

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



PPD Wrotech Sp. z o.o.
ul. Kunickiego 15, 54-616 Wrocław
tel. 71 357 57 57; fax 71 357 76 36
e-mail: biuro@wrotech.pl; www.wrotech.pl

INWESTOR:



Gmina i Miasto Lwówek Śląski
Al. Wojska Polskiego 25A
59-600 Lwówek Śląski

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**Budowa infrastruktury rekreacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi
przy SP nr 1 w Lwówku Śląskim – stadion.**

KATEGORIA OBIEKTU:

Kategoria obiektu budowlanego:
V

ADRES INWESTYCJI:

Dz. nr 473/1; obręb 1, jedn. ewid.021203_4 Lwówek Śląski
numer identyfikacyjny działki:
021203_4.0001.473/1

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Projektant			Sprawdzający		
Imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data i podpis	Imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data i podpis
mgr inż. arch. Adam Ślusarczyk	upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 05/OPOKK/2017	23.09.2022r.	mgr inż. arch. Violetta Jabłońska- Greblicka	upr. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 5/99/DUW	23.09.2022r.

DATA OPRACOWANIA: 23.09.2022r.

SPIS TREŚCI:

1.	PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	4
2.	INWESTOR	4
3.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
4.	RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	4
4.1.	RODZAJ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:	4
4.2.	KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:.....	5
5.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	5
6.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH	5
6.1.	WYGLĄD ZEWNĘTRZNY OBIEKTÓW, UWZGLĘDNIJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE.....	5
6.2.	DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	6
6.3.	INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ.....	7
7.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH 7	
8.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	7
9.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE	8
10.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE	9
10.1.	ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH	9
10.2.	EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ	9
10.3.	RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW	9
10.4.	WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNIH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.....	10
10.5.	WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.....	11
11.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	11
11.1.	POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI	12
11.2.	PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH	12
11.3.	PRZEWIDYWANA GĘŚTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO.....	12
11.4.	KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.....	12
11.5.	OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH	12
11.6.	PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE	12
11.7.	KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH	12
11.8.	WARUNKI EWAKUACJI.....	12
11.9.	DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH	12
11.10.	URZĄDZENIA ODDYMIAJĄCE	12
11.11.	WYPOSAŻEŃNIE W GAŚNICE	12

12. SPIS ZAŁĄCZNIKÓW FORMALNO-PRAWNYCH

L.p.	Nazwa	Strona
1	Oświadczenie projektanta i opracowujących o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej	13
2	Kopia decyzji o nadaniu wymaganych uprawnień projektanta i opracowujących	14
3	Kopia zaświadczeń o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego projektanta i opracowujących	16

13. SPIS RYSUNKÓW

L.p.	Nazwa rysunku	Skala	Nr rys.
1	Trybuny zadaszone – Rzut, Widok	1:100	A_01
2	Trybuny zadaszone – Przekrój	1:50	A_02

OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt zagospodarowania terenu oraz budowa obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie położonym przy ul. Kościuszki w Lwówku Śląskim w ramach zadania "Opracowanie dokumentacji projektowej budowy infrastruktury rekreacyjnej przy Sp nr 1 w Lwówku Śląskim- stadion"

Projekt zakłada prowadzenie prac w obrębie działki nr: 473/1; obręb 1, jedn. ewid.021203_4 Lwówek Śląski, w powiecie lwóweckim, woj. dolnośląskim.

2. INWESTOR

Gmina i Miasto Lwówek Śląski
Al. Wojska Polskiego 25A
59-600 Lwówek Śląski

3. PODSTAWA OPRACOWANIA

1. Umowa z Inwestorem nr IN.1622.272.129.2022 z dnia 27.04.2022 r.
2. Inwentaryzacja dla potrzeb wykonania opracowania,
3. Wizja lokalna, oględziny w terenie, wykonana dokumentacja fotograficzna.
4. Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śl. - uchwalony przez Radę Miejską Lwówka Śląskiego Uchwałą nr XIII/110/2011 z dnia 27 października 2011r. wraz ze zmianą miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śl. - uchwaloną przez Radę Miejską Lwówka Śląskiego Uchwałą nr L/506/2014 z dnia 25 września 2014r.
5. Opinia geotechniczna dla określenia warunków gruntowo-wodnych podłoża pod planowaną przebudowę stadionu przy ul. Kościuszki we Lwówku Śląskim, gm. Lwówek Śląski, powiat lwówecki, województwo dolnośląskie opracowana przez GEO2000 Sławomir Fajga w lipcu 2022 r
6. Ustawa prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 z póź.zm.),

4. RODZAJ I KATEGORIĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

4.1. RODZAJ OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Projektuje się obiekty budowlane:

- zadaszone trybuny na 225 miejsc.
- wiaty stadionowe dla zawodników
- obiekty sportowo-rekreacyjne - płyta dla rolkarzy z możliwością wykorzystania płyty na lodowisko sezonowe w okresie zimowym, zespół trampolin posadzkowych, ścianek wspinaczkowych, zjazdu linowego
- boisko ze sztuczną trawą przeznaczoną do gry w piłkę nożną (boisko typu 'Orlik') wraz z jego oświetleniem oraz małe boisko do piłki nożnej o nawierzchni poliuretanowej
- niezbędną infrastrukturę techniczną
- elementy małej architektury tj. ławek, kosze na śmieci,

- dodatkowe słupy oświetleniowe z oprawami typu LED

4.2. KATEGORIA OBIEKTÓW BUDOWLANych:

V - obiekty sportu i rekreacji, jak: stadiony, amfiteatry, skocznie i wyciągi narciarskie, kolejki linowe, odkryte baseny, zjeżdżalnie

5. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowane obiekty budowlane przeznaczone będą do użytku publicznego.

Projektowane obiekty wykorzystywane będą przez mieszkańców i gości miasta, tworząc miejsca do aktywności i rekreacji.

Każdy z projektowanych obiektów będzie użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

PROJEKTOWANA TRYBUNA ZADASZONA.

Opis konstrukcji obiektu.

Konstrukcję trybun i zadaszenia projektuje się wykonać jako żelbetową, dach o lekkiej konstrukcji stalowej. Żelbetowe elementy trybun oraz słupy i rygle wylewane na budowie lub prefabrykowane.

Zadaszenie z blachy trapezowej na płatwiach z belek stalowych.

Posadowienie bezpośrednie na monolitycznych żelbetowych ławach i stopach fundamentowych.

Izolacje przeciwwilgociowe:

- Pod fundamentami izolacja z papy na betonie podkładowym.
- Fundamenty i ściany fundamentowe zabezpieczyć izolacją przeciwwodną typu średniego, bitumiczną lub mineralną

6. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTÓW BUDOWLANych

Projektowane obiekty stanowią elementy obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie położonym przy ul. Kościuszki w Lwówku Śląskim. Wygląd zewnętrzny oraz wielkość opisano w dalszej części opisu i pokazano w części rysunkowej do projektu architektoniczno-budowlanego. Lokalizację poszczególnych obiektów budowlanych pokazano na rysunku PZT_1 w części rysunkowej projektu zagospodarowania terenu.

6.1. WYGLĄD ZEWNĘTRZNY OBIEKTÓW, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE

• TRYBUNY Z ZADASZENIEM

W miejscu istniejących trybun zaprojektowano nowe, wraz z zadaszeniem. Trybuny przeznaczone są na 225 miejsc siedzących. Zadaszenie projektuje się jako o konstrukcji stalowej z pokryciem z blachy trapezowej.

Szczegóły przedstawiono w części rysunkowej.

• WIATA STADIONOWA DLA ZAWODNIKÓW

Zadaszona wiata aluminiowa z ośmioma siedzeniami.

Wymiary: długość - 4m, wysokość - 2.05m, głębokość - 1.7m

- **ŁAWKI I KOSZE**

Projektuje się lokalizację nowych ławek w różnych częściach stadionu – wzdłuż ścieżek i chodników. Dodatkowo lokalizuje się kosze na odpady w sąsiedztwie ławek.

- **OŚWIETLENIE**

Projektuje się oświetlenie terenu wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych – alei pieszych, ścieżek i chodników.

- **ELEMENTY PLACU ZABAW**

W ramach opracowania projektuje się:

- zespół trampolin posadzkowych otoczony bezpieczną nawierzchnią gumową (poliuretanową)
- zespół ścianek wspinaczkowych z bezpieczną nawierzchnią gumową
- zjazd linowy - tyrolka

6.2. DOSTOSOWANIE DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Przedmiotowy teren objęty jest ustaleniami następujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

- Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śl. - uchwalony przez Radę Miejską Lwówka Śląskiego Uchwałą nr XIII/110/2011 z dnia 27 października 2011r. wraz ze zmianą miejscowego plan zagospodarowania przestrzennego dla obrębu nr 1 miasta Lwówek Śl. - uchwaloną przez Radę Miejską Lwówka Śląskiego Uchwałą nr L/506/2014 z dnia 25 września 2014r.

