

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Nazwa zadania nadana przez Zamawiającego:

Zadanie (1) – BO/2021 Skatepark ul. Słoneczna/Wschodnia w Świebodzinie

2. Lokalizacja: działka nr ew. 588/24, obręb 0003 Świebodzina, gmina Świebodzin
3. Ww. zadanie realizowane będzie na podstawie dokumentacji projektowej opracowanej w 2021 roku przez „PROGAMP” Paweł Ratuś, ul. Przylep-Gronowa 3, 66-015 Zielona Góra.
4. Ww. zadanie realizowane będzie także na podstawie Zaświadczenia Starosty Świebodzińskiego znak: BOŚ.6743.246.2021.AM z dnia 11 czerwca 2021 r. o niewniesieniu sprzeciwu do złożonego przez Inwestora – Gminę Świebodzin zgłoszenia dotyczącego „budowy skateparku na działce nr 588/24, przy ul. Słonecznej/Wschodniej, obręb 0003, jednostka ewidencyjna 080805_4 Świebodzin – miasto”.
5. Charakterystyczne parametry obiektu:
 - powierzchnia utwardzona: ok. 206 m² (wymiar: 8,50 m x 24,20 m);
 - liczba urządzeń: 5 szt.;
 - tablica informacyjna z regulaminem: 1 szt.
6. W ramach ww. zadania wykonane zostaną m.in. następujące roboty budowlane:
 - budowa nawierzchni skateparku:
 - mechaniczne wykonanie koryta o głębokości do 50 cm,
 - wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 10 km,
 - wykonanie warstwy odsączającej z piasku (pospółki) w korycie, wykonanie i zagęszczanie mechaniczne – gr. warstwy po zagęszczeniu 30 cm,
 - mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,
 - wykonanie podbudowy z chudego betonu C8/10 o grubości 10 cm wraz z ułożeniem folii,
 - wykonanie nawierzchni betonowej o grubości 15 cm wraz ze zbrojeniem rozproszonym, w spadku, z zatarciem, z ułożeniem dylatacji, przemaczalność F 1000-150, W8 wraz z posypką kwarcową,
 - wykonanie ławy pod obrzeża betonowe z oporem,
 - ułożenie obrzeży betonowych o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem,
 - zakup, dostawa i montaż urządzeń skateparku, tj.:
 - Bank ramp – 1 szt.,
 - Quarter pipe – 1 szt.,
 - Funbox z poręczą – 1 szt.,
 - Poręcz prosta – 1 szt.,
 - Grindbox – 1 szt.,
 - tablica z regulaminem skateparku - konstrukcja ze stali ocynkowanej, malowanej proszkowo, wymiary ~ 0,05m x 0,6m x 2,0 m,
 - humusowanie terenów zielonych wraz z profilowaniem i z obsianiem mieszanką traw przy 15 cm grubości warstwy humusu.
7. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: **do 100 dni od dnia przekazania placu budowy.**
8. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) główny kod: 45000000-7 Roboty budowlane
 - b) dodatkowe kody:

