

numer postępowania: 0674/WEI/TP/2023

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
- dalej „SWZ”**

Nazwa nadana zamówieniu:

**Zagospodarowanie terenów zewnętrznych „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi. Etap I –
opracowanie dokumentacji projektowej**

NUMER POSTĘPOWANIA: 0674/WEI/TP/2023

Termin składania ofert: do dnia 11 stycznia 2024 r. do godz. 12:00

Termin otwarcia ofert: 11 stycznia 2024 r. godz. 12:10

Podstawa prawna:

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego (dalej „postępowanie”) prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605 ze zm.), dalej zwanej „ustawa Pzp”, **w trybie podstawowym bez negocjacji.**

ZATWIERDZAM:



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

SPIS TREŚCI:

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM:.....	3
II. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ:	3
III. INFORMACJE O POSTĘPOWANIU:.....	5
IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:	7
V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:	10
VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA:	10
VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ (w tym stanowiących TREŚĆ OFERTY oraz PRZEDMIOTOWE I PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE):.....	15
VIII. UDOSTĘPNIANIE ZASOBÓW, WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE, KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW, PODMIOTY ZAGRANICZNE:.....	19
IX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:.....	21
X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:	24
XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:	26
XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM:	28
XIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:	28
XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:.....	29
XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:	29
XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:	30
XVII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ORAZ ZMIANY UMOWY:.....	30
XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:.....	30
XIX. DODATKOWE INFORMACJE:	31
XX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:.....	32

I. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM:

Zamawiającym jest:

„EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi

ul. Targowa 1/3, 90-022 Łódź

NIP: 7251972744

Tel.: +48 42 600 61 00;

Adres e-mail: zamowienia@ec1lodz.pl

Strona internetowa: www.bip.ec1lodz.pl

Platforma zakupowa: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>

Godziny urzędowania: 8:00-16:00

Adres do korespondencji:

„EC1 Łódź - Miasto Kultury” w Łodzi

ul. Tuwima 46

90-021 Łódź

II. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ:**II.1. OSOBY UPRAWNIONE DO KONTAKTU Z WYKONAWCAMI:**

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

w sprawach merytorycznych: **Przemysław Mielniczek**

w sprawach formalnych: Justyna Czarnecka-Szpak, Wioleta Janicka

Zamawiający nie udziela wiążących ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień czy odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego pytania.

II.2. KOMUNIKACJA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCAMI:

- 1) W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się przy użyciu **środków komunikacji elektronicznej** w rozumieniu rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. 2020 poz. 2452), dalej „rozporządzenie w sprawie wymagań technicznych oraz środków komunikacji”, za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>.
- 2) Zamawiający dopuszcza, aby w przedmiotowym postępowaniu, oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje, dla których nie ma obowiązku składania w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poprzez Platformę zakupową, przekazywane były przez Wykonawców elektronicznie na adres e-mail: zamowienia@ec1lodz.pl. W przypadku, gdy Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze Stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że pismo wysłane przez



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

Zamawiającego na adres e-mail wskazany przez Wykonawcę, zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma.

- 3) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się **w języku polskim** i Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oświadczeń, oferty oraz innych dokumentów w jednym z języków powszechnie używanych w handlu międzynarodowym. Dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu w sprawie wymagań technicznych oraz środków komunikacji, sporządzone w języku obcym składane są **wraz z tłumaczeniem** na język polski.
- 4) Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje za pośrednictwem Platformy zakupowej:
 - a) **wyjaśnienia treści SWZ**, informacje dotyczące zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert - **kierowane do ogółu** zainteresowanych, Zamawiający będzie zamieszczał na Platformie w sekcji „**KOMUNIKATY**”,
 - b) **korespondencja**, której zgodnie z obowiązującymi przepisami **adresatem jest konkretny Wykonawca**, będzie przekazywana za pośrednictwem Platformy zakupowej **do konkretnego Wykonawcy**.
- 5) Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje od Wykonawcy, powinny być przekazywane za pośrednictwem Platformy zakupowej i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pośrednictwem Platformy zakupowej poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”, po których pojawi się komunikat, że wiadomość została wysłana do Zamawiającego.
- 6) Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie zakupowej przesłanych przez Zamawiającego.
- 7) Wykonawca jest obowiązany niezwłocznie zawiadamiać o zmianie danych kontaktowych.

II.3. PLATFORMA ZAKUPOWA:

- 1) Ilekroć w dalszej części SWZ jest mowa o: „Platformie zakupowej” lub „Systemie” – należy przez to rozumieć narzędzie dostępne pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>, umożliwiające realizację procesu związanego z udzielaniem niniejszego zamówienia, służące w szczególności do **przekazywania ofert** oraz oświadczeń, o których mowa w art. 125 ustawy Pzp.
- 2) **Korzystanie z platformy jest bezpłatne.**
- 3) Zapoznanie się z ogłoszeniem o zamówieniu, SWZ i dokumentami postępowania, złożenie wniosku o wyjaśnienie treści SWZ oraz złożenie oferty **nie wymaga** posiadania konta na Platformie zakupowej.
- 4) Zamawiający informuje, iż w przypadku jakichkolwiek wątpliwości związanych z zasadami korzystania z Platformy, Wykonawca winien skontaktować się z dostawcą rozwiązania teleinformatycznego Platforma zakupowa - Centrum Wsparcia Klienta platformy zakupowej Open Nexus pod nr telefonu (22) 101 02 02, czynnym od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 do 17:00.
- 5) Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
 - a) akceptuje warunki korzystania z Platformy <https://platformazakupowa.pl> określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,

- b) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek, dostępnej [pod linkiem](#).
- 6) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy platformazakupowa.pl oraz przepisami ustawy Pzp, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.
- 7) Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy platformazakupowa.pl, dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu Platformy platformazakupowa.pl, znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” pod linkiem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

II.4. Zamawiający, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie wymagań technicznych oraz środków komunikacji, określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie zakupowej:

- 1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,
- 2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych - MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,
- 3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10.0,
- 4) włączona obsługa JavaScript,
- 5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
- 6) Platforma zakupowa działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
- 7) Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

III. INFORMACJE O POSTĘPOWANIU:

III.1. Przedmiotowe postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest **w trybie podstawowym**, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp, **o wartości poniżej progów unijnych** określonych na podstawie art. 3 ustawy Pzp.

III.2. ZNAK POSTĘPOWANIA:

Postępowanie opatrzone zostało znakiem: **0674/WEI/TP/2023**

We wszelkiej korespondencji kierowanej do Zamawiającego, należy posługiwać się powyższym znakiem.

III.3. Zamówienie nie zostało podzielone na części.