Zgodnie z MPZP teren objęty opracowaniem oznaczony jest symbolem **1US/UT**

1) przeznaczenie podstawowe – tereny sportu i rekreacji oraz usług turystycznych;

2) przeznaczenie uzupełniające:

- urządzenia towarzyszące, w tym: infrastruktura komunikacyjna, tereny dróg wewnętrznych, miejsca parkingowe, tereny infrastruktury technicznej,
- tereny zieleni urządzonej,
- place zabaw dla dzieci, place sportowe;

3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

- wysokość zabudowy nie może przekroczyć 3 kondygnacji nadziemnych, w tym poddasze użytkowe, lecz nie więcej niż 12 m do najwyższego elementu dachu,
- ustala się maksymalny wskaźnik zabudowy działki: 20%,
- ustala się minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej działki: 20%,
- ustala się maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,4,
- dopuszcza się dachy płaskie, jednospadowe i spadowe o nachyleniu połaci do 45 stopni,

4) dopuszcza się realizację trybun

5) dla zabudowy istniejącej nie spełniającej ustalonych warunków dopuszcza się remonty i przebudowy zgodnie z powyższymi warunkami lub z zachowaniem istniejących parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu.

Lokalizacja Inwestycji oraz założenia projektowe są zgodne z obowiązującym na tym terenie Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

6.3. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej.

7. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych

- **TRYBUNY**

Konstrukcję trybun i zadaszenia projektuje się wykonać jako żelbetową, dach o lekkiej konstrukcji stalowej.

Zadaszenie z blachy trapezowej na płatwiach z belek stalowych.

- długość – 40,39 m
- szerokość – 2,75 m
- wysokość – 4,50 m

- **WIATA STADIONOWA DLA ZAWODNIKÓW**

- materiał - wiata aluminiowa
- długość - 4m,
- szerokość – 1,7 m
- wysokość - 2.05m

- **ŁAWKI PROSTE POJEDYNCZE**

- materiał: rama – stal malowana proszkowo w kolorze czarnym, siedzisko: drewno w kolorze naturalnym
- długość 200 cm,
- szerokość 56 cm,
- wysokość siedziska 44 cm;

- **SŁUPY OŚWIETLENIOWE**

- materiał: stal, aluminium malowane w kolorze czarnym,

- **KOSZ**

Forma kwadratowa w rzucie

- materiał: stal malowana na kolor czarny,
- objętość ok 45 l,
- wysokość ok. 95 cm,
- średnica ok. 40 cm,

8. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

- **WARUNKI GRUNTOWO WODNE.**

Opracowano opinię geotechniczną dla określenia warunków gruntowo-wodnych podłoża pod planowaną przebudowę stadionu przy ul. Kościuszki we Lwówku Śląskim. Opinia opracowana została w lipcu 2022r przez firmę geologiczną GEO 2000 Sławomir Fajga, autorzy opracowania mgr Sławomir Fajga, mgr Magdalena Jasińska.

W budowie geologicznej występują tutaj czwartorzędowe osady deluwialne, a także holocenijskie osady antropogeniczne i gleby. Przypowierzchniową warstwę N stanowią nasypy niebudowlane i gleby, które należy uznać za nie nadające się do bezpośredniego posadowienia obiektów budowlanych.

