|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***Nazwa Projektu*** | „Budowa ogólnodostępnego parku z drogą serwisową dla służb technicznych i siecią oświetlenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie nieruchomości położonych w Poznaniu, przy pl. Ludwika Waryńskiego” | |
| ***Zamawiający*** | Miasto Poznań  Pl. Kolegiacki 17, 61-841 Poznań, na rzecz którego działa  Zarząd Transportu Miejskiego z siedzibą w Poznaniu, ul. Matejki 59, 60-770 Poznań, REGON 631257822, NIP 2090001440, BDO 000138597, adres e-mail: sekretariat@ztm.poznan.pl |  |
| ***Inspektorzy Nadzoru*** | Małgorzata Kuster, Małgorzata Bogusławska |  |
| ***Wykonawca*** | [….] |  |

**Protokół przekazania terenu budowy**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ***Miejsce i data wystawienia:*** |  | ***dn.*** |  |
| ***Dotyczy:*** | Przekazania terenu budowy przewidzianego do realizacji w okresie zgodnym z umową nr [….] z dnia [….] (dalej jako: „Umowa”) zleconego do wykonania zgodnie z przedmiotową Umową | | | | |
| ***Skład komisji:*** | | | | | |
| **PRZEKAZUJĄCY**:  **Zamawiający reprezentowany przez :**  1) Maciej Jakubowski | | | | | |
| **PRZEJMUJĄCY**:  **Wykonawca reprezentowany przez :**  1) …. | | | | | |
| **PRZY UDZIALE PRZEDSTAWICIELI**:  Inspektorzy Nadzoru: Małgorzata Kuster, Małgorzata Bogusławska | | | | | |
| **Komisja w wyżej wymienionym składzie po przekazaniu dokumentacji technicznej, zapoznaniu się z warunkami i możliwościami wykonania robót w określonym w umowie terminie, ustaliła co następuje:** | | | | | |
| ***1) Przedmiot przekazania stanowi:***  Teren przeznaczony pod inwestycję pn. „Budowa ogólnodostępnego parku z drogą serwisową dla służb technicznych i siecią oświetlenia wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na terenie nieruchomości położonych w Poznaniu, przy pl. Ludwika Waryńskiego” położony na dz. 1/7, 1/8, ark. 18, dz. 37/3, ark. 06., obr. Jeżyce) | | | | | |
| ***2) Dokumentacja projektowa:***  Zamawiający przekazał, a Wykonawca przejął dokumentację projektową opracowaną przez Pracownię Projektową „Płatkiewicz-Projekt” (sierpień 2023 r.) | | | | | |
| ***4) Schematy i rysunki montażowe na podstawie których przekazuje się teren budowy:***  Przekazana dokumentacja projektowa jest obowiązująca. | | | | | |
| ***6) Dokumentacja prawna :***  Decyzje:  - Pozwolenie na budowę nr 886/2023 z dnia 09.11.2023 roku  - Decyzja nr 118/2023 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 27.07.2023 r. | | | | | |
| ***7) Punkty poboru i parametry mediów:***  Wykonawca ustali we własnym zakresie. | | | | | |
| ***8) Place składowania:***   * 1. Miejsce składowania materiałów pochodzących z rozbiórki, miejsce wywozu odpadów Wykonawca ustali we własnym zakresie   2. Miejsce składowania materiałów przeznaczonych do wbudowania Wykonawca ustali we własnym zakresie | | | | | |
| ***9) Materiały Wykonawcy:***  Wszystkie wbudowywane materiały muszą posiadać dokumenty pozwalające na zastosowanie w budownictwie, zgodnie z Ustawą Prawo budowlane (deklaracje zgodności, aprobaty techniczne zgodnie z zapisami ST). | | | | | |
| ***10) Uzbrojenia terenu:***  Na obiektach i w ich sąsiedztwie znajdują się urządzenia uzbrojenia terenu wg plansz ZUDP. | | | | | |
| ***11) Dziennik budowy:***  Przekazany Dziennik budowy nr 1/2024 wydany dnia 26.03.2024 r. | | | | | |
| ***12) Dokumentacja budowy:*** Znajdować się będzie w całości w biurze budowy Wykonawcy | | | | | |
| ***13) Pomiary techniczne:***  Wykonuje Wykonawca, Zamawiający może przeprowadzić pomiary kontrolne. | | | | | |
| ***14) Zagospodarowania terenu budowy:***  Wykonawca sporządzi i ustawi tablice informacyjne oraz oznakuje budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami. | | | | | |
| ***15) Zasady i warunki poruszania się na Terenie Budowy (zagrożenie ogniowe, gazowe, ruch drogowy):***  Zgodnie z planem BIOZ oraz projektami tymczasowej organizacji ruchu. | | | | | |
| ***16) Zaplecze budowy:***  Zaplecze jest zlokalizowane na terenie budowy lub w jej sąsiedztwie, z terminem użytkowalności do dnia zakończenia robót. | | | | | |
| ***17) W sprawie zagwarantowania interesów osób trzecich:***  Wykonawca zapewni bezpieczeństwo osób trzecich przez odpowiednie oznakowanie i zabezpieczenie miejsca robót. Wykonawca zapewni pomoc w przejściu przez teren budowy osobom niepełnosprawnym. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu BIOZ dla zadań realizowanych zgodnie z Umową. | | | | | |
| ***18) Zobowiązania Wykonawcy:***  Wykonawca będzie realizował roboty zgodnie z Harmonogramem rzeczowo finansowym realizacji Umowy.  Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień ……………………………….. z terminem zakończenia jak w Umowie. | | | | | |
| **19) Podwykonawcy:**  Zgodnie z zapisami Umowy. | | | | | |
| **20) Uczestnicy procesu inwestycyjnego.**  Osoba odpowiedzialna z ramienia Zamawiającego: Maciej Jakubowski  Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją Kontraktu pełnią inspektorzy nadzoru inwestorskiego w składzie: Małgorzata Kuster, Małgorzata Bogusławska  Ze strony Wykonawcy za realizację Kontraktu odpowiedzialni będą: Kierownik budowy – [….] | | | | | |
| ***21) Inne uwagi:*** [….] | | | | | |
| **Z dniem ………………………………..** **Inwestor przekazuje, a Wykonawca przejmuje plac budowy odpowiadając za stan urządzeń na przejętym terenie oraz przejmuje na siebie obowiązki zarządcy przejętego terenu.** | | | | | |
| **Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.** | | | | | |
| **PODPISY** | | | | | |
| **PRZEKAZUJĄCY**:  1) ……………………………………….. | | | | | |
| **PRZEJMUJĄCY**:  1) ……………………………………….. | | | | | |