

Kosztorys budowy inwestycji pn. Zakład Diagnostyki Obrazowej Copernicus PL
w części dot. prac budowlanych

Gdańsk, 26.06.2018 r.

Uaktualnienie kosztorysu budowy dla inwestycji pn. Zakład Diagnostyki Obrazowej Copernicus PL
w części dot. prac budowlanych

Do szacunkowej oceny zmiany wartości kosztorysowej budynku Diagnostyki Obrazowej, Gdańsk
ul. Nowe Ogrody 1-6 przyjęto następujące średnie wskaźniki cenotwórcze:

1. R-g 19.50 zł
2. Kp. 67 %
3. Zysk 10 %
4. Kz 10%

Wskaźniki te przyjęto jako uśrednione dla wszystkich branż. Uaktualniają one wskaźniki z kosztorysów 2015/2016, które zostały wyliczone z użyciem różnych wskaźników dla poszczególnych branż. Wskaźniki, które zostały zastosowane w pierwotnych kosztorysach 2015/2016 przedstawiono w załączniku nr 1 do niniejszego uaktualnienia.

Po przeszacowaniu kosztorysów wg powyższych wskaźników oraz po uaktualnieniu podstawowych cen materiałów (na podstawie średnich cen ORGBUD I kwartał 2018 i aktualnych cen rynkowych w hurtowniach województwa pomorskiego), wartość robót wyszczególnionych w kosztorysach z roku 2015/2016 przedstawia się następująco:

	2018 rok	2015/2016 rok
1. Architektura - Konstrukcja	11.921.048,56 zł	10.366.059,00 zł
2. Instalacje elektryczne i teletechniczne	3.282.027,22 zł	2.873.970,23 zł
3. Instalacje p.poż, wod-kan, c-o, c.t.	838.930,88 zł	684.455,70 zł
4. Przyłącze wod-kan, deszczówka	47.371,67 zł	34.264,49 zł
5. Wentylacja - Klimatyzacja	2.820.706,52 zł	2.452.170,91 zł
6. Gazy medyczne	308.625,88 zł	263.967,06 zł
7. Rozbiórka budynek 18 i 23	1.176.912,22 zł	968.953,79 zł
8. Parking Nowe Ogrody	49.288,12 zł	41.073,43 zł
RAZEM BRUTTO	20.444.911,07 zł	17.684.914,61 zł


Kosztorysy 2015/2016 zostały wykonane przez Helitech Sp. z o.o. w Warszawie w ramach realizacji dokumentacji projektowej na podstawie Umowy nr D8.252.013.2015 z dnia 23.06.2015 r.

Uaktualnienie sporządził: Zenon Manikowski

Załączniki :

Załącznik nr 1 do Uaktualnienia kosztorysu budowy dla inwestycji pn. Zakład Diagnostyki Obrazowej Copernicus PL w części dot. prac budowlanych

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01



do Uaktualnienia kosztorysu budowy dla inwestycji pn. Zakład Diagnostyki Obrazowej Copernicus PL w części dot. prac budowlanych

Składniki cenotwórcze, które zostały zastosowane w poszczególnych kosztorysach 2015/2016 przedstawiały się następująco:

1. Architektura- Konstrukcja

R-g 15,06 zł

Kp. 65,4%

ZYSK 10,6%

2. Instalacje elektryczne i teletechniczne

R-g 16,50 zł

Kp. 60%

ZYSK 12 %

3. Instalacje p.poż. wod-kan, c.o., c.t.

R-g 14,82 zł

Kp. 64,6%

ZYSK 10,4%

4. Przyłącze wod-kan, deszczówka

R-g 15,46 zł

Kp. 62,8%

ZYSK 10,3%

5. Wentylacja – Klimatyzacja

R-g 14,82 zł

Kp. 64,6%

ZYSK 10,4%

6. Gazy Medyczne

R-g 15,00 zł

Kp. 65%

ZYSK 12%

7. Rozbiórka budynek 18 i 23

R-g 18,4 zł

Kp. 65%

ZYSK 12%

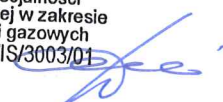
8. Parking Nowe Ogrody

R-g 18,40 zł

Kp. 65%

ZYSK 12%

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01



Architektura i Konstrukcja

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7, 000000-7, Roboty budowlane

Roboty budowlane

45200000-9, 200000-9, Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

za

45400000-1, 400000-1, Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

Roboty wykończeniowe

NAZWA INWESTYCJI : Zakład Diagnostyki Obrazowej - Architektura i Konstrukcja

ADRES INWESTYCJI : ul. Nowe Ogrody 1-6 Gdańsk

INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O. O. UL. NOWE OGRODY 1-6, 8

ADRES INWESTORA : UL. NOWE OGRODY 1-6, 80-803 GDAŃSK

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Anna Żmuda (Aktualizacja Zenon Manikowski)

