

UMOWA NAJMU Nr

zawarta w dniu r. pomiędzy Skarbem Państwa - Nadleśnictwem Miłomłyn z siedzibą w Miłomłynie, ul. Nadleśna 9, NIP 7410006520, reprezentowanym przez nadleśniczego Wiesława Stachowicza, zwanym dalej „Wynajmującym”

a

....., zamieszkałym w miejscowości,
....., PESEL, prowadzącym
przedsiębiorstwo pod nazwąz siedzibą
w miejscowości,
NIP, REGON, zwanym dalej
„Najemcą”.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest sprzęt podczepiany do ciągnika oraz inny używany do zagospodarowania kwater na szkółce, którego Wynajmujący jest właścicielem i który został wskazany szczegółowo w załączniku nr 1 do umowy. Wynajmujący oświadcza, iż wymieniony przedmiot umowy jest w pełni sprawny, co Najemca potwierdza na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

2. Wydanie przedmiotu najmu nastąpi w dniu zawarcia umowy.

§2

1. Najemca zobowiązuje się korzystać z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem i nie oddawać go do bezpłatnego korzystania bądź podnajmować osobom trzecim. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wynajmujący ma prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy.

2. Najemca zobowiązuje się, że przedmiot umowy nie opuści bez zgody Wynajmującego terenu szkółki leśnej w Małej Rusi. W razie naruszenia powyższego zobowiązania Wynajmujący ma prawo do natychmiastowego wypowiedzenia umowy.

§3

Koszty używania sprzętu ponosi Najemca. Na Najemcy ciąży także obowiązek dokonywania napraw przedmiotu oddanego do używania. Dokonywanie napraw nie dotyczy sprzętu będącego na gwarancji producenta. Sprzęt będący na gwarancji będzie naprawiany przez Wynajmującego z zastrzeżeniem, że usterka nie powstała z powodu niezgodnej z gwarancją eksploatacji przez Najemcę.

§4

Umowa zostaje zawarta na czas określony do dnia roku. Po upływie wskazanego okresu Najemca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu umowy w stanie niepogorszonym. Zwrot przedmiotu najmu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.

§5

1. Z tytułu najmu Najemca będzie uiszczał na rzecz Wynajmującego miesięczny czynsz w kwocie **610,00 zł** (słownie złotych: sześćset dziesięć) plus podatek VAT.
2. Miesięczny czynsz Najemca będzie uiszczać, w terminie 14 dni, licząc od daty wystawienia faktury VAT przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego **nr 70 2030 0045 1110 0000 0045 4260** lub gotówką w kasie Wynajmującego.
3. W przypadku opóźnienia w zapłacie czynszu Wynajmujący będzie żądał odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

§6

Zmiany w umowie powinny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§7

W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§8

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

PODPISY STRON

Wynajmujący

Najemca