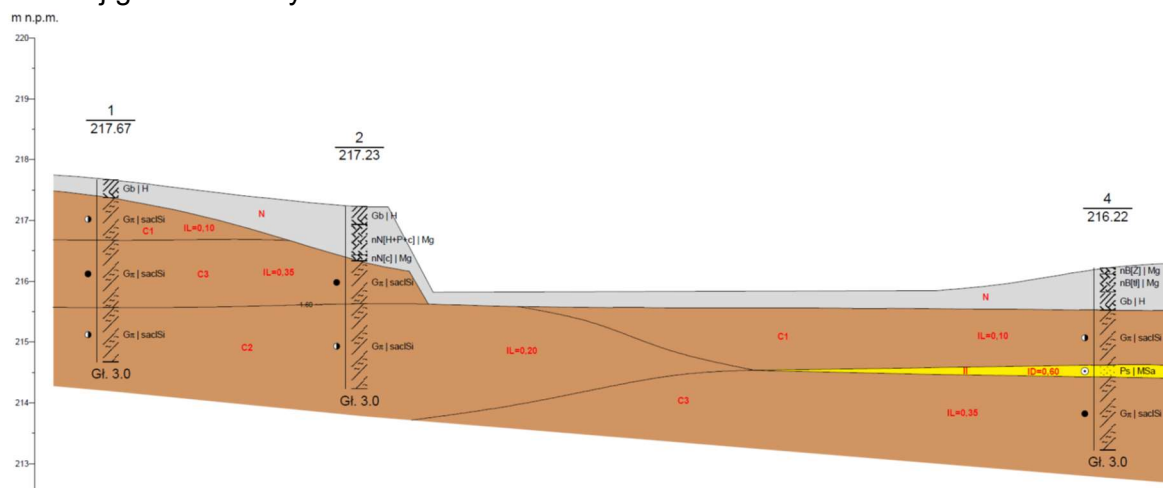
Poniżej gleby i gruntów nasypowych nawiercono spoiste osady deluwialne reprezentowane przez gliny pylaste, lokalnie przewarstwione gliną piaszczystą, gliny pylaste zwięzłe i gliny piaszczyste przewarstwione piaskiem średnim. Miąższość tych gruntów wynosi 1,7 - 3,0 m. Lokalnie występują niespoiste osady deluwialne w postaci piasków średnich i żwirów. Warstwy piasków średnich osiągają miąższość 0,2 m, natomiast żwiry nie zostały przewiercone do głębokości 3,0 m p.p.t.

Zwierciadło wód podziemnych ma charakter swobodny i miejscami napięty. Zostało ono nawiercone w jednym otworze na głębokości 1,24 - 2,50 m p.p.t. (tj. na rzędnych 212,64 - 213,90 m n.p.m.) i stabilizowało się na głębokości 1,24 m p.p.t. (tj. na rzędnej 213,90 m n.p.m.).

Ponadto w pozostałych otworach na głębokości 1,1 - 2,2 m p.p.t. występują sączenia wód podziemnych. Minimalna rzędna występowania sąceń wód podziemnych wynosi 212,44 m n.p.m., natomiast maksymalna 215,63 m n.p.m. Sączenia lokalnie stabilizują się na głębokości 1,34 m p.p.t. (tj. na rzędnej 213,30 m n.p.m.).

Stan wód podziemnych uznać należy za zbliżony do średniego, należy liczyć się z możliwością wahań z zakresie +/- 1,0 m.

Przekrój geotechniczny:



Kategoria geotechniczna obiektu I dla prostych warunków gruntowych (według §4 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych Dz. U z 2012 Poz. 463).

9. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Planowane rozwiązania projektu zagospodarowania terenu oraz budowy obiektów sportowo-rekreacyjnych uwzględniają możliwość poruszania się osobom niepełnosprawnym. Projektowane nawierzchnie nie stanowią barier dla osób o ograniczonej zdolności ruchowej.

10. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

10.1. ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH

Etap realizacji

Gospodarka ściekami bytowymi na etapie realizacji inwestycji rozwiązana zostanie w oparciu o przenośne toalety, okresowo opróżniane przez firmy mające stosowne zezwolenia.

Woda na cele budowlane pobierana będzie z wodociągu lub beczkowozu.

Etap eksploatacji/użytkowania

- Nie projektuje się obiektów dla których wymagana jest woda, jedyne przewidziano możliwość podłączenia obiektów w przyszłości - wyznaczono miejsce przeznaczone na toaletę publiczną (budynek nie jest w zakresie ww. opracowania) wraz z projektem niezbędnych przyłączy wodno-kanalizacyjnych oraz energetycznych
Woda zostanie doprowadzona z istniejącej sieci wodociągowej, a ewentualne ścieki odprowadzane będą do sieci kanalizacji sanitarnej.

Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Woda zimna dostarczana będzie do projektowanych punktów poprzez projektowane przyłącza z istniejącej sieci wodociągowej.

