

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja sanitariatów w budynku Urzędu Gminy w Mykanowie”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Mykanów

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398110

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Samorządowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Mykanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-233

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mykanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mykanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mykanow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja sanitariatów w budynku Urzędu Gminy w Mykanowie”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-95bb6709-2fa5-11ee-9aa3-96d3b4440790

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00423698

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-10-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00003126/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Modernizacja sanitariatów w budynku Urzędu Gminy w Mykanowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00333610

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKZ.271.18.2023

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

.Przedmiotem zamówienia jest:

„Modernizacja sanitariatów w budynku Urzędu Gminy w Mykanowie”

2. Do remontu przeznaczone są trzy pomieszczenia, każde o powierzchni około 6,5m² (wymiary około 2m x 3m). Dwa pomieszczenia przeznaczone są na toalety damskie. Jedno pomieszczenie przeznaczone jest na toaletę męską. Różnica pomiędzy toaletami damską a męską będzie taka, że w damskiej toalecie będą dwie miski wc, natomiast w męskiej jedna miska wc i jeden pisuar.

a) Roboty rozbiórkowe:

- kompleksowy demontaż w pomieszczeniach łazienek białego montażu, baterii łazienkowych, kratki i wentylatorów oraz wszelkich innych urządzeń,
- skucie i rozebranie ścianek działowych w trzech łazienkach każda o powierzchni 15m²
- skucie i rozebranie okładzin z płytek ceramicznych na podłogach i ścianach w 3 łazienkach, każda o pow. podłóg ok. 6,5m², pow. ścian ok. 30 m²
- demontaż istniejącej instalacji kanalizacji sanitarnej (rury żeliwne 100mm)
- wykucie z muru ościeżnic drzwiowych w 3 łazienkach - szt. 3
- demontaż starych opraw oświetleniowych na suficie
- demontaż paneli ściennych na korytarzu powierzchnia ok 100m²

Uwaga: - Całość robót rozbiórkowych należy wywieźć i zutylizować i przedstawić karty odpadu. - Wszystkie podejścia przewidziane są do przerobienia. - W przypadku uszkodzenia ścian podczas skuwania płytek ze ścianek działowych należy przewidzieć ich rozebranie i wykonanie ponowne w technologii istniejącej.

b) Roboty budowlane:

- przygotowanie powierzchni posadzek i ścian wraz z gruntowaniem przed tynkowaniem, układaniem płytek, malowaniem itp.
- zamurowanie otworów istniejących drzwi – 6szt
- wykonanie wylewki samopoziomującej w pomieszczeniach przed ułożeniem płytek ceramicznych na pow. ok. 19,5m² (3 łazienki po 6,5m²)
- montaż ościeżnic drzwiowych regulowanych szerokości 80 cm -4szt (3 łazienki plus jedna ościeżnica w korytarzu)
- ułożenie płytek o wymiarach 60x60 cm (rozmiar, kolor i wzór do ustalenia z zamawiającym) na podłogach o pow. ok. 19,5m² o klasie ścieralności V i antypoślizgowość R>=10 - wykonanie płytek na ścianach o wymiarach 30x60 cm (rozmiar, kolor i wzór do ustalenia z Zamawiającym) na całej wysokości ściany o pow. ok.90 m²
- wykonanie sufitów z płyty GK na pow. ok. 19,5m²(dostosowanej do pomieszczeń mokrych)
- dwukrotne malowanie sufitów farbą lateksową przeznaczoną na pomieszczenia kuchenne/łazienkowe pow. ok. 19,5 m²;
- przyklejenie warstwy siatki na ścianach i sufitach korytarza 160m²
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach korytarza powierzchni 160m²
- dwukrotne malowanie ścian korytarza farbami emulsyjnymi powierzchni 160m²
- dostarczenie i montaż opraw sufitowych punktowych ledowych 9 szt. oraz 3 szt. ledowych przeznaczonych nad lustro (IP opraw dla pomieszczeń łazienkowych) (rodzaj opraw do ustalenia z Zamawiającym)
- dostawa i montaż skrzydeł drzwiowych pełnych fabrycznie wykończonych (wypełnienie: płyta wiórowa otworowana, z podcięciem dolnym) wyposażonych w klamki, zamki z wkładką 3 szt. oraz skrzydeł drzwiowych pełnych fabrycznie wykończonych (wypełnienie: płyta wiórowa otworowana) wyposażonych w klamkę, zamek z wkładką – 1szt. (drzwi w korytarzu) (model drzwi do ustalenia z Zamawiającym)
- montaż 3 wyciągów elektrycznych zapewniających odpowiednią wymianę powietrza w pomieszczeniu
- montaż kabin sanitarnych z płyty HPL wyposażonych w drzwi zamykane na zabezpieczenie od środka - 3szt. (jedna podwójna kabina na każdą łazienkę)
- wykonanie obudowy stelaży podtynkowych z podwójnej płyty GK (dostosowanej do pomieszczeń mokrych) przy misach wc i pisuarze
- dostawa i montaż białego montażu oraz wyposażenia:
 - uchwyt na papier toaletowy ze stali nierdzewnej 6 szt.
 - pojemniki na ręczniki papierowe ze stali nierdzewnej 3 szt.
 - kosze na zużyte ręczniki ze stali nierdzewnej 3 szt.
 - lustro nad umywalką 90 x 60 cm 3 szt. (licowane z płytkami)
 - dozowniki na mydło ze stali nierdzewnej 3 szt.