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 11921048,56 zł

Słownie: jedenaście milionów dziewięćset dwadzieścia jeden tysięcy czterdzieści osiem i 56/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01



**KOSZTORYS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH
LETECHNICZNYCH****I TE-**

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ PRZY UL. NOWE OGRODY 1-6
GDAŃSKU W
ADRES INWESTYCJI : UL. NOWE OGRODY 1-6, 80-803 GDAŃSK
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O. O. UL. NOWE OGRODY 1-6,
80-803 GDAŃSK
ADRES INWESTORA : UL. NOWE OGRODY 1-6, 80-803 GDAŃSK
BRANŻA : ELEKTRYCZNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Wawrzyniak (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 3282027.22 zł

Słownie: trzy miliony dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące dwadzieścia siedem i 22/100 zł


WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/04



Kosztorys instalacji wod-kan, p.poż., c.o. i c.ł.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331110-0 Instalowanie kotłów

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirowska (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Stawka roboczogodziny : 19.50 zł
Poziom cen : I kw. 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 838930,88 zł
Słownie: osiemset trzydzieści osiem tysięcy dziewięćset trzydzieści i 88/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/04



Kosztorys przyłączy wod-kan.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232130-2 Rurociągi do odprowadzania wody burzowej

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirowska (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Poziom cen : I kw. 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 47371.67 zł

Słownie: czterdzieści siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt jeden i 67/100 zł

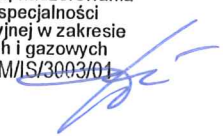
WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01



Kosztyrs instalacji wentylacji i klimatyzacji

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
BRANŻA : Sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirowska (Aktualizacja Zenon Manikowski)

DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Poziom cen : I kw. 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 2820706.52 zł

Słownie: dwa miliony osiemset dwadzieścia tysięcy siedemset sześć i 52/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/04



KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Diagnostyki Obrazowej
ADRES INWESTYCJI : 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 1-6
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Gazy medyczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Kochan (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 rok

Poziom cen : I kw. 2018

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 308625.88 zł
Słownie: trzysta osiem tysięcy sześćset dwadzieścia pięć i 88/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 rok

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01



KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKÓW NR 18 I 23 PRZY UL. NOWE OGRODY 1-6 W GDAŃSKU
ADRES INWESTYCJI : UL. NOWE OGRODY 1-6 W GDAŃSKU
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 1-6, nr działki: 54/8
BRANŻA : ogólnobudowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Juraszek (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1176912.22 zł

Słownie: jeden milion sto siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset dwanaście i 22/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 r.

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/IS/3003/01

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH, WIATY I MIEJSC DLA ROWERÓW
ADRES INWESTYCJI : UL. NOWE OGRODY 1-6 W GDAŃSKU
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 1-6, nr działki: 54/8
BRANŻA : Budowlana - Parking

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Juraszek (Aktualizacja Zenon Manikowski)
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2018 rok

Poziom cen : I Kw. 2018 rok Orgbud

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 49288.12 zł

Słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy dwieście osiemdziesiąt osiem i 12/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2018 rok

Data zatwierdzenia

Inspektor Nadzoru "S"
Zenon Manikowski
upr. bud. do kierowania, nadzorowania
i projektowania w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sanitarnych i gazowych
nr 2090/Gd/85, POM/S/3003/01

Wartość kosztorysowa	8.427.690,24
Podatek VAT 23%	1.938.368,76
Cena kosztorysowa	10.366.059,00
Słownie: dziesięć milionów trzysta sześćdziesiąt sześć tysięcy pięćdziesiąt dziewięć PLN	

KOSZTORYS INWESTORSKI

nr ew. 2016-04-109

Obiekt	Budynek Diagnostyki Obrazowej przy ul. Nowe Ogrody 1-6 w Gdańsku -roboty budowlane
Kod CPV	45000000-7 Roboty budowlane 45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
Budowa	ul. Nowe Ogrody 1-6 w Gdańsku
Biuro kosztorysowe	Biuro Kosztorysowe NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Fordońska 393, 85-790 Bydgoszcz, tel. 52 307 02 33 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl
Poziom cen	I kwartał 2016r., dostawy, producenci
Stawka robocizny	15,06 PLN/r-g
Koszty pośrednie	65,4% R+S
Zysk	10,6% R+S+Kp(R+S)

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

Sporządził mgr inż. Anna Żmuda

Bydgoszcz maj 2016

Rekomendacja Jakości"lla programu do kosztorysowania Rodos przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50

KOSZTORYS INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH I TELETECHNICZNYCH

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ PRZY UL. NOWE OGRODY 1-6 W
GDAŃSKU
ADRES INWESTYCJI : UL. NOWE OGRODY 1-6, 80-803 GDAŃSK
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O. O. UL. NOWE OGRODY 1-6,
80-803 GDAŃSK
ADRES INWESTORA : UL. NOWE OGRODY 1-6, 80-803 GDAŃSK
BRANŻA : ELEKTRYCZNA
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Zbigniew Wawrzyniak
DATA OPRACOWANIA : 25 -07 -2016

