

**DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTEKÓW  
we WROCŁAWIU**

Delegatura w Legnicy  
59-220 Legnica, ul. Zamkowa 2  
☎ 76 721 31 10

dwkz-lg@dwkz.pl  
http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/

Legnica, dnia 26.09.2022 r.

L/N.5142.30.2022.BK

**DECYZJA NR 364 /2022**  
**Pozwolenie na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku**

Na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 36, ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 ze zm.), §13 ust. 1, §13 ust. 2 pkt 1, 3, rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 r. poz. 735),

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.01.2022 roku (data wpływu: 25.01.2022 r.), zgłoszonego przez Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Psychiatrycznego w Złotoryi, ul. Szpitalna 9, 59-500 Złotoryja, o wydanie pozwolenia na wymianę poszycia dachu na budynku przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy, dz. nr 994/5, przy zabytku: **Zespół budowlany Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 49/A1-6, decyzją z dnia 17.05.2001r.,** oraz po analizie danych przedstawionych we wniosku i w załącznikach do niego: *Projekt architektoniczno - budowlany*, stanowiący załącznik nr 1 niniejszej decyzji,

**udzielam pozwolenia**

**Wojewódzkiemu Szpitalowi Psychiatrycznemu w Złotoryi, ul. Szpitalna 9, 59-500 Złotoryja** na wymianę poszycia dachu na budynku przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy, dz. nr 994/5, zgodnie z dokumentacją pn.: *Projekt architektoniczno - budowlany*; *Objekt: Wymiana poszycia dachu na budynku A; adres: Legnica, ul. Chojnowska 81 nr ewi. dz. 994/5 obręb 0009 Miasto Legnica 0266201\_1; Inwestor: Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotoryi ul. Szpitalna 9, 59-500 Złotoryja; Jednostka projektowa: Władysław Dąbrowski, ul. Nad Zalewem 22A/9; Wykonał: inż. Władysław Dąbrowski, inż. Ryszard Wójcik, grudzień 2021 rok,* stanowiący załącznik nr 1 niniejszej decyzji,

**Termin ważności pozwolenia upływa z dniem 31 grudnia 2023 r.**

**Pozwolenie udziela się pod warunkiem:**

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac i robót budowlanych;
2. zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań.

**Uzasadnienie**

Pismem z dnia 21.01.2022 r. (data wpływu: dnia 25.01.2022 r.) Dyrektor Wojewódzkiego Szpitala

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

Psychiatrycznego w Złotorzy , ul. Szpitalna 9, 59-500 Złotorzyja, zwrócił się do tut. urzędu z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na wymianę poszycia dachu na budynku przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy , dz. nr 994/5.

Pismem z dnia 04.003.2022r. tut. organ konserwatorski wezwał do uzupełnienia wniosku.

Pismem z dnia 21.03.2022r. oraz pismem z dnia 14.04.2022 r. wniosek został uzupełniony.

**W trakcie postępowania stwierdzono, co następuje:**

W/w inwestycja będzie miała miejsce przy zabytku: Zespół budowlany Szpitala Psychiatrycznego przy ul. Chojnowskiej 81 w Legnicy, wpisany do rejestru zabytków pod numerem 49/A1-6, decyzją z dnia 17.05.2001r., dlatego też zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 cytowanej wyżej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga prowadzenie robót budowlanych, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru.

Po analizie wniosku oraz załączonego do niego *Projektu architektoniczno - budowlanego* Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdził, iż ww. działania nie wpłyną na poprawę stanu zachowania zabytku.

Zawarte w sentencji obowiązki zostały nałożone zgodnie z przepisami cytowanego wyżej rozporządzenia i mają na celu umożliwienie wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków nadzoru nad przebiegiem prac.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

**Pouczenie:**

1. **Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art.107d ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).**
2. Kto bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane; badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu albo badania archeologiczne podlega karze grzywny (art. 117 ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

1 egz. dokumentacji projektowej dołączonej do wniosku pozostaje w tut. urzędzie

Z up. Dolnośląskiego  
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków  
we Wrocławiu,  
*Margarzeta Lisewska*  
Margarzeta Lisewska  
KIEROWNIK DELEGATURY  
w Legnicy

Otrzymuje za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

Wojewódzki Szpital Psychiatryczny w Złotorzy, ul. Szpitalna 9, 59-500 Złotorzyja  
aa Zespół Budowlany Szpitala Psychiatrycznego ul. Chojnowska 81