

Znak sprawy:
PP-2.260.2.2024.AG

Data:
13.02.2024r.

Zaproszenie do złożenia ofert na remont elewacji frontowej budynku Publicznego Przedszkola Nr 2 w Lwówku Śląskim

I. Zamawiający: Publiczne Przedszkole Nr 2 w Lwówku Śląskim

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone jest na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest remont elewacji frontowej budynku Publicznego Przedszkola Nr 2 w Lwówku Śląskim.
2. Zakres robót budowlanych będzie obejmował:
 - 1) 45321000-3 remont ściany szczytowej;
 - 2) 45321000-3 remont cokołu;
 - 3) 45410000-4 roboty tynkarskie i towarzyszące – schody wejściowe;
 - 4) 45200000-9 ułożenie folii kubełkowej i roboty towarzyszące.
3. Zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej obiektu będącego przedmiotem zamówienia oraz uzyskał na swoją odpowiedzialność i ryzyko wszelkie istotne informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Przedmiar robót (**Załącznik nr 1**).

IV. Termin realizacji zadania: czerwiec-sierpień 2024 rok.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. O zamówienie mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, co najmniej 2 świadczenia polegające na wykonaniu remontów elewacji budynku o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 90.000,00 zł brutto.
2. Z postępowania wyklucza się osoby i podmioty, wobec których są zastosowane środki, o których mowa w art. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022.835 ze zm.).
3. Sytuacji ekonomicznej lub finansowej. Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że: jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 200 000,00 zł (słownie zł: dwieście tysięcy zł 00/100)

VI. Termin, miejsce i forma składania ofert:

1. Ofertę należy złożyć tylko w wersji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej: <https://platformazakupowa.pl/lwowekslaski> w terminie do dnia: **28.02.2024 r. do godz. 10:00**.
2. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę składając stosowne pisemne oświadczenie. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/lwowekslaski>
3. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia kosztorysu ofertowego uwzględniając wszystkie pozycje zawarte w przedmiarze robót.
4. Ceny netto i brutto powinny być podane w polskich złotych, z dokładnością do 2 miejsc po przecinku.
5. Ceny jednostkowe określone przez Wykonawcę zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegać zmianie.

VII. Termin i miejsce otwarcia ofert:

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.02.2024 r. o godz. 10:15** w Publicznym Przedszkolu Nr 2 w Lwówku Śląskim.
2. O wyniku postępowania Zamawiający poinformuje Wykonawców poprzez platformę zakupową.

VIII. Kryteria oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:
cena oferty (brutto) – znaczenie 60%
okres gwarancji na wykonane roboty budowlane – znaczenie 40%
2. Punkty oferty zostaną przyznane według wzoru:

w kryterium cena (C)

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C – oznacza liczbę punktów uzyskanych w kryterium cena oferty brutto (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku),
1% = 1 pkt

C_n – oznacza cenę brutto najtańszej z ofert

C_o – oznacza cenę brutto ocenianej oferty.

w kryterium „Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane” (G) oferta może uzyskać maksymalnie 40 punktów. Ocena zostanie dokonana na podstawie okresu gwarancji wskazanego przez Wykonawcę w ofercie. Minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji wynosi 36 miesięcy. Każde dodatkowe 12 miesięcy gwarancji powyżej wymaganego 36 miesięcznego okresu będą premiowane przez Zamawiającego. Przyjmuje się, że punkty w tym kryterium będą przyznawane następująco:

36 miesięcy (wymagane) – 0 punktów

48 miesięcy – 20 punktów

60 miesięcy – 40 punktów

3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów w wyniku następującego działania:

$$K = C + G$$

4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią ogłoszenia i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.
5. Jeżeli w postępowaniu nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż w złożonych ofertach.

IX. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

X. Zawarcie umowy:

1. Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w **Załączniku nr 3** z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.
2. W przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w wyznaczonym terminie, Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty.

XI. Unieważnienie postępowania:

1. Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
 - 1) nie wpłynie żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania;
 - 2) cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.;
 - 3) wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa;
 - 4) postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Odwołanie może nastąpić w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert. Informację o odwołaniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

XII. Osoba upoważniona do kontaktu:

mgr Anna Gluza – specjalista ds. administracji, tel. 75 782 47 21 wew. 26

e-mail: ppnr2@poczta.onet.pl

Załączniki:

1. Przedmiar robót (załącznik nr 1).
2. Formularz - Oferta Wykonawcy (załącznik nr 2).
3. Wzór umowy (załącznik nr 3).
4. Oświadczenie RODO (załącznik nr 4).
5. Klauzula informacyjna (załącznik nr 5).

*Dyrektor
Publicznego Przedszkola Nr 2
w Lwówku Śląskim
/-/ Marika Kopyto-Zimna*