Załącznik nr 3 do zaproszenia ZG.712.11.2023

**Wzór UMOWY nr ……**

**na „Wykonanie ogrodzenia uprawy jarzębu brekinia w oddziale 322 b”**

zawarta w dniu ………………..2023 r. w Starym Sączu

§ 1 **Strony umowy**

**Niniejsza umowa została zawarta pomiędzy:**

Skarbem Państwa Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem Stary Sącz 33-340 Stary Sącz ul. Magazynowa 5

NIP: 734-001-82-96 REGON: 350545642

zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. Nadleśniczego – Rafała Tokarz

a

**……………………………………………………….**

**……………………………………………………….**

NIP …………………………… REGON ………………….. KRS ……………….

zwaną dalej **„Wykonawcą”** reprezentowaną przez:

1. ……………………….. - ………………………….

o następującej treści:

§ 2 **Podstawa udzielenie zamówienia**

W wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty spośród jakie wpłynęły w odpowiedzi na Zaproszenia do składania ofert, znak sprawy: ZG.712.11.2023 z dnia 06.06.2023 r.

§ 3 **Przedmiot zamówienia**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji poniżej określony przedmiot zamówienia:

1. Budowa ogrodzenia z siatki leśnej o długości do 300 m.
2. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z standardem wykonywania prac leśnych dotyczącego wykonywania grodzeń załącznik nr 3.

3. Nazwy kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV):

34928200-0 - Ogrodzenia

§ 4 **Termin realizacji**

1. Przedmiot zamówienia należy zrealizować w terminie do **7 lipca 2023 r.**.
2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się ostateczny, tj. końcowy, odbiór przedmiotu zamówienia.
3. Dla spełnienia powyższych ustaleń Wykonawca musi zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu zamówienia na 2 dni przed określonym powyżej terminem wykonania umowy.
4. Zgłoszenie przez Wykonawcę musi przyjąć formę pisemnego oświadczenia   
   o zakończeniu realizacji prac wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia.
5. Za dzień zgłoszenia przez Wykonawcę przyjmuję się datę wpływu pisma Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.

§ 5 **Wskazanie osób do kontaktu**

1. Do kontaktów z Wykonawcą w sprawach realizacji przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza Instruktora Technicznego Jacka Adamczyka   
   tel. 664 050 006.

3. Do kontaktów z Zamawiającym w sprawach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza ……………………… tel. ………………………..

§ 6 **Wynagrodzenie za przedmiot umowy**

1. Wynagrodzenie zostało ustalone na podstawie przedłożonej oferty.

2. Wynagrodzenie za przedmiot umowy wynosi:

netto: **………………. zł**., VAT: **……………..** **zł**. brutto: **…………..złotych**,

brutto słownie: …………………………………………………… złotych.

3. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.

4. Uzgodnione wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.

5. Uzgodnione wynagrodzenie ulegnie obniżeniu w przypadku niewykonania rzeczowego zakresu robót budowlanych. W tym przypadku podstawą do wyliczenia kwoty obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego będą:

a) faktycznie nie wykonany i obustronnie uzgodniony zakres robót budowlanych,

b) ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik do oferty.

6. Wynagrodzenie określone w pkt. 2. Niniejszego paragrafu ma charakter wynagrodzenia ryczałtowego i uwzględnia wszystkie koszty niezbędne do poniesienia celem wykonania pełnego zakresu umówionych usług, łącznie z kosztem materiałów i użycia własnego sprzętu i odbioru usług   
w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych   
z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty wykonania umowy.

7. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w pkt. 2. Niniejszego paragrafu.

8. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP ……………………

9. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT od towarów i usług i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP 734 001 82 96.

10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia oraz miejscem wykonania zamówienia. Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona zakres prac według przekazanej dokumentacji, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, z materiałów własnych, przy pomocy własnego sprzętu, w terminie i na warunkach określonych w niniejszej umowie.

**§ 7 Odbiór prac**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość przedmiotu zamówienia opisanego w § 3 niniejszej umowy.

2. Za termin wykonania zamówienia uznaje się ostateczny, tj. końcowy odbiór przedmiotu zamówienia pozbawionego wad istotnych.

3. Dla spełnienia powyższych ustaleń Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru na 2 dni przed określonym powyżej terminem wykonania umowy.

* 1. Zgłoszenie przez Wykonawcę przyjmie formę pisemnego oświadczenia   
     o zakończeniu realizacji prac wchodzących w zakres danej części przedmiotu zamówienia.
  2. Za dzień zgłoszenia przez Wykonawcę przyjmuję się datę wpływu pisma (oświadczenia) Wykonawcy do siedziby Zamawiającego.
  3. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie dokonany komisyjnie przez przedstawicieli stron umowy.
  4. Z prac komisji zostanie sporządzony protokół odbioru prac objętych zamówieniem.
  5. Z chwilą odbioru Wykonawca przekaże ostatecznie Zamawiającemu ustalony   
     w umowie przedmiot zamówienia.

