

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Konserwacja pokryć dachowych z piany PUR - budynek sali gimnastycznej, budynek przy sali gimnastycznej, łącznik i przybudówka szkoły podstawowej.

ADRES INWESTYCJI: 57-343 LADEK ZDRÓJ UL. KOŚCIELNA NR 31

NAZWA INWESTORA: GMINA ŁĄDEK ZDRÓJ

ADRES INWESTORA: 57-540 ŁADEK ZDRÓJ, UL. RYNEK 31

BRANŻE: Ogólnobudowlana; Ogólnobudowlana - remontowa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

DATA OPRACOWANIA: 10.07.2024 r.

WYKONAWCA:

INVESTOR:

PRZEDMIAR ROBÓT

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: PRZEDMIAR ROBÓT					
1	45400000-1	Konserwacja pokryć dachowych z piany PUR - budynek przy sali gimnastycznej, łącznika i przybudówki szkoły podstawowej - Łądek Zdrój.			
1.1		Konserwacja pokryć dachowych z piany PUR - budynek przy sali gimnastycznej, łącznika i przybudówki szkoły podstawowej - Łądek Zdrój.			
1 d.1.1	wycena indywidualna	Zabezpieczenia podczas wykonywania natrysku piany poliuretanowej - wszystkich elementów dachowych, okien, kominów, odgromu. Zabezpieczenie folią PCV, plandekami.	kpl		
		- dach przybudówki, 1	kpl	1,000	
		- dach łącznika, 1	kpl	1,000	
		- dach bocznego budynku szkoły, przy sali gimnastycznej, 1	kpl	1,000	
		- dach sali gimnastycznej, 1	kpl	1,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1.1	KNR AT-08 0101-06 wycena indywidualna	Zmycie powierzchni dachów z piany poliuretanowej wodą z użyciem zmywarki ciśnieniowej, z wyczyszczeniem i umyciem rynien i rur spustowych.	m2		
		- dach przybudówki - połacie dachowe, 6,40 * 11,70 + 12,45 * 23,40 - 6,25 * 6,15 - 6,30 * 12,20 + 12,40 * 11,50	m2	393,513	
		- dach przybudówki - naświetla, 6,30 * 6,30 + 6,30 * 12,20	m2	116,550	
		- dach łącznika, 6,00 * 3,30 + 6,70 * 2,95 + 4,85 * 1,30 + (2,00 + 3,10) / 2 * 6,70	m2	62,955	
		- dach bocznego budynku szkoły, przy sali gimnastycznej, 12,05 * 15,70	m2	189,185	
		- dach sali gimnastycznej, 454,05	m2	454,050	
				RAZEM	1 216,253
3 d.1.1	wycena indywidualna	Rozbiórka uszkodzonego pokrycia z piany PUR. Pozycja uwzględnia wykonanie nacięć piany, wyłamanie pokrycia, rozbiórkę uszkodzonego pokrycia dachu, z transportem materiałów rozbiórkowych na poziom parteru - maksymalnie do 15 % uszkodzonego pokrycia z piany na dachu.	m2		
		1216,25 * 0,15	m2	182,438	
				RAZEM	182,438
4 d.1.1	wycena indywidualna	Szlifowanie powierzchni pokrycia dachowego z piany PUR - powierzchnia dachu z piany PUR uszkodzona powierzchniowo od promieniowania UV. Szlifowanie uszkodzonej piany PUR ręcznie, szlifierkami z tarczami listkowymi. Przyjęto 50 % powierzchni dachu.	m2		
		1216,25 * 0,50	m2	608,125	
				RAZEM	608,125
5 d.1.1	KNR 0-22 0528-01 wycena indywidualna	Analogia - Odkurzanie dachu przed natryskiem piany.	m2		
		1216,25	m2	1 216,250	
				RAZEM	1 216,250
6 d.1.1	wycena indywidualna	Gruntowanie podłoża z istniejącej piany PUR, ścian murków ogniowych, kominów, ścian budynków - grunt poliuretanowy.	m2		
		1216,25	m2	1 216,250	
				RAZEM	1 216,250

PRZEDMIAR ROBÓT

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7 d.1.1	Kalkulacja indywidualna wycena indywidualna	Wykonanie izolacji termicznej i wodnej połaci dachowych poprzez natrysk sztywnej piany poliuretanowej PUR, w miejscach wycięć i ubytków - maksymalnie do 15 % wycięć w pianie. Piana zamknięta komórka, o gęstości min 45 kg/m ³ .	m ²		
		1216,25 * 0,15	m ²	182,438	
				RAZEM	182,438
8 d.1.1	Kalkulacja indywidualna wycena indywidualna	Wykonanie izolacji termicznej i wodnej połaci dachowych poprzez natrysk sztywnej piany poliuretanowej PUR. Piana zamknięta komórka, o gęstości min 45 kg/m ³ . Po wykonaniu napraw i przeszlifowaniu istniejącej powierzchni z piany PUR, natrysk dwóch nowych warstw z piany PUR na całej powierzchni dachu, celem zamknięcia miejsc naprawianych, wyrównania powierzchni dachu po naprawach i uzupełnieniach, oraz zwiększenie izolacyjności termicznej dachu. Grubość natryśniętej piany PUR, w dwóch warstwach nie mniej niż 2 cm.	m ²		
		1216,25	m ²	1 216,250	
				RAZEM	1 216,250
9 d.1.1	KNR 2-02 1505-01 wycena indywidualna	Dwukrotne malowanie natryśniętej piany poliuretanowej PUR, kominów, ścian przyległych i obróbek blacharskich farbą ochronną przed UV. Farba z membrany poliuretanowej, alifatycznej, kolor biały, współczynnik SRI min 102, tzw. "Zimny Dach".	m ²		
		1216,25 * 1,05	m ²	1 277,063	
				RAZEM	1 277,063
1.2		Demontaż i montaż istniejącej instalacji odgromowej.			
10 d.1.2	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż istniejącej instalacji odgromowej.	kpl		
		4	kpl	4,000	
				RAZEM	4,000
2	45400000-1	Wywóz i utylizacja odpadów.			
2.1					
11 d.2.1		Utylizacja pokrycia z piany PUR, materiał z rozbiórki, kod 170604.	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.2.1	KNR 4-01 0108-11 wycena indywidualna	Wywiezienie materiału z rozbiórki - kod 170604	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000