

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
PRACE KONSERWATORSKIE NA ZABYTKOWEJ NEKROPOLII W MIEŚCIE SĘPOPOL**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** GMINA SĘPOPOL
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 510743628
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. 11 Listopada 7
- 1.4.2.) Miejscowość:** Sępopol
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 11-210
- 1.4.4.) Województwo:** warmińsko-mazurskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL622 - Olsztyński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 89 7613181
- 1.4.8.) Numer faksu:** 89 6790821
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** sepopol@sepopol.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.sepopol.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA**

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00409856
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie prac konserwatorskich na zabytkowym cmentarzu komunalnym w mieście Sępopol. W ramach inwestycji prace obejmują: gruntowny remont dwóch kaplic cmentarnych, murowanej bramy głównej oraz zabytkowego muru cmentarza, w tym uzupełnienie zniszczonych fragmentów oraz wymiana ogrodzenia zgodnie z zaleceniami wydanymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w szczególności w odniesieniu do kamienistych alejek cmentarnych, które również mają ulec przebudowie. W ramach inwestycji należy przeprowadzić prace restauratorskie, które pozwolą zachować oryginalny charakter cmentarza i jego zabytkowych elementów architektonicznych, takich jak kaplice, krzyże, ogrodzenie czy mała architektura.

2. Zakres planowanych prac obejmuje:

A. wykonanie chodnika na cmentarzu komunalnym w Sępopolu. W ramach zamierzenia budowlanego planuje się wykonanie pełnej konstrukcji chodnika o szerokości maksymalnie do 2,5 m ograniczonego z dwóch stron obrzeżem betonowym na odcinku około 1015 m. Obecnie planowane do budowy alejki na cmentarzu komunalnym w Sępopolu posiadają nawierzchnię gruntową. Szerokość chodnika gruntowego wynosi obecnie ok 3m. Planowana nawierzchnia zostanie wykonana z kostki granitowej o wymiarach 9/11 cm, na podsypce cementowo-piaskowej w proporcji 1:4 o grubości 5 cm. Podbudowa zostanie wykonana z mieszanki kruszywa łamanych stabilizowanych mechanicznie o grubości 15 cm oraz warstwy odsączającej z kruszywa naturalnego o grubości 20 cm. Roboty ziemne obejmują wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni chodnika. Łączna długość alejek do budowy zgodnie z załącznikiem przedstawiającym lokalizację alejek w skali 1:1 000.

Odprowadzenie wody opadowej z powierzchni chodnika odbywać się będzie powierzchniowo na usytuowane pasy zieleni poprzez odpowiednie wyprofilowanie powierzchni chodnika.

Kolejnym zamierzeniem budowlanym jest odrestaurowanie zabytkowych kapliczek ujawnionych w rejestrze zabytków pod nr. A-2052 i A-2407. Planowany zakres prac obejmuje:

KAPLICZKA A-2052:

- odnowienie i uzupełnienie uszkodzonych tynków ścian wewnętrznych i zewnętrznych wraz z malowaniem z zachowaniem dotychczasowej kolorystyki,
- wymianę współczesnych okien,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- wymianę współczesnych drzwi zewnętrznych 2 szt.,
- remont dachu polegający na wymianie dachówki wraz z naprawą więźby dachowej oraz zamontowanie orynnowania,
- naprawę pęknięć ścian zewnętrznych wraz z elewacją,
- odkopanie i wzmocnienie 2 narożników frontowych budynku,
- wymianę terakoty wewnątrz i na zewnątrz,
- wymianę odeskowania elewacji nad wejściem,
- oczyszczenie, impregnacja i pomalowanie filarów nad wejściem.

KAPLICZKA A-2407:

- rozebranie pozostałości zniszczonego dachu (powstałych na skutek upadku drzewa podczas wichury),
- rozebranie fragmentów naruszonych murów ścian kaplicy, uszkodzonych przez zwalone drzewo,
- uzupełnienie muru z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej do wysokości wieńca (uzupełnienie),
- wykonanie wieńca z osadzeniem kotew do montażu murłaty,
- wykonanie konstrukcji dachu z ołacaniem,
- pokrycie dachu dachówkami holenderskimi (w dotychczasowym kolorze),
- wykonanie sterczyn narożnych,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych,
- białkowanie pomieszczenia wewnętrznego,
- renowacja współczesnych drzwi (usunięcie farby, zabezpieczenie i pomalowanie w kolorze czarnym).

B. W ramach robót budowlanych planujemy również renowację bramy wjazdowej na cmentarz wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A - 2050 oraz metalowego ogrodzenia cmentarza.

Prace renowacyjne będą polegały na oczyszczeniu i zabezpieczeniu zewnętrznej powierzchni bramy i ogrodzenia oraz pomalowaniem elementów, które są otynkowane w dotychczasowym białym kolorze.

C. Inwestycja obejmuje

je również odrestaurowanie krzyża mieszczącego się na końcu głównej alei.

3. Zamawiający posiadania dokumentację badań konserwatorskich, na przeprowadzenie których wcześniej uzyskał pozwolenie. Po stronie Wykonawcy należą dalsze czynności związane z uzyskaniem stosownych zezwoleń ze strony Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie (m. in. przedłożenie badań konserwatorskich i uzyskanie ich akceptacji).

