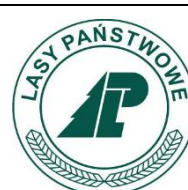


**PROJEKT WYKONAWCZY – REMONT 7 POKOI I POMIESZCZENIA
MAGAZYNU BRONI W BIURZE NADLEŚNICTWA SKARŻYSKO POLEGAJĄCY
NA MALOWANIU ORAZ WYMIANIE PODŁÓG W POMIESZCZENIACH
(NR INW. 50/14/105)**

Lokalizacja:	26-110 Skarżysko-Kamienna, ul. Wiejska 1, gm. Skarżysko-Kamienna dz. nr 80/1203 obręb 0002 Borki jednostka ew. 261001_1 Skarżysko
Inwestor:	Nadleśnictwo Skarżysko ul. Wiejska 1 26-110 Skarżysko-Kamienna
Jednostka Projektowa:	Biuro projektowe i obsługa inwestycji Radosław Dziedzic Wiśniowa 178C, 28-200 Staszów
Kategoria obiektu:	Obiekt Kategorii: XVI
Data opracowania:	Maj 2023 r.



Branża	Imię i Nazwisko/ Numer uprawnień	Pieczętka i podpis
Branża konstrukcyjna	mgr inż. Radosław Dziedzic SWK/0101/PWBKb/22	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

LP	ZAWARTOŚĆ	STRONY
1.	STRONA TYTUŁOWA	1
2.	SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU	2
3.	OPIS TECHNICZNY	3-5
4.	RYSUNKI ARCHITEKTONICZNE	6-8
5.	INFORMACJA BIOZ	9-12
6.	KOPIA UPRAWNIEŃ PROJEKTANTA	13-14
7.	KOPIA PRZYNALEŻNOŚCI DO PINB	15

OPIS TECHNICZNY

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy prac remontowych w budynku biurowym – Siedziba nadleśnictwa Skarżysko o nr inw. 50/14/105, 26-110 Skarżysko-Kamienna, ul. Wiejska 1, gm. Skarżysko-Kamienna

1.2 Lokalizacja obiektu

Obiekt biurowy zlokalizowany jest w miejscowości Skarżyska-Kamienna na działce o numerze ewidencyjnym 80/1203 obręb 0002 Borki gmina Skarżysko-Kamienna, powiat skarżyski, województwo świętokrzyskie.

1.3 Podstawa Opracowania

- zlecenie inwestora – umowa nr SA.271.22.2023 z dnia 04.05.2023 r.
- wizję lokalną w terenie z dnia 04.05.2023 r.
- pomiary budynku, oraz zagospodarowania
- informacje uzyskane w dniu przeprowadzenia wizji lokalnej,
- Obowiązujące Prawo Budowlane, normy i przepisy.

1.4 Inwestor

Nadleśnictwo Skarżysko
ul. Wiejska 1,
26-110 Skarżysko Kamienna

1.5 Opis stanu technicznego elementów będących przedmiotem opracowania.

Istniejący budynek biurowy - siedziba Nadleśnictwa Skarżysko (nr inw. 50/14/105) obecnie jest w stanie dobrym. Konieczna jest wymiana posadzek w 7 pokojach biurowych na

parterze, magazynie broni i wykonanie posadzi w pomieszczeniu w piwnicach oraz malowanie ścian ww. pomieszczeń. W pokojach biurowych należy również wymienić przewody instalacji oświetlenia.

1.6 Zakres prac i sposób ich realizacji

A. Remont magazynu broni:

- Usunięcie starego sejfu,
- Usunięcie szafy,
- Demontaż lampy,
- Zabezpieczenie/zabudowa wypustu elektrycznego,
- Rozebranie posadzki z płytek wraz z cokołami, wywiezienie gruzu,
- Gruntowanie podłoża,
- Wyrównanie podłoża zaprawą cienkowarstwową,
- Ułożenie posadzki z płytek gresowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Rozbudowa instalacji oświetlenia,
- Wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego z obniżeniem wysokości pomieszczenia
- Montaż 2 paneli oświetleniowych wpuszczanych w sufit kasetonowy w technologii LED,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności,
- Malowanie ścian,
- Prace porządkowe

B. Remont pomieszczeń biurowych:

- Demontaż listew cokołowych,
- Rozebranie posadzek z paneli podłogowych,
- Ułożenie posadzki z paneli winylowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Wykucie bruzd, wymiana instalacji oświetlenia, zaprawienie bruzd,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności
- Malowanie ścian i sufitów
- Prace porządkowe

C. Remont pomieszczenia w piwnicach:

- Gruntowanie podłoża,
- Wyrównanie podłoża zaprawą cienkowarstwową,
- Ułożenie posadzki z płytek gresowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności,
- Malowanie ścian i sufitu,
- Prace porządkowe

Przed rozpoczęciem prac należy odpowiednio zabezpieczyć teren realizacji robót, prace należy prowadzić w możliwie najmniej kolidujący sposób w uzgodnieniu z użytkownikiem budynku.

1.7 Uwagi końcowe

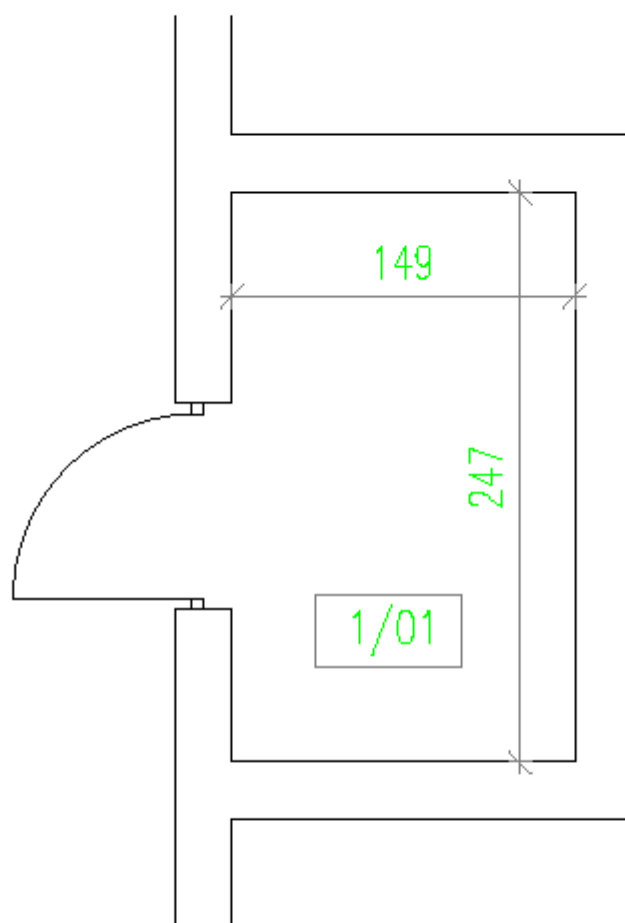
Wszystkie materiały budowlane stosowane przy realizacji zadania muszą posiadać stosowne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności oraz dopuszczenia do stosowania ich w budownictwie.

W przypadku zatrucia lub innej sytuacji wynikającej ze stosowania użytych preparatów należy postępować zgodnie z instrukcją zawartą w ich karcie charakterystyki. Karty charakterystyki substancji oznaczonych jako szkodliwe lub niebezpieczne powinny zawsze być dostępne na budowie.

Teren wykonywanych prac po ich skończeniu należy doprowadzić do stanu pierwotnego. Wszelkie prace należy prowadzić zgodnie z projektem, wytycznymi branżowymi oraz sztuką budowlaną. W trakcie wykonywania prac należy prowadzić nadzór technologiczny.

Wszystkie prace powinny być prowadzone przez specjalistyczne firmy posiadające odpowiednie doświadczenie potwierdzone stosownymi referencjami.

