

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Wewnętrzne roboty malarskie w pomieszczeniach pełniących funkcje biurowe, dydaktyczne, mieszkalne, obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie.

### I. Lokalizacja:

- a) Collegium Jana Pawła II (Budynek Wysoki) przy ul. Al. Racławickie 14 w Lublinie,
- b) Budynek dydaktyczny nr 2 KUL przy ul. Konstantynów 1 H w Lublinie,
- c) Budynek Męskiego Domu Studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie.

### II. Cel zamówienia: Pomalowanie pomieszczeń obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie.

### III. Opis usługi

W zakres przedmiotu zamówienia tj. wewnętrznych robót malarskich obiektów Katolickiego Uniwersytetu Lubelskiego Jana Pawła II w Lublinie wchodzić będą następujące roboty:

#### 1. Prace malarskie, w których skład wchodzić będzie:

- Zabezpieczenie podłóg folią,
- Przygotowanie powierzchni do malowania,
- Wykończenie powierzchni przez gruntowanie pod powłoki malarskie. ścian i sufitów,
- Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych: na ścianach i sufitach (farby emulsyjne silnie kryjące),
- Pomalowanie farbami olejnymi grzejników
- Pomalowanie farbami olejnymi rurek instalacji.
- Usunięcie wykwitów (zacieków) na starych tynkach wewnętrznych,
- Reperacja pęknięć na ścianach z płyt G-K z zastosowaniem taśmy wiskozowej.

#### 2. Prace towarzyszące

- Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych,
- Zabezpieczenie mebli, wyposażenia, wyniesieni i wniesienie po zakończeniu robót. Sprzątanie korytarza na zakończenie prac.,
- Mycie opraw oświetleniowych i osprzętu,
- Mycie szyb i ram okiennych od wewnątrz,

#### 3. Zestawienie Pomieszczeń do malowania :

- Collegium Jana Pawła II (Budynek Wysoki) przy ul. Al. Racławickie 14 w Lublinie:

Lp.	Nr. pom.	sufit kolor	sufit m2	ściany kolor	ściany m2	naprawa ścian m2 ( 5%)	pow. grzejnik (m2)
1	218	biały	18,45	biały	49,2		0,95
2	343	biały	17,85	biały	49		0,95

3	344	biały	18,31	biały	52,22		0,95
4	354	biały	18,05	biały	49		0,95
5	701	biały	16,23	biały	49,37	2,47	0,70
6	702	biały	16,65	biały	49,13		0,70
7	703	biały	32,12	biały	59,07		1,42
8	706	biały	16,65	jasny	49,13		0,70
9	744	biały	16,23	biały	49,37	2,47	0,70
10	747	biały	16,23	biały	49,37		0,70
11	749	biały	16,23	biały	49,37	2,47	0,70
12	831	biały	18,05	jasny	49		0,95
13	702A	biały	16,65	biały	49,13		0,70
14	717A	biały	14,95	jasny	43,61		0,68
15	726	biały	16,32	jasny	47,21		0,70
16	727	biały	31,71	jasny	59,85		1,40

- Budynek dydaktyczny nr 2 KUL przy ul. Konstantynów 1 H w Lublinie,

Lp.	Nr. pom.	sufit kolor	sufit m2	ściany kolor	ściany m2	naprawa ścian m2 ( 5%)	pow. grzejnik (m2)
1	13	biały	12,45	biały	37,8		2,88

- Budynek Męskiego Domu Studenckiego KUL przy ul. Niecałej 8 w Lublinie.

Lp.	Nr. pom.	sufit kolor	sufit m2	ściany kolor	ściany (m2)	naprawa ścian/sufitów m2 ( 5%)	pow. grzejnik (m2)
1	103 Korytarz	biały	6	jasny	36,38	1,82	
2	103 Łazienka	biały	3,34	biały	1,6412	0,08	
3	105 Korytarz	biały	6,74	jasny	49,26	2,46	
4	105 Łazienka	biały	3,18	biały	1,595	0,08	
5	106 Korytarz	biały	5,08	jasny	28,89	1,44	
6	106 Łazienka	biały	3,23	biały	1,606	0,08	
7	108	biały	19,42	jasny	57,995	2,90	2,64
8	202 Korytarz	biały	4,38	jasny	31,0034	1,55	
9	202 Łazienka	biały	3,45	biały	1,672	0,08	
10	203 Korytarz	biały	6,61	jasny	36,5172	1,83	
11	203 Łazienka	biały	3,34	biały	1,6412	0,08	
12	205 A	biały	14,84	jasny	50,7898	2,54	2,4
13	205 Korytarz	biały	6,74	jasny	45,0904	2,25	
14	205 Łazienka	biały	3,18	biały	0,715	0,04	
15	206 Korytarz	biały	5,08	jasny	29,2956	1,46	
16	206 Łazienka	biały	3,22	biały	1,606	0,08	
17	207 B	biały	16,12	jasny	56,869	2,84	2,4
18	211	biały	14,57	jasny	53,6782	2,68	2,64
19	302 Korytarz	biały	4,03	jasny	17,816	0,89	
20	302 Łazienka	biały	2,96	biały	1,5312	0,08	
21	303 Łazienka	biały	3,33	biały	1,6412	0,08	
22	303 Korytarz	biały	7,25	jasny	26,048	1,30	