Powody niedokonania podziału zamówienia na części:



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90-022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

Zamówienie dotyczące opracowania dokumentacji projektowej zagospodarowania terenów zewnętrznych „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi. Dokumentacja wchodząca w skład przedmiotu zamówienia musi stanowić spójny i jednolity materiał projektowy, który pozwoli na wdrażanie wypracowanych rozwiązań na etapie jego realizacji. Przedsięwzięcie projektowe można ocenić jako stosunkowo niewielkie, w związku z tym jego podział na mniejsze zakresy nie znajduje uzasadnienia pod kątem funkcjonalnym, operacyjnym, finansowym oraz technicznym. Charakter tego projektu, jego skala i zakres przesądzą o racjonalności realizacji zamówienia przez jednego Wykonawcę w ramach jednej umowy na prace projektowe.

III.4. Inne informacje:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 2) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 i 8 ustawy Pzp.
- 3) Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
- 4) Zamawiający nie udziela zaliczek na podstawie art. 442 ustawy Pzp.
- 5) Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 ustawy Pzp, tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.
- 6) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi.
- 7) Przy realizacji przedmiotowego zamówienia Zamawiający nie będzie korzystał z prawa opcji.

III.5. SWZ, WYJAŚNIENIA, ZMIANY TREŚCI SWZ:

- 1) Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>.
- 2) Niniejsza SWZ udostępniona jest na Platformie zakupowej i pobierana samodzielnie przez Wykonawców. Wykonawca winien zapoznać się z treścią niniejszej SWZ.
- 3) W uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SWZ. Wszelkie ewentualne uzupełnienia, zmiany i wyjaśnienia treści SWZ, będą zamieszczane na Platformie zakupowej w sekcji „KOMUNIKATY”. Zmiany są każdorazowo wiążące dla Wykonawców.
- 4) Wykonawca w trakcie postępowania może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, na zasadach i w trybie art. 284 ustawy Pzp.
- 5) Zamawiający zwraca się z prośbą, aby wnioski o udzielenie wyjaśnień przesyłane w formie skanu dokumentu zostały również przesłane w wersji edytowalnej.
- 6) Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynie w terminie, o którym mowa powyżej, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

- 7) Treść pytań (bez ujawniania źródła zapytania) wraz z wyjaśnieniami bądź informacje o dokonaniu modyfikacji SWZ, Zamawiający zamieści na Platformie zakupowej w sekcji „KOMUNIKATY”.
- 8) Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian.
- 9) Wykonawcy winni sprawdzać na bieżąco, czy w zakresie dokumentacji postępowania udostępnionej na Platformie zakupowej, Zamawiający dokonał czynności, o których mowa powyżej. Za zapoznanie się z całością udostępnionych na Platformie zakupowej dokumentów odpowiada Wykonawca.

III.6. W sprawach nieuregulowanych niniejszą SWZ zastosowanie mają obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności:

- przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz wydane do niej akty wykonawcze (w tym rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415), dalej „rozporządzenie w sprawie dokumentów”);
- przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- IV.1.** Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej zagospodarowania terenów zewnętrznych należących do „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi, obejmującej swym zakresem, w szczególności:
- 1) opracowanie koncepcji przestrzenno – funkcjonalnego zagospodarowania terenów zewnętrznych EC1;
 - 2) opracowanie wykazu roślin wraz z podaniem ich nazw łacińskich, rekomendowanych ilości i wielkości sadzonek;
 - 3) zaprojektowanie elementów małej architektury;
 - 4) opracowanie projektu budowlanego;
 - 5) opracowanie ekspertyzy technicznej zabezpieczenia przeciwpożarowego EC1 uwzględniającej nowy przebieg dróg pożarowych wraz z wystąpieniem do PSP;
 - 6) opracowanie projektów wykonawczych;
 - 7) opracowanie projektów technicznych;
 - 8) opracowanie kosztorysów inwestorskich;
 - 9) sporządzenie przedmiarów robót;
 - 10) opracowanie szczegółowych specyfikacji wykonania i odbioru robót, w tym podział prac na etapy umożliwiające nieprzerwane prowadzenie szerokiej działalności EC1;
 - 11) uzyskanie stosownych uzgodnień i opinii;
 - 12) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę.



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ŁÓDŹ

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest również do sprawowania nadzoru autorskiego nad inwestycją realizowaną na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej (dalej zwanej **Inwestycją**).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz opis wymagań Zamawiającego w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia określają:
 - a) Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) – załącznik nr 1 do SWZ;
 - b) projektowane postanowienia umowy (PPU) – załącznik nr 2 do SWZ.
4. Przedmiot zamówienia realizowany będzie w podziale na następujące etapy:
 - a) opracowanie koncepcji przestrzenno – funkcjonalnego zagospodarowania terenów zewnętrznych EC1;
 - b) wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę;
 - c) wykonanie projektów technicznych i wykonawczych, o których mowa w pkt 5.2 tiret 2 -5 OPZ oraz opisu efektów środowiskowych i proekologicznych projektu;
 - d) sprawowanie nadzoru autorskiego.

Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne Zamawiającego, a ich spełnienie jest obligatoryjne. Niespełnienie ww. wymagań minimalnych będzie skutkować odrzuceniem oferty jako niezgodnej z warunkami zamówienia na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp.

IV.2. GWARANCJA:

Zamawiający wymaga udzielenia **36 miesięcznej gwarancji** jakości za wady na dostarczoną dokumentację projektową. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne zostaje zrównany okresowi udzielonej gwarancji jakości. Okres gwarancji i rękojmi rozpoczyna się z dniem podpisania protokołu odbioru końcowego kompletnej dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 5.2 SOPZ. Szczegółowe warunki dotyczące gwarancji i rękojmi określają projektowane postanowienia umowy, stanowiące Załącznik nr 2 do SWZ.

IV.3. RÓWNOWAŻNOŚĆ:

Wobec wszelkich wskazanych i wymaganych w SWZ norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencyjnych oraz certyfikatów, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne.

Podane przez Zamawiającego nazwy, znaki towarowe mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu. Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Za „produkt równoważny”, Zamawiający będzie uznawał produkt o nie gorszych parametrach technicznych niż wskazane w opisie przedmiotu zamówienia.

Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam gdzie w treści dokumentacji, o której mowa w pkt IV.1. SWZ, stanowiącej opis przedmiotu zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródła, szczegółowe procesy lub technologie, które charakteryzują produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego Wykonawcę, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych - Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, normy, specyfikacje itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Dopuszcza się, więc zaproponowanie w ofercie wszelkich równoważnych

odpowiedników rynkowych o właściwościach nie gorszych, niż wskazane przez Zamawiającego. Parametry wskazanego standardu określają minimalne warunki techniczne, eksploatacyjne, użytkowe, jakościowe i funkcjonalne, jakie ma spełniać przedmiot zamówienia. Wskazane znaki towarowe, patenty, marki lub nazwy producenta czy źródła lub szczególne procesy, normy, europejskie oceny techniczne, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy referencji technicznych wskazujące na pochodzenie, określają jedynie klasę produktów, metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii, norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych itp. W ofercie można przyjąć metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, itp. innych marek i producentów, jednak o parametrach technicznych, jakościowych i właściwościach użytkowych oraz funkcjonalnych odpowiadających metodom, materiałom, urządzeniom, systemom, technologiom, normom, europejskim ocenom technicznym, aprobatom, specyfikacjom technicznym i systemom referencji technicznych, itp. opisanym w SWZ.