Sławka roboczogodziny : 16.50 zł
Poziom cen : III KWARTAŁ 2016

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 60.00 % R, S
Zysk [Z] 12.00 % R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V] 23.00 % $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M, S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 2336561.16 zł
Podatek VAT : 537409.07 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 2873970.23 zł

Słownie: dwa miliony osiemset siedemdziesiąt trzy tysiące dziewięćset siedemdziesiąt i 23/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

25 07 - 2016
25 -07 -2016

Data zatwierdzenia

Kosztorys instalacji wod-kan, p.poż., c.o. i c.t.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45331110-0 Instalowanie kotłów

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirowska
DATA OPRACOWANIA : 28.04.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 14.82 zł
Poziom cen : I kwartał 2016 r. SEKOCENBUD

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 64.60 % R, S
Zysk [Z] 10.40 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 556468.05 zł

Słownie: pięćset pięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta sześćdziesiąt osiem i 05/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.04.2016 r.

Data zatwierdzenia

Kosztorys przyłączy wod-kan.

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
45232130-2 Rurociągi do odprowadzania wody burzowej

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirsowska
DATA OPRACOWANIA : 04.2016

Stawka roboczogodziny : 15.46 zł
Poziom cen : SEKOCENBUD I kwartał 2016 r.

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 62.80 % R, S
Zysk [Z] 10.30 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 27857.31 zł

Słownie: dwadzieścia siedem tysięcy osiemset pięćdziesiąt siedem i 31/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.2016

Data zatwierdzenia

Kosztorys instalacji wentylacji i klimatyzacji

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45331220-4 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych
45331210-1 Instalowanie wentylacji

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA BUDYNKU DIAGNOSTYKI OBRAZOWEJ
ADRES INWESTYCJI : 80-803 GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SPÓŁKA Z O.O.
ADRES INWESTORA : GDAŃSK UL. NOWE OGRODY 1-6
BRANŻA : SANITARNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Jolanta Hirowska
DATA OPRACOWANIA : 28.04.2016 r.

Stawka roboczogodziny : 14.82 zł
Poziom cen : I kwartał 2016 r. SEKOCENBUD

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] 64.70 % R, S
Zysk [Z] 10.40 % R+Kp(R), S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1993634.89 zł

Słownie: jeden milion dziewięćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące sześćset trzydzieści cztery i 89/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28.04.2016 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI : Budynek Diagnostyki Obrazowej
ADRES INWESTYCJI : 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 1-6
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : 80-803 Gdańsk, ul. Nowe Ogrody 1-6
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : Gazy medyczne

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Kochan
DATA OPRACOWANIA : 04.2016 r.

Poziom cen : I kw. 2016

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 214607,37 zł

Słownie: dwieście czternaście tysięcy sześćset siedem i 37/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
04.2016 r.

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS INWESTORSKI

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT BUDOWLANY ROZBIÓRKI BUDYNKÓW NR 18 I 23 PRZY UL. NOWE OGRODY 1-6 W
GDAŃSKU
ADRES INWESTYCJI : UL. NOWE OGRODY 1-6 W GDAŃSKU
INWESTOR : COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA : 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 1-6, nr działki: 54/8
BRANŻA : ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paweł Juraszek
DATA OPRACOWANIA : 2015-06-10

Stawka roboczogodziny : 18.40 zł

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	65.00 % R+S
Zysk [Z]	12.00 % R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	23.00 % $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 787 767.31 zł
Podatek VAT : 181 186.48 zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót : 968 953.79 zł

Słownie: dziewięćset sześćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt trzy i 79/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2015-06-10

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

NAZWA INWESTYCJI: PROJEKT LOKALIZACJI MIEJSC POSTOJOWYCH, WIATY I MIEJSC
DLA ROWERÓW
ADRES INWESTYCJI: UL. NOWE OGRODY 1-6 W GDAŃSKU
INWESTOR: COPERNICUS PODMIOT LECZNICZY Sp. z o.o.
ADRES INWESTORA: 80-803 GDAŃSK, UL. NOWE OGRODY 1-6, nr działki: 54/8
WYKONAWCA:
ADRES WYKONAWCY:
BRANŻE: ogólnobudowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Paweł Juraszek

DATA OPRACOWANIA: 2015-06-10

Stawka roboczogodziny 18,40 zł

POZIOM CEN:

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

$65\%R+65\%S$

Zysk [Z]

$12\%(R+Kp(R))+12\%(S+Kp(S))$

VAT [V]

23%

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT:

33 393,03 zł

PODATEK VAT:

7 680,40 zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

41 073,43 zł

SŁOWNIE:

czterdzieści jeden tysięcy siedemdziesiąt trzy i 43/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR: