



RZUT PARTERU

UWAGI SZCZEGÓŁOWE:

- UW1 - BALUSTRADĘ WYKONAĆ W FORMIE BRUZY, ZGODNIE Z RYS. A.18 I A.19 - ZESTAWIENIE BALUSTRAD NA KL. SCHOD. PO WYKONANIU BRUZDOWAŃ NALEŻY WYKOŃCZYĆ WNEKŁĘ PŁYTĄ GK Z ZACHOWANIEM MIN. WYMIARÓW OKREŚLONYCH W RYS. A.18 I 1.19;
- UW2 - ZAMUROWAĆ OTWÓR WENTYLACYJNY;
- UW3 - ŚREDNICA SZACHTU WENTYLACYJNEGO MIN. 20 CM;
- UW4 - POCHYLNA ISTNIEJĄCA;
- UW5 - DOJŚCIE DO BUDYNKU POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA WG ODRĘBNEJ DOKUMENTACJI;
- UW6 - KURTyna POWIETRZNA, WG OPRACOWANIA BRANŻY SANITARNEJ;
- UW7 - POCHWYTY NA KORYTARZACH WYKONAĆ ZGODNIE Z RYS. A.20 - SZCZEGÓŁ MONTOWANIA PORĘCZY ŚCIENNYCH;
- UW8 - PO WYKONANIU WYBURZEŃ PRZEANALIZOWAĆ WIERZCHNIA WARSZTĘ ŚCIANY I W RAZIE NIERÓWNOŚCI LUB PRZESUNIĘĆ WYRÓWNAĆ CAŁĄ JEJ PŁASZCZYNĘ WZDŁUŻ SZYBU DŻWIGOWEGO;
- UW9 - WEJŚCIA DO BUDYNKÓW WYKOŃCZYĆ BEZPROGOWO;
- UW10 - KŁAPĘ DYMOWĄ ZLOKALIZOWAĆ POMIĘDZY ISTNIEJĄCYMI BELKAMI STROPOWYMI;
- UW11 - URZĄDZENIA PRZEZNACZONE DO OTWIERANIA OKIEN NALEŻY PRZENIEŚĆ NIE WYŻEJ NIŻ 1,2M NAD POZIOMĄ WYKOŃCZONĄ POSADZKĄ;
- UW12 - BELKĘ STALOWĄ IPN220 OBUDOWAĆ 2XGKF. WYKONANIE WG PT KONSTRUKCJI;

UWAGI OGÓLNE:

1. WYMIARY PODANO W CENTYMETRACH;
2. POZIOMY PODANO W METRACH;
3. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE;
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWĄ CZYTAĆ RÓWNOLEGLE Z CZĘŚCIĄ OPISOWĄ;
5. WSZYSTKIE STOSOWANE MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE CO NAJMNIEJ W KL. TRUDNOZAPALNOŚCI;
6. W PRZYPADKU ZASTOSOWANIA ŚCIAN W ZABUDOWIE SZKIELETOWEJ, ZEWNĘTRZNA WARSZTĘ OKŁADZINĄ GK W POMIĘSZCZENIACH SANITARNYCH NALEŻY WYKONAĆ Z PŁYTY WODOODPORNEJ;
7. ±0,00 BUDYNKU PRZYJMUJE SIĘ JAKO ISTNIEJĄCA POSADZKA PARTERU;
8. STREFY POŻAROWE:
-PIWNICA PM DO 500 MJ/M2 O POWIERZCHNI 316,62 M2;
-POZOSTAŁA CZĘŚĆ BUDYNKU ZŁ II O POWIERZCHNI 633,48 M2;
9. STROP POMIĘDZY PIWNICĄ, A PARTEREM WYKONAĆ W KLASIE REI60;
10. KRATKI WENTYLACYJNE W ŚCIANACH ODDZIELENIA POŻAROWEGO WYKONAĆ JAKO PĘCZNIEJĄCE, W KLASIE EI30;
11. PRZEBIECIA INSTALACYJNE WYKONAĆ W KLASIE EI30;
12. MIEJSCA STYKU NOWYCH POSADZEK Z ISTNIEJĄCYMI WYKOŃCZYĆ LISTWAMI PROGOWYMI;
13. SZYBY W ŁAZIENKACH NALEŻY ZASŁONIĆ MLECZNĄ FOLIĄ SAMOPRZYLEPNĄ DO WYSOKOŚCI 160CM OD WYKOŃCZONEJ POSADZKI.
14. PRZED MONTAŻEM NOWYCH POSADZEK NALEŻY WYRÓWNAĆ ISTNIEJĄCE PODŁOŻE PRZY POMOCY WYLEWKI SAMOPOZIOMUJĄCEJ;
15. ISTNIEJĄCA BALUSTRADĘ WYCZYŚCIĆ I POMALOWAĆ NA KOL. ANTRACYTOWY RAL 7016;
16. ISTNIEJĄCE OKNA BEZ ZMIAN DO ZACHOWANIA;

