

# Wytyczne do projektowania rozbudowy Szkolno – Przedszkolnego w Stawigudzie

## I. Położenie, oznaczenia i powierzchnia terenu

Obiekt: Zespół Szkolno – Przedszkolny w Stawigudzie

dz. 173/13, 173/24, 173/25, obręb Stawiguda

Adres: ul. Leśna 1, 11 – 034 Stawiguda

Powierzchnia działek: 0,5889 ha

## **II. Stan istniejący obiektu Zespołu Szkolno – Przedszkolnego**

Teren, na którym znajduje się obiekt będący przedmiotem inwestycji jest uzbrojony w przyłącza, wewnętrzne drogi mają powiązanie z działką drogową o nr 300, której właścicielem jest Gmina Stawiguda.

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie w obszarze, na którym znajdują się zadrzewienia i zieleń niska.

Obiekt jest zespółoną placówką oświatową, na którą składają się następujące budynki:

- 1) budynek hali sportowej z zapleczem hali sportowej,
- 2) budynek dydaktyczny
- 3) budynek pod dawnej kotłowni (przewidziany do rozbiórki)

### **Budynek Hali Sportowej Wielodyscyplinarnej z Zapleczem Socjalnym Zespołu Szkolno-Przedszkolnego**

wybudowany i oddany do użytkowania został w 2003 roku. Obiekt budowlany parterowy.

Budynek hali sportowej wybudowany w technologii budownictwa uprzemysłowionego, zaplecze hali wybudowane w technologii tradycyjnej. Budynek posiada jedną kondygnację nadziemną, budynek niepodpiwniczony.



**Budynek Dydaktyczny Zespołu Szkolno-Przedszkolnego** wybudowany i oddany do użytkowania został w 1976 roku. Obiekt budowlany posiada 2 kondygnacje nadziemne, podpiwniczony. Budynek posiada stropodach płaski, pokryty papą asfaltową.

W piwnicy znajdują się pomieszczenia pracowni dydaktycznych, pomieszczenia magazynowe, warsztatowe, techniczne oraz szatnie uczniowskie. Na parterze budynku znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, pomieszczenia biurowe i sanitarne. Na piętrze budynku znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, blok żywieniowy, magazyny produktów żywnościowych, zaplecze kuchni.





### Budynek po byłej kotłowni

Obiekt budowlany parterowy, podpiwniczony, Obiekt nieużytkowany (do rozbiórki).



Szczegółowy opis budynków został znajduje się w opinii technicznej ww. budynków.

### **III. Wytyczne do projektowania:**

1) rozbiórka budynku z kominem po starej kotłowni,

2) rozbudowa szkoły w zakresie:

a) dodatkowych 6 sal lekcyjnych:

- pracownia techniczna z zapleczem kulinarnym,
- 2 pracownie językowe,
- pracownia polonistyczna,
- pracownia biologiczna,
- pracownia matematyczne

b) możliwości adaptacji istniejącej stołówki na salę lekcyjną,

c) rozbudowy kuchni wraz z stołówką w celu dostosowania do wydawania większej ilości posiłków lub zaprojektowanie nowej kuchni ze stołówką w części rozbudowanej,

d) rozbudowa o dodatkowe toalety,

e) biblioteka,

- f) pomieszczenie magazynowe – dla kuchni i pomieszczenia „gospodarcze” z windą towarową,
- 3) dostępności dla osób niepełnosprawnych,
- 4) przebudowy głównego wejścia do budynku dydaktycznego,
- 5) zagospodarowania terenu (w tym miejsca parkingowe),
- 6) przebudowy infrastruktury (zasypanie zsypu węglowego pomiędzy budynkiem szkoły a kotłownią).