DOKUMENTACJA RYSUNKOWA



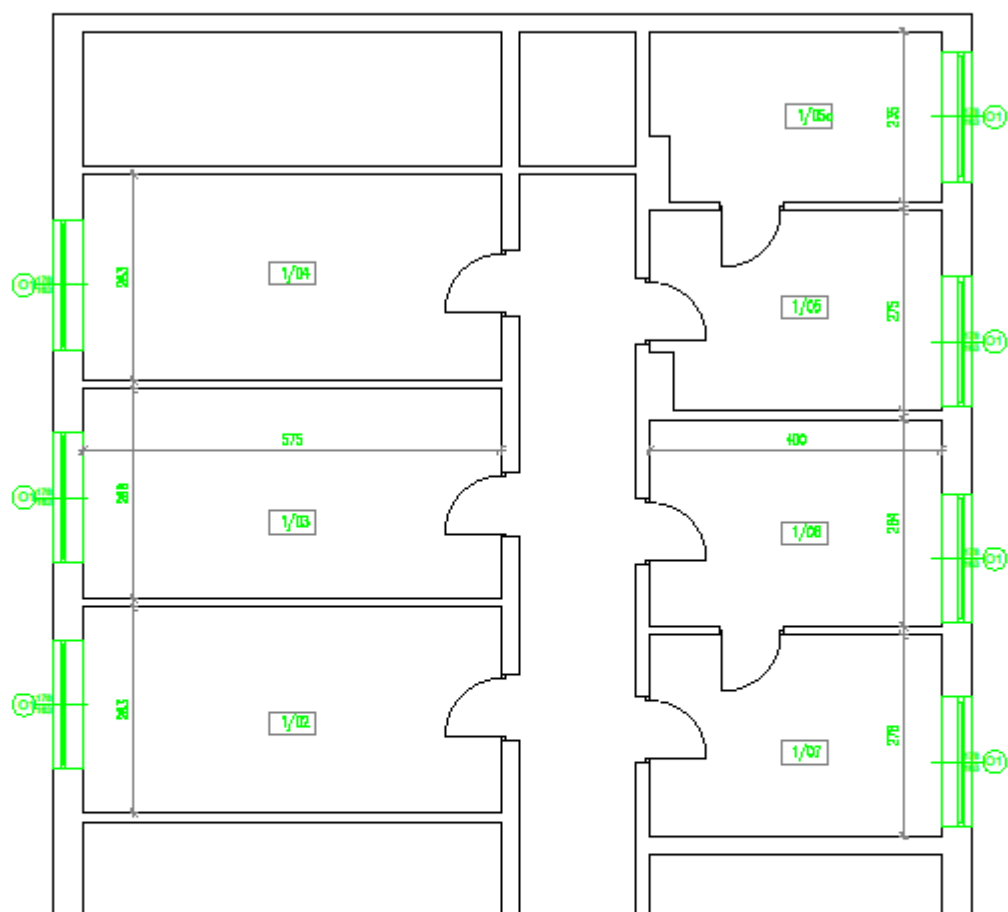
WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA 3,19 m

WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA

PO OBNIŻENIU SUFITU 2,70 m

1/01	MAGAZYN BRONI	6,26m ²
------	---------------	--------------------

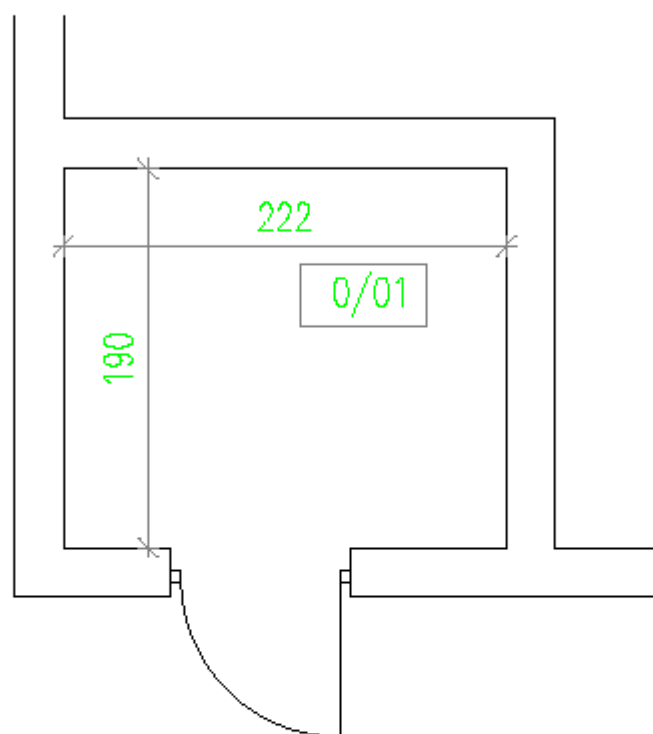
Rys. 1 Schemat magazynu broni



WYSOKOŚĆ POMIESZCZEŃ 3,00 m

✓	POM. BIUROWE NR 2	16,27m ²
✓	POM. BIUROWE NR 3	16,99m ²
✓	POM. BIUROWE NR 4	16,27m ²
✓	POM. BIUROWE NR 5	11,00m ²
✓	ZAPLECZE POM. BIUR. NR 5	9,40m ²
✓	POM. BIUROWE NR 6	11,36m ²
✓	POM. BIUROWE NR7	11,04m ²