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (załącznik nr 7 do SWZ) oraz zgodnie z zaleceniami konserwatora (na które należy uzyskać pozwolenie).

Po zmianie:

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie prac konserwatorskich na zabytkowym cmentarzu komunalnym w mieście Sępólno. W ramach inwestycji prace obejmują: gruntowny remont dwóch kaplic cmentarnych, murowanej bramy głównej oraz zabytkowego muru cmentarza, w tym uzupełnienie zniszczonych fragmentów oraz wymiana ogrodzenia zgodnie z zaleceniami wydanymi przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w szczególności w odniesieniu do kamienistych alejek cmentarnych, które również mają ulec przebudowie. W ramach inwestycji należy przeprowadzić prace restauratorskie, które pozwolą zachować oryginalny charakter cmentarza i jego zabytkowych elementów architektonicznych, takich jak kaplice, krzyże, ogrodzenie czy mała architektura.

2. Zakres planowanych prac obejmuje:

A. wykonanie chodnika na cmentarzu komunalnym w Sępólnie. W ramach zamierzenia budowlanego planuje się wykonanie pełnej konstrukcji chodnika o szerokości maksymalnie do 2,5 m ograniczonego z dwóch stron obrzeżem betonowym na odcinku około 1310 m. Obecnie planowane do budowy alejki na cmentarzu komunalnym w Sępólnie posiadają nawierzchnię gruntową. Szerokość chodnika gruntowego wynosi obecnie ok 3m.

Planowana nawierzchnia zostanie wykonana z kostki granitowej o wymiarach 9/11 cm, na podsypce cementowo-piaskowej w proporcji 1:4 o grubości 5 cm. Podbudowa zostanie wykonana z mieszanki kruszyw łamanych stabilizowanych mechanicznie o grubości 15 cm oraz warstwy odsączającej z kruszywa naturalnego o grubości 20 cm. Roboty ziemne obejmują wykonanie koryta pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni chodnika. Łączna długość alejek do budowy zgodnie z załącznikiem przedstawiającym lokalizację alejek w skali 1:1 000.

Odprowadzenie wody opadowej z powierzchni chodnika odbywać się będzie powierzchniowo na usytuowane pasy zieleni poprzez odpowiednie wyprofilowanie powierzchni chodnika.

Kolejnym zamierzeniem budowlanym jest odrestaurowanie zabytkowych kapliczek ujawnionych w rejestrze zabytków pod nr. A-2052 i A-2407. Planowany zakres prac obejmuje:

KAPLICZKA A-2052:

- odnowienie i uzupełnienie uszkodzonych tynków ścian wewnętrznych i zewnętrznych wraz z malowaniem z zachowaniem dotychczasowej kolorystyki,
- wymianę współczesnych okien,
- wymianę instalacji elektrycznej,
- wymianę współczesnych drzwi zewnętrznych 2 szt.,
- remont dachu polegający na wymianie dachówki wraz z naprawą więźby dachowej oraz zamontowanie orynnowania,
- naprawę pęknięć ścian zewnętrznych wraz z elewacją,
- odkopanie i wzmocnienie 2 narożników frontowych budynku,
- wymianę terakoty wewnątrz i na zewnątrz,
- wymianę odeskowania elewacji nad wejściem,
- oczyszczenie, impregnacja i pomalowanie filarów nad wejściem.

KAPLICZKA A-2407:

- rozebranie pozostałości zniszczonego dachu (powstałych na skutek upadku drzewa podczas wichury),
- rozebranie fragmentów naruszonych murów ścian kaplicy, uszkodzonych przez zwalone drzewo,
- uzupełnienie muru z cegły pełnej na zaprawie cementowo-wapiennej do wysokości wieńca (uzupełnienie),
- wykonanie wieńca z osadzeniem kotew do montażu murłaty,
- wykonanie konstrukcji dachu z ołączeniem,
- pokrycie dachu dachówkami holenderskimi (w dotychczasowym kolorze),
- wykonanie sterczyn narożnych,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych,
- białkowanie pomieszczenia wewnętrznego,
- renowacja współczesnych drzwi (usunięcie farby, zabezpieczenie i pomalowanie w kolorze czarnym).

B. W ramach robót budowlanych planujemy również renowację bramy wjazdowej na cmentarz wpisanej do rejestru zabytków pod numerem A - 2050 oraz metalowego ogrodzenia cmentarza.

Prace renowacyjne będą polegały na oczyszczeniu i zabezpieczeniu zewnętrznej powierzchni bramy i ogrodzenia oraz pomalowaniem elementów, które są otynkowane w dotychczasowym białym kolorze.

C. Inwestycja obejmuje

je również odrestaurowanie krzyża mieszczącego się na końcu głównej alei.

3. Zamawiający posiadania dokumentację badań konserwatorskich, na przeprowadzenie których wcześniej uzyskał pozwolenie. Po stronie Wykonawcy należą dalsze czynności związane z uzyskaniem stosownych zezwoleń ze strony Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Olsztynie (m. in. przedłożenie badań konserwatorskich i uzyskanie ich akceptacji).

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Programie Funkcjonalno-Użytkowym (załącznik nr 7 do SWZ) oraz zgodnie z zaleceniami konserwatora (na które należy uzyskać pozwolenie).