IV.4. Zamawiający podkreśla, iż zgodnie z art. 101 ust. 5 ustawy Pzp, ciężar udowodnienia, że oferowany przedmiot zamówienia jest równoważny, w stosunku do wymagań określonych przez Zamawiającego w SWZ, spoczywa na Wykonawcy składającym ofertę.

IV.5. OZNACZENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA WG WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ (CPV):

Główny kod CPV: **71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne**

Dodatkowe kody CPV:

- 71242000-6 – Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów;
- 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego;
- 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu;
- 71420000-8 – Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu.

IV.6. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZATRUDNIENIA OSÓB NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY:

Z uwagi na fakt, iż charakter przedmiotowego zamówienia wymaga realizacji przez osoby wykonujące wysoko wyspecjalizowane usługi, nie wypełniające przesłanek określonych w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy, Zamawiający odstępuje od wymogu określonego w art. 95 ustawy Pzp.

IV.7. WIZJA LOKALNA:

- 1) Z uwagi na charakter zamówienia, Zamawiający **zaleca** przeprowadzenie wizji lokalnej na wniosek Wykonawcy. **Wizja lokalna nie jest obowiązkowa.**
- 2) Koszty wizji lokalnej obciążają Wykonawcę.
- 3) Wizja lokalna możliwa będzie do odbycia w dni robocze od wtorku do piątku w godzinach 11.00-14.00.
- 4) Prowadzenie jakichkolwiek ustaleń podczas wizji lokalnej nie jest wiążące. Wszelkie pytania merytoryczne i wnioski o wyjaśnienie treści SWZ należy kierować do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy zakupowej lub poczty elektronicznej, zgodnie z postanowieniami SWZ.
- 5) Wniosek o przeprowadzenie wizji lokalnej należy kierować do Zamawiającego poprzez Platformę zakupową lub na adres e-mail: zamowienia@ec1lodz.pl.



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90-022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ŁÓDŹ

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

We wniosku należy wskazać proponowaną datę i godzinę oraz ilość osób, które będą uczestniczyć w wizji lokalnej.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

1. Terminy wykonania przedmiotu zamówienia zostały szczegółowo opisane w OPZ stanowiącym załącznik Nr 1 do SWZ, w szczególności Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia w zakresie:
 - 1) opracowania i przekazania Zamawiającemu do odbioru spójnego i kompletnego przedmiotu zamówienia, o którym mowa w OPZ - **w terminie 9 miesięcy** od dnia podpisania umowy na jego wykonanie;
 - 2) pełnienia nadzoru autorskiego nad Inwestycją, o której mowa w pkt IV.1 pkt 2 – **w terminie 36 m-cy od dnia odbioru bez uwag kompletnej dokumentacji projektowej (projekt budowlany oraz wykonawczy) wraz z prawomocnym pozwoleniem na budowę, z zastrzeżeniem ust. 2.**
2. Dopuszcza się zmianę (wydłużenie) terminu pełnienia nadzoru autorskiego, na zasadach określonych w § 12 PPU, w przypadku, gdy czas realizacji Inwestycji, przekroczy termin wskazany w ust. 1 pkt 2.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA:

VI.1. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **spełniają następujące warunki udziału** w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu:

- 1) **w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:**
Opis warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 2) **w zakresie uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:**
Opis warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 3) **w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:**
Opis warunku: Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnianie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny.
- 4) **w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:**
Opis warunku: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:
 - a) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie:
 - **co najmniej 1** (słownie: jedną) usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej/koncepcji przebudowy placu/skweru (samodzielnie lub jako jednego z obiektów

zespołu urbanistycznego) wpisanego do ewidencji lub rejestru zabytków albo położonego na terenie objętym ochroną konserwatorską, o powierzchni nie mniejszej niż 3000 m²

oraz

- **co najmniej 1** (słownie: jedną) usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji projektowej /koncepcji przebudowy placu/skweru, dla której zakładana wartość na realizację prac wykonywanych na podstawie tego opracowania¹, została określona w wysokości co najmniej 1 500 000,00 PLN brutto (słownie: jeden milion, pięćset tysięcy złotych, zero groszy)
- oraz
- **co najmniej 1** (słownie: jedną) usługę projektową z zakresu architektury krajobrazu², dla której zakładana wartość na realizację prac wykonywanych na podstawie tego opracowania, została określona w wysokości co najmniej 300 000, 00 PLN brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych, zero groszy);

oraz przedstawi **dowody** (opisane w § 9 ust. 1 pkt. 2) rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. 2020 poz. 2415 ze zm.), określające czy usługi te zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy.

b) dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania Zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, posiadającymi wymagane doświadczenie i kwalifikacje, tj.:

- **Projektantem w specjalności architektonicznej bez ograniczeń** posiadającym przynajmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe przy wykonywaniu i realizacji opracowań projektowych, planistycznych (w tym doświadczenie przy realizacji, co najmniej 1 (jednej) koncepcji przestrzennej na obszarze zabudowy śródmiejskiej, łączącej w sobie co najmniej 4 (słownie: cztery) funkcje spośród takich jak publiczne, kulturalne, rekreacyjne, komunikacyjne, handlowe w okresie ostatnich 5 (słownie: pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert;
- **Architektem krajobrazu** posiadającym tytuł zawodowy magistra lub równoważy w przypadku ukończenia zagranicznej uczelni oraz co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe przy wykonywaniu usług projektowych z zakresu architektury krajobrazu³, w tym przynajmniej 1 (słownie: jednego) projektu dotyczącego zagospodarowaniu terenu zieleni z wykorzystaniem zasad kompozycji i doboru roślin, o zakładanej wartości na realizację prac wykonywanych na podstawie tego projektu, co najmniej 300 000,00 PLN brutto (słownie:

¹ przez opracowanie, Zamawiający rozumie projekt/ koncepcję przebudowy placu/skweru;

² przez **usługę projektową z zakresu architektury krajobrazu** Zamawiający rozumie usługę polegającą na wykonaniu analiz i ocen uwarunkowań przestrzennych, przyrodniczych, społecznych i kulturowych danego obszaru, a następnie zaprojektowaniu przestrzeni publicznej poprzez m.in. wkomponowanie przestrzeni zielonych, małej architektury, obiektów zabytkowych czy małej retencji;

³ jw.

trzysta tysięcy złotych, zero groszy) w okresie ostatnich 5 lat (słownie: pięciu) przed upływem terminu składania ofert;

- **Projektantem w specjalności drogowej** posiadającym, co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe przy projektowaniu dróg i placów, który w okresie ostatnich 5 lat wykonał przynajmniej 1 (słownie: jeden) branżowy projekt z zakresu drogownictwa w zabudowie śródmiejskiej.

Zamawiający dopuszcza łączenie wskazanych wyżej funkcji przez pojedynczą osobę, natomiast nie więcej jednak niż w ramach dwóch kompetencji.