10.2. EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Etap realizacji

Na tym etapie w wyniku przejazdu samochodów dostarczających materiały budowlane, eksploatacji maszyn budowlanych, robót ziemnych możliwe będą emisje pogarszające lokalnie stan powietrza. Emitowane zanieczyszczenia to głównie: zanieczyszczenia gazowe oraz pyłowe powstające podczas spalania paliw w silnikach urządzeń i samochodów obsługujących budowę oraz zanieczyszczenia pyłowe - tzw. „wtórna” emisja pyłu unoszącego się z placu budowy m.in. podczas przejazdu pojazdów, prac ziemnych oraz przy niekorzystnych warunkach atmosferycznych (silny wiatr).

Emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter emisji niezorganizowanej, o niedużym zasięgu oraz będzie występować okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający.

Etap eksploatacji/użytkowania

Eksploatacja obiektów budowlanych powstałych na opracowywanym terenie nie będzie wiązała się z emisją zanieczyszczeń gazowych oraz pyłowych do powietrza.

10.3. RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW

Etap realizacji

Wykonywane na etapie realizacji inwestycji prace, będą źródłem odpadów typowych dla robót budowlanych. Powstające odpady w dużej części, zgodnie z kwalifikacją zawartą w Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10) będzie można zaliczyć do grupy 17 tj. „odpady z budowy, remontów

i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej” oraz do grupy 15 tj. „odpady opakowaniowe; sorbenty, tkaniny do wycierania, materiały filtracyjne i ubrania ochronne nieujęte w innych grupach”.

Część odpadów będzie się kwalifikowała do odzysku, w tym również na terenie inwestycji pn. masy ziemne i materiały rozbiórkowe.

Podczas budowy (zaplecze budowy) będą powstawały również odpady komunalne (kod 20 03 01) związane z przebywaniem pracowników na terenie objętym pracami budowlanymi w ilości ok. 0,2 m³.

Odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonych punktach placu budowy w kontenerach/pojemnikach oraz przyzmach.

Magazynowanie odpadów powinno odbywać się zgodnie z art. 25 ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.) dotyczącego warunków magazynowania odpadów.

Powstałe odpady, które nie będą wykorzystywane na terenie inwestycji, planuje się przekazać do zagospodarowania podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia.

Zgodnie z art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 21 z późn. zm.), wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie budowy, rozbiórki, remontu obiektów, czyszczenia zbiorników lub urządzeń oraz sprzątania, konserwacji i napraw jest podmiot, który świadczy usługę, chyba, że umowa o świadczenie usługi stanowi inaczej.

Prowadzone prace budowlane, pod warunkiem odpowiedniego nadzoru oraz prowadzenia robót zgodnie z wymogami ochrony środowiska, nie wpłyną negatywnie na środowisko naturalne.

Etap eksploatacji/użytkowania

W trakcie użytkowania projektowanych obiektów przewiduje się powstawanie typowych odpadów komunalnych, w wyniku wykorzystania publicznego z obiektów sportowo-rekreacyjnych.

Odpady te należą do podgrupy: 20 03 - inne odpady komunalne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. 2020 poz. 10). Odpady te będą zbierane selektywnie w pojemnikach/workach po czym odbierane przez firmę zajmującą się wywozem odpadów komunalnych, posiadającą stosowne zezwolenia.

Zagospodarowanie powyższych odpadów będzie następowało na zasadach zgodnych z wymaganiami Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. 2013 nr 0 poz. 21 z późn. zm.).

10.4. WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ

Etap realizacji

Na tym etapie w wyniku przejazdu samochodów dostawczych, eksploatacji maszyn budowlanych, prowadzonych robót będzie możliwe pogorszenie klimatu akustycznego.

Emisja hałasu będzie miała charakter o niewielkim zasięgu oraz będzie występować

okresowo z różnym natężeniem w sposób przemijający.

Etap eksploatacji/użytkowania

Projektowane obiekty nie będą źródłem ponadnormatywnego hałasu, wibracji oraz promieniowania w szczególności jonizującego i pola elektromagnetycznego.

10.5. WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Etap realizacji

Na tym etapie w wyniku eksploatacji pojazdów i maszyn budowlanych może pojawić się niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Ewentualne wycieki substancji eksploatacyjnych powinny być niezwłocznie usuwane za pomocą środków sorpcyjnych i neutralizacyjnych.

Podczas realizacji prac budowlanych istniejące drzewa, które mają być zachowane, powinny być odpowiednio zabezpieczone przez Wykonawcę przed uszkodzeniem podczas robót.