**§ 8 Zasady rozliczeń finansowych**

* 1. Warunkiem wypłaty wynagrodzenia jest przedłożenie przez Wykonawcę faktury VAT sporządzonej w oparciu o protokół końcowego odbioru robót opisany   
     w § 7 niniejszej umowy.
  2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego przelewem na konto wskazane na fakturze.
  3. Termin realizacji faktury wynosi 21 dni od daty złożenia faktury   
     w siedzibie Zamawiającego.

**§ 9 Kary umowne**

* 1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
  2. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  3. za każdy dzień zwłoki - w oddaniu przedmiotu zamówienia (w tym m.in. zwłoka   
     w przedłożeniu oświadczenia o zakończeniu, opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy - spowodowanej przez Wykonawcę z przyczyn od niego zależnych)   
     w stosunku do terminu określonego w §4 pkt 1 niniejszej umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt. 2 niniejszej umowy,
  4. za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego zamówienia brutto określonego   
     w §6 pkt 2 niniejszej umowy,
  5. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad istotnych przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 2 niniejszej umowy,
  6. za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad nieistotnych przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 pkt 2 niniejszej umowy,
  7. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy   
     z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 35 % ceny ofertowej brutto zamówienia określonej w § 6 pkt 2 niniejszej umowy.
  8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto zamówienia określonego w §6 pkt 2 niniejszej umowy.
  9. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, jeżeli wysokość szkody przekracza wysokość kary umownej.
  10. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek.

**§ 10 Zmiana umowy**

* 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w zakresie zmian ceny brutto: w przypadku zmiany stawki podatku VAT dla usług objętych przedmiotem zamówienia w trakcie jego realizacji; strony dokonują odpowiedniej zmiany wynagrodzenia umownego – dotyczy to części wynagrodzenia za roboty, których w dniu zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.
  2. Postanowienia zawarte w pkt 1 niniejszego paragrafu stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, tym samym nie stanowią zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia zgody na ich wprowadzenie.

**§ 11 Odstąpienie od umowy**

* 1. Oprócz wypadków wymienionych w treści Kodeksu Cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących sytuacjach:
     1. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić   
        w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
     2. Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
     3. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
     4. Wykonawca popadł w zwłokę w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy przekraczającą 30 dni,
     5. Ujawniono (podczas odbioru robót) wady istotne nie nadające się do usunięcia.
  2. Odstąpienie w przypadkach określonych w §12 pkt. a – d dla swej skuteczności wymaga pisemnego wezwania drugiej strony do usunięcia stanu stanowiącego podstawę do odstąpienia i bezskutecznego upływu wyznaczonego, co najmniej 7-dniowego, terminu na usunięcie tego stanu. Za datę wezwania uważa się również przesłanie wezwania w sposób elektroniczny tj. fax lub email.
  3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty części wynagrodzenia, która zostanie określona w wysokości przysługującej za zakres faktycznie wykonanych prawidłowo prac.
  4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
  5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  6. W terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
  7. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym – na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy.
  8. Wykonawca zgłosi termin dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczonych, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada.
  9. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie odpowiada obowiązany jest do: dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

**Postanowienia końcowe**

§12

* 1. Wykonawca nie ma prawa przenieść praw i obowiązków wynikających   
     z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu.
  2. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
  3. Każda ze stron umowy oświadcza, iż jest uprawniona do zawarcia   
     i wykonania niniejszej umowy i umowa ta została należycie podpisana   
     i sporządzona oraz stanowi wiążące zobowiązanie dla każdej ze stron.
  4. Strony zgodnie oświadczają, iż żadna umowa, porozumienie lub jakikolwiek inny dokument nie ogranicza ich w zawarciu i realizacji niniejszej umowy, a jej postanowienia nie pozostają w sprzeczności z jakąkolwiek umową lub innym dokumentem, której są stroną i nie prowadzą do niewykonania postanowień żadnej takiej umowy lub innego zobowiązania.

§ 13

* 1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, w tym w szczególności właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego (KC) oraz ustawy Prawo Budowlane.
  2. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej.
  3. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane   
     w pierwszej kolejności polubownie na zasadzie porozumienia stron.   
     W przypadku braku takiego porozumienia Strony poddadzą sprawę orzecznictwu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
  4. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 14

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 15

1. Integralną część umowy stanowi:

a. Oferta Wykonawcy;

b. Załącznik nr 3 do zaproszenia do złożenia oferty;

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**