23	305 Korytarz	biały	8,58	jasny	30,752	1,54	
24	305 Łazienka	biały	3,65	biały	2,8248	0,14	
25	306 Korytarz	biały	4,59	jasny	27,056	1,35	
26	306 Łazienka	biały	3,55	biały	1,7072	0,09	
27	308	biały	19,92	jasny	46,817	2,34	2,64
28	309	biały	18,04	jasny	44,913	2,25	2,64
29	310	biały	15,1	jasny	41,945	2,10	2,64
30	311	biały	13,76	jasny	41,329	2,07	2,64
31	312	biały	17,69	jasny	44,241	2,21	2,64
32	402 A	jasny	14,6754	jasny	36,7478	1,84	2,16
33	402 B	jasny	19,1978	jasny	46,1684	2,31	2,16
34	402 Korytarz	biały	3,58	jasny	13,7988	0,69	
35	402 Łazienka	biały	4,13	biały	1,8832	0,09	
36	403 A	jasny	17,2428	jasny	47,468	2,37	2,16
37	403 B	jasny	15,15	jasny	37,2098	1,86	2,16
38	403 Korytarz	biały	5,6	jasny	19,032	0,95	
39	403 Łazienka	biały	3,4	biały	1,6654	0,08	
40	404	jasny	15,5084	jasny	46,6078	2,33	2,16
41	404 Łazienka	biały	2,91	biały	1,5202	0,08	
42	405 A	jasny	15,7604	jasny	37,7978	1,89	2,16
43	405 B	jasny	16,3508	jasny	38,3591	1,92	2,16
44	405 Korytarz	biały	8,45	jasny	30,6465	1,53	
45	405 Łazienka	biały	3,23	biały	1,6148	0,08	
46	406 A	jasny	12,4668	jasny	34,6058	1,73	2,16
47	406 B	jasny	8,9502	jasny	31,1771	1,56	2,16
48	406 Korytarz	biały	6,34	jasny	23,037	1,15	
49	408	jasny	22,9461	jasny	45,0895	2,25	2,64
50	409	jasny	17,7357	jasny	41,3045	2,07	2,64
51	410	jasny	17,897	jasny	42,5467	2,13	2,64
52	412	jasny	21,8286	jasny	45,0657	2,25	2,64

#### IV. Sposób obliczenia ceny oferty

Ceną oferty jest suma zryczałtowanych cen jednostkowych malowania i innych robot, przy uwzględnieniu następujących czynności i założeń kalkulacyjnych:

#### V. Parametry farby nie gorsza niż:

- Podwyższona odporność na plamy i zabrudzenia
- Zwiększona odporność na brud i kurz
- Bardzo dobra siła krycia farby
- Zmniejszony efekt solny
- Parametry w Specyfikacji technicznej

Uwaga:

Przewiduje się zastosowanie farb w kolorze jasnym oraz białym.

W razie konieczności należy przewidzieć demontaż elementów infrastruktury technicznej (np. gniazda elektryczne) w celu zabezpieczenia przed zamalowaniem, a po zakończonych pracach ponowny montaż zdemontowanych elementów.

Zaleca się, aby przed złożeniem oferty przeprowadzić wizję lokalną w celu zapoznania się z przedmiotem zlecenia.

Przedmiar robót nie stanowi przedmiotu zamówienia i jest załączony pomocniczo.

**IV. Termin wykonania w/w prac: 5 tygodni od dnia zlecenia prac.**

Gwarancja na wykonane prace **2 lata** od dnia podpisania protokołu odbioru.

Załączniki do OPZ:

1. Specyfikacja Techniczna
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Przedmiary robót