



Projekt „BRaIn – Badania Rozwój Innowacje w łódzkim kampusie biomedycyny i farmacji” (RPLD.01.01.00-10-0003/17) współfinansowany przez Unię Europejską, ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

**Wykonawcy  
przetargu nieograniczonego  
ZP/114/2019**

Łódź, 10 sierpnia 2020 r.

Sygnatura: **ZP/114/2019**

Sprawa: **Informacja o uchyleniu czynności wyboru oferty najkorzystniejszej oraz unieważnienia postępowania pn.: „Zmiana przeznaczenia pomieszczeń w budynku A2 dla potrzeb jednostek organizacyjnych Uniwersytetu Medycznego w Łodzi – w tym adaptacja pomieszczeń dla centrum Big Data w ramach projektu „BRaIn – Badania Rozwój Innowacje w łódzkim kampusie biomedycyny i farmacji”.**

Działając w oparciu o wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 9 lipca 2020 r. sygn. akt KIO 952/20 oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), **Zamawiający informuje o dokonaniu następujących czynności:**

**1. uchylenia dokonanej w dniu 24.04.2020 r. czynności wyboru oferty najkorzystniejszej:**

numer oferty: **1**

firma (nazwa): **Konsorcjum firm: Lider konsorcjum - Przedsiębiorstwo Budowlane „Częstobud” Damian Świącik, al. Bohaterów Monte Cassino 40, 42-200 Częstochowa, Partner konsorcjum - BUDOPOL Sp. z o.o., ul. Starowiejska 5, 42-244 Jaskrów**

Działając w oparciu o art. 92 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), **Zamawiający zawiadamia o unieważnieniu postępowania.**

**Uzasadnienie unieważnienia:**

**PRAWNE:** art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych: Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

**FAKTYCZNE:** Zgodnie z przepisem art. 86 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podał kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. kwotę 7.421.266,16 zł brutto.

Pierwotnie Zamawiający dokonał wyboru jako oferty najkorzystniejszej oferty nr 1 złożonej przez konsorcjum firm: Lider konsorcjum - Przedsiębiorstwo Budowlane „Częstobud” Damian Świącik z Częstochowy, Partner konsorcjum - BUDOPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Jaskrowie. Cena oferty nr 1 to kwota 8.990.770,59 zł brutto.

Następnie Krajowa Izba Odwoławcza po rozpoznaniu na rozprawie w dniu 9 lipca 2020 r. w Warszawie odwołania wniesionego 4 maja 2020 r. do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej przez ERBUD Operations sp. z o.o. z siedzibą w Jesionce uwzględniła odwołanie w ten sposób, że nakazała Zamawiającemu odrzuceniu oferty złożonej wspólnie przez Przedsiębiorstwo Budowlane „Częstobud” Damian Świącik z Częstochowy i Przedsiębiorstwo Budowlane



Rzeczpospolita  
Polska



Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



Projekt „BRaIn – Badania Rozwój Innowacje w łódzkim kampusie biomedycyny i farmacji” (RPLD.01.01.00-10-0003/17) współfinansowany przez Unię Europejską, ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

BUDOPOL sp. z o.o. z siedzibą w Jaskrowie z uwagi na wniesienie w sposób nieprawidłowy wadium w postaci gwarancji ubezpieczeniowej (wyrok sygn. KIO 952/20).

Zamawiający wykonując w/w wyrok Krajowej Izby Wykonawczej uchylił czynność wyboru oferty najkorzystniejszej i odrzucił ofertę nr 1 konsorcjum firm Przedsiębiorstwo Budowlane „Częstobud” Damian Świącki i BUDOPOL sp. z o.o.

W wyniku odrzucenia oferty nr 1 ofertą najkorzystniejszą jest oferta nr 4 złożona przez ERBUD Operations sp. z o.o. z siedzibą w Jasionce, której cena to kwota 10.718.711,71 zł brutto.

Tym samym cena oferty nr 4 jest o 3.297.445,55 zł brutto wyższa od kwoty, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia o taką kwotę budżetu przeznaczonego na przedmiotowe zamówienie. Powyższa ocena Zamawiającego została poprzedzona analizą całości zaplanowanych przez siebie działań, jak również stanu ich realizacji.

Kanclerz Uniwersytetu Medycznego w Łodzi

**dr n. med. Jacek Grabowski**



UNIWERSYTET  
MEDYCZNY  
W ŁODZI