Zaleca się zabezpieczenie oraz wykonanie systematycznych prac pielęgnacyjnych na wszystkich drzewach pozostających w obrębie inwestycji. W przypadku prowadzenia robót ziemnych w pobliżu zasięgu koron drzew, a co za tym idzie w obrębie systemów korzeniowych, należy zminimalizować zagrożenie dla korzeni prowadząc w tych miejscach prace ręcznie (do głębokości 1.0-1.5m licząc od powierzchni gruntu).

Etap eksploatacji/użytkowania

Z uwagi na lokalizację, charakter inwestycji oraz zastosowane rozwiązania dot. m.in.:

- wykorzystanie materiałów do budowy obojętnych dla środowiska, w tym gruntowo-wodnego,
- wykonania szczelnych sieci przewodów wodociągowych oraz kanalizacyjnych, umożliwiające prawidłowy przesył wody oraz ścieków,
- przy docelowo zaprojektowanym budynku toalet ujęcie i odprowadzanie powstałych na terenie obiektu ścieków sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej,
- odprowadzenie wód opadowych do sieci kanalizacji deszczowej,
- prowadzenie gospodarki odpadami, zgodnej z uregulowaniami prawnymi,
- wprowadzenie nasadzeń zieleni,

nie przewiduje się negatywnego wpływu, oddziaływań obiektów budowlanych na środowisko naturalne, w tym na drzewostan, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

11. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOŻAROWEJ

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt zagospodarowania terenu oraz budowa obiektów sportowo-rekreacyjnych na terenie położonym przy ul. Kościuszki w Lwówku Śląskim w ramach zadania "Opracowanie dokumentacji projektowej budowy infrastruktury rekreacyjnej przy Sp nr 1 w Lwówku Śląskim- stadion"

Projekt zakłada prowadzenie prac w obrębie działki nr: 473/1; obręb 1, jedn. ewid.021203_4 Lwówek Śląski, w powiecie lwóweckim, woj. dolnośląskim.

Projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane:

- trybuny wraz z zadaszeniem

- wiata stadionowa dla zawodników
- dodatkowe słupy oświetleniowe z oprawami typu LED
- ławki
- kosze na śmieci

nie kwalifikują się jako budynki i nie jest wymagane określenie wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego.

11.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI

Nie dotyczy - projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie kwalifikują się jako budynki.

11.2. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

Nie występują.

11.3. PRZEWIDYWANA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO

Nie występuje.

11.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB NA KONDYGNACJI I W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH

Nie dotyczy - projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie kwalifikują się jako budynki i jest wymagane określenie kategorii zagrożenia ludzi.

11.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

Nie dotyczy - projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie są obiektami zagrożonymi wybuchem.

11.6. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Nie dotyczy - projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie kwalifikują się jako budynki i jest wymagane określenie stref pożarowych.

11.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASY ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI A ELEMENTÓW BUDOWLANych

Projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie kwalifikują się jako budynki i jest wymagane określenie klasy odporności pożarowej.

11.8. WARUNKI EWAKUACJI

Nie dotyczy - projektowane w ramach opracowania obiekty budowlane nie kwalifikują się jako budynki i jest wymagane określenie wymagań dotyczących warunków ewakuacji.

11.9. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH

Niewymagane.

11.10. URZĄDZENIA ODDYMIAJĄCE

Niewymagane.

11.11. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE

Niewymagane.

Opracowanie:
Projektanci podpisani na stronie tytułowej

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu

**Budowa infrastruktury rekreacyjnej wraz z urządzeniami
budowlanymi
przy SP nr 1 w Lwówku Śląskim – stadion.**

realizowany w ramach zadania pn.

**"OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ BUDOWY
INFRASTRUKTURY REKREACYJNEJ PRZY SP nr 1
W LWÓWKU ŚLĄSKIM - STADION"**

zlokalizowany na działce

jedn. ewid.021203_4 Lwówek Śląski
numer identyfikacyjny działki:
021203_4.0001.473/1

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej
(na podstawie art. 34 ust. 3d, pkt. 3, Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
(t.j. Dz.U. 2021 poz. 2351))

Projektant			Sprawdzający		
Imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data i podpis	Imię i nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data i podpis
mgr inż. arch. Adam Ślusarczyk	upr. w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr 05/OPOKK/2017	23.09.2022r.	mgr inż. arch. Violetta Jabłońska- Greblicka	upr. w specjalności architektonicznej do proj. bez ograniczeń nr 5/99/DUW	23.09.2022r.
DATA OPRACOWANIA: 23.09.2022 r.					