Uwaga:

Osoby wskazane przez Wykonawcę w celu potwierdzenia spełniania warunku zdolności zawodowej do wykonania przedmiotu zamówienia, muszą na etapie realizacji zamówienia wchodzić w skład Zespołu projektowego, o którym mowa w załączniku Nr 2 do SWZ (PPU).

W wypadku, gdy w trakcie realizacji zamówienia, konieczna będzie zmiana którejś z osób wskazanych w przedmiotowym oświadczeniu, może ona zostać zastąpiona, po uprzednim uzyskaniu akceptacji Zamawiającego oraz wyłącznie przez osobę posiadającą doświadczenie i kompetencje zawodowe, na poziomie nie niższym niż wymagane przez Zamawiającego na potwierdzenie spełniania warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający nie ustanawia szczególnego sposobu spełniania ustanowionych warunków udziału w postępowaniu. Warunki udziału w postępowaniu zostaną uznane za spełnione, jeżeli, co najmniej jeden z Wykonawców działających wspólnie lub Wykonawcy łącznie przedstawią dowody potwierdzające ich spełnienie.

VI.2. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA:

VI.2.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp, tj.

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego;
 - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego;
 - c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz.U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054);
 - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego;

- e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa;
 - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej;
 - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe;
 - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
 - 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
 - 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
 - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
 - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

VI.2.1a. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, o którym mowa w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, tj.:

- 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;

- 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz.U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3;
- 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3.

Wykluczenie następuje na okres trwania okoliczności określonych w pkt. 1-3.

VI.2.2. Zamawiający wykluczy również z postępowania Wykonawcę, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, tj. w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

W przypadku, o którym mowa w zdaniu powyżej, Zamawiający może nie wykluczać Wykonawcy, jeżeli wykluczenie byłoby w sposób oczywisty nieproporcjonalne, w szczególności gdy kwota zaległych podatków lub składek na ubezpieczenie społeczne jest niewielka albo sytuacja ekonomiczna lub finansowa Wykonawcy, o którym mowa w art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, jest wystarczająca do wykonania zamówienia.

VI.2.3. SAMOOCZYSZCZENIE

W okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5 oraz art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, Wykonawca nie podlega wykluczeniu jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:

- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania lub Zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
 - a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie Wykonawcy,
 - b) zreorganizował personel,
 - c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
 - d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
 - e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzestrzeganie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

Zamawiający ocenia, czy podjęte przez Wykonawcę czynności są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, a jeżeli uzna, że nie są wystarczające, wyklucza Wykonawcę.

VI.2.4. Zgodnie z art. 119 ustawy Pzp, Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

VII. WYKAZ DOKUMENTÓW I OŚWIADCZEŃ (w tym stanowiących TREŚĆ OFERTY oraz PRZEDMIOTOWE I PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE):

VII.1. OFERTA I DOKUMENTY SKŁADANE WRAZ Z OFERTĄ:

1) Treść oferty stanowią następujące dokumenty:

1.1. **FORMULARZ OFERTY** – wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem.
Wzór Formularza oferty stanowi Załącznik nr 3 do SWZ.

2) **Wraz z ofertą** Wykonawca zobowiązany jest złożyć następujące oświadczenia/ dokumenty:

2.1. PEŁNOMOCNICTWO (dokument elektroniczny) w oryginale w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub jako cyfrowe odwzorowanie dokumentu sporządzonego w formie pisemnej, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez mocodawcę lub przez notariusza, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie będzie osoba upoważniona na podstawie dokumentu określającego status prawny Wykonawcy do tej czynności.

Zgodnie z *ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej*, dla pełnomocnictwa tego nie jest wymagane uiszczenie opłaty.

2.2. OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Szczegółowe informacje zawiera pkt. VII.1a. SWZ.
Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 4 do SWZ.

2.3. OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA

Szczegółowe informacje zawiera pkt. VII.1a. SWZ.
Wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do SWZ.

2.4. ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU UDOSTĘPNIĄJĄCEGO ZASOBY do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (jeżeli dotyczy).

Wzór zobowiązania stanowi Załącznik nr 6 do SWZ.

2.5. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE – zgodnie z zapisami pkt. VII.1b SWZ.

Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty **zarys koncepcji zagospodarowania dla obszaru obejmującego płytę Placu Węglowego** (obszar zgodnie z załącznikiem nr 10 do SWZ).

Opracowanie powinno składać się z:

- 1) **części opisowej** zawierającej opis prezentowanych rozwiązań przestrzennych, aranżacyjnych i materiałowych oraz wszystkie niemożliwe do zaprezentowania w części graficznej elementy istotne dla wyrażenia i zobrazowania koncepcji przedkładanej przez Wykonawcę; (na maksymalnie 2 znormalizowanych stronach A4, tj. 1800 znaków na stronie);
- 2) **części graficznej** przedstawiającej:
 - rzut (opracowany w skali adekwatnej do prezentowanych treści);
 - wizualizacje fotorealistyczne 3D w kolorze, w ilości 2 ujęć (wizualizacji) ze wskazaniem miejsca, z którego wykonano ujęcie, dodatkowe elementy jak szkice, schematy (maksymalnie na 3 stronach w formacie papieru A3 w układzie pionowym lub poziomym).

Zaleca się przygotowanie opracowania w formacie **.pdf**. Opracowanie musi uwzględniać uwarunkowania opisane w OPZ, a także obrazować podejście projektowe Wykonawcy do przedmiotowej przestrzeni. Ocenie przez Zamawiającego będzie poddana:

- forma oraz czytelność i spójność prezentacji;
- uwzględnienie uwarunkowań komunikacyjnych;
- uwzględnienie uwarunkowań związanych z zielenią;
- uwzględnienie uwarunkowań przestrzennych;
- uwzględnienie uwarunkowań związanych z ochroną konserwatorską obszaru i obiektów i postindustrialną zabudową;
- uwzględnienie znaczenia i wielofunkcyjności placu;
- uzasadnienie merytoryczne i ekonomiczne dla rozwiązań proponowanych w zarysie koncepcji.

UWAGA: opracowanie składa się w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i składa wraz z ofertą! Pliki, w innych formatach niż pdf, zaleca się opatrzyć zewnętrznym podpisem XAdES. Wykonawca powinien pamiętać, aby plik z podpisem przekazywać łącznie z dokumentem podpisywanym.

Opracowanie podlegać będzie ocenie w przyjętym kryterium oceny ofert „Jakość - Zarys koncepcji” – zgodnie z zasadami określonymi w pkt IX.4 lit. b) SWZ.

2.6. OŚWIADCZENIE Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (dotyczące udostępniania zasobów w ramach konsorcjum).
Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 7 do SWZ.