Rys. 2 Schemat pomieszczeń biurowych



WYSOKOŚĆ POMIESZCZENIA 2,37 m

0/01 POM. W PIWNICACH 4,12m²

Rys. 3 Schemat pomieszczenia sprzątaczk w piwnicy

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**(Opracowana na podstawie § 2 Rozporządzenia Ministra
Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji
dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126))**

	Imię i Nazwisko/ Numer uprawnień	Pieczętka i podpis
Opracował	mgr inż. Radosław Dziedzic SWK/0101/PWBKb/22	

Data opracowania: Maj 2023

I. DANE PODSTAWOWE:

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:

26-110 Skarżysko-Kamienna, ul. Wiejska 1, gm. Skarżysko-Kamienna
dz. nr 80/1203 obręb 0002 Borki
jednostka ew. 261001_1 Skarżysko

2. Imię i Nazwisko oraz adres inwestora:

Nadleśnictwo Skarżysko
ul. Wiejska 1
26-110 Skarżysko-Kamienna

3. Imię i Nazwisko projektanta:

mgr. inż. Radosław Dziedzic

II. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

D. Remont magazynu broni:

- Usunięcie starego sejfu,
- Usunięcie szafy,
- Demontaż lampy,
- Zabezpieczenie/zabudowa wypustu elektrycznego,
- Rozebranie posadzki z płytek wraz z cokołami, wywiezienie gruzu,
- Gruntowanie podłoża,
- Wyrównanie podłoża zaprawą cienkowarstwową,
- Ułożenie posadzki z płytek gresowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Rozbudowa instalacji oświetlenia,
- Wykonanie sufitu podwieszanego kasetonowego z obniżeniem wysokości pomieszczenia
- Montaż 2 paneli oświetleniowych wpuszczanych w sufit kasetonowy w technologii LED,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności,
- Malowanie ścian,
- Prace porządkowe

E. Remont pomieszczeń biurowych:

- Demontaż listew cokołowych,
- Rozebranie posadzek z paneli podłogowych,
- Ułożenie posadzki z paneli winylowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Wykucie bruzd, wymiana instalacji oświetlenia, zaprawienie bruzd,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności
- Malowanie ścian i sufitów
- Prace porządkowe

F. Remont pomieszczenia w piwnicach:

- Gruntowanie podłoża,
- Wyrównanie podłoża zaprawą cienkowarstwową,
- Ułożenie posadzki z płytek gresowych,
- Montaż listew cokołowych,
- Przecieranie istniejących tynków pod malowanie z podszpachlowaniem nierówności,
- Malowanie ścian i sufitu,
- Prace porządkowe

2. Istniejące obiekty na działce:

Działka o nr ewid.: 80/1203 w obecnej chwili zabudowana jest budynkiem biurowym oraz budynkiem gospodarczo-garażowym, , istniejący budynek biurowy posiada przyłącza do sieci energetycznej, wodnej, kanalizacyjnej, budynek gospodarczy posiada przyłącze do sieci elektrycznej z istniejącego budynku biurowego.

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Brak

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- Prowadzenie prac na wysokości powyżej 1,0 m a w szczególności
 - roboty prowadzone na rusztowaniach
- Roboty w wykopach o głębokości powyżej 1,0m
- praca niesprawnych maszyn i urządzeń,
- niebezpieczeństwo porażania prądem

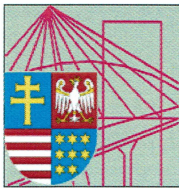
Wykonując prace szczególnie niebezpieczne przestrzegać należy również przepisów zawartych w rozporządzeniu Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 06 luty 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47/2003 poz.401) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych).

