

Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej na:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wielobranżowego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania inwestycyjnego: „Adaptacja I piętra budynku przy ul. Jeleniogórskiej 19 w Strzegomiu na potrzeby żłobka”

1. Zamawiający: Gmina Strzegom, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom
Przedmiotem zamówienia jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w pełnym zakresie nad robotami budowlanymi realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego: „Adaptacja I piętra budynku przy ul. Jeleniogórskiej 19 w Strzegomiu na potrzeby żłobka”, w następujących branżach:
 - a) konstrukcyjno – budowlanej,
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
 - c) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
2. Główne obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia.
3. Nadzór inwestorski będzie pełniony nad robotami budowlanymi na podstawie dokumentacji technicznej, która znajduje się na stronie Zamawiającego: www.strzegom.pl, w zakładce BIP, w sekcji: Ogłoszenia przetargów - Adaptacja I piętra budynku przy ul. Jeleniogórskiej 19 w Strzegomiu na potrzeby żłobka (<http://www.strzegom.pl/2004/index.htm>).
4. Osoby pełniące funkcje inspektora nadzoru inwestorskiego w branżach określonych w punkcie 1a – c powinny posiadać właściwe kwalifikacje, tj.:
 - a. Inspektor w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z uprawnieniami budowlanymi stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane, posiadający uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z art. 12, 12a i 14 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, będący członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów,
 - b. Inspektor w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych posiadający stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, będący członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów,
 - c. Inspektor w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych posiadający stosownie do przepisów ustawy Prawo budowlane, uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i

elektroenergetycznych, będący członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów,

5. **Termin:**

Nadzór inwestorski we wszystkich branżach będzie sprawowany w okresie:

- **Rozpoczęcie** – dzień przekazania placu budowy planowany w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy z Wykonawcą robót (planowany termin rozpoczęcia robót budowlanych – czerwiec 2019 r.),

- **Zakończenie** – do **31 października 2019 r.** (planowane zakończenie robót budowlanych zgodnie z umową zawieraną z Wykonawcą wyznaczono na dzień 20 września 2019 r.; przez zakończenie realizacji zadania w umowie z Wykonawcą robót rozumie się datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu zakończenia robót i gotowości do odbioru).

Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi objęte przedmiotem zamówienia określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia, w okresie od podpisania umowy do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego całości robót oraz będzie pełnił obowiązki do dnia wygaśnięcia terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady określonego w umowie pomiędzy Gminą Strzegom a Wykonawcą robót budowlanych.

6. Dopuszcza się łączenie funkcji inspektorów w dwóch branżach.
7. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach, jakie zostały określone we wzorze umowy stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszego zaproszenia.
8. Cena ofertowa jest to wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego przedmiotu zamówienia w określonym terminie wraz z podatkiem VAT. Cena podana przez Wykonawcę jest obowiązująca przez okres ważności umowy i nie będzie podlegała waloryzacji w okresie jej trwania.
9. Kryterium oceny ofert: najniższa cena 100%.
10. Przy obliczaniu ceny ofertowej należy wziąć pod uwagę pełnienie nadzoru inwestorskiego przez każdego z inspektorów przynajmniej 1 raz w tygodniu w okresie, kiedy będą wykonywane roboty danej branży.
11. Zapłata wynagrodzenia za pełnienie nadzoru inwestorskiego może następować w częściach na podstawie faktur częściowych. Ostatnia faktura może zostać wystawiona dopiero po odbiorze końcowym całości robót. W przypadku udzielenia zamówienia Wykonawcy samozatrudniającemu się, wówczas rozliczenie wynagrodzenia będzie następować co miesiąc.
12. Zapłata wynagrodzenia będzie następowała każdorazowo w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego każdej faktury VAT.
13. **Wykonawca składając propozycję cenową, składa następujące dokumenty:**
 - a. propozycję cenową (według zamieszczonego wzoru),
 - b. dokumenty potwierdzające uprawnienia osób proponowanych do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru w poszczególnych branżach,
 - c. wypis z właściwej ewidencji działalności gospodarczej.
14. Sposób złożenia oferty: Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej na załączonym wzorze propozycji cenowej wraz z dokumentami o których mowa w punktach 13b i

13c na adres e-mailowy: barbara.kuriata@strzegom.pl – skan podpisanego i wypełnionego wzoru lub w Biurze Obsługi Interesanta w Urzędzie Miejskim w Strzegomiu do dnia **5 czerwca 2019 r. do godz. 12:00.**

W przypadku złożenia oferty listownie w BOI, należy ją umieścić w zamkniętej kopercie z opisem:

pełna nazwa Wykonawcy

GMINA STRZEGOM
58-150 Strzegom, ul. Rynek 38

Oferta na: **Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego wielobranżowego nad robotami budowlanymi wykonywanymi w ramach zadania inwestycyjnego: „Adaptacja I piętra budynku przy ul. Jeleniogórskiej 19 w Strzegomiu na potrzeby żłobka”**

Oferent składający ofertę drogą e-mailową, jest zobowiązany we własnym zakresie sprawdzić czy oferta została skutecznie doręczona.

15. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych, odrębnie i/lub wyłącznie na jedną branżę nadzoru.

16. Ewentualnych wyjaśnień w przedmiocie zamówienia udziela: Barbara Kuriata – Puzio, tel. 74 856 05 54, barbara.kuriata@strzegom.pl.

Załączniki stanowiące integralną część zaproszenia:

1. Załącznik nr 1 – wzór umowy
2. Załącznik nr 2 – wzór propozycji cenowej
3. Załącznik nr 3 – klauzula RODO

Naczelnik
Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych
K. Cioruń
.....
mgr Katarzyna Cioruń
podpis

Przygotował:

Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych,

Barbara Kuriata-Puzio, Podinspektor ds. koordynacji inwestycji

29.05.2018 Puzio
.....

(data i podpis)