

- 5) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia jakiegokolwiek części majątku **Wykonawcy**,
 - 6) gdy **Wykonawca** nie rozpoczął wykonywania usługi, bądź nie kontynuuje wykonywania usługi, pomimo wezwania **Zamawiającego** złożonego na piśmie,
 - 7) gdy **Zamawiający** wykona montaż instalacji fotowoltaicznej a **Wykonawca** nie wyrazi zgody na zmiany niniejszej umowy w zakresie możliwości rozliczenia wyprodukowanej energii,
 - 8) w przypadku wejścia w życie nowych przepisów, przepisów uchylających lub zmieniających stan prawny w zakresie dotyczącym i mającym wpływ na uregulowania i ustalenia odnoszące się do zapisów niniejszej umowy.
4. W przypadkach określonym w ust. 3 **Zamawiający** może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
5. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 14. ZMIANY UMOWY

Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy** z zastrzeżeniem postanowień § 8 ust. 2 Umowy, które wymagają pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. **Wykonawca** zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
2. Jeżeli **Zamawiający** jest już stroną samodzielnych umów dystrybucyjnych, **Wykonawca** zobowiązuje się, w przypadku zaistnienia takiej konieczności, do dokonania zmian grup taryfowych dla poszczególnych obiektów **Zamawiającego**, na podstawie udzielonego w tym celu **Wykonawcy** przez **Zamawiającego** stosownego pełnomocnictwa.
3. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Umową stosuje się Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi oraz przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy Kodeksu Cywilnego oraz treść oferty **Wykonawcy**.
4. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
5. Niniejszą Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden egzemplarz dla **Zamawiającego** i jeden egzemplarz dla **Wykonawcy**.
6. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem jej podpisania i obowiązuje do **31 grudnia 2023 roku**.
7. Poszczególne tytuły zastosowano w Umowie jedynie dla przejrzystości i nie mają one wpływu na interpretację Umowy.
8. Osobami upoważnionymi do reprezentowania Stron w toku realizacji niniejszej Umowy są:
 - 1) po stronie **Zamawiającego**:
-
 - 2) po stronie **Wykonawcy**:
-

ZA WYKONAWCĘ

ZA ZAMAWIAJĄCEGO