VII.1a. OŚWIADCZENIE O NIEPODLEGANIU WYKLUCZENIU Z POSTĘPOWANIA ORAZ OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest **złożyć wraz z ofertą** oświadczenie:
 - a) o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania oraz
 - b) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
- 2) Oświadczenia, o których mowa w pkt. 1, stanowią, na dzień składania ofert, dowód potwierdzający odpowiednio brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.
- 3) **Podmiotami zobowiązanymi do złożenia oświadczenia, o którym mowa w pkt. 1 lit. a) odrębnie są:**
 - a) Wykonawca;
 - b) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie;
 - c) podmiot udostępniający zasoby.
- 4) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia- oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1 lit. b), składają wspólnie.

VII.1b. PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE (składane wraz z ofertą)

- 1) Na potwierdzenie, że oferowany przedmiot zamówienia spełnia określone przez Zamawiającego wymagania oraz cechy, Zamawiający wymaga **złożenia przedmiotowego środka dowodowego w postaci: opracowania: „Zarys koncepcji zagospodarowania dla obszaru obejmującego płytę Placu Węglowego”**.
- 2) Przedmiotowy środek dowodowy, o którym mowa w pkt. 1, służy potwierdzeniu zgodności z kryteriami określonymi w opisie kryteriów oceny ofert, określonymi w pkt. IX.4 SWZ. Mając na uwadze treść art. 107 ust. 3 ustawy Pzp, przedmiotowe środki dowodowe **nie będą podlegały ponownemu złożeniu lub uzupełnieniu**.
- 3) Przedmiotowy środek dowodowy, o których mowa w pkt. 1), Wykonawcy obowiązani są **złożyć wraz z ofertą**.
- 4) Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowego środka dowodowego lub złożony zostanie w sposób niekompletny lub nie zostanie podpisany w sposób określony w niniejszej SWZ, Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z warunkami zamówienia.
- 5) Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści wszystkich przedmiotowych środków dowodowych.

VII.2. PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE (na wezwanie Zamawiającego):

Zgodnie z art. 274 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, zobowiązany będzie do złożenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, **nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia** następujących podmiotowych środków dowodowych:

<p>1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu:</p> <p>1.1. ODPIS LUB INFORMACJA z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (<i>o ile nie można go uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych</i>).</p>
<p>2. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:</p> <p>Zamawiający nie żąda dokumentów w ww. zakresie.</p>
<p>3. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących wymaganych uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej:</p> <p>Zamawiający nie żąda dokumentów w ww. zakresie.</p>
<p>4. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących sytuacji ekonomicznej lub finansowej:</p> <p>Zamawiający nie żąda dokumentów w ww. zakresie.</p>
<p>5. W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:</p> <p>5.1. WYKAZ USŁUG potwierdzający spełnienie warunku, określonego w pkt. VI.1.4) lit. a) SWZ, wraz z załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie. <u>Dowodami</u>, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie Wykonawcy. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 8 do SWZ.</p> <p>5.2. WYKAZ OSÓB potwierdzający spełnienie warunku, określonego w pkt. VI.1.4) lit. b) SWZ. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SWZ.</p>

VII.3. Ocena spełnienia warunków/wymagań postawionych Wykonawcom zostanie dokonana wg formuły „spełnia / nie spełnia”. Niespełnienie, chociażby jednego warunku / wymagania, skutkować będzie odrzuceniem oferty Wykonawcy.

VII.4. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażane w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu opublikowania ogłoszenia o przedmiotowym zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

VIII. UDOSTĘPNIANIE ZASOBÓW, WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE, KORZYSTANIE Z PODWYKONAWCÓW, PODMIOTY ZAGRANICZNE:

VIII.1. UDOSTĘPNIANIE ZASOBÓW:

- 1) Zgodnie z art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych;
- 2) **w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane;**
- 3) Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, **wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
 - a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
 - b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
 - c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą;
- 4) Wykonawca **nie może, po upływie terminu składania ofert,** powoływać się na zdolności podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby;
- 5) Zgodnie z § 5 ust. 1 rozporządzenia w sprawie dokumentów, Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania.

VIII.2. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE:

- 1) Zgodnie z art. 58 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;
- 2) w takim przypadku Wykonawcy **ustanawiają pełnomocnika** do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy **załączyć do oferty;**
- 3) pełnomocnictwo (dokument elektroniczny) w oryginale w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym lub jako cyfrowe odwzorowanie dokumentu sporządzonego w formie pisemnej, opatrzone kwalifikowanym

podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez mocodawców lub przez notariusza, powinno być załączone do oferty i zawierać w szczególności wskazanie:

- a) postępowania o zamówienie publiczne, którego dotyczy;
 - b) wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby;
 - c) ustanowionego pełnomocnika oraz zakres jego umocowania;
- 4) wszelka korespondencja prowadzona będzie przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem;
 - 5) w odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **mogą polegać na zdolnościach** tych z Wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **dołączają do oferty oświadczenie**, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy;
 - 6) Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia kluczowych zadań dotyczących zamówień na usługi;
 - 7) w przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawcy zobowiązani będą do złożenia, przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, kopii umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Zaleca się, aby umowa określała:
 - strony umowy;
 - cel działania;
 - sposób współdziałania;
 - zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich;
 - solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia;
 - oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego moment złożenia oferty oraz okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi);
 - 8) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy. Problematykę zobowiązań solidarnych, w zakresie nie uregulowanym przez umowę pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, regulują przepisy prawa cywilnego.

VIII.3. PODWYKONAWCY:

- 1) W przypadku, gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie zamówienia podwykonawcom, wymagane jest wskazanie przez Wykonawcę, w **Formularzu oferty**, części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani (w terminie składania ofert);
- 2) jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy Pzp stosuje się odpowiednio;

- 3) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

VIII.4. PODMIOTY ZAGRANICZNE:

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, składa dokumenty wymagane rozporządzeniem w sprawie dokumentów, tj. zamiast odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury; dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

IX. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:

- IX.1.** Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która przedstawia najkorzystniejszy stosunek jakości do ceny.
- IX.2.** Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które będą ważne i nie będą podlegały odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 oraz art. 224 ust. 6 ustawy Pzp.
- IX.3.** Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
- IX.4.** Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Oznaczenie kryterium	Ranga kryterium
A Cena	55,00
B Jakość - Zarys koncepcji zagospodarowania dla obszaru obejmującego płytę Placu Węglowego (dalej, jako „Zarys koncepcji”)	45,00
Razem	100,00

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, w powiązaniu z wymienionymi kryteriami, Zamawiający będzie posługiwał się następującym wzorem:

$$\Sigma = A + B$$

- Gdzie: Σ - suma punktów przyznanych badanej ofercie;
 A - wartość punktowa za kryterium „Cena”;
 B - wartość punktowa za kryterium „Jakość – Zarys koncepcji” ;



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
 oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
 90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
 f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
 NIP: 726 197 27 44

www.ec1lodz.pl
 biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

a) Zasady oceny kryterium „Cena” (A)

Kryterium „Cena” oceniane będzie wg wzoru:

$$A = (C_{\min} / C_{ob}) \times 55$$

Gdzie: C_{\min} - cena najkorzystniejszej oferty (najtańszej);
 C_{ob} - cena oferty badanej;

Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium „Cena” wynosi 55 pkt.

b) Zasady oceny kryterium „Jakość – Zarys koncepcji” (B)

Zamawiający dokona oceny oferty w kryterium „**Jakość – Zarys koncepcji**” na podstawie opracowania załączonego przez Wykonawcę do oferty. Szczegółowe wymagania w odniesieniu do zakresu i formy ww. opracowania zostały określone w pkt. VII.1.2) SWZ pkt. 2.5.tabeli.