- 45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
 - 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
 - 45233320-8 Fundamentowanie dróg
 - 45233300-2 Fundamentowanie autostrad, dróg, ulic i ścieżek ruchu pieszego
 - 45233100-0 Roboty w zakresie budowy autostrad, dróg
 - 45233253-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
9. Przedmiot zamówienia należy wykonać wg zatwierdzonego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji sporządzonego przez Wykonawcę, który będzie załącznikiem do umowy.
 10. Okresy gwarancyjne na zrealizowany zakres robót: okres gwarancyjny dla robót i materiałów objętych umową wynosi od daty odbioru końcowego robót min. 36 miesięcy i rękojmi za wady robót na okres przekraczający o 6 miesięcy.
 11. Wynagrodzenie Wykonawcy określa się w formie kwoty ryczałtowej, która zawierać będzie łączną cenę robót i innych świadczeń niezbędnych dla realizacji zadania (m.in. koszty zakupu i transportu materiałów i urządzeń, opłaty za obsługę geodezyjną, opłaty za utylizację odpadów oraz inne opłaty niezbędne dla realizacji zadania) zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Warunków Zamówienia.
 12. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez Wykonawcę kosztów ich realizacji.
 13. Za ustalenie ilości robót i innych świadczeń oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie Wykonawca.
 14. Złożenie przez Wykonawcę oferty oznacza, że dokumentacja projektowa jest kompletna i nadaje się do prawidłowego wykonania robót. W związku z powyższym nie może on uchylić się od odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót na podstawie dokumentacji projektowej oraz Specyfikacji Warunków Zamówienia.
 15. Wszelkie nazwy materiałów użyte w dokumentacji należy rozumieć jako przykładowe o parametrach pożądanych przez Zamawiającego. Oznacza to, że Zamawiający dopuszcza w każdym przypadku użycie materiału równoważnego pod względem głównych (istotnych) parametrów technicznych i użytkowych przy zachowaniu, co najmniej takiego samego poziomu jakości, trwałości, funkcjonalności (w tym kosztów utrzymania) oraz kompatybilności z pozostałymi materiałami (wbudowanymi) przy realizacji zamówienia.
 16. Zakres prac oraz odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również:
 - a) zgłoszenie rozpoczęcia robót do gestorów sieci i właścicieli gruntów,
 - b) organizację, zagospodarowanie i utrzymanie zaplecza budowy, roboty przygotowawcze i porządkowe,
 - c) zabezpieczenie istniejących drzew przed uszkodzeniem,
 - d) pełnego ubezpieczenia budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa,
 - e) ponoszenie kosztów związanych ze zużyciem wody i energii elektrycznej na potrzeby budowy,
 - f) zapewnienie na terenie budowy należytego ładu i porządku, przestrzeganie przepisów BHP, ppoż oraz utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych,
 - g) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań przez wyspecjalizowane i uprawnione laboratoria (wszystkie badania laboratoryjne niezbędne do odbioru robót zanikających) oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorowej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
 - h) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych badań i o odbiorów,
 - i) zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem, transportem oraz składowaniem materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu zamówienia,
 - j) sporządzenie 2 egz. operatu kolaudacyjnego wraz z certyfikatami, deklaracjami i atestami użytych materiałów,

- k) po zakończeniu robót uporządkowanie terenu w terminie nie późniejszym niż termin odbioru przedmiotu zamówienia,
- l) przygotowanie i zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad.

17. Informacje na temat materiałów powstałych z rozbiórki:

- a) materiały z rozbiórki nienadające się do ponownego wbudowania Wykonawca wywiezie z terenu budowy i zutylizuje na własny koszt – w wycenie należy ująć załadunek, transport, rozładunek i koszty utylizacji.

18. Załączone do SWZ przedmiary robót stanowią jedynie dokument pomocniczy. W celu dokonania pełnej wyceny robót każdy z Wykonawców zobowiązany jest przed złożeniem oferty zapoznać się z dokumentacją projektową, STWiOR oraz zapisami SWZ.

19. Rozliczanie robót dodatkowych i/lub zamiennych nieobjętych zamówieniem podstawowym, nastąpi na zasadach wskazanych poniżej:

- a) rozpoczęcie wykonywania dodatkowych i/lub zamiennych robót budowlanych może nastąpić po podpisaniu przez strony umowy aneksu zmieniającego umowę w tym zakresie. Podstawą do podpisania aneksu będzie protokół konieczności zatwierdzony przez strony umowy i Nadzór Inwestorski. Protokół ten musi zawierać uzasadnienie wskazujące, że roboty te stanowią roboty dodatkowe/zamienne w rozumieniu ustawy pzp;
- b) w przypadku wystąpienia robót dodatkowych i/lub zamiennych roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów szczegółowych przygotowanych przez Wykonawcę, a zatwierdzonych przez Zamawiającego i Nadzór Inwestorski. Kosztorysy te opracowane będą na podstawie następujących założeń:
 - ceny składników cenotwórczych, tj. stawki roboczogodziny (R), ceny jednostkowe materiałów (M), cena najmu sprzętu (S), wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) oraz wskaźnik zysku zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, (albo z kwartału poprzedzającego kwartał, w którym sporządzany jest kosztorys),
 - podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w w/w kosztorysach, a w przypadku ich braku – odpowiednie pozycje KNR. W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną pozostałe dostępne katalogi z kosztorysowej bazy normowej, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.