

Srokowo, dnia 25 marca 2024r.

Nr postępowania ZNT.271.1.2024

Dotyczy: „Usługi dozoru mienia i fizycznej ochrony wraz z wykonywaniem czynności związanych z utrzymaniem obiektu OEH-P Wilczy Szaniec w 2024r.”

Tryb postępowania: tryb podstawowy na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych

Wyjaśnienia treści SWZ

Zamawiający informuje, że w terminie określonym zgodnie z art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2023 poz. 1605 ze zm.) Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

W związku z powyższym, Zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi na pytania z dnia 21.03.2024r.

Pytanie:

1. Czy Zamawiający wymaga zatrudnienia kwalifikowanych pracowników ochrony? Bez tego Zamawiający nie może żądać wyposażenia pracowników Wykonawcy w środki przymusu bezpośredniego

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował zamówienie zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w SWZ i to Wykonawca musi zapewnić dobór odpowiednich pracowników, którzy będą posiadać niezbędne kwalifikacje do jego wykonania wszystkich obowiązków wynikających z zawartej umowy. Kwalifikowani pracownicy ochrony muszą wchodzić w skład każdej zmiany, w przypadku zmian wieloosobowych w skład zmiany musi wchodzić co najmniej dwóch takich pracowników.

Pytanie:

2. Co Zamawiający rozumie przez zapis "wykonywanie innych zleconych zadań przez Zamawiającego w ramach służby ochrony i utrzymania czystości"? Prosimy o doprecyzowanie.

Odpowiedź:

Inne zadania zlecane przez Zamawiającego to: ochrona osób i mienia w obrębie ogrodzenia obiektu przy organizowaniu wydarzeń związanych z edukacyjną i turystyczną specyfiką OEH-P Wilczy Szaniec (konferencje, eventy, rekonstrukcje, szkolenia, biesiady, konsumpcje organizowane na terenie punktów gastronomicznych). Zadania w ramach utrzymania czystości mają na celu bieżące utrzymanie w czystości obiektu: opróżnianie koszy na śmieci, usuwanie i transportowanie śmieci z tras zwiedzania, parkingów, pola namiotowego, sal ekspozycyjnych oraz terenów przyległych objętych obowiązkiem patrolowania przez pracowników Wykonawcy. Inne prace porządkowe to: sprzątanie parkingów, tras, ekspozycji z odpadów pozostawionych w wyniku bieżącego ruchu turystów na obiekcie.

Pytanie:

3. Czy Zamawiający wymaga wsparcia podjazdu patrolu bądź grupy interwencyjnej? Co Zamawiający rozumie poprzez "niezwłoczną interwencję wobec osób zakłócających porządek wewnątrz i zewnątrz obiektów"

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga wsparcia podjazdu patrolu lub grupy interwencyjnej, pod warunkiem zabezpieczenia osób i mienia podlegającym ochronie. Zobowiązania Wykonawcy definiuje: Ustawa z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia. Zamawiający oczekuje od Wykonawcy niezwłocznej interwencji w przypadku zakłócania porządku tzn. bez zbędnej zwłoki.

Pytanie:

4. Czy Zamawiający dopuszcza zatrudnienie pracowników z orzeczeniem o niepełnosprawności

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zrealizował zamówienie zgodnie z zawartą umową i nie stawia ograniczeń w zakresie pracowników z orzeczeniem o niepełnosprawności.

Pytanie:

5. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach: nadgodzin, nagłego zwolnienia lekarskiego pracownika, urlopu na żądanie, urlopu okolicznościowego itp.?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie:

6. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników przez Wykonawcę na podstawie umowy cywilno-prawnej w przypadkach zastępstw chorobowych?

Odpowiedź:

Nie

Pytanie:

7. Czy Zamawiający potwierdza, by przy wyliczeniu ceny usługi uwzględnić minimalne wynagrodzenie na dzień składania ofert, tj. 4242 zł brutto miesięcznie na umowę o pracę oraz 27,70 zł brutto za 1 roboczogodzinę dla umowy cywilno-prawnej, a Zamawiający dokona waloryzacji wynagrodzenia od 01.07.2024 r.?

Odpowiedź:

Warunki zmiany wysokości wynagrodzenia w trakcie trwania umowy opisane są w § 3 projektu umowy.

Pytanie:

8. Prosimy o potwierdzenie, że Wykonawca nie jest zobowiązany do wykonywania usług konwojowania.

Odpowiedź:

Konwojowanie wartości pieniężnych wykonywane będzie pojazdem zamawiającego przy udziale konwojenta. Transport wartości pieniężnych jest alternatywą na wypadek awarii wplatomatu na terenie obiektu (rolę konwojenta przejmuje jedna z osób pracująca aktualnie na terenie chronionego obiektu). Nie będzie to usługa konwojowania gdyż kwota jaka będzie transportowana nie przekroczy 1 jednostki obliczeniowej t.j. 120-krotności przeciętnego wynagrodzenia za poprzedni kwartał.

Pytanie:

9. Prosimy o doprecyzowanie zapisów dotyczących prac porządkowych i sprzątnięcia tras zwiedzania. Co wchodzi w zakres usługi i z jaką częstotliwością mają być wykonywane prace.

Odpowiedź:

Prace porządkowe i sprzątnięcie tras zwiedzania mają na celu bieżące utrzymanie w czystości obiektu: opróżnianie koszy na śmieci, usuwanie i transportowanie śmieci z tras zwiedzania, parkingów, pola namiotowego, sal ekspozycyjnych oraz terenów przyległych objętych obowiązkiem patrolowania przez pracowników Wykonawcy. Inne prace porządkowe to: sprzątnięcie parkingów, tras, ekspozycji z odpadów pozostawionych w wyniku bieżącego ruchu turystów na obiekcie.

Pytanie:

10. Zamawiający na warunki udziału w postępowaniu (zdolność techniczna lub zawodowa) wymaga, aby Wykonawca w okresie ostatnich trzech (3) lat przed upływem

terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, należy wykonać lub wykonać minimum jedną usługę w zakresie fizycznej ochrony osób i mienia, o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 złotych brutto- obejmujące sprawowanie ochrony osób i mienia, o której mowa w art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia.

Natomiast art. 3 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia brzmi:

Art. 3. Ochrona osób i mienia realizowana jest w formie:

1) bezpośredniej ochrony fizycznej:

a) stałej lub doraźnej,

b) polegającej na stałym dozorze sygnałów przesyłanych, gromadzonych i przetwarzanych w elektronicznych urządzeniach i systemach alarmowych,

c) polegającej na konwojowaniu wartości pieniężnych oraz innych przedmiotów wartościowych lub niebezpiecznych

Prosimy o potwierdzenie, że przedstawiona usługa ma dotyczyć bezpośredniej ochrony fizycznej i nie musi swoim zakresem obejmować konwojowania, ani monitorowania sygnałów alarmowych.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, iż warunkiem wystarczającym na potwierdzenie wymaganego doświadczenia będzie usługa bezpośredniej ochrony fizycznej i nie musi obejmować konwojowania bądź monitorowania sygnałów alarmowych.