Liczba punktów oferty w kryterium „**Jakość – Zarys koncepcji**” zostanie obliczona w oparciu o poniżej przedstawione podkryteria:

- 1) forma, czytelność i spójność prezentacji;
- 2) uwzględnienie uwarunkowań komunikacyjnych;
- 3) uwzględnienie uwarunkowań związanych z zielenią;
- 4) uwzględnienie uwarunkowań przestrzennych;
- 5) uwzględnienie uwarunkowań związanych z ochroną konserwatorską obszaru i obiektów i postindustrialną zabudową;
- 6) uwzględnienie znaczenia i wielofunkcyjności placu;
- 7) uzasadnienie merytoryczne i ekonomiczne dla rozwiązań proponowanych w wizji.

Każdy z merytorycznych członków Komisji przetargowej indywidualnie i samodzielnie dokona oceny w ramach każdego z ww. podkryteriów dla kryterium „**Jakość – Zarys koncepcji**” przyznając wg swojej oceny punkty: 0, 2 albo 4.

Każda oferta może uzyskać łącznie maksymalnie 28 punktów od każdego z merytorycznych członków Komisji przetargowej, przy czym:

- 0 pkt. – gdy opracowanie nie spełnia danego podkryterium;
- 2 pkt. – gdy opracowanie spełnia dane podkryterium w stopniu częściowym;
- 4 pkt. – gdy opracowanie spełnia dane podkryterium w stopniu pełnym.

Ocena końcowa dla oferty w kryterium „**Jakość – Zarys koncepcji**” zostanie obliczona w taki sposób, że z łącznej punktacji, przyznanej przez poszczególnych merytorycznych członków komisji, wyciągnięta zostanie średnia arytmetyczna z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku i podstawiona do poniższego wzoru:

$$C = 45 * (\text{średnia arytmetyczna z oceny} / 28)$$

Maksymalna liczba punktów, możliwa do uzyskania w kryterium „**Jakość – Zarys koncepcji**” , wynosi 45 pkt.

UWAGA:

- A. Jeżeli Wykonawca zawrze w opracowaniu koncepcyjnym elementy, co do których należy pozyskać prawa, to obowiązkiem Wykonawcy będzie pozyskanie tych elementów lub praw we własnym zakresie i na własny koszt.
- B. Zamawiający zastrzega, iż **niezłożenie opracowania lub jednej z jego części** (opisowej lub graficznej) będzie traktowane jako brak przedmiotowego środka dowodowego, który zgodnie z art. 107 ust. 3 ustawy Pzp, nie podlega uzupełnieniu, a oferta Wykonawcy zostanie odrzucona, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
- C. W sytuacji, gdy wymogi wszystkich ww. podkryteriów nie zostaną spełnione, a oferta Wykonawcy uzyska w kryterium oceny ofert „**Jakość – Zarys koncepcji**” łącznie 0 (zero) punktów, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona, na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia.
- D. Złożenie opracowania (zarówno części opisowej, jak i graficznej) **nieopatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym** przez osobę / osoby upoważnioną / upoważnione spowoduje odrzucenie oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, jako oferty, która nie została sporządzona lub przekazana w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonych przez Zamawiającego.

IX.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w SWZ i ustawie Pzp oraz zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.

IX.6. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybierze spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. Jeżeli zaś oferty otrzymają taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybierze ofertę z najniższą ceną. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniach poprzedzających, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. (art. 248 ustawy Pzp).

IX.7. W przypadku braku wyboru oferty najwyżej ocenionej z powodu niespełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub nie potwierdzenia braku podstaw wykluczenia, Zamawiający będzie kontynuował procedurę ponownego badania i oceny ofert, o której mowa w pkt. 6, w odniesieniu do ofert Wykonawców pozostałych w postępowaniu, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, do momentu wyboru najkorzystniejszej oferty albo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia.

IX.8. Zamawiający **nie przewiduje** przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY:**X.1. WYMAGANIA PODSTAWOWE:**

- 1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę;
- 2) treść oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w dokumentach zamówienia;
- 3) oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert;
- 4) do upływu terminu składania ofert Wykonawca może wycofać ofertę.

X.2. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY ORAZ DOKUMENTÓW WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W SWZ:

- 1) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu w sprawie wymagań technicznych oraz środków komunikacji oraz rozporządzeniu w sprawie dokumentów;
- 2) w korespondencji kierowanej do Zamawiającego, Wykonawca winien posługiwać się numerem postępowania określonym w SWZ – **0674/WEI/TP/2023**;
- 3) **OFERTA musi być** sporządzona w języku polskim oraz złożona przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, tzn. za pośrednictwem Platformy zakupowej dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>;
- 4) do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty (załącznik nr 3 do SWZ). W przypadku gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza oferty, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze;
- 5) ofertę oraz oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu należy złożyć **pod rygorem nieważności** w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione);
- 6) oferta, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp (jeżeli dotyczy - konsorcjum), oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej (pliku) w formatach danych określonych w katalogu formatów wymienionych w załączniku nr 2 do Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (w szczególności *.pdf, .doc, .docx, .rtf, .xps, .odt*), z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych;
- 7) w celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z rozszerzeń: *.zip* lub *.7z*;
- 8) Zamawiający zaleca, aby w przypadku podpisywania pliku przez kilka osób, stosować podpisy tego samego rodzaju. Podpisywanie różnymi rodzajami podpisów, np. osobistym i kwalifikowanym może doprowadzić do problemów w weryfikacji podpisów;

- 9) ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca, w miarę możliwości, przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format pdf;
- 10) Zamawiający zwraca uwagę na ograniczenia wielkości plików podpisywanych profilem zaufanym, który wynosi maksymalnie 10MB, oraz na ograniczenie wielkości plików podpisywanych w aplikacji eDoApp służącej do składania podpisu osobistego, który wynosi maksymalnie 5MB;
- 11) w przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach:
 - a) zostały wystawione przez upoważnione podmioty (inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca), jako dokument elektroniczny - przekazuje się ten dokument,
 - b) zostały wystawione przez upoważnione podmioty (inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca), jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się **cyfrowe odwzorowanie** tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 12) **poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej**, dalej „poświadczenia zgodności” dokonuje w przypadku:
 - a) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
 - b) przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
 - c) innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą;
- 13) poświadczenia zgodności może dokonać również notariusz.
- 14) w przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku, zawierającego skompresowane dokumenty, kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym;
- 15) podpisy kwalifikowane, wykorzystywane przez Wykonawców do podpisywania wszelkich plików, muszą spełniać wymagania określone w „Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym (eIDAS) (UE) nr 910/2014 - od 1 lipca 2016 roku”;
- 16) **KWALIFIKOWANY PODPIS ELEKTRONICZNY** powinien być wystawiony przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne. Podpis

elektroniczny powinien spełniać wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5 września 2016 r. – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej.