- umywalka szerokości 50-60cm 3 szt.
- szafka łazienkowa podumywalkowa
- kompletny kompakt wc wraz ze stelażem podtynkowym typu Geberit 5 szt.
- baterie umywalkowe 3 szt.
- kompletne pisuary wc wraz ze stelażem podtynkowym typu Geberit 1 szt.
- elektryczne suszarki do rąk – 3 szt.
- przepływowe podgrzewacze wody lub termy 3szt. (do ustalenia z Zamawiającym)
- Wyposażenie toalet należy podłączyć kształtkami PCV do istniejącej instalacji kanalizacyjnej wykonanej z rur żeliwnych 100mm. Instalacja wodna wykonana jest z rur stalowych ocynkowanych i takimi też należy wykonać podejścia
- wymiana wszystkich włączników i kontaktów do pomieszczeń łazienkowych na nowe, kontaktów szt. 3, włączniki 3 szt. w tym 3 podwójne wraz z wymianą przewodów kabelkowych o łącznej długości ok. 30mb

UWAGA:

- Kolory ścian, rodzaj i kolor płytek, rodzaj wyposażenia itp. do ustalenia z Zamawiającym
 - Naprawa wszystkich uszkodzonych elementów podczas robót rozbiórkowych i budowlanych w tym istniejących instalacji po stronie Wykonawcy
 - Docelowe miejsce montażu elementów typu pojemnik na ręcznik papierowy, uchwyty na papier toaletowy, suszarka, podgrzewacz wody, umywalka, lustro itp. należy uzgodnić z Zamawiającym
 - Wszystkie zamontowane elementy białego montażu i wyposażenia łazienek winny być wandaloodporne.
- Zamawiający wymaga wizyty na miejscu w celu oględzin zamierzonego działania potwierdzonej protokołem sporządzonym przez Zamawiającego.

3. Dodatkowe wymagania i informacje.

- 1) Zamawiający informuje, iż prace remontowe stanowiące przedmiot niniejszego postępowania będą realizowane w obrębie czynnego obiektu użyteczności publicznej, który musi na bieżąco funkcjonować. W związku z powyższym cena oferty musi w sobie zawierać wszelkie koszty związane z utrudnieniami przy realizacji robót związanymi z zabezpieczeniem stałego dostępu do obiektu oraz stałego ograniczania uciążliwości prowadzenia prac budowlanych, a przede wszystkim:
 - sprzątanie na bieżąco,
 - zabezpieczanie ciągów komunikacyjnych przed zniszczeniem,
 - wykonywanie oddzieleń tymczasowych miejsc prowadzenia prac od pozostałych części budynku tak, żeby zminimalizować przedostawanie się zanieczyszczeń poza obszar wykonywania robót,
 - przygotowanie pomieszczeń do remontu,
 - roboty uciążliwe powodujące hałas, drgania, zapylenie nieprzyjemne zapachy lub zanieczyszczenie powietrza substancjami szkodliwymi Wykonawca będzie realizował poza godzinami pracy Zamawiającego.
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość wykonywania prac od poniedziałku do piątku.
- 3) Dostawy materiałów i elementów powinny odbywać się sukcesywnie, ze względu na brak powierzchni magazynowej w budynku i jego otoczeniu.

4. Nieujęcie w przedmiarach jakichkolwiek robót wymaganych w celu prawidłowego wykonania umowy nie zwalania Wykonawcy od ich wykonania i wyceny. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia na zasadach zawartych w Projekcie umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

44411000-4 - Wroby sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 199080,91 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 199080,91 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 199080,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowe HYDRO-BUD Wojciech Michalik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9490262047

7.3.3) Ulica: Podgrabie

7.3.4) Miejscowość: Przyłłowice

7.3.5) Kod pocztowy: 42-256

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2023-09-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 199080,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 80 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy