

Przedmiar robót

Wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w Szczodrochowie

Budowa: **Budynek mieszkalny jednorodzinny**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlane**

Lokalizacja: **Szczodrochowo 1, dz. nr 54, gm. Skoki**

Inwestor: **Gmina Skoki**

Ul. Ciastowicza 11

62-093 Skokil

Jednostka opracowująca kosztorys: **PRACOWNIA PROJEKTOWA FORMA-T**

KATARZYNA I MARCIN PIOTROWSKI

Ul. Sporna 15

61-709 POZNAŃ

Data opracowania:

2024-03-19

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienie ewentualnych robót koniecznych do wykonania a nie uwzględnionych w przedmiarze robót i wynikających z projektu, oraz oczekiwań Inwestora, który winien udzielić takich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót. Kosztorys sporządzono na podstawie dokumentacji projektowej. Z uwagi na to niektóre pozycje zostały założone i wycenione szacunkowo na podstawie innych podobnych obiektów.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Wymiana pokrycia dachowego budynku mieszkalnego jednorodzinnego w Szczodrochowie		
1	Element	RUSZTOWANIE		
1	KNR 202/1604/1 (1)	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe	m2	186,4
2	Kalkulacja indywidualna	Praca rusztowań - rusztowania rurowe	r-g	720,0
3	KNR 202/1613/1 (1)	Instalacje odgromowe, rusztowania zewnętrzne przyścienne, wysokość do 10 m, bednarka (nakłady podstawowe)	m2	186,4
4	KNR 2/1505/1	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2	186,4
5	Kalkulacja indywidualna	Montaż zsypów na gruz	mb	8,0
2	Element	REMONT DACHU		
6	KNR 1901/529/1	Rozebranie pokrycia dachowego, karpiówka podwójna	m2	36,4
7	KNR 1901/529/5	Rozebranie pokrycia dachowego, płyty azbestowo-cementowe, nie nadające się do ponownego użytku	m2	218,9
8	KNR 401/350/1	Rozebranie kominów wolno stojących	m3	2,6
9	KNR 1901/425/1	Rozebranie ołączenia połaci dachu, nachylenie do 85 %	m2	255,3
10	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2	2,6
11	Kalkulacja indywidualna	Wywiezienie płyt azbestowo-cementowych samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km wraz z kosztami składowania i utylizacji	m2	218,9
12	KNR 401/108/9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 15 km wraz z kosztami składowania i utylizacji	m3	5,5
13	KNR 401/610/2	Odgrybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrybiania do 5 m2	m2	255,3
14	KNR 401/627/6	Trzykrotna impregnacja grzybóbójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi	m2	255,3
15	KNR 401/412/2	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu, krokwie - przyjęto 30 %	m	79,2
16	KNR 401/413/2	Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32 mm, nabicie desek 2-stronnie - przyjęto 50 %	m	118,8
17	KNR AT 9/103/1	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na krokwiach	m2	255,3
18	KNR 202/410/4	Ołączenie połaci dachowych łąkami 50x60 mm z tarcicy nasyczonej	m2	255,3
19	KNR 1901/501/2	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka w koronkę R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	255,3
20	Kalkulacja indywidualna	Pokrycie dachów dachówką ceramiczną, karpiówka w koronkę - montaż gąsiorów	mb	22,4
21	KNR 401/310/2 (1)	Przemurowanie kominów z cegieł, ponad 0,5 m3/miejsce	m3	2,6
22	KNR 401/735/7 (1)	Tynki zwykłe cementowo-wapienne na kominach ponad dachem, dach spadzisty, wykonanie - tynk kategorii III	m2	15,6
23	NNRNKB 202/1027/1	Wyłaz dachowy.	kpl	1,0
24	NNRNKB 202/518/4	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z tytan-cynku półokrągłych o śr. 15 cm	m	41,3
25	KNR 202/507/2 (2)	Różne obróbki z blachy z tytan-cynku przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	35,3
26	KNR 401/524/10	Uzupełnienie rynien dachowych wiszących półokrągłych, dodatkowe nakłady za wykonanie sztucerów przy przejściu z rynien do rur z blachy tytan - cynk	szt	6,0
27	KNR 401/528/6	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy tytan-cynk	szt	10,0
28	NNRNKB 202/520/3	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z tytan-cynku okrągłych o śr. 12 cm	m	18,0
29	KNR 222/702/5	Ławy kominarskie R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000	m	10,0