Podmioty takie wpisane są do rejestru ministra ds. informatyzacji prowadzonego przez Narodowe Centrum Certyfikacji. Lista podmiotów udostępniających usługę kwalifikowanego podpisu elektronicznego dostępna jest na stronie www.nccert.pl;

- 17) **PODPIS ZAUFANY** to podpis, którego autentyczność i integralność są zapewniane przy użyciu pieczęci elektronicznej ministra właściwego do spraw informatyzacji. Informacje o sposobie założenia profilu zaufanego, umożliwiającego złożenie podpisu zaufanego, można znaleźć na stronie <https://www.gov.pl/web/gov/zaloz-profil-zaufany>;
- 18) **PODPIS OSOBISTY** nośnikiem tego certyfikatu jest warstwa elektroniczna nowego dowodu osobistego wydawanego od kwietnia 2019 r. Żeby certyfikat podpisu osobistego znalazł się w e-dowodzie, należy wyrazić na to zgodę podczas składania wniosku o nowy dokument. Korzystanie z podpisu osobistego wymaga posiadania czytnika NFC do e-dowodu.

X.3. TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA:

- 1) Zgodnie z art. 18 ust. 3 ustawy Pzp, nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa;
- 2) Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp;
- 3) dokumenty elektroniczne, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, Wykonawca, w celu utrzymania ich w poufności, przekazuje w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, za pośrednictwem Platformy zakupowej w sekcji „**FORMULARZ**” w pkt.2 przeznaczonym na zamieszczenie dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa. Zaleca się, aby każdy dokument, zawierający informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, został zamieszczony w odrębnym pliku lub też - w przypadku dużej ilości plików składanych wraz z ofertą (powyżej 10), spakowanie w jeden skompresowany plik i opatrzenie nazwą „**NIE UDOSTĘPNIAC - INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA**”;
- 4) zapisy pkt. X.2 SWZ, dotyczące podpisywania dokumentów, stosuje się odpowiednio;
- 5) zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, będzie traktowane jako bezskuteczne i prowadzić będzie, zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05), ich odtajnieniem. Zamawiający uzna zastrzeżenie informacji za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca, oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

XI. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest podać w treści Formularza oferty (załącznik nr 3 do SWZ) cenę łączną za realizację całości **przedmiotu zamówienia (łączna cena ofertowa) oraz ceny za wykonanie następujących etapów zamówienia:**
 - a) opracowanie wstępnej koncepcji przestrzenno – funkcjonalnego zagospodarowania terenów zewnętrznych EC1;
 - b) wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę;



- c) wykonanie pozostałych projektów o których mowa w pkt 5.2 OPZ tiret 2-5 oraz opis efektów środowiskowych i proekologicznych projektu;
 - d) sprawowanie nadzoru autorskiego;
- 2) łączną cenę ofertową Wykonawca zobowiązany jest obliczyć korzystając ze wzoru:

$$\text{łączna cena netto} + \text{podatek VAT} = \text{łączna cena ofertowa brutto}$$

- 3) łączną cenę netto stanowi suma cen jednostkowych netto poszczególnych etapów zamówienia o których mowa w pkt 1 lit a do d, z zastrzeżeniem, że cena netto za:
- a) opracowanie wstępnej koncepcji przestrzenno – funkcjonalnego zagospodarowania terenów zewnętrznych EC1, stanowić będzie 30 % łącznej ceny netto;
 - b) wykonanie projektu budowlanego wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę stanowić będzie 30 % łącznej ceny netto;
 - c) wykonanie pozostałych projektów, o których mowa w pkt 5.2 OPZ tiret 2-5; stanowić będzie 30 % łącznej ceny netto;
 - d) sprawowanie nadzoru autorskiego, stanowić będzie 10 % łącznej ceny netto;
- 4) wszystkie ceny, o których mowa w pkt powyżej należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (stosując obowiązujące zasady arytmetyczne);
- 5) **podstawą do porównania złożonych ofert w ramach kryterium „Cena” będzie łączna cena ofertowa brutto, o której mowa w pkt 2;**
- 6) jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć. W takiej sytuacji, Wykonawca, składając ofertę **ma obowiązek:**
- a) poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
 - b) wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
 - c) wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;
 - d) wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie;
- 7) oferta musi zawierać łączną cenę ofertową brutto przedmiotu zamówienia, zwaną dalej „ceną” w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 roku o informowaniu o cenach towarów i usług;
- 8) prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy, zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT niezgodnej z obowiązującymi przepisami spowoduje odrzucenie oferty;
- 9) w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców krajowych i zagranicznych sposób złożenia oferty cenowej uzależniony jest od siedziby lub miejsca zamieszkania pełnomocnika (ustanowionego przez Wykonawców wspólnie ubiegających się

o udzielenie zamówienia), zobowiązanego do wystawiania faktur należnych z tytułu wykonania umowy (tj. pełnomocnik mający siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z wymaganiami dla Wykonawców krajowych; poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - zgodnie z wymaganiami dla Wykonawców zagranicznych).

XI.2. RAŻĄCO NISKA CENA:

- 1) Jeżeli zaoferowana cena lub jej istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, Zamawiający żąda od Wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub jej istotnych części składowych, na zasadach określonych w art. 224 ustawy Pzp;
- 2) Zgodnie z art. 224 ust. 5 ustawy Pzp, obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na Wykonawcy.

XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium w niniejszym postępowaniu.

XIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

XIII.1. SKŁADANIE OFERT:

Ofertę należy złożyć w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym za pośrednictwem Platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/ec1lodz>

do dnia: 11 stycznia 2024 r. do godziny 12:00

Oferta złożona w innej formie i w inny sposób będzie podlegała odrzuceniu.

- 1) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem „**FORMULARZA**” dostępnego na Platformie zakupowej. Do oferty należy załączyć wszystkie wymagane załączniki.
- 2) Wykonawca winien opisać załącznik/i nazwą umożliwiającą jego/ich identyfikację.
- 3) W przypadku, gdy Wykonawca pragnie zastrzec dokument jako tajemnicę przedsiębiorstwa, załącza go jako odrębny plik w sekcji „**FORMULARZ**” (na Platformie zakupowej) w pkt. 2 przeznaczonym na zamieszczenie dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 4) Po załadowaniu wszystkich wymaganych załączników do „**FORMULARZA**” oraz wypełnieniu niezbędnych danych dotyczących Wykonawcy (adres e-mail, numer NIP, nazwa firmy, numer telefonu), należy kliknąć przycisk „**PRZEJDŹ DO PODSUMOWANIA**”.
- 5) Za datę przekazania oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie (platformie) w drugim kroku składania oferty poprzez kliknięcie przycisku „**ZŁÓŻ OFERTĘ**” i wyświetlenie się komunikatu, że oferta została zaszyfrowana i złożona. Dodatkowo Wykonawca otrzyma wiadomość e-mail z informacją na temat złożonej oferty.