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Ekipa pracowników wykonująca prace budowlane musi być ekipą wyspecjalizowaną do tego typu prac, mieć odpowiednie doświadczenie i umiejętności. Konieczność przestrzegania przepisów BHP dla tego typu prac jest sprawą bezwzględnie konieczną. Pracowników przed przystąpieniem do tego typu prac należy zapoznać z przepisami BHP, P.POŻ oraz Planem Bioz. Kierownik budowy musi przeprowadzić szkolenie wstępne ogólne, szkolenie wstępne na stanowisku pracy, zapoznać pracowników z ryzykiem zawodowym na stanowisku pracy. Fakt odbycia w/w szkoleń oraz zapoznania się z ryzykiem zawodowym na danym stanowisku pracy powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika. Przy pracach szczególnie niebezpiecznych należy stosować stały nadzór. Pracownicy muszą stosować środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

Sposób prowadzenia robót budowlano – montażowych musi być uzgodniony z Inwestorem. Należy z nim uzgodnić sposób zabezpieczeń mających wpływ na funkcjonowanie przyległego terenu. Przez cały czas prowadzenia robót musi być ciągła współpraca kierownika budowy z Inwestorem. Teren prac budowlanych należy wygrodzić i oznakować odpowiednimi tablicami ostrzegawczymi. Należy wydzielić i oznakować wszystkie inne strefy niebezpieczne. Należy wydzielić drogi komunikacyjne. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Wszystkie prace na wysokości należy zabezpieczyć w sposób nie stwarzający zagrożenia dla pracujących tam pracowników. Maszyny i inne urządzenia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Pracowników pracujących na wysokości należy wyposażać w środki ochrony indywidualnej. Na placu budowy musi być odpowiedni sprzęt bhp i p.poż. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), ustępy. Na terenie budowy powinny być wyznaczone i oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składowania materiałów i wyrobów. Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgonie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych. Należy zapewnić łączność telefoniczną. Wyznaczyć drogi ewakuacyjne na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń. Należy ustalić wykaz prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby w celu asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego. Należy udostępnić do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszystkie prace należy wykonywać z uwzględnieniem obowiązujących przepisów bhp i p.poż. Podczas prac budowlanych nie należy doprowadzić do przeciążeń konstrukcji. Należy posługiwać się odpowiednim sprzętem, który ma odpowiednie świadectwa i certyfikaty dopuszczenia do użytkowania i jest sprawny technicznie. Stosować materiały z atestami. W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Wszelkie prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej. Kierownik budowy musi opracować „Plan BIOZ” w zakresie zgodnym z §3 Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126), w planie tym należy uwzględnić przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 06.02.2003r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401).



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**

Kielce, dnia 29 grudnia 2022 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

sygn. akt SK-0054-0009(2)/21/22

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) i art. 12 ust. 2, ust. 3, ust. 4c pkt 3 i art. 14 ust. 1 pkt 2, ust. 3 pkt 5 oraz art. 15a ust. 1, ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 2351, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Radosław Dziedzic

magister inżynier budownictwa

ur. dnia 27 lipca 1990 roku w Staszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny SWK/0101/PWBKb/22

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją Panu Radosławowi Dziedzic upoważniają:

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego;
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi;
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów;
- wykonywania nadzoru inwestorskiego;
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy art. 15a ust. 1 i ust. 4 ustawy Prawo budowlane, do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności;
- projektowania konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

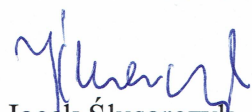
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej


dr inż. Jacek Ślusarczyk
Przewodniczący OKK


mgr inż. Andrzej Pieniążek
Zastępca Przewodniczącego OKK


mgr inż. Elżbieta Chociaj
Sekretarz OKK



Otrzymują:

1. Pan Radosław Dziedzic
Wiśniowa 178C
28-200 Staszów
2. Okręgowa Rada Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. a/a



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SWK-MVU-Y7T-4XF *

Pan Radosław Dziejczak o numerze ewidencyjnym SWK/BO/0008/23

adres zamieszkania Wiśniowa 178C, 28-200 Staszów

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-02 roku przez:

Ewa Skiba, Przewodniczący Rady Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.