LEGENDA:

- EI30** DRZWI W KLASIE OPORNOŚCI OGNIOWEJ OKREŚLONEJ W MINUTACH:
E - SZCZELNOŚĆ OGNIOWA
I - IZOLACYJNOŚĆ OGNIOWA
S - OGRANICZENIE ROZPRZESTRZENIA SIĘ DYMU
- — — ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO REI 60
- — — — — HYDRANT WEWN. NA WĄZ PÓŁSZTYWNY Ø25, WNEKOWY W KONF. PIONOWEJ, Z MIEJSCEM NA GAŚNICĘ PROSZKOWĄ
- ▲ WEJŚCIA
- — — — — ŚCIANY KONSTRUKCYJNE Z CEGŁY PEŁNEJ, gr. 25 cm
- — — — — ŚCIANY DZIAŁOWE, DEMONTOWALNE - 2x PŁ. GKF NA SZKIELECI SYSTEMOWYM Z WYP. Z WELNY MINERALNEJ, gr. 8/15/30/34/38 cm
- — — — — WYBURZENIA
- — — — — HYDRANT ISTNIEJĄCY DO PRZENIESIENIA
- ☐ ISTNIEJĄCY KOMIN WENTYLACYJNY
- PROJEKTOWANY KOMIN WENTYLACYJNY
- — — — — NOWOPROJEKTOWANA STOLARKA OKIENNA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
Nr	NAZWA POM.	POW. (m ²)
0.01	KOMUNIKACJA	25.28
0.02	POKÓJ WYCHOWAWCY	9.81
0.03	KOMUNIKACJA	33.13
0.04	KUCHNIA + JADALNIA	14.41
0.05	POKÓJ DZIENNY	13.68
0.06	POKÓJ 2 OS.	13.61
0.07	POKÓJ 2 OS.	13.16
0.08	ŁAZIENKA DLA OS. NIEPEŁNOSP.	6.00
0.09	ŁAZIENKA DLA OS. NIEPEŁNOSP.	6.49
0.10	ŁAZIENKA DLA OS. NIEPEŁNOSP.	6.67
0.11	POKÓJ KIEROWNIKA GRUP WYCH.	10.09
0.12	KOMUNIKACJA	19.53
0.13	POKÓJ 3 OS.	21.92
0.14	POKÓJ 3 OS.	21.49
0.15	POKÓJ 1 OS.	12.07
0.16	POKÓJ 3 OS.	18.95
0.17	POKÓJ 4 OS.	32.57
RAZEM:		278.86
ŁĄCZNE ZESTAWIENIE POWIERZCHNI		
Nr	NAZWA POM.	POW. (m ²)
-1	PIWNICA	263.68
0	PARTER	278.86
+1	I PIĘTRO	282.78
RAZEM:		825.33

IGA GONTARZ
IGA GONTARZ
tel. 606 827 702
igagontarz.jg@gmail.com
ul. Koszki Kierat 14/4, 70-563 Szczecin

NAZWA ZADANIA I ADRES INWESTYCJI
PRZEBUDOWA WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU O FUNKCJI BIUROWEJ NA BUDYNEK INTERNATU W RAMACH DZIAŁALNOŚCI SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO-WYCHOWAWCZEGO,
UL. KRESOWA 32-34, DZ. NR 2/2, OBR. 16 POLICE

ETAP
PROJEKT TECHNICZNO-WYKONAWCZY

BRANŻA
ARCHITEKTURA

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO / NR UPRAWNIENI	PODPIS
Projektował	mgr inż. arch. Tomasz Maksymuk upr. nr 19/2/POIA/2005	
Sprawdziła	mgr inż. arch. Iga Gontarz upr. nr 11/2/POIA/OKK/2013	
Opracowała	mgr inż. arch. Aleksandra Lisowska	

NAZWA RYSUNKU
RZUT PARTERU

SKALA
1:100

DATA
GRUDZIEŃ 2021

NR RYS.
A.02

PROJEKT STANOWI PRZEDMIOT USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM, JAKIEKOLWIEK WYKORZYSTANIE - TYLKO ZA ZGODĄ AUTORA !