XIII.2. OTWARCIE OFERT:

- 1) Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 11 stycznia 2024 r. o godz. 12:10**.
- 2) Otwarcie ofert nastąpi poprzez ich odszyfrowanie na Platformie zakupowej.
- 3) Niezwłocznie po otwarciu ofert, Zamawiający udostępni **na Platformie zakupowej** informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp, tj.:
 - a) nazwy albo imiona i nazwiska oraz siedziby lub miejsca prowadzonej działalności gospodarczej albo miejsca zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
 - b) ceny zawarte w ofertach.
- 4) W razie konieczności, Zamawiający stosować będzie również przepisy art. 222 ust. 1-3 ustawy Pzp.

XIV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA:

1. Wykonawca jest związany ofertą **30 dni** od dnia upływu terminu składania ofert, tj. **do dnia 09 lutego 2024 r.** (*przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert*).
2. W przypadku, o którym mowa w art. 307 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwróci się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
4. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty, Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty. W przypadku braku takiej zgody, Zamawiający zwróci się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

- 1) O wyborze oferty najkorzystniejszej Zamawiający poinformuje niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 2) umowa zostanie zawarta według projektowanych postanowień umowy, określonych przez Zamawiającego, w terminie i na warunkach określonych w art. 308 ust. 2 ustawy Pzp. Postanowienia ustalone w projektowanych postanowieniach umowy nie podlegają negocjacji;
- 3) zgodnie z art. 263 ustawy Pzp, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie;
- 4) zamawiający wskaże termin oraz uzgodni sposób/formę i miejsce podpisania umowy;
- 5) w przypadku zawierania umowy w formie elektronicznej, strony przekażą sobie plik zawierający umowę za pośrednictwem Platformy zakupowej lub wiadomości e-mail. Dla skuteczności zawarcia umowy w formie elektronicznej wymagany jest kwalifikowany podpis elektroniczny;
- 6) w przypadku zawierania umowy w formie pisemnej oraz braku możliwości osobistego stawienia się w wyznaczonym przez Zamawiającego dniu osoby umocowanej do zawarcia umowy,

**„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI**Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowegoul. Targowa 1/3
90-022 Łódźt: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁODZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego z prośbą o przesłanie umowy do podpisu za pośrednictwem poczty lub przekazanie przez upoważnionego przez Wykonawcę pośtańca;

- 7) w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), których oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy zobowiązani są oni przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą ich współpracę;
- 8) osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokument potwierdzający ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w niniejszym postępowaniu.

XVII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY ORAZ ZMIANY UMOWY:

- 1) Szczegółowe warunki realizacji zamówienia określają projektowane postanowienia umowy (PPU - załącznik nr 2 do SWZ).
- 2) Złożenie oferty jest jednoznaczne z akceptacją przez Wykonawcę projektowanych postanowień umowy.
- 3) Zakres zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, określa § 12 projektowanych postanowień umowy.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ:

XVIII.1. Środki ochrony prawnej, zasady wnoszenia oraz zakres podmiotowy oraz przedmiotowy zostały określone w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

XVIII.2. Zgodnie z treścią art. 513 ustawy Pzp, odwołanie przysługuje na:

- 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, w tym na projektowane postanowienie umowy;
- 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, o zawarcie umowy ramowej, dynamicznym systemie zakupów, systemie kwalifikowania wykonawców lub konkursie, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;
- 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

XVIII.3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni:

- 1) od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 2) od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej - wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia;



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI

Institucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90-022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

- 3) od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia - w przypadkach innych niż określone w pkt. 1 i 2.

XIX. DODATKOWE INFORMACJE:

XIX.1. ZASADY UDOSTĘPNIANIA DOKUMENTÓW:

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do dokumentacji postępowania zgodnie z art. 74 ustawy Pzp oraz § 5 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 18 grudnia 2020 r. w sprawie protokołów postępowania oraz dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2020 r. poz. 2434), z wyjątkiem dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zastrzeżonych przez uczestników postępowania.

XIX.2. KLAUZULA INFORMACYJNA RODO:

Zamawiający, zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuje, że:

- 1) administratorem Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi, z siedzibą w Łodzi, przy ul. Targowej 1/3, 90-022 Łódź,
- 2) inspektorem ochrony danych osobowych w „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi, kontakt: adres e-mail – ido@ec1lodz.pl;
- 3) Pani/Pana/Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana/Państwa danych osobowych będą upoważnieni pracownicy administratora, osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- 5) Pani/Pana/Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, po tej dacie mogą być przekazane do archiwizacji zgodnie z ustawą z dnia 14 lipca 1983r. o narodowym zakresie archiwalnym i archiwach;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana/Państwa danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana/Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana/Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada/ją Pani/Pan/Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana/Państwa dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana/Państwa danych osobowych;



„EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI

Instytucja współprowadzona przez Miasto Łódź
oraz Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego

ul. Targowa 1/3
90 - 022 Łódź

t: 42 600 61 00
f: 42 600 61 02

REGON: 100522238
NIP: 725 197 27 44

www.ec1lodz.pl
biuro@ec1lodz.pl

ADRES KORESPONDENCYJNY: „EC1 ŁÓDŹ - MIASTO KULTURY” W ŁÓDZI 90-021 ŁÓDŹ UL. TUWIMA 46

numer postępowania: 0674/WEl/TP/2023

- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna/ją Pani/Pan/Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana/Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
- 9) nie przysługuje Pani/Panu/Państwu:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
- 10) Odbiorcą Pani/Pana/Państwa danych osobowych jest również operator platformy Open Nexus sp. z o.o., ul. Bolesława Krzywoustego 3, 61-144 Poznań, Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, Wydział VIII Gospodarczy KRS 0000335959, NIP 7792363577, REGON 301196705, jako właściciel Platformy zakupowej, za pośrednictwem której Zamawiający „EC1 Łódź – Miasto Kultury” w Łodzi prowadzi postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

XX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

XX.1. Integralną część niniejszej SWZ stanowią następujące załączniki:

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) - załącznik nr 1
2. Projektowane postanowienia umowy (PPU) - załącznik nr 2

A. Wzory formularzy i oświadczeń, które należy złożyć w terminie składania ofert:

1. Formularz oferty - załącznik nr 3
2. Oświadczenie dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu - załącznik nr 4
3. Oświadczenie dot. podstaw wykluczenia - załącznik nr 5
4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby - załącznik nr 6
5. Oświadczenie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp - załącznik nr 7

B. Wzory oświadczeń, które należy złożyć na wezwanie Zamawiającego:

1. Wykaz wykonanych usług - załącznik nr 8
2. Wykaz osób – załącznik nr 9

XX.2. Załączniki merytoryczne:

Plan Placu Węglowego